

INFORME DE EVALUACIÓN COMPLEMENTARIO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 03/2024 – CONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA DEL BLOQUE DE AULAS 1 – LADO ESTE Y ACCESO VIAL PARA LA UNVES – ID 454.682

En la ciudad de Villarrica, a los 19 días del mes de noviembre de 2024, siendo las 10:00 horas, en el Rectorado de la UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPÍRITU SANTO – UNVES, sito en Boulevard Río Apa c/ Tape Pyta, se reúne el Comité de Evaluación de la UNVES, conformado según Resolución Rectorado N° 1.252/2024 del 31 de mayo de 2024 y Resolución del Rectorado N° 2167 de fecha 31 de octubre de 2024, por las siguientes personas: Mag. Evangelina Cristaldo Denis, Secretaria General; Lic. David Gustavo Rojas, Director de Gestión del Talento Humano; CPN. Oscar Nicolás Maldonado, Director de Gestión Operativa – DGAF; Lic. Andrea Cabrera Elizaur, Jefa de Presupuesto, Ing. Giovanni Fabrizio Elizaur Nicolicchia, Ing. Ernesto Sebastián Montalbetti, Ing. Ever Rodrigo Duarte Melgarejo, a los efectos de analizar las ofertas recibidas en el marco de la Licitación Pública Nacional N° 03/2024 – Construcción de la Estructura del Bloque de Aulas 1 – Lado Este y Acceso Vial para la UNVES – ID 454.682, de conformidad a las exigencias de la Ley N° 7021/22 de Suministro y Contrataciones Públicas y su Decreto Reglamentario N° 2264/24.

Se da lectura a la observación de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en cuanto al monto adjudicado del cuadro comparativo de ofertas:

“- CARGA DE DOCUMENTOS EN EL SICP - Documentos del SICP - Inconsistencia en documentos- Se observa inconsistencias de datos en los documentos remitidos.

Comentario

Se toma conocimiento de la nota de descargo remitido y se reitera la siguiente observación: Sumados los precios cargados en la planilla del SICP arroja como resultado el monto de \$ 10.696.183.293, sin embargo, el monto adjudicado establecido en los demás puntos del SICP y documentos remitidos es de \$ 10.696.183.292. Se solicita subsanar. (tener en considerando la información del CCO)”.

ANTECEDENTES:

Que, en fecha 28 de octubre de 2024 se realiza la apertura de sobres, donde consta que se han presentado dos oferentes. En el Acta y en el presente Informe de Evaluación se indican los documentos presentados por las empresas participantes. Los precios unitarios y totales de la oferta y sus variaciones en cuanto al precio referencial se detallan en el Cuadro Comparativo de Ofertas que forma parte de este Dictamen. Se indican los datos del oferente:

N°	Nombre de las empresas participantes	TOTAL PRECIO OFERTADO Gs. IVA incluido
1	CONSTRUCTORA FENAR de Nery Passi Rumich Ayala Correo Eléctrico: constructorafenar@hotmail.com RUC: 720953-3	10.370.105.057
2	TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA Correo Eléctrico: licitaciones@tecnoedil.com.py RUC: 80005531-4	14.990.400.455



Mag. Evangelina Cristaldo
Denis
Secretaria General


Lic. David Gustavo Rojas
Director de Gestión del
Talento Humano

CPN. Oscar Nicolás
Maldonado
Director de Gestión Operativa -
DGAF

Lic. Andrea Cabrera
Elizaur
Jefa de Presupuesto



Ing. Giovanni F. Elizaur
Nicolicchia
Asesor



Ing. Ever Rodrigo
Duarte M.
Departamento de OBRAS



Ing. Ernesto S.
Montalbetti
Departamento de OBRAS

INFORME DE EVALUACIÓN COMPLEMENTARIO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 03/2024 – CONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA DEL BLOQUE DE AULAS 1 – LADO ESTE Y ACCESO VIAL PARA LA UNVES – ID 454.682

Que, el Comité de Evaluación ha emitido el Informe de Evaluación de fecha 31 de octubre de 2024, por la cual recomendó a la máxima autoridad de la Universidad Nacional de Villarrica del espíritu Santo lo siguiente: *“ADJUDICAR la Licitación Pública Nacional N° 03/2024 – Construcción de la Estructura del Bloque de Aulas 1 – Lado Este y Acceso Vial para la UNVES – ID 454.682, a la empresa CONSTRUCTORA FENAR DE NERY PASSI RUMICH AYALA, con RUC N° 720953-3, por un monto total de Gs. 10.696.183.292 (Guaraníes diez mil seiscientos noventa y seis millones ciento ochenta y tres mil doscientos noventa y dos) IVA incluido, al cumplir con todas las condiciones legales, técnicas y económicas solicitadas por la Convocante para la presente contratación, y suscribir el Contrato respectivo”.*

Que, a través de la Resolución del Rectorado N° 2202/2024 de fecha 05 de noviembre se resolvió: *“Art. 1° Adjudicar la Licitación Pública Nacional N° 03/2024 – Construcción de la Estructura del Bloque de Aulas 1 – Lado Este y Acceso Vial para la UNVES – ID 454.682, a la empresa CONSTRUCTORA FENAR DE NERY PASSI RUMICH AYALA, con RUC N° 720953-3, por un monto total de Gs. 10.696.183.292 (Guaraníes diez mil seiscientos noventa y seis millones ciento ochenta y tres mil doscientos noventa y dos) IVA incluido, al cumplir con todas las condiciones legales, técnicas y económicas solicitadas por la Convocante para la presente contratación, y suscribir el Contrato respectivo. Art. 2° Imputar las erogaciones emergentes del Artículo 1° de la presente Resolución en el Objeto del Gasto 522 – Construcciones de obras de uso institucional. Art. 3° Comunicar a quienes corresponda y cumplido, archivar.”*

Que, en fecha 07 de noviembre de 2024 fueron remitidas las notificaciones sobre el resultado de la adjudicación a los oferentes participantes.

Que, en fecha 08 de noviembre fue comunicado a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas la adjudicación en su primera etapa, remitiendo los siguientes documentos: Informe de Evaluación, Cuadro Comparativo de Ofertas, notificaciones a los oferentes, Resolución de adjudicación del Rectorado N° 2202/2024.

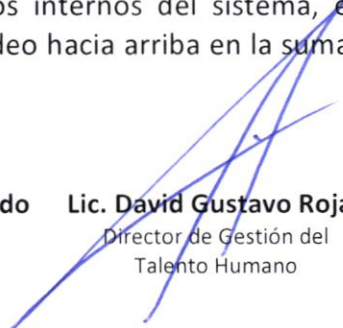
Que, en fecha 13 de noviembre de 2024, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas a través del verificador realiza la siguiente observación en el punto 1:

“1) Sumados los precios cargados en la planilla del SICP arroja como resultado el monto de Gs. 10.696.183.293, sin embargo, el monto adjudicado establecido en los demás puntos del SICP y documentos remitidos es de Gs. 10.696.183.292. Se solicita subsanar. “

ANÁLISIS Y CORRECCION

Que, en fecha 14 de noviembre de 2024 se da respuesta a la observación remitiendo la Nota UNVES/UOC N° 445/2024, por la cual se deja constancia que el Sistema de Información de Proveedores del Estado enmascara los valores sistema SICP, es decir, muestra los valores de los subtotales en cada ítem sin aparentes decimales, redondeándolos visualmente hacia arriba o hacia abajo en pantalla. Sin embargo, en los cálculos internos del sistema, el valor exacto sigue existiendo con decimales y el sistema realiza el redondeo hacia arriba en la sumatoria final. Este enmascaramiento da la impresión de


Mag. Evangelina Cristaldo
Denis
Secretaria General


Lic. David Gustavo Rojas
Director de Gestión del
Talento Humano


CPN. Oscar Nicolás
Maldonado
Director de Gestión Operativa -
DGAF


Lic. Andrea Cabrera
Elizaur
Jefa de Presupuesto


Ing. Giovanni F. Elizaur
Nicolicchia
Asesor


Ing. Ever Rodrigo
Duarte M.
Departamento de OBRAS


Ing. Ernesto S.
Montalbetti
Departamento de OBRAS

INFORME DE EVALUACIÓN COMPLEMENTARIO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 03/2024 – CONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA DEL BLOQUE DE AULAS 1 – LADO ESTE Y ACCESO VIAL PARA LA UNVES – ID 454.682

que cada subtotal ya ha sido redondeado de forma precisa, pero al sumar estos valores "enmascarados", la acumulación de los decimales ocultos genera una pequeña discrepancia. Esto derivó en una diferencia de Gs. 1 en el monto total adjudicado.

Que, en fecha 16 de noviembre de 2024, la DNCP realiza la siguiente observación:

"Se toma conocimiento de la nota de descargo remitido y se reitera la siguiente observación: Sumados los precios cargados en la planilla del SICP arroja como resultado el monto de \$ 10.696.183.293, sin embargo, el monto adjudicado establecido en los demás puntos del SICP y documentos remitidos es de \$ 10.696.183.292. Se solicita subsanar. (tener en considerando la información del CCO)"

Acto seguido, el Comité de evaluación a través de la Nota UNVES/UOC N° 459/2024, realizó una consulta a la empresa **CONSTRUCTORA FENAR de Nery Passi Rumich Ayala**. lo siguiente: "1. Al realizar la carga y verificación de los precios de su oferta en el Cuadro Comparativo de Ofertas, se observa que existen errores aritméticos en la multiplicación del precio unitario por la cantidad y sumatoria total ofertados. El precio total indicado en el Acta de Apertura asciende a Gs. 10.370.105.057 (Guaraníes diez mil trescientos setenta millones ciento cinco mil cincuenta y siete), debiendo ser el monto total de su oferta de Gs. 10.696.183.293 (Guaraníes diez mil seiscientos noventa y seis millones ciento ochenta y tres mil doscientos noventa y tres) IVA INCLUIDO." El oferente responde aceptando el precio corregido de su oferta, dentro del plazo establecido.

Posterior a la corrección de la oferta por error aritmético en el redondeo final, se procede a elaborar el Cuadro Comparativo de ofertas estableciendo el monto total actualizado, el cual se anexa al presente Informe de Evaluación Complementario.

En base a las consideraciones expuestas, el Comité de Evaluación recomienda:

- **RECTIFICAR el artículo 1 de la Resolución del Rectorado N° 2202/2024, de la Licitación Pública Nacional N° 03/2024 – Construcción de la Estructura del Bloque de Aulas 1 – Lado Este y Acceso Vial para la UNVES – ID 454.682, adjudicado a la empresa CONSTRUCTORA FENAR DE NERY PASSI RUMICH AYALA, con RUC N° 720953-3, para establecer como monto total adjudicado el valor corregido de Gs. 10.696.183.293 (Guaraníes diez mil seiscientos noventa y seis millones ciento ochenta y tres mil doscientos noventa y tres) IVA incluido, al cumplir con todas las condiciones legales, técnicas y económicas solicitadas por la Convocante para la presente contratación, y suscribir el Contrato respectivo.**

Es Dictamen de este Comité, salvo mejor parecer.

Siendo las 13:05 horas y no habiendo otro punto que tratar se da por finalizado el presente Informe de Evaluación de Ofertas de la Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo, firmando los presentes en prueba de conformidad en 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

 Mag. Evangelina Cristaldo Denis Secretaria General	 Lic. David Gustavo Rojas Director de Gestión del Talento Humano	 CPN Oscar Nicolás Maldonado Director de Gestión Operativa - DGAF	 Lic. Andrea Cabrera Elizaur Jefa de Presupuesto
 Ing. Giovanni F. Elizaur Nicolichia Asesor	 Ing. Ever Rodrigo Duarte M. Departamento de OBRAS	 Ing. Ernesto S. Montalbetti Departamento de OBRAS	

PARA CONOCIMIENTO - Licitación Pública Nacional N° 03/2024 – Construcción de la Estructura del Bloque de Aulas 1 – Lado Este y Acceso Vial para la UNVES – ID 454.682.-

1 mensaje

Unidad Operativa de Contrataciones <uoc@unves.edu.py>
Para: constructorafenar@hotmail.com, licitaciones@tecnoedil.com.py

19 de noviembre de 2024, 9:54

Señores Oferentes
Presente

La Unidad Operativa de Contrataciones de la **Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo** cumple con informar que el Comité de Evaluación de la UNVES, dentro de las atribuciones que le confiere la ley 7021/22 de Suministro y Contrataciones Públicas, realizó un pedido de aclaración a la empresa CONSTRUCTORA FENAR de Nery Passi Rumich Ayala, en el marco de la **Licitación Pública Nacional N° 03/2024 – Construcción de la Estructura del Bloque de Aulas 1 – Lado Este y Acceso Vial para la UNVES – ID 454.682**. Ponemos a conocimiento de todos los oferentes la respuesta a la nota de consulta de la convocante.-

Se adjunta al correo las notas.

--

--

Unidad Operativa de Contrataciones

Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo

Boulevard Río Apa c/ Tape Pyta

Teléfono: 0541 – 44407 – Correo Electrónico: uoc@unves.edu.py

Villarrica – Paraguay.

2 adjuntos

 **459_Nota_Consulta_Fenar.pdf**
203K

 **NOTA RESPUESTA.pdf**
200K

Villarrica, 18 de noviembre de 2024
UNVES/UOC/N° 459/2024

Señor
Nery Passi Rumich Ayala, Propietario
CONSTRUCTORA FENAR
Comendador Nicolás Bo c/ San Esteban N° 1868
Teléfono: 021-300408
Correo: constructorafenar@hotmail.com
Lambaré

La Unidad Operativa de Contrataciones de la **Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo**, en virtud a lo solicitado por el Comité de Evaluación que tiene a su cargo la Evaluación Técnica y Económica de los llamados a Contratación, se dirige a usted con respecto a su oferta presentada en el marco de la **Licitación Pública Nacional N° 03/2024 – Construcción de la Estructura del Bloque de Aulas 1 – Lado Este y Acceso Vial para la UNVES – ID 454.682.**

Al respecto, y para poder dar continuidad al proceso de evaluación, solicitamos tengan a bien remitir las aclaraciones y/o documentos correspondientes, conforme se indica a continuación:

1. Al realizar la carga y verificación de los precios de su oferta en el Cuadro Comparativo de Ofertas, se observa que existen errores aritméticos en la multiplicación del precio unitario por la cantidad y sumatoria total ofertados. El precio total indicado en el Acta de Apertura asciende a Gs. 10.370.105.057 (Guaraníes diez mil trescientos setenta millones ciento cinco mil cincuenta y siete), debiendo ser el monto total de su oferta de Gs. 10.696.183.293 (Guaraníes diez mil seiscientos noventa y seis millones ciento ochenta y tres mil doscientos noventa y tres) IVA INCLUIDO.

Se consulta si acepta o rechaza el monto total corregido de su oferta.

Los documentos y/o aclaraciones deberán ser remitidos a la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, sito en Boulevard Río Apa c/ Tape Pyta de la ciudad de Villarrica vía correo electrónico y/o físico, considerando como fecha límite de presentación el martes 19 de noviembre del corriente hasta las 10:00 horas.

Sin otro particular, aprovechamos la oportunidad para saludarles atentamente.

**JOSE IGNACIO
ARRIOLA
JIMENEZ**
Lic. José I. Arriola Jiménez
Director
Unidad Operativa de Contrataciones

Firmado digitalmente por
JOSE IGNACIO ARRIOLA
JIMENEZ
Fecha: 2024.11.18 12:29:30
-03'00'

459-CONSULTA-Licitación Pública Nacional N° 03/2024 – Construcción de la Estructura del Bloque de Aulas 1 – Lado Este y Acceso Vial para la UNVES – ID 454.682

1 mensaje

Unidad Operativa de Contrataciones <uoc@unves.edu.py>
Para: constructorafenar@hotmail.com

18 de noviembre de 2024, 12:44

Señor

Nery Passi Rumich Ayala, Propietario**CONSTRUCTORA FENAR**

Comendador Nicolás Bo c/ San Esteban N° 1868

Teléfono: 021-300408

Correo: constructorafenar@hotmail.com

Lambaré

La Unidad Operativa de Contrataciones de la **Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo**, en virtud a lo solicitado por el Comité de Evaluación que tiene a su cargo la Evaluación Técnica y Económica de los llamados a Contratación, se dirige a usted con respecto a su oferta presentada en el marco de la **Licitación Pública Nacional N° 03/2024 – Construcción de la Estructura del Bloque de Aulas 1 – Lado Este y Acceso Vial para la UNVES – ID 454.682**.

Al respecto, se adjunta Nota UNVES/UOC/N° 459/2024, sobre aceptación de monto total corregido.-

Atentamente.

Lic. José Arriola
Director UOC

--

--

Unidad Operativa de Contrataciones**Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo**

Boulevard Río Apa c/ Tape Pyta

Teléfono: 0541 – 44407 – Correo Electrónico: uoc@unves.edu.py

Villarrica – Paraguay.

 **459_Nota_Consulta_Fenar.pdf**
203K



CONSTRUCTORA FENAR

Comendador Nicolas Bo N°1868
Barrio Santo Domingo - Lambaré
Telefax: 021.300.408
Email: constructorafenar@hotmail.com

Lambaré, 18 de noviembre de 2024

Señor:
Lic. José Arriola, Director UOC
Unidad Operativa de Contrataciones
Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo

PRESENTE

**REF. Licitación Pública Nacional N° 03/2024 –
Construcción de la Estructura del Bloque de Aulas 1
– Lado Este y Acceso Vial para la UNVES – ID
454.682.**

NERY PASSI RUMICH AYALA, propietario de la empresa unipersonal CONSTRUCTORA FENAR, RUC N° 720953-3, se dirige a Usted y por su intermedio a quien corresponda, conforme Nota UNVES/UOC/N° 459/2024, en la cual se solicita la aceptación o rechazo de errores aritméticos de la oferta presentada en el llamado de referencia, a fin de dejar expresa constancia nuestra **ACEPTACION** a la corrección del error aritmético realizado.

Sin otro particular, atentamente


Nery Passi Rumich Ayala
CONSTRUCTORA FENAR


CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.