

INFORME DE COMITÉ DE EVALUACIÓN N°38/2024
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N°11/2024
“SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA EDIFICIOS DE LA DNCP -AD
REFERENDUM”
ID N°454.347

1. Introducción

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 05 días del mes de noviembre del año 2024, el Comité de Evaluación conformado según Resolución DNCP N° 3248/2023 de fecha 06 de Setiembre de 2023, emite el presente informe, previo estudio de las ofertas presentadas en el marco del llamado, de acuerdo a las especificaciones técnicas y demás documentaciones inherentes al presente procedimiento, así como toda la normativa aplicable.

2. Antecedentes

- **PAC N°:** 454.347
- **Disponibilidad Presupuestaria:** Pendiente de presupuesto (Ad Referéndum)
- **Ejercicio Fiscal:** 2024 - 2025 - 2026
- **Fecha de Publicación en el SICP:** 28-09-2024 - 12:13
- **Oferta Electrónica:** si aplica
- **Subasta:** no aplica
- **Capacidad Financiera:** si aplica
- **Capacidad Técnica:** si aplica
- **Experiencia:** si aplica
- **Sistema de Adjudicación:** por total
- **Método de Evaluación:** Basado únicamente en precio
- **Modalidad:** Licitación Pública Nacional
- **Monto referencial total:** ₡ 2.520.000.000

Contrato Abierto: NO

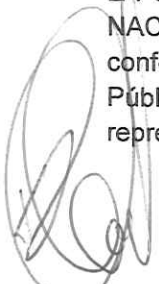
Abastecimiento Simultaneo: NO

Monto del Grupo: ₡ 2.520.000.000

Items Solicitados

| Nro. de ítem | Código de Catálogo | Nombre | Atributos | Cantidad | Precio Unitario Estimado | Monto | Acciones |
|--------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------|----------|--------------------------|-----------------|------------------------------|
| 1 | 76111501-001 | Servicio de Limpieza de Edificio | - Unidad de Medida: Mes | 24 | ₡ 105.000.000 | ₡ 2.520.000.000 | Ver Catalogo |

- **Resolución DNCP N°3248 de fecha 6 de septiembre de 2023** “POR LA CUAL SE DISPONE LA CONFORMACIÓN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS”, en su Artículo 1°. DISPONER la conformación del Comité de Evaluación de Ofertas de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, para los procedimientos convencionales de Contratación, el cual estará integrado por representantes de las siguientes dependencias, conforme al siguiente orden:



Ing. Osmar Pando
 Coord. de Recursos Administrativos
 DNCP

Abg. María Eugenia Otazo Aponte
 Comisión Evaluadora
 Dirección General de Asuntos Jurídicos

Roberto C. Cañiza M.
 Coordinador de Recursos Financieros
 DNCP

- ✓ UN REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE GABINETE
- ✓ UN REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS.
- ✓ UN REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS.
- ✓ UN REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA.
- ✓ UN REPRESENTANTE DEL ÁREA SOLICITANTE.

A la par, el Artículo 3° establece que cada informe de evaluación emitido deberá contar con un mínimo de tres firmas de los miembros integrantes del Comité de Evaluación, establecido en el Artículo 1°.

3. Presentación y Acto de Apertura de Sobres.

En fecha 17 de octubre de 2024, siendo las 10:00 horas, se llevó a cabo el acto de apertura de ofertas, oportunidad en la que se recibieron las siguientes propuestas, pertenecientes a los siguientes oferentes:

| | | | |
|---|------------|-----------------------------------|--------------------------------|
| 1 | 80020494-8 | LAYA CONSTRUCCIONES S.A. | layasa@hotmail.com |
| 2 | 80107667-6 | PROFUNDA LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L. | comercial1@profunda.com.py |
| 3 | 3200078-2 | MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO | licitaciones@consermar.com.py |
| 4 | 80030347-4 | MIMBI S.A. | mimbi314@hotmail.com |
| 5 | 80030180-3 | CEVIMA S.A. | claudio@nic-usa.net |
| 6 | 80088560-0 | PURO LIMPIO S.A. | licitaciones@purolimpio.com.py |

4. Observaciones del Acta de Apertura

A continuación, se transcriben las observaciones asentadas en el acta de apertura de ofertas, las cuales serán analizadas —si corresponde— en los siguientes puntos del informe

Observaciones de oferentes

Observación a la oferta: 80020494-8 - LAYA CONSTRUCCIONES S.A.

| Observación a la oferta | Observador | Representante | Fecha/Hora |
|---|--|---|------------------------|
| no se visualiza los documentos sustanciales (acta de constitución, etc) | 80107667-6 - PROFUNDA LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L. | 6282583 - ANTONI PAZ EDMUNDO FARIAS CARDOSO | 2024-10-17 10:14:03 |

Observación a la oferta: 80107667-6 - PROFUNDA LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L.



Ing. Osmar Pando
 Coord. de Recursos Administrativos
 DNCP



Abg. María Eugenia Otazo Aponte
 Comisión Evaluadora
 Dirección General de Asuntos Jurídicos

| Observación a la oferta | Observador | Representante | Fecha/Hora |
|--|--|---|----------------------------|
| Tratándose de una oferta electrónica NO presenta póliza digital Conforme a lo establecido en la Resolución 3800/2023 art. 6 - que establece Cuando la Garantía de Mantenimiento de Oferta sea instrumentada por medio de póliza de seguro, la misma deberá ser suscrita digitalmente en las condiciones y términos previstos por la Ley N° 6822/2021. "De los servicios de confianza para las transacciones electrónicas, del documento electrónico y los documentos transmisibles electrónicos", con los requerimientos y condiciones exigidas por la Superintendencia de Seguros del Banco Central del Paraguay. | 3200078-2 - MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO | 3200078 - MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO | 2024-10- 17 10:12:11 |
| Solicitamos el Desglose de Precios atendiendo a la estructura de costos establecido en el PBC | 3200078-2 - MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO | 3200078 - MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO | 2024-10- 17 10:12:51 |
| atendiendo a la observación sobre la póliza la misma si es de forma digital quedando a criterio de la convocante la verificación de la misma | 80107667-6 - PROFUNDA LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L. | 6282583 - ANTONI PAZ EDMUNDO FARIAS CARDOSO | 2024-10- 17 10:18:48 |
| PRESENTA POLIZA ESCANEADA, DEBIENDO DE SER POLIZA DE GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTAS EN FORMATO ELECTRONICO CON FIRMA CUALIFICADA PARA USO DE OFERTAS ELECTRONICAS, SEGUN RESOLUCION DNCP N°3800/2023 | 80088560-0 - Puro Limpio S.A. | 3564077 - MARTIN DANIEL URBIETA SKAF | 2024-10- 17 10:20:19 |
| SOLICITAMOS A LA DNCP HACER CUMPLIR LO QUE DICTA SU RESOLUCION N°3800/2023, QUE DICE EN SU ART 6 DEBE SER SUSCRIPTA DIGITALMENTE EN LAS CONDICIONES Y TERMINOS PREVISTOS POR LA LEY 6822/2021. ES DECIR, LA POLIZA QUE PRESENTA EN EL MOMENTO DE APERTURA DE OFERTAS NO CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN LA LEY, QUE CLARAMENTE MENCIONAN QUE DEBEN DE SER PRESENTADAS POLIZAS EN FORMATO ELECTRONICO, AL ACCEDER A LA POLIZA PRESENTADA POR PROFUNDA LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L., SE PUEDE A SIMPLE VISTA VER QUE AL MOMENTO DE LA APERTURA DEL PRESENTE LLAMADO A LICITACION LA MISMA PRESENTÓ UNA POLIZA ESCANEADA, NO EN FORMATO DIGITAL, SIENDO ESTE UN DOCUMENTO SUSTANCIAL, LA MISMA ESTA INCUMPLIENDO CON ESTE REQUISITO | 80088560-0 - Puro Limpio S.A. | 3564077 - MARTIN DANIEL URBIETA SKAF | 2024-10- 17 10:25:37 |
| No presenta el Estatuto Social. Requisito Sustancial . | 3200078-2 - MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO | 3200078 - MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO | 2024-10- 17 10:49:50 |
| Según la Resolución DNCP N°3800/2023, ART. 6. Establece que cuando la Garantía de Mantenimiento de Oferta sea instrumentada por medio de Póliza de seguro, la misma deberá ser suscrita digitalmente en las condiciones y términos previstos por la Ley N°6822/2021 "De los servicios de confianza para la transacciones electrónicas, del documento electrónico y los documentos transmisibles electrónicos", con los requerimientos y condiciones exigidas por la Superintendencia de Seguros del Banco Central del Paraguay. En este caso la Firma | 80050347-4 - MIMBI S.A | 2025074 - JOSE MANUEL GONZALEZ GONZALEZ | 2024-10- 17 10:57:39 |

| Observación a la oferta | Observador | Representante | Fecha/Hora |
|--|------------|---------------|------------|
| PROFUNDA SRL., presenta una póliza escaneada sin la firma digital tal cual requiere este tipo de procedimiento "OFERTA ELECTRONICA". La cual invalida su oferta. | | | |

Ing. Osmar Pandic
 Coord. de Recursos Administrativos
 DNCP

Abg. María Eugenia Otazo Aponte
 Comisión Evaluadora
 Dirección General de Asuntos Jurídicos

Roberto C. Cañiza M.
 Coordinador de Recursos Financieros
 DNCP

Observación a la oferta: 80030180-3 - CEVIMA SA

| Observación a la oferta | Observador | Representante | Fecha/Hora |
|---|--|---|---------------------|
| no se visualiza los documentos sustanciales de Persona Jurídica (Estatutos, etc.) | 80107667-6 - PROFUNDA LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L. | 6282583 - ANTONI PAZ EDMUNDO FARIAS CARDOSO | 2024-10-17 10:12:00 |

Observación a la oferta: 80088560-0 - Puro Limpio S.A.

| Observación a la oferta | Observador | Representante | Fecha/Hora |
|--|--|---|---------------------|
| Solicitamos a la Convocante el Desglose de precios atendiendo a la estructura de costos establecidos en el PBC- | 3200078-2 - MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO | 3200078 - MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO | 2024-10-17 10:10:16 |
| No presenta ISO 9001/2015 a fin de verificar si se encuentra certificado por la IAF o alguna entidad certificada. | 3200078-2 - MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO | 3200078 - MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO | 2024-10-17 10:20:50 |
| Solicitamos a la Convocante el Desglose de precios. | 80107667-6 - PROFUNDA LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L. | 6282583 - ANTONI PAZ EDMUNDO FARIAS CARDOSO | 2024-10-17 10:23:20 |
| CON RESPECTO A LA OBSERVACION SOBRE ISO 9001/2015. LA MISMA ES UN DOCUMENTO FORMAL QUE PODRÁ SER SOLICITADO POR LA CONVOCANTE EN INSTANCIAS DE LA ETAPA DE EVALUACION DE OFERTAS, DONDE LA DOCUMENTACIÓN MENCIONADA SERÁ PRESENTADA CON VIGENCIA ANTERIOR A LA APERTURA DE ESTE LLAMADO. | 80088560-0 - Puro Limpio S.A. | 3564077 - MARTIN DANIEL URBIETA SKAF | 2024-10-17 10:31:16 |
| Solicito al CEO verificar la vigencia del Mandato en Acta de Asamblea la cual fue designado por el ACTA de Asamblea del año 2022. que designa como las representaciones legales. Pudiendo no tener validez la representacion Legal de la misma. | 3200078-2 - MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO | 3200078 - MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO | 2024-10-17 11:02:13 |

5. Monto de las ofertas, ordenadas de menor a mayor.

| Ítem | Descripción | Precio total (IVA incluido) | Oferente |
|------|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
| 1 | Servicio de Limpieza de Edificio | 2.760.000 | CEVIMA S.A. |
| | | 1.887.120.000 | PROFUNDA LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L. |
| | | 1.894.440.000 | PURO LIMPIO S.A. |
| | | 1.940.376.000 | MARIELA MOLAS SAMUDIO |
| | | 1.992.000.000 | MIMBI S.A. |
| | | 2.337.454.200 | LAYA CONSTRUCCIONES S.A. |



Roberto C. Cañiza M.
 Coordinador de Recursos Financieros
 DNCP



Ing. Osmar Pando
 Coord. de Recursos Administrativos
 DNCP



Abg. Maria Eugenia Otazo Aponete
 Comisión Evaluadora
 Dirección General de Asuntos Jurídicos

6. Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional (CPEN).

En primer lugar, cabe analizar la aplicación del margen de preferencia Nacional de conformidad a la legislación vigente.

Se procede a cotejar en la Ventanilla Única de Exportación (VUE) del Ministerio de Industria y Comercio, cuales oferentes cuentan con el Certificado de Origen y Producto Nacional.



Cerrar sesión


| Tipo Solicitud | Nro Certificado | Id Licitacion | Nro Tramite | Estado | Fechaevento | RUC Empresa | Razon Social |
|----------------|-----------------|---------------|-------------|----------------|---------------------------------|-------------|--------------------------------------|
| Servicio | 187231 | 454347 | 974925 | VerCertificado | Autorizado, 16/10/2024 21:07:21 | 800885600 | PURO LIMPIO S.A. |
| Servicio | 187038 | 454347 | 975517 | VerCertificado | Autorizado, 16/10/2024 07:55:22 | 800301803 | CEVIMA SA |
| Servicio | 187032 | 454347 | 974990 | VerCertificado | Autorizado, 16/10/2024 07:50:29 | 800204948 | LAYA CONSTRUCCIONES SA |
| Servicio | 186833 | 454347 | 974366 | VerCertificado | Autorizado, 14/10/2024 22:53:48 | 801076676 | PROPUNDA LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L. |
| Servicio | 186544 | 454347 | 973413 | VerCertificado | Autorizado, 14/10/2024 09:36:46 | 32000782 | MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO |
| Servicio | 186262 | 454347 | 972142 | VerCertificado | Autorizado, 10/10/2024 15:28:56 | 800048865 | LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L. |
| Servicio | 185980 | 454347 | 972654 | VerCertificado | Autorizado, 08/10/2024 17:20:15 | 800303474 | MIMBI S.A |

Una vez verificado, se evidencia que todas las firmas cuentan con el certificado.

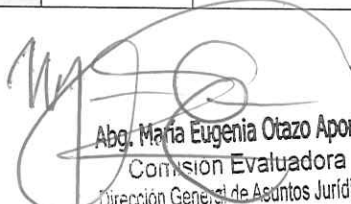
7. Análisis y verificación de la documentación sustancial presentada.

A fin de determinar el cumplimiento de las ofertas presentadas con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, se realiza la verificación en la siguiente planilla:

| Documentos sustanciales. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas | CEVIMA S.A. | PROFUNDA LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L. | PURO LIMPIO S.A. | MIMBI S.A. | LAYA CONSTRUCCIONES S.A. |
|---|-------------|-----------------------------------|------------------|------------|--------------------------|
| Formulario de Oferta El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta. La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP. | CUMPLE | (*) NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | (*) NO CUMPLE |


Roberto C. Cañiza M.
 Coordinador de Recursos Financieros
 DNCP


Ing. Osmar Pando
 Coord. de Recursos Administrativos
 DNCP


Abg. María Eugenia Otazo Aponte
 Comisión Evaluadora
 Dirección General de Asuntos Jurídicos

| | | | | | |
|---|---------------|--------|--------|--------|---------------|
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. | (*) NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | (*) NO CUMPLE |
| Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. | (*) NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. | (*) NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

(*) Con respecto a las Garantías de Mantenimiento de Ofertas presentadas por las firmas **PROFUNDA LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L. y LAYA CONSTRUCCIONES S.A.**, la Resolución DNCP N°3800/23 en su Art. 2.- indica cuanto sigue. - *“La utilización del módulo de ofertas electrónicas, en adelante “modulo” será obligatoria cuando la entidad convocante así lo decida en las bases del procedimiento de contratación respectivo, o cuando así lo establezca la DNCP. Establecido su uso obligatorio, **no serán admitidas** ofertas físicas ni aquellas presentadas por otras vías **o en formatos distintos**”*. Hacemos mención al Art. 6.- de **Garantía de Mantenimiento de Oferta**, *“... Cuando la Garantía de mantenimiento de oferta sea instrumentada por medio de Póliza de Seguro la misma deberá ser suscrita **Digitalmente** en las condiciones y términos previstos por la Ley N°6822/2021 “De los servicios de confianza para las transacciones electrónicas, del documento electrónico y los documentos transmisibles electrónicos”, con los requerimientos y condiciones exigidas por la Superintendencia de Seguros del Banco Central del Paraguay”*. En tal sentido, dando cumplimiento a lo establecido con la normativa vigente, procedemos a **rechazar** las ofertas mencionadas más arriba.

(*) Con respecto a las ofertas de las firmas **CEVIMA S.A. y LAYA CONSTRUCCIONES S.A.**; el comité verifica que documentaciones indicadas en el cuadro precedente no se encuentran adjunto a sus ofertas, por lo tanto, amparados en la Resolución DNCP N°3800/23, que en su Art. 5.- indica que: *“El oferente a través de su usuario y contraseña, procederá a la carga de su oferta y **deberá***



Roberto C. Cañiza M.
 Coordinador de Recursos Financieros
 DNCP



Ing. Osmar Pando
 Coord. de Recursos Administrativos
 DNCP



Abg. María Eugenia Otazo Aponete
 Comisión Evaluadora
 Dirección General de Asuntos Jurídicos

incluir los documentos requeridos por las bases de la convocatoria, los cuales deberán ser incorporados electrónicamente a través del módulo...” en tal sentido, procedemos a **rechazar** las ofertas de las firmas mencionadas más arriba.

Traemos a colación el Art. 79 del Decreto Reglamentario de la Ley 7021/22 el cual menciona que: “Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria”. Establece además que: “Serán considerados documentos de carácter sustancial. **b. La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida; d. Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente...**”.

| A. OFERENTES INDIVIDUALES. PERSONAS FISICAS. | MARIELA MOLAS SAMUDIO |
|---|-----------------------|
| Formulario de Oferta. El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente. | CUMPLE |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta. La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP. | CUMPLE |
| Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. | CUMPLE |
| Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. | CUMPLE |
| En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. | NO APLICA |

8. Análisis y verificación en detalle de las ofertas.

Conforme a lo establecido en el Art. 75 del Decreto N°2264/2024 el cual establece que: “**2. Evaluación basada únicamente en precio... 2.1.3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación**”, se procede a examinar en detalle los precios ofertados por **PURO LIMPIO S.A.**

Se solicita al oferente la composición de sus precios (**Ver Anexo I**), en base a la estructura indicada en el PBC, de conformidad al Art. 77 del Decreto N°2264/2024 “**Aclaración de ofertas**” y lo establecido en el PBC “**Precio y formulario de la oferta... 5. En caso que se requiera el desglose de los componentes de los precios será con el propósito de facilitar a la convocante la comparación de las ofertas**”. La solicitud del desglose de precios se solicita a los efectos de que el Comité de Evaluación realice un análisis de los precios y determinar la ejecutabilidad del contrato con los montos cotizados.



Ing. Osmar Pando
 Coord. de Recursos Administrativos
 DNCP



Ing. María Eugenia Otazo Aponte
 Comisión Evaluadora
 Dirección General de Asuntos Jurídicos

Roberto C. Cañiza M.
 Coordinador de Recursos Financieros
 DNCP

Composición de Precios

La estructura mínima del desglose de composición de los precios, será:

| Elementos que determinan el precio del servicio ofertado. | Costo expresado en la moneda de la oferta |
|---|---|
| Elementos de Valor Fijo | |
| Mano de obra | |
| Herramientas | |
| Seguros | |
| Elementos de Valor Variable | |
| Insumos | |
| Gastos administrativos | |
| Total de costos | |
| Utilidad esperada | |
| Precio del servicio antes de impuestos | |
| Impuestos | |
| Precio final del servicio, impuestos incluidos | |

Se recibe la siguiente respuesta del oferente en forma física (**Ver Anexo II**) y dentro del plazo otorgado para el efecto.

| Elementos que determinan el precio del servicio ofertado | Costo expresado en la moneda de la oferta |
|--|---|
| Elementos de Valor Fijo | Gs 52.343.084 |
| Mano de obra | Gs 50.641.699 |
| Herramientas | Gs 1.076.386 |
| Seguros | Gs 625.000 |
| Elementos de Valor Variable | Gs 4.576.955 |
| Insumos | Gs 5.989.000 |
| Gastos administrativos | Gs 3.587.955 |
| Utilidad esperada | Gs 20.920.039 |
| Precio del servicio antes de impuestos | Gs 8.839.032 |
| Impuestos | Gs 7.175.909 |
| Precio final del servicio, impuestos incluidos | Gs 905.000 |

Ahora bien, el comité observa todos los datos solicitados, sin embargo, analizado en detalle el dato correspondiente a "Impuestos", se solicita nuevamente (**Ver Anexo III**) la siguiente consulta al oferente: "Teniendo en cuenta la nota remitida en fecha 29 de octubre del 2024 firmada por el Señor Martin Daniel Urbieta Skaf, solicitamos nos indique, a que impuestos corresponde el monto de Gs. 7.175.909 indicado en la planilla de desglose".

Roberto C. Cañiza M.
Coordinador de Recursos Financieros
DNCP

Ing. Osmar Pando
Coord. de Recursos Administrativos
DNCP

Abc. María Eugenia Otazo Aponte
Comisión Evaluadora
Dirección General de Asuntos Jurídicos

En fecha 01/11/2024 el oferente da respuesta a la consulta (**Ver Anexo IV**), manifestando cuanto sigue:

El Valor de los impuestos declarados en la planilla de desglose de precios remitida a la convocante hace referencia al IVA según el monto de la oferta total.

Nuestra oferta mensual asciende a 78.935.000 GS., este valor dividido 11, nos da el valor de 7.159.909. Como los costos determinados son sin IVA, entonces el cálculo de utilidad se hace sin considerar ese valor.

Los demás impuestos como ser, Renta, Retención MJ y Retención DNCP, serán descontados de nuestra utilidad esperada.

Según los montos consignados en su desglose, el precio ofertado no fue basado en el resultado de una estructura de costo bien elaborada, lo cual denota finalmente una cotización deficiente por parte del oferente **PURO LIMPIO S.A.**

Con su respuesta se puede evidenciar que el mismo realizó el cálculo del impuesto por los servicios en base al 10% del total de sus costos, descartando así los impuestos obligatorios que conlleva el desarrollo de su actividad económica; citamos los mismos:

- 1) Retención de IVA 30% - Decreto N°1092/24 "Por el cual se reglamenta la Ley N° 7228 del 29 de diciembre de 2023 "Que aprueba el presupuesto general de la Nación para el ejercicio fiscal 2024"; Art. 265
- 2) Retención de Renta 4% - Decreto N°1092/24 "Por el cual se reglamenta la Ley N° 7228 del 29 de diciembre de 2023 "Que aprueba el presupuesto general de la Nación para el ejercicio fiscal 2024"; Art. 265
- 3) Retención 0,4% - Ley 7021/22 "De suministros y contrataciones públicas"; Art. 63
- 4) Retención 0,1% - Ley 7228/23 "Que aprueba el presupuesto general de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2024"; Art.277

Por tanto, al no considerar todas sus obligaciones tributarias para la elaboración de su oferta, argumentando para el efecto la utilización de su utilidad, es razonable cuestionar la capacidad del oferente para ejecutar el contrato y por tanto la solvencia de su propuesta, el cual es un requisito fundamental para considerar la oferta susceptible de ser adjudicada, y en el mismo sentido, es razonable concluir que podrían verse afectados la calidad de los servicios que serán prestados, lo que constituiría una desviación significativa de la oferta conforme al Art. 78 del Decreto Reglamentario N°2264/2024.

En base a todo lo expuesto, consideramos la oferta presentada por **PURO LIMPIO S.A.** una oferta **no ejecutable.**

Se prosigue la evaluación, analizando la siguiente mejor oferta, perteneciente a **MARIELA MOLAS SAMUDIO**. A la misma, igualmente se le solicita el desglose de sus precios (**Ver Anexo V**), dando respuesta a lo solicitado en tiempo y forma.


Roberto C. Cañiza M.
Coordinador de Recursos Financieros
DNCP


Ing. Osmar Pando
Coord. de Recursos Administrativos
DNCP


Abgr. María Eugenia Otazo Aponte
Comisión Evaluadora
Dirección General de Asuntos Jurídicos

DESGLOSE DE PRECIOS DNCP

| ITEM | DESCRIPCION | Cantidad por funcionario | Costo por Funcionarios | Costo Mensual |
|---|---|--------------------------|------------------------|----------------------|
| 1 | MANO DE OBRA | | | 39.596.072 |
| CENTRO | L a V 8 Hs | 13 | 2.798.309 | 36.378.017 |
| Supervisor 15% adicional | | 1 | 3.218.055 | 3.218.055 |
| Cargas Sociales | | | | 11.152.894,00 |
| IPS 16,5% | | 16,50% | | 6.533.352 |
| Aguinaldo / 12 meses | | 12 | | 3.299.673 |
| Vacaciones | | 3,33% | | 1.319.869 |
| Sub Total Mano de Obra y Cargas Sociales | | | | 50.748.966,00 |
| 2 | Maquinarias Insumos y Herramientas | | | 11.600.777 |
| Insumos de Provision Mensual | | | | 7.611.450 |
| Insumos de Provision Unica - Insumo prorrateado | | | | 699.327 |
| Materiales y Equipos prorrateados | | | | 1.360.000 |
| Limpieza de vidrios en Altura Trimestral (3 personal) | | | | 1.930.000 |
| 3 | Gastos Administrativos | | | 411.100 |
| Polizas (Gtia Oferta - Adjudicacion, RC, ACC, Fid) | | | | 186.500 |
| Uniformes 2 juegos por personal (El costo total del Uniforme por personal es de Gs. 385.029 este costo se multiplica por 14 funcionario que requiere el PBC el resultado es = 5.390.406 esto se divide por los 24 meses del contrato siendo el resultado es Gs. 224.600 a fin de obtener el costo mensual prorrateado) El costo del uniforme se prorratea por los años del contrato | | | | 224.600 |
| Total ITEM 1 - 2 y 3 | | | | 62.760.843 |
| 4 | Impuestos y utilidad Previstos | | | 18.088.157 |
| Retencion Impuesto a la Renta 4% | | | | 2.939.964 |
| Retencion DNCP 0,5% | | | | 352.796 |
| Retencion IVA 30% - Ley 7228/23 | | | | 2.204.973 |
| Diferencia Impuesto al Valor Agregado 10% (- Retencion IVA 30%) | | | | 5.144.936 |
| Utilidad Prevista | | | | 7.445.488 |
| Precio Unitario Mensual Ofertado | | | | 80.849.000 |

Completado
Consermar
 S.A. Representación

Recibida la estructura de costos del oferente **MARIELA MOLAS SAMUDIO (Ver Anexo VI)**, se verifica que en ella se encuentra detallada cada uno de los costos en que incurriría para la ejecución del servicio, por lo que su propuesta puede ser considerada susceptible de ser adjudicada, motivo por el cual se prosigue a analizar en detalle su oferta.

9. Requisitos formales indicados en el PBC.

| Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación | MARIELA MOLAS SAMUDIO |
|---|-----------------------|
| Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. | CUMPLE |
| Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. | PRESENTA |
| Certificado de Cumplimiento Tributario. | CUMPLE |

Roberto C. Cañiza M.
 Coordinador de Recursos Financieros
 DNCP

Ing. Osmar Pando
 Coord. de Recursos Administrativos
 DNCP

Abg. María Eugenia Otazo Aponte
 Comisión Evaluadora
 Dirección General de Asuntos Jurídicos

| | |
|---|------------------------|
| Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. | CUMPLE |
| Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios. | CUMPLE |
| Formularios del PBC: DECLARACIÓN JURADA CUMPLIMIENTO LABORAL; PLANILLA DE PAGO AL PERSONAL; FORMULARIO DE NÓMINA DEL PERSONAL CONTRATADO. | CUMPLE |
| Capacidad Financiera: Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2021, 2022 y 2023 para contribuyente de IRACIS /IRE RG | CUMPLE (VER CUADRO) |

RATIOS FINANCIEROS
Ratio de liquidez

| Mayor o Igual que 1 | 2021 | 2022 | 2023 |
|---------------------|----------------|----------------|----------------|
| Activo Cte. | 42.699.278.294 | 28.256.399.529 | 31.269.426.291 |
| Pasivo Cte. | 15.476.087.899 | 2.879.171.252 | 5.032.112.135 |
| | 2,76 | 9,81 | 6,21 |
| Promedio | | | 6,26 |

Índice de endeudamiento


| No será mayor a 0,80 | 2021 | 2022 | 2023 |
|----------------------|----------------|---------------|----------------|
| Pasivo Total | 24.065.188.781 | 9.313.174.727 | 11.122.340.702 |
| Activo Total | 48.009.017.441 | 6.189.300.665 | 37.375.626.225 |
| | 0,50126 | 1,50472 | 0,29758 |
| Promedio | | | 0,77 |

Índice de rentabilidad


| No debe ser Negativo | 2021 | 2022 | 2023 |
|--------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Utilidad después de Imp. | 1.342.169.445 | 1.188.696.806 | 1.267.288.815 |
| Capital | 21.995.028.971 | 23.599.103.302 | 24.641.271.349 |
| | 0,06 | 0,05 | 0,05 |
| Promedio | | | 0,05 |

10. Análisis de la experiencia y capacidad técnica, elaborada por el área requirente

Se transcribe la evaluación realizada en fecha 01/11/2024 por el área requirente (Departamento de Servicios Generales), conforme a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones:



Roberto C. Cañiza M.
 Coordinador de Recursos Financieros
 DNCP



Ing. Osmar Pando
 Coord. de Recursos Administrativos
 DNCP



Abg. María Eugenia Otazo Aponte
 Comisión Evaluadora
 Dirección General de Asuntos Jurídicos

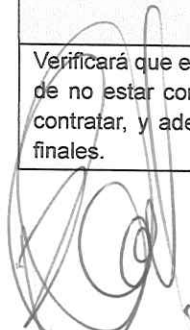
Remito evaluación de Experiencia y Capacidad Técnica realizada al Oferente CONSERMAR.

| Experiencia Requerida | | |
|---|--|------------------------------|
| Requisitos Mínimos | Documentación requerida | MARIELA MOLAS SAMUDIO |
| 1. El oferente deberá demostrar la experiencia en prestación de servicios de limpieza de edificios con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación, de los: 36 (treinta y seis) últimos meses, años [al 2024]. Estos contratos deberán: Contar con un periodo de vigencia mínimo de 6 (seis) meses cada uno, Emplear (por cada contrato) como mínimo con el 50% del personal solicitado en la presente licitación. | Copia de facturaciones de venta y/o contratos con recepciones finales que avalen la experiencia requerida. | Cumple, según aclaraciones |
| 2. Deberá ser una empresa con al menos 3 (tres) años de antigüedad en el ramo de limpieza, en el mercado paraguayo, lo cual será comprobado con las actividades indicadas en la Constancia de Inscripción en el RUC o modificaciones posteriores. | Constancia de inscripción en el RUC | Cumple, según aclaraciones |
| Capacidad técnica | | |
| Requisitos Mínimos | Documentación requerida | MARIELA MOLAS SAMUDIO |
| Los oferentes deberán contar con ISO 9001:2015, a modo de demostrar que posee un sistema de medición de calidad de su gestión. | Certificados ISO 9001:2015, vigentes. | Cumple, según aclaraciones |
| Constancia o Declaración Jurada de la Visita Técnica | Constancia o Declaración Jurada de la Visita Técnica | Cumple, según aclaraciones |

11. Análisis de los requisitos de calificación posterior.

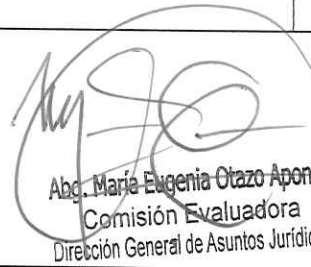
Conforme a los criterios de calificación establecidos en las bases del llamado, se ha procedido a verificar si el oferente y sus representantes no se encuentran comprendido en las prohibiciones o limitaciones contenidas en el Artículo 21 de la Ley N°7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", conforme al siguiente análisis:

| ANÁLISIS REALIZADO | MARIELA MOLAS SAMUDIO |
|---|------------------------------|
| Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales. | CUMPLE |



Roberto C. Cañiza M.
 Coordinador de Recursos Financieros
 DNCP

Ing. Osmar Pando
 Coord. de Recursos Administrativos
 DNCP



Abg. María Eugenia Otazo Aponte
 Comisión Evaluadora
 Dirección General de Asuntos Jurídicos

| | |
|---|-------------------|
| Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL. (Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso) | SIN REGISTROS (*) |
| Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SIPC. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22. | SIN REGISTROS |

(*) Se ha verificado que el oferente no se halle comprendido en la prohibición prevista en la ley, conforme a la verificación realizada en la base de datos consultada (SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTIÓN ORGANIZACIONAL), donde puede observarse que el mismo no se encuentra activo como funcionario público en el presente año.

MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO con CI N°3.200.078

| N° de Cédula | | Apellidos y Nombres del Funcionario | | MOLAS SAMUDIO, MARIELA CAROLINA | | Año vigente | | | | | | |
|---|---------|-------------------------------------|-----------------|---------------------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------|---------------|-------------------------|------------------------|------------|-------|
| Datos de Permanentes, Contratados, Comisionados, Pasantes | | | | | | | | | | | | |
| Año | Entidad | Categoría | Objeto de Gasto | Tabla | Monto | Fecha Inicio - Fecha Fin | Motivo de Baja | Fecha de Baja | Ent. Origen | Linea Pres./ Cod. Con. | | |
| CONTRATADO | 2005 | 12 | 0 | M.S.P.B.S. | AUXILIAR ADMINISTRATIVO | 144 | JORNALES | 1.595.000 | 01/01/2005 - 01/11/2005 | - | 10000061 | |
| CONTRATADO | 2007 | 12 | 0 | M.S.P.B.S. | AUXILIAR ADMINISTRATIVO | 144 | JORNALES | 1.595.000 | 01/09/2007 - 31/12/2007 | - | 05032001 | |
| CONTRATADO | 2007 | 12 | 0 | M.S.P.B.S. | AUXILIAR ADMINISTRATIVO | 144 | JORNALES | 1.445.400 | 01/05/2007 - 31/03/2007 | - | 05032001 | |
| CONTRATADO | 2007 | 12 | 0 | M.S.P.B.S. | AUXILIAR ADMINISTRATIVO | 144 | JORNALES | 1.182.000 | 01/03/2007 - 30/04/2007 | - | 03032001 | |
| CONTRATADO | 2007 | 12 | 0 | M.S.P.B.S. | AUXILIAR ADMINISTRATIVO | 144 | JORNALES | 1.050.000 | 01/02/2007 - 20/02/2007 | - | 20000061 | |
| CONTRATADO | 2007 | 12 | 0 | M.S.P.B.S. | AUXILIAR ADMINISTRATIVO | 144 | JORNALES | 1.050.000 | 01/01/2007 - 31/01/2007 | - | 10000061 | |
| CONTRATADO | 2008 | 12 | 0 | M.S.P.B.S. | AUXILIAR ADMINISTRATIVO | 144 | JORNALES | 1.050.000 | 10/05/2008 - 31/12/2008 | - | RES 2962 | |
| CONTRATADO | 2005 | 12 | 0 | M.S.P.B.S. | AUXILIAR ADMINISTRATIVO | 144 | JORNALES | 900.000 | 01/01/2005 - 01/06/2005 | 02-RENUNCIA | 01/06/2005 | RES36 |
| CONTRATADO | 2004 | 12 | 0 | M.S.P.B.S. | AUXILIAR ADMINISTRATIVO | 149 | JORNALES VARIOS | 700.000 | 01/01/2004 - 30/06/2004 | - | C4 | |
| CONTRATADO | 2004 | 12 | 0 | M.S.P.B.S. | AUXILIAR | 149 | JORNALES VARIOS | 900.000 | 01/07/2004 - 31/12/2004 | - | REN007 | |
| CONTRATADO | 2003 | 12 | 0 | M.S.P.B.S. | SIN ACTUALIZAR | 149 | JORNALES VARIOS | 700.000 | 01/01/2003 - 31/12/2003 | - | C05 | |

12. Análisis del precio ofertado por el oferente con el estimado por la convocante.

Prosiguiendo con la evaluación, analizamos los precios ofertados por MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO con respecto a los precios referenciales establecidos por la convocante.

| Ítem | Código Catálogo | Descripción | Cantidad | REFERENCIAL - establecido por la convocante | MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO | % Diferencia |
|------|-----------------|----------------------------------|----------|---|--------------------------------|--------------|
| | | | | Precio total IVA incluido) | Precio total (IVA incluido) | |
| 1 | 76111501-001 | Servicio de Limpieza de Edificio | 1 | 2.492.052.864 | 1.940.376.000 | -22,14% |

Se concluye que los mismos se encuentran dentro del rango determinado en el PBC¹.

¹ "... el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro: a. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación".

Roberto C. Cañiza M.
 Coordinador de Recursos Financieros
 DNCP

Ing. Osmar Pando
 Coord. de Recursos Administrativos
 DNCP

Abg. María Eugenia Otazo Aponte
 Comisión Evaluadora
 Dirección General de Asuntos Jurídicos

13. Motivos de calificación o descalificación, conclusión y recomendación.

Por tanto, en atención a lo señalado en el presente informe, y de conformidad Ley 7021/22 “**DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS**” en su Artículo 55 establece que: “Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas”, el Comité de Evaluación recomienda la adjudicación a **MARIELA MOLAS SAMUDIO** con **RUC N°3200078-2**, conforme al siguiente cuadro de precios:

| Ítem | Código de Catálogo | Servicio | Precio Unitario (IVA incluido) | Cantidad | Unidad de Medida | Precio Total |
|------|--------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------|------------------|---------------|
| 1 | 76111501-001 | Servicio de Limpieza de Edificio | 80.849.000 | 24 | Mes | 1.940.376.000 |

Se remiten los antecedentes del proceso a la Coordinación de Adquisición de Bienes y Servicios a los efectos de realizar las gestiones para que la Máxima Autoridad Institucional, vía acto administrativo, resuelva la adjudicación de la presente **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) N°11/2024 “SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EDIFICIOS DE LA DNCP - AD REFERENDUM” ID N°454.347**, y dar continuidad al proceso de contratación.


Es nuestro informe.



Roberto C. Cañiza M.
Coordinador de Recursos Financieros
DNCP







Ing. Osmar Pando
Coord. de Recursos Administrativos
DNCP



Abg. María Eugenia Ojazo Aponte
Comisión Evaluadora
Dirección General de Asuntos Jurídicos

ANEXO I


 Responder  Responder a todos  Reenviar  MI



lunes 28/10/2024 14:42

Osmar Adolfo Pando Alvares

RV: Solicitud de documentaciones referentes al proceso licitatorio con ID 454.347

Para  Roberto Carlos Cañiza Melgarejo;  Ins Romina Alcaraz Unzain

De: comiteevaluaciondncp

Enviado el: lunes, 28 de octubre de 2024 14:42

Para: 'licitaciones@purolimpio.com.py' <licitaciones@purolimpio.com.py>; 'licitaciones@consermar.com.py' <licitaciones@consermar.com.py>

Asunto: RV: Solicitud de documentaciones referentes al proceso licitatorio con ID 454.347

Buenos tardes Sras./es. Oferentes

Nos dirigimos a Ustedes en el marco del proceso de LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL LPN N°11/2024 “SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA EDIFICIOS DE LA DNCP” ID N°454.347, en etapa de evaluación, a fin de solicitar aclaración y/o remisión de Composición de Precios, según lo establecido en Requisitos de participación y criterios de Evaluación del Pliego de Bases y Condiciones.

Lo antes solicitado deberá ser remitido, vía correo electrónico a la dirección comiteevaluaciondncp@dncp.gov.py o en forma física a EEUU N°961 c/ Tte. Fariña, a más tardar el **29 de Octubre a las 15:00 horas.**

Atentamente.

ANEXO II



Referencia: NOTA DE RESPUESTA al pedido formal realizado en la Ref.: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL "SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EDIFICIOS DE LA DNCP - AD REFERENDUM" ID N° 454347.

Asunción, 29 de Octubre de 2024

Señor
Comité de Evaluación de Ofertas,
Comité de Evaluación de Ofertas - DNCP.
Presente:

Por medio de la presente me dirijo a ustedes, en mi carácter de representante de la firma PURO LIMPIO S.A., para agradecer el proceso de evaluación de la "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL "SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EDIFICIOS DE LA DNCP - AD REFERENDUM" ID N° 454347", a fin de manifestar mi agradecimiento.

El presente documento fue recibido en el correo electrónico el día 24/10/2024, recibiendo las 10:41 Horas, donde la Comisión de Evaluación de Ofertas se reunió para la evaluación de los documentos hasta las 10:00 horas del día 25/10/2024, para emitir el dictamen de la oferta presentada en el llamado, por lo presente expongo en forma clara y concisa toda la documentación requerida para su evaluación, conforme a las siguientes consideraciones:


1. Se adjunta la documentación requerida en el ítem 7.1.1. "Composición de precios según lo establecido en el Pliego de Bases de Licitación que acredita el cumplimiento de lo exigido con la oferta, en el ítem 7.1.1. "Composición de precios según lo establecido en el Pliego de Bases de Licitación, debidamente firmada."

| Detalle | Descripción | Valor del precio ofertado | Costo expresado en la moneda de la oferta |
|-------------------------|-------------|---------------------------|---|
| Elementos de valor fijo | | 0 | 52.343.084 |
| Materiales | | 0 | 50.641.698 |
| Herramientas | | 0 | 1.076.386 |
| Mano de obra | | 0 | 525.000 |
| Equipos | | 0 | 576.950 |
| Transporte | | 0 | 5.989.000 |
| Seguros | | 0 | 3.587.955 |
| Impuestos | | 0 | 7.920.000 |
| Costos de mantenimiento | | 0 | 5.839.000 |
| Costos de transporte | | 0 | 7.759.000 |
| Costos de mano de obra | | 0 | 7.175.900 |
| Costos de materiales | | 0 | 505.000 |

Lic. Jorge Alberto Piccini
FIRMA: [Firma manuscrita]
NOBRE: [Nombre manuscrito]
C.A. 21/10/2024 HORA: 08:57 AM

PURO LIMPIO S.A.
RUC: 80088560-0
[Firma manuscrita]

ANEXO III

 Jueves 31/10/2024 13:41
comiteevaluaciondncp
Solicitud de aclaración referente al proceso licitatorio con ID 454.347
Para  JORGE PORTILLO

Buenos días Puro Limpio S.A.





Nos dirigimos a ustedes en el marco del proceso de LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL LPN Nº11/2024 "SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA EDIFICIOS DE LA DNCP" ID N°454.347, en etapa de evaluación, a fin de solicitar la siguiente aclaración:

Teniendo en cuenta la nota remitida en fecha 29 de octubre del 2024 firmada por el Señor Martin Daniel Urbieta Skaf, solicitamos nos indique, a que impuestos corresponde el monto de Gs. 7.175.909 indicado en la planilla de desglose.

Lo antes solicitado deberá ser remitido, vía correo electrónico a la dirección comiteevaluaciondncp@dncp.gov.py o en forma física a EEUU N°961 c/ Tte. Fariña, a más tardar el **1 de noviembre a las 13:00 horas.**

Atentamente.

ANEXO IV

 Responder  Responder a todos  Reenviar  MI

viernes 1/11/2024 08:08




JORGE PORTILLO <licitaciones@purolimpio.com.py>

RE: Solicitud de aclaración referente al proceso licitatorio con ID 454.347

Para comiteevaluaciondnpc

CC MARTIN URBIETA

 Mensaje reenviado el 1/11/2024 08:39.

 contestación de nota - dnpc - impuestos - ID 454347.pdf
325 KB

Buenos días

Por este medio damos cumplimiento a lo requerido por la convocante.

Se adjunta contestación de nota con la explicación solicitada.

Ante cualquier eventualidad, estamos a las órdenes.



Referencia: NOTA DE RESPUESTA al pedido formal realizado en la Ref.: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL "SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EDIFICIOS DE LA DNCP - AD REFERENDUM" ID N°454347.

Asunción, 31 de Octubre de 2024

Señores
Dirección Nacional de Contrataciones Públicas - DNCP.
COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS.
Presente:

Tengo el agrado de dirigirme a Ustedes, en mi carácter de representante de la firma PURO LIMPIO S.A., en el marco del proceso de evaluación de la "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL "SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EDIFICIOS DE LA DNCP - AD REFERENDUM" ID N°454347", a fin de manifestar cuanto sigue:

Teniendo en cuenta el correo de fecha 31/10/2024, recibido siendo las 12:40 Horas, donde la Convocante solicitó la presentación de documentos hasta las 13:00 horas del día 01/11/2024, para continuar con la evaluación de nuestra oferta presentada en el llamado, por la presente cumpla en acompañar toda la documentación requerida para su evaluación, conforme a las siguientes consideraciones:

1. En atención a lo requerido en el correo referente a: "...solicitamos nos indique, a que impuestos corresponde el monto de Gs. 7.175.909 indicado en la planilla de desglose, cumpla en presentar la explicación detallada a que impuestos corresponde el monto 7.175.909 que a continuación se detalla:

El Valor de los impuestos declarados en la planilla de desglose de precios remitida a la convocante hace referencia al IVA según el monto de la oferta total.

Nuestra oferta mensual asciende a 78.935.000 Gs., este valor dividido 11, nos da el valor de 7.159.909. Como los costos determinados son sin IVA, entonces el cálculo de utilidad se hace sin considerar ese valor.

Los demás impuestos como ser, Renta, Retención MJ y Retención DNCP, serán descontados de nuestra utilidad esperada.

En mérito a lo expuesto, solicito al Comité de Evaluación se sirva tener por contestada la nota aclaratoria remitida por nuestra empresa, conforme a los términos del escrito que antecede.

Sin otro particular, me despido atentamente.


PURO LIMPIO S.A.
RUC:30088560-0
MARTÍN DANIEL URBIETA SKAF
C.I. N° 3.564.077
Accionista - Representante Legal.
PURO LIMPIO S.A.

ANEXO V

 Responder  Responder a todos  Reenviar  MI



lunes 28/10/2024 14:42

Osmar Adolfo Pando Alvares

RV: Solicitud de documentaciones referentes al proceso licitatorio con ID 454.347

Para  Roberto Carlos Cañiza Melgarejo;  Iris Romina Alcaraz Unzain

De: comiteevaluaciondncp

Enviado el: lunes, 28 de octubre de 2024 14:42

Para: 'licitaciones@purolimpio.com.py' <licitaciones@purolimpio.com.py>; 'licitaciones@consermar.com.py' <licitaciones@consermar.com.py>

Asunto: RV: Solicitud de documentaciones referentes al proceso licitatorio con ID 454.347


Buenos tardes Sras./es. Oferentes

Nos dirigimos a Ustedes en el marco del proceso de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL LPN N°11/2024** “**SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA EDIFICIOS DE LA DNCP**” ID N°**454.347**, en etapa de evaluación, a fin de solicitar aclaración y/o remisión de Composición de Precios, según lo establecido en Requisitos de participación y criterios de Evaluación del Pliego de Bases y Condiciones.

Lo antes solicitado deberá ser remitido, vía correo electrónico a la dirección comiteevaluaciondncp@dncp.gov.py o en forma física a EEUU N°961 c/ Tte. Fariña, a más tardar el **29 de Octubre a las 15:00 horas.**

Atentamente.

ANEXO VI

 Responder  Responder a todos  Reenviar  MI




martes 29/10/2024 08:40

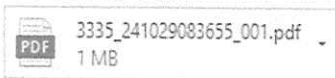
Licitaciones CONSERMAR <licitaciones@consermar.com.py>

Re: Solicitud de documentaciones referentes al proceso licitatorio con ID 454.347

Para  comiteevaluaciondnpc

 Mensaje reenviado el 1/11/2024 14:27.

Haga clic aquí para descargar imágenes. Para ayudarle a proteger su confidencialidad, Outlook ha impedido la descarga automática de algunas imágenes en este mensaje.



Adjunto desglose de precios Solicitado.

Dpto. de Licitaciones.
(021) 648 832 0981436440
CONSERMAR MULTISERVICIOS.



Sres.
Iris Romina Alcaraz Unzain
Tecnico
DNCP

Ref. LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL LPN N°11/2024
"SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA EDIFICIOS DE LA DNCP" ID N°454.347

Explicación detallada de la composición de precios ofertado

En base a lo detallado en el desglose presentado, se puede observar que el precio cotizado permite cumplir con los salarios, cargas sociales, impuestos, retenciones y otros. El cálculo de la mano de obra se encuentra calculado teniendo en cuenta el salario mínimo legal y 15% mas por responsabilidad a la Supervisora indicado en el PBC.

Con relación al costo de los insumos, cabe mencionar que disponemos de acuerdos comerciales como cliente mayorista además de contar con stock suficiente para cubrir en tiempo y en forma el servicio pretendido.

Es preciso aclarar que el análisis de los gastos planificados responde a una ecuación financiera que permite a la empresa el prorrateo según volumen; esto se encuentra vinculado y es claramente verificable con las ratios expuestos, que demuestran la solvencia económica de la empresa. En términos simples, la ganancia o la utilidad marginal, es una oportunidad de negocio por el volumen de operaciones que maneja la empresa que no se centra en una sola.

A la espera de que lo manifestado sirva de suficiente instrumento a fin de dar curso a la evaluación.


Mariela Carolina Molas Samudio
Propietaria

 **Consermar**
MOLAS SAMUDIO


DNCP
DESGLOSE DE PRECIOS DNCP

| ITEM | DESCRIPCION | Cantidad por funcionario | Costo por Funcionarios | Costo Mensual |
|---|---|--------------------------|------------------------|----------------------|
| 1 | MANO DE OBRA | | | 39.596.072 |
| CENTRO | 1 a V 8 Hs | 13 | 2.798.309 | 36.378.017 |
| | Supervisor 15% adicional | 1 | 3.218.055 | 3.218.055 |
| Cargas Sociales | | | | 11.152.894,00 |
| | IPS 16,5% | 16,50% | | 6.533.352 |
| | Aguinaldo / 12 meses | 12 | | 3.299.673 |
| | Vacaciones | 3,33% | | 1.319.869 |
| Sub Total Mano de Obra y Cargas Sociales | | | | 50.748.966,00 |
| 2 | Maquinarias Insumos y Herramientas | | | 11.600.777 |
| | Insumos de Provision Mensual | | | 7.611.450 |
| | Insumos de Provision Unica - Insumo prorrateado | | | 699.327 |
| | Materiales y Equipos prorrateados | | | 1.360.000 |
| | Limpieza de vidrios en Altura Trimestral (3 personal) | | | 1.930.000 |
| 3 | Gastos Administrativos | | | 411.100 |
| | Polizas (Gtia Oferta - Adjudicacion, RC, ACC, Fid) | | | 186.500 |
| | Uniformes 2 juegos para cada personal se prorratea (224.600x24 meses / 14 funcionarios) da un total de Gs. 385029 por funcionario | | | 224.600 |
| Total ITEM 1 - 2 y 3 | | | | 62.760.843 |
| 4 | Impuestos y utilidad Previstos | | | 18.089.157 |
| | Retencion Impuesto a la Renta 4% | | | 2.940.000 |
| | Retencion DNCP 0,5% | | | 352.800 |
| | Impuesto al Valor Agregado 10% | | | 7.350.000 |
| | Utilidad Prevista | | | 7.446.357 |
| Precio Unitario Mensual Ofertado | | | | 80.850.000 |



INSUMOS de uso Mensual

| NOMBRES | DESCRIPCION | CANTIDAD | PRECIO | TOTAL |
|-----------------------------|----------------|----------|--------|------------------|
| BOLSAS DE RESIDUOS DE 150 L | PAQUETE X 10 | 15 | 1.950 | 29.250 |
| BOLSAS DE RESIDUOS DE 100 L | PAQUETE X 10 | 30 | 1.785 | 53.550 |
| BOLSAS DE RESIDUOS DE 200 L | PAQUETE X 10 | 10 | 2.400 | 24.000 |
| BOLSAS DE RESIDUOS DE 40 L | PAQUETE X 10 | 40 | 985 | 39.400 |
| ALCOHOL RECTIFICADO | BIDON X 5 LTS | 12 | 52.000 | 624.000 |
| ACIDO MURIATICO | 900 ML | 2 | 12.500 | 25.000 |
| DESODORANTE LIQUIDO | BIDON X 5 LTS | 20 | 9.300 | 186.000 |
| DETERGENTE | BIDON X 5 LTS | 14 | 11.800 | 165.200 |
| HIPOCLORITO 6% | BIDON X 5 LTS | 20 | 20.000 | 400.000 |
| JABON LIQUIDO | BIDON X 5 LTS | 12 | 21.000 | 252.000 |
| LIMPIA VIDRIOS | BIDON X 5 LTS | 1 | 20.000 | 20.000 |
| PAPEL 30 MTS | FARDO X 48UNI | 5 | 80.400 | 402.000 |
| PAPEL HIGIENICO 300 MTS | FARDO X 12 UNI | 30 | 68.800 | 2.064.000 |
| PAPEL TOALLA INTERFOLLADO | FARDO X 5 UN, | 60 | 25.000 | 1.500.000 |
| CIF CREMA X 250 GR | UNIDAD | 30 | 7.500 | 225.000 |
| DESODORANTE AEROSOL | UNIDAD | 50 | 10.008 | 500.400 |
| ESPONJA | UNIDAD | 30 | 950 | 28.500 |
| ESPONJA doble faz | UNIDAD | 30 | 1.100 | 33.000 |
| FRANELA | UNIDAD | 30 | 3.200 | 96.000 |
| GUANTE DOMESTICO | UNIDAD | 10 | 12.800 | 128.000 |
| GUANTE DE LATEX | UNIDAD | 10 | 13.500 | 135.000 |
| LUSTRA MUEBLES INGLESA | UNIDAD | 5 | 12.860 | 64.300 |
| PASTILLA PARA INODORO | CAJA X3 | 50 | 6.891 | 344.550 |
| TRAPO DE PISO | UNIDAD | 30 | 4.400 | 132.000 |
| CERA PARA PISOS | LITRO | 1 | 5.300 | 5.300 |
| ESCOBAS | UNIDAD | 1 | 26.000 | 26.000 |
| TAPA BOCA DE TELA | UNIDAD | 1 | 55.000 | 55.000 |
| HORMIGUICIDA | UNIDAD | 5 | 10.800 | 54.000 |
| | | | | 7.611.450 |


Consetmar
 MULTISERVICIO

INSUMOS DE PROVISION UNICA

| NOMBRES | CANTIDAD | PRECIO | TOTAL |
|---|----------|--------|-----------|
| ASADA | 1 | 63650 | 63.650 |
| Balde de plástico con capacidad p/ 10 litros, con agarradera de metal. | 14 | 52500 | 735.000 |
| Balde de plástico con capacidad p/ 5 litros, con agarradera de metal. | 5 | 38500 | 192.500 |
| Cepillo para inodoro, con base. | 25 | 6000 | 150.000 |
| Escoba con cerdas de plástico, con mango de madera o metal forrado. | 14 | 7700 | 107.800 |
| Escoba larga. Mango de tacuara y cabezal de paja. | 2 | 25000 | 50.000 |
| Escurridor de doble goma, con mango de madera forrada. | 18 | 62050 | 1.116.900 |
| Guantes de cuero. | 4 | 24831 | 99.324 |
| Machete. | 1 | 38600 | 38.600 |
| Mango telescópico extensible de aluminio de 2,4 mts como mínimo para limpieza de vidrios. | 1 | 62050 | 62.050 |
| Manguera (50 metros como mínimo). | 50 | 6600 | 330.000 |
| Pala. | 1 | 62650 | 62.650 |
| Palita de plástico, con mango de madera o metal. | 18 | 31100 | 559.800 |
| Pilotín (para días de lluvias). | 2 | 18000 | 36.000 |
| Pulverizador manual. Capacidad mínima 500 ml. | 30 | 6700 | 201.000 |
| Rastillo de metal, mango de madera. | 2 | 82600 | 165.200 |
| Rastrillo dientes de plástico resistente, mango de madera. | 2 | 60000 | 120.000 |
| Regadera de plástico. | 1 | 16100 | 16.100 |
| Sopapa, con mango de madera o metal. | 4 | 7960 | 31.840 |
| Tijera de podar | 1 | 57550 | 57.550 |

4.195.964

meses

6

total a prorratear

699.327


Consermar
 Múltiple Servicio



PURO LIMPIO
Servicio de Limpieza

Referencia: NOTA DE RESPUESTA al pedido formal realizado en la Ref.: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL "SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EDIFICIOS DE LA DNCP - AD REFERENDUM" ID N°454347.

Asunción, 29 de Octubre de 2024

Señores:

Dirección Nacional de Contrataciones Públicas - DNCP.

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS.

Presente:

Tengo el agrado de dirigirme a Ustedes, en mi carácter de representante de la firma PURO LIMPIO S.A., en el marco del proceso de evaluación de la "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL "SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EDIFICIOS DE LA DNCP - AD REFERENDUM" ID N°454347", a fin de manifestar cuanto sigue:

Teniendo en cuenta el correo de fecha 24/10/2024, recibido siendo las 10:01 Horas, donde la Convocante solicitó la presentación de documentos hasta las 10:00 horas del día 25/10/2024, para continuar con la evaluación de nuestra oferta presentada en el llamado, por la presente cumplo en acompañar toda la documentación requerida para su evaluación, conforme a las siguientes consideraciones:

1. En atención a lo requerido en el correo referente a: "...Composición de precios según lo establecido en PBC, cumplo en presentar la documentación que acredita el cumplimiento de lo exigido con la presentación de *Composición de precios según lo establecido en PBC*, debidamente firmado.

| Elementos que determinan el precio del servicio ofertado | Costo expresado en la moneda de la oferta |
|--|---|
| Elementos de Valor Fijo | G 52.343.084 |
| Mano de obra | G 50.641.698 |
| Herramientas | G 1.076.386 |
| Seguros | G 625.000 |
| Elementos de Valor Variable | G 10.576.955 |
| Insumos | G 6.989.000 |
| Gastos administrativos | G 3.587.955 |
| Total de costos | G 62.920.039 |
| Utilidad esperada | G 8.839.052 |
| Precio del servicio antes de Impuestos | G 71.759.091 |
| Impuestos | G 7.175.909 |
| Precio final del servicio, Impuestos incluidos | G 78.935.000 |

Lic. Iris R. Alcázar Puzán
FIRMA:
Asistente Administrativo DNCP
NOMBRE:
FECHA: 29/10/24 HORA: 08:59hr

PURO LIMPIO S.A.
RUC:80088560-0

En merito a lo expuesto, solicito al Comité de Evaluación se sirva tener por contestada la nota aclaratoria remitida por nuestra empresa, conforme a los términos del escrito que antecede.

Sin otro particular, me despido atentamente



PURO LIMPIO S.A.
RUC:80088560-0

MARTIN DANIEL URBIETA SKAF
C.I. N° 3.564.077
Accionista – Representante Legal.
PURO LIMPIO S.A.

PURO LIMPIO S.A.
RUC:80088560-0

