



**INFORME DE EVALUACIÓN N° 10/2024**  
**LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL N° 04/2024**  
**"SERVICIO DE LAVADO DE ALFOMBRA, CORTINAS, BANDERAS Y TAPIZADOS"**  
**ID: 443724.**

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 6 días del mes agosto del año dos mil veinticuatro, siendo las 14:30 hs., se reúnen en la sala de reuniones de la Dirección Unidad Operativa de Contrataciones, los miembros del Comité de Evaluación, conformado por Resolución de la Dirección General de Administración y Finanzas de la Presidencia de la República N° 1286/2024, "Por la cual se autoriza el inicio del proceso al Llamado a Licitación Menor Cuantía Nacional N° 04 /2024, y se aprueba el Pliego de Bases y Condiciones para el Servicio de Lavado de Alfombra, Cortinas, Banderas y Tapizados", correspondiente al Ejercicio Fiscal 2024 -2025, convocado por esta Institución.

Se conforma el Comité de Evaluación con los siguientes integrantes:

- Representante de la Dirección General de Administración y Finanzas; Abg. **César Darío Marín Vera** - Asesor Técnico - DGAF.
- Representante del Departamento de Contabilidad; Lic. **Ada Natalia Torres** - Jefa de Contabilidad.

Con el objeto de llevar a cabo la evaluación de la oferta correspondiente al llamado de referencia; en concordancia con lo dispuesto en el Artículo 54, de la Ley N° 7021/2022, "De Suministros y Contrataciones Públicas"; a fin de corroborar si las mismas cumplen con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC), Especificaciones Técnicas y demás documentos inherentes al presente llamado, para de este modo determinar al presente llamado si la oferta es técnica y económicamente conveniente a los intereses de esta Institución y al Estado Paraguayo.

Así mismo se aclara que para este llamado, se realizó la publicación en el Portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), cuya convocatoria fuera comunicada a la mencionada dependencia pública en fecha de 4 julio del 2024, según Nota PR/GC/C/2024/4062.

La Titular de la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones (D-UOC), entrega los documentos, objeto del análisis, los cuales consisten en:

- a- Pliego de Bases y Condiciones.
- b- Acta de Apertura de Sobres.
- c- Cuadro Comparativo de Ofertas.
- d- Oferta de la empresa presentada.

Prosiguiendo con el acto formal, primeramente, se da lectura al **Acta de Apertura**, donde indica que el referido acto se llevó a cabo en fecha 31 de julio del 2024, a las 10:15 hs., y se realiza a continuación una breve reseña del contenido de la misma:

Al citado acto ha presentado su oferta, la siguiente firma:

- **Clean & Clean Paraguay S.A.**

Las cotizaciones de las empresas oferentes fueron presentadas, quedando detalladas de la siguiente manera:

Oferente	RUC	Monto Ofertado
Clean & Clean Paraguay S.A.	80082665-5	Gs. 1.234.185

La Legitimación del presente Comité de Evaluación deviene de lo dispuesto en el **Artículo 54**, de la **Ley N° 7021/2022**, "**De Suministros y Contrataciones Públicas**" y en la Resolución de la Dirección General de Administración y Finanzas de la Presidencia de la República N° 1286/2024, en su **Artículo 5**.

Acto seguido, se procede a evaluar la oferta de la empresa **Clean & Clean Paraguay S.A.**, conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC), en cuanto a **documentos sustanciales y formales**, que se detalla en el siguiente cuadro:

Documentos	Clean & Clean Paraguay S.A.
Formulario de Oferta.	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta.	Cumple
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	Cumple
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.	Cumple
Certificado de Cumplimiento Tributario.	Cumple
Patente Comercial del Municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Cumple
Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios.	Cumple





**INFORME DE EVALUACIÓN N° 10/2024**  
**LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL N° 04/2024**  
**"SERVICIO DE LAVADO DE ALFOMBRA, CORTINAS, BANDERAS Y TAPIZADOS"**  
**ID: 443724.**

Documentos Legales	
<b>Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.</b>	<b>Clean &amp; Clean Paraguay S.A.</b>
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	Cumple
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	Cumple
Fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	Cumple
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	Cumple

**Capacidad Financiera**

Documentos	Clean & Clean Paraguay S.A.
Balance General y Cuadro de Estados de Resultados de los años 2021, 2022 y 2023 para contribuyentes de IRACIS.	Cumple

**Experiencia Requerida**

Documentos	Clean & Clean Paraguay S.A.
Copia de Facturaciones y/o recepciones finales que avalen experiencia requerida.	Cumple
Carta de referencia de clientes, contratos o comprobantes legales de instituciones públicas y/o privadas de los últimos 3 años (2021, 2022, 2023).	Cumple

**Capacidad Técnica**

Documentos	Clean & Clean Paraguay S.A.
Declaración Jurada de las Especificaciones Técnicas.	Cumple
Declaración Jurada que menciona al personal capacitado y equipos.	Cumple
Declaración Jurada por el cual asumirá total responsabilidad por los daños ocasionados a los bienes de la Institución.	Cumple

Considerando lo mencionado análisis precedentemente, se constata que la empresa **Clean & Clean Paraguay S.A.**, cumple con todas las documentaciones de carácter sustancial y formal, así mismo con la evaluación en cuanto a capacidad financiera, experiencia requerida y capacidad técnica establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC) establecida por esta convocante para el referido proceso licitatorio.

**Análisis de precios ofertados**

En atención a lo establecido en la Resolución DNCP N° 454/2024, y conforme al Pliego de Bases y Condiciones (PBC), sección REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN, en el apartado "Análisis de Precios Ofertados" establece que; durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

- En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al veinticinco por ciento (25%) para ofertas por debajo del precio referencial y del quince por ciento (15%), para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la Convocante y difundido con el llamado a contratación.





**INFORME DE EVALUACIÓN N° 10/2024**  
**LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL N° 04/2024**  
**"SERVICIO DE LAVADO DE ALFOMBRA, CORTINAS, BANDERAS Y TAPIZADOS"**  
**ID: 443724.**

- Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.
- El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Cabe destacar que los precios referenciales han sido obtenidos conforme al relevamiento de datos del mercado actual, con ayuda de profesionales en el área y teniendo en cuenta los procesos anteriores adjudicados y ejecutados efectivamente, esto forma parte del llamado de referencia y puede observarse en el SICP a través del identificador del llamado.

- En base a lo mencionado, y conforme al Análisis de Precios Ofertados, se constata que los precios de la empresa **Clean & Clean Paraguay S.A.**, se encuentran por debajo del veinticinco por ciento (25%) de los precios referenciales establecidos para este proceso, motivo por el cual se le solicito desglose de los precios y algunos documentos formales que no presentó con su oferta a través de la Nota PC/GC/2054/4637. La empresa respondió en tiempo y forma a lo solicitado por esta convocante.

Teniendo en cuenta el análisis expuesto anteriormente, se da continuidad al proceso de Adjudicación, por lo cual se trae a colación los documentos presentados por las empresas.

Así también el Comité de Evaluación de Ofertas consulto a través del SINARH, y no encontró a ningún miembro, representante legal o propietario ni accionista de la empresa citada comprendido en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, por lo cual cumple con lo establecido en el **Artículo 21, de la Ley N° 7021/2022**, en concordancia con el **Artículo 75** de su Decreto Reglamentario.

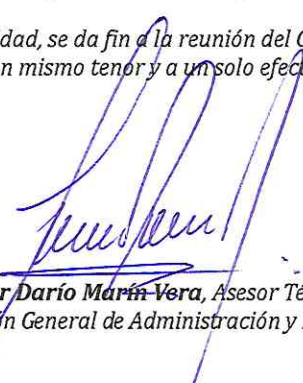
Por su parte, la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones, solicitó al Departamento de Contabilidad de esta Institución, el análisis de los ratios de la empresa que presentó su oferta para este llamado, el cual forma parte como Anexo de este Informe de Evaluación.

A los efectos, conforme a lo establecido en el **Artículo 52; Evaluación, subsanabilidad y rechazo de las ofertas**, de la **Ley N° 7021/2022, "De Suministros y Contrataciones Públicas"**, este Comité **RECOMIENDA LA ADJUDICACIÓN** del presente llamado mediante Resolución de la Dirección General de Administración y Finanzas de la Presidencia de la República, quedando detallado de la siguiente manera:

- **Empresa: Clean & Clean Paraguay S.A. con RUC N° 80082665-5, por un monto mínimo de ciento cincuenta millones de Guaraníes (Gs. 150.000.000), y un monto máximo de trescientos millones de Guaraníes (Gs.300.000.000).**

Finalmente manifestamos que los trabajos de evaluación, lo hemos realizado conforme a los criterios establecidos en la **Ley N° 7021/2022, "De Suministros y Contrataciones Públicas"**, y sus reglamentaciones y la conclusión a la que hemos llegado efectuando con absoluta responsabilidad e independencia de criterios.

Demostrando conformidad, se da fin a la reunión del Comité de Evaluación, labrándose acta y firmando los miembros presentes, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

  
Abg. **César Darío Marín Vera**, Asesor Técnico - DGAF  
Dirección General de Administración y Finanzas

  
Lic. **Ada Natalia Torres**, Jefa  
Departamento de Contabilidad



INFORME DE EVALUACIÓN N° 10/2024  
LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL N° 04/2024  
"SERVICIO DE LAVADO DE ALFOMBRA, CORTINAS, BANDERAS Y TAPIZADOS"  
ID: 443724.

ANEXO N° 1 – ANALISIS DE CAPACIDAD FINANCIERA

Análisis de Ratios

RAZÓN SOCIAL:	Clean & Clean Paraguay S.A
---------------	----------------------------

LIQUIDEZ	2021		2022	%	2023	%	PROMEDIO	LIQUIDEZ
Activo Corriente	2.831.812.646	1,18	4.014.371.503	1,36	6.238.022.922	1,40	1,32	DEBE SER IGUAL O MAYOR QUE 1 EN PROMEDIO EN LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS
Pasivo Corriente	2.395.614.385		2.943.604.790		4.456.240.760			
ENDEUDAMIENTO	2021	%	2022	%	2023	%		ENDEUDAMIENTO
Pasivo Total	2.395.614.385	0,74	2.943.604.790	0,61	4.456.240.760	0,59	0,65	NO DEBERÁ SER MAYOR A 0,80 EN PROMEDIO EN LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS.
Activo Total	3.241.200.659		4.829.767.759		7.582.389.061			
SOLVENCIA	2021	%	2022	%	2023	%		SOLVENCIA
Resultado	118.593.730	0,24	1.027.264.645	2,05	1.228.285.286	1,64	1,31	PORCENTAJE DE UTILIDAD DESPUÉS DE IMPUESTOS. EL PROMEDIO EN LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS NO DEBERÁ SER NEGATIVO.
Capital	500.000.000		500.000.000		750.000.000			

Abg. César Darío Marín Vera, Asesor Técnico - DGAF  
Dirección General de Administración y Finanzas

Lic. Ada Natalia Torres, Jefa  
Departamento de Contabilidad