INFORME DE EVALUACIÓN

1. INTRODUCCIÓN:

En la ciudad de Mariano Roque Alonso, a los 31 dias del mes de octubre del 2024, se presenta el Informe resultante de la Evaluación de Ofertas inherente a la **LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL Nº26/2024 REPARACION DE 6 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL JUAN MANUEL FRUTOS CON ID Nº 454658** elaborado en base a lo establecido en el Articulo 52 la Ley N° 7021/2022 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", a efectos de elevarlo a consideración de la Sra. Intendenta.

Que, fueron designados los miembros para integrar la Comisión Evaluadora de Ofertas conforme a la Resolucion I.M. N° 857/2024 de fecha 27 de septiembre de 2024 y Resolucion I.M. N° 936/2024 de fecha 23 de octubre de 2024 a las siguientes personas:

- **Lic. Gladys insfran,** Directora General Interina de Administracion y Finanzas.
- **Ing. Lucas Maldonado,** Director de la Direccion de Obras e Infraesctrutura.

2. ANTECEDENTES

Que, por Memorandum 273/ 2024, del 11 de Setiembre de 2024, **Ing. Lucas Maldonado,** Director de la Direccion de Obras e Infraesctrutura y Desarrollo solicita la **LICITACION DE MENOR DE MENOR CUANTIA NACIONAL Nº26/2024 REPARACION DE 6 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL JUAN MANUEL FRUTOS CON ID Nº 454658.**

Que, por Dictamen UOC N° 031/2024, de fecha 23 de Setiembre del 2024, la Unidad Operativa de Contrataciones, refiere que la convocatoria es por un monto a contratar de Gs.432.570.817 (guaranies cuatrocientos treinta y dos millones quinientos setenta mil ochocientos diez y siete)

Que la Municipalidad de Mariano Roque Alonso ha previsto la ejecución del PAC con ID Nº 454.658, cuya base de la convocatoria se hallada a las disposiciones de la "Ley Nº 7021/2022 de Contrataciones Públicas" y al decreto reglamentario Nº 2264/24 y las documentaciones estándar aprobadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP).-

Que, el Pliego de Bases y Condiciones para el llamado **LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL Nº26/2024 REPARACION DE 6 AULAS EN EL COLEGIO JUAN MANUEL FRUTOS, CON ID Nº 454658** fue elaborado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Mariano Roque Alonso y puesta a consideración de la máxima autoridad. -

Que, por ResolucionI.M N°847/2024., SE APRUEBA EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARA LA CONVOCATORIA AL LLAMADO DE **LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 26/2024 REPARACION DE 6 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL JUAN MANUEL FRUTOS ,CON ID Nº 454658 ,** de fecha 23 de Setiembre de 2024.

3. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA.

Que, el Departamento de Contabilidad, dependiente de la Direccion General de Administracion y Finanzas, emite el certificado de disponibilidad presupuestaria N°1430/2024, por el cual informa que la presente contratación afecta al rubro 522 del Programa N° 2-2-2 de fecha 06 de Setiembre de 2024, por un monto de Gs. 434.321.819.-.

4. APERTURA DE SOBRES OFERTAS.

En la ciudad de Mariano Roque Alonso, República del Paraguay a los 14 de octubre del 2024, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, ubicada en la planta alta de la Municipalidad de Mariano Roque Alonso, sito en la Avenida Boquerón esq. Ballivian, siendo las 08:30 horas se da inicio al acto de la apertura de sobre de la única oferta correspondiente al llamado de la **LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 26/2024 , CONSTRUCCION DE 6 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL JUAN MANUEL FRUTOS CON ID Nº 455.4658**, prevista en el Plan Anual de Contrataciones de la Municipalidad de Mariano Roque Alonso, con la presencia del Lic Christian Arevalo l Funcionario de la Unidad Operativa de Contrataciones Públicas.

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras
Infraestructura y Desarrollo

Lic. Gladys Insfrán
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración
y Finanzas

Acto seguido se procede a la apertura de las ofertas presentadas, según el siguiente detalle:

3. **Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC**

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	2575730-0	JUAN RAMON DOLDAN DOMINGUEZ	juandoldan7@gmail.com
2	80048624-2	CORPORACION LEMURIA S.A.	info@clemsa.com.py
3	4409745-0	MARTHA VIVIANA SARABIA	bioarquitectura.mc@gmail.com

A continuación se procede a la verificación preliminar y cuantitativa de los documentos solicitados en el PBC conforme al siguiente detalle.

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
JUAN RAMON DOLDAN DOMINGUEZ	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 410.942.276 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 22.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 14/10/2024 a 14/04/2025, 182 días
CORPORACION LEMURIA S.A.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 346.073.578 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** ASEPASA Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 25.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 14/10/2024 a 13/03/2025, 150 días
MARTHA VIVIANA SARABIA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 376.329.804 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 21.800.000 **Vigencia de la Póliza:** De 14/10/2024 a 14/04/2025, 182 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras	Inscripto
JUAN RAMON DOLDAN DOMINGUEZ	22	1816897	NO	Registro Proveedor
CORPORACION LEMURIA S.A.	20	1816878	NO	Registro Proveedor
MARTHA VIVIANA SARABIA	165	1813914	NO	Registro Proveedor

Observaciones durante la apertura:

No hubo observaciones.

5. ANÁLISIS COMPARATIVO DE LAS OFERTAS RESPECTO AL CUMPLIMIENTO DE LOS DOCUMENTOS SUSTANCIALES.

En carácter de representante por la Dirección Jurídica en la **LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 26/2024 CONSTRUCCION DE 6 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL JUAN MANUEL FRUTOS CON ID N° 454.658** se remite el informe jurídico resultante de la verificación de las ofertas presentadas.

VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL

N°	Empresa	Garantía Mantenimiento de Oferta	No hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y Declaración Jurada de Integridad	Representación suficiente del firmante de la Oferta	Formulario de Oferta –Planilla de Precios
1	**J&R CONTRUCTORA de Juan Ramon Doldan Dominguez**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	**CORPORACION LEMURIA SA**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	**MARTHA VIVIANA SARABIA**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Lic. Gladys Insfrán
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras Infraestructura y Desarrollo

Que, el Art. 55 de la Ley 7021/22- Procedimiento de evaluación.
La convocante evaluará las ofertas presentadas según el criterio de evaluación utilizado:
B. Evaluación basada únicamente en precio
I. Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.

Que, el Art. 58 de la Ley 7021/22.- Conformidad de la oferta con las bases de la contratación. Inc. c) De rectificarse, afectaría la compétencia en igualdad de condiciones perjudicando a los demás oferentes cuyas ofertas se ajustan sustancialmente a las bases de la contratación, en cuanto al suministro y conformidad de los documentos considerados sustanciales. Toda oferta que no se ajuste sustancialmente a las bases de la Contratación será rechazada por la convocante. No podrán subsanarse estas deficiencias para lograr la aceptación de la ofe.

6. INFORME SINARH de las firmas que siguen en competencia:

El Comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el Oferente.

Si el Comité confirma que el Oferente o sus integrantes, poseen impedimentos la oferta será rechazada, y y se remitirán los antecedentes a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) para los fines pertinentes.

Capacidad Legal
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.

Que, la Dirección Operativa de Contrataciones realizo la verificacion de los datos en el SINARH:
Que, este comité de Evaluación, con respaldo documental anexado al expediente y conforme al informe del SINARH y del análisis de las condiciones de cada uno de los representantes legales y trabajadores de la firma participante, determina que las mismas no se encuentran comprendidas en las prohibiciones establecidas en el Art 21 de la Ley 7021/22.-

7. REGISTRO DE INHABILITADOS.

Se ha consultado el registro de amonestados e inhabilitados del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP), con los números de RUC correspondientes de las empresas:

N°	RUC	EMPRESA
1	4409745-0	MARTHA VIVIANA SARABIA
2	8004862-2	CORPORACION LEMURIA S.A.
3	2575730-0	J&R CONTRUCTORA de Juan Ramon Doldan Dominguez

De acuerdo a los Registros del Sistema de Información de Contrataciones Públicas, se constata que la Firmamencionadamasarriba, no forma parte del Registro de Inhabilitados, por tanto, se encuentra habilitada a presentar ofertas.

Lic. Gladys Insfrán
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras Infraestructura y Desarrollo

8. ACLARACIONES LEGALES Y TÉCNICAS SOLICITADAS DURANTE EL PROCESO DE EVALUACIÓN.

J&R CONTRUCTORA CON RUC N° 2575730-0.

Mediante correo electrónico de fecha 28 de octubre de 2024, se remite la NOTA UOC N°184/2024, se solicita lo siguiente:

Capacidad Financiera

a. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente
b. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
c. Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Años 2021,2022 y 2023 acompañado de los estados financieros de la SET.
d. Formulario: "Situación Financiera"

Experiencia general en obras y Experiencia específica en obras

1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato
5. Formularios: Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción.
6-Formulario: "Experiencia específica en Construcción"

Capacidad en materia de personal

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.
3. Patente Profesional vigente del personal clave propuesto como Jefe o Residentes de obras
4. Copia de Título de Grado, del referido personal clave
5. Carnet de habilitación del MOPC vigente del mismo
6. Carta de compromiso y/o el documento que demuestre la relación con la firma del oferente con los personales propuestos
7.formulario: "Lista del "Lista del personal propuesto para propuesto para la obra"

Capacidad en materia de equipos

- Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.
- Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.
- Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.
- En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.
- **formularios:** "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

Lic. Gladys Insfrán
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras
Infraestructura y Desarrollo

Corrección aritmética de su total debiendo ser:

Corrección aritmética: **410.942.554**

Total de monto ofertado: **410.942.276**

Respuesta: La firma no ha remitido su repuesta solicitada en tiempo y forma motivo por la cual no cumple con los puntos establecidos en le PBC y no podrá ser evaluado en los criterios de evaluacion.

CORPORACION LEMURIA CON RUC N° 80048624-2.

Mediante correo electrónico de fecha 28 de octubre de 2024, se remite la NOTA UOC N°183/2024, se solicita lo siguiente:

Capacidad Financiera

a. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente
b. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
c. Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Años 2021,2022 y 2023 acompañado de los estados financieros de la SET.
d. Formulario: "Situación Financiera"

Experiencia general en obras y Experiencia específica en obras

2. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato
5. Formularios: Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción.
6-Formulario: "Experiencia específica en Construcción"

Capacidad en materia de personal

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.
3. Patente Profesional vigente del personal clave propuesto como Jefe o Residentes de obras
4. Copia de Título de Grado, del referido personal clave
5. Carnet de habilitación del MOPC vigente del mismo
6. Carta de compromiso y/o el documento que demuestre la relación con la firma del oferente con los personales propuestos
7.formulario: "Lista del "Lista del personal propuesto para propuesto para la obra"

Capacidad en materia de equipos

- Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.
- Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.
- Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.

Lic. Gladys Insfrán
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras Infraestructura y Desarrollo

- En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.
- **formularios:** "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

Corrección aritmética de su total debiendo ser:

Corrección aritmética: **346.073.576**

Total de monto ofertado: **346.073.578**

- ***Desglose de precios del ITEMN°1,3,4,5,7,8,9,10,11,12,15,17,18,20,,22,23,26,27,28,29,30,33,34,35,36,37,40,41,42,43,45,46,47 ofertado.***

Respuesta: La firma remitio la documentación solicitada en tiempo, y en forma indicado por la Convocante.

9. ANÁLISIS COMPARATIVO DE LAS OFERTAS RESPECTO AL CUMPLIMIENTO DE LOS DOCUMENTOS FORMALES, FINANCIEROS Y TECNICOS de la firma que sigue en competencia

Referencia: Cumple (C) No Cumple (NC) No aplica (NA) Observaciones (*)

DOCUMENTOS	BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0	CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2	J&R CONTRUCTORA de Juan Ramon Doldan dominguez con RUC N°2575730-0
1. Formulario de Oferta (*) [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]	C	C	C
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP	C	C	C
3.Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social (**)	C	C	C
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	C	C	C
6. Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios (**)	C	C	C
7. Certificado de cumplimiento tributario. (**)	C	C	C
8-Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	C	C	C
9.Documentos legales			
9.1Oferentes Individuales. Personas Físicas.			
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	C	N/A	C
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	C	N/A	C
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	N/A	N/A	N/A
9.2Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.			
a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de	N/A	C	N/A

Lic. Gladys Insfrán
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras Infraestructura y Desarrollo

DOCUMENTOS	BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0	CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2	J&R CONTRUCTORA de Juan Ramon Doldan dominguez con RUC N°2575730-0
Registros Públicos. (*)			
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	N/A	C	N/A
Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	N/A	C	N/A
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	N/A	C	N/A
Formulario situación financiera	C	C	NC
Acta de visita técnica	C	C	C

10. ANÁLISIS Experiencia general y específica en obras:

Experiencia general en obras

Requisitos Mínimos		BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0	CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50% de la oferta El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Formularios: Experiencia general enconstrucción y Facturación anual media enconstrucción.		CUMPLE	CUMPLE

Experiencia específica en

Requisitos Mínimos		BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0	CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 1 [UNO] contratos, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2021-2022-2023 en las siguientes actividades clave: en construcción y/o reparación de aula.		CUMPLE	CUMPLE
formulario de "Experiencia específica en Construcción"		CUMPLE	CUMPLE

Lic. Gladys Insfrán
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras Infraestructura y Desarrollo

Seguidamente el Comité de Evaluación procede al Análisis de la Experiencia de la empresa que sigue en competencia., cuantificando la experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2021-2022-2023 en las siguientes actividades clave: en construcción y/o reparación de aula como mínimo el 50% de la oferta presentada.

Conforme a lo indicado en los cuadros mas arriba la empresa BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0 y CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2 Cumplen con los requisitos de Experiencia general y específica en obras.Sin embargo de la empresa J&R CONTRUCTORA de Juan Ramon Doldan dominguez con RUC N°2575730-0 no se pudo realizar la verificación debido a que no cumple conforme al punto 9 de este informe de evaluación.

BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0		
CUADRO DEMOSTRATIVO DE CONTRATOS Y/O FACTURAS DE LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS (2021-2022-2023)		
AÑO	**CONTRATO Y O FACTURA**	**MONTO**
2022	CONTRATO Nº 013/2022	**47.534.091**
2022	CONTRATO Nº 001/2022	**172.091.500**
TOTAL		**219.625.591**
MONTO DE LA OFERTA		**376.329.804**
50 % DE LA OFERTA		**188.164.902**

DOCUMENTOS	
Requisito documental para evaluar la Experiencia general y específica en obras	**C**
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	**C**
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	**C**
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.	**C**
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	**C**

Conforme a lo indicado en los cuadros más arriba la empresa BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0 Cumple con los requisitos de Experiencia general y específica en obras.

CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2		
CUADRO DEMOSTRATIVO DE CONTRATOS Y/O FACTURAS DE LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS (2021-2022-2023)		
AÑO	**CONTRATO Y O FACTURA**	**MONTO**
2022	CONTRATO COLEGIO NACIONAL E.M.D SANTISIMA TRINIDAD	**158.800.000**
2022	CONTRATO COLEGIO NACIONAL ANDRES RODRIGUEZ	**257.275.000**
TOTAL		**416.075.000**
MONTO DE LA OFERTA		**346.073.576**
50 % DE LA OFERTA		**173.036.788**

DOCUMENTOS	BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0
Requisito documental para evaluar la Experiencia general y específica en obras	**C**
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	**C**
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	**C**
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.	**C**
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	**C**

Conforme a lo indicado en los cuadros mas arriba la empresa CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2 Cumple con los requisitos de Experiencia general y específica en obras.

Lic. Gladys Insfran
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras Infraestructura y Desarrollo

11. ANÁLISIS la capacidad en materia de personal:

Requisitos mínimos	CUMPLE/ NO CUMPLE
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con un Jefe o Residente de Obras (Ingeniero civil o arquitecto) con 5 (cinco) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. El mismo deberá encontrarse en relación de dependencia con la empresa y con una antigüedad mínima de prestación de servicios profesionales de dos meses anteriores a la apertura de sobres. Así también, dicho personal deberá permanecer en todo momento en el sitio de obra, actuando como representante técnico de la empresa contratista. Capataz de Obras, con 5 (cinco) años de experiencia en obras de construcción, demostrado mediante currículum vitae y una carta de compromiso de permanecer en el sitio de obra	CUMPLE

DOCUMENTOS	BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0
Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal	**C**
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	**C**
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	**C**
3. Patente Profesional vigente del personal clave propuesto como Jefe o Residentes de obras.	**C**
4 Copia de Título de Grado, del referido personal clave.	**C**
5. Carnet de habilitación del MOPC vigente del mismo.	**C**
6. Carta de compromiso y/o el documento que demuestre la relación con la firma del oferente con los personales propuestos.	**C**
7. Formulario: "Lista del personal propuesto para la obra	**C**

Conforme a lo indicado en los cuadros más arriba la empresa BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0 Cumple con el requisito de capacidad en materia de personal.

Requisitos mínimos	CUMPLE/ NO CUMPLE
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con un Jefe o Residente de Obras (Ingeniero civil o arquitecto) con 5 (cinco) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. El mismo deberá encontrarse en relación de dependencia con la empresa y con una antigüedad mínima de prestación de servicios profesionales de dos meses anteriores a la apertura de sobres. Así también, dicho personal deberá permanecer en todo momento en el sitio de obra, actuando como representante técnico de la empresa contratista. Capataz de Obras, con 5 (cinco) años de experiencia en obras de construcción, demostrado mediante currículum vitae y una carta de compromiso de permanecer en el sitio de obra.	CUMPLE

DOCUMENTOS	CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2
Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal	**C**
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	**C**
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	**C**
3. Patente Profesional vigente del personal clave propuesto como Jefe o Residentes de obras.	**C**
4 Copia de Título de Grado, del referido personal clave.	**C**
5. Carnet de habilitación del MOPC vigente del mismo.	**C**
6. Carta de compromiso y/o el documento que demuestre la relación con la firma del oferente con los personales propuestos.	**C**
7. Formulario: "Lista del personal propuesto para la obra	**C**

Conforme a lo indicado en los cuadros más arriba la empresa CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2. Cumple con el requisito de capacidad en materia de personal.

Conforme a lo indicado en los cuadros mas arriba la empresa BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0, CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2 Cumplen con los requisitos de la capacidad en materia de personal.Sin embargo de la empresa J&R CONTRUCTORA de Juan Ramon Doldan dominguez con RUC N°2575730-0 no se pudo realizar la verificación debido a que no cumple conforme al punto 9 de este informe de evaluación.

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras
Infraestructura y Desarrollo

Lic. Gladys Insfrán
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración
y Finanzas

12. ANÁLISIS capacidad en materia de equipos:

Requisitos Mínimos	CUMPLE/ NO CUMPLE
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: 1 Camión Volquete 5 ton 1 Hormigonera 1 m3 10 Carretillas Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	CUMPLE

DOCUMENTOS	BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0
Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos	
• Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. • Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. • Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia. • En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. • formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"	**C**

Conforme a lo indicado en los cuadros más arriba la empresa BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0. Cumple con el requisito de capacidad en materia de equipos.

• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: 1 Camión Volquete 5 ton 1 Hormigonera 1 m3 10 Carretillas Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	CUMPLE

DOCUMENTOS	CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2
Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos	
• Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. • Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. • Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia. • En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. • formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"	**C**

Conforme a lo indicado en los cuadros más arriba la empresa CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2. Cumple con el requisito de capacidad en materia de equipos

Conforme a lo indicado en los cuadros mas arriba la empresa BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0 y CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2 Cumplen con los requisitos de la capacidad en materia de equipos.Sin embargo de la empresa J&R CONTRUCTORA de Juan Ramon Doldan dominguez con RUC N°2575730-0 no se pudo realizar la verificación debido a que no cumple conforme al punto 9 de este informe de evaluación.

Lic. Gladys Insfrán
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras Infraestructura y Desarrollo

13. ANÁLISIS DE RATIOS FINANCIEROS:

El Comité de Evaluación procede al **ANÁLISIS DE RATIOS FINANCIEROS**, en el marco de la presente licitación, a fin de determinar si la misma cuenta con la calificacion y la capacidad financiera necesaria para ejecutar el contrato, deberán cumplir con el siguiente parámetro:

- **Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a **1** Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. **2020-2021-2023**

- **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a **0,80**. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados **2020-2021-2023.**

- Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

- El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será:**20%** del momento de la oferta

BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0						MONTO DE LA OFERTA		376.329.804	
		2021		2022		2023		Promedio	Observaciones
Ratio de Liquidez	Activo corriente	27.192.105	5,16	31.336.059	1,69	52.014.822	0,69	2,52	CUMPLE
	Pasivo corriente	5.265.000		18.516.765		75.273.411			
Endeudamiento	Pasivo total	57.884.366	0,30	41.136.131	0,18	75.273.411	0,27	0,25	CUMPLE
	Activo total	192.360.676		223.490.722		280.657.939			
Rentabilidad	Utilidad Neta	23.867.405	0,48	47.878.281	0,96	21.878.281	0,44	0,62	CUMPLE
	Capital	50.000.000		50.000.000		50.000.000			
Capital Operativo	Activo corriente					52.014.822	-23.258.589	75.265.961	CUMPLE
	Pasivo corriente					75.273.411			

La empresa BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0, presenta una línea de crédito de 150.000.000, el mismo presento de la entidad BANCO FAMILIAR por lo que cumple el Capital Operativo, con el requisito de capacidad Financiera.

CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2						MONTO DE LA OFERTA		346.073.576	
		2021		2022		2023		Promedio	Observaciones
Ratio de Liquidez	Activo corriente	2.210.841.804	3,04	4.795.063.555	4,87	10.034.347.553	8,94	5,61	CUMPLE
	Pasivo corriente	728.048.031		985.188.049		1.122.487.271			
Endeudamiento	Pasivo total	728.048.031	0,28	2.815.188.049	0,55	8.468.898.082	0,72	0,52	CUMPLE
	Activo total	2.558.767.146		5.096.444.893		11.704.649.440			
Rentabilidad	Utilidad Neta	192.760.067	0,12	469.913.735	0,29	907.513.141	0,57	0,33	CUMPLE
	Capital	1.600.000.000		1.600.000.000		1.600.000.000			
Capital Operativo	Activo corriente					10.034.347.553	8.911.860.282	69.214.715	CUMPLE
	Pasivo corriente					1.122.487.271			

Conforme a lo indicado en los cuadros mas arriba la empresa CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2 cumple con el requisito de capacidad Financiera.

Conforme a lo indicado en los cuadros mas arriba la empresa BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0 y CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2 Cumplen con los requisitos de la capacidad financiera.Sin embargo de la empresa J&R CONTRUCTORA de Juan Ramon

Lic. Gladys Insfrán
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras Infraestructura y Desarrollo

Doldan dominguez con RUC N°2575730-0 no se pudo realizar la verificación debido a que no cumple conforme al punto 9 de este informe de evaluación.

14. MARGEN DE PREFERENCIA EN PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN DE CARÁCTER INTERNACIONAL

En los procedimientos de contratación de carácter internacional, las convocantes otorgarán el beneficio de margen de preferencia del 10% (diez por ciento), a las ofertas que incorporen:
El empleo de los recursos humanos del país.
La adquisición y locación de bienes producidos en la República del Paraguay.
Para el otorgamiento del beneficio, los Oferentes deberán acreditar como mínimo el porcentaje de contenido nacional establecido en la reglamentación vigente en la materia.

Por lo que, a las firmas, ***BIORARQ DE MARTHA VIVIANA SARABIA CON RUC N°4409745-0 y CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2*** **no se aplica el margen de preferencia.**

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras
Infraestructura y Desarrollo

Lic. Gladys Insfrán
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración
y Finanzas

15. CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Licitación: 454658 - Reparación de 6 aulas en el Colegio Nacional Juan Manuel Frutos																			
Grupo 1 - Reparación de 6 aulas en el Colegio Nacional Manuel Frutos Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No																			
CUADRO COMPARATIVO																			
EMPRESA							CORPORACION LEMURIA S.A				BIOARQ MARTHA VIVIANA SARABIA				J&R CONSTRUCTORA			
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Referencial	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Caracteristicas	%	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Caracteristicas	%	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Caracteristicas	%
1	72131601-002	Letrero de obra 1,00 x 2,00	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.204.800	963.840	963.840	procedencia: Nacional	25%	1.048.176	1.048.176	procedencia :Nacional	15%	1.144.560	1.144.560	procedencia: PY	5%
2	72153507-003	Vallado Perimetral	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	43,00	-	83.333	75.000	3.225.000	procedencia: Nacional	11%	72.500	3.117.500	procedencia :Nacional	15%	79.166	3.404.138	procedencia: PY	5%
3	72103003-001	Demolicion de techos sin recuperacion	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	370,86	-	29.136	20.395	7.563.690	procedencia: Nacional	43%	25.348	9.400.559	procedencia :Nacional	15%	27.679	10.265.034	procedencia: PY	5%
4	72141510-9998	Demolicion de pilares pilares de galeria 0,30 x 0,30	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	13,00	-	130.200	104.160	1.354.080	procedencia: Nacional	25%	113.274	1.472.562	procedencia :Nacional	15%	123.690	1.607.970	procedencia: PY	5%
5	72101607-005	Demolicion de piso y zocalo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	268,94	-	21.477	17.182	4.620.927	procedencia: Nacional	25%	18.659	5.018.151	procedencia :Nacional	15%	20.403	5.487.183	procedencia: PY	5%
6	72102508-001	Demolicion de contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	268,94	-	15.490	15.490	4.165.881	procedencia: Nacional	0%	13.476	3.624.235	procedencia :Nacional	15%	14.716	3.957.721	procedencia: PY	5%
7	72131601-008	Demolicion de revoques	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	89,19	-	19.275	15.420	1.375.310	procedencia: Nacional	25%	16.769	1.495.627	procedencia :Nacional	15%	18.311	1.633.158	procedencia: PY	5%
8	72153901-001	Apuntalamiento de techo	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	2.668.850	1.601.310	1.601.310	procedencia: Nacional	67%	2.321.900	2.321.900	procedencia :Nacional	15%	2.535.408	2.535.408	procedencia: PY	5%
9	72103002-002	Remocion de Aberturas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	-	72.617	36.309	108.927	procedencia: Nacional	100%	63.177	189.531	procedencia :Nacional	15%	68.986	206.958	procedencia: PY	5%
10	72141510-9997	Demolicion de mamposteria de 0,30	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	25,48	-	35.812	28.650	730.002	procedencia: Nacional	25%	31.156	793.855	procedencia :Nacional	15%	34.021	866.855	procedencia: PY	5%
11	72102201-003	Remocion de instalacion electrica	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	2.131.667	1.065.834	1.065.834	procedencia: Nacional	100%	1.854.550	1.854.550	procedencia :Nacional	15%	2.025.084	2.025.084	procedencia: PY	5%

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras
Infraestructura y Desarrollo

Lic. Gladys Insfrán
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración
y Finanzas

12	72131601-004	Dados de HºAº 0,50 X 0,50 x 0,30	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	13,00	-	510.000	255.000	3.315.000	procedencia: Nacional	100%	443.700	5.768.100	procedencia :Nacional	15%	484.500	6.298.500	procedencia: PY	5%
13	72101703-005	Encadenado superior 0,13 x 0,27	unidad de medida: Milímetros cuadrados presentación: UNIDAD	42,47	-	204.448	204.448	8.682.907	procedencia: Nacional	0%	177.870	7.554.139	procedencia :Nacional	15%	194.226	8.248.778	procedencia: PY	5%
14	72131601-005	Viga de galeria 0,13 x 0,	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	42,47	-	224.975	202.478	8.599.241	procedencia: Nacional	11%	195.728	8.312.568	procedencia :Nacional	15%	213.726	9.076.943	procedencia: PY	5%
15	72131601-015	Pilares de HºAº 0,13 x 0,27 incluye tronquitos de 0,50	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	37,89	-	335.933	268.746	10.182.786	procedencia: Nacional	25%	292.262	11.073.807	procedencia :Nacional	15%	319.136	12.092.063	procedencia: PY	5%
16	72131601-005	MamposteriaMamposteria 0,15 para revocar macizada viga de galeria	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	21,54	-	112.341	112.341	2.419.825	procedencia: Nacional	0%	97.737	2.105.255	procedencia :Nacional	15%	106.724	2.298.835	procedencia: PY	5%
17	72101607-006	Mamposteria 0,30 macizada para revocar ambas caras	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	75,03	-	168.320	126.240	9.471.787	procedencia: Nacional	33%	146.438	10.987.243	procedencia :Nacional	15%	159.904	11.997.597	procedencia: PY	5%
18	72101607-001	Mamposteria de 0,30 mojinete revocados con hidrofugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,15	-	149.570	119.656	376.916	procedencia: Nacional	25%	130.126	409.897	procedencia :Nacional	15%	142.092	447.590	procedencia: PY	5%
19	72101703-9999	Reposicion de Revoque de paredes interior,ext. a una capa en mamp.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	239,25	-	43.467	39.120	9.359.460	procedencia: Nacional	11%	37.816	9.047.478	procedencia :Nacional	15%	41.294	9.879.590	procedencia: PY	5%
20	72131601-015	Revoque de pilares	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	25,27	-	48.720	38.976	984.924	procedencia: Nacional	25%	42.386	1.071.094	procedencia :Nacional	15%	46.284	1.169.597	procedencia: PY	5%
21	72101607-001	Revoque de viga de galeria y macizada	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	70,92	-	57.410	51.669	3.664.365	procedencia: Nacional	11%	49.947	3.542.241	procedencia :Nacional	15%	54.540	3.867.977	procedencia: PY	5%
22	72101601-001	Techo de chapa termoacustica con nucleo de isopor sobre estructura metalica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	370,86	-	384.473	303.734	112.642.791	procedencia: Nacional	27%	334.492	124.049.703	procedencia :Nacional	15%	365.249	135.456.244	procedencia: PY	5%
23	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	268,94	-	41.467	33.174	8.921.816	procedencia: Nacional	25%	36.076	9.702.279	procedencia :Nacional	15%	39.394	10.594.622	procedencia: PY	5%
24	73152101-055	Carpeta de nivelacion	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	268,94	-	35.082	31.574	8.491.512	procedencia: Nacional	11%	30.521	8.208.318	procedencia :Nacional	15%	33.328	8.963.232	procedencia: PY	5%
25	72101508-001	Piso ceramico antideslisante	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	268,94	-	121.318	100.694	27.080.644	procedencia: Nacional	20%	105.547	28.385.810	procedencia :Nacional	15%	115.252	30.995.873	procedencia: PY	5%

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras
Infraestructura y Desarrollo

Lic. Gladys Insfrán
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración
y Finanzas

26	72101607-004	Zocalo Ceramico	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	50,27	-	36.769	29.415	1.478.692	procedencia: Nacional	25%	31.989	1.608.087	procedencia :Nacional	15%	34.931	1.755.981	procedencia: PY	5%
27	72102508-999	envarillado de mamposteria	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	7,50	-	34.627	24.239	181.793	procedencia: Nacional	43%	30.125	225.938	procedencia :Nacional	15%	32.896	246.720	procedencia: PY	5%
28	72102602-001	MantenimiePuertas metalicas de 0,90 x 2,10nto y reparacion de puertas y ventanas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	-	1.084.000	867.200	3.468.800	procedencia: Nacional	25%	943.080	3.772.320	procedencia :Nacional	15%	1.029.800	4.119.200	procedencia: PY	5%
29	72102602-001	Ventanas de vidrios templados de 8mm transparente con estructura de aluminio natural 1,90 x 0,80	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	18,00	-	1.273.091	891.164	16.040.952	procedencia: Nacional	43%	1.107.589	19.936.602	procedencia :Nacional	15%	1.209.436	21.769.848	procedencia: PY	5%
30	73121602-004	Rejas metalicas según detalle 1,90 x 0,80	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	18,00	-	651.585	521.268	9.382.824	procedencia: Nacional	25%	566.897	10.204.146	procedencia :Nacional	15%	619.006	11.142.108	procedencia: PY	5%
31	72102401-002	Pintura de paredes pilares y vigas al latex	unidad de medida: Centimetros cubicos presentación: UNIDAD	815,43	-	31.224	26.540	21.641.512	procedencia: Nacional	18%	27.165	22.151.156	procedencia :Nacional	15%	29.663	24.188.100	procedencia: PY	5%
32	72102401-003	Pintura de aberturas y rejas con pintura sintética	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	39,96	-	92.078	82.870	3.311.485	procedencia: Nacional	11%	80.108	3.201.116	procedencia :Nacional	15%	87.474	3.495.461	procedencia: PY	5%
33	72102401-001	Pintura de canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	118,54	-	43.469	34.775	4.122.229	procedencia: Nacional	25%	37.818	4.482.946	procedencia :Nacional	15%	41.296	4.895.228	procedencia: PY	5%
34	72102401-001	Pintura de estructura metalica de techo	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	4.848.182	2.424.091	2.424.091	procedencia: Nacional	100%	4.217.918	4.217.918	procedencia :Nacional	15%	4.605.773	4.605.773	procedencia: PY	5%
35	72102201-012	Tablero principall 18 AG	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.515.576	1.212.461	1.212.461	procedencia: Nacional	25%	1.318.551	1.318.551	procedencia :Nacional	15%	1.439.797	1.439.797	procedencia: PY	5%
36	72102201-012	Tablero seccional luces y tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	-	734.136	587.309	3.523.854	procedencia: Nacional	25%	638.698	3.832.188	procedencia :Nacional	15%	697.429	4.184.574	procedencia: PY	5%
37	72102201-012	Alimentacion de linea principal	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	2.038.024	1.222.814	1.222.814	procedencia: Nacional	67%	1.773.081	1.773.081	procedencia :Nacional	15%	1.936.123	1.936.123	procedencia: PY	5%
38	72151204-001	Tablero de control de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	-	706.306	635.675	3.814.050	procedencia: Nacional	11%	614.486	3.686.916	procedencia :Nacional	15%	670.991	4.025.946	procedencia: PY	5%

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras
Infraestructura y Desarrollo

Lic. Gladys Insfrán
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración
y Finanzas

39	72102201-012	Alimentacion de TP a TS	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	-	599.947	539.952	3.239.712	procedencia: Nacional	11%	521.954	3.131.724	procedencia :Nacional	15%	569.950	3.419.700	procedencia: PY	5%
40	72102201-003	Alimentacion de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	36,00	-	146.192	116.954	4.210.344	procedencia: Nacional	25%	127.187	4.578.732	procedencia :Nacional	15%	138.882	4.999.752	procedencia: PY	5%
41	72102201-003	Alimentacion de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	48,00	-	146.192	116.954	5.613.792	procedencia: Nacional	25%	127.187	6.104.976	procedencia :Nacional	15%	138.882	6.666.336	procedencia: PY	5%
42	72102201-003	Alimentacion de Ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12,00	-	146.297	117.038	1.404.456	procedencia: Nacional	25%	127.278	1.527.336	procedencia :Nacional	15%	138.982	1.667.784	procedencia: PY	5%
43	72102201-003	Alimentacion de Aire split	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	-	373.033	223.820	1.342.920	procedencia: Nacional	67%	324.539	1.947.234	procedencia :Nacional	15%	354.381	2.126.286	procedencia: PY	5%
44	72102201-003	Colocacion Pantalla acrilica existentes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	36,00	-	190.000	190.000	6.840.000	procedencia: Nacional	0%	165.300	5.950.800	procedencia :Nacional	15%	180.500	6.498.000	procedencia: PY	5%
45	72102201-003	Colocacion de Porta lamparas tipo plafon existente	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12,00	-	99.666	79.733	956.796	procedencia: Nacional	25%	86.709	1.040.508	procedencia :Nacional	15%	94.683	1.136.196	procedencia: PY	5%
46	72101603-9999	Canaletas y bajadas, desarrollo 33	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	118,54	-	92.844	74.275	8.804.559	procedencia: Nacional	25%	80.774	9.574.950	procedencia :Nacional	15%	88.202	10.455.465	procedencia: PY	5%
47	76121501-9998	Limpieza periodica y final de obras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.733.333	866.667	866.667	procedencia: Nacional	100%	1.508.000	1.508.000	procedencia :Nacional	15%	1.646.666	1.646.666	procedencia: PY	5%
							Total por Grupo:	**346.073.576**			**Total por Grupo:**	**376.329.804**			**Total por Grupo:**	**410.942.554**		

Realizando el análisis correspondiente, se constata que los precios ofertados por la firma CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2_PRECISAN de correcciones aritméticas por parte de las firmas oferentes, por lo cual el comité de evaluación a solicitado la correcion aritmética de los precios ofertados, el oferente ACEPTA la correcion arimetica corrspondienes de su oferta. Sin embargo la firma J&R CONTRUCTORA de Juan Ramon Doldan Dominguez CON RUC N° 2575730-0 no ha remitido su repuesta solicitada en tiempo y forma del pedido de la aceptación de las correcciones aritméticas motivo por la cual no cumple con los puntos establecidos en el PBC.----------

De acuerdo a la SECCIÓNCRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, Punto 3. ANÁLISIS DEL PRECIO OFERTADO, *Durante la* La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras
Infraestructura y Desarrollo

Lic. Gladys Insfrán
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración
y Finanzas

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

En este punto, el Comité de Evaluación ha solicitado el desglose de precios ofertado, a la firma CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2, en los ITEM Nº1,3,4,5,7,8,9,10,11,12,15,17,18,20,,22,23,26,27,28,29,30,33,34,35,36,37,40,41,42,43,45,46,47 ofertado. el cual fue verificado, en su efecto el análisis de los precios aplicado a cada ítem mencionado que compone la oferta de la firma mencionada mas arriba, este comité evaluador en el ejercicio de su facultad discrecional, considera que la respuesta es suficiente para justificar el precio ofertado del bien en dichos items, por tal motivo su precio es declarado aceptable y su precio aceptada en dicho ítems mencionado..

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras
Infraestructura y Desarrollo

Lic. Gladys Insfrán
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración
y Finanzas

16. RECOMENDACIÓN DE LA COMISION EVALUADORA

Por lo tanto, en virtud de lo dispuesto en el Art. 55° Inc. B) , el Art 62° Inc. I) del Decreto Reglamentario N° 2264/24 y considerando el análisis evaluativo realizado en el informe, el Comité de Evaluación, en uso de sus facultades legalmente reconocidas;

RECOMIENDA:

a) **DESCALIFICAR** a la firma oferente **J&R CONTRUCTORA de Juan Ramon Doldan dominguez con RUC N°2575730-0,** la cual no cumple conforme al Punto 9 del presente informe.

b) **ADJUDICAR la LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 26/2024 CONSTRUCCION DE 6 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL JUAN MANUEL FRUTOS CON ID N° 454.658,** a la firma **CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2,** debido a que cuenta con todos los requisitos documentales y menor costo conforme al siguiente cuadro:

Licitación: 454658 - Reparación de 6 aulas en el Colegio Nacional Juan Manuel Frutos								
Grupo 1 - Reparación de 6 aulas en el Colegio Nacional Manuel Frutos Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No								
CUADRO DE ADJDUICACION								
EMPRESA						*CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2*		
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción**	**Atributos**	**Cantidad**	**Monto**	**Precio Unitario (IVA Incluido)**	**Precio Total**	**Caracteristicas**
1	72131601-002	Letrero de obra 1,00 x 2,00	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	963.840	963.840	procedencia: Nacional
2	72153507-003	Vallado Perimetral	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	43,00	-	75.000	3.225.000	procedencia: Nacional
3	72103003-001	Demolicion de techos sin recuperacion	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	370,86	-	20.395	7.563.690	procedencia: Nacional
4	72141510-9998	Demolicion de pilares pilares de galeria 0,30 x 0,30	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	13,00	-	104.160	1.354.080	procedencia: Nacional
5	72101607-005	Demolicion de piso y zocalo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	268,94	-	17.182	4.620.927	procedencia: Nacional
6	72102508-001	Demolicion de contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	268,94	-	15.490	4.165.881	procedencia: Nacional
7	72131601-008	Demolicion de revoques	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	89,19	-	15.420	1.375.310	procedencia: Nacional
8	72153901-001	Apuntalamiento de techo	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.601.310	1.601.310	procedencia: Nacional
9	72103002-002	Remocion de Aberturas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	-	36.309	108.927	procedencia: Nacional
10	72141510-9997	Demolicion de mamposteria de 0,30	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	25,48	-	28.650	730.002	procedencia: Nacional
11	72102201-003	Remocion de instalacion electrica	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	1.065.834	1.065.834	procedencia: Nacional
12	72131601-004	Dados de HºAº 0,50 X 0,50 x 0,30	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	13,00	-	255.000	3.315.000	procedencia: Nacional
13	72101703-005	Encadenado superior 0,13 x 0,27	unidad de medida: Milímetros cuadrados presentación: UNIDAD	42,47	-	204.448	8.682.907	procedencia: Nacional
14	72131601-005	Viga de galeria 0,13 x 0,	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	42,47	-	202.478	8.599.241	procedencia: Nacional
15	72131601-015	Pilares de HºAº 0,13 x 0,27 incluye tronquitos de 0,50	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	37,89	-	268.746	10.182.786	procedencia: Nacional

Lic. Gladys Insirón
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras Infraestructura y Desarrollo

16	72131601-005	MamposteriaMamposteria 0,15 para revocar macizada viga de galeria	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	21,54	-	112.341	2.419.825	procedencia: Nacional
17	72101607-006	Mamposteria 0,30 macizada para revocar ambas caras	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	75,03	-	126.240	9.471.787	procedencia: Nacional
18	72101607-001	Mamposteria de 0,30 mojinete revocados con hidrofugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,15	-	119.656	376.916	procedencia: Nacional
19	72101703-9999	Reposicion de Revoque de paredes interior,ext. a una capa en mamp.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	239,25	-	39.120	9.359.460	procedencia: Nacional
20	72131601-015	Revoque de pilares	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	25,27	-	38.976	984.924	procedencia: Nacional
21	72101607-001	Revoque de viga de galeria y macizada	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	70,92	-	51.669	3.664.365	procedencia: Nacional
22	72101601-001	Techo de chapa termoacustica con nucleo de isopor sobre estructura metalica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	370,86	-	303.734	112.642.791	procedencia: Nacional
23	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	268,94	-	33.174	8.921.816	procedencia: Nacional
24	73152101-055	Carpeta de nivelacion	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	268,94	-	31.574	8.491.512	procedencia: Nacional
25	72101508-001	Piso ceramico antideslisante	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	268,94	-	100.694	27.080.644	procedencia: Nacional
26	72101607-004	Zocalo Ceramico	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	50,27	-	29.415	1.478.692	procedencia: Nacional
27	72102508-999	envarillado de mamposteria	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	7,50	-	24.239	181.793	procedencia: Nacional
28	72102602-001	MantenimiePuertas metalicas de 0,90 x 2,10nto y reparacion de puertas y ventanas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	-	867.200	3.468.800	procedencia: Nacional
29	72102602-001	Ventanas de vidrios templados de 8mm transparente con estructura de aluminio natural 1,90 x 0,80	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	18,00	-	891.164	16.040.952	procedencia: Nacional
30	73121602-004	Rejas metalicas según detalle 1,90 x 0,80	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	18,00	-	521.268	9.382.824	procedencia: Nacional
31	72102401-002	Pintura de paredes pilares y vigas al latex	unidad de medida: Centimetros cubicos presentación: UNIDAD	815,43	-	26.540	21.641.512	procedencia: Nacional
32	72102401-003	Pintura de aberturas y rejas con pintura sintética	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	39,96	-	82.870	3.311.485	procedencia: Nacional
33	72102401-001	Pintura de canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	118,54	-	34.775	4.122.229	procedencia: Nacional
34	72102401-001	Pintura de estructura metalica de techo	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	2.424.091	2.424.091	procedencia: Nacional
35	72102201-012	Tablero principall 18 AG	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.212.461	1.212.461	procedencia: Nacional
36	72102201-012	Tablero seccional luces y tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	-	587.309	3.523.854	procedencia: Nacional
37	72102201-012	Alimentacion de linea principal	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.222.814	1.222.814	procedencia: Nacional
38	72151204-001	Tablero de control de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	-	635.675	3.814.050	procedencia: Nacional
39	72102201-012	Alimentacion de TP a TS	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	-	539.952	3.239.712	procedencia: Nacional
40	72102201-003	Alimentacion de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	36,00	-	116.954	4.210.344	procedencia: Nacional
41	72102201-003	Alimentacion de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	48,00	-	116.954	5.613.792	procedencia: Nacional
42	72102201-003	Alimentacion de Ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12,00	-	117.038	1.404.456	procedencia: Nacional
43	72102201-003	Alimentacion de Aire split	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	-	223.820	1.342.920	procedencia: Nacional
44	72102201-003	Colocacion Pantalla acrilica existentes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	36,00	-	190.000	6.840.000	procedencia: Nacional
45	72102201-003	Colocacion de Porta lamparas tipo plafon existente	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12,00	-	79.733	956.796	procedencia: Nacional

Lic. Gladys Insfrán
Directora Gral. Interna
Dirección Gral. de Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras Infraestructura y Desarrollo

46	72101603-9999	Canaletas y bajadas, desarrollo 33	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	118,54	-	74.275	8.804.559	procedencia: Nacional
47	76121501-9998	Limpieza periodica y final de obras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	866.667	866.667	procedencia: Nacional
						Total por Grupo:	**346.073.576**	

Monto total de sugerencia de adjudicación: Gs. 346.073.576 (Son guaraníes Trescientos cuarenta y seis millones setenta y tres mil quinientos setenta y seis) IVAINCLUIDO. -

17. DOCUMENTOS A PRESENTAR PARA LA FIRMA DEL CONTRATO

1. Personas Físicas / Jurídicas

a) Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;

b) Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos; Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social.

c) Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS

d) En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

e) Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato.

1.1 Persona Física/Jurídica: La presentación de los certificados emitidos por las autoridades competentes para cada caso en particular, en el marco de los supuestos del Art. 21 de la Ley N° 7021/22.

Es nuestro informe. -

.....

Lic. Gladys Insfran
Direccion General de Administración y Finanzas

Lic. Gladys Insfrán
Dirección Gral. de Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director Gral.
Dirección General de Obras de Infraestructura y Desarrollo

.....

Ing. Lucas Maldonado
Direccion de Obras e Infraestructura

Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 - 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

ANEXO
DOCUMENTOS

Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 - 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

Mariano Roque Alonso, 28 de octubre de 2024

NOTA UOC N° 183/2024

REF: LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N°26/2024 "REPARACIÓN DE 6 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL JUAN MANUEL FRUTOS" CON ID N°454.658.-.

SEÑORES
CORPORACION LEMURIA CON RUC N° 80048624-2
Correo: clemsa.py@gmail.com
Presente

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes a los efectos de solicitar que en un plazo de **24 (veinticuatro) Horas** de recibida la presente nota tenga a bien realizar el descargo correspondiente y remitir los documentos respaldatorios.

Capacidad Financiera

a. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente
b. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
c. Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Años 2021,2022 y 2023 acompañado de los estados financieros de la SET. **d.**
Formulario: "Situación Financiera"

Experiencia general en obras y Experiencia específica en obras

1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato
5. **Formularios:** Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción.

6-Formulario: "Experiencia específica en Construcción"

Lic. Christian Arévalos Lovera
Director General
Dirección Gral. de la Unidad
Operativa y Contrataciones

Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 - 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

Capacidad en materia de personal

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.
3. Patente Profesional vigente del personal clave propuesto como Jefe o Residentes de obras
4. Copia de Título de Grado, del referido personal clave
5. Carnet de habilitación del MOPC vigente del mismo
6. Carta de compromiso y/o el documento que demuestre la relación con la firma del oferente con los personales propuestos
7.formulario: "Lista del "Lista del personal propuesto para propuesto para la obra"

Capacidad en materia de equipos

- Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.
- Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.
- Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.
- En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.
- **formularios:** "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

Corrección aritmética de su total debiendo ser:

Corrección aritmética: **346.073.576**

Total de monto ofertado: **346.073.578**

- ***Desglose de precios del ITEMN°1,3,4,5,7,8,9,10,11,12,15,17,18,20,,22,23,26,27,28,29,30,33,34,35,36,37,40, 41,42,43,45,46,47 ofertado.***

Sin otro particular nos despedimos de ustedes muy atentamente.

Lic. Christian Arévalos Lovera
Director General
Dirección Gral. de la Unidad
Operativa y Contrataciones

LIC. CHRISTIAN ARÉVALO
DIRECTOR GENERAL DE LA UOC

Gmail **MUNI UOC <municipalidadmra.uoc@gmail.com>**

PEDIDO DE DOCUMENTOS A LEMURIA

2 mensajes

MUNI UOC <municipalidadmra.uoc@gmail.com> 28 de octubre de 2024, 14:06
Para: "clemsa.py@gmail.com" <clemsa.py@gmail.com>

Por el presente, y conforme a la Resolución D.N.C.P. Nº 2490/19, de fecha 28 de junio de 2019 "POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA UTILIZACIÓN DE DIRECCIONES DE CORREO ELECTRÓNICO REQUERIDAS PARA LAS COMUNICACIONES, NOTIFICACIONES, ACLARACIONES Y CONSULTAS EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN REGIDOS POR LA LEY Nº 7021/2022.

Las mismas deberán ser presentadas por correo electrónico y/o en la Mesa de Entrada de la Dirección de Operativa de Contrataciones, en el segundo piso del PALACETE MUNICIPAL, dentro de las 24 horas, (1) días hábil a partir de su notificación, caso contrario, se tendrá por no contestada conforme las disposiciones legales vigentes.

NOTA UOC 183 PEDIDO A LEMURIA .pdf
2321K

Clem S.A. <clemsa.py@gmail.com> 29 de octubre de 2024, 13:31
Para: MUNI UOC <municipalidadmra.uoc@gmail.com>
Cc: Pablo Rodriguez <pablorobrich@gmail.com>, Gfleitas <gfleitas@clemsa.com.py>

Buenas tardes

Por la presente se adjunta nota de respuesta a vuestra solicitud.

Atentamente

Respuesta MRA - 454658.pdf

[El texto citado está oculto]

--

Ing. Pablo Rodríguez
Representante legal
CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC 80048624-2

CLEM S.A.

Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 - 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

Mariano Roque Alonso, 28 de octubre de 2024

NOTA UOC N° 184/2024

REF: LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N°26/2024 "REPARACIÓN DE 6 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL JUAN MANUEL FRUTOS" CON ID N°454.658.-.

SEÑORES
J&R CONTRUCTORA CON RUC N° 2575730-0
Correo: juandoldan7@gmail.com
Presente

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes a los efectos de solicitar que en un plazo de **24 (veinticuatro) Horas** de recibida la presente nota tenga a bien realizar el descargo correspondiente y remitir los documentos respaldatorios.

Capacidad Financiera

a. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente
b. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
c. Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Años 2021,2022 y 2023 acompañado de los estados financieros de la SET.
d. Formulario: "Situación Financiera"

Experiencia general en obras y Experiencia específica en obras

1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato
5. **Formularios:** Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción.
6. **Formulario:** "Experiencia específica en Construcción"

Lic. Christian Arévalos Lovera
Director General
Dirección Gral. de la Unidad
Operativa y Contrataciones

Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 - 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

Capacidad en materia de personal

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.
3. Patente Profesional vigente del personal clave propuesto como Jefe o Residentes de obras
4. Copia de Título de Grado, del referido personal clave
5. Carnet de habilitación del MOPC vigente del mismo
6. Carta de compromiso y/o el documento que demuestre la relación con la firma del oferente con los personales propuestos
7.formulario: "Lista del "Lista del personal propuesto para propuesto para la obra"

Capacidad en materia de equipos

- Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.
- Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.
- Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.
- En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.
- **formularios:** "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

Corrección aritmética de su total debiendo ser:

Corrección aritmética: **410.942.554**

Total de monto ofertado: **410.942.276**

Sin otro particular nos despedimos de ustedes muy atentamente.

Lic. Christian Arévalos Lovera
Director General
Dirección Gral. de la Unidad
Operativa y Contrataciones

LIC. CHRISTIAN ARÉVALO
DIRECTOR GENERAL DE LA UOC

Gmail **MUNI UOC <municipalidadmra.uoc@gmail.com>**

PEDIDO DE DOCUMENTOS A JR CONSTRUCTORA

1 mensaje

MUNI UOC <municipalidadmra.uoc@gmail.com> 28 de octubre de 2024, 14:07
Para: Juan Doldan <juandoldan7@gmail.com>

Por el presente, y conforme a la Resolución D.N.C.P. Nº 2490/19, de fecha 28 de junio de 2019 "POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA UTILIZACIÓN DE DIRECCIONES DE CORREO ELECTRÓNICO REQUERIDAS PARA LAS COMUNICACIONES, NOTIFICACIONES, ACLARACIONES Y CONSULTAS EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN REGIDOS POR LA LEY Nº 7021/2022.

Las mismas deberán ser presentadas por correo electrónico y/o en la Mesa de Entrada de la Dirección de Operativa de Contrataciones, en el segundo piso del PALACETE MUNICIPAL, dentro de las 24 horas, (1) días hábil a partir de su notificación, caso contrario, se tendrá por no contestada conforme las disposiciones legales vigentes.

NOTA UOC 184 PEDIDO A JR CONSTRUCTORA .pdf
2348K