

ANEXO al Informe de Evaluación N° 64/24
CUADRO COMPARATIVOS DE PRECIOS DE OFERTA

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL / DINAC Subdirección de Infraestructura															CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO															CUADRO COMPARATIVO															Item	Descripción	Atributos (unidad de medida)	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total De Referencia	Ing. Diego Szklarkiewicz			INGENIO SARTORI S.A.			NELSON SEGOVIA AZUCAS			Precio Unitario	Divergencia Porcentual	Precio Total	Precio Unitario	Divergencia Porcentual	Precio Total	Precio Unitario	Divergencia a Porcentual	Precio Total	1	Provision de vallado de obra	Metros cuadrados	40,00	50.692,00	2.027.680	40.600	-19,91%	1.624.000	58.836	16,07%	2.353.440	50.000	-1,37%	2.000.000	2	Marcacion y replanteo	Metros cuadrados	60,00	5.567,00	334.020	5.000	-10,19%	300.000	5.148	-7,59%	308.880	5.500	-1,20%	330.000	3	Escavacion para zapata	Metros cúbicos	8,00	56.000,00	448.000	60.000	7,14%	480.000	58.836	5,06%	470.688	61.000	8,99%	488.000	4	Zapata de H"A*, incluye calculo	Metros cúbicos	8,00	1.820.000,00	14.560.000	1.950.000	7,14%	15.600.000	2.485.808	35,58%	19.886.464	2.000.000	9,89%	16.000.000	5	Pilares H"A*, incluye calculo	Metros cúbicos	3,00	2.009.794,00	6.029.382	2.100.000	4,49%	6.300.000	3.309.508	64,67%	9.928.524	2.200.000	9,46%	6.600.000	6	Vigas H"A*, incluye calculo	Metros cúbicos	3,00	1.906.750,00	5.720.250	2.000.000	4,89%	6.000.000	2.662.315	39,65%	7.986.945	2.050.000	7,51%	6.150.000	7	Provision de materiales para asiación asfaltica	Metro lineal	30,00	19.606,00	588.180	19.000	-3,09%	570.000	22.063	12,55%	661.890	15.700	-19,92%	471.000	8	Mano de obra - asiacion con asfalto	Metro lineal	30,00	16.667,00	500.010	15.000	-10,00%	450.000	17.651	5,90%	529.530	13.400	-19,60%	402.000	9	Mamposteria de elevación de 0,15	Metros cuadrados	150,00	82.279,00	12.341.850	90.000	9,38%	13.500.000	88.254	7,26%	13.238.100	90.000	9,38%	13.500.000	10	Mano de obra de mamposteria elevación de 0,15	Metros cuadrados	150,00	39.333,00	5.899.950	35.000	-11,02%	5.250.000	44.127	12,15%	6.619.050	40.000	1,70%	6.000.000	11	Provision de revoque con aditivo hidrófugo	Metros cuadrados	200,00	26.283,00	5.256.600	25.000	-4,88%	5.000.000	26.476	0,73%	5.295.200	27.000	2,73%	5.400.000	12	Mano de obra - revoque con aditivo hidrófugo	Metros cuadrados	200,00	30.437,00	6.087.400	29.000	-4,72%	5.800.000	36.772	20,81%	7.354.400	30.000	-1,44%	6.000.000	13	Provision de pintura latex	Metros cuadrados	200,00	18.377,00	3.675.400	20.000	8,83%	4.000.000	20.592	12,05%	4.118.400	20.000	8,83%	4.000.000	14	Mano de obra de pintura latex	Metros cuadrados	200,00	18.423,00	3.684.600	15.000	-18,58%	3.000.000	20.592	11,77%	4.118.400	19.000	3,13%	3.800.000	15	Provision de chapa termoacustica 40mm, incluye estructura metálica	Metros cuadrados	60,00	398.567,00	23.914.020	380.000	-4,66%	22.800.000	411.850	3,39%	24.711.000	435.000	9,14%	26.100.000	16	Provision e instalacion de canaletas embutida con Bajada	Metro lineal	20,00	124.501,00	2.490.020	120.000	-3,62%	2.400.000	147.089	18,16%	2.941.780	135.000	8,49%	2.700.000	17	Provision y colocación de Tablero seccional para 12 TM.	Unidad	1,00	298.333,00	298.333	300.000	0,56%	300.000	514.812	72,56%	514.812	300.000	0,56%	300.000	18	Proveer e instalar disyuntor Termomagnético tripolar de 80A hasta 100A (llave dentro del tablero)	Unidad Medida Global	1,00	944.167,00	944.167	800.000	-15,27%	800.000	1.176.714	24,63%	1.176.714	800.000	-15,27%	800.000	19	Provision y colocacion de Reflectores Tipo Led de 400 wts con alimentacion.	Unidad	4,00	531.995,00	2.127.980	450.000	-15,41%	1.800.000	617.775	16,12%	2.471.100	500.000	-6,01%	2.000.000	20	Provision de piso de Hormigon Armado para depositos con Helicóptero	Metros cuadrados	60,00	1.709.794,00	102.587.640	800.000	-53,21%	48.000.000	748.802	-56,21%	44.928.120	1.370.000	-19,87%	82.200.000	Total Total Estimado de Referencia:						143.974.000			159.613.437			185.241.000									-27,84%			-20,00%			-7,15%		
CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
CUADRO COMPARATIVO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Item	Descripción	Atributos (unidad de medida)	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total De Referencia	Ing. Diego Szklarkiewicz			INGENIO SARTORI S.A.			NELSON SEGOVIA AZUCAS																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						Precio Unitario	Divergencia Porcentual	Precio Total	Precio Unitario	Divergencia Porcentual	Precio Total	Precio Unitario	Divergencia a Porcentual	Precio Total																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
1	Provision de vallado de obra	Metros cuadrados	40,00	50.692,00	2.027.680	40.600	-19,91%	1.624.000	58.836	16,07%	2.353.440	50.000	-1,37%	2.000.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
2	Marcacion y replanteo	Metros cuadrados	60,00	5.567,00	334.020	5.000	-10,19%	300.000	5.148	-7,59%	308.880	5.500	-1,20%	330.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
3	Escavacion para zapata	Metros cúbicos	8,00	56.000,00	448.000	60.000	7,14%	480.000	58.836	5,06%	470.688	61.000	8,99%	488.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
4	Zapata de H"A*, incluye calculo	Metros cúbicos	8,00	1.820.000,00	14.560.000	1.950.000	7,14%	15.600.000	2.485.808	35,58%	19.886.464	2.000.000	9,89%	16.000.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
5	Pilares H"A*, incluye calculo	Metros cúbicos	3,00	2.009.794,00	6.029.382	2.100.000	4,49%	6.300.000	3.309.508	64,67%	9.928.524	2.200.000	9,46%	6.600.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
6	Vigas H"A*, incluye calculo	Metros cúbicos	3,00	1.906.750,00	5.720.250	2.000.000	4,89%	6.000.000	2.662.315	39,65%	7.986.945	2.050.000	7,51%	6.150.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
7	Provision de materiales para asiación asfaltica	Metro lineal	30,00	19.606,00	588.180	19.000	-3,09%	570.000	22.063	12,55%	661.890	15.700	-19,92%	471.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
8	Mano de obra - asiacion con asfalto	Metro lineal	30,00	16.667,00	500.010	15.000	-10,00%	450.000	17.651	5,90%	529.530	13.400	-19,60%	402.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
9	Mamposteria de elevación de 0,15	Metros cuadrados	150,00	82.279,00	12.341.850	90.000	9,38%	13.500.000	88.254	7,26%	13.238.100	90.000	9,38%	13.500.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
10	Mano de obra de mamposteria elevación de 0,15	Metros cuadrados	150,00	39.333,00	5.899.950	35.000	-11,02%	5.250.000	44.127	12,15%	6.619.050	40.000	1,70%	6.000.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11	Provision de revoque con aditivo hidrófugo	Metros cuadrados	200,00	26.283,00	5.256.600	25.000	-4,88%	5.000.000	26.476	0,73%	5.295.200	27.000	2,73%	5.400.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
12	Mano de obra - revoque con aditivo hidrófugo	Metros cuadrados	200,00	30.437,00	6.087.400	29.000	-4,72%	5.800.000	36.772	20,81%	7.354.400	30.000	-1,44%	6.000.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
13	Provision de pintura latex	Metros cuadrados	200,00	18.377,00	3.675.400	20.000	8,83%	4.000.000	20.592	12,05%	4.118.400	20.000	8,83%	4.000.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
14	Mano de obra de pintura latex	Metros cuadrados	200,00	18.423,00	3.684.600	15.000	-18,58%	3.000.000	20.592	11,77%	4.118.400	19.000	3,13%	3.800.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
15	Provision de chapa termoacustica 40mm, incluye estructura metálica	Metros cuadrados	60,00	398.567,00	23.914.020	380.000	-4,66%	22.800.000	411.850	3,39%	24.711.000	435.000	9,14%	26.100.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
16	Provision e instalacion de canaletas embutida con Bajada	Metro lineal	20,00	124.501,00	2.490.020	120.000	-3,62%	2.400.000	147.089	18,16%	2.941.780	135.000	8,49%	2.700.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
17	Provision y colocación de Tablero seccional para 12 TM.	Unidad	1,00	298.333,00	298.333	300.000	0,56%	300.000	514.812	72,56%	514.812	300.000	0,56%	300.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
18	Proveer e instalar disyuntor Termomagnético tripolar de 80A hasta 100A (llave dentro del tablero)	Unidad Medida Global	1,00	944.167,00	944.167	800.000	-15,27%	800.000	1.176.714	24,63%	1.176.714	800.000	-15,27%	800.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
19	Provision y colocacion de Reflectores Tipo Led de 400 wts con alimentacion.	Unidad	4,00	531.995,00	2.127.980	450.000	-15,41%	1.800.000	617.775	16,12%	2.471.100	500.000	-6,01%	2.000.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
20	Provision de piso de Hormigon Armado para depositos con Helicóptero	Metros cuadrados	60,00	1.709.794,00	102.587.640	800.000	-53,21%	48.000.000	748.802	-56,21%	44.928.120	1.370.000	-19,87%	82.200.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
Total Total Estimado de Referencia:						143.974.000			159.613.437			185.241.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						-27,84%			-20,00%			-7,15%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC