

**MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS
UNIDAD EJECUTORA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS
INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA DE LOS PRECIOS OFERTADOS,
EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DE OBRAS, CAPACIDAD EN MATERIA
DE PERSONAL Y EQUIPOS DENTRO DEL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA
N° 01/2024 “CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EN 43
COLEGIOS TÉCNICOS” - PLURIANUAL- ID N° 443470.**

Los miembros del Comité de Evaluación, integrados por los arquitectos **Norma Antonia Martínez Gerding, Ruth Edy Gervasia Fernández Ferreira**, debido a la envergadura de llamado y la experiencia de los mismos, son designados para realizar el análisis técnico detallado de las ofertas presentadas con respecto a los requerimientos **ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS, EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DE OBRAS, CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL Y EQUIPOS**, exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones, conforme se detalla a continuación:

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS.

Resulta importante destacar que de conformidad a la disposición contenida en la Sección de “*Requisitos de calificación y criterios de evaluación*” del Pliego de Bases y Condiciones el análisis a realizarse en la presente evaluación de ofertas deberá ser bajo el criterio basado únicamente en precio empezando con la oferta con el precio más bajo e individualizando cada lote ofertado.

Seguidamente se procederá a analizar detalladamente los precios presentados por cada oferente, y de ser necesario la justificación y explicación del desglose de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, dichos precios deben tener enmarcarse en los porcentajes referenciales del MEC y publicados con el llamado a contratación en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Se constata que existen ofertas que presentan diferencias entre el precio ofertado y el precio referencial superiores a 20% cuando el precio se encuentra por debajo del precio referencial y superiores al 10% cuando el precio se encuentra por encima del precio referencial, por lo que se procedió a solicitar la explicación detallada de la composición de dichos precios.

A continuación, iniciaremos con análisis técnico procediendo a analizar el mejor precio ofertado por cada lote y se presentan a continuación las consideraciones por cada uno de ellos.

En el **Lote 1**, el oferente **CARLOS PERALES**, posee el mejor precio, considerando la variación de costos de su oferta respecto a los precios referenciales en dos ítems que se encuentran por debajo del precio referencial, por lo cual el Comité de Evaluación ha solicitado a la Coordinación de Adquisiciones y Contrataciones de la UEPP desglose y justificación de la composición de precios ofertados, según **Nota CAC N° 790/2024**, debiendo remitir su respuesta al correo uoc.uepp@mec.gov.py, en fecha y hora límites de presentación a las 12:00 hs. del jueves 07 de noviembre de 2024.

Además, a través del Memorándum N° 08 de fecha 01/11/2024 este Comité de Evaluación ha solicitado a la Coordinación de Adquisiciones y Contrataciones de la UEPP, documentos financieros, de experiencia técnica y otros, a varios oferentes emplazando a **TODOS** a que presenten las documentaciones requeridas con un plazo límite de presentación a las 09:00 hs del jueves 07 de noviembre.

Como se ha explicado detalladamente en el “Informe de Evaluación”, teniendo en cuenta los plazos reducidos para cumplir con el proceso de evaluación, fue criterio del Comité de Evaluación descalificar aquellos oferentes que no cumpla con los documentos requeridos por la convocante ya sea porque remitió documentación incompleta, falta de respuesta o presentación fuera del plazo establecido.

Por dicho motivo, se procede a descalificar al oferente **CARLOS PERALES** por presentación fuera del plazo establecido en la Nota CAC N° 773/2024 (pedido de documentos - financieros, para evaluar criterios de experiencia general/ específica en obras, en materia personal y equipos- se adjunta en el “Anexo” respuesta otorgada vía correo electrónico en fecha jueves 7/11/2024 11:51).

A continuación, pasaremos a analizar el siguiente mejor precio, seleccionando provisoriamente al oferente **DIEGO BECONI** y considerando que la variación de costos en todos los ítems es del -15% por debajo del precio referencial, no corresponde pedir desglose ni justificación ya que dicha variación se encuentra dentro del rango establecido por las disposiciones legales, siendo elegido provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC, respecto al **Lote 1**.

A continuación, el Comité de Evaluación procede a analizar el menor precio ofertado en el Lote 2:

Se toma provisoriamente el menor precio ofertado en dicho lote, en este caso al oferente **CONSORCIO GS-GAL** y considerando que la variación de costo en todos los ítems es de -15% por debajo del precio referencial, el mismo se encuentra con la variación de sus precios dentro del rango establecido en el PBC y verificándose esto, no corresponde pedir desglose ni justificación a dicho oferente, ya que su variación de costo se encuentra dentro del rango establecido por las disposiciones legales, siendo elegido provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC.

A través del Memorándum N° 09 de fecha 01/11/2024, el Comité de Evaluación ha solicitado a la Coordinación de Adquisiciones y Contrataciones de la UEPP, a través de su gestión se requiera documentos al oferente **CONSORCIO GS-GAL**, realizándose esta solicitud mediante Nota CAC N° 781/2024, que hemos corroborando los plazos estipulados en la notificación electrónica realizada en el correo denunciado en el acta de apertura por el oferente, verificando que dicho oferente no respondió a tal requerimiento, debiendo descalificar al oferente **CONSORCIO GS-GAL** por no presentar documentos requeridos.

A continuación, pasamos a analizar el siguiente mejor precio del lote 2, resultando mejor precio el del oferente **CARLOS PERALES**, sin embargo, el mismo ya fue descalificado en los lotes 1, 2 y 4, por los motivos expuestos en el análisis del lote 1, por dicho motivo pasamos a analizar el siguiente mejor precio, seleccionando provisoriamente al oferente **RICARDO DIAZ MARTINEZ**.

RICARDO DIAZ MARTINEZ posee una variación de costos en todos los ítems que se encuentran dentro del rango establecido en el PBC, por lo cual no corresponde pedir desglose ni justificación a dicho oferente, siendo elegido provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC respecto al lote 2.

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

A través del Memorándum N° 08 de fecha 01/11/2024 este Comité de Evaluación ha solicitado a la Coordinación de Adquisiciones y Contrataciones de la UEPP, requerir los documentos para la evaluación de las condiciones de participación, para evaluar criterios de experiencia general y específica, capacidad en materia personal y en materia de equipos al oferente **RICARDO DIAZ MARTINEZ**.

Que, la Coordinación de Adquisiciones y Contrataciones de la UEPP mediante Nota CAC N° 775/2024 ha requerido documentos financieros y de experiencia técnica (Obras, Personal, y Equipos), que dicho requerimiento fue contestado en forma y plazo por el oferente **RICARDO DIAZ MARTINEZ**, en fecha 07/11/24 agregando las documentaciones solicitadas en 2 tomos de biblioratos, corroborándose la falta de documentos en el análisis de “materia de personal”, específicamente el de “registro MOPC de cada profesional propuesto”.

El PBC, en el apartado “*Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal*” - Punto 3 solicita “*Fotocopia del registro MOPC de cada profesional propuesto*” y como requisito mínimo se establece que “*Cada profesional deberá contar con el registro MOPC que deberá estar **VIGENTE A LA FECHA DE ENTREGA DE LA OFERTA** y actualizados durante la prestación de los servicios*” (las mayúsculas y negritas son nuestras).

El oferente presenta los registros del MOPC de los siguientes profesionales: Ingeniero Civil Víctor Osmar Mencia Lezcano de fecha 19/10/2020 (fs. 583) y del arquitecto Augusto Nicolas Ramírez Real de fecha 20 de agosto de 2019 (fs. 606), por otro lado el Registro del MOPC de la Arquitecta Diana Belén Araujo no se presentó junto a las demás documentaciones. Dichas documentaciones son requisitos para todos los lotes, por lo que el oferente **RICARDO DIAZ MARTINEZ** queda descalificado respecto a los lotes 1, 2, 3, 4 y 5.

En ese contexto, pasamos a analizar la siguiente mejor oferta, el cual corresponde al oferente ASCENT S.A., notamos que dicho oferente se presenta en todos los lotes, el lote 1 ya fue adjudicado al mejor oferente resultado DIEGO BECONI, respecto a los demás lotes, debemos tener en cuenta lo que dispone el PBC en el apartado de “Otros criterios que la convocante requiera” el cual dispone lo siguiente; “*Criterio de Adjudicación en caso de resultar evaluada como la oferta más baja en más de un lote: En caso de que un oferente presentare la oferta más baja en más de un lote y cumpla con todos los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones y con los Criterios de Evaluación y Calificación, le será adjudicado el lote donde la diferencia de precio con la segunda mejor oferta sea mayor a la primera mejor oferta. No se podrá omitir esta condición*”.

Por lo que debemos evaluar quienes son las primeras y segundas mejores ofertas en cada lote en los que se encuentra el oferente ASCENT S.A, siguiendo con el análisis de los demás lotes a continuación.

A continuación, el Comité de Evaluación procede a analizar el menor precio ofertado continuando con el Lote 3:

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

Que, según el orden de ofertas, el mejor precio ofertado en el lote 3, es el de **RICARDO DIAZ MARTINEZ**, más al ser eliminado por falta de documentos técnicos en todos los lotes, pasamos a seleccionar provisoriamente como la mejor oferta a la firma **P&V S.A.**

Considerando que la variación de costos en todos los ítems de firma P&V S.A. es del -15% por debajo del precio referencial, no corresponde pedir desglose ni justificación ya que dicha variación se encuentra dentro del rango establecido por las disposiciones legales, siendo elegido provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC.

Al respecto, a través del Memorándum N° 11 de fecha 08/11/2024 este Comité de Evaluación ha solicitado a la Coordinación Adquisiciones y Contrataciones de la UEPP, documentos para la evaluación criterios de experiencia general y específica en obras y capacidad en materia personal a la firma P&V S.A., mediante Nota CAC N° 815/2024.

La firma P&V S.A., contesta en tiempo y forma vía correo electrónico, agregando las documentaciones solicitadas, corroborándose la falta documentos en el análisis de “materia personal”, específicamente el de “*Fotocopia simple de ambas caras del título de carrera de grado registrado y legalizado por el MEC.*”, se puede observar que el título del ingeniero civil José Daniel Patiño no cuenta con la debida legalización, por lo que no reúne los requisitos solicitados en documentos para la evaluación criterios de “capacidad en materia personal”, dicho esto, la firma **P&V S.A.**, queda descalificada respecto al lote 3.

A continuación, pasamos a analizar el siguiente mejor precio, seleccionando provisoriamente al oferente **LAS CUMBRES S.A.**, considerando que la variación de costos en todos los ítems es del -15% por debajo del precio referencial, no corresponde pedir desglose ni justificación ya que dicha variación se encuentra dentro del rango establecido por las disposiciones legales, siendo elegido provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC, respecto al **Lote 3**.

Al respecto según Memorándum N° 09 de fecha 01/11/2024 este Comité de Evaluación ha solicitado a la Coordinación de Adquisiciones y Contrataciones de la UEPP, documentos para la evaluación de las condiciones de participación, para evaluar criterios de experiencia general y específica, capacidad en materia personal y en materia de equipos a la firma **LAS CUMBRES S.A.**, mediante Nota CAC N° 778 /2024, respondiendo la oferente en tiempo y forma, vía correo electrónico además de carpeta física agregando las documentaciones solicitadas, siendo seleccionado provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC respecto al **Lote 3**.

A continuación, el Comité de Evaluación procede a analizar el menor precio ofertado continuando con el Lote 4:

Que, según el orden de ofertas, el mejor precio ofertado en el lote 4, es el de **RICARDO DIAZ MARTINEZ**, más al ser eliminado por falta de documentos técnicos en todos los lotes, pasamos a seleccionar provisoriamente como la mejor oferta a la firma **APONTE LATORRE S.A.**

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

El comité de evaluación procede a analizar el menor precio ofertado en el lote 4 , el cual se toma provisoriamente al oferente **APONTE LATORRE S.A.**, considerando que la variación de costos el Grupo 4 - COLEGIO NACIONAL SANTA ELENA se encuentra fuera de rango en el ítem 232 - Descripción: CODO 90° PVC SOLDABLE DN (50mm) – variación 83429%, y el ítem 237 - Descripción: UNION SENCILLA PVC SOLDABLE DN (50mm) – variación 83429 % sobre el precio referencial, por lo que se procede al análisis el desglose, resultando que los precios referenciales presentados por el oferente son considerados muy elevados respecto al precio referencial y no justifican suficientemente dichos montos, además en el “Informe de evaluación” se verifico la capacidad financiera de la firma **APONTE LATORRE S.A.**, resultando la siguiente:

APONTE LATORRE SA					
INDICES DE CAPACIDAD					
a. Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. Deberá ser igual o mayor que 1,en los años (2021, 2022 y 2023).					
Años	2023	2.022	2.021	Suma	Promedio
Activo Corriente	83.315.450.036	79.488.302.149	91.304.013.499	5,30	1,77
Pasivo Corriente	57.746.810.734	47.593.430.541	41.603.841.956		
Coeficiente de Liquidez	1,44	1,67	2,19		
CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE				
b. -Coeficiente de Endeudamiento: pasivo total / Patrimonio Neto. Igal o menor a 0,80 en promedio, en los años (2021, 2021 y 2023).					
Años	2023	2.022	2.021	Suma	Promedio
Pasivo Total	57.746.810.734	56.063.622.959	66.237.938.116	4,28	1,43
Patrimonio Neto	36.864.871.434	32.804.508.710	66.237.938.116		
Ratio de Endeudamiento	1,57	1,71	1,00		
CUMPLE/NO CUMPLE	NO CUMPLE				
c. Coeficiente de Solvencia: Activo Total/Pasivo Total, igual o mayor a 1,20 (uno coma veinte) (2021, 2022 y 2023)					
Años	2023	2.022	2.021	Suma	Promedio
Activo Total	94.611.682.165	88.868.131.669	100.634.371.199	4,75	1,58
Pasivo Total	57.746.810.734	56.063.622.959	66.237.938.116		
Coeficiente de Solvencia	1,64	1,59	1,52		
CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE				
TRAJE DDJJ DE RECURSOS FINACIEROS 25.568.639.302					
Activos Líquidos - Capital Operativo (activo corriente - pasivo corriente)				25.568.639.302	
CARTA COMPROMISO ZETA BANCO				1.500.000.000	
Lote 1, 2, 3, 4, 5	16.634.030.799				
70%	11.643.821.559				

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.
Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos – Gral. Díaz casi Hernandarias (Edif. Natura , 1er. Piso)
 Tel: (595 21) 452 380/2 – Correo: uepp.asesoria.legal@mec.gov.py

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

ACTIVO LIQUIDOS MAS CARTA COMPROMISO	27.068.639.302	CUMPLE
---	----------------	--------

No cumpliendo el parámetro establecido en el PBC respecto al punto “b. -Coeficiente de Endeudamiento: *pasivo total / Patrimonio Neto. Igual o menor a 0,80 en promedio, en los años (2021, 2022 y 2023)*” resultando el de la firma analizada en un porcentaje mayor al establecido, por tal motivo la firma **APONTE LATORRE S.A.**, queda descalificada respecto a todos los lotes ofertados en el presente llamado.

A continuación, pasamos a analizar el siguiente mejor precio del lote 4, resultando mejor precios el del oferente **CARLOS PERALES**, sin embargo, el mismo ya fue descalificado en los lotes 1, 2 y 4, por los motivos expuestos en el análisis del lote 1, por dicho motivo pasamos a analizar el siguiente mejor precio, seleccionando provisoriamente al oferente **MIGUEL ANG. PARCERISA**.

MIGUEL ANG. PARCERISA posee una variación de costos en todos los ítems que se encuentran dentro del rango establecido en el PBC, por lo cual no corresponde pedir desglose ni justificación a dicho oferente, siendo elegido provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC respecto al lote 4.

Que, a través del Memorándum N° 09 de fecha 01/11/2024 este Comité de Evaluación ha solicitado a la Coordinación de Adquisiciones y Contrataciones de la UEPP, documentos para la evaluación criterios de experiencia general/especifica en obras, capacidad en materia personal y de equipos a través de Nota CAC N° 780/2024, respondiendo dicho oferente en tiempo y forma a lo requerido.

Que, el PBC dispone requisitos mínimos que todos los oferentes deben cumplir , específicamente la evaluación de “Experiencias generales” dispone lo siguiente : **“Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: 70% (setenta por ciento) del monto total del lote ofertado para los que oferten un solo lote; 100% del monto total del lote cuyo monto sea el más alto, cuando el oferente oferte en más de un lote”.**

El oferente **MIGUEL ANG. PARCERISA** ofertó en el lote 4, por la suma total de Gs. 10.553.963.464, según el requisito el PBC mencionado en el párrafo anterior, este debía adjuntar facturación en promedio de un volumen anual igual o superior al 70% (setenta por ciento) del monto total del lote ofertado (para los que oferten un solo lote), debiendo llegar a la suma de Gs. 7.387.774.425 (70%) , según los contratos cargados en la planilla técnica , la cual se adjunta como “Anexo”, el mismo llega en promedio a la suma de Gs. 6.417.640.648, por lo cual no cumple con los requisitos mínimos exigido en el PBC.

A continuación, pasamos a analizar el siguiente mejor precio del lote 4, correspondiente a la firma **ASCENT S.A.**, debiendo seguir evaluando para corroborar quiénes son las segundas mejores ofertas en cada lote en los que se encuentra el oferente **ASCENT S.A.**, siguiendo con el análisis de los demás lotes a continuación.

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

A continuación, el Comité de Evaluación procede a analizar el menor precio ofertado continuando con el Lote 5:

Según el orden de ofertas, el mejor precio ofertado en el lote 5, es el de RICARDO DIAZ MARTINEZ, más al ser eliminado por falta de documentos técnicos en todos los lotes, pasamos a seleccionar provisoriamente a la siguiente mejor oferta, la firma **MM S.A.**, que es de suma importancia mencionar que en el “Informe de evaluación” se verifico la capacidad financiera de la firma **MM S.A.**, resultando la siguiente:

MM SOCIEDAD ANONIMA					
INDICES DE CAPACIDAD					
a. Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. Deberá ser igual o mayor que 1,en los años (2021, 2022 y 2023).					
Años	2023	2.022	2.021	Suma	Promedio
Activo Corriente	202.171.444.646	197.749.646.924	172.373.927.017	5,55	1,85
Pasivo Corriente	110.262.876.471	111.246.022.360	89.066.783.210		
Coeficiente de Liquidez	1,83	1,78	1,94		
CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE				
b. -Coeficiente de Endeudamiento: pasivo total / Patrimonio Neto. Igal o menor a 0,80 en promedio, en los años (2021, 2021 y 2023).					
Años	2023	2.022	2.021	Suma	Promedio
Pasivo Total	125.308.258.296	126.765.851.402	104.800.303.366	3,76	1,25
Patrimonio Neto	98.053.326.607	93.388.384.137	93.482.408.422		
Ratio de Endeudamiento	1,28	1,36	1,12		
CUMPLE/NO CUMPLE	NO CUMPLE				
c. Coeficiente de Solvencia: Activo Total/Pasivo Total, igual o mayor a 1,20 (uno coma veinte) (2021, 2022 y 2023)					
Años	2023	2.022	2.021	Suma	Promedio
Activo Total	223.361.584.903	220.154.235.539	198.282.711.788	5,41	1,80
Pasivo Total	125.308.258.296	126.765.851.402	104.800.303.366		
Coeficiente de Solvencia	1,78	1,74	1,89		
CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE				
Activos Liquidos - Capital Operativo (activo corriente - pasivo corriente)	91.908.568.175				
CARTA COMPROMISO					
Lote 1, 2, 3, 4, 5	16.634.030.799				
70%	11.643.821.559				
ACTIVO LIQUIDOS	91.908.568.175	CUMPLE			

No cumpliendo el parámetro establecido en el PBC respecto al punto “b. -Coeficiente de Endeudamiento: pasivo total / Patrimonio Neto. Igual o menor a 0,80 en promedio, en los años (

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

2021, 2021 y 2023)” resultando el de la firma analizada en un porcentaje mayor al establecido, por tal motivo la firma **MM SOCIEDAD ANONIMA** queda descalificada respecto a todos los lotes ofertados en el presente llamado.

A continuación, pasamos a analizar el siguiente mejor precio del lote 5, resultando mejor precios el del oferente **APONTE LATORRE S.A.**, sin embargo, dicho oferente ya fue descalificado en todos los lotes de este llamado, por los motivos expuestos en el lote 4, por dicho motivo pasamos a analizar el siguiente mejor precio del lote 5, seleccionando provisoriamente al oferente **CONSORCIO GL**.

CONSORCIO GL posee una variación de costos en todos los ítems que se encuentran dentro del rango establecido en el PBC, por lo cual no corresponde pedir desglose ni justificación a dicho oferente, siendo elegido provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC respecto al lote 5.

Que, a través del Memorándum N° 10 de fecha 06/11/2024 este Comité de Evaluación ha solicitado a la Coordinación de Adquisiciones y Contrataciones de la UEPP, documentos para la evaluación criterios de experiencia general/específica en obras, capacidad en materia personal y de equipos a través de Nota CAC N° 810/2024, respondiendo dicho oferente en tiempo y forma a lo requerido.

Que, el oferente **CONSORCIO GL** se encuentra integrado por las siguientes partes : José Carlos Vicente Gueyraud Narvaez y Corporación Lemuria S.A., siendo el Sr. José Carlos Gueyraud Cavallaro representante legal de la empresa líder según Poder Especial Nro 19/2024, el PBC dispone que todas las partes integrantes del consorcio deben cumplir todas de forma combinada todos los requisitos del PBC, respecto a la “Experiencia general en obras” cada socio debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos, y el Socio Líder debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.

El PBC dispone requisitos mínimos que todos los oferentes deben cumplir , específicamente, específicamente en “Experiencias generales en obras” el mismo dispone: “Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: 70% (setenta por ciento) del monto total del lote ofertado para los que oferten un solo lote; 100% del monto total del lote cuyo monto sea el más alto, cuando el oferente oferte en más de un lote”.

El oferente **CONSORCIO GL** ofertó en los lotes 1, 4 y 5, siendo el lote 5 el más alto, con el monto de Gs. 17.798.407.063 y según el requisito el PBC mencionado en el párrafo anterior, el socio líder, en este caso, Carlos Gueiraud debía adjuntar facturación para cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos, es decir Gs 21.358.088.476, no cumpliéndose este requisito, por lo que el **CONSORCIO GL** queda descalificado

Según el orden de ofertas, pasamos a seleccionar provisoriamente a la siguiente mejor oferta, la firma **RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.**, pero es de suma importancia mencionar que en el “Informe de evaluación” se verificó la capacidad financiera de dicha empresa resultando la siguiente:

RITTER CONSTRUCCIONES SRL

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

INDICES DE CAPACIDAD					
a. Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. Deberá ser igual o mayor que 1,en los años (2021, 2022 y 2023).					
Años	2023	2.022	2.021	Suma	Promedio
Activo Corriente	88.038.992.108	62.574.141.340	42.018.058.464	4,26	1,42
Pasivo Corriente	54.874.564.904	46.075.386.190	32.388.234.753		
Coeficiente de Liquidez	1,60	1,36	1,30		
CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE				
b. -Coeficiente de Endeudamiento: pasivo total / Patrimonio Neto. Igal o menor a 0,80 en promedio, en los años (2021, 2021 y 2023).					
Años	2023	2.022	2.021	Suma	Promedio
Pasivo Total	54.874.564.904	52.334.611.303	32.388.234.753	8,01	2,67
Patrimonio Neto	37.280.149.179	13.250.053.455	12.510.168.337		
Ratio de Endeudamiento	1,47	3,95	2,59		
CUMPLE/NO CUMPLE	NO CUMPLE				
c. Coeficiente de Solvencia: Activo Total/Pasivo Total, igual o mayor a 1,20 (uno coma veinte) (2021, 2022 y 2023)					
Años	2023	2.022	2.021	Suma	Promedio
Activo Total	92.154.714.083	65.584.664.758	44.898.403.090	4,32	1,44
Pasivo Total	54.874.564.904	52.334.611.303	32.388.234.753		
Coeficiente de Solvencia	1,68	1,25	1,39		
CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE				
Activos Liquidos - Capital Operativo (activo corriente - pasivo corriente)	33.164.427.204				
CARTA COMPROMISO BANCO continental	6.829.359.627				
Lote 4, 5	16.634.030.799				
70%	11.643.821.559				
ACTIVO LIQUIDOS MAS CARTA COMPROMISO	39.993.786.831	CUMPLE			

No cumpliendo el parámetro establecido en el PBC respecto al punto “b. -Coeficiente de Endeudamiento: pasivo total / Patrimonio Neto. Igal o menor a 0,80 en promedio, en los años (2021, 2021 y 2023)” resultando el de la firma analizada en un porcentaje mayor al establecido, por tal motivo la firma **RITTER CONSTRUCCIONES SRL.** queda descalificada respecto a todos los lotes ofertados en el presente llamado.

A continuación, pasamos a analizar el siguiente mejor precio del lote 5, correspondiente a la firma **ASCENT S.A.**, que en esta instancia podemos dilucidar las segundas mejores ofertas, donde se encuentra la mencionada firma para comparar las diferencias de montos entre estas y así

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

adjudicar a dicho oferente donde la diferencia con el segundo mejor precio sea mayor, teniendo así que la firma Ascent S.A. se encuentran en los lotes 2, 4 y 5.

Respecto al lote 2: la oferta de **ASCENT S.A.** en el lote 2 es de **Gs. 9.528.207.316** y la segunda mejor oferta de dicho lote es de la firma **INGENIERIA APLICADA S.A.** es de **Gs. 11.180.676.636**, siendo la diferencia entre ambas ofertas la suma de **Gs. 1.652.469.320**

Respecto al lote 4: la oferta de **ASCENT S.A.** en el lote 4 es de **Gs. 10.857.458.053** y la segunda mejor oferta de dicho lote es de la firma **INGENIERIA APLICADA S.A.** es de **Gs. 12.701.400.931**, siendo la diferencia entre ambas ofertas la suma de **Gs. 1.843.942.878**.

Respecto al lote 5: la oferta de **ASCENT S.A.** en el lote 5 es de **Gs. 18.002.258.598** y la segunda mejor oferta de dicho lote es de la firma **CONSORCIO MEC** es de **Gs. 18.214.307.689**, siendo la diferencia entre ambas ofertas la suma de **Gs. 212.049.091**.

Hecho el siguiente análisis, debemos seleccionar a la firma **ASCENT S.A.** teniendo en cuenta que en el lote 4 radica la mayor diferencia con el segundo mejor precio.

En ese contexto, pasamos a analizar la oferta de la firma **ASCENT S.A.**, existiendo variación en algunos precios que están fuera del rango con respecto al precio referencial, por lo que este comité de evaluación solicitó a la Coordinación de Adquisiciones y Contrataciones, mediante MEMORANDUM 04/2024 del 28 de octubre de 2024, se le solicitó desglose y justificación a dicho oferente y a través de NOTA CAC788/2024, requerimiento que fue contestado en forma y plazo correspondiente, por lo que se procede al análisis remitido por dicho oferente.

El Comité de Evaluación procedió a analizar la justificación y el desglose de los precios ofertados respecto a los ítems que se encuentran fuera del rango establecido en el PBC y en ese contexto, se pudo constatar que en los desgloses de precios unitarios se encuentran identificados todos los componentes adecuados que se requieren para ejecutar cada rubro, correspondiéndose así con las exigencias establecidas en las especificaciones técnicas, los cuales cuentan con unidades de medida y costos coherentes con las actividades a ejecutar.

Por las razones expuestas, los desgloses de precios unitarios presentados por la firma **ASCENT S.A.**, justifican suficientemente las variaciones entre los precios ofertados y los referenciales, por lo que la respuesta dada por el oferente es suficiente siendo elegido provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC respecto al Lote 4.

A continuación, pasamos a analizar el siguiente mejor precio del lote 5, seleccionando provisoriamente al oferente **CONSORCIO MEC**, considerando que la variación de costos en todos los ítems es del 9 y 10 % sobre el precio referencial, no corresponde pedir desglose ni justificación ya que dicha variación se encuentra dentro del rango establecido por las disposiciones legales, siendo elegido provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC, respecto al **Lote 5**.

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

Ahora bien, ya fueron adjudicados los lotes 1, 3, 4 y 5, por lo que pasaremos analizar el segundo mejor precio del lote 2, ya que **ASCENT S.A.** quien tiene el mejor precio en dicho lote fue adjudicado en el lote 4, continuando al análisis con el segundo mejor precio en el LOTE 2, que sería la firma MM SA, más la misma quedo descalificada por no cumplir los ratios financieros requerido en el PBC.

Por lo que pasamos a analizar la siguiente mejor oferta correspondiente a la firma **INGENIERIA APLICADA S.A.**, considerando que la variación de costos en varios ítems es desde -88% y -21% por debajo del precio referencial y 13% y 8078%, sobre el precio referencial, por lo que se procede al análisis de sus precios, ya que la Coordinación de Adquisiciones y Contrataciones de la UEPP, a pedido del Comité solicitó desglose y la justificación de la composición de precios ofertados de los ítems que se encuentran fuera del rango establecido en el PBC, por NOTA CAC: N° 791/2024, y dicho oferente no contesto respecto al lote 2 (se adjunta dicha constancia en el "Anexo").

El Comité de evaluación, concluye que los precios presentados por el oferente superan ampliamente los rangos establecidos en el pliego de base y condiciones, asimismo, considerando que no ha presentado la justificación correspondiente, se procede a rechazar la oferta presentada por la firma INGENIERIA APLICADA S.A.

Por otra parte, considerando que luego del análisis realizado no se cuenta con ofertas a ser susceptibles de adjudicación, salvo la presentada por la firma ASCENT S.A., se toma en cuenta lo establecido en el pliego de bases y condiciones - *"Criterio para adjudicación" el cual expresa: "Cada oferente podrá ser adjudicado en un solo lote, salvo que luego de realizar dichas adjudicaciones, aún queden lotes que no cuenten con ofertas susceptibles de ser adjudicadas, en cuyo caso el comité de evaluación podrá adjudicar hasta dos lotes a un solo oferente"*, eligiendo a dicha firma para el análisis de precios ofertados respecto al lote 2.

En ese contexto, pasamos a analizar la oferta de la firma **ASCENT S.A.**, y se observa que existe variación en algunos precios que están fuera del rango con respecto al precio referencial, por lo que este procedió a analizar la justificación y el desglose de los precios ofertados respecto a los ítems que se encuentran fuera del rango establecido en el PBC y en ese contexto, se pudo constatar que en los desgloses de precios unitarios se encuentran identificados todos los componentes adecuados que se requieren para ejecutar cada rubro, correspondiéndose así con las exigencias establecidas en las especificaciones técnicas, los cuales cuentan con unidades de medida y costos coherentes con las actividades a ejecutar.

Por las razones expuestas, los desgloses de precios unitarios presentados por la firma **ASCENT S.A.**, justifican suficientemente las variaciones entre los precios ofertados y los referenciales, por lo que la respuesta dada por el oferente es suficiente siendo elegido provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC respecto al Lote 2.

ANÁLISIS DE LOS DOCUMENTOS TECNICOS PARA EVALUAR EXPERIENCIA EN OBRAS, CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL Y CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos – Gral. Díaz casi Hernandarias (Edif. Natura, 1er. Piso)

Tel: (595 21) 452 380/2 – Correo: uepp.asesoria.legal@mec.gov.py

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

Se procedió a seleccionar provisoriamente la oferta del oferente **DIEGO BECONI** respecto al **LOTE 1**, a los efectos de analizar los documentos formales de experiencia general y específica en obras, capacidad en materia de personal y equipos, los cuales se describe a continuación:

RESUMEN DE DOCUMENTOS PARA EVALUAR EXPERIENCIA EN OBRAS								
LOTE 1	NOMBRE DEL PROYECTO	INICIO	FECHA DE FIN	CONTRATANTE	MONTO DEL CONTRATO	ACTA DE RECEPCION DEFINITIVA	CONTRATO	GENERAL
DIEGO BECONI	Contrato N° 340/2019 - Adjudicación de la Licitación 350029 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE DIFERENTES SERVICIOS DE SALUD DEL MSPYBS	25/10/2019	30/6/2023	MSPyBS	₡ 21.000.000.000	Cumple	Cumple	General
	Contrato N° 38/2018 - Adjudicación de la Licitación 341654 - CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL HOSPITAL REGIONAL DE CONCEPCIÓN	21/11/2018	10/12/2021	MSPyBS	₡ 2.248.587.639	Cumple	Cumple	General
	Contrato N° 14/2022 - Adjudicación de la Licitación 409256 - Reparaciones Mayores de Instalaciones del MDN Mcal López esquina Vice Pdte. Sánchez	16/8/2022	2/1/2023	Ministerio De Defensa Nacional	₡ 703.526.287	Cumple	Cumple	General
	Contrato N° 81/2021 - Adquisición de Generadores Eléctricos, Transformador Trifásico y GPU	11/10/2021	26/10/2021	Comando De La Fuerza Aérea	₡ 530.521.562	Cumple	Cumple	General
	Contrato N° 030/2021 - Adjudicación de la Licitación 393352 - Construcción de Centro de Atención al Cliente	9/12/2021	26/4/2023	Crédito Agrícola De Habilitación	₡ 7.498.731.769	Cumple	Cumple	General

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos – Gral. Díaz casi Hernandarias (Edif. Natura , 1er. Piso)

Tel: (595 21) 452 380/2 – Correo: uepp.asesoria.legal@mec.gov.py

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

CONTRATO N° 11/2022 - Adjudicación de la Licitación 414585 - AMPLIACION DEL PALACETE MUNICIPAL PLURIANUAL	21/9/2022	5/7/2024	Municipalida d De Itauguá	₡ 5.694.444.213	Cumple	Cumple	General	
TOTAL GENERAL				₡ 37.675.811.470				
Nombre Del Proyecto	Inicio	Fecha Fin	Contratante	Monto Del Contrato	Acta De Recepción Definitiva	Contrato	Especifica	
							Pintura 4000 M2	Techo 4000 M2
CONTRATO N° 11/2022 - Adjudicación de la Licitación 414585 - AMPLIACION DEL PALACETE MUNICIPAL PLURIANUAL	21/9/2022	5/7/2024	Municipalida d De Itauguá	-	Cumple	Cumple	2.484	855
ACTA DE REGISTRO DE PRECIOS 4600000216 - FUTURA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE OBRAS CIVILES - SBPN NA 2082-18	9/11/2018	10/9/2019	Itaipu	-	Cumple	Cumple	20.319	5.681

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
LOTE 1	Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento	Documentación requerida
		Oferente Individual	
DIEGO BECONI	Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: 70% (setenta por ciento) del monto total del lote ofertado para los que oferten un solo lote; 100% del monto total del lote cuyo monto sea el más alto, cuando el oferente oferte en más de un lote.	CUMPLE	Completó los Formulario "Experiencia general en construcción"
	El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE	Completó Formulario de "Facturación anual media en construcción"
	El oferente deberá acreditar como mínimo 10 (diez años) de antigüedad comprobable con la constancia de RUC y tener como actividad económica el rubro construcciones y/o construcciones de edificios. En caso de consorcios, este requisito debe ser cumplido al menos por el socio líder.		

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos – Gral. Díaz casi Hernandarias (Edif. Natura , 1er. Piso)

Tel: (595 21) 452 380/2 – Correo: uepp.asesoria.legal@mec.gov.py

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS			
LOTE 1	Requisitos mínimos	Requisitos de Cumplimiento	Documentación Requerida
		Oferente Individual	
DIEGO BECONI	<p>Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en no más de 3 (tres) contratos, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas.</p> <p>Haber ejecutado en los últimos (5) años la cantidad de:</p> <p>1. 4000 m² de pintura</p> <p>2. 4000 m² de techo de chapa termoacústica (techo de chapa tipo sándwich)</p> <p>OBS: en no más de 3(tres) contratos</p> <p>La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.</p> <p>A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%.</p> <p>Los contratos podrán ser con instituciones públicas y/o privadas.</p>	CUMPLE	Completo el formulario de "Experiencia específica en Construcción".
	<p>A. En caso de que el oferente haya suscripto contratos para la ejecución de obras con el MEC en los últimos 5 (cinco) años, y estos hayan concluido a la fecha de apertura de ofertas, deberá presentar las constancias de buen cumplimiento/ejecución satisfactoria, o similar. Asimismo, deberá acompañar una declaración jurada en donde se listen los contratos entre el oferente y el MEC, indicando al respecto que las obras inherentes a los mismos no fueron objeto de reclamos, no cuenta con reparos o correcciones pendientes, o algún otro incumplimiento imputable al Contratista. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p> <p>B. Todo oferente que a la fecha del Acto de Apertura de Ofertas cuente con contrato vigente con el MEC, deberá encontrarse al día con la ejecución (el porcentaje de atraso permitido en el cronograma de obras será como máximo del 5%), caso contrario su oferta será descalificada. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p>		

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **DIEGO BECONI**, cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Experiencia general y específica en obras*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL						
LOTE 1	Requisitos mínimos	Requisitos De Cumplimiento				
		Nombre Oferente Individual	Curriculum Vitae	Certificado De Trabajo	Título De Carrera	Registro Mopc
DIEGO BECONI	Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características.	YOVANNA ECHAURI	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos – Gral. Díaz casi Hernandarias (Edif. Natura , 1er. Piso)

Tel: (595 21) 452 380/2 – Correo: uepp.asesoria.legal@mec.gov.py

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

	Dos arquitectos/as en gabinete con 1 año de experiencia profesional	ANGELICA CABALLERO	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
		RUTH BENITEZ	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
	Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares.	DIEGO BECONI	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO: La experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante. - Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote. Cada profesional propuesto debe ser por cada departamento.						

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
LOTE 1	Requisitos mínimos	Requisitos de Cumplimiento	Documentación Requerida
		Oferente Individual	

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

DIEGO BECONI	<p>Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:</p> <p>- Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características.</p> <p>En gabinete, a disposición de la contratante, disponer de:</p> <p>- Dos Arquitectos/as en gabinete con 1 año de experiencia profesional.</p> <p>- Residente permanente de las obras;</p> <p>- Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares.</p> <p>Se exigirá dedicación a tiempo completo por cada departamento.</p> <p>No se admitirá que un mismo profesional ocupe más de un cargo. Cada profesional deberá contar con el registro profesional expedido por el MOPC, que deberá estar vigente a la fecha de entrega de la oferta y actualizados durante la prestación de los servicios.</p> <p>Contar con un promedio de 8 personas en la nómina de la Planilla de IPS, en los últimos 6 meses, antes de la presentación de la Oferta</p> <p>Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante.</p> <p>Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote. Cada profesional propuesto debe ser por cada departamento.</p>	CUMPLE	Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **DIEGO BECONI**, cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de personal*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS				
LOTE 1	Requisitos Mínimos	Requisitos De Cumplimiento		
		Declaración jurada de equipos propios	Contrato de alquiler o leasing o carta de compromiso de equipos de terceros	Cuadro de revaluó fijo
DIEGO BECONI	Un camión de carga mínima 2,5Tn	N/A	Cumple	N/A

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos – Gral. Díaz casi Hernandarias (Edif. Natura , 1er. Piso)

Tel: (595 21) 452 380/2 – Correo: uepp.asesoria.legal@mec.gov.py

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

	Cinco hormigoneras eléctricas	N/A	Cumple	N/A
	Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar.	N/A	Cumple	N/A
	Equipos de soldadura eléctricas y accesorios.	N/A	Cumple	N/A
	Herramientas para la construcción	N/A	Cumple	N/A
	Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad.			

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN EQUIPOS

LOTE 1	Requisitos mínimos	Requisitos De Cumplimiento	Documentación Requerida
		Oferente Individual	
DIEGO BECONI	<p>Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un camión de carga mínima de 2.5 tn. - Cinco hormigoneras eléctricas. - Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar. - Equipos de soldadura eléctrica y accesorios. - Herramientas para la construcción. <p><u>Obs.</u> Indicar marca, modelo, año y capacidad de los equipos. Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras y deben ser considerados para cada lote. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en mas de un lote.</p>	CUMPLE	Completo los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **DIEGO BECONI** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de equipos*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

Del análisis integral de la oferta presentada por **DIEGO BECONI** expuesto en los cuadros insertos precedentemente, es posible concluir que esta oferta cumple con los requisitos exigidos en Experiencia en obras, Capacidad en materia de personal y Capacidad en materia de equipos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones respecto al **Lote 1**.

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos – Gral. Díaz casi Hernandarias (Edif. Natura , 1er. Piso)

Tel: (595 21) 452 380/2 – Correo: uepp.asesoria.legal@mec.gov.py

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

Se procedió a seleccionar provisoriamente la oferta del oferente **ASCENT S.A.** respecto al **LOTE 2 y 4**, a los efectos de analizar los documentos formales de experiencia general y específica en obras, capacidad en materia de personal y equipos, los cuales se describe a continuación:

RESUMEN DE DOCUMENTOS PARA EVALUAR EXPERIENCIA EN OBRAS									
Lote 2 y 4	NOMBRE DEL PROYECTO	INICIO	FECHA DE FIN	CONTRATA NTE	MONTO DEL CONTRATO	ACTA DE RECEPCIO N DEFINITIV	CONTRATO	GENERAL	
ASCENT S.A.	Contrato N° 13/2017 - Adjudicación de la Licitación 317978 - Construcción del Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1A Ycua Bolaños - Subasta a la Baja Electrónica	26/7/2017	8/6/2022	Secretaria Nacional de Cultura	14.720.000.000	Cumple	Cumple	General	
	Contrato N° 6721/2016 - Adjudicación de la Licitación 304869 - Lp1203-16.Proyecto de Construcción e Interconexión de la SE Altos en 220 kV	9/12/2016	9/8/2021	Ande	20.905.002.488	Cumple	Cumple	General	
	CONTRATO N° S/N - EDIFICIO SUEÑOLAR	3/3/2020	4/5/2022	Sueñolar	29.027.285.560	Cumple	Cumple	General	
	TOTAL				64.652.288.048				
	Nombre Del Proyecto	Inicio	Fecha Fin	Contratan te	Monto Del Contrato	Acta De Recepción Definitiva	Contrato	Especifica	
								Pintur a 4000 M2	Techo 4000 M2
CONTRATO N° S/N - EDIFICIO SUEÑOLAR	3/3/2020	4/5/2022	Sueñolar	-	Cumple	Cumple	13.971	4.801	

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
Lote 2 y 4	Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento	Documentación requerida
		Oferente Individual	

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos – Gral. Díaz casi Hernandarias (Edif. Natura , 1er. Piso)

Tel: (595 21) 452 380/2 – Correo: uepp.asesoria.legal@mec.gov.py

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

ASCENT S.A.	Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: 70% (setenta por ciento) del monto total del lote ofertado para los que oferten un solo lote; 100% del monto total del lote cuyo monto sea el más alto, cuando el oferente oferte en más de un lote.	CUMPLE	Completó los Formulario "Experiencia general en construcción"
	El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE	Completó Formulario de "Facturación anual media en construcción"
	El oferente deberá acreditar como mínimo 10 (diez años) de antigüedad comprobable con la constancia de RUC y tener como actividad económica el rubro construcciones y/o construcciones de edificios. En caso de consorcios, este requisito debe ser cumplido al menos por el socio líder.		

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS			
Lote 2 y 4	Requisitos mínimos	Requisitos de Cumplimiento	Documentación Requerida
		Oferente Individual	
ASCENT S.A	Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en no más de 3 (tres) contratos, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas. Haber ejecutado en los últimos (5) años la cantidad de: 1. 4000 m ² de pintura 2. 4000 m ² de techo de chapa termoacústica (techo de chapa tipo sandwich) OBS: en no más de 3(tres) contratos La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%. Los contratos podrán ser con instituciones públicas y/o privadas.	CUMPLE	Completo el formulario de "Experiencia específica en Construcción".
	<p>A. En caso de que el oferente haya suscripto contratos para la ejecución de obras con el MEC en los últimos 5 (cinco) años, y estos hayan concluido a la fecha de apertura de ofertas, deberá presentar las constancias de buen cumplimiento/ejecución satisfactoria, o similar. Asimismo, deberá acompañar una declaración jurada en donde se listen los contratos entre el oferente y el MEC, indicando al respecto que las obras inherentes a los mismos no fueron objeto de reclamos, no cuenta con reparos o correcciones pendientes, o algún otro incumplimiento imputable al Contratista. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p> <p>B. Todo oferente que a la fecha del Acto de Apertura de Ofertas cuente con contrato vigente con el MEC, deberá encontrarse al día con la ejecución (el porcentaje de atraso permitido en el cronograma de obras será como máximo del 5%), caso contrario su oferta será descalificada. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p>		

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **ASCENT S.A.**, cumple con las exigencias requeridas en el apartado de

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos – Gral. Díaz casi Hernandarias (Edif. Natura , 1er. Piso)

Tel: (595 21) 452 380/2 – Correo: uepp.asesoria.legal@mec.gov.py

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

“Experiencia general y específica en obras” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

Lote 2 y 4	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO				
		NOMBRE OFERENTE INDIVIDUAL	CURRICULUM VITAE	CERTIFICADO DE TRABAJO	TITULO DE CARRERA	REGISTRO MOPC
ASCENT S.A.	Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características.	NESTOR VIVEROS	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
	Dos arquitectos/as en gabinete con 1 año de experiencia profesional	JOSE MARIA CALVO	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
		JOSE LUIS VILLALBA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
	Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares.	ABUNDIO AVALOS	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO: La experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante. - Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote. Cada profesional propuesto debe ser por cada departamento.						

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
Lote 2 y 4	Requisitos mínimos	Requisitos de Cumplimiento	Documentación Requerida
		Oferente Individual	

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos – Gral. Díaz casi Hernandarias (Edif. Natura , 1er. Piso)

Tel: (595 21) 452 380/2 – Correo: uepp.asesoria.legal@mec.gov.py

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

ASCENT S.A	<p>Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características. <p>En gabinete, a disposición de la contratante, disponer de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dos Arquitectos/as en gabinete con 1 año de experiencia profesional. <p>- Residente permanente de las obras:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares. <p>Se exigirá dedicación a tiempo completo por cada departamento. No se admitirá que un mismo profesional ocupe más de un cargo. Cada profesional deberá contar con el registro profesional expedido por el MOPC, que deberá estar vigente a la fecha de entrega de la oferta y actualizados durante la prestación de los servicios.</p> <p>Contar con un promedio de 8 personas en la nómina de la Planilla de IPS, en los últimos 6 meses, antes de la presentación de la Oferta</p> <p>Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante.</p> <p>Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote. Cada profesional propuesto debe ser por cada departamento.</p>	CUMPLE	Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **ASCENT S.A**, cumple con las exigencias requeridas en el apartado de **“Capacidad en materia de personal”** de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS				
Lote 2 y 4	Requisitos mínimos	requisitos de cumplimiento		
		Declaración jurada de equipos propios	Contrato de alquiler o leasing o carta de compromiso de equipos de terceros	Cuadro de revalúo fijo
ASCENT S.A.	Un camión de carga mínima 2,5Tn	N/A	Cumple	N/A
	Cinco hormigoneras eléctricas	N/A	Cumple	N/A
	Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar.	N/A	Cumple	N/A
	Equipos de soldadura eléctricas y accesorios.	N/A	Cumple	N/A

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos – Gral. Díaz casi Hernandarias (Edif. Natura , 1er. Piso)

Tel: (595 21) 452 380/2 – Correo: uepp.asesoria.legal@mec.gov.py

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

Herramientas para la construcción	N/A	Cumple	N/A
<p>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.</p> <p>Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad.</p>			

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN EQUIPOS			
Lote 2 y 4	Requisitos mínimos	Requisitos De Cumplimiento	Documentación Requerida
		Oferente Individual	
ASCENT S.A	<p>Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un camión de carga mínima de 2.5 tn. - Cinco hormigoneras eléctricas. - Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar. - Equipos de soldadura eléctrica y accesorios. - Herramientas para la construcción. <p>Obs. Indicar marca, modelo, año y capacidad de los equipos. Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras y deben ser considerados para cada lote.</p> <p>Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en mas de un lote.</p>	CUMPLE	<p>Completo los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"</p>

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **ASCENT S.A** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de equipos*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

A continuación, se procedió a seleccionar provisoriamente la oferta del oferente **LAS CUMBRES S.A.** respecto al **LOTE 3**, a los efectos de analizar los documentos formales de experiencia general y específica en obras, capacidad en materia de personal y equipos, los cuales se describe a continuación:

RESUMEN DE DOCUMENTOS PARA EVALUAR EXPERIENCIA EN OBRAS

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

LOTE 3	Nombre Del Proyecto	Inicio	Fecha Fin	Contratante	Monto Del Contrato	Acta De Recepción Definitiva	Contrato	General
LAS CYMBRES S.A.	ID 336.754: Construcción de escuelas en Asentamientos rurales del Indert	12/3/2018	4/6/2020	INDERT	₡ 496.568.717	Cumple	Cumple	General
	Comisión pro . construcción de vivienda de la Colonia Ara Poty - 1ra Etapa	15/10/2019	23/7/2020	MUVH - SAT	₡ 4.998.745.828	Cumple	Cumple	General
	comisión Pro . Construcción de vivienda de la Colonia Ara Poty - 2da. Etapa	20/8/2020	11/3/2021	MUVH - SAT	₡ 4.735.653.492	Cumple	Cumple	General
	construcción de vivienda con Oficinas Administrativas Distrito de Trinidad Itapúa	13/8/2020	15/9/2021	MUVH - SAT	₡ 4.451.458.298	Cumple	Cumple	General
	Construcción de ampliación de fabrica con área de almacenamiento y anexos	20/11/2022	29/5/2023	CUBOSA	₡ 525.000.000	Cumple	Cumple	General
	Proyecto comisión Vecinal del Asentamiento Ñu Pyahu Núcleo 1	8/8/2023	23/7/2024	MUVH	₡ 4.077.940.891	Cumple	Cumple	General
	ID 384.248: Adecuación del Edificio Terminal de Pasajeros, del Aeropuerto Internacional Silvio Petirosi, por contingencia COVID 19.	19/10/2020	24/1/2021	DINAC	₡ 719.333.320	Cumple	Cumple	General
	Grupo de Beneficiarios organizados. Comisión ProVivienda de la localidad de Emiliano Re. (66 Soluciones Habitacionales Económicas)	11/10/2021	3/2/2023	MUVH - SAT	₡ 5.491.200.000	Cumple	Cumple	General

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos – Gral. Díaz casi Hernandarias (Edif. Natura , 1er. Piso)

Tel: (595 21) 452 380/2 – Correo: uepp.asesoria.legal@mec.gov.py

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

TOTAL GENERAL					G 25.495.900.546				
Nombre Proyecto	Del	Inicio	Fecha De Fin	Contratante	Monto Del Contrato	Acta De Recepción Definitiva	Contrato	Especifica	
								PINTURA 4000 M2	TECHO 4000 M2
Proyecto de construcción y trabajos de renovación de Centro del Ministerio de la Niñez y Adolescencia		19/7/2022	23/2/2024	OFICINA DE LAS NNUU DE SERVICIOS PARA PROYECTOS (UNOPS)	G 1.566.277.956	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Provisión y montaje de 6,300 m2 de estructuras metálicas con cobertura de chapa termoacústica		10/10/2022	15/2/2023	Ingeniería de Construcciones Civiles e Industriales S.A. (ICCISA)	G 567.000.000	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Comunidad Indígena LA HERENCIA EX SOMBRERO PIRI - PALO BLANCO		28/3/2023	16/8/2024	MUVH	G 4.925.580.000	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
LOTE 3	Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento	Documentación requerida
		Oferente Individual	
LAS CUMBRES S.A.	Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: 70% (setenta por ciento) del monto total del lote ofertado para los que oferten un solo lote; 100% del monto total del lote cuyo monto sea el más alto, cuando el oferente oferte en más de un lote.	CUMPLE	Completó los Formulario "Experiencia general en construcción"
	El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE	Completó Formulario de "Facturación anual media en construcción"
	El oferente deberá acreditar como mínimo 10 (diez años) de antigüedad comprobable con la constancia de RUC y tener como actividad económica el rubro construcciones y/o construcciones de edificios. En caso de consorcios, este requisito debe ser cumplido al menos por el socio líder.		

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS			
LOTE 3	Requisitos mínimos	Requisitos de Cumplimiento	Documentación Requerida
		Oferente Individual	
LAS CUMBRES S.A.	<p>Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en no más de 3 (tres) contratos, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas.</p> <p>Haber ejecutado en los últimos (5) años la cantidad de:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 4000 m² de pintura 2. 4000 m² de techo de chapa termoacústica (techo de chapa tipo sándwich) <p>OBS: en no más de 3(tres) contratos</p> <p>La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.</p> <p>A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%.</p> <p>Los contratos podrán ser con instituciones públicas y/o privadas.</p>	CUMPLE	Completo el formulario de "Experiencia específica en Construcción".
	<p>A. En caso de que el oferente haya suscripto contratos para la ejecución de obras con el MEC en los últimos 5 (cinco) años, y estos hayan concluido a la fecha de apertura de ofertas, deberá presentar las constancias de buen cumplimiento/ejecución satisfactoria, o similar. Asimismo, deberá acompañar una declaración jurada en donde se listen los contratos entre el oferente y el MEC, indicando al respecto que las obras inherentes a los mismos no fueron objeto de reclamos, no cuenta con reparos o correcciones pendientes, o algún otro incumplimiento imputable al Contratista. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p> <p>B. Todo oferente que a la fecha del Acto de Apertura de Ofertas cuente con contrato vigente con el MEC, deberá encontrarse al día con la ejecución (el porcentaje de atraso permitido en el cronograma de obras será como máximo del 5%), caso contrario su oferta será descalificada. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p>		

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **LAS CUMBRES S.A.** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de **“Experiencia general y específica en obras”** de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL						
LOTE 3	Requisitos mínimos	Requisitos De Cumplimiento				
		Nombre Oferente Individual	Curriculum Vitae	Certificado De Trabajo	Título De Carrera	Registro MOPC
LAS CUMBRES S.A.	Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características.	Arq. Sonia Mosqueira	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Dos arquitectos/as en gabinete con 1 año de experiencia profesional	Arq. Jorge Ojeda	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		Arq. Mercedes Juvinel	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares.	Arq. Juan Roa	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO: La experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante. - Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote. Cada profesional propuesto debe ser por cada departamento.						

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
LOTE 3	Requisitos mínimos	Requisitos de Cumplimiento	Documentación Requerida
		Oferente Individual	

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

LAS CUMBRES	<p>Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características. <p>En gabinete, a disposición de la contratante, disponer de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dos Arquitectos/as en gabinete con 1 año de experiencia profesional. <p>- Residente permanente de las obras:</p> <p>Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares.</p> <p>Se exigirá dedicación a tiempo completo por cada departamento.</p> <p>No se admitirá que un mismo profesional ocupe más de un cargo. Cada profesional deberá contar con el registro profesional expedido por el MOPC, que deberá estar vigente a la fecha de entrega de la oferta y actualizados durante la prestación de los servicios.</p> <p>Contar con un promedio de 8 personas en la nómina de la Planilla de IPS, en los últimos 6 meses, antes de la presentación de la Oferta.</p> <p>Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante.</p> <p>Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote. Cada profesional propuesto debe ser por cada departamento.</p>	CUMPLE	Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"
--------------------	---	---------------	--

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **LAS CUMBRES S.A.** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de personal*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS				
LOTE 3	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO		
		DECLARACION JURADA DE EQUIPOS PROPIOS	CONTRATO DE ALQUILER O LEASING O CARTA DE COMPROMISO DE EQUIPOS DE TERCEROS	CUADRO DE REVALUO FIJO
LAS CUMBRES S.A.	Un camión de carga mínima 2,5Tn	CUMPLE	N/A	CUMPLE
	Cinco hormigoneras eléctricas	CUMPLE	N/A	CUMPLE
	Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar.	CUMPLE	N/A	CUMPLE
	Equipos de soldadura eléctricas y accesorios.	CUMPLE	N/A	CUMPLE
	Herramientas para la construcción	CUMPLE	N/A	CUMPLE
	Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.			

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN EQUIPOS			
LOTE 3	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
LAS CUMBRES S.A.	<p>Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un camión de carga mínima de 2.5 tn. - Cinco hormigoneras eléctricas. - Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar. - Equipos de soldadura eléctrica y accesorios. - Herramientas para la construcción. <p>Obs. Indicar marca, modelo, año y capacidad de los equipos.</p> <p>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras y deben ser considerados para cada lote. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en mas de un lote.</p>	CUMPLE	Completo los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **LAS CUMBRES S.A.** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “**Capacidad en materia de equipos**” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

Del análisis integral de la oferta presentada por **LAS CUMBRES S.A.** expuesto en los cuadros insertos precedentemente, es posible concluir que esta oferta cumple los requisitos exigidos en Experiencia en obras, Capacidad en materia de personal y Capacidad en materia de equipos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones respecto al **Lote 3**.

Se procedió a seleccionar provisoriamente la oferta del oferente **CONSORCIO MEC** respecto al **LOTE 5**, a los efectos de analizar los documentos formales de experiencia general y específica en obras, capacidad en materia de personal y equipos, los cuales se describe a continuación:

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

LOTE 5	NOMBRE DEL PROYECTO	INICIO	FECHA DE FIN	CONTRATANTE	MONTO DEL CONTRATO	ACTA DE RECEPCION DEFINITIVA	CONTRATO	GENERAL	ESPECIFICA	
									Pintura 4000 M2	Techo 4000 M2
PROEL	CONTRATO 01/17 CONSTRUCCION DE ADUCTORA DE AGUA TRATADA PARA LA CIUDAD DE VILLARRICA	mar-17	dic-20	ESSAP	6.009.147.943	Cumple	Cumple	SI		
	CONTRATO 113/19 ELABORACION DEL PROYECTO EJECUTIVO Y CONSTRUCCION DE COLECTORES SECUNDARIOS DE ALCANTAROLLADO SANITARIO PARA LA CIUDAD DE FDO. DE LA MORA	nov-19	jun-22	ESSAP	22.769.397.166	Cumple	Cumple	SI		
	CONTRATO 09/17 CONSTRUCCION AMPLIACION Y REPARACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS EN MISIONES Y ÑEEMBUKU	ago-17	may-20	MEC-FEEI	5.148.176.102	Cumple	Cumple	SI		1.309
	REHABILITACION DE COLECTORES CLOACALES ID N° 357953	SET2019	nov-20	ESSAP	150.696.710	Cumple	Cumple	SI		
	PROVISION DE PLANTAS MOVILES POTABILIZADORAS COMPACTAS PARA NANAWA	mar-21	nov-22	ESSAP	7.571.734.241	Cumple	Cumple	SI		
	SERVICIO DE CAMBIO DE TUBERIAS DE AGUA POTABLE, EXTENSIONES PARA ANILLADOS DE RED Y SECTORIZACION DE RED, RAMALES DOMICILIARIOS Y TAREAS AFINES EN ASUNCIÓN Y GRAN ASUNCIÓN CON PROVISIÓN DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS	oct-21	VIGENTE	ESSAP	13.996.176.390	Cumple	Cumple	SI		
	CONTRATO 286/20 SERVICIO DE CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS Y SALAS DE OFICINAS Y SALAS DE RECEPCIÓN PARA LA PLANTA INDUSTRIAL INDUSTRIAL MAURICIO JOSÉ TROCHE	dic-20	setv2023	Petróleos Paraguayos	8.635.238.363	Cumple	Cumple	SI	2.084	

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos – Gral. Díaz casi Hernandarias (Edif. Natura , 1er. Piso)

Tel: (595 21) 452 380/2 – Correo: uepp.asesoria.legal@mec.gov.py

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

	CONTRATO 01/21 CONSTRUCCIÓN ,AMPLIACIÓN Y REPARACIÓN 76 ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS	mar- 21	oct-23	MEC- FEEI	6.030.647.9 32	Cumple	Cumple	SI		
	TOTAL				70.311.214.847					
GCA S.A. - CONSORCISTA LIDER-	ID N°- 371634 - CONSTRUCCION DE SEDES DEL INTERIOR PARA HORQUETA ,CONCEPCIÓN Y SAN JUAN BAUTISTA	dic-19	abr-21	MINISTE RIO DE LA DEFENSA PÚBLICA	20.851.956. 057	Cumple	Cumple	SI		
	ACTA DE REGISTRO DE PRECIOS -PARA LA FUTURA CONTRATACIÓN DE OBRAS CIVILES	ene-20	ago-21	ITAIPU BINACIO NAL	10.327.686. 920	Cumple	Cumple	SI		
	ID- 401284-CONSTRUCCION SEDE SALTO DEL GUAIRA PARA EL MDP	dic-21	feb-24	MINISTE RIO DE LA DEFENSA PÚBLICA	6.499.222.8 60	Cumple	Cumple	si		
	ID 443470 -DISEÑO Y CONSTRUCCION PARA LA CLINICA 12 DE JUNIO IPS	feb-20	may-23	INSTITUT O DE PREVISIÓ N SOCIAL	49.812.641. 432	Cumple	Cumple	SI	6.279, 48	5.170, 50
	TOTAL				87.491.507.269					

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
LOTE 5	Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento	Documentación requerida
		Oferente Individual	
CONSORCIO MEC	Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: 70% (setenta por ciento) del monto total del lote ofertado para los que oferten un solo lote; 100% del monto total del lote cuyo monto sea el más alto, cuando el oferente oferte en más de un lote.	CUMPLE	Completó los Formulario "Experiencia general en construcción"
	El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE	Completó Formulario de "Facturación anual media en construcción"
	El oferente deberá acreditar como mínimo 10 (diez años) de antigüedad comprobable con la constancia de RUC y tener como actividad económica el rubro construcciones y/o construcciones de edificios. En caso de consorcios, este requisito debe ser cumplido al menos por el socio líder.		

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS
--

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos – Gral. Díaz casi Hernandarias (Edif. Natura , 1er. Piso)

Tel: (595 21) 452 380/2 – Correo: uepp.asesoria.legal@mec.gov.py

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

LOTE 1	Requisitos mínimos	Requisitos de Cumplimiento	Documentación Requerida
		Oferente Individual	
CONSORCIO MEC	<p>Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en no más de 3 (tres) contratos, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas.</p> <p>Haber ejecutado en los últimos (5) años la cantidad de:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 4000 m² de pintura 2. 4000 m² de techo de chapa termoacústica (techo de chapa tipo sándwich) <p>OBS: en no más de 3(tres) contratos</p> <p>La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.</p> <p>A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%.</p> <p>Los contratos podrán ser con instituciones públicas y/o privadas.</p>	CUMPLE	Completo el formulario de "Experiencia específica en Construcción".
	<p>A. En caso de que el oferente haya suscripto contratos para la ejecución de obras con el MEC en los últimos 5 (cinco) años, y estos hayan concluido a la fecha de apertura de ofertas, deberá presentar las constancias de buen cumplimiento/ejecución satisfactoria, o similar. Asimismo, deberá acompañar una declaración jurada en donde se listen los contratos entre el oferente y el MEC, indicando al respecto que las obras inherentes a los mismos no fueron objeto de reclamos, no cuenta con reparos o correcciones pendientes, o algún otro incumplimiento imputable al Contratista. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p> <p>B. Todo oferente que a la fecha del Acto de Apertura de Ofertas cuente con contrato vigente con el MEC, deberá encontrarse al día con la ejecución (el porcentaje de atraso permitido en el cronograma de obras será como máximo del 5%), caso contrario su oferta será descalificada. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p>		

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **CONSORCIO MEC**, cumple con las exigencias requeridas en el apartado de **“Experiencia general y específica en obras”** de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos – Gral. Díaz casi Hernandarias (Edif. Natura , 1er. Piso)

Tel: (595 21) 452 380/2 – Correo: uepp.asesoria.legal@mec.gov.py

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

LOTE 5	Requisitos Mínimos	Requisitos De Cumplimiento				
		Nombre Oferente Individual	Curriculum Vitae	Certificado De Trabajo	Título De Carrera	Registro MOPC
CONSORCIO MEC	Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características.	HUGO VENANCIO CENTURIÓN TORRES	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
	Dos arquitectos/as en gabinete con 1 año de experiencia profesional	TAMARA PORTILLO	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
		DELIA PRIETO	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
	Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares.	JOSE TOMAS SUGASTTI TOLEDO	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO: La experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante. - Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote. Cada profesional propuesto debe ser por cada departamento.						

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
LOTE 5	Requisitos mínimos	Requisitos de Cumplimiento	Documentación Requerida
		Oferente Individual	

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">CONSORCIO MEC</p>	<p>Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características. <p>En gabinete, a disposición de la contratante, disponer de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dos Arquitectos/as en gabinete con 1 año de experiencia profesional. - Residente permanente de las obras: <p>Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares.</p> <p>Se exigirá dedicación a tiempo completo por cada departamento.</p> <p>No se admitirá que un mismo profesional ocupe más de un cargo. Cada profesional deberá contar con el registro profesional expedido por el MOPC, que deberá estar vigente a la fecha de entrega de la oferta y actualizados durante la prestación de los servicios.</p> <p>Contar con un promedio de 8 personas en la nómina de la Planilla de IPS, en los últimos 6 meses, antes de la presentación de la Oferta</p> <p>Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante.</p> <p>Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote. Cada profesional propuesto debe ser por cada departamento.</p>	<p style="text-align: center;">CUMPLE</p>	<p>Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"</p>
---	--	--	---

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **CONSORCIO MEC**, cumple con las exigencias requeridas en el apartado de **"Capacidad en materia de personal"** de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS				
LOTE 5	Requisitos mínimos	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO		
		Declaración jurada de equipos propios	Contrato de alquiler o leasing o carta de compromiso de equipos de terceros	Cuadro de revaluó fijo
CONSORCIO MEC	Un camión de carga mínima 2,5Tn	N/A	Cumple	N/A
	Cinco hormigoneras eléctricas	N/A	Cumple	N/A
	Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar.	N/A	Cumple	N/A

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos – Gral. Díaz casi Hernandarias (Edif. Natura , 1er. Piso)

Tel: (595 21) 452 380/2 – Correo: uepp.asesoria.legal@mec.gov.py

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

	Equipos de soldadura eléctricas y accesorios.	N/A	Cumple	N/A
	Herramientas para la construcción	N/A	Cumple	N/A
	Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad.			

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN EQUIPOS			
LOTE 5	Requisitos mínimos	Requisitos De Cumplimiento	Documentación Requerida
		Oferente Individual	
CONSORCIO MEC	<p>Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un camión de carga mínima de 2.5 tn. - Cinco hormigoneras eléctricas. - Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar. - Equipos de soldadura eléctrica y accesorios. - Herramientas para la construcción. <p>Obs. Indicar marca, modelo, año y capacidad de los equipos. Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras y deben ser considerados para cada lote.</p> <p>Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en mas de un lote.</p>	CUMPLE	Completo los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **CONSORCIO MEC** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de equipos*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

Del análisis integral de la oferta presentada por **CONSORCIO MEC** expuesto en los cuadros insertos precedentemente, es posible concluir que esta oferta cumple con los requisitos exigidos en Experiencia en obras, Capacidad en materia de personal y Capacidad en materia de equipos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones respecto al **Lote 5**.

Por todo lo expuesto se deja a consideración del comité de evaluación de ofertas para los fines pertinentes. Asunción, 21 de noviembre del año 2024.-

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

Ruth Edy Gervasia Fernández Ferreira
Coordinación de Proyectos de
Infraestructura – UEPP

Norma Antonia Martínez Gerding
Coordinación de Proyectos de
Infraestructura – UEPP

