



# MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696-7 Web mail: [municipalidad@nuevaalborada.gov.py](mailto:municipalidad@nuevaalborada.gov.py)

Gmail: [nuevaalborada@gmail.com](mailto:nuevaalborada@gmail.com)

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



## COMITÉ DE EVALUACIÓN DE LA MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA. EVALUACION DE LAS OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Señor:

**OSCAR ALBINO MARTINEZ RAMIREZ.**

Intendente Municipal del Distrito de Nueva Alborada.

Presente:

En representación del Comité de Evaluación y en cumplimiento de lo dispuesto en Artículo 54 y 55 de la Ley 7021/2022, nos dirigimos a Usted, a fin de elevar el dictamen de recomendación de adjudicación del proceso de **CONTRATACIÓN POR MENOR CUANTIA NACIONAL N° 01/2024 "CONSTRUCCIÓN DE LOSA DEPORTIVA EN EL COLEGIO NACIONAL PUERTO SAMUHÚ" ID N° 451.413**

### ANTECEDENTES

N° de PAC: ID 451.413

**Disponibilidad presupuestaria:** Los fondos para la presente contratación están previstos en el rubro 522-10-001 del ejercicio fiscal 2024 por Gs. 380.000.000.

**Fecha de publicación:** 27-08-2024

**Fecha de apertura de sobres:** 24/09/2024

**Miembros del Comité de Evaluación:** Prof. Alberto Caballero, Secretario General, Sr. Pedro Antonio Martínez Ramirez, Tesorero y la Lic. Nora Martinez, Asesora de U.O.C.

### ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

Los precios según acta de apertura son como sigue:

Oferente 1: ARNALDO RAMON CABRERA VILLALBA	RUC: 3250998-7	Gs. 241.537.600
Oferente 2: JORGE DAMIAN SANABRIA TEVES	RUC: 7315586-1	Gs. 241.537.600
Oferente 3: PYM CONSULTORIA Y GESTION SRL	RUC: 80098761-6	Gs. 241.537.600
Oferente 4: SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI	RUC: 1134339-7	Gs. 268.710.580
Oferente 5: FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	RUC: 1706456-2	Gs. 295.000.000



*Alberto Caballero*  
Alberto Natividad Caballero  
Secretario General



*Pedro A. Martínez*  
Municipal

*Nora Martínez*  
Lic. Nora Martínez  
Asesora de U.O.C.  
Municipalidad de Nueva Alborada



# MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696-7 Web mail: [municipalidad@nuevaalborada.gov.py](mailto:municipalidad@nuevaalborada.gov.py)

Gmail: [uoc.nuevaalborada@gmail.com](mailto:uoc.nuevaalborada@gmail.com)

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



No se observan errores aritméticos en las ofertas presentadas

El orden de los precios totales de la oferta de cada uno de los oferentes en forma ascendente (de menor a mayor) quedando de la siguiente manera:

Oferente 1: ARNALDO RAMON CABRERA VILLALBA	RUC: 3250998-7	Gs. 241.537.600
Oferente 2: JORGE DAMIAN SANABRIA TEVES	RUC: 7315586-1	Gs. 241.537.600
Oferente 3: PYM CONSULTORIA Y GESTION SRL	RUC: 80098761-6	Gs. 241.537.600
Oferente 4: SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI	RUC: 1134339-7	Gs. 268.710.580
Oferente 5: FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	RUC: 1706456-2	Gs. 295.000.000

## OBSERVACIONES REALIZADAS EN EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS.

El propietario de la firma Sr. Federico David Fleitas Roa; deja constancia que el comité verifique el desglose de precio del ítem 5, de los 4 oferentes, ya que con sus precios ofertados es económicamente imposible ejecutar, porque según el pbc pide losa de hormigón armado, con tratamiento de terminación mecánica, y terminación con elemento químico y además verificar los demás ítem de todos los oferentes ya que coinciden las 3 ofertas matemáticamente, verificar la experiencia específica ya que el pbc solicita experiencia específica según obras de similar envergadura y verificar la antigüedad de las empresas, verificar los subcontratos presentados. Así como, verificar los personales propuestos

**Contestación:** Los ítem mencionados se encuentran dentro del margen de variación del precio ofertado con relación al precio estimado se encuentra dentro del margen de (-20% +10%), el oferente que cumple con el menor precio y requisitos documentales demuestra cumplir con la experiencia específica según obras de similar envergadura.

## CERTIFICADO DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL

Tip. Sociedad	Nro. Certificado	Id. Licitación	Nro. Transite	Estado	Fecha Emisión	RUC Empresa	Razón Social
Servicio	184254	451413	965968	Autorizado	23/09/2024 09:40:08	800987616	PYM CONSULTORIA Y GESTION SRL
Servicio	184211	451413	967269	Autorizado	23/09/2024 09:06:38	41124251	FABIO ARMANDO LOPEZ CURTIDO
Servicio	183627	451413	965964	Autorizado	16/09/2024 17:34:58	17064562	FEDERICO DAVID FLEITAS ROA
Servicio	183516	451413	965111	Autorizado	13/09/2024 14:35:17	11343397	SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI
Servicio	182851	451413	962284	Autorizado	10/09/2024 16:54:59	32509987	ARNALDO RAMON CABRERA VILLALBA
Servicio	182223	451413	961569	Autorizado	03/09/2024 21:10:31	73155861	JORGE DAMIAN SANABRIA TEVES

No aplica el Certificado de Producto y Empleo Nacional considerando que para todos los oferentes participantes se ha generado el documento en fecha y hora precio al acto de apertura de sobres. Se verifica en el siguiente enlace:

[http://www.vue.org.py/pls/portal/USUARIO\\_CO\\_RPT\\_CON\\_CONSULTA\\_PUBLIC.show](http://www.vue.org.py/pls/portal/USUARIO_CO_RPT_CON_CONSULTA_PUBLIC.show)



Alberto Natividad Caballero  
Secretaría General

Seles A. P. Uch...

lic. Nora Martínez  
Asesora de U.O.C  
Municipalidad de Nueva Alborada



# MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696-7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py

Gmail: [municipalidad@nuevaalborada@gmail.com](mailto:municipalidad@nuevaalborada@gmail.com)

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



## Método de Evaluación

“Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria”.

## ANALISIS DE LOS REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION

REQUISITOS	OFERENTE ARNALDO CABRERA	OFERENTE JORSE DAMIAN SANABRIA TEVES	PYM CONSULTORA Y GESTION SRL	OFERENTE SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI	OFERENTE FEDERICO FLEITAS	
El formulario de oferta y lista de precios	Presenta formulario de oferta debidamente completado y firmado	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	
La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida bajo la forma de una declaración jurada	Monto total de la oferta presentada por 5% de la garantía requerida	12 076 880	12 076 880	Presenta Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, debiendo ser garantía de mantenimiento de ofertas	13 435 529	14 750 000
	Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	18.814.850	Monto asegurado Gs 18.814.850		18 600 000	18 814 850
	Debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución, por el 5% del monto total de la oferta, debidamente firmada y extendida por 120 días	Cumple en monto y plazo	Cumple en monto y plazo	No cumple	Cumple en monto y plazo	Cumple en monto y plazo
Certificado de Cumplimiento de la Seguridad Social	Activo a la fecha de apertura de ofertas 24-09-2024	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Activo en la Constancia Perfil de Proveedor N°1812061
		Certificado N° 392.483	Certificado N° 452.239	Certificado N° 721563	Certificado N° 444842	
	Presenta con fecha de Emisión 03-09-2024	Presenta con fecha de Emisión 17-09-2024 validez hasta 14-10-2024	Presenta con fecha de Emisión 19-09-2024 validez hasta 14-10-2024	Presenta con fecha de Emisión 23-09-2024 validez hasta 14-10-2024		
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el M.C. en caso de contar	Vigente hasta la fecha y hora de apertura de ofertas 24-09-2024	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
		Certificado N° 182.851 Emisión: 10-09-2024	Se acoge al beneficio	Certificado N° 184254 Emisión: 23/09/2024	Certificado N° 183516 Emisión: 13/09/2024	Certificado N°183627 Emisión: 16-09-2024



Alberto Nauvidad Caballero  
Secretario General



Dr. Nora Martínez  
Asesora de U.O.C.  
Municipalidad de Nueva Alborada



# MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696-7 Web mail: [municipalidad@nuevaalborada.gov.py](mailto:municipalidad@nuevaalborada.gov.py)

Gmail: [www.nuevaalborada@gmail.com](mailto:www.nuevaalborada@gmail.com)

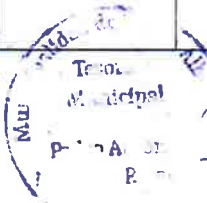


Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.

Certificado de cumplimiento tributario	Vigente a la fecha de apertura de ofertas 24-09-2024	Cumple Fecha de emisión 03-09-2024	Cumple Fecha de emisión 11/09/2024 al 11/10/2024	No presenta No cumple	Cumple Fecha de emisión 13/09/2024 al 13/10/2024	Activo en la Constancia Perfil de Proveedor N°1812061
Patente comercial del municipio en donde está asentado el establecimiento principal oferente	Presenta con su oferta patente del establecimiento principal, vigente a la fecha de apertura de ofertas, 24-09-2024	Cumple Presenta Patente Comercial de la Municipalidad de Nueva Alborada, vigente a la fecha de apertura de ofertas	Cumple Presenta Patente Comercial de la Municipalidad de Encarnación, vigente a la fecha de apertura de ofertas	No presenta No cumple	Cumple Presenta Patente Comercial de la Municipalidad de Hohenau vigente a la fecha de apertura de ofertas	Activo en la Constancia Perfil de Proveedor N°1812061
Declaración Jurada de "Declaración de Miembros" de conformidad con el formulario estándar N° 11 - Sección Formularios	Presenta - Declaración Jurada de "Declaración de Miembros"	Cumple	Cumple	No presenta No cumple	Cumple	Cumple
		Presenta el Formulario Declaración Jurada de "Declaración de Miembros"	Presenta el Formulario Declaración Jurada de "Declaración de Miembros"		Presenta el Formulario Declaración Jurada de "Declaración de Miembros"	Presenta el Formulario Declaración Jurada de "Declaración de Miembros"
Acta de Visita al sitio de obras	Presenta Acta de Participación al sitio de obras	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
<b>Documentos Legales Personas Fisicas</b>						
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta		Cumple	Cumple		Cumple Activo en la Constancia Perfil de Proveedor N° 1811184	Activo en la Constancia Perfil de Proveedor N°1812061



*Alberto Narváez Caballero*  
Secretario General



*Nora Martínez*

*Nora Martínez*  
Asesora de U.O.C.  
Municipalidad de Nueva Alborada



# MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696-7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py

Gmail: [uc.nuevaalborada@gmail.com](mailto:uc.nuevaalborada@gmail.com)



Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.

Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. (*)	Cumple	Cumple		Cumple Activo en la Constancia Perfil de Proveedor N° 1811184	Activo en la Constancia Perfil de Proveedor N°1812061
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes	No aplica	No aplica, la oferta se encuentra suscripta por el propietario de la firma Sr. Jorge Sanabna		No aplica, la oferta se encuentra suscripta por el propietario de la firma	No aplica, la oferta se encuentra suscripta por el propietario de la firma
<b>Oferentes Individuales. Personas Jurídicas</b>					
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos.			No presenta Constitución de Sociedad No Cumple		
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC			Presenta Cumple		
Fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.			Presenta Cumple		
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes), o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.			No presenta No Cumple		



*Alberto Natividad Caballero*  
 Municipalidad de Nueva Alborada  
 Secretaría General



*Nora Martínez*  
 Asesora de U.O.C.  
 Municipalidad de Nueva Alborada

*Nora Martínez*  
 Asesora de U.O.C.  
 Municipalidad de Nueva Alborada



# MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696-7 Web mail: [municipalidad@nuevaalborada.gov.py](mailto:municipalidad@nuevaalborada.gov.py)

Gmail: [uoc.nuevaalborada@gmail.com](mailto:uoc.nuevaalborada@gmail.com)

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



--	--	--	--	--	--

**CONCLUSION:** El comité concluye que los oferentes cumplen con los requisitos documentales de participación, a excepción del oferente PYM CONSULTORA Y GESTION SRL no cumple en forma con la presentación de la garantía de mantenimiento de ofertas, por lo que no se requirió de otros documentos formales no presentados con su oferta.

### CAPACIDAD LEGAL DE LOS OFERENTES:

Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

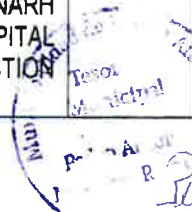
Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

	ARNALDO RAMON CABRERA VILLALBA	JORGE DAMIAN SANABRIA TEVES	PYM CONSULTORIA Y GESTION SRL	SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI	FEDERICO DAVID FLEITAS ROA
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y ORGANIZACIONAL	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple



*[Signature]*  
Alfredo Natividad Caballero  
Secretario General



*[Signature]*  
P. A. U.  
R. A. U.

*[Signature]*  
Lic. Nora Martínez  
Asesora de U.O.C.  
Página 10 de 13



## MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696-7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py

Gmail: [www.nuevaalborada@gmail.com](mailto:www.nuevaalborada@gmail.com)

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



<p>Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.</p>	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
<p>Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.</p>	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
<p>El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.</p> <p>7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes</p>	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

**CONCLUSION:** El comité concluye que los oferentes cumplen con los requisitos documentales de participación y capacidad legal.



*Alberto Natividad Caballero*  
 Municipalidad de Nueva Alborada  
 Alberto Natividad Caballero  
 Secretario General



*Nora Martínez*

*Nora Martínez*  
 Lic. Nora Martínez  
 Asesora de U.O.C  
 Municipalidad de Nueva Alborada



# MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696-7 Web mail: [municipalidad@nuevaalborada.gov.py](mailto:municipalidad@nuevaalborada.gov.py)

Gmail: [ucc.nuevaalborada@gmail.com](mailto:ucc.nuevaalborada@gmail.com)

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



## Análisis de los precios ofertados:

El margen de variación del precio ofertado con relación al precio estimado se encuentra dentro del margen de (-20% +10%). La fórmula para calcular el porcentaje de variación (%Δ) es: (Precio Ofertado – Precio Estimado)/ Precio Estimado. Se visualiza las variaciones de precios de las ofertas presentadas en el Anexo N° 02 que forman parte del presente dictamen.

## CRITERIO DE DESEMPATE

### Resolución N° 1547/2024

- a) Mayor número de empleados inscriptos en el instituto de Previsión Social (IPS), en promedio de los últimos seis (6) meses anteriores al Acto de Apertura. Para ello se requerirá la presentación de la "Declaración Jurada de Salarios" que el empleado utilizó para el pago del seguro social en caso de que la documentación no esté contenida en la oferta o en el Registro de Proveedores.
- b) El mayor coeficiente en el Ratio de Liquidez (activo corriente/pasivo corriente) del último año
- c) La mayor cantidad de contratos ejecutados satisfactoriamente en el último año

En el caso de consorcios, para los criterios a) y b), se sumarán los promedios y los coeficientes, respectivamente de cada miembro, a los efectos de promediar los resultados; para el criterio c) se sumarán la cantidad de los contratos de todos los miembros

De persistir el empate luego de la aplicación de los criterios en el orden enunciado, la convocante determinará cual es la oferta a ser adjudicada, exponiendo las razones de su elección en el informe de Evaluación o en el acto administrativo de adjudicación.

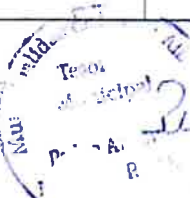
	Monto de la oferta
Oferente 1: ARNALDO RAMON CABRERA VILLALBA	Gs. 241.537.600
Oferente 2: JORGE DAMIAN SANABRIA TEVES	Gs. 241.537.600

## Aplicación del criterio de desempate

Criterios	ARNALDO RAMON CABRERA VILLALBA	JORGE DAMIAN SANABRIA TEVES	Resultado
Mayor número de empleados inscriptos en el instituto de Previsión Social (IPS), en promedio de los últimos seis (6) meses anteriores al Acto de Apertura	Cantidad de Oferentes Inscriptos 1 (uno)	Cantidad de Oferentes Inscriptos 1 (uno)	No se encuentran diferencias significativas
El mayor coeficiente en el Ratio de Liquidez (activo corriente/pasivo corriente) del último año	Coeficiente obtenido del último año = 87,4	Coeficiente obtenido del último año = 1,37	Diferencia 86,4
La mayor cantidad de contratos ejecutados satisfactoriamente en el último año	Se registran 2 (dos) contratos ejecutados	Se registran 2 (dos) contratos ejecutados	No se encuentran diferencias significativas



Alberto Mattarozzi Caballero  
Secretario General



2024-07-11

Jc. Nora Martínez  
Asesora de U.O.C.  
Municipalidad de Nueva Alborada



# MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696-7 Web mail: [municipalidad@nuevaalborada.gov.py](mailto:municipalidad@nuevaalborada.gov.py)

Gmail: [gov.nuevaalborada@gmail.com](mailto:gov.nuevaalborada@gmail.com)

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



**CONCLUSION:** El comité evidencia desempate en la capacidad financiera, al reflejar diferencias significativas en el coeficiente de liquidez, entre los oferentes Arnaldo Cabrera y Jorge Sanabia, observándose mayor liquidez de la firma Arnaldo Cabrera, corresponde proceder a analizar la primera mejor oferta.

## OFERENTE ARNALDO RAMON CABRERA VILLALBA EVALUACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

CAPACIDAD FINANCIERA		
Coeficiente de Liquidez debe ser igual o mayor a 1 (promedio de los años 2020, 2021, 2022 y/o 2023)	Promedio Activo Circulante (20, 21, 22) = 130.617.468 Promedio Pasivo Circulante (20, 21, 22) = 3.773.185 Coeficiente = 34,62 Datos según los balances presentados	Cumple
Coeficiente de Solvencia debe ser igual o menor a 0,80 (promedio de los años 2020, 2021, 2022 y/o 2023)	Promedio Pasivo (20, 21, 22) = 27.936.852 Promedio Activo (20, 21, 22) = 160.772.902 Coeficiente = 0,17 Datos según los balances presentados	Cumple
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos reales: como mínimo 20% del monto total de la oferta. (48.307.520)	Activo Corriente (145.402.587) menos Pasivo Corriente (3.773.185) = 143.740.118 Datos según los balances presentados por el oferente.	Cumple

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS		
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 % del monto del contrato. Mayor a Gs. 169.076.320	El promedio de facturación de los últimos 5 años es de: Gs. 963.087.616, según el formulario de Facturación Anual Media en Construcción.	Cumple

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION		
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un (1) contratos, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas.	Según el formulario de Experiencia específica en construcción cuenta con más de un contrato de obras similares por montos mayores al del presente proceso. Los contratos fueron solicitados por correo, el mismo presentó en tiempo y forma.	Cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2015-2023 en las siguientes actividades clave: construcción de pista deportiva, construcción de escuelas, salones, viviendas, depósitos	El oferente cuenta con contratos de construcción de las actividades claves solicitadas en el periodo 2020, 2021, 2022 según el formulario de experiencia específica en construcción.	Cumple



*Alberto Natuvidad Caballero*  
Municipalidad de Nueva Alborada  
Secretaría General



*Jc. Nora Martínez*  
Asesora de U.O.C.  
Municipalidad de Nueva Alborada



## MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696-7 Web mail: [municipalidad@nuevaalborada.gov.py](mailto:municipalidad@nuevaalborada.gov.py)

Gmail: [414.nuevaalborada@gmail.com](mailto:414.nuevaalborada@gmail.com)

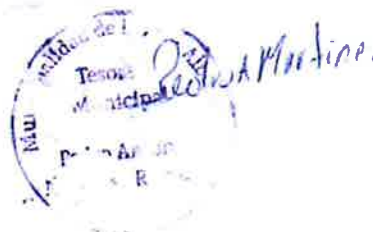
Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL		
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:  Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de ejercicio profesional y experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.  Un residente de obras Ing. Civil con 5 años de ejercicio profesional y experiencia en construcciones de la misma naturaleza y complejidad  Los profesionales no podrán ser funcionarios públicos.	Presenta a los profesionales según el Formulario N° 06 "Personal propuesto para la obra" a la Ing. Civil Carolina López Godoy, y al Arq. Félix Hernán Morínigo, declarados en el formulario, cumplen con los años requeridos en la experiencia, según las bases concursales.	Cumple

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS		
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Camión tumba Retropalacargadora y motoniveladora (la municipalidad cuenta con disponibilidad el oferente adjudicado deberá alquilarlo en caso de necesidad en la obra) Herramientas menores -Mezcladora de (cemento) -Carretillas - Equipos de andamios - Martillo - Tenazas - Cucharas - Balde - Nivel Plomada - Escuadras - Hilos - SERRUCHO - Pico - Mazo Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Demuestra contar con los equipos requeridos, presenta el Formulario de lista de equipos, además presenta documentos que acreditan el alquiler de los equipos.	Cumple

Considerando que el oferente demuestra contar con la capacidad legal, financiera y técnica para ejecutar el presente, se recomienda aceptar su oferta.



  
Jc. Nora Martínez  
Asesora de U.O.C  
Municipalidad de Nueva Alborada



## MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza  
Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro  
RUC: 80020696-7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py  
Gmail: [www.nuevaalborada@gmail.com](mailto:www.nuevaalborada@gmail.com)



Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.

Por lo expuesto el Comité de Evaluación recomienda:

**ADJUDICAR:** el proceso por Menor Cuantía Nacional N° 01/2024 "CONSTRUCCIÓN DE LOSA DEPORTIVA EN EL COLEGIO NACIONAL PUERTO SAMUHÚ" ID N° 451.413" al SEÑOR ARNALDO RAMON CABRERA VILLALBA de EMPRENDIMIENTOS AC con RUC N° 3250998-7 por (Gs. 241.537.600) GUARANIES DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS.

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	Cartel de obra, con estructura metálica de 2,00mts x 1,50 mts	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	800.000	800.000	procedencia: nacional
2	70111706-001	Remoción de pasto y tierra y retiro de los mismos.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	612	9.600	5.875.200	procedencia: nacional
3	72131601-9974	Replanteo y marcación de obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	612	4.800	2.937.600	procedencia: nacional
4	72141505-001	Movimiento de suelo, desmante de tierra, nivelación para cancha, estacionamiento y traslado de excedente	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	2.142	39.200	83.966.400	procedencia: nacional
5	72131601-009	Piso de hormigón armado. Espesor de 0,15 cm. Con terminación a helicóptado.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	92	680.000	62.424.000	procedencia: nacional
6	20121409-001	Junta de dilatación de 3 MM con relleno de masa acrílica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	144	14.000	2.016.000	marca: Arnaldo R. Cabrera Villalba fabricante: Arnaldo R. Cabrera Villalba procedencia: Nacional



*Alberto Natividad Caballero*  
Municipalidad de Nueva Alborada  
Alberto Natividad Caballero  
Secretario General



*Nora Martínez*  
I. c. Nora Martínez  
Asesora de U.G.C.  
Municipalidad de Nueva Alborada



# MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696-7 Web mail: [municipalidad@nuevaalborada.gov.py](mailto:municipalidad@nuevaalborada.gov.py)

Gmail: [usc.nuevaalborada@gmail.com](mailto:usc.nuevaalborada@gmail.com)



Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.

7	30102901-001	Poste de hormigon armado	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6	2.960.000	17.760.000	marca: Arnaldo R. Cabrera Villalba fabricante: Arnaldo R. Cabrera Villalba procedencia: Nacional
8	49221502-001	Provisión y colocación de Arco de básquet de acero y acrílico, altura ajustable.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2	3.080.000	6.160.000	marca: Arnaldo R. Cabrera Villalba fabricante: Arnaldo R. Cabrera Villalba procedencia: Nacional
9	49221502-001	Fabricación y colocación de arcos fabricados con caño de acero para futsal con red	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2	2.346.400	4.692.800	marca: Arnaldo R. Cabrera Villalba fabricante: Arnaldo R. Cabrera Villalba procedencia: Nacional
10	49221502-999	Fabricación y colocación de caño con soporte para red de vóley con red	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	1.200.000	1.200.000	marca: Arnaldo R. Cabrera Villalba fabricante: Arnaldo R. Cabrera Villalba procedencia: Nacional
11	49221502-999	Fabricación de Red de polipropileno con soportes de caños de 3" y 2" solo atrás de los aros.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	170	28.000	4.760.000	marca: Arnaldo R. Cabrera Villalba fabricante: Arnaldo R. Cabrera Villalba procedencia: Nacional



*[Signature]*  
Municipalidad de Nueva Alborada  
Albano Navidad Caballero  
Secretario General

*[Signature]*  
Lic. Nora Martínez  
Asesora de U.O.C.  
Municipalidad de Nueva Alborada



# MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696-7 Web mail: [municipalidad@nuevaalborada.gov.py](mailto:municipalidad@nuevaalborada.gov.py)

Gmail: [municipalidad@nuevaalborada.gov.py](mailto:municipalidad@nuevaalborada.gov.py)

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



12	72131601-012	Pintura polideportiva con base acrílica.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	612	25.600	15.667.200	procedencia: nacional
13	26121630-022	Acometida con cable NYC, tableros seccionales y conexión/medidor	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	1.120.000	1.120.000	marca: Arnaldo R. Cabrera Villalba fabricante: Arnaldo R. Cabrera Villalba procedencia: Nacional
14	82101502-004	Cartel de obra (40cmx30cm) Según PBC.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	800.000	800.000	procedencia: Nacional
15	72102905-001	Perfilado de acceso vehicular, relleno y compactado ripios, 4 m de ancho y 30 cm de profundidad	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	334	45.600	15.230.400	procedencia: Nacional
16	72152602-001	Traslado y montaje de Tubos circulares de 120 de diámetro para acceso principal	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6	928.000	5.568.000	procedencia: Nacional
17	73121602-002	Servicio de fabricacion porton metalico	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	3.440.000	3.440.000	procedencia: Nacional
18	72131601-013	Limpieza de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	7.120.000	7.120.000	procedencia: Nacional
						<b>Total</b>	<b>241.537.600</b>

Nueva Alborada, 01 de octubre de 2024



*Alberto Natruidad Caballero*  
Secretario General



*Nora Martínez*  
Asesora de D.O.C.  
Municipalidad de Nueva Alborada



**ANEXO 2**  
**Construcción de Lona deportiva en el Colegio Nacional Puerto Samuhú - ID 451.413**

Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	OFERENTE ARNALDO CABRERA			OFERENTE JORSE DAMIAN SANABRIA TEVES			PYM CONSULTORA Y GESTION SRL			OFERENTE SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI			OFERENTE FEDERICO FLEITAS		
							Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	(%)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	(%)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	(%)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	(%)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	(%)
1	82101502-004	Cartel de obra, con estructura metálica de 7,00mts a 1,50 mts	unidad de medida: Unidad presentacion: UNIDAD	1,00	-	1.000.000,00	800.000	800.000	-20%	800.000	800.000	-20%	800.000	800.000	-20%	890.000	890.000	-11%	977.072	977.072	-2%
2	70111705-001	Remoción de pasto y tierra y retiro de los mismos.	unidad de medida: Metros cuadrados presentacion: UNIDAD	612,00	-	12.000,00	9.600	5.875.200	-20%	9.600	5.875.200	-20%	9.600	5.875.200	-20%	10.680	6.536.160	-11%	11.725	7.175.700	-2%
3	72131601-9974	Replanteo y marcación de obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentacion: UNIDAD	612,00	-	6.000,00	4.800	2.937.600	-20%	4.800	2.937.600	-20%	4.800	2.937.600	-20%	5.340	3.268.080	-11%	5.867	3.587.544	-2%
4	72141505-001	Movimiento de suelo, desmonte de tierra, nivelación para cancha, estacionamiento y traslado de excedente	unidad de medida: Metros cúbicos presentacion: UNIDAD	2.142,00	-	49.000,00	39.200	83.966.400	-20%	39.200	83.966.400	-20%	39.200	83.966.400	-20%	43.610	93.412.620	-11%	47.877	102.552.534	-2%
5	72131601-009	Piso de hormigón armado. Espesor de 0,15 cm. Con terminación a helicosteado.	unidad de medida: Metros cuadrados presentacion: UNIDAD	91,80	-	850.000,00	680.000	62.424.000	-20%	680.000	62.424.000	-20%	680.000	62.424.000	-20%	756.500	69.446.700	-11%	830.511	76.240.910	-2%
6	20121409-001	Lunta de dilatacion de 3 MM con relleno de masa acrilica.	unidad de medida: Metro lineal presentacion: UNIDAD	144,00	-	17.500,00	14.000	2.016.000	-20%	14.000	2.016.000	-20%	14.000	2.016.000	-20%	15.575	2.242.800	-11%	17.099	2.462.256	-2%
7	30102901-001	Paste de hormigon armado	unidad de medida: Unidad presentacion: UNIDAD	6,00	-	3.700.000,00	2.960.000	17.760.000	-20%	2.960.000	17.760.000	-20%	2.960.000	17.760.000	-20%	3.293.000	19.758.000	-11%	3.615.166	21.690.996	-2%
8	49221502-001	Provisión y colocación de Arco de basquet de acero y aprilica, altura ajustable.	unidad de medida: Unidad presentacion: UNIDAD	2,00	-	3.850.000,00	3.080.000	6.160.000	-20%	3.080.000	6.160.000	-20%	3.080.000	6.160.000	-20%	3.476.500	6.853.000	-11%	3.761.727	7.523.454	-2%
9	49221502-001	Fabricación y colocación de arcos fabricados con caño de acero para fútbol con red	unidad de medida: Unidad presentacion: UNIDAD	2,00	-	2.933.000,00	2.346.400	4.692.800	-20%	2.346.400	4.692.800	-20%	2.346.400	4.692.800	-20%	2.610.370	5.220.740	-11%	2.865.792	5.731.504	-2%
10	49221502-999	Fabricación y colocación de caño con soporte para red de voley con red.	unidad de medida: Unidad presentacion: UNIDAD	1,00	-	1.500.000,00	1.200.000	1.200.000	-20%	1.200.000	1.200.000	-20%	1.200.000	1.200.000	-20%	1.335.000	1.335.000	-11%	1.465.608	1.465.608	-2%
11	49221502-999	Fabricación de Red de polipropileno con soportes de caños de 3" y 2" solo atrás de los arcos.	unidad de medida: Metros cuadrados presentacion: UNIDAD	170,00	-	35.000,00	28.000	4.760.000	-20%	28.000	4.760.000	-20%	28.000	4.760.000	-20%	31.150	5.295.500	-11%	34.198	5.813.660	-2%
12	72131601-012	Pintura polideportiva con base acrilica.	unidad de medida: Metros cuadrados presentacion: UNIDAD	612,00	-	37.000,00	25.600	15.667.200	-20%	25.600	15.667.200	-20%	25.600	15.667.200	-20%	28.480	17.479.760	-11%	31.266	19.134.792	-2%
13	26121630-022	Acometido con cable NYC, tableros, seccionales y conexión/medidor.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentacion: UNIDAD	1,00	-	1.400.000,00	1.120.000	1.120.000	-20%	1.120.000	1.120.000	-20%	1.120.000	1.120.000	-20%	1.246.000	1.246.000	-11%	1.367.901	1.367.901	-2%
14	82101502-004	Cartel de obra (40cmx30cm) Según IBC.	unidad de medida: Unidad presentacion: UNIDAD	1,00	-	1.000.000,00	800.000	800.000	-20%	800.000	800.000	-20%	800.000	800.000	-20%	890.000	890.000	-11%	977.072	977.072	-2%
15	72102905-001	Perfilado de acceso vehicular, relleno y compactado tipos, 4 m de ancho y 30 cm de profundidad	unidad de medida: Metros cúbicos presentacion: UNIDAD	334,00	-	57.000,00	45.600	15.230.400	-20%	45.600	15.230.400	-20%	45.600	15.230.400	-20%	50.730	16.943.820	-11%	55.693	18.601.462	-2%
16	72152602-001	Traslado y montaje de Tubos circulares de 120 de diámetro para acceso principal	unidad de medida: Unidad presentacion: UNIDAD	6,00	-	1.160.000,00	928.000	5.568.000	-20%	928.000	5.568.000	-20%	928.000	5.568.000	-20%	1.032.400	6.194.400	-11%	1.133.404	6.800.424	-2%
17	73121602-002	Servicio de fabricación porton metálico	unidad de medida: Unidad presentacion: UNIDAD	1,00	-	4.300.000,00	3.440.000	3.440.000	-20%	3.440.000	3.440.000	-20%	3.440.000	3.440.000	-20%	3.827.000	3.827.000	-11%	4.201.410	4.201.410	-2%
18	72131601-013	Limpieza de obra.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentacion: UNIDAD	1,00	-	8.900.000,00	7.120.000	7.120.000	-20%	7.120.000	7.120.000	-20%	7.120.000	7.120.000	-20%	7.921.000	7.921.000	-11%	8.695.701	8.695.701	-2%

  
**lic. Nora Martínez**  
 Asesora de U.O.C.  
 Municipalidad de Nueva Alborada