Municipalidad de Dr. Moisés Santiago Bertoni
INTENDENCIA MUNICIPAL
R. U. C: 80024568-7 Tel: 021 3282907/0984615937
e- mail:munibertoni@hotmail.com

ACTA DE EVALUACION DE OFERTAS

En la Ciudad de Moisés Bertoni, República del Paraguay, a los treinta días del mes de agosto del año 2024 siendo las 08:50 hs, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 54° de la Ley N° 7021/22 elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el Informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco de la MENOR CUANTIA NACIONAL (MCN) 01/2024 CONSTRUCCIONES EDUCATIVAS –FONAES ID 447953 . En ese sentido, primeramente resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Resolución IM Nº 62/2024, conformado por: Richard Benítez, Secretario General y Rubén Herrera Meza, Encargado de Presupuesto. Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Decreto N° 2264/24 pasamos a expresar cuanto sigue:

1. Acta de apertura de ofertas

1.1. Documentos que forman parte del Dictamen de Evaluación:

-Acta de Apertura de Ofertas
-Anexo Cuadro Comparativo de Ofertas

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha 27 de agosto de 2024, inicio a las 9:30 hs. procediendo a la apertura de las siguientes ofertas:

N°	OFERENTE	RUC N°
1	ITAPOTY SA	80052690-2
2	CONSTRUCCIONES SANTA INES DE JULIO SILVERO	4070873-0

1.2. Ofertas tardías

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el Decreto N° 2264/2024 – las siguientes ofertas han sido desechadas por presentación tardía:
Ninguna.----------

1.3 A continuación se procede a detallar los precios ofertados por las firmas participantes, conforme al siguiente detalle:

DESCRIPCION	OFERENTE	MONTO DE LA OFERTA
CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOY Y BLOQUE DE DOS AULAS.	ITAPOTY SA	457.623.477
CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOY Y BLOQUE DE DOS AULAS.	CONSTRUCCIONES SANTA INES DE JULIO SILVERO	464.539.124

1.4 **Observaciones realizadas en el acto de apertura de sobres**:

- El representante de Construcciones Santa Inés manifiesta, que la planilla de oferta de Itapoty SA se encuentra modificada e incompleta, no se visualiza marca y procedencia del Ítem 114 Ventiladores.

-El representante de Itapoty SA manifiesta que el comité evaluador debe verificar la planilla obrante del sistema del ítem 114, no solicita marca, si no solo procedencia. En este sentido la planilla de Construcciones Santa Inés en el Ítem 114 fue alterado de la forma original expedido por el sistema, la alteración de planilla invalida la oferta presentada por dicho oferente.

El Comité Evaluador verificara con detalles los puntos observados por los oferentes ya que la planilla de oferta es un documento de Carácter sustancial.

MUNICIPALIDAD DE MOISÉS S. BERTONI • SECRETARÍA GENERAL •

Richard Benítez Román
Secretario General
Municipalidad de Moisés Bertoni

MUNICIPALIDAD DE MOISÉS S. BERTONI • DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS •

Rubén Darío Herrera Meza

Scanned with CamScanner

2. Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de cada oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 75° del Decreto N° 2264/24 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas.

1-Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria. El método de evaluación será CUMPLE/NO CUMPLE.

DOCUMENTOS CONFORME AL PBC	***ITAPOTY S.A.***	***CONSTRUCCIONES SANTA INES de Julio Silvero.***
El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.	NO CUMPLE. No presenta el formulario y la lista de precios debidamente completado. Ver Observación.	CUMPLE
Garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP	CUMPLE	CUMPLE
PERSONA FISICA: Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	CUMPLE	CUMPLE
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	CUMPLE	CUMPLE
PERSONA JURIDICA: Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	CUMPLE	NO APLICA
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad	CUMPLE	NO APLICA

Observación: En las observaciones realizadas por los oferentes este comité analiza los puntos mencionados: La oferta presentada por **Construcciones Santa Inés**, se encuentra debidamente completado y firmado, no se presenta ninguna alteración, su planilla de oferta corresponde lo descargado del SICP. Sin embargo la planilla de la oferta presentada por **ITAPOTY S.A.** presenta en forma incompleta, modificada que no corresponde lo descargado del SICP, ***El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmado*** de ITAPOTY S.A. NO CUMPLE, con los suministro de la documentación básica de carácter sustancial, por lo que su oferta **queda descalificada.**

La Oferta de CONSTRUCCIONES SANTA INES ha cumplido con la presentación de los documentos sustanciales, por tanto cumplen con los requisitos sustanciales requeridos para el presente procedimiento, se procede analizar los demás requisitos establecido en el PBC.

3. CAPACIDAD LEGAL

Calificación Legal. Con respecto a las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Decreto Reglamentario 2264/24, el comité de evaluación realizo los siguientes análisis, teniendo en cuenta el pliego de bases y condiciones, sección Requisitos de Participación y criterio de Evaluación, Requisitos de calificación, Capacidad Legal:

Richard Benítez Román
Secretario General
Municipalidad de Moisés S. Bertoni

Ruben Dario Herrera Meza

Scanned with CamScanner

3.1- Se verificara que el oferente haya proporcionada el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.

-Al respecto, se constata que el oferente CONSTRUCCIONES SANTA INES de JULIO SILVERO, presenta la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, la cual forma parte del formulario de oferta.

3.2 **Registro del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.**

3.3 Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.

3.4 Si se constatara que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.

3.5 Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.

En cuanto a los puntos 3.2, 3.3, 3.4 y 3.5 se ha verificado en los siguientes bases de datos, conforme a los datos proporcionados en el Formulario de Declaración de Personas:

- en la base de datos de la Convocante (Municipalidad de Moises Bertoni),
- en la página web del SFP: https://datos.sfp.gov.py/data/funcionarios, y,
- en la página web de la MEF: https://datos.hacienda.gov.py/data/nomina,

Y, por último, se ha verificado en la página web DNCP (https://www.contrataciones.gov.py/buscador/sanciones.html), como se detalla a continuación:

OFERENTES:	Propietarios/miembros/ socios de las firmas oferentes	Verificación en la base de datos de la Convocante.	Verificación en la base de datos de la SFP y en el SINARH	Verificación en el registro de inhabilitados en la base de datos de la DNCP
CONSTRUCCIONES SANTA INES de Julio Silvero RUC: 4070873-0	*Julio Silvero Lopez, C.I. N° 4.070.873* Propietario y firmante de la oferta	**SIN REGISTROS**	**SIN REGISTROS**	**SIN REGISTROS**

Por lo tanto, en base a los datos obtenidos, el oferente no se encuentra comprendidos en las Prohibiciones y Limitaciones establecidas en el Artículo 21 de la Ley Nº 7021/22.

MUNICIPALIDAD DE MOISÉS S. BERTONI · SECRETARÍA GENERAL ·

Richard Benítez Román
Secretario General
Municipalidad de Moisés Bertoni

Rubén Darío Herrera Meza

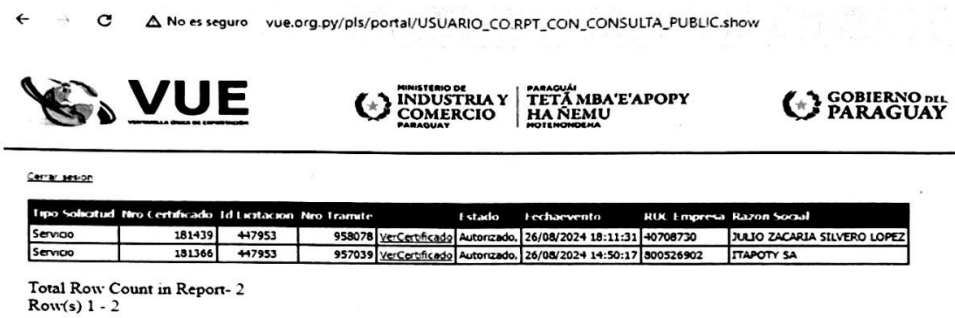
Scanned with CamScanner

4. AJUSTE DE LAS OFERTAS POR ERRORES ARITMETICOS:

Se ha procedido a la verificación de la planilla de precios presentada por la firma oferente, la cual no presenta errores aritméticos.

5. MARGEN DE PREFERENCIA A LOS PRODUCTOS y/o SERVICIOS NACIONALES:

Conforme a lo establecido en la **Ley 6575/20 "QUE MODIFICA EL ARTÍCULO 2° DE LA LEY N° 4558/2011 "QUE ESTABLECE MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCIÓN Y EMPLEO NACIONAL, A TRAVÉS DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"**, ***"Art. 2°.-*** *Dispóngase que en las contrataciones que realice el Estado paraguayo, por vía de procesos de carácter nacional, se establezca un margen de preferencia del 40% (cuarenta por ciento), a favor de los productos y servicios de origen nacional."*, en tal sentido no se aplica teniendo en cuenta que existe un único oferente calificado: **"*CONSTRUCCIONES SANTA INES DE Julio Silvero López*,** ha presentado el Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional correspondiente que se puede verificar en la pagina


← → C △ No es seguro vue.org.py/pls/portal/USUARIO_CO.RPT_CON_CONSULTA_PUBLIC.show

VUE — MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO PARAGUAY — PARAGUÁI TETÃ MBA'E'APOPY HA ÑEMU MOTENONDEHA — GOBIERNO DEL PARAGUAY

Cerrar sesion

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	181439	447953	958078	VerCertificado	Autorizado.	26/08/2024 18:11:31	40708730	JULIO ZACARIA SILVERO LOPEZ
Servicio	181366	447953	957039	VerCertificado	Autorizado.	26/08/2024 14:50:17	800526902	ITAPOTY SA

Total Row Count in Report- 2
Row(s) 1 - 2

Visita al sitio de obras:

De conformidad al PBC ***la visita al sitio de obras:***

- *El oferente CONSTRUCCCIONES SANTA INES ha participado en la visita al sitio de obras, según consta en Acta de Visita de obra de fecha 20 de agosto del corriente año.*

6- Seguidamente se analizara las documentaciones de calificaciones conforme a lo establecido en el PBC del oferente CONSTRUCCIONES SANTA INES. Se verificará la Oferta del oferente a fin de analizar que se haya proveído la documentación que avale el cumplimiento de los criterios técnicos, legales y financieros conforme a los requisitos de calificación establecidos en el PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES;

	OFERENTE:	CONSTRUCCIONES SANTA INES RUC N° 4070873-0
	REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN:	**CUMPLE / NO CUMPLE**
A)	**Formulario de Oferta *** *[El formulario de oferta y lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente]*	**CUMPLE**
B)	**Garantía de Mantenimiento de Oferta***	**CUMPLE**
C)	**Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social (**)**	**CUMPLE**
D)	**Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC,** en caso de contar. **(**)**	**CUMPLE**
E)	Declaracion Jurada de miembros.	**CUMPLE**
F)	Certificado de cumplimiento tributario. **(**)**	**CUMPLE**
G)	Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente **(**)**	**CUMPLE**
Documentos legales		

MUNICIPALIDAD DE MOISÉS S. BERTONI · SECRETARÍA GENERAL

Richard Benítez Román
Secretario General
Municipalidad de Moisés Bertoni

Rubén Dario Herrera Meza

Scanned with CamScanner

I.	**Oferentes Individuales. Personas Físicas.**	
a)	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. (*)	**CUMPLE**
b)	Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. (*)	**CUMPLE**
c)	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	**No Aplica**

(Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas)

El oferente ha presentado todos los documentos que avalan la capacidad legal de la empresa. El Oferente CUMPLE con los requisitos mencionados.-

CAPACIDAD FINANCIERA	
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a *[1].*	**CUMPLE**
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a *[0.80]*	**CUMPLE**
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros.** El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: *[20%]*	**CUMPLE**
a) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	**CUMPLE**
b) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	**CUMPLE**
c) Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales, 2021,2022,2023	**CUMPLE**

El oferente CONTRUCCIONES SANTA INES ha presentado copia de balances, de todos los años solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones, presenta Formularios donde se verifica que cuenta con la capacidad financiera suficiente para ejecutar el contrato en caso de ser adjudicado.

De acuerdo con el análisis de Formulario Nº5 presentado por el oferente, los ratios de liquidez y Solvencia se ajustan a lo requerido en el PBC, por lo que coincidiendo con el análisis de las facturaciones y el volumen anual de negocios cumple con la Capacidad financiera para el presente procedimiento. Adjunto análisis financiero.

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	
Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco(5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a *[50%]*	**CUMPLE**
EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS	**CUMPLE**
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos ***2*** contrato, durante los últimos cinco *[5]* años, similares a las obras propuestas.	**CUMPLE**
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período *[2021-2022-2023]* en las siguientes actividades clave: *servicios de construcción y Refacción de Aulas.*	**CUMPLE**
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	**CUMPLE**
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	**CUMPLE**
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50 % de la oferta presentada.	**CUMPLE**
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	**CUMPLE**
Constancia de inscripción de RUC emitida por la SET.	**CUMPLE**
El Comité verifica la presentación de contratos anteriores que avalan el cumplimiento de la empresa en materia de EXPERIENCIA GENERAL y EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS, ha presentado los FORMULARIOS N°2 Y N°3 Y 5 y ha	

Rubén Benítez Román
Secretario General
Municipalidad de Moisés Bertoni

Rubén Darío Herrera Meza

acompañado contratos y sus respectivas actas de recepción según lo requerido en el PBC y mencionado en el cuadro precedente y ha presentado todos los documentos pertinentes que demuestran su habilitación y experiencia para cumplir con el requisito. Por tanto, el Oferente cumple con el requisito.	
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	**CUMPLE**
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: • Director de obras (Ingeniero y/o Arquitecto) residente, con mínimo de 3 años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza y complejidades similares (construcción, reparacióno refacción de aulas en instituciones educativas), que deberá permanecer en la zona de obras. • Jefe o Superintendente de Obras con 3 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares (construcción, reparación o refacción de aulas en instituciones educativas).	**CUMPLE**
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	**CUMPLE**
Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.	**CUMPLE**
Presenta el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra" acompañados de los currículums con los documentos correspondientes y referencias de desempeño satisfactorio de los personales propuestos para los cargos claves requerido El Oferente ha presentado el FORMULARIOS N°6. **Por tanto se comprueba el cumplimiento de la empresa en CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL**	
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	**CUMPLE**
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: un camioncito, una camioneta, un camión tipo volquete, con capacidad no menor a 10 ton; 1 (una) hormigonera eléctrica de 1m3 como mínimo; juego de equipos de albañilería en cantidad y calidad adecuada. .oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	**CUMPLE**
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	**CUMPLE**
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	**CUMPLE**
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	**CUMPLE**
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	**Cumple**
El Oferente ha presentado el FORMULARIO N° 7 y 8: Lista de Equipos y el Formulario de Cronograma de Utilización de los Equipos, acompañado de los documentos respaldatorios, conforme al requerimiento.	

MUNICIPALIDAD DE MOISÉS S. BERTONI • SECRETARÍA GENERAL •

Richard Benítez Román
Secretario General
Municipalidad de Moisés Bertoni

MUNICIPALIDAD DE MOISÉS S. BERTONI • DEPARTAMENTO DE FINANZAS •

Rubén Darío Herrera Meza

7- **ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS:**

En este punto se procede a analizar la composición de los precios ofertados a fin de determinar si la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial es superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial establecido por la convocante, conforme al Art. 4º de la Resolución de la DNCP Nº 454/2024.

En tal sentido se constata que los precios ofertados por la oferta calificada: ***CONSTRUCCIONES SANTA INES RUC 4070873-0***, se encuentra dentro del rango establecido, conforme se demuestra en la siguiente planilla: VER ANEXO

POR LO TANTO, la empresa **CONSTRUCCIONES SANTA INES RUC 4070873-0,**ha cumplido a cabalidad, con todos los requisitos y exigencias técnicas, legales y financieras, establecidos en el pliego de bases y condiciones del presente llamado;

CONCLUSION Y RECOMENDACIÓN:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 55° de la Ley N° 7021/22, se recomienda la ADJUDICACIÓN de la Presente "MCN N° 01/ CONSTRUCCIONES EDUCATIVAS- FONAES **ID N° 447953."** al oferente; **CONSTRUCCIONES SANTA INES DE JULIO SILVERO LOPEZ RUC 4070873-0 conforme al siguiente detalle:**

ITEM	DESCRIPCION	CONSTRUCCIONES SANTA INES RUC 4070873-0
1	CONSTRUCCION EDUCATIVAS-FONAES Construcción de Cocina Comedor y Bloque de dos aulas	**464.539.124**
Total General		***Gs. 464.539.124***

Es nuestro Dictamen, salvo mejor parecer del Señor Intendente. –

Con lo actuado se da por finalizado el cometido de este Comité, resolviéndose elevar la presente Acta al Intendente Municipal para sus efectos pertinentes, el cual, previa lectura y ratificación de los miembros, es suscripto en prueba de conformidad en el lugar y fecha de su otorgamiento. –

Ruben Herrera Meza
Miembro del Comité Evaluador

Richard Ariel Benítez
Miembro del Comité Evaluador

Scanned with CamScanner

Municipalidad de Dr. Moisés Santiago Bertoni

INTENDENCIA MUNICIPAL

R. U. C: 80024568-7 Tel: 021 3282907/0984615937

e- mail:munibertoni@hotmail.com

ANEXO:

OFERENTE: "CONSTRUCCIONES SANTA INES"

INDICES	FORMULA	AÑO 2021	AÑO 2022	AÑO 2023	PROMEDIO	CUMPLE: SI/NO
INDICE DE LIQUIDEZ	*ACTIVO CTE /*	251.908.300	356.361.200	580.454.454	396.241.318	
1 o MAYOR	*PASIVO CTE*	68.625.333	91.679.048	40.457.145	66.920.509	
		3,7	3,9	14,3	**7,3**	
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	*PASIVO TOTAL /*	170.469.611	210.954.240	691.986.842	357.803.564	**SI**
0,80 o MENOR	*ACTIVO TOTAL*	316.856.800	446.087.500	1.299.971.454	687.638.585	
		0,5	0,5	0,5	**0,5**	
ACTIVOS LÍQUIDOS NO DEBE SER NEGATIVO	*ACTIVO CTE. (-) PASIVO CTE.*	Resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente del año 2023		580.454.454 -40.457.145	Resultado= 539.997.309	

MUNICIPALIDAD DE MOISÉS S. BERTONI • SECRETARÍA GENERAL •

Richard Benítez Román
Secretario General
Municipalidad de Moisés Bertoni

MUNICIPALIDAD DE MOISÉS S. BERTONI • DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS •

Rubén Darío Herrera Meza

Scanned with CamScanner

Municipalidad de Dr. Moisés Santiago Bertoni

INTENDENCIA MUNICIPAL

R. U. C: 80024568-7 Tel: 021 3282907/0984615937

e- mail:munibertoni@hotmail.com

VARIACIÓN DE PRECIOS ENTRE PRECIOS REFERENCIALES Y PRECIOS OFERTADOS

MCN N° 01/2024 CONSTRUCCIONES EDUCATIVAS-FONAES

Lote/Item	Descripción de bien, obra o servicio	UNIDAD	CANT.	Precio Referencial	CONSTRUCCIONES SANTA INES		
					Precio Unitario	Diferencia en monto	Diferencia en %
1	CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA N° 5113 DE SAN CARLOS BORROMEOa-Cartel de obra de 2,00 x 1,00 mts con soporte metálico	UN	1,00	1.333.333	1.333.333	0,00	0,00%
2	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	93,8	8.583	8.583	0,00	0,00%
3	c- Replanteo y marcacion	M2	93,8	13.557	13.557	0,33	0,00%
4	EXCAVACION Y FUNDACION a-Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	10,73	671.100	671.100	0,00	0,00%
5	ESTRUCTURA DE H° A° a- Zapatas de Hº Aº	M3	0,65	2.445.460	2.445.460	0,00	0,00%
6	b- Pilares de Hº Aº	M3	0,85	2.485.000	2.485.000	0,00	0,00%
7	c- Viga cumbrera, galería y dado de Hº Aº	M3	1,21	3.008.400	2.918.148	-90.252,00	-3,00%
8	d- Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	M3	3,06	2.710.800	2.629.476	-81.324,00	-3,00%
9	e- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	GL	1,00	266.667	266.667	0,33	0,00%
10	MUROS DE NIVELACION a- De 0,30 m.	M2	20,78	202.333	202.333	-0,33	0,00%
11	RELLENO DE INTERIORES a-Relleno y apisonado de interiores	M3	23,44	116.500	116.500	0,00	0,00%
12	AISLACION HORIZONTAL a- De paredes	M2	7,63	110.867	110.867	0,33	0,00%
13	MUROSDE ELEVACION a- De 0,15 para revocar	M2	46,04	113.767	113.767	0,33	0,00%
14	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	M2	97,23	142.800	142.800	0,00	0,00%
15	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	22,00	25.067	25.067	0,33	0,00%
16	PILARES a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos	ML	8,64	267.000	267.000	0,00	0,00%
17	TECHO a- Tejas con tejuelones prensados y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	M2	123,20	296.433	296.433	-0,33	0,00%
18	REVOQUES a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	176,02	43.133	43.133	-0,33	0,00%
19	b- De viga cumbrera, galeria y encadenados de H° A°	M2	37,44	65.233	65.233	-0,33	0,00%
20	c- De pilares de H° A°	ML	7,00	51.589	51.589	0,33	0,00%
21	d- Moldura lineal en balancines	ML	35,50	37.000	37.000	0,00	0,00%
22	CONTRAPISO, PISO Y ZOCALOS a-Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	87,28	46.333	46.333	-0,33	0,00%
23	b-Piso mosaíco granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	87,28	165.633	165.633	-0,33	0,00%

MUNICIPALIDAD DE MOISÉS S. BERTONI · SECRETARÍA GENERAL

Gerard Benítez Román
Secretario General
Municipalidad de Moisés Bertoni

MUNICIPALIDAD DE MOISÉS S. BERTONI · DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

Fabián Darío Herrera Meza

24	c-Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML	53,90	81.333	81.333	-0,33	0,00%
25	d-Alfeizar de ventanas : a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	44,80	23.300	23.300	0,00	0,00%
26	e-Revestido de Azulejos (frente y lateral de mesada h= 0,45 m.)	M2	1,90	102.167	102.167	0,33	0,00%
27	ABERTURAS a- Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa con cerraduras	UN	2,00	1.069.810	1.069.810	0,00	0,00%
28	b- Puerta metàlica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	UN	1,00	2.138.980	1.925.082	-213.898,00	-10,00%
29	c- Ventanas balancines	M2	17,64	382.067	382.067	0,33	0,00%
30	PINTURAS a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	176,02	32.500	32.500	0,00	0,00%
31	b- De paredes revocados al latex	M2	176,02	36.433	36.433	-0,33	0,00%
32	c- De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y	M2	13,13	34.767	34.767	0,33	0,00%
33	d- De viga cumbrera,galerìa,encadenado y pilares al latex	M2	37,44	43.167	43.167	0,33	0,00%
34	e- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	17,64	43.900	43.900	0,00	0,00%
35	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y	M2	97,19	37.000	37.000	0,00	0,00%
36	g- De tejuelones con barniz	M2	102,87	38.000	38.000	0,00	0,00%
37	h- De puerta metálica con pintura sintética	M2	5,16	42.583	42.583	-0,33	0,00%
38	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	79,80	39.000	39.000	0,00	0,00%
39	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML	37,80	56.217	56.217	0,33	0,00%
40	VIDRIOS a-Vidrios dobles de 4 mm.	M2	17,64	222.667	222.667	0,33	0,00%
41	a-Rampa peatonal	GL	1,00	838.333	838.333	-0,33	0,00%
42	DESAGUE PLUVIALa- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML	37,80	130.333	130.333	-0,33	0,00%
43	a-Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	23,40	106.000	106.000	0,00	0,00%
44	INSTALACIÓN ELECTRICA Y ARTEFACTOS a- Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS10	GL	6,00	127.583	127.583	-0,33	0,00%
45	b-Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	GL	4,00	136.000	136.000	0,00	0,00%
46	c-Alimentación de los circuitos de luces	GL	12,00	130.850	130.850	0,00	0,00%
47	d-Alimentación de los circuitos de tomas	GL	11,00	133.667	133.667	0,33	0,00%
48	e-Alimentación de los circuitos de ventiladores	GL	5,00	130.867	130.867	0,33	0,00%
49	f-Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	M	25,00	61.333	61.333	-0,33	0,00%
50	g-Artefactos electricos: Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	UN	6,00	223.000	223.000	0,00	0,00%
51	h-Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	UN	6,00	165.667	165.667	0,33	0,00%
52	i-Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	UN	1,00	420.833	420.833	-0,33	0,00%
53	j-Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	UN	1,00	133.400	133.400	0,00	0,00%
54	k-Ventilador de techo de 56 "	UN	5,00	793.667	793.667	0,33	0,00%
55	l-Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	UN	3,00	351.667	351.667	0,33	0,00%
56	INSTALACION Y DESAGUE a-Rejilla sifonada, desengrasador, pileta de 2 bachas de acero inoxidable, canilla pico móvil, cámara de	GL	1,00	6.316.667	6.000.834	-315.833,02	-5,00%
57	a-Limpieza final	M2	93,80	8.667	8.667	0,33	0,00%

MUNICIPALIDAD DE MOISÉS S. BERTONI · SECRETARÍA GENERAL

Richard Benítez Román

MUNICIPALIDAD DE MOISÉS S. BERTONI · DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

Rubén Dario Herrera Mezci

Scanned with CamScanner

58	CONSTRUCCION DE 2 AULAS EN LA ESCUELA BASICA N° 7512 MARIA AUXILIADORA Limpieza y preparacion del terreno	M2	124,7	8.000	8.000	0,00	0,00%
59	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	UN	1	1.516.667	1.516.667	0,33	0,00%
60	Replanteo	M2	124,7	12.333	12.333	-0,33	0,00%
61	Excavacion y carga de cimiento con PBC	M3	23,4	504.667	504.667	0,33	0,00%
62	Vigas y dado de H° A°	M3	2,32	3.300.000	3.135.000	-165.000,00	-5,00%
63	Encadenados de H° A°	M3	3,72	3.000.000	2.850.000	-150.000,00	-5,00%
64	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	GL	2	561.667	561.667	0,33	0,00%
65	Muros de nivelacion de 0,45m	M2	5,5	271.000	271.000	0,00	0,00%
66	Muros de nivelacion de 0,30m	M2	13,1	178.333	178.333	-0,33	0,00%
67	Muros de nivelacion de 0,60m para pilares	M2	0,9	308.667	308.667	0,33	0,00%
68	Relleno y apisonado de interiores	M3	46	85.000	85.000	0,00	0,00%
69	Aislacion asfaltica de paredes	M2	11	84.167	84.167	0,33	0,00%
70	Muros de elevacion de 0,30 para revocar	M2	20,05	180.000	180.000	0,00	0,00%
71	Muros de elevacion de 0,15 para revocar	M2	6,7	113.333	113.333	-0,33	0,00%
72	Muros de elevacion de 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	M2	51,5	205.000	205.000	0,00	0,00%
73	Muros de elevacion de 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	M2	64	125.667	125.667	0,33	0,00%
74	Envarillado bajo aberturas 2 de 8 por hilada (2 hiladas)	ML	32	31.400	31.400	0,00	0,00%
75	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	ML	11	375.000	375.000	0,00	0,00%
76	Tejas con tejuelones prensados a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con liston de boca	M2	168,5	321.667	321.667	0,33	0,00%
77	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	M2	134,5	37.400	37.400	0,00	0,00%
78	Revoque de viga cumbrera, galeria, encadenado de H° A°	M2	29,5	64.333	64.333	-0,33	0,00%
79	Revoques moldura lineal en balancines	ML	77,6	46.267	46.267	0,33	0,00%
80	Contrapiso de H° de cascote 10cm	M2	115	44.333	44.333	-0,33	0,00%

MUNICIPALIDAD DE MOISÉS S. BERTONI • SECRETARÍA GENERAL •

Richard Benítez Román
Secretario General
Municipalidad de Moisés Bertoni

MUNICIPALIDAD DE MOISÉS S. BERTONI • DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS •

Rubén Dario Herrera Meza

Scanned with CamScanner

81	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm	M2	115	184.333	184.333	-0,33	0,00%
82	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm	ML	67	85.667	85.667	0,33	0,00%
83	Puerta metalica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	UN	2	2.483.333	2.235.000	-248.333,63	-10,00%
84	Ventanas balancines de 1,50 x 1,68m	M2	20,54	416.667	416.667	0,33	0,00%
85	Alfeizar de ventanas de revoque 1 : 3 (cemento-arena)	ML	51,2	31.667	31.667	0,33	0,00%
86	Pinturas de paredes a la cal-base para latex (2 manos y lijado)	M2	134,5	28.333	28.333	-0,33	0,00%
87	Pinturas de paredes revocadas al latex	M2	134,5	39.333	39.333	-0,33	0,00%
88	Pintura de pilares visto con antimoho incoloro(limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	20	37.333	37.333	-0,33	0,00%
89	Pintura de viga cumbrera y galeria al latex	M2	29,5	40.333	40.333	-0,33	0,00%
90	Pintura de balancines con pintura sintetica	M2	20,5	42.333	42.333	-0,33	0,00%
91	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro(limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	160	37.333	37.333	-0,33	0,00%
92	Pintura de tejuelones con barniz	M2	149	41.667	41.667	0,33	0,00%
93	Pintura de puerta metalica con pintura sintetica	M2	11	43.000	43.000	0,00	0,00%
94	Pintura de tirantes y liston de boca de H° A° al latex	M2	98,26	39.333	39.333	-0,33	0,00%
95	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	ML	43,5	38.400	38.400	0,00	0,00%
96	Vidrios dobles de 4mm	M2	20,54	214.500	214.500	0,00	0,00%
97	Canaleta y caño de bajada N°26 desarrollo 40cm	ML	43,5	111.167	111.167	0,33	0,00%
98	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	27,7	96.333	96.333	-0,33	0,00%
99	Instalacion del tablero TS10 de 15 AG	UN	24	125.333	125.333	-0,33	0,00%
100	Instalacion del tablero de comando TC	UN	24	122.000	122.000	0,00	0,00%
101	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	UN	16	122.000	122.000	0,00	0,00%
102	Alimentacion de los circuitos de luces	UN	20	122.000	122.000	0,00	0,00%
103	Alimentacion de los circuitos de tomas	UN	12	122.000	122.000	0,00	0,00%
104	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	UN	16	122.000	122.000	0,00	0,00%
105	Alimentacion de los circuitos del TC	UN	24	122.000	122.000	0,00	0,00%
106	Alimentacion de los circuitos de toma computadoras	UN	40	158.667	158.667	0,33	0,00%
107	Alimentacion 4 x 6mm NYY al tablero existente	M	25	80.000	80.000	0,00	0,00%
108	Artefactos fluorecentes de 3 x 40w	UN	4	252.667	252.667	0,33	0,00%
109	Artefactos fluorecentes de 2 x 40w	UN	8	171.667	171.667	0,33	0,00%
110	Artefactos fluorecentes de 1 x 40w c/fotocelula en galeria	UN	4	135.000	135.000	0,00	0,00%
111	Tablero TS 10 de 15 AG con barra de fase y neutro	UN	1	276.667	276.667	0,33	0,00%
112	Tablero TC de 6 AG	UN	2	149.000	149.000	0,00	0,00%
113	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	UN	2	120.667	120.667	0,33	0,00%
114	Ventilador de techo de 56 "	UN	4,00	816.667	816.667	0,33	0,00%
115	Registro electrico de 40 x 40 x70cm	UN	3	389.333	389.333	-0,33	0,00%
116	Rampa peatonal	UN	1	1.400.000	1.400.000	0,00	0,00%
117	Construccion de Pizarron de cemento alizado y pintado con pintura para pizarron	UN	2	1.650.000	1.650.000	0,00	0,00%
118	Limpieza final	GL	1,00	983.333	885.000	-98.333,63	-10,00%

MUNICIPALIDAD DE MOISES S. BERTONI

Richard Benítez Román
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE MOISES S. BERTONI

Rubén Darío Herrera Meza

Scanned with CamScanner