**ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS Y ADJUDICACIÓN DEL LLAMADO A LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 08/2024 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA CNDL"- ID 445.300**

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los veintidós días del mes de octubre del año dos mil veinticuatro, en la Dirección de la Unidad Operativa de Contratación del Ministerio de Relaciones Exteriores, sito en la calle Pdte. Franco c/ Ayolas, Edificio Ayfra 9° Piso, Bloque "A", siendo las 13:00 horas, el Ministro en Asuntos Administrativos y Técnicos Sergio Andrés Bogado Delvalle, Director de la Unidad Operativa de Contrataciones, procede a la evaluación de las ofertas recibidas en el llamado a **Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 8/2024 "Mantenimiento y Reparación de Edificios para la CNDL" – ID 445.300,** aprobado por Resolución N° 785 de fecha 26 de setiembre del 2024

Llegada la hora tope de recepción de sobres fijada para el presente llamado, 11:00 horas, del 21 de octubre de 2024, se han recepcionado las siguientes ofertas:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 80120990-0 | RD CONSTRUCCIONES S.A |
| 2 | 80062328-1 | D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L |
| 3 | 933709-1 | NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS |
| 4 | 1514327-9 | VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO |
| 5 | 80045899-0 | EMPRENDIMIENTOS DE PROFESIONALES PARAGUAYOS S.A |

**No hubo observaciones de oferente.**

A continuación, se examinará la documentación de carácter sustancial, solicitada conforme con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado y las cuales se detallan en el cuadro siguiente:

| OFERENTES | Formulario de Oferta debidamente Firmado | Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta | Declaración Jurada del Artículo 40 | Garantía de Mantenimiento de Oferta | Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica | Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC (personas físicas) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| RD CONSTRUCCIONES S.A. | Cumple | Cumple | Cumple | **Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 2.804.503 **Tipo de Garantía:** Declaración Jurada Cumple | Cumple | No Aplica |
| D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L | Cumple | Cumple | Cumple | **Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 3.484.011 **Tipo de Garantía:** Declaración Jurada Cumple | Cumple | No Aplica |

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES · DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS · Dir. de la Unidad Operativa de Contrataciones · REPÚBLICA DEL PARAGUAY

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS | **Cumple** | **Cumple** | **Cumple** | **Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 3.149.100 **Tipo de Garantía:** Póliza de Seguro **Empresa Aseguradora:** Sancor Seguros **Monto Total Asegurado Gs.:** 6.000.000 **Vigencia de la Póliza**: De 21/10/2024 a 17/02/2025, 119 días **Cumple** | **No Aaplica** | **Cumple** |
| VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO | **Cumple** | **Cumple** | **Cumple** | **Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 2.930.400 **Tipo de Garantía:** Declaración Jurada **Cumple** | **No Aplica** | **Cumple** |
| EMPRENDIMIENTOS DE PROFESIONALES PARAGUAYOS S.A | **Cumple** | **Cumple** | **Cumple** | **Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 4.112.000 **Tipo de Garantía:** Póliza de Seguro **Empresa Aseguradora:** Tajy Aseguradora **Monto Total Asegurado Gs.:** 10.000.000 **Vigencia de la Póliza**: De 21/10/2024 a 28/02/2025, 130 días **Cumple** | **Cumple** | **No Aplica** |

La Convocante verifica en la base de datos del **Ministerio de Economía y Finanzas**, a través de las páginas https://www.paraguay.gov.py/oee/sfp/1031 y en el registro de **Sanciones a proveedores** del SICP https://www.contrataciones.gov.py/buscador/sanciones.html, si la oferente se encuentra o no comprendida en las prohibiciones y limitaciones de los incisos a), d) y g), h), i), j) respectivamente, del artículo 21 de la Ley N° 7021/2022 De Suministro y Contrataciones Públicas, dando los siguientes resultados:

**RD CONSTRUCCIONES S.A**
C.I. N° 3.642.687 – Marcelo David De Mestral Muñoz (Presidente)
C.I. N° 4.206.968 – Walter Daniel Rolandi Diez Pérez (Vicepresidente)
**Observación: No registran datos de ser funcionarios públicos ni de estar inhabilitados en el Registro de Sanciones Proveedores del SICP.**

**D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L**
C.I. N° 2.372.660 – Dardo Nicolas Gonzalez Ramos (Representante Legal)
C.I. N° 4.508.828 – Liz Emilia Chavez Alcaraz (Socio Gerente)
**Observación: No registran datos de ser funcionarios públicos ni de estar inhabilitados en el Registro de Sanciones a Proveedores del SICP.**

**NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS**
C.I. Nº 933.709 – Nelson Federico Segovia Azucas (Propietario)
C.I. Nº 1.403.512 – Silvia Rocío Sosa Sosa (Representatante Legal)
**Observación: No registran datos de ser funcionarios públicos ni de estar inhabilitados en el Registro de Sanciones a Proveedores del SICP.**

**VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO**
C. I. Nº 1.514.327 – Victor Julian Ayala Perdomo (Propietario)
**Observación: No registran datos de ser funcionarios públicos ni de estar inhabilitados en el Registro de Sanciones a Proveedores del SICP.**

**EMPRENDIMIENTOS DE PROFESIONALES PARAGUAYOS S.A.**
C.I. Nº 3.525.323 – Oscar Nicolas Pereira Vargas (Socio Presidente)
C.I. Nº 4.064.261 – Ivan Marcelo Pereira Vargas (Socio Vicepresidente)
C.I. Nº 2.168.524 – Angela Esther Pereira Vargas (Socio Directora)
C.I. N° 1.457.815 – María Ester Vargas Vera (Apoderada)
**Observación: No registran datos de ser funcionarios públicos ni de estar inhabilitados en el Registro de Sanciones a Proveedores del SICP.**

**Conclusión: Las oferentes no se encuentran comprendidas en las prohibiciones del Art. 21 de la Ley 7021/2022 incisos a), d), g), h), i), j). Los demás incisos se encuentran respaldados conforme a la Declaración Jurada de los oferentes incluidos en el Formulario de Oferta, por lo tanto, cumple con la calificación de la capacidad legal establecida en dicha normativa.**

Considerando que los oferentes **RD CONSTRUCCIONES S.A, D&D ARQUITECTURA S.R.L, NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO** y **EMPRENDIMIENTOS DE PROFESIONALES PARAGUAYOS S.A.** han dado cumplimiento a los documentos de carácter sustancial exigidos en las bases del llamado y no se encuentran comprendidos en las prohibiciones y limitaciones del Art. 21 de la Ley 7021/2022 De Suministro y Contrataciones Públicas, están calificados para pasar a la siguiente etapa de análisis, consistente en la evaluación económica (precios), para cuyo efecto se exponen en el cuadro siguiente las propuestas económicas ordenadas de menor a mayor:

| Oferentes | Montos de las Ofertas |
|---|---|
| RD CONSTRUCCIONES S.A. | 2.804.503 |
| VICTOR JULIA AYALA PERDOMO | 2.930.400 |
| NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS | 3.149.100 |
| D&D ARQUITECTURA S.R.L. | 3.484.011 |
| EMPRENDIMIENTOS DE PROFESIONALES PARAGUAYOS S.A. | 4.112.000 |

Se verifica que las ofertas **no requieren corrección aritmética.**

En cuanto a la aplicación del **Margen de Preferencia Nacional**, se verificó en la Ventanilla Única de Exportación (VUE) que las firmas **RD CONSTRUCCIONES S.A, NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO** y **EMPRENDIMIENTOS DE PROFESIONALES PARAGUAYOS S.A,** han tramitado el Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, para la presente licitación, no así la firma **D&D ARQUITECTURA S.R.L** por lo que se realiza la aplicación del porcentaje de preferencia ya que afecta a la posición de los precios ofertados que quedan de la siguiente forma.

| Oferentes | Montos de las Ofertas |
|---|---|
| RD CONSTRUCCIONES S.A. | 2.804.503 |
| VICTOR JULIA AYALA PERDOMO | 2.930.400 |
| NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS | 3.149.100 |
| EMPRENDIMIENTOS DE PROFESIONALES PARAGUAYOS S.A. | 4.112.000 |
| D&D ARQUITECTURA S.R.L. | 4.877.615 |

A continuación, se analiza la oferta presentada con el precio más bajo correspondiente a la Empresa **RD CONSTRUCCIONES S.A**, para lo cual se expone los precios en el siguiente cuadro a fin de compararlo con el precio referencial:

| Ítem/Sub ítem | Código de Catalogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Presentación | Cantidad | Precio Unitario referencial en Gs. | Precios Ofertados RD Construcciones S.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72102401-001 | Pintura interior al látex con enduído | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 29,667 | 22,251 |
| 2 | 72102401-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 19,333 | 14,500 |
| 3 | 72102402-001 | Pintura exterior al látex con enduído | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 30,667 | 23,001 |
| 4 | 72102402-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 21,000 | 15,750 |
| 5 | 72102401-003 | Pintura sintética de puertas y ventanas | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 32,833 | 24,625 |
| 6 | 72102401-003 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 25,833 | 19,375 |
| 7 | 72101607-001 | Demolición y reposición de revoque de paredes con hidrófugo | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 32,000 | 24,000 |
| 8 | 72101607-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 27,000 | 20,250 |
| 9 | 72101507-001 | Remoción y reposición de aislación con membrana asfáltica con aluminio de 4 mm. Incluye reparación de carpeta con mejoramiento de pendiente. | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 135,833 | 88,292 |
| 10 | 72101507-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 72,087 | 46,857 |
| 11 | 72101507-001 | Remoción y reposición de revoque de losa | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 34,833 | 26,125 |
| 12 | 72101507-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 32,167 | 24,126 |
| 13 | 72102508-001 | Remoción y reposición de piso con carpeta nueva | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 100,333 | 75,250 |
| 14 | 72102508-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 50,587 | 37,941 |
| 15 | 72102508-001 | Remoción y desalijo de suelo natural de 10 cm de espesor. | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 27,333 | 10,934 |
| 16 | 72102508-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 25,587 | 19,191 |

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES * DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS * REPÚBLICA DEL PARAGUAY * Dir. de la Unidad Operativa de Contrataciones

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | 72102508-001 | Pavimento de hormigón armado de 12 cm de espesor, con armadura de parrilla de 8 mm cada 20 cm, en estacionamiento vehicular. | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 296,667 | 192,834 |
| 18 | 72102508-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 146,667 | 51,334 |
| 19 | 72101510-009 | Excavación e instalación de cañería de desagüe pluvial con dos caños de 100 mm. | metro lineal | Unidad | 1 | 97,500 | 39,000 |
| 20 | 72101510-009 | Mano de obra | metro lineal | Evento | 1 | 65,833 | 26,334 |
| 21 | 72101510-009 | Rejistro Pluvial de 60 x 60 cm de espesor con rejillas reforzadas, aptas para transito vehicular. | Unidad | Unidad | 1 | 275,000 | 110,000 |
| 22 | 72101510-009 | Mano de obra | Unidad | Evento | 1 | 153,333 | 61,334 |
| 23 | 72102508-001 | Remoción y reposición de vereda | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 65,833 | 49,375 |
| 24 | 72102508-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 50,833 | 20,334 |
| 25 | 72102508-002 | Remoción y reposición de azulejos | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 86,667 | 65,001 |
| 26 | 72102508-002 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 65,833 | 49,375 |
| 27 | 72101510-001 | Cambio de cisterna alta | Unidad | Unidad | 1 | 114,583 | 85,938 |
| 28 | 72101510-001 | Mano de obra | Unidad | Evento | 1 | 41,670 | 31,253 |
| 29 | 72101510-998 | Cambio de mangueras flexibles | Unidad | Unidad | 1 | 38,333 | 28,750 |
| 30 | 72101510-998 | Mano de obra | Unidad | Evento | 1 | 23,500 | 17,625 |
| 31 | 72101510-998 | Cambio de llave de paso de 1/2" | Unidad | Unidad | 1 | 124,583 | 93,438 |
| 32 | 72101510-998 | Mano de obra | Unidad | Evento | 1 | 63,333 | 47,500 |
| 33 | 72101510-001 | Cambio de inodoro | Unidad | Unidad | 1 | 370,833 | 278,125 |
| 34 | 72101510-001 | Mano de obra | Unidad | Evento | 1 | 129,583 | 97,188 |
| 35 | 72101510-001 | Cambio de tapa de inodoro acolchada | Unidad | Unidad | 1 | 111,000 | 83,250 |
| 36 | 72101510-001 | Mano de obra | Unidad | Evento | 1 | 30,417 | 22,813 |
| 37 | 72101603-001 | Colocación y pintura de canaleta con bajada, chapa Nº 26 | metro lineal | Unidad | 1 | 124,167 | 93,126 |
| 38 | 72101603-001 | Mano de obra | metro lineal | Evento | 1 | 50,000 | 37,500 |
| 39 | 72101601-002 | Cambio de cielorraso de yeso con pintura en Edificio Principal | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 159,167 | 103,459 |
| 40 | 72101601-002 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 72,500 | 54,375 |
| 41 | 72101601-001 | Cambio de chapa acanalada Nro26 en techos. | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 127,500 | 95,625 |
| 42 | 72101601-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 70,000 | 52,500 |

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES · DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS · DIRECCIÓN de la Unidad Operativa de Contrataciones · REPÚBLICA DEL PARAGUAY

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 43 | 72101601-001 | Reparación de techo de teja | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 167,087 | 108,607 |
| 44 | 72101601-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 67,500 | 50,625 |
| 45 | 72101507-001 | Limpieza permanente y final con arrojos de escombro | Unidad | Unidad | 1 | 393,333 | 137,667 |
| 46 | 72101507-001 | Mano de obra | Unidad | Evento | 1 | 365,000 | 127,750 |
| | | **TOTAL** | | | | **4,645,350** | **2,804,503** |

Seguidamente y dando cumplimiento a la Resolución DNCP N° 454/2024, que en su artículo 4, punto 1, establece: *CRITERIO DE EVALUACIÓN A SER APLICADO EN EL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA. Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, que correspondan para sustentar su razonabilidad, conforme a los siguientes parámetros: 1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior a 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el procedimiento de contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.*

Se verifica que la Oferta de la empresa **RD CONSTRUCCIONES S.A**, presenta sus precios fuera de los parámetros establecidos, por lo cual se solicita la justificación y composición de precios de los mismos, mediante Nota VMAAT/DGAF/DUOC/N° 282/2024, de fecha 01 de noviembre de 2024, emplazándole para el efecto hasta las 14:00 horas del día martes 05 de noviembre de 2024.

La empresa **RD CONSTRUCCIONES S.A**, presenta en tiempo y forma la justificación de sus precios ofertados, mencionando que los mismos fueron estructurados en base al costo de los equipos a utilizar, mano de obra, materiales y transporte.

Dicha información satisface a esta Convocante, y obra en los archivos del presente llamado en la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones.

Se verifica a continuación la **documentación formal** requerida en la Carta de Invitación a fin de corroborar si la empresa oferente cumple con tales requerimientos:

| DOCUMENTOS FORMALES | Cumple/No Cumple |
|---|---|
| Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. | Cumple |
| Declaración Jurada de Declaración de Personas, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios. | Cumple |
| Certificado de Cumplimiento Tributario. | Cumple |
| Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. | Cumple |

La empresa **RD CONSTRUCCIONES S.A – <u>CUMPLE</u>** con los documentos formales.

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES * REPÚBLICA DEL PARAGUAY * DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS * Dir. de la Unidad Operativa de Contrataciones

## CAPACIDAD FINANCIERA

| DOCUMENTOS | Cumple/No Cumple |
|---|---|
| Balance General de los años 2021-2022-2023 | No Cumple |
| Declaración Jurada de presentación de Impuesto a la Renta de los años 2021-2022-2023 | No Cumple |
| Declaración Jurada de presentación del IVA de los seis últimos meses | No Cumple |
| Certificado de Cumplimiento Tributario vigente | Cumple |

La empresa **RD CONSTRUCCIONES S.A,** no presenta la totalidad de los documentos requeridos para acreditar la capacidad financiera, por lo que se le solicita por Nota VMAAT/DGAF/DUOC/N°282/2024 de fecha 01 de noviembre del corriente, la presentación de los documentos faltantes, emplazándole hasta las 14:00 horas del día martes 05 de noviembre del 2024, para el efecto.

Llegada la fecha y hora señalada, la empresa **RD CONSTRUCCIONES S.A** presenta lo solicitado:

| DOCUMENTOS | Cumple/No Cumple |
|---|---|
| Balance General de los años 2021-2022-2023 | Cumple |
| Declaración Jurada de presentación de Impuesto a la Renta de los años 2021-2022-2023 | Cumple |
| Declaración Jurada de presentación del IVA de los seis últimos meses | Cumple |

De esta manera, la empresa **RD CONSTRUCCIONES S.A - CUMPLE** con los documentos requeridos para acreditar la capacidad financiera y los mismos obran en el archivo del presente llamado.

## EXPERIENCIA

| DOCUMENTOS | Cumple/No Cumple |
|---|---|
| Copia de Contratos, facturaciones y/o recepciones finales acompañada de su respectiva constancia de buen cumplimiento que avalen la experiencia requerida por un monto equivalente al 25% como mínimo del monto total ofertado de los años 2021, 2022 y 2023. | No cumple |

La empresa **RD CONSTRUCCIONES S.A** – no presenta la totalidad de los documentos requeridos para acreditar la experiencia, por lo que se le solicita por Nota VMAAT/DGAF/DUOC/N°282/2024 de fecha 01 de noviembre del corriente, la presentación de los documentos faltantes, emplazándole hasta las 14:00 horas del día martes 05 de noviembre del 2024, para el efecto.

Llegada la fecha y hora señalada, la empresa **RD CONSTRUCCIONES S.A** presenta lo solicitado:

| DOCUMENTOS | Cumple/No Cumple |
|---|---|
| Copia de Contratos, facturaciones y/o recepciones finales acompañada de su respectiva constancia de buen cumplimiento que avalen la experiencia requerida por un monto equivalente al 25% como mínimo del monto total ofertado de los años 2021, 2022 y 2023. | Cumple |

De esta manera, la empresa **RD CONSTRUCCIONES S.A - CUMPLE** con los documentos requeridos para acreditar la experiencia y los mismos obran en el archivo del presente llamado.

## CAPACIDAD TÉCNICA

| DOCUMENTOS | Cumple/No Cumple |
|---|---|
| Constancia por la cual los personales propuestos (Ingeniero Civil – Arquitecto) aceptan trabajar con la empresa oferente en caso que la misma sea adjudicada o su inscripción en el IPS en caso de ser funcionario de la empresa. | No Cumple |
| Titulo Universitario de los personales propuestos (Ingeniero Civil – Arquitecto). | No Cumple |
| Curriculum de ambos profesionales. Los mismos deberán tener experiencia mínima de 5 años, contados desde la obtención del título universitario, además al menos 1 (uno) de los profesionales deberá demostrar que posee experiencia en refacción, remodelación o restauración de obras de patrimonio cultural, por medio de Currículo, donde deberá comprobarse la realización de dichos trabajos, la experiencia será comprobada mediante la presentación de al menos un (1) contrato o factura con entidades públicas o privadas, de los últimos 3 (tres) años (2021-2022-2023) donde deberá constar los datos del edificio. Podrá incluirse factura o contrato del presente año, siempre que haya finalizado la provisión del servicio. | No Cumple |

La empresa **RD CONSTRUCCIONES S.A.** – no presenta la totalidad de los documentos requeridos para acreditar la capacidad técnica, por lo que se le solicita por Nota VMAAT/DGAF/DUOC/N° 282/2024 de fecha 01 de noviembre del corriente, la presentación de los documentos faltantes, emplazándole hasta las 14:00 horas del día martes 05 de noviembre del 2024, para el efecto.

Llegada la fecha y hora señalada, la empresa **RD CONSTRUCCIONES S.A.** presenta lo solicitado:

| DOCUMENTOS | Cumple/No Cumple |
|---|---|
| Constancia por la cual los personales propuestos (Ingeniero Civil – Arquitecto) aceptan trabajar con la empresa oferente en caso que la misma sea adjudicada o su inscripción en el IPS en caso de ser funcionario de la empresa. | Cumple |
| Título Universitario de los personales propuestos (Ingeniero Civil – Arquitecto). | Cumple |
| Curriculum de ambos profesionales. Los mismos deberán tener experiencia mínima de 5 años, contados desde la obtención del título universitario, además al menos 1 (uno) de los profesionales deberá demostrar que posee experiencia en refacción, remodelación o restauración de obras de patrimonio cultural, por medio de Currículo, donde deberá comprobarse la realización de dichos trabajos, la experiencia será comprobada mediante la presentación de al menos un (1) contrato o factura con entidades públicas o privadas, de los últimos 3 (tres) años (2021-2022-2023) donde deberá constar los datos del edificio. Podrá incluirse factura o contrato del presente año, siempre que haya finalizado la provisión del servicio. | No Cumple* |

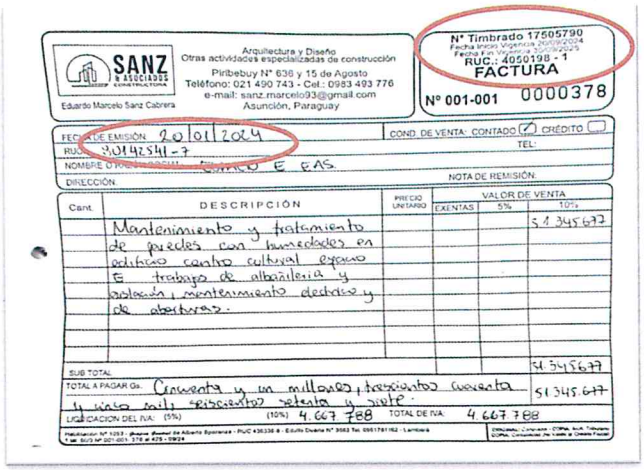
*La empresa **RD CONSTRUCCIONES S.A.** presenta el Currículo de los profesionales propuestos (Ingeniero Civil y Arquitecto) los cuales tienen la experiencia mínima de 5 años, no obstante se constata que el **oferente no cumple con la documentación que "demuestre que al menos uno de los profesionales posee experiencia en refacción, remodelación o restauración de obras de patrimonio cultural (...)** mediante la presentación de al menos un (1) contrato o factura con entidades públicas o privadas, de los últimos 3 (tres) años (2021-2022-2023) donde deberá constar los datos del edificio o factura o contrato del presente año, siempre que haya finalizado la provisión del servicio", ya que presenta dos facturas: N° 001-001-0000499 del

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES • DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS • REPÚBLICA DEL PARAGUAY • Dir. de la Unidad Operativa de Contrataciones

5/11/2021 (Sanatorio Las Lomas) y N° 001-001-0000376 del 31/10/2024 (honorarios profesionales), es decir, no se verifican trabajos de refacción, remodelación o restauración de obras de "patrimonio cultural".

En ese sentido se solicita expresamente al oferente que presente "documento que demuestre el cumplimiento de la experiencia de uno de los profesionales propuestos en refacción, remodelación o restauración de obras de patrimonio cultural", mediante Nota VMAAT/DGAF/DUOC/N° 286/2024 de fecha 06 de noviembre 2024 con plazo para su presentación hasta las 14:00 hs del 8 de noviembre del corriente.

La empresa **RD CONSTRUCCIONES S.A.**, dentro del plazo establecido, contesta la nota remitida y presenta una factura del Arquitecto propuesto, **Eduardo Marcelo Sanz Cabrera,** con **N° 001-001-0000378 de fecha de 20 de enero de 2024**, en servicio de mantenimiento de paredes con humedades en edificio centro cultural "Espacio E", trabajos de albañilería y aislación, mantenimiento eléctrico y de aberturas".



SANZ & ASOCIADOS
Arquitectura y Diseño
Otras actividades especializadas de construcción
Piribebuy N° 638 y 15 de Agosto
Teléfono: 021 490 743 - Cel.: 0983 493 776
e-mail: sanz.marcelo93@gmail.com
Asunción, Paraguay
Eduardo Marcelo Sanz Cabrera

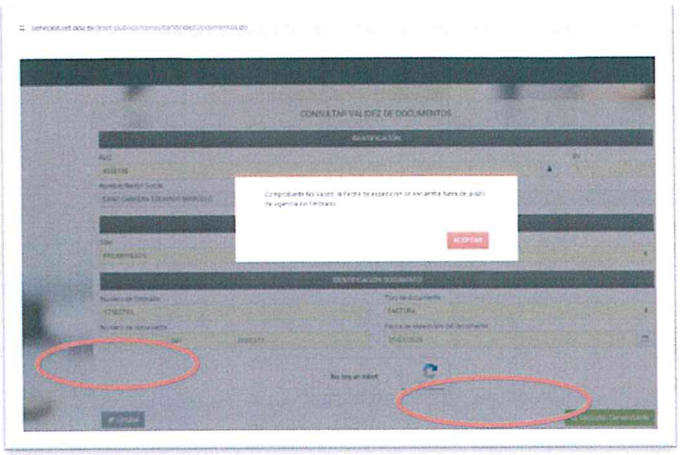
N° Timbrado 17505790
Fecha Inicio Vigencia 20/09/2024
Fecha Fin Vigencia 30/09/2025
RUC.: 4050198 - 1
FACTURA
Nº 001-001 0000378

FECHA DE EMISIÓN: 20/01/2024
COND. DE VENTA: CONTADO (✓) CRÉDITO ( )
RUC: 3014254 1 - 7
TEL:
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ESPACIO E EAS
DIRECCIÓN:
NOTA DE REMISIÓN:

| Cant. | DESCRIPCIÓN | PRECIO UNITARIO | VALOR DE VENTA EXENTAS | 5% | 10% |
|---|---|---|---|---|---|
| | Mantenimiento y tratamiento de paredes con humedades en edificio centro cultural Espacio E trabajo de albañileria y aislación, mantenimiento electrico y de aberturas. | | | | 51.345.677 |
| SUB TOTAL | | | | | 51.345.677 |
| TOTAL A PAGAR Gs. | Cincuenta y un millones, trescientos cuarenta y cinco mil seiscientos setenta y siete. | | | | 51.345.677 |
| LIQUIDACION DEL IVA: (5%) | (10%) 4.667.788 | TOTAL DE IVA: | | | 4.667.788 |

Verificado el documento (factura) se observa que la vigencia de su **Timbrado N° 17505790** es **desde el 20/09/2024 hasta el 30/09/2024**, es decir, la fecha de la factura es anterior a la vigencia del timbrado (20/01/2024).

En ese sentido, en virtud de lo dispuesto en el artículo 77 segundo párrafo del Decreto N° 2264/24.- Aclaración de ofertas. (…) **"En caso de duda, las convocantes deberán solicitar información a cualquier fuente pública o privada a fin de comprobar de manera efectiva la exactitud de los datos y los documentos facilitados por los oferentes"**, se consulta la validez del documento proveído por el oferente, en el portal de la Dirección Nacional de Ingresos Tributarios (DNTI) https://servicios.set.gov.py/eset-publico/, la cual arroja como resultado la invalidez del comprobante, conforme se visualiza a continuación:




MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES · DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS · Dir. de la Unidad Operativa de Contrataciones · REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Cabe mencionar, que la empresa **RD CONSTRUCCIONES S.A.** presenta la factura N° 001-001-0000**376** con el mismo timbrado y misma vigencia, pero con fecha del 31/10/2024. Esto señala un indicio de que la factura N° 001-001-0000**378** presentada para demostrar el requisito de la experiencia en patrimonio cultural, podría estar antedatada a los efectos de su presentación en esta licitación, lo cual, de ser así, comprometería seriamente la responsabilidad del oferente en los términos del artículo 145 inc. d) de la Ley N° 7021/2022.

Por lo expuesto, se constata que la empresa **RD CONSTRUCCIONES S.A.**, presenta un documento no válido -verificado a través del canal habilitado por la Autoridad Competente- en respuesta a una reiteración y petición expresa de la Convocante, para demostrar la experiencia de uno de los profesionales propuestos en refacción, remodelación o restauración de obras de patrimonio cultural, por lo tanto **NO CUMPLE con la capacidad técnica** requerida en el PBC del presente llamado.

Al respecto, el Decreto N° 2264/24 establece en el artículo 78.- Conformidad de la oferta con las bases de la contratación *"Una oferta se ajusta sustancialmente a las bases de la contratación cuando concuerda con todos los términos, condiciones y especificaciones de las mismas, sin desviación, reserva u omisión que:*

*a) Afecte el alcance y la calidad de los bienes, obras o servicios, especificados en las bases de la contratación; o*

*b) Limite, en discrepancia con lo establecido en las bases de la contratación, los derechos de la convocante o las obligaciones del oferente emanadas del contrato; o*

*c) De rectificarse, afectaría la competencia en igualdad de condiciones perjudicando a los demás oferentes cuyas ofertas se ajustan sustancialmente a las bases de la contratación, en cuanto al suministro y conformidad de los documentos considerados sustanciales.*

***Toda oferta que no se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación será rechazada por la convocante".***

En ese sentido, corresponde **RECHAZAR** la oferta de la empresa **RD CONSTRUCCIONES S.A** por los motivos expuestos y de conformidad al artículo 78 del Decreto N° 2264/24, citado precedentemente.

A continuación, se analiza la siguiente oferta presentada con el precio más bajo correspondiente a la Empresa **VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO**, para lo cual se expone los precios en el siguiente cuadro a fin de compararlo con el precio referencial:

| Ítem/Sub ítem | Código de Catalogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Presentación | Cantidad | Precio Unitario referencial en Gs. | Precios Ofertados Víctor Julián Ayala Perdomo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72102401-001 | Pintura interior al látex con enduído | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 29,667 | 30,000 |
| 2 | 72102401-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 19,333 | 20,000 |
| 3 | 72102402-001 | Pintura exterior al látex con enduído | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 30,667 | 32,000 |
| 4 | 72102402-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 21,000 | 24,000 |
| 5 | 72102401-003 | Pintura sintética de puertas y ventanas | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 32,833 | 24,700 |
| 6 | 72102401-003 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 25,833 | 19,400 |

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES * DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS * REPÚBLICA DEL PARAGUAY * Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 72101607-001 | Demolición y reposición de revoque de paredes con hidrófugo | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 32,000 | 36,000 |
| 8 | 72101607-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 27,000 | 20,300 |
| 9 | 72101507-001 | Remoción y reposición de aislación con membrana asfáltica con aluminio de 4 mm. Incluye reparación de carpeta con mejoramiento de pendiente. | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 135,833 | 75,000 |
| 10 | 72101507-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 72,087 | 54,100 |
| 11 | 72101507-001 | Remoción y reposición de revoque de losa | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 34,833 | 26,200 |
| 12 | 72101507-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 32,167 | 24,200 |
| 13 | 72102508-001 | Remoción y reposición de piso con carpeta nueva | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 100,333 | 75,300 |
| 14 | 72102508-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 50,587 | 38,000 |
| 15 | 72102508-001 | Remoción y desalijo de suelo natural de 10 cm de espesor. | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 27,333 | 20,500 |
| 16 | 72102508-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 25,587 | 19,200 |
| 17 | 72102508-001 | Pavimento de hormigón armado de 12 cm de espesor, con armadura de parrilla de 8 mm cada 20 cm, en estacionamiento vehicular. | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 296,667 | 222,600 |
| 18 | 72102508-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 146,667 | 110,100 |
| 19 | 72101510-009 | Excavación e instalación de cañería de desagüe pluvial con dos caños de 100 mm. | metro lineal | Unidad | 1 | 97,500 | 73,200 |
| 20 | 72101510-009 | Mano de obra | metro lineal | Evento | 1 | 65,833 | 49,400 |
| 21 | 72101510-009 | Rejistro Pluvial de 60 x 60 cm de espesor con rejillas reforzadas, aptas para transito vehicular. | Unidad | Unidad | 1 | 275,000 | 120,000 |
| 22 | 72101510-009 | Mano de obra | Unidad | Evento | 1 | 153,333 | 80,000 |
| 23 | 72102508-001 | Remoción y reposición de vereda | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 65,833 | 49,400 |
| 24 | 72102508-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 50,833 | 38,200 |
| 25 | 72102508-002 | Remoción y reposición de azulejos | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 86,667 | 65,100 |
| 26 | 72102508-002 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 65,833 | 49,400 |
| 27 | 72101510-001 | Cambio de cisterna alta | Unidad | Unidad | 1 | 114,583 | 86,000 |
| 28 | 72101510-001 | Mano de obra | Unidad | Evento | 1 | 41,670 | 31,300 |
| 29 | 72101510-998 | Cambio de mangueras flexibles | Unidad | Unidad | 1 | 38,333 | 28,800 |

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES · DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS · REPÚBLICA DEL PARAGUAY · Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | 72101510-998 | Mano de obra | Unidad | Evento | 1 | 23,500 | 17,700 |
| 31 | 72101510-998 | Cambio de llave de paso de 1/2" | Unidad | Unidad | 1 | 124,583 | 93,500 |
| 32 | 72101510-998 | Mano de obra | Unidad | Evento | 1 | 63,333 | 47,500 |
| 33 | 72101510-001 | Cambio de inodoro | Unidad | Unidad | 1 | 370,833 | 278,200 |
| 34 | 72101510-001 | Mano de obra | Unidad | Evento | 1 | 129,583 | 97,200 |
| 35 | 72101510-001 | Cambio de tapa de inodoro acolchada | Unidad | Unidad | 1 | 111,000 | 83,300 |
| 36 | 72101510-001 | Mano de obra | Unidad | Evento | 1 | 30,417 | 22,900 |
| 37 | 72101603-001 | Colocación y pintura de canaleta con bajada, chapa Nº 26 | metro lineal | Unidad | 1 | 124,167 | 93,200 |
| 38 | 72101603-001 | Mano de obra | metro lineal | Evento | 1 | 50,000 | 37,500 |
| 39 | 72101601-002 | Cambio de cielorraso de yeso con pintura en Edificio Principal | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 159,167 | 119,400 |
| 40 | 72101601-002 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 72,500 | 54,400 |
| 41 | 72101601-001 | Cambio de chapa acanalada Nro26 en techos. | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 127,500 | 95,700 |
| 42 | 72101601-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 70,000 | 52,500 |
| 43 | 72101601-001 | Reparación de techo de teja | Metros cuadrados | Unidad | 1 | 167,087 | 80,000 |
| 44 | 72101601-001 | Mano de obra | Metros cuadrados | Evento | 1 | 67,500 | 35,000 |
| 45 | 72101507-001 | Limpieza permanente y final con arrojos de escombro | Unidad | Unidad | 1 | 393,333 | 100,000 |
| 46 | 72101507-001 | Mano de obra | Unidad | Evento | 1 | 365,000 | 80,000 |
| | | **TOTAL** | | | | **4,645,350** | **2.930.400** |

Seguidamente y dando cumplimiento a la Resolución DNCP N° 454/2024, que en su artículo 4, punto 1, establece: *CRITERIO DE EVALUACIÓN A SER APLICADO EN EL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA. Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, que correspondan para sustentar su razonabilidad, conforme a los siguientes parámetros: 1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior a 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el procedimiento de contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.*

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES · DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS · REPÚBLICA DEL PARAGUAY · Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones

Se verifica que la Oferta de la empresa **VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO**, presenta sus precios fuera de los parámetros establecidos, por lo cual se solicita la justificación y composición de precios de los mismos, mediante Nota VMAAT/DGAF/DUOC/N° 290/2024, de fecha 11 de noviembre de 2024, emplazándole para el efecto hasta las 14:00 horas del día miércoles 13 de noviembre de 2024.

La empresa **VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO**, presenta en tiempo y forma la justificación de sus precios ofertados, mencionando que los mismos fueron estructurados en base al costo de mano de obras, herramientas, seguros, insumos, gastos administrativos e impuestos.

Dicha información satisface a esta Convocante, y obra en los archivos del presente llamado en la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones.

Se verifica a continuación la **documentación formal** requerida en la Carta de Invitación a fin de corroborar si la empresa oferente cumple con tales requerimientos:

| DOCUMENTOS FORMALES | Cumple/No Cumple |
|---|---|
| Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. | Cumple |
| Declaración Jurada de Declaración de Personas, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios. | Cumple |
| Certificado de Cumplimiento Tributario. | Cumple |
| Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. | Cumple |

La empresa **VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO – CUMPLE** con los documentos formales.

**CAPACIDAD FINANCIERA**

| DOCUMENTOS | Cumple/No Cumple |
|---|---|
| Balance General de los años 2021-2022-2023 | Cumple |
| Declaración Jurada de presentación de Impuesto a la Renta de los años 2021-2022-2023 | No Cumple |
| Declaración Jurada de presentación del IVA de los seis últimos meses | No Cumple |
| Certificado de Cumplimiento Tributario vigente | Cumple |

La empresa **VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO,** no presenta la totalidad de los documentos requeridos para acreditar la capacidad financiera, por lo que se le solicita por Nota VMAAT/DGAF/DUOC/N° 290/2024, de fecha 11 de noviembre del corriente, emplazándole para el efecto hasta las 14:00 horas del día miércoles 13 de noviembre de 2024.

Llegada la fecha y hora señalada, la empresa **VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO** presenta lo solicitado:

| DOCUMENTOS | Cumple/No Cumple |
|---|---|
| Declaración Jurada de presentación de Impuesto a la Renta de los años 2021-2022-2023 | Cumple |
| Declaración Jurada de presentación del IVA de los seis últimos meses | Cumple |

De esta manera, la empresa **VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO - CUMPLE** con los documentos requeridos para acreditar la capacidad financiera y los mismos obran en el archivo del presente llamado.

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y FINANZAS · DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN · REPÚBLICA DEL PARAGUAY · Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones

## EXPERIENCIA

| DOCUMENTOS | Cumple/No Cumple |
|---|---|
| Copia de Contratos, facturaciones y/o recepciones finales acompañada de su respectiva constancia de buen cumplimiento que avalen la experiencia requerida por un monto equivalente al 25% como mínimo del monto total ofertado de los años 2021, 2022 y 2023. | Cumple |

De esta manera, la empresa **VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO - CUMPLE** con los documentos requeridos para acreditar la experiencia y los mismos obran en el archivo del presente llamado.

## CAPACIDAD TÉCNICA

| DOCUMENTOS | Cumple/No Cumple |
|---|---|
| Constancia por la cual los personales propuestos (Ingeniero Civil – Arquitecto) aceptan trabajar con la empresa oferente en caso que la misma sea adjudicada o su inscripción en el IPS en caso de ser funcionario de la empresa. | Cumple |
| Título Universitario de los personales propuestos (Ingeniero Civil – Arquitecto). | Cumple |
| Curriculum de ambos profesionales. Los mismos deberán tener experiencia mínima de 5 años, contados desde la obtención del título universitario, además al menos 1 (uno) de los profesionales deberá demostrar que posee experiencia en refacción, remodelación o restauración de obras de patrimonio cultural, por medio de Currículo, donde deberá comprobarse la realización de dichos trabajos, la experiencia será comprobada mediante la presentación de al menos un (1) contrato o factura con entidades públicas o privadas, de los últimos 3 (tres) años (2021-2022-2023) donde deberá constar los datos del edificio. Podrá incluirse factura o contrato del presente año, siempre que haya finalizado la provisión del servicio. | Cumple |

De esta manera, la empresa **VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO - CUMPLE** con los documentos requeridos para acreditar la capacidad técnica y los mismos obran en el archivo del presente llamado.

Por todo lo expuesto precedentemente, se puede comprobar que la oferta de la empresa **VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO, CUMPLE** con todos los requisitos Legales, Técnicos y Económicos, de acuerdo a lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado, así como también posee las calificaciones y capacidad necesaria para ejecutar el contrato, de acuerdo al Art. 55 de la Ley N° 7021/2022 De Suministro y Contrataciones Públicas y su Decreto Reglamentario.

## CONCLUSIÓN:

Recomendar la **ADJUDICACIÓN** del llamado a **Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 8/2024 "Mantenimiento y Reparación de Edificios para la CNDL" – ID 445.300**, conforme al Artículo N° 55 de la Ley N° 7021/2022 De Suministro y Contrataciones Públicas y su Decreto Reglamentario, a la empresa **VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO, por el monto mínimo de guaraníes sesenta millones (G. 60.000.000) y por el monto máximo de guaraníes ciento veinte millones (G. 120.000.000).**

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS REPÚBLICA DEL PARAGUAY DIRECCIÓN GENERAL de la Unidad Operativa de Contrataciones

No habiendo otro tema que tratar, se da por concluida la presente evaluación, siendo las 11:30 horas, del 13 de noviembre de 2024, firmando al pie de este documento, en prueba de su conformidad, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Ministro en A. A. y T. **Sergio Andrés Bogado**
Director de la Unidad Operativa de Contratación

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES PARAGUAY | PARAGUÁI TETÃNGUÉRA NDIVE JOKUPYTYRÃ MOTENONDEHA

**Llamado a Licitación de Menor Cuantía Nacional Nº 08/2024 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA CNDL"-ID: 445.300.**

## PROVEEDOR: RD CONSTRUCCIONES S.A.

RATIO DE LIQUIDEZ: **ACTIVO CORRIENTE/PASIVO CORRIENTE**
DEBERA SER IGUAL O MAYOR QUE 1, EN PROMEDIO, EN LOS 3 ULTIMOS AÑOS

| AÑO | ACTIVO CORRIENTE | PASIVO CORRIENTE | INDICE |
|---|---|---|---|
| 2021 | 100.000.000 | 1 | 100.000.000,00 |
| 2022 | 50.788.649 | 3.601.896 | 14,10 |
| 2023 | 72.802.691 | 4.046.990 | 17,99 |
| **PROMEDIO** | **223.591.340** | **7.648.887** | **33.333.344,03** |

ENDEUDAMIENTO: **PASIVO TOTAL/ACTIVO TOTAL**
NO DEBERA SER MAYOR A 0,80 EN PROMEDIO, EN LOS 3 ULTIMOS AÑOS

| AÑO | PASIVO TOTAL | ACTIVO TOTAL | INDICE |
|---|---|---|---|
| 2021 | 0 | 100.000.000 | 0,00 |
| 2022 | 3.601.896 | 121.035.618 | 0,03 |
| 2023 | 4.046.990 | 141.882.993 | 0,03 |
| **PROMEDIO** | **7.648.886** | **362.918.611** | **0,02** |

RENTABILIDAD: **PORCENTAJE DE UTILIDAD DESPUES DEL IMPUESTO O PERDIDA**
CON RESPECTO AL CAPITAL
EL PROMEDIO EN LOS ULTIMOS 3 AÑOS, NO DEBERA SER NEGATIVO

| AÑO | UTILIDAD DEL EJERCICIO | CAPITAL | INDICE |
|---|---|---|---|
| 2021 | 0 | 100.000.000 | 0,00 |
| 2022 | 17.433.722 | 100.000.000 | 0,17 |
| 2023 | 20.402.281 | 100.000.000 | 0,20 |
| **PROMEDIO** | **37.836.003** | **300.000.000** | **0,13** |

OBSERVACIONES: ninguna

REGISTRO MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES * DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS * Dir. de la Unidad Operativa de Contrataciones * DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA DEL PARAGUAY

Ministro A. A. y T. Andrés Bogado
Director de la Unidad Operativa de Contrataciones
Ministerio de Relaciones Exteriores

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES PARAGUAY | PARAGUÁI TETÃNGUÉRA NDIVE JOKUPYTYRÃ MOTENONDEHA

**Llamado a Licitación de Menor Cuantía Nacional Nº 08/2024 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA CNDL"-ID: 445.300.**

# PROVEEDOR: VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO

RATIO DE LIQUIDEZ: **ACTIVO CORRIENTE/PASIVO CORRIENTE**
DEBERA SER IGUAL O MAYOR QUE 1, EN PROMEDIO, EN LOS 3 ULTIMOS AÑOS

| AÑO | ACTIVO CORRIENTE | PASIVO CORRIENTE | INDICE |
|---|---|---|---|
| 2021 | 4.267.579.895 | 225.917.500 | 18,89 |
| 2022 | 6.862.505.658 | 991.326.094 | 6,92 |
| 2023 | 8.011.800.321 | 565.978.432 | 14,16 |
| **PROMEDIO** | **19.141.885.874** | **1.783.222.026** | **13,32** |

ENDEUDAMIENTO: **PASIVO TOTAL/ACTIVO TOTAL**
NO DEBERA SER MAYOR A 0,80 EN PROMEDIO, EN LOS 3 ULTIMOS AÑOS

| AÑO | PASIVO TOTAL | ACTIVO TOTAL | INDICE |
|---|---|---|---|
| 2021 | 225.917.500 | 5.450.703.822 | 0,04 |
| 2022 | 1.972.227.532 | 8.318.312.441 | 0,24 |
| 2023 | 854.103.990 | 9.366.421.649 | 0,09 |
| **PROMEDIO** | **3.052.249.022** | **23.135.437.912** | **0,12** |

RENTABILIDAD: **PORCENTAJE DE UTILIDAD DESPUES DEL IMPUESTO O PERDIDA**
CON RESPECTO AL CAPITAL
EL PROMEDIO EN LOS ULTIMOS 3 AÑOS, NO DEBERA SER NEGATIVO

| AÑO | UTILIDAD DEL EJERCICIO | CAPITAL | INDICE |
|---|---|---|---|
| 2021 | 810.255.561 | 4.326.697.840 | 0,19 |
| 2022 | 1.121.298.587 | 5.138.953.501 | 0,22 |
| 2023 | 2.166.232.750 | 6.260.252.088 | 0,35 |
| **PROMEDIO** | **4.097.786.898** | **15.725.903.429** | **0,25** |

OBSERVACIONES: ninguna

REPÚBLICA DEL PARAGUAY – MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES – DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS – Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones

Ministro D.I. A. y T. Andrés Rogado
Director de la Unidad Operativa de Contrataciones
Ministerio de Relaciones Exteriores