



**INFORME DEL COMITÉ EVALUADOR DEL LLAMADO A MCN - MENOR CUANTÍA NACIONAL 448164 - REPARACIÓN DE BLOQUE DE AULAS ESCUELA BÁSICA LA MERCED.**

**INTRODUCCION;**

En la ciudad de San Antonio, Departamento de Central, a los 26 días del mes de julio del año 2024, siendo las 15:00 horas, se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas Presentadas para el llamado ID **448164 - Reparación de Bloque de aulas Escuela Básica La Merced** FUENTE DE FINANCIAMIENTOS: 522-30-03, de la Municipalidad de San Antonio, integrado por el **Abg. SANTIAGO INSAURRALDE VERA con CI N° 2349379, Arq. CARMEN CABALLERO BERUTTI con C.I N° 4.509.510 y la Lic. ROXANA MARCELA VILLALBA ORTIZ con C.I N° 4.344.241**, para emitir el informe de evaluación correspondiente de conformidad a lo establecido en el capítulo VIII de la Ley 7021/2022 "De Suministro y Contrataciones Públicas", en su Artículo 52.- Evaluación, subsanabilidad y rechazo de las ofertas, Artículo 53.- Análisis de los precios ofertados, Artículo 54.- Comités de Evaluación y Artículo 55.- Adjudicación.

**ANTECEDENTES**

- a) PAC N°: **448164**
- b) Disponibilidad Presupuestaria: (Gs. 117.383.700).
- c) Fecha de Publicación el SICP: 02-07-2024
- d) Sistema de Adjudicación: Por contrato TOTAL.
- e) Capacidad Financiera: si aplica
- f) Experiencia: Si aplica.

**EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS.**

El llamado de referencia, ha sido difundido en el Portal de Contrataciones Públicas por el plazo establecido en la Ley, se ha fijado como fecha de apertura de los sobres con las respectivas ofertas para el día 26/07/2024 a las 08:30 horas. De la publicación efectuada, tuvimos la participación de las siguientes empresas:

Ruc	Tipo Proveedor	Razón Social	Correo Electrónico declarado en la oferta	Precio total de la oferta
2341562-2	Persona Física - Bienes y Servicios	MAGNO DARIO BENITEZ VERA	magben29@gmail.com	Gs. 111.214.800

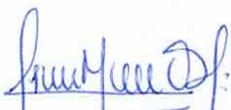
En efecto, en esa fecha y hora, en la Oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de San Antonio, y en presencia de los funcionarios asignados de esta Unidad Operativa; se procedió a dar inicio a la apertura de los sobres correspondientes a las ofertas presentadas, cuyos detalles constan en el ACTA DE APERTURA labrada en dicha oportunidad y al cual nos remitimos.

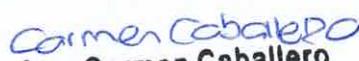
**OBSERVACIONES EN EL ACTA DE APERTURA:**

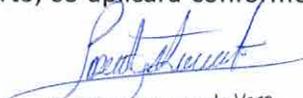
**NINGUNA**

**COPIA DE SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES.**

Con relación a las observaciones realizadas por los oferentes, este comité procederá más adelante la verificación punto por punto de acuerdo al orden, si asiste verdad o no con los mencionados en las observaciones realizadas en el acta de apertura, en caso necesario y sea cierto, se aplicara conforme a lo

  
**Lic. Marcela Villalba**  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio

  
**Arq. Carmen Caballero**  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

  
**Abg. Santiago Insaurrealde Vera**  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio



que establece la ley y su decreto reglamentario, y se les solicitara las documentaciones pertinentes a las empresas de acuerdo al orden de precio, por tanto, se prosigue la verificación si cumple o no cumple.

## ANÁLISIS DE LA OFERTA

### CUMPLIMIENTO DE SUMINISTRO DE DOCUMENTACIÓN BÁSICA DE CARÁCTER SUSTANCIAL

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación.	MAGNO DARIO BENITEZ VERA
1. Formulario de Oferta (*) [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.	CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	CUMPLE
7. Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	CUMPLE
8. Documentos legales .Oferentes.	
8.1. Personas Físicas.	
a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	CUMPLE
b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	CUMPLE
c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	N/A

OBS. Las firmas cumplen todas las documentaciones indicadas anteriormente. Se prosigue la evaluación.

#### Requisitos de calificación legal

Calificación Legal. Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley Nº 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

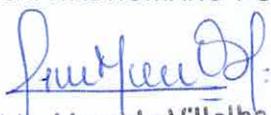
Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley Nº 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.

Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley Nº 7021/22.

Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.

  
Lic. Marcela Villalba  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio

  
Arq. Carmen Caballero  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

  
Abg. Santiago Insaurrete de Vera  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio



Si se constatará que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.

Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.

El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.

Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

**Criterios de calificación legal:** En vista al punto 1°, 2°, 3°, 4°, 5°, 6° y 7° de los requisitos de capacidad legal esta convocante se remite al portal de Secretaría de la Función Pública <https://www.sfp.gov.py>. Se verifica Constancia de ser o no Funcionario Público a través del portal [paraguay.gov.py](https://www.paraguay.gov.py).

FIRMA: JEM CONSTRUCCIONES



**Ministerio de Economía y Finanzas**

<https://www.mef.gov.py>

Constancia Nro.

6236946



6236946

**Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a**

<https://www.paraguay.gov.py>

CERTIFICO, que MAGNO DARIO BENITEZ VERA, ciudadano/a de nacionalidad PARAGUAYA, mayor de edad, con Cédula de identidad Civil N° 2341562, se consta que los datos personales, en las bases de datos consultadas por el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF) a la fecha de expedición de la Constancia, como funcionario/a en situación permanente, o contratado/a en los Organismos de la Administración Central y Entes Descentralizados, salvo casos de homonimias.

**BASES DE DATOS CONSULTADAS**

Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH)

Cédula	Entidad	Unidad Responsable	Cargo	Vínculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Estado
2,341,562	MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES	DIRECCIÓN DE VIALIDAD	ASISTENTE TECNICO	CONTRATADO	2,013	141	Inactivo
2,341,562	MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES	GABINETE DEL MINISTRO	ASISTENTE TECNICO	CONTRATADO	2,013	141	Inactivo

Nómina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas)

Cédula	Institución	Cargo	Vínculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Movimiento
--------	-------------	-------	---------	---------	-----------------	------------

No registra datos

La firma cumple con requisitos de capacidad legal.

**CORRECCIONES ARITMÉTICAS.**

Realizando el análisis correspondiente, se constata corrección aritmética, en la evaluación:

MAGNO DARIO BENITEZ VERA	Gs. 111.214.800	NO SE PROCEDIO A CORRECCION ARITMETICA
--------------------------	-----------------	--

Lic. Marcela Villalba  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio

Arq. Carmen Caballero  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

Abg. Santiago Insaurrede Vera  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio



**ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS.**

Realizando el análisis correspondiente, no invocamos a la página web del VUE para corroborar certificado de origen nacional



**VUE**  
VENTANILLA ÚNICA DE EXPORTACIÓN



MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO PARAGUAY

PARAGUÁI TETÁ MBA'E'APOPY HA NEMU MOTENONDEHA



GOBIERNO DEL PARAGUAY

[Cerrar sesión](#)

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitación	Nro Tramite	Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	178649	448164	949693	VerCertificado Autorizado	25/07/2024 17:56:43	23415622	MAGNO DARIO BENITEZ VERA

Firma	MONTO	Certificado de Origen	Aplicación de %	Puesto
MAGNO DARIO BENITEZ VERA	Gs. 111.214.800	cumple	n/a	1

Las ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor.

	OFERENTE	PRECIO TOTAL
1	MAGNO DARIO BENITEZ VERA	Gs. 111.214.800

Se seleccionara provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la MCN, especificaciones técnicas, capacidad financiera, experiencia, capacidad técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requisitos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

	OFERENTE	PRECIO TOTAL
1	MAGNO DARIO BENITEZ VERA	Gs. 111.214.800

**Se procede a analizar los precios de Referencias con la Ofertas**

**PRECIO OFERTADO CON RESPECTO A LOS PRECIOS REFERENCIALES**

Licitación: 448164 - Reparación de Bloque de aulas Escuela Básica La Merced								
Grupo 1 - Reparación de Bloque de aulas Escuela Básica La Merced				Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No				
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Cantidad	MAGNO DARIO BENITEZ VERA		precio referencial		dif % +/-
				Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	
1	82101502-004	Cartel de Obra	1,00	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	0
2	72131601-004	Encadenado superior de H-A- de 13x25	3,34	3.700.000,00	12.358.000,00	3.710.000,00	12.391.400,00	-0,269541779
3	72101703-003	Desmote de aparato electrico existente	1,00	1.050.000,00	1.050.000,00	1.080.000,00	1.080.000,00	-2,777777778
4	72101703-003	Instalacion de artefacto electrico desmontado	1,00	1.050.000,00	1.050.000,00	1.080.022,00	1.080.022,00	-2,77975819
5	72131601-009	Relleno y apisonado de interiores	15,00	65.000,00	975.000,00	68.000,00	1.020.000,00	-4,411764706
6	72131601-006	Carpeta de regularizacion para base de piso ceramico en galeria	15,00	65.000,00	975.000,00	68.000,00	1.020.000,00	-4,411764706
7	72131601-006	Piso ceramico en	15,00	120.000,00	1.800.000,00	115.000,00	1.725.000,00	4,347826087

*Marcela Villalba*  
Lic. Marcela Villalba  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio

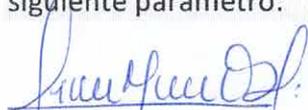
*Carmen Caballero*  
Arq. Carmen Caballero  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

*Santiago Insaurralde Vera*  
Abg. Santiago Insaurralde Vera  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio



		galeria						
8	72101703-003	Demolicion de mamposteria De 0.15 para asiento de encadenado superior	10,00	25.000,00	250.000,00	25.000,00	250.000,00	0
9	72101703-003	Mamposteria De 0.15	10,00	144.000,00	1.440.000,00	144.000,00	1.440.000,00	0
10	72131601-004	Despeje de techo de teja, tejuelon y tirantes de madera existentes sin recuperacion	109,70	50.000,00	5.485.000,00	50.000,00	5.485.000,00	0
11	72131601-007	Techo de teja española nueva, tejuelones a reutilizar y cambios de tejuelones rotos con tirantes de hormigon armado	109,70	528.000,00	57.921.600,00	530.000,00	58.141.000,00	-0,377358491
12	72131601-008	Revoques De paredes interior, exterior con hidrófugo CON 2 CAPAS	25,00	40.000,00	1.000.000,00	45.000,00	1.125.000,00	-11,111111111
13	72131601-012	Servicio de pintura De interior de paredes revocadas al latex dos manos	162,57	30.000,00	4.877.100,00	35.000,00	5.689.950,00	-14,28571429
14	72131601-012	Servicio de pintura De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex dos manos	85,24	30.000,00	2.557.200,00	35.000,00	2.983.400,00	-14,28571429
15	72131601-012	Servicios de pintura Con látex en mamposteria vista color ceramico	75,31	30.000,00	2.259.300,00	35.000,00	2.635.850,00	-14,28571429
16	72131601-012	Servicio de pintura De aberturas metalicas con sintetico	19,16	50.000,00	958.000,00	56.000,00	1.072.960,00	-10,71428571
17	72131601-012	Servicio de pintura De madera al barniz con marco y contra marcos	13,42	45.000,00	603.900,00	45.000,00	603.900,00	0
18	72131601-012	Servicio de pintura Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintetica	36,90	38.000,00	1.402.200,00	56.000,00	2.066.400,00	-32,14285714
19	72152607-001	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	36,90	110.000,00	4.059.000,00	130.000,00	4.797.000,00	-15,38461538
20	72102508-003	Pintura de tejueon al latex color ceramico y tirante de hormigon al sintetico color ceramico	109,70	55.000,00	6.033.500,00	56.000,00	6.143.200,00	-1,785714286
21	72102602-9997	Reposicion de vidrio roto	3,00	320.000,00	960.000,00	340.000,00	1.020.000,00	-5,882352941
22	72131601-013	Limpieza final	1,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.200.000,00	2.200.000,00	-9,090909091
				Total por Grupo:	111.214.800,00	Total por Grupo:	115.170.082,00	-3,434296417

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

  
**Lic. Marcela Villalba**  
 Directora de Salud  
 Municipalidad de San Antonio

  
**Arq. Carmen Caballero**  
 Registro N° 4795  
 Directora Dpto de Obras  
 Municipalidad de San Antonio

  
**Abg. Santiago Insaurralde Vera**  
 Dirección Jurídica  
 Municipalidad de San Antonio



1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios, en cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro-

- La oferta de la firma se encuentra dentro de los parámetros referenciales, esta convocante acepta y se prosigue la evaluación.

**Análisis comparativo del cumplimiento de la o las ofertas respecto a las especificaciones técnicas y otros requerimientos**

Se procedió a solicitar documentaciones respecto a capacidad financiera, experiencia, capacidad de personal, capacidad en materia de equipos.

**VISITA AL SITIO DE OBRAS: cumple.**

**CAPACIDAD FINANCIERA**

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<b>Coefficiente de Liquidez:</b> Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a [uno]. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2021.2022.2023.	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.		Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
<b>Coefficiente de Solvencia:</b> Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 (cero coma ochenta). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2021.2022.2023.	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.		Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
<p>Mostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.</p> <p>El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% del monto máximo a ser contratado.</p>	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito	Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo	Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo	Completar el formulario "Situación Financiera", y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.

Lic. Marcela Villalba  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio

Arq. Carmen Caballero  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

Abg. Santiago Insaurralde Vera  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio



Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.					
Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.					
Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.					

**Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera**

a. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente,	cumple
b. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	cumple
c. Balance General, Estado de Resultados y Estado Flujo de Efectivo con sus respectivos formularios de Renta, correspondientes a los ejercicios fiscales cerrados: 2021, 2022, 2023.	cumple

**La empresa cumple con este requisito de la capacidad financiera**

**Experiencia general en obras:**

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a [40 %] El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los <b>Formularios</b> : Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción.

**Experiencia específica en obras:**

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [40%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 60% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar el formulario de "Experiencia específica en Construcción"

*Marceta Vittar*  
Lic. Marcela Vittar  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio

*Carmen Caballero*  
Arq. Carmen Caballero  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

*Santiago Insaurralde Vera*  
Abg. Santiago Insaurralde Vera  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio



Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el periodo 2021 2022 2023 en las siguientes actividades clave: Construcción, reparación de obras de infraestructura escolar.	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir por lo menos con el 250% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los formularios: "Experiencia General en Construcción" y "Situación Fina
---	--------------------------------	--	---	--	--

**Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras:**

1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	cumple
2. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	cumple
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 30% de la oferta presentada.	cumple
4. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	cumple

**La empresa cumple con este requisito**

**Capacidad en materia de personal**

Requisitos mínimos	Requisitos de cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente individual	Consortios			
		Todas las partes combinadas	Cada socio	Socio líder	
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:					
Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras (Ingeniero Civil o Arquitecto) con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Debe cumplir con el requisito	Debe cumplir con el requisito			Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"

**Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal**

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	cumple
2. Patente Profesional vigente del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras.	cumple

**La empresa cumple con este requisito**

**Capacidad en materia de equipos**

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consortios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	

*Marcela Villalba*  
**Lic. Marcela Villalba**  
 Directora de Salud  
 Municipalidad de San Antonio

*Carmen Caballero*  
**Arq. Carmen Caballero**  
 Registro N° 4795  
 Directora Dpto de Obras  
 Municipalidad de San Antonio

*Insaurralde Vera*  
**Abg. Santiago Insaurralde Vera**  
 Dirección Jurídica  
 Municipalidad de San Antonio



<p>demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: <b>Camión volquete, Motoniveladora, Vibrador de Hormigón, Hormigonera, Pala Cargadora Herramientas menores.</b></p>	<p>Debe cumplir con el requisito.</p>	<p>Deben cumplir con el requisito.</p>	<p>Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos</p>	<p>Debe cumplir por lo menos con el 60% de los requisitos mínimos requeridos.</p>	<p>Completar los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"</p>
<p>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.</p>					

**Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos**

<p>Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.</p>	<p>cumple</p>
<p>Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.</p>	<p>cumple</p>
<p>Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.</p>	<p>cumple</p>
<p>En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.</p>	<p>cumple</p>

**La empresa cumple con este requisito**

Conforme a los criterios evaluados que se encuentra en los cuadros precedentes, que resultan de la verificación de las documentaciones proveídas por el oferente, y los análisis realizados conforme a lo establecido en el PBC, la empresa **MAGNO BENITEZ de JEM CONSTRUCCIONES** cumple con los requisitos exigidos en el pliego de bases y condiciones para este llamado, demuestra especificaciones técnicas, capacidad legal, capacidad financiera, experiencia, capacidad en materia de personal y equipos y no se encuentra inhabilitada para contratar con este municipio y realizar la obra.

**En conclusión:** La oferta de la firma **MAGNO BENITEZ de JEM CONSTRUCCIONES**, ha presentado su oferta ajustándose a la totalidad de los requisitos exigidos para esta licitación, asimismo a las especificaciones técnicas requeridas, pudiendo acreditarse su capacidad financiera, experiencia y técnica para cumplir el contrato derivado de este procedimiento y asimismo posee experiencia en la prestación de bienes análogos a lo requerido. El precio ofertado se adecua a las previsiones de la Municipalidad y no se encuentra inhabilitada para contratar con el Estado.

Por lo tanto, en virtud de lo dispuesto en el Artículo 55.- Adjudicación. Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas. La autoridad competente de la convocante será quien resuelva la adjudicación en un plazo que no deberá exceder de 20 (veinte) días corridos contados a partir del día siguiente del acto de apertura de ofertas, en el caso de licitaciones públicas y de 10 (diez) días corridos en las licitaciones de menor cuantía. Este plazo podrá ser prorrogado por un plazo igual, por única vez. Transcurrido dicho plazo, los oferentes tendrán derecho a retirar su oferta sin consecuencia alguna para los mismos. La Máxima Autoridad Institucional o a quien ésta delegue se pronunciará mediante resolución. La convocante deberá notificar el resultado de la adjudicación del procedimiento de contratación a cada uno de los participantes de conformidad a lo establecido en el reglamento. En sustitución de dicha notificación, la convocante podrá optar por dar a conocer el resultado de la adjudicación en

Lic. Marcela Villalba  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio

Arq. Carmen Caballero  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

Abg. Santiago Insaurralde Vera  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio



acto público, debiendo constar lo actuado en un acta que firmarán los asistentes que lo deseen. Las formalidades del acto público de notificación deberán indicarse expresamente en las bases de la contratación,

**RECOMIENDA:**

- 1- ADJUDICAR EL LLAMADO A MCN ID N° 448164 - Reparación de Bloque de aulas Escuela Básica La Merced a MAGNO BENITEZ de JEM CONSTRUCCIONES con RUC: 2341562-2 por un monto total de Gs. 111.214.800 (Guaraníes ciento once millones doscientos catorce mil ochocientos) conforme a los precios unitarios obrantes en la oferta de la empresa adjudicada.**

Licitación: 448164 - Reparación de Bloque de aulas Escuela Básica La Merced								
Grupo 1 - Reparación de Bloque de aulas Escuela Básica La Merced					Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No			
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	Cartel de Obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.200.000,00	1.200.000,00	procedencia: nacional
2	72131601-004	Encadenado superior de H-A- de 13x25	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	3,34	-	3.700.000,00	12.358.000,00	procedencia: nacional
3	72101703-003	Desmote de aparato electrico existente	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	1.050.000,00	1.050.000,00	procedencia: nacional
4	72101703-003	Instalacion de artefacto electrico desmontado	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	1.050.000,00	1.050.000,00	procedencia: nacional
5	72131601-009	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	15,00	-	65.000,00	975.000,00	procedencia: nacional
6	72131601-006	Carpeta de regularizacion para base de piso ceramico en galeria	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	15,00	-	65.000,00	975.000,00	procedencia: nacional
7	72131601-006	Piso ceramico en galeria	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	15,00	-	120.000,00	1.800.000,00	procedencia: nacional
8	72101703-003	Demolicion de mamposteria De 0.15 para asiento de encadenado superior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,00	-	25.000,00	250.000,00	procedencia: nacional
9	72101703-003	Mamposteria De 0.15	unidad de medida: Metros cuadrados	10,00	-	144.000,00	1.440.000,00	procedencia: nacional

**Lic. Marcela Villalba**  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio

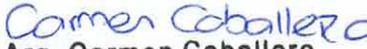
**Arq. Carmen Caballero**  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

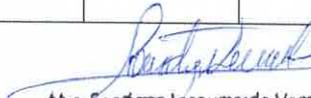
**Abg. Santiago Insaurralde Vera**  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio



			presentación: UNIDAD					
10	72131601-004	Despeje de techo de teja, tejuelon y tirantes de madera existentes sin recuperacion	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	109,70	-	50.000,00	5.485.000,00	procedencia: nacional
11	72131601-007	Techo de teja española nueva, tejuelones a reutilizar y cambios de tejuelones rotos con tirantes de hormigon armado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	109,70	-	528.000,00	57.921.600,00	procedencia: nacional
12	72131601-008	Revoques De paredes interior, exterior con hidrófugo CON 2 CAPAS	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	25,00	-	40.000,00	1.000.000,00	procedencia: nacional
13	72131601-012	Servicio de pintura De interior de paredes revocadas al latex dos manos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	162,57	-	30.000,00	4.877.100,00	procedencia: nacional
14	72131601-012	Servicio de pintura De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex dos manos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	85,24	-	30.000,00	2.557.200,00	procedencia: nacional
15	72131601-012	Servicios de pintura Con látex en mampostería vista color ceramico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	75,31	-	30.000,00	2.259.300,00	procedencia: nacional
16	72131601-012	Servicio de pintura De aberturas metalicas con sintetico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	19,16	-	50.000,00	958.000,00	procedencia: nacional
17	72131601-012	Servicio de pintura De madera al barniz con marco y contra marcos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	13,42	-	45.000,00	603.900,00	procedencia: nacional
18	72131601-012	Servicio de pintura Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintetica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	36,90	-	38.000,00	1.402.200,00	procedencia: nacional
19	72152607-001	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	36,90	-	110.000,00	4.059.000,00	procedencia: nacional
20	72102508-003	Pintura de tejueon al latex color ceramico y tirante de hormigon al sintetico color ceramico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	109,70	-	55.000,00	6.033.500,00	procedencia: nacional
21	72102602-9997	Reposicion de vidrio roto	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,00	-	320.000,00	960.000,00	procedencia: nacional

  
**Lic. Marcela Villalba**  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio

  
**Arq. Carmen Caballero**  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

  
**Abg. Santiago Insausti de Vera**  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio

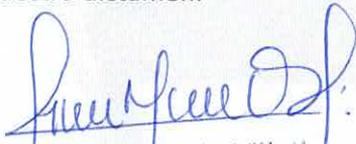


22	72131601-013	Limpieza final	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	2.000.000,00	2.000.000,00	procedencia: nacional
						Total por Grupo:	111.214.800,00	
						Total General Calculado:	111.214.800,00	

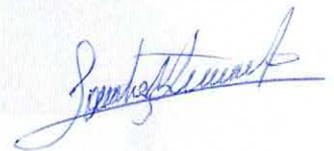
2- Autorizar la suscripción del Contrato correspondiente.

3- Comunicar a la Dirección Nacional de Contrataciones públicas de conformidad a las disposiciones legales vigentes.

Es nuestro dictamen.

  
Lic. Marcela Villalba  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio

  
Arq. Carmen Caballero  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

  
Abg. Santiago Insaurralde Vera  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio