



**UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR**

*Veritas et Modestia cum Magna*

Sub UOC FACULTAD DE CIENCIAS, TECNOLOGÍAS Y ARTES

LLAMADO: LMCN Nº 02/2024 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS"

RESUMEN DE COTIZACIONES REALIZADO EN LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS			REFERENCIAL					RM MULTISERVICIOS							PALMA MULTISERVICIOS						
CODIGO	ITEM	DESCRIPCIÓN - ESPECIFICACIONES	U.M.	PRESENTACIÓN	CANT.	P.U.	PRECIO UNITARIO GS.	U.M.	PRESENTACIÓN	PROCEDENCIA	CANT.	P.U.	PRECIO TOTAL GS.	Diferencia %	U.M.	PRESENTACIÓN	PROCEDENCIA	CANT.	P.U.	PRECIO TOTAL GS.	Diferencia %
72101507-001	1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	Unid.	Eventos	1	2.126.477	2.126.477	Unid.	Eventos	NACIONAL	1	1.807.504	1.807.504	-15,0	Unid.	Eventos	NACIONAL	1	1.913.832	1.913.832	-10,0
	1.1	Reparación de paredes con humedad, revoque interior y exterior.	M2	Evento	1	28.472	28.472	M2	Evento	NACIONAL	1	24.200	24.200	-15,0	M2	Evento	NACIONAL	0	25.625	-	-100,0
	1.2	Mano de obra	M2	Evento	1	20.377	20.377	M2	Evento	NACIONAL	1	17.320	17.320	-15,0	M2	Evento	NACIONAL	0	18.339	-	-100,0
	1.3	Pintura al látex con enduido / interior (color a elegir).	M2	Evento	1	24.733	24.733	M2	Evento	NACIONAL	1	21.023	21.023	-15,0	M2	Evento	NACIONAL	0	22.260	-	-100,0
	1.4	Mano de obra	M2	Evento	1	14.066	14.066	M2	Evento	NACIONAL	1	11.956	11.956	-15,0	M2	Evento	NACIONAL	0	12.659	-	-100,0
	1.5	Pintura al látex con enduido / exterior (color a elegir).	M2	Evento	1	27.500	27.500	M2	Evento	NACIONAL	1	23.375	23.375	-15,0	M2	Evento	NACIONAL	0	24.750	-	-100,0
	1.6	Mano de obra	M2	Evento	1	16.166	16.166	M2	Evento	NACIONAL	1	13.741	13.741	-15,0	M2	Evento	NACIONAL	0	14.549	-	-100,0
	1.7	Reparación de instalaciones sanitarias.	Unid.	Evento	1	169.333	169.333	Unid.	Evento	NACIONAL	1	143.933	143.933	-15,0	Unid.	Evento	NACIONAL	0	152.400	-	-100,0
	1.8	Mano de obra	Unid.	Evento	1	75.000	75.000	Unid.	Evento	NACIONAL	1	63.750	63.750	-15,0	Unid.	Evento	NACIONAL	0	67.500	-	-100,0
	1.9	Reparación de fontanería.	Unid.	Evento	1	88.666	88.666	Unid.	Evento	NACIONAL	1	75.366	75.366	-15,0	Unid.	Evento	NACIONAL	0	79.800	-	-100,0
	1.10	Mano de obra	Unid.	Evento	1	63.666	63.666	Unid.	Evento	NACIONAL	1	54.116	54.116	-15,0	Unid.	Evento	NACIONAL	0	57.300	-	-100,0
	1.11	Reparación de instalaciones eléctricas.	Unid.	Evento	1	89.333	89.333	Unid.	Evento	NACIONAL	1	75.933	75.933	-15,0	Unid.	Evento	NACIONAL	0	80.400	-	-100,0
	1.12	Mano de obra	Unid.	Evento	1	55.000	55.000	Unid.	Evento	NACIONAL	1	46.750	46.750	-15,0	Unid.	Evento	NACIONAL	0	49.500	-	-100,0
	1.13	Reposición de artefactos lumínicos LED.	Unid.	Evento	1	67.500	67.500	Unid.	Evento	NACIONAL	1	57.375	57.375	-15,0	Unid.	Evento	NACIONAL	0	60.750	-	-100,0
	1.14	Mano de obra	Unid.	Evento	1	24.000	24.000	Unid.	Evento	NACIONAL	1	20.400	20.400	-15,0	Unid.	Evento	NACIONAL	0	21.600	-	-100,0
	1.15	Reparación de puertas y ventanas.	Unid.	Evento	1	145.000	145.000	Unid.	Evento	NACIONAL	1	123.250	123.250	-15,0	Unid.	Evento	NACIONAL	0	130.500	-	-100,0
	1.16	Mano de obra	Unid.	Evento	1	83.000	83.000	Unid.	Evento	NACIONAL	1	70.550	70.550	-15,0	Unid.	Evento	NACIONAL	0	74.700	-	-100,0
	1.17	Reparación de cielorraso.	M2	Evento	1	99.666	99.666	M2	Evento	NACIONAL	1	84.716	84.716	-15,0	M2	Evento	NACIONAL	0	89.700	-	-100,0
	1.18	Mano de obra	M2	Evento	1	53.333	53.333	M2	Evento	NACIONAL	1	45.333	45.333	-15,0	M2	Evento	NACIONAL	0	48.000	-	-100,0
	1.19	Reposicion de vidrios tipo blindex	M2	Evento	1	806.666	806.666	M2	Evento	NACIONAL	1	685.667	685.667	-15,0	M2	Evento	NACIONAL	0	726.000	-	-100,0
	1.20	Mano de obra	M2	Evento	1	175.000	175.000	M2	Evento	NACIONAL	1	148.750	148.750	-15,0	M2	Evento	NACIONAL	0	157.500	-	-100,0



72101511-001	2	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE	Unid.	Evento	1	880.885	880.885	Unid.	Evento	NACIONAL	1	748.753	748.753	-15,0	Unid.	Evento	NACIONAL	1	792.796	792.796	-10,0
	2.1	Limpieza del equipo de aire, mantenimiento preventivo.	Unid.	Evento	1	296.816	296.816	Unid.	Evento	NACIONAL	1	252.294	252.294	-15,0	Unid.	Evento	NACIONAL	0	267.134	-	-100,0
	2.2	Mano de obra	Unid.	Evento	1	146.903	146.903	Unid.	Evento	NACIONAL	1	124.868	124.868	-15,0	Unid.	Evento	NACIONAL	0	132.213	-	-100,0
	2.3	Reposición de gas refrigerante y calibración.	Unid.	Evento	1	290.000	290.000	Unid.	Evento	NACIONAL	1	246.500	246.500	-15,0	Unid.	Evento	NACIONAL	0	261.000	-	-100,0
	2.4	Mano de obra	Unid.	Evento	1	147.166	147.166	Unid.	Evento	NACIONAL	1	125.091	125.091	-15,0	Unid.	Evento	NACIONAL	0	132.449	-	-100,0
<b>TOTAL</b>						<b>3.007.362</b>								<b>2.556.257</b>		<b>2.706.628</b>					

**OBS:** EL OFERENTE PALMA MULTISERVICIOS PRESENTA SU FORMULARIO DE OFERTA POR UN TOTAL DE GS. 3.499.424, SIENDO SU OFERTA REAL 2.706.628. SE CONSIDERA QUE LA PLANILLA FUE COMPLETADA DE MANERA ERRÓNEA YA QUE TAMPOCO APARECE LAS CANTIDADES EN LA PLANILLA PRESENTADA POR EL OFERENTE PALMA MULTISERVICIOS

