



## INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACION

En la ciudad de Cambyretá, Itapuá, a los 12 días del mes de agosto del año dos mil veinticuatro, siendo las 14:00 horas, se procede a la evaluación de las ofertas recibidas, con relación al llamado para la **Mantenimiento Y Reparación Del Local De La Codeni Del Distrito De Cambyretá I.D. 450.998.**  
**ANTECEDENTES DEL LLAMADO**

- a) **Disponibilidad presupuestaria:** Los fondos para la presente contratación están previstos en el presupuesto municipal año 2024.
- b) **Fecha de apertura de sobres:** 06/08/2024.
- c) **Miembros del Comité de Evaluación:** Abog. Joel Velázquez (Director de Gabinete), Lic. Clide Monserrat Barrios (Jefa de Presupuesto) y Ing. Fabián Rivarola (Dirección de Obras). -----

Dando cumplimiento a lo establecido en el Art. 75 Numeral 2 del Decreto Reglamentario 2264/24 de la LEY 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS, la evaluación se efectuará en base a la metodología y parámetros establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones

**Precio de Acuerdo al Acta de Apertura es el siguiente:**

- 1) **SANTIAGO TRANQUILINO AMARILLA** por Gs. 36.570.000

## EVALUACION DE LAS OFERTAS POR PARTE DEL COMITÉ EVALUADOR

**A- Análisis por parte del Comité Evaluador de las observaciones presentadas en el Acto de Apertura de Ofertas:**

Conforme consta en el Acta de Apertura de Ofertas no se realizaron observaciones

**B- VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL:**

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la/s oferta/s respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 79 del Decreto 2264/24 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

OFERENTE	Formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.	Garantía de mantenimiento de oferta	Documento que acredita la existencia legal y representación suficiente del firmante de la oferta.	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyente)
SANTIAGO TRANQUILINO AMARILLA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Abg. Joel Velázquez  
Director de Gabinete  
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Monserrat Barrios A.  
Encargada de Presupuesto  
Municipalidad de Cambyretá

Ing. Fabian Rivarola F.  
Dirección de Obras  
Municipalidad de Cambyretá





De conformidad a lo plasmado más arriba la única oferta presentada ha cumplido con la presentación en tiempo y forma de la Documentación de Carácter Sustancial.

**Tabla comparativa de precios de la oferta ajustada por errores aritméticos:**

De conformidad a la disposición contenida en el Art. 80 del Decreto N° 2264/24, se ha procedido a la verificación de las Listas de Precios presentadas por las firmas oferentes que han cumplido con la documentación de carácter sustancial; de dicho análisis se ha comprobado que no se han presentado errores aritméticos.

La verificación de los precios y comparación con los costos estimados, se visualiza en la "planilla comparativa de precios ofertados" que se adjunta al presente dictamen como Anexo B.

**ORIGEN NACIONAL**

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación). Donde se han verificado los oferentes registrados conforme se detalla a continuación:

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	179268	450998	951771	<a href="#">VerCertificado</a>	Autorizado,	31/07/2024 06:45:14	46076425	JESUS MANUEL ESQUIVEL RAMIREZ

Como se observa en el Punto Anterior, se ha verificado que un oferente obtuvo el CERTIFICADO DE ORIGEN, PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL en tiempo y forma, pero la misma no se presentó en el llamado en cuestión; en consecuencia, no afecta la aplicación del margen de preferencia en esta situación. -----

Siendo el sistema de adjudicación POR EL TOTAL, y de conformidad al cuadro comparativo de ofertas se procede a analizar a la única oferta presentada que cumpla los documentos sustanciales y formales; la oferta corresponde a la EMPRESA DEL SR. SANTIAGO TRANQUILINO AMARILLA de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones:

**EVALUACIÓN DE LA OFERTA**

La única oferta presentada corresponde a la Empresa del SR. SANTIAGO TRANQUILINO AMARILLA y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones:

**SOLICITUD DE DOCUMENTOS**

Por nota C.E N° 16/2024 se solicitó documentos formales a la empresa del SR. SANTIAGO TRANQUILINO AMARILLA, el mismo presentó en tiempo y forma los documentos solicitados.

**A) CALIFICACIÓN LEGAL** la oferta presenta, la declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 21 de la Ley 7021/22; se ha verificado a través del SINARH y el representante de la empresa no se encuentra registrado como funcionario público. Así también se procedió a cotejar si las personas indicadas en el formulario de Declaración de Personas, presentada por el oferente se encuentran en el en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP y si los mismos se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22, no hallando datos de los mismos.

*Abg. Joel Velázquez*  
Director de Gabinete  
Municipalidad de Cambyretá

*Lic. Monserrat Barrios A.*  
Encargada de Presupuesto  
Municipalidad de Cambyretá

*Ing. Fabian Rivarola F.* Página | 2  
Dirección de Obras  
Municipalidad de Cambyretá





B) DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA - SR. SANTIAGO TRANQUILINO AMARILLA

1. Formulario de Oferta (*)	Cumple
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	Cumple
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Cumple
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	No presenta, pero no es causal de descalificación de la oferta
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	Cumple
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	Cumple
7. Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	Cumple

Documentos legales Oferentes. - Personas Físicas.	
a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	Cumple
b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	Cumple
c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	No Aplica

C) CAPACIDAD FINANCIERA

OFERENTE: Santiago Amarilla

Periodo	(1) Ingreso	(2) Egreso	(1)/(2)Resultado	Promedio de los tres últimos años
12/31/2021	-	-	-	1.17
12/31/2022	1,409,091	558,182	2.52	
12/31/2023	38,481,818	39,068,119	0.98	

1 Eficiencia: Ingreso/Egreso

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, de los años 2021, 2022 y 2023.

Obs.: La empresa del Sr. Santiago Amarilla cumple con lo solicitado en el PBC

D) EXPERIENCIA

OFERENTE: Santiago Amarilla

Facturación y / o Contrato - Año	Monto	Monto total de la oferta
		36,570,000
2020	1,550,000	50% del monto de la oferta
		18,285,000
2023	42,330,000	Facturación de los últimos años
Total	43,880,000	43,880,000

Abg. Joel Velázquez  
Director de Gabinete  
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Monserrat Barrios A.  
Encargada de Presupuesto  
Municipalidad de Cambyretá

Ing. Fabian Rivarola F.  
Dirección de Obras  
Municipalidad de Cambyretá



Obs: La facturación de los últimos tres años de la empresa Santiago Amarilla, cumple con lo solicitado en el PBC.

Experiencia requerida		
Demostrar la experiencia en servicio de mantenimiento y reparación de construcciones varias con facturaciones de venta, contratos y/o recepciones finales u otros documentos, por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto total ofertado en el presente procedimiento de contratación, de los años 2021, 2022, 2023. Las sumatorias de las facturaciones deben alcanzar el porcentaje indicado, no será necesaria la presentación del porcentaje del monto establecido por cada año.	El oferente presenta copias de contratos por valor de 43.880.000	Cumple

Capacidad Técnica		
Declaración jurada simple en la que manifieste que cuenta con la capacidad para cumplir con la prestación solicitada	El oferente presenta Declaración Jurada que cuenta con la capacidad para cumplir con la prestación solicitada	Cumple

Por lo expuesto, este Comité de Evaluación considera que el oferente demuestra cumplir con la Capacidad Financiera, técnica y de experiencia

**Del análisis de los precios ofertados:**

Se procedió a realizar la verificación de los precios referenciales con la oferta presentada por el oferente, estando algunos ítems con precios fuera de los parámetros dispuestos en la normativa vigente, donde se ha solicitado vía nota C.E.N° 16/24, el desglose de los precios ofertados, Donde la empresa del Sr. Santiago Tranquilino Vallaba, ha contestado en plazo y forma. Consecuentemente se prosigue con la evaluación de su oferta. Se anexa al presente Dictamen el Cuadro de diferencia porcentual.

Se concluye que esta oferta evaluada cumple técnica y legalmente.

**Recomendación de Adjudicación:**

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 55 de la Ley 7021/2022, este Comité Evaluador recomienda, la **ADJUDICACION de la Licitación por Menor Cuantía Nacional “Mantenimiento Y Reparación Del Local De La Codeni Del Distrito De Cambyretá”, ID N° 450.998**, por un monto de Gs. 36.570.000 (guaraníes Treinta y seis millones quinientos setenta mil) a favor de la **Empresa del Sr. SANTIAGO TRANQUILINO AMARILA con RUC 1538648-1** en atención a que la misma ha cumplido con todos los requisitos legales, económicos y técnicos requeridos en la presente licitación y constituye la mejor oferta. Los precios unitarios se detallan en la siguiente planilla:

Abg. Joel Velázquez  
Director de Gabinete  
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Monserrat Barrios A.  
Encargada de Presupuesto  
Municipalidad de Cambyretá

Ing. Fabian Rivarola F.  
Dirección de Obras  
Municipalidad de Cambyretá





Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
GRUPO 1-Mantenimiento y Reparación del Local de la CODENI del distrito de Cambyretá- PINTURA					
1-	Pintura látex interior/exterior semibrillo con tratamiento impermeabilizante y bloqueador de humedad	m2	150	60,000	9,000,000
2-	Pintura látex base exterior	m2	30	46,000	1,380,000
3-	Pintura para piso	m2	40	61,000	2,440,000
4-	Pintura en canaletas y bajadas de canaletas	ml	50	70,000	3,500,000
Grupo 2 - Mantenimiento y Reparación del Local de la CODENI del distrito de Cambyretá - Mantenimiento de Techo					
1-	Mantenimiento de techo arreglo de goteras y cambio de chapas necesarias	Unidad	1	18,900,000	18,900,000
Grupo 3 - Mantenimiento y Reparación del Local de la CODENI del distrito de Cambyretá - Limpieza Final					
1-	Limpieza Final	unidad	1	1,350,000	1,350,000
					36,570,000

ES NUESTRO DICTAMEN...

Atentamente.

*Abg. Joel Velázquez*  
Director de Gabinete  
Municipalidad de Cambyretá

*Lic. Monserrat Barrios A.*  
Encargada de Presupuesto  
Municipalidad de Cambyretá

*Ing. Fabian Rivarola F.*  
Dirección de Obras  
Municipalidad de Cambyretá



Diferencia Porcentuauñ según Res. DNCP 454/2024

Mantenimiento Y Reparación Del Local De La Codeni Del Distrito De Cambyretá ID 450998

Ítem	Descripción	Precio Referencial	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Cumple/No Cumple
GRUPO 1-Mantenimiento y Reparación del Local de la CODENI del distrito de Cambyretá- PINTURA				
1-	Pintura látex interior/exterior semibrillo con tratamiento impermeabilizante y bloqueador de humedad	59,000	60,000	Cumple
2-	Pintura latex base exterior	43,000	46,000	Cumple
3-	Pintura para piso	61,833	61,000	Cumple
4-	Pintura en canaletas y bajadas de canaletas	45,234	70,000	No Cumple
Grupo 2 - Mantenimiento y Reparación del Local de la CODENI del distrito de Cambyretá - Mantenimiento de Techo				
1-	Mantenimiento de techo arreglo de goteras y cambio de chapas necesarias	15,762,900	18,900,000	No Cumple
Grupo 3 - Mantenimiento y Reparación del Local de la CODENI del distrito de Cambyretá - Limpieza Final				
1-	Limpieza Final	1,233,333	1,350,000	Cumple

Ing. Fabián Rivarola F.  
Dirección de Obras  
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Monserrat Barrios A.  
Encargada de Presupuesto  
Municipalidad de Cambyretá

Abg. Joel Velázquez  
Director de Gacete  
Municipalidad de Cambyretá