



**CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS**

Licitación: 452643 - CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA EN PLANTA ALTA ESCUELA CÁNDIDA ACHUCARRO, CONSTRUCCION DE TECHO DE TEJAS SOBRE 3 AULAS CON TECHO DE LOSA ESCUELA ACOSTA ÑU, REPARACION DE TECHO DE UN BLOQUE DE 3 AULAS Y REPARACION DE 1 AULA NIVEL INICIAL ESCUELA BASICA SAN BLAS						
Ítem	Descripción	Marca	Procedencia	Cantidad	EMPRESA 1 JEM CONSTRUCCIONES	
					Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Unitario por cantidad)
<b>Lote 1 - Construcción de 1 aula en planta alta Escuela Cándida Achucarro</b>						
1	Cartel de obra	Jem Construcciones	Nacional	1,00	1.200.000,00	1.200.000,00
2	Replanteo de obra	Jem Construcciones	Nacional	61,50	8.000,00	492.000,00
3	Pilares de H°A°	Jem Construcciones	Nacional	1,80	3.600.000,00	6.480.000,00
4	Viga cumbrera y dados de H°A°	Jem Construcciones	Nacional	0,60	3.600.000,00	2.160.000,00
5	Encadenados de H°A°	Jem Construcciones	Nacional	1,12	3.600.000,00	4.032.000,00
6	Muros de elevación: De 0,15 para revocar	Jem Construcciones	Nacional	53,20	135.000,00	7.182.000,00
7	Muros de elevación: De 0,30	Jem Construcciones	Nacional	24,00	178.000,00	4.272.000,00
8	Envarillado bajo aberturas 2 y 8 por hilada ( 2 hiladas )	Jem Construcciones	Nacional	28,00	48.000,00	1.344.000,00
9	Techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina con tirante de H° A°	Jem Construcciones	Nacional	75,00	770.000,00	57.750.000,00
10	Revoques De paredes interior y exterior a una capa	Jem Construcciones	Nacional	152,00	60.000,00	9.120.000,00
11	Revoques De pilares en galería de H°A°	Jem Construcciones	Nacional	6,60	60.000,00	396.000,00
12	Revoques De viga cumbrera y galería de H°A°	Jem Construcciones	Nacional	16,00	85.000,00	1.360.000,00
13	Piso cerámico P15	Jem Construcciones	Nacional	63,00	100.000,00	6.300.000,00
14	Zócalo cerámico	Jem Construcciones	Nacional	26,00	58.000,00	1.508.000,00
15	Puerta de 1,20 x 2,10	Jem Construcciones	Nacional	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00
16	Ventanas fijo balcones	Jem Construcciones	Nacional	6,84	650.000,00	4.446.000,00
17	Baranda metálica	Jem Construcciones	Nacional	10,80	650.000,00	7.020.000,00
18	Alfeizar de ventanas : De revoque 1 : 3 ( cemento - arena )	Jem Construcciones	Nacional	15,00	60.000,00	900.000,00
19	Pinturas : De paredes al latex	Jem Construcciones	Nacional	152,00	35.000,00	5.320.000,00
20	Pinturas : De pilares y galería al latex	Jem Construcciones	Nacional	18,10	35.000,00	633.500,00
21	Pinturas : De viga cumbrera y galería al latex	Jem Construcciones	Nacional	16,00	35.000,00	560.000,00
22	Pinturas : De aberturas metálicas con pintura sintética	Jem Construcciones	Nacional	6,84	60.000,00	410.400,00
23	Pinturas : De tirante de H°A° y tejuelones con barniz	Jem Construcciones	Nacional	75,00	35.000,00	2.625.000,00
24	Pinturas : De baranda metálica con pintura sintética	Jem Construcciones	Nacional	10,80	60.000,00	648.000,00
25	Vidrios dobles	Jem Construcciones	Nacional	6,84	360.000,00	2.462.400,00
26	Canalera y caño de bajada N° 26	Jem Construcciones	Nacional	26,00	185.000,00	4.810.000,00

27	Instalación eléctrica	Jem Construcciones	Nacional	1,00	3.200.000,00	3.200.000,00
28	Artefactos electricos	Jem Construcciones	Nacional	1,00	3.120.000,00	3.120.000,00
29	Pizarrones	Jem Construcciones	Nacional	1,00	1.200.000,00	1.200.000,00
30	Limpieza final	Jem Construcciones	Nacional	1,00	1.200.000,00	1.200.000,00
<b>Total por Grupo:</b>					<b>143.151.300,00</b>	

**Lote 2 - CONSTRUCCION DE TECHO DE TEJAS SOBRE 3 AULAS CON TECHO DE LOSA Escuela Acosta Nu**

1	Cartel de obra	Jem Construcciones	Nacional	1,00	1.200.000,00	1.200.000,00
2	Obrador de 20 m2 techo de chapa-provisorio	Jem Construcciones	Nacional	20,00	320.000,00	6.400.000,00
3	Mamposteria de 0,15 m comun sobre losa	Jem Construcciones	Nacional	120,00	250.000,00	30.000.000,00
4	Pilares de ladrillo 0,30 m en pared s/losa	Jem Construcciones	Nacional	40,00	65.000,00	2.600.000,00
5	Techo de tejas sobre alfajas (sin tejuelones ni tejuelitas)	Jem Construcciones	Nacional	161,25	430.000,00	69.337.500,00
6	Canaleta y bajada bloque A de 1 aula	Jem Construcciones	Nacional	33,00	150.000,00	4.950.000,00
7	Pintura de fachada y galeria	Jem Construcciones	Nacional	360,00	35.000,00	12.600.000,00
8	Limpieza final	Jem Construcciones	Nacional	1,00	1.400.000,00	1.400.000,00
<b>Total por Grupo:</b>					<b>128.487.500,00</b>	

**Lote 3 - REPARACION DE TECHO DE UN BLOQUE DE 3 AULAS Y REPARACION DE 1 AULA NIVEL INICIAL ESCUELA BASICA SAN BLAS**

<b>Grupo 1 - REPARACION DE TECHO DE UN BLOQUE DE 3 AULAS ESCUELA BASICA SAN BLAS</b>						
1	Cartel de obra	Jem Construcciones	Nacional	1,00	1.200.000,00	1.200.000,00
2	Desmontaje total de las tejas, sin recuperacion	Jem Construcciones	Nacional	230,00	32.000,00	7.360.000,00
3	Despeje de tejuelon 30% para cambio de listones rotos, con recuperacion	Jem Construcciones	Nacional	69,00	32.000,00	2.208.000,00
4	Reposicion de tejuelones y cambio de tejuelones rotos Y COLOCACION DE NUEVAS TEJAS PRENSADAS	Jem Construcciones	Nacional	69,00	32.000,00	2.208.000,00
5	Cambio de liston de madera a caño metalico de 30 x 40 x1,20	Jem Construcciones	Nacional	50,00	50.000,00	2.500.000,00
6	Remocion de ventiladores y artefactos electricos	Jem Construcciones	Nacional	3,00	320.000,00	960.000,00
7	Envarillado de muro por rajadura	Jem Construcciones	Nacional	22,00	25.000,00	550.000,00
8	Colocacion de nuevas tejas prensadas y cambio de los tejuelones rotos.	Jem Construcciones	Nacional	246,00	370.000,00	91.020.000,00
9	Pinturas (repintado) De nivelacion revocada a la cal	Jem Construcciones	Nacional	23,00	20.000,00	460.000,00
10	Pinturas De paredes revocadas al latex	Jem Construcciones	Nacional	246,50	36.000,00	8.874.000,00
11	Pinturas De pilares vistos con latex color ceramico	Jem Construcciones	Nacional	27,80	36.000,00	1.000.800,00
12	Pinturas De viga cumbra al latex	Jem Construcciones	Nacional	25,00	36.000,00	900.000,00
13	Pinturas De balcones con pintura sintetica	Jem Construcciones	Nacional	30,96	60.000,00	1.857.600,00
14	Pinturas De ladrillos vistos con latex ceramico	Jem Construcciones	Nacional	284,00	36.000,00	10.224.000,00
15	Pinturas De tejuelones (ceramica) y tirantes, vigas (sintético)	Jem Construcciones	Nacional	217,00	36.000,00	7.812.000,00
16	Pinturas De puerta de madera con pintura sintetica	Jem Construcciones	Nacional	21,60	60.000,00	1.296.000,00
17	Pinturas DE Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Jem Construcciones	Nacional	64,00	60.000,00	3.840.000,00
18	Revoque de muro de nivelacion, del suelo al piso	Jem Construcciones	Nacional	23,00	35.000,00	805.000,00
19	Guarda obra, lado de galeria 0,85	Jem Construcciones	Nacional	14,45	60.000,00	867.000,00
20	Gradas retiro de piso y carpeta de hommigon	Jem Construcciones	Nacional	6,25	90.000,00	562.500,00
21	Canaleta y caño de bajada - chapa galvanizada N° 24	Jem Construcciones	Nacional	64,00	190.000,00	12.160.000,00
22	Limpieza final	Jem Construcciones	Nacional	1,00	1.350.000,00	1.350.000,00

Total por Grupo: 160,014,900,00

Grupo 2 - REPARACION DE 1 AULA NIVEL INICIAL ESCUELA BASICA SAN BLAS									
1	Replanteo y marcacion	Jem Construcciones	Nacional	81,30	7,000,00	569,100,00			
2	Desmonte de tejas, sin recuperacion	Jem Construcciones	Nacional	98,65	35,000,00	3,452,750,00			
3	Remocion de ventiladores y artefactos electricos	Jem Construcciones	Nacional	1,00	1,100,000,00	1,100,000,00			
4	Envarillado de muro por rajadura	Jem Construcciones	Nacional	35,00	24,500,00	857,500,00			
5	Colocacion de nuevas tejas prensadas y cambio de los tejuelones rotos con tirantes de H°A°	Jem Construcciones	Nacional	98,65	555,000,00	54,750,750,00			
6	Pinturas De nivelacion revocada a la cal	Jem Construcciones	Nacional	23,25	35,000,00	813,750,00			
7	Pinturas De paredes revocadas al latex	Jem Construcciones	Nacional	154,00	36,000,00	5,544,000,00			
8	Pinturas De pilares vistos con latex color ceramico	Jem Construcciones	Nacional	9,00	36,000,00	324,000,00			
9	Pinturas De viga cumbrera al latex	Jem Construcciones	Nacional	15,46	36,000,00	556,560,00			
10	PinturasDe balancines con pintura sintetica	Jem Construcciones	Nacional	12,00	55,000,00	660,000,00			
11	Pinturas De ladrillos vistos con pintura ceramico	Jem Construcciones	Nacional	48,89	36,000,00	1,760,040,00			
12	Pinturas De tejuelones (ceramica) y tirantes, vigas (sintético)	Jem Construcciones	Nacional	98,50	36,000,00	3,546,000,00			
13	Pinturas De puerta metálica con pintura sintética	Jem Construcciones	Nacional	5,04	60,000,00	302,400,00			
14	Pinturas DE Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Jem Construcciones	Nacional	27,05	36,000,00	973,800,00			
15	Revoque de muro de nivelacion, del suelo al piso	Jem Construcciones	Nacional	23,25	36,000,00	837,000,00			
16	Limpieza final	Jem Construcciones	Nacional	1,00	1,350,000,00	1,350,000,00			
<b>Total por Grupo:</b>					<b>1.350.000,00</b>	<b>77.397.650,00</b>			
<b>TOTAL CALCULADO</b>						<b>509,051,350,00</b>			

FIRMA DEL ENCARGADO DE LA UOC

Abg. Ruth Barreto

Jefa de UOC

Municipalidad de San Antonio

