ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN Nº 64/2024
MENOR CUANTIA NACIONAL (MCN) N°97/2024 - ID N° 448494
"CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO"

En la ciudad de Asunción a los 12 días del mes de noviembre del año 2024, se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas conformado de la siguiente manera

1. COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS.

A través de la Resolución N° 1764 /2024, de fecha 04 de octubre de 2024, fue integrado el Comité de Evaluación de Ofertas conformado por los siguientes integrantes:

- **ARQ. CRISTINA SCHIAVONE** - **Miembro de Comité**
- **JORGE CABRERA CARDÚS** - **Miembro de Comité**

2. APERTURA DE SOBRES.

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

Tabla 1 – Firmas Oferentes presentes en la Apertura de sobre

1	1398623-6	DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER	diegoszk@hotmail.com
2	80112329-1	INGENIO SARTORI S.A.	Ingenio.sartori@gmail.com
3	933709-1	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	nelsonsegovia@enobras.com.py

Seguidamente se procede a la apertura del sobre que contiene la oferta económica de la firma que ha presentado sus documentaciones en el sitio y hora indicado.

Tabla 2 – Documentos significativos revisados en el acto de apertura de Sobres

Documentos	DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER
Precio total de la oferta	Gs. 143.974.000
Formulario de la oferta, completado y firmado.	Presenta
Documento que acredita la representación del firmante de la oferta.	Presenta
Declaración Jurada del Artículo 40.	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta: Empresa Aseguradora.	Fenix Seguros S.A.
Monto total asegurado.	GS. 13.000.000
Vigencia (días)	123
Vigencia (desde/hasta)	29/10/2024 a 01/03/2025

Documentos	INGENIO SARTORI S.A.
Precio total de la oferta	Gs. 159.613.437
Formulario de la oferta, completado y firmado.	Presenta
Documento que acredita la representación del firmante de la oferta.	Presenta
Declaración Jurada del Artículo 40.	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta:	Declaración jurada
Monto total asegurado.	Gs.10.000.000
Vigencia (días)	No se registra
Vigencia (desde/hasta)	No se registra

Documentos	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS
Precio total de la oferta	Gs. 185.241.000
Formulario de la oferta, completado y firmado.	Presenta
Documento que acredita la representación del firmante de la oferta.	Presenta
Declaración Jurada del Artículo 40.	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta: Empresa Aseguradora.	Sancor Seguros S.A.
Monto total asegurado.	GS. 10.000.000
Vigencia (días)	119
Vigencia (desde/hasta)	05/11/2024 a 04/03/2025

2.1 OBSERVACIONES EN EL ACTA DE APERTURA

No hubo observaciones de terceros.

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

3. DOCUMENTACIÓN RECIBIDA POR EL COMITÉ EVALUADOR

La documentación recibida se corresponde con la adjuntada en el sobre de oferta, donde debe constar, principalmente, la documentación sustancial, y posteriormente, la solicitada por el comité evaluador para complementar los documentos requeridos en el PBC, de modo a evaluar el cumplimiento de los requisitos exigidos y las propuestas económicas.

Se enlistan en la tabla subsiguiente los documentos presentados por cada oferente, en función a los requeridos para la evaluación de las condiciones de participación.

Tabla 2 – Documentos recibidos para la evaluación de las propuestas

DOCUMENTOS SUSTANCIALES	DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER	INGENIO SARTORI S.A.	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS
1.a - Formulario de Oferta (*)	Folio 1 Y 4	Folio 1 Y 3	Folio 14 al 15
1.b - Listado de Precios de Oferta (Llenados y firmados) (*)	Folio 5	Folio 3	Folio 16
2- Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	Folio 7 Y 8	Folio 4 Y 5	Folio 1 al 5
3- Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Folio 4	Folio 6 al 8	Folio 9
4- Perfil del Proveedor	Folio 12 y 13	Folio 6 y7	Folio 6 y 7
5 - DOCUMENTOS LEGALES PARA PERSONAS FISICAS			
5.a Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	Presenta s/Constancia SIPE N° 1823744	NO APLICA	Folio 8
5.b Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (*)	Presenta s/Constancia SIPE N° 1823744	NO APLICA	Presenta s/Constancia SIPE N° 1823779
5.c Fotocopia simple de cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. En caso que suscriba la oferta otra persona en representación. (*)	NO APLICA	NO APLICA	Presenta s/Constancia SIPE N° 1823779
6- DOCUMENTOS LEGALES PARA PERSONAS JURÍDICAS			
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica. como la **Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales**. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	NO APLICA	Presenta s/ Registro en PERFIL DEL PROVEEDOR N° 1813739 Doc. N° 001, 003, 004, 006	NO APLICA
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.(*)	NO APLICA		NO APLICA
Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	NO APLICA		NO APLICA
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	NO APLICA		NO APLICA
7- DOCUMENTOS LEGALES PARA OFERENTES EN CONSORCIO			
	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

DOCUMENTOS NO SUSTANCIALES			
8- Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	Folio 15	Folio 9	Folio 11
9- Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	Presenta s/Constancia SIPE N° 1822203	Folio 10	Folio 10
10- Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)		CUMPLE	Presenta s/Constancia SIPE N° 1823779
11- Declaración Jurada de Declaración de Personas, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)	Folio 19 y 20	Folio 11 Y 12	Folio 17

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

12- DOCUMENTOS PARA EVALUACIÓN DE CAPACIDAD FINANCIERA			
a- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	Folio 22	CUMPLE	NO SE VISUALIZA
b- Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación (Ej. Carta Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente).	NO SE VISUALIZA	NO SE VISUALIZA	NO SE VISUALIZA
c- Presentar Balances Generales correspondientes a los periodos fiscales requeridos: 2021, 2022 y 2023.	NO SE VISUALIZA	CUMPLE	NO SE VISUALIZA
d- Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura.	Presenta s/Constancia SIPE N° 1822203	Folio 10	folio 10
e- Copia de la Declaración del Impuesto a la Renta de los años 2021, 2022 y 2023., debidamente presentada ante la Autoridad competente	NO SE VISUALIZA	CUMPLE	NO SE VISUALIZA
f- Constancia de un banco de plaza en la que confirme que posee una línea de crédito, por el monto requerido, en caso de resultar adjudicado	PRESENTA	NO SE VISUALIZA	NO SE VISUALIZA
g- Formulario de Facturación ANUAL MEDIA	NO SE VISUALIZA	PRESENTA	NO SE VISUALIZA
h- Formulario de Situación financiera	Folio 26	PRESENTA	NO SE VISUALIZA
13- DOCUMENTOS PARA EVALUACIÓN DE EXPERIENCIA REQUERIDA			
a- Facturas, Balance General que avalen la facturación	NO SE VISUALIZA	PRESENTA	NO SE VISUALIZA
b- Constitución de Sociedad, Constancia de inscripción en el Ruc, y/o documento que demuestren la antigüedad de la empresa en el rubro de construcciones civiles	Presenta s/Constancia SIPE N° 1823744	PRESENTA	Presenta s/Constancia SIPE N° 1823779
c- Certificado y/o Recepciones finales que avalen trabajos culminados satisfactoriamente por la contratista con Entidades Públicas y/o privadas equivalentes al 50% del monto total de la presente licitación.	PPRESENTA	PRESENTA	NO SE VISUALIZA
d- Acta de Visita Técnica	Folios 123 y 124	Folio 17	Folio12 y 13
e- Formulario de Experiencia General	Folio 28 al 40	PRESENTA	NO SE VISUALIZA
f- Formulario de Experiencia Especifica	Folio 42 al 62	PRESENTA	NO SE VISUALIZA
14- DOCUMENTOS PARA EVALUACIÓN DE CAPACIDAD TECNICA			
a- Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Folio 86 al 117	PRESENTA	NO SE VISUALIZA
b- 2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio (3 empresas como mínimo)	NO SE VISUALIZA	PRESENTA	NO SE VISUALIZA
c- Patente profesional vigente del Ing. Civil o Arquitecto	Presenta s/Constancia SIPE N° 1823744	PRESENTA	NO SE VISUALIZA
d- Habilitación MOPC vigentes	Folio 94	PRESENTA	NO SE VISUALIZA
e- Registro del técnico en seguridad industrial y salud ocupacional expedido por Ministerio de trabajo	NO SE VISUALIZA	NO SE VISUALIZA	NO SE VISUALIZA
f- Carnet profesional actualizado con Categoría A de la ANDE	Folio 114	PRESENTA	NO SE VISUALIZA
g- Carnet del registro actualizado del MOPC	Folio 113	PRESENTA	NO SE VISUALIZA
h- Declaración jurada de disponibilidad de tiempo y trabajos completos.	NO SE VISUALIZA	PRESENTA	NO SE VISUALIZA
i- Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (empresa) se encuentran con	Folio 64	NO APLICA	NO SE VISUALIZA

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentran en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.			
j- Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	NO SE VISUALIZA	NO APLICA	NO SE VISUALIZA
k- Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	Folio 22	PRESENTA	NO SE VISUALIZA
l- Formulario de Lista de Equipos	Folio 65 y 66		NO SE VISUALIZA
m- Formulario de Cronograma de Utilización de Equipos	NO SE VISUALIZA	PRESENTA	NO SE VISUALIZA
n- En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. Presentar cedula verde o contrato de alquiler de los vehículos propuesto.	PRESENTA	PRESENTA	NO SE VISUALIZA
15- OTROS DOCUMENTOS			
1 – Lista de precios ofertados en formato digital	NO PRESENTA	PRESENTA	NO PRESENTA

4 ANÁLISIS Y EVALUACION DE LAS DOCUMENTACIONES RECIBIDAS

Teniendo en cuenta el Cuadro precedente, y además lo mencionado en el Art. 52, 53, 54 y 55 de la Ley 7021/22 en concordancia con el Decreto 2264/24, Art. 75, donde cita lo siguiente: "*La Convocante evaluara las ofertas según el criterio de evaluacion utilizado*"; en ese sentido, el criterio de evaluación señalado en el PBC es el método "Basado en Precio"; al respecto, el mismo artículo 75 del Decreto Reglamentario antes señalado indica lo siguiente:

2) Evaluación basada en precio.

2.1 Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:
2.1.1 Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.

4.I VERIFICACIÓN DE DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL

El Decreto Reglamentario N° 2264/24, ART. 79, señala lo siguiente:

Serán considerados documentos de carácter sustancial:

a. El formulario de oferta y la lista de precios generada electrónicamente a través del SICP, debidamente llenados y firmados. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente;
b. La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida;
c. Los documentos que acrediten la existencia del oferente;
d. Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente;
e. Los documentos que la DNCP, disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones.

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

4.II FORMULARIO DE OFERTA Y LISTA DE PRECIOS

Todos los oferentes CUMPLEN, con los requerimientos en cuanto a que dichos documentos se encuentren firmados por el representante legal y llenados debidamente.

Las ofertas se encuentran firmadas por sus respectivos propietarios, o apoderados, quienes ejercen la función de representantes legales. señalados en los respectivos Formularios de Oferta.

Tabla 3 – Representantes Legales de los Oferentes

OFERENTE	REPRESENTANTE LEGAL	VÍNCULO
DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER	Julio Cesar Villalba Argüello	Propietario
INGENIO SARTORI A.S.	José Manuel Fernández Riveros	Apoderado
NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	Silvia Rocío Sosa Sosa	Apoderada

4.III EVALUACIÓN DE LA GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA

La evaluación de este aspecto se rige por el Art. 51 de la Ley 7021/22, por su decreto reglamentario actualizado 2264/24, Art. 74, por lo regulado por las resoluciones emanadas de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, y por lo formulado en el Pliego de bases y Condiciones del llamado.

Se verifica lo siguiente.

Tabla 4 – Verificación de las Garantías de mantenimiento de Oferta

OFERENTE	FIRMA ASEGURADORA	MONTO DE LA PÓLIZA (PBC – 5% del Monto de Oferta)	PLAZO DE COBERTURA (PBC - 90 Días mínimo)	CUMPLIMIENTO
DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER	FENIX SEGUROS	**Gs. 13.000.000** (> GS.7.198.700)	**123 días**	**CUMPLE**
INGENIO SARTORI S.A.	DECLARACION JURADA + Certificado de Firmas de la SCJ	**Gs. 10.000.000** (> GS. 7.980.672)	**90 días**	**CUMPLE**
NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	SANCOR SEGUROS SEGUROS	**Gs. 10.000.000** (> GS. 9.262.050)	**119 días**	**CUMPLE**

TODAS LAS PÓLIZAS ESTÁN DEBIDAMENTE EXTENDIDAS.

4.IV DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA EXISTENCIA DEL OFERENTE Y QUE DEMUESTREN LAS FACULTADES DEL FIRMANTE DE LA OFERTA PARA COMPROMETER AL OFERENTE

El PBC indica como documentos necesarios acreditar la existencia del oferente y que demuestren las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente, en el caso de personas físicas, los siguientes documentos:

- La Fotocopia de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.
- La Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes
- De ser necesario, en el caso de representación no ejercida por el propietario, sino por terceras personas, copias de Cédula de Identidad y de Poder otorgado por Escribanía.

Para los oferentes constituidos, tanto como personas físicas o personas jurídicas, CUMPLEN con la presentación de los mismos.

I. La firma unipersonal de DIEGO SZKLARKIERVCZ KALLER, presenta mediante la modalidad de hacer referencia a la copia digital presente en el REGISTRO de PROVEEDORES, del SIPE gestionado por la DNCP:
   - Copia digital del Propietario y representante legal, Registro # 001. Condición Activo.

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

- La constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes Registro # 003. Condición Activo. En este repositorio se verifica su condición de "Activo".
- No se necesita documentos adicionales respecto a la representación para terceras personas, no darse dicho caso.

II. Para el caso de la firma unipersonal de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, los requerimientos en referencia se CUMPLEN mediante el modo siguiente.

- La constancia del representante legal y firmante de la oferta, se comprueba mediante copia física del documento de identidad, en el Folio N° 8 del legajo proveído en el sobre de oferta, a nombre de Silvia Rocío Sosa Sosa.
- La constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes se verifica mediante la copia digital presente en el SIPE, e indicado en el "Perfil del Proveedor", N° 1823779, Registro # 002. Condición Activo.
- La copia del documento de representación legal por tercerad personas, se aplica en este caso, siendo el propietario el Ing. Nelson Segovia y la representante legal la Sra. Silvia Sosa. El Poder por Escribanía, para facultar la de representación se realiza mediante el "Perfil del Proveedor", N° 1823779, Registro # 006. Condición Activo, y verificado por este comité.

III. Para el caso de la sociedad anónima INGENIO SARTORI S.A. los requerimientos se CUMPLEN mediante la presentación de los documentos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC) para empresas jurídicas, a través de copias digitales depositadas en el SIPE, evidenciadas en el "Perfil del Proveedor, N° 1813739.

- El documento de acreditación de la existencia de la persona jurídica se verifica mediante el Registro # 004, a través de la copia de la "Constitución de la sociedad por escritura pública".
- La constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes Registro # 003. Se verifica la condición de "Activo".
- La copia del documento de identidad del representante legal y firmante de la oferta, se comprueba en el Registro # 001. En este registro se constatan copias de 3 personas, estando presente la correspondiente a la presente oferta, es decir, Álvaro Fabián Sartori Cardoza. Se verifica la condición de "Activo".
- EL documento que faculta la representatividad de la empresa, se instrumenta mediante lo copia digital el Poder Representa, se comprueba en el Registro # 006. Se verifica la condición de "Activo".

El Perfil del Proveedor, demuestra, a su vez, la inscripción de los oferentes en el Registro de Proveedores del Estado. Situación sindicada como Condición de Participación, en el PBC.

Los tres oferentes CUMPLEN con los requerimientos en referencia.

4.V DOCUMENTOS QUE LA DNCP, DISPONGA COMO SUSTANCIALES EN LOS PLIEGOS ESTÁNDAR O REGLAMENTACIONES.

No se especifica.

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

5 EVALUACIÓN NUMÉRICA DE LAS OFERTAS

Todas las ofertas han cumplido con las exigencias relativa a los documentos sustanciales, por lo que, para la instancia se aplicará los mencionado en los incisos que se indican del Art. 75, del Decreto Reglamentario 2264/24.

> 2.1.2 Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.
> 2.1.3 Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.
> 2.1.4 Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.
> 2.1.5 En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

Así mismo, se aplicará el análisis señalado en el PBC respecto a la coherencia numérica y al porcentaje de desviación de los precios ofertados con respecto a los precios de referencia.

El mismo indica, "*... Luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:*

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior ***al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante*** *y difundido con el llamado a contratación...*"

5.I APLICACIÓN MARGEN DE PREFERENCIA NACIONAL.

Según lo establecido en la Ley N°6575/20 que modifica el Art.2° de la Ley N°4558/2011 "QUE ESTABLECE MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCION Y EMPLEO NACIONAL, A TRAVES DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS", señala lo siguiente, "Dispóngase que en las Contrataciones que realice el Estado Paraguayo, por vía procesos de carácter nacional, se establezcan un margen de preferencia del 40%(cuarenta por ciento), a favor de los productos y servicios de origen nacional"

Este comité analizando las ofertas presentadas por las firmas en competencia verifica a través de la ventana de consulta habilitada por la Dirección General del Sistema de Ventanilla Única de Exportación (VUE), el Ministerio de Industria y Comercio expidió para este llamado Certificados de Origen de Producto y Empleo Nacional a las siguientes empresas:

Tabla 5 – Certificados de origen de Producto y Empleo Nacional (CPEN) gestionados

N°	Oferente	N° de Certificado	Fecha y Hora de Emisión	Tope de presentación de ofertas
1	DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER	**189328**	24/10/2024 18:50:01	05/11/2024 08:30:00
2	INGENIO SARTORI S.A.	**189457**	25/10/2024 13:34:37	05/11/2024 08:30:00
3	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	**189530**	28/10/2024 11:11:34	05/11/2024 08:30:00

Al haberse gestionado y presentado correctamente las constancias CPEN por ambos oferentes, no se obtienen beneficios diferenciales por la aplicación del Margen de preferencia.

5.II ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS.

EL PRECIO REFERENCIAL DE **"MENOR CUANTIA NACIONAL (MCN) N°97/2024 "CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO" ID N° 448494" – Gs.199.515.482**

Arq. Carolina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Seguidamente, se analizan los precios de los oferentes mejor ubicados, en cuanto a la diferencia con respecto a los precios de referencia relativos a cada ítem o partida adjudicable, tal como se instruye en el apartado "Análisis de precios ofertados" del PBC.

Tabla 6 – Tabla Comparativa de Precios de Oferta

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO

Grupo 1 : CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Ing. Diego Saldarriaga Vera			INGENIO SANTORI S.A.			NELSON SEGOVIA AZUCAS		
					Monto										
1	72131601-9971	Provision de vallado de obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	40,00	50.692	2.027.680,00	40.600,00	-19,91	1.624.000,00	58.836,00	16,07	2.353.440,00	50.000,00	-1,37	2.000.000,00
2	72131601-9974	Mercacion y replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	60,00	5.567	334.020,00	5.000,00	-10,19	300.000,00	5.148,00	-7,53	308.880,00	5.500,00	-1,20	330.000,00
3	72131601-9971	Excavación para zapata	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	8,00	56.000	448.000,00	60.000,00	7,14	480.000,00	58.836,00	5,06	470.688,00	61.000,00	8,93	488.000,00
4	72131601-9971	Zapata de H-A - , incluye calculo	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	8,00	1.820.000	14.560.000,00	1.950.000,00	7,14	15.600.000,00	2.485.808,00	36,58	19.886.464,00	2.000.000,00	9,89	16.000.000,00
5	72131601-9971	Pilares H-A - , incluye calculo	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	3,00	2.009.784	6.029.382,00	2.100.000,00	4,49	6.300.000,00	3.309.508,00	64,67	9.928.524,00	2.200.000,00	9,46	6.600.000,00
6	72131601-9971	Vigas H-A - , incluye calculo	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	3,00	1.906.750	5.720.250,00	2.000.000,00	4,89	6.000.000,00	2.662.315,00	39,63	7.986.945,00	2.050.000,00	7,51	6.150.000,00
7	72131601-006	Provision de materiales para aislación anfaltica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	30,00	19.606	588.180,00	19.000,00	-3,09	570.000,00	22.063,00	12,53	661.890,00	15.700,00	-19,92	471.000,00
8	80111613-9999	Mano de obra - aislacion con asfalto	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	30,00	16.667	500.010,00	15.000,00	-10,00	450.000,00	17.651,00	5,90	529.530,00	13.400,00	-19,60	402.000,00
9	72131601-005	Mamposteria de elevación de 0,15	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	150,00	82.279	12.341.850,00	90.000,00	9,38	13.500.000,00	88.254,00	7,26	13.238.100,00	90.000,00	9,38	13.500.000,00
10	80111613-9999	Mano de obra de mamposteria elevación de 0,15	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	150,00	39.333	5.899.950,00	35.000,00	-11,02	5.250.000,00	44.127,00	12,19	6.619.050,00	40.000,00	1,70	6.000.000,00
11	72131601-008	Provision de revoque con aditivo hidrofugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	200,00	26.283	5.256.600,00	25.000,00	-4,88	5.000.000,00	26.476,00	0,73	5.295.200,00	27.000,00	2,73	5.400.000,00
12	80111613-9999	Mano de obra - revoque con aditivo hidrofugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	200,00	30.437	6.087.400,00	29.000,00	-4,72	5.800.000,00	36.772,00	20,81	7.354.400,00	30.000,00	-1,44	6.000.000,00
13	72102401-003	Provision de pintura latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	200,00	18.377	3.675.400,00	20.000,00	8,83	4.000.000,00	20.592,00	12,05	4.118.400,00	20.000,00	8,83	4.000.000,00
14	80111613-9999	Mano de obra de pintura latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	200,00	18.423	3.684.600,00	15.000,00	-18,58	3.000.000,00	20.592,00	11,77	4.118.400,00	19.000,00	3,13	3.800.000,00
15	72131601-9976	Provision de chapa termoacustica 40mm , incluye estructura metalica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	60,00	398.567	23.914.020,00	380.000,00	-4,66	22.800.000,00	411.850,00	3,33	24.711.000,00	435.000,00	9,14	26.100.000,00
16	72101603-002	Provision e instalacion de canaleta embutida con Bajada	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	20,00	124.501	2.490.020,00	120.000,00	-3,62	2.400.000,00	147.089,00	18,14	2.941.780,00	135.000,00	8,43	2.700.000,00
17	72102201-012	Provisión y colocación de Tablero seccional para 12 TM.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	298.333	298.333,00	300.000,00	0,56	300.000,00	514.812,00	72,56	514.812,00	300.000,00	0,56	300.000,00
18	72131601-001	Proveer e instalar disyuntor Termomatnetico tripolar de 80A hasta 100A (Llave dentro del tablero)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	944.167	944.167,00	800.000,00	-15,27	800.000,00	1.176.714,00	24,63	1.176.714,00	800.000,00	-15,27	800.000,00
19	72131601-001	Provisión y colocacion de Reflectores Tipo Led de 400 wts con alimentacion.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	4,00	531.995	2.127.980,00	450.000,00	-15,41	1.800.000,00	617.775,00	16,12	2.471.100,00	500.000,00	-6,01	2.000.000,00
20	72131601-9971	Provision de pisa de Hormigón Armado para depositos con Helicoptero alo	presentación: UNIDAD	60,00	1.709.784	102.587.640,00	800.000,00	-53,21	48.000.000,00	748.802,00	-56,21	44.928.120,00	1.370.000,00	-19,87	82.200.000,00
					Total por Grupo:	199.515.482,00			143.974.000,00			159.613.437,00			185.241.000,00
						Total General C	199.515.482,00								

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Al respecto, se realizaron pedidos de remisión de planillas de análisis de precios de los ítems, en aquellos cuyos precios se encontraban por debajo del 20% (-20%) o por encima del +10% (+10%) con respecto de los precios de referencia de cada ítem, en busca de distinguir posibles incongruencias o errores en las ofertas.

En ese sentido, se solicitaron el desglose de precios de los ítems a las 2 de las 3 firmas competidoras mejor ubicadas, tal como se señala más adelante.

En relación a la planilla de oferta del oferente Diego Szklarkiervz Kaller se constata:

- Desde un punto de vista global, el porcentaje del monto de oferta total con respecto al monto total de referencia se encuentra por debajo del porcentaje mínimo señalado en el PBC. En concreto, el oferente DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER presenta en su oferta una desviación del -27,84%, el cual está por debajo del **-20,00 %** señalado en el PBC, de acuerdo a la Ley 7021/22.
- Se constata la divergencia del precio unitario ofertado de un ítem del listado de 20 ítems, respecto al límite estipulado en el PBC, el cual representa una divergencia porcentual del **-53,21%,** cuyo desglose, a pedido de este comité, fue remitido para su consideración, tal como se indica a continuación:

TABLA N° 7 –Precios Ofertados fuera de rango –Oferente: Diego Szklarkiervicz Kaller

	Descripción	Atributos	Precio Unitario Ofertado	Diferencia Porcentual	Precio Unitario de Referencia
20	Provisión del piso de H°A° para depósitos con helicoptereado.	UN.	800.000 gs.	-53,21%	1.709.794 gs.

- No se han comprobado inconsistencias o errores en los documentos remitidos.

En cuanto a la propuesta presentada por INGENIO SARTORI S.A., se hacen las siguientes reflexiones.

- Desde un punto de vista global, el porcentaje del monto de oferta total se encuentra en el límite del porcentaje mínimo señalado por el PBC, es decir, **(-20,00%),** no obstante, 14 ítems presentan desviaciones mayores a los límites indicados en la PBC. En consecuencia, se realizaron pedidos de documentación adicional donde se hagan constar el desglose de precios de dichos ítems. La variación porcentual se destaca en la siguiente lista.

TABLA N° 8 –Precios Ofertados fuera de rango –Oferente: Ingenio Sartori S.A.

	Descripción	Atributos unidad de medida	Precio Unitario Ofertado	Diferencia Porcentual	Precio Unitario de Referencia
1	Provisión de Vallado de Obra	m^2	58.836	+16.07%	50.692
4	Zapata de H° A° , incluye cálculo	m^3	2.485.808	+35.58%	1.820.000
5	Pilares H° A° , incluye cálculo	m^3	3.309.508	+64.67%	2.009.794
6	Vigas H° A° , incluye cálculo	m^3	2.662.315	+39.63%	1.906.750
7	Provisión de materiales para aislación asfáltica	M^L	22.063	+12.53%	19.606
10	Mano de obra de mampostería elevación de 0,15	m^2	44.127	+12.19%	39.333
12	Mano de obra - revoque con aditivo hidrófugo	m^2	36.772	+20.81%	30.437
13	Provisión de pintura látex	m^2	20.592	+12.05%	18.423
14	Mano de obra de pintura látex	m^2	20.592	+11.77%	398.567
16	Provisión e instalación de canaleta embutida con Bajada	m^2	147.089	+18.14%	124.501
17	Provisión y colocación de Tablero seccional para 12 TM.	Un	514.812	+72.56%	298.333
18	Proveer e instalar disyuntor Termomagnético tripolar de 80A hasta 100A (llave dentro del tablero)	G^L	1.176.714	+24.63%	944.167
19	Provisión y colocación de Reflectores T. Led de 400 w con alimentación.	Un	617.775	+16.12%	531.995
20	Provisión del piso de H°A° para depósitos con helicopterado.	UN.	748.802	-53,21%	1.709.794

- No se han comprobado inconsistencias o errores en los documentos remitidos.

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

5.III ORDENAMIENTO DE PRECIOS DE MENOR A MAYOR LUEGO DE LA CORRECCION ARITMETICA

No se detectaron errores aritméticos en las planillas de oferta

Tabla 9 – El ordenamiento de precios de menor a mayor - PRECIO REFERENCIAL: Gs. 199.515.482

N°	EMPRESAS	MONTO OFERTADO	PORCENTAJE
1	ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ	**Gs. 143.974.000**	-27,84%
2	INGENIO SARTORI S.A.	**Gs. 159.613.437**	-20,00%
3	NELSON SEGOVIA AZUCAS	**Gs. 185.241.000**	**-7,16%**

Este comité seleccionó, inicialmente, para su evaluación complementaria la oferta de menor precio relativa a la empresa DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER.

6 ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE LAS DOCUMENTACIONES COMPLEMENTARIAS

La documentación complementaria hace referencia, ya sea, a toda documentación formal, omitida en el momento de la apertura del sobre oferta, pero mencionada y necesaria en la etapa de evaluación, para determinación del cumplimiento de los requerimientos exigidos en el PBC, como a toda documentación adicional solicitada al oferente necesario a criterio del equipo evaluador para cumplir con su cometido.

6.I DOCUMENTACIÓN LEGAL DE DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER

Prosiguiendo con el proceso de evaluación de la oferta de menor precio, habiendo superado el proceso de evaluación numérica de la oferta, se solicitó al oferente ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ, mediante comunicación oficial de fecha (18/11/2024), la presentación de la planilla de facturación anual media, conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC).

El plazo otorgado para la presentación de la documentación fue de 24 horas (19/11/2024), contados a partir de la notificación. Esta documentación es fundamental para verificar el cumplimiento del requisito de EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS del oferente.

No obstante, al vencimiento del plazo estipulado (19/11/2424 hasta las 18:00hs.), la firma DIEGO SZKLARKIERVICZ no presentó el formulario conteniendo la Planilla de Facturación Anual Media solicitada.

No se recibió comunicación formal alguna del oferente que justificara su imposibilidad de presentar la documentación requerida dentro del plazo otorgado.

Al no poder verificarse el cumplimiento de los criterios de Experiencia General en obras para dicho oferente, y en atención preceptos de la Ley 7021/22, el Decreto reglamentario 264/24, Art. 75, Inc. 2.1.5 y a los procedimiento de evaluación vigentes, se procedió **a DESCALIFICAR a firma DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER** por no completarse los documentos formales para la competencia en tiempo y forma, por ende, no poder ajustarse a los requerimiento de selección, al menos en el caso que nos involucra.

El Comité de Evaluación concluye que el ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ , queda excluido del presente proceso de licitación por no haber presentado, en tiempo y forma, la planilla de facturación anual media solicitada, incumpliendo así con un requisito obligatorio del Pliego de Bases y Condiciones.

A continuación, se procedió a tomar la segunda oferta más baja su evaluación exhaustiva.

6.II DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA DE INGENIO SARTORI S.A.

La segunda oferta más baja es la presentada por la empresa INGENIO SARTORI S.A., al cual se solicitó la presentación completa de los documentos relativos a capacidad financiera, experiencia en obras civiles y capacidad en cuanto a personal y equipos necesarios, puesto que el Sobre Oferta solo ofrecía los documentos sustanciales o sus referencias al repositorio del SIPE.

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Arq. Cristina Achiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Así mismo, ante el análisis numérico de las ofertas, se había solicitado en etapa inicial del juzgamiento, el desglose de precios de aquellos ítems que demostraban significativa diferencia con respecto a los precios de referencia.

Tanto, los primeros, como los segundos, fueron remitidos antes del plazo dado para el efecto y puestos a disposición de este comité evaluador.

6.II.1 EVALUACIÓN DE LA CONDICIÓN LEGAL DE PARTICIPACIÓN

Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley Nº 7021/22, para contratar con el estado. Se instrumenta mediante,

- Las declaraciones juradas del Formulario de Oferta y del formulario de Declaración de personas, a través de los incisos f) y 1), respetivamente.

  Ambos formularios están presentes en las propuestas.

- A su vez, se verifica la situación registrada del oferente en el Registro de inhabilitados de la DNCP, en este sentido, la firma Ingenio Sartori S.A.no se encuentra en dicho registro.

- A si mismo, se verifican la relación de propietarios, representantes y beneficiarios finales con dependencias afines a la convocante en el registro de funcionarios públicos del M.E., a este respecto, las personas declaradas en el formulario de Personas no se encuentran en relación de dependencia con la DINAC.

El oferente cumple los requisitos de participación sin inhabilitaciones previstas en la ley.

6.II.2 EVALUACIÓN NUMÉRICA DE LA OFERTA DE INGENIO SARTORI S.A.

Al respecto, no se detectaron incoherencias aritméticas en la planilla de oferta del oferente.

Así mismo, se solicitaron análisis de precios de 14 ítems de obra, donde 13 de ellos ofrecían precios por encima de los respectivos de referencia, mientras que 1 ítem era sustancialmente menor al límite inferior de -20%. No obstante, el precio final de oferta no traspasaba el límite inferior ya mencionado del PBC.

Los ítems más divergentes son el 4, 16 y 20. Los cuales se toman en consideración

El primero se refiere a la construcción de pilares de hormigón armado, cuyo precio de oferta es 64,7% mayor al valor de referencia, verificándose a su vez, que los precios y consumos de cemento, arena lavada, piedra triturada y demás insumos se acerca a los dados por referencias del mercado. El precio de mano de obra es ligeramente alto pero aceptables. Además, los factores de ponderación del precio base son razonables (Gastos Gen. 15%; beneficios+ impuestos, 9%).

El segundo ítem hace referencia a la "Provisión y colocación de Tablero seccional de 12 TMs", el cual presente +72.58% de divergencia, sin embargo, este ítem es poco significativo en el precio total, siendo su peso de 0.15% en relación al precio referencial total.

El tercer rubro al que hacemos referencia, y el de mayor peso en el precio total de la ejecución, corresponde a la "Provisión de Piso de H° A°, terminación con alisadora tipo helicóptero". En este ítem se consigue el mayor descuento sobre el precio final (-53.21%).

Del análisis de precio se desprende que en cuanto a los insumos convencionales, los consumos se encuentran por encima de la referencia, y sus respectivos precios son similares; por otro lado, no toman en cuenta el disco de corte ni el vitrificante químico mencionado en las especificaciones técnicas, sin embargo, estas omisiones no serían significativas para el precio final del ítem, estimándose una influencia sobre el precio de alrededor del -8 %; no obstante, es factible aceptar el precio ofertado, considerándose la compensación con los demás componentes, y siendo que como responsable, deberá absorber el costo de ejecución no considerado, en las condiciones establecidas en el PBC, que no sería mayor a la ganancia propia del contratista en este ítem .

Finalmente, desde un punto de vista global, la desviación del precio final de oferta no sobrepasa el -20% previsto en el PBC, previéndose una compensación de los ítems

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Ana Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

componentes, por tanto, se considerada la propuesta viable de ejecución con el suficiente resguardo de los intereses de la Convocante.

6.II.3 APLICACIÓN DEL MARGEN DE REFERENCIA

Se observa que la firma INGENIO SARTORI S.A se domicilia dentro del territorio departamental de la convocante y sus servicios son de origen nacional. Puede beneficiarse de la aplicación del Margen de Referencia.

6.II.4 EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

El comité evaluador procede a evaluar la capacidad financiera presentada por el oferente y el análisis de los requisitos mínimos exigidos en el PBC, obteniéndose las siguientes ratios de los Balances Generales presentados, correspondientes a los ejercicios 2021, 2022 y 2023:

Tabla 10 – Tabla de verificación de índices financieros

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los 3 (tres) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)				
	Año 1	**Año 2**	**Año 3**	**Promedio**	**Coeficiente medio**
Información del Balance					
Total del Pasivo (TP)	2.064.065.193	1.559.188.010	5.78.395.156	1.400.549.453	0.79
Total del Activo (TA)	2.095.954.155	1.629.712.788	1.270.72.1287	1.665.462.743	
Patrimonio Neto (PN)	31.888.962	70.524.778	692.326.13101	224.127.838	
Activo a corto plazo (AC)	2.095.954.155	1.604.210.072	963.867.019	1.554.677.082	1.3
Pasivo a corto plazo (PC)	1.999.111.239	1.508.452.441	578.395.156	1.361.986.279	
Información tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	2.118.622.919	3.526.723.238	1.987.176.264	2.544.174.140	
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	10.208.824	40.373.338	621.801.353	224.127.838	

Tabla 11 – tabla de cumplimiento de criterios relativos a la capacidad financiera

	INGENIO SARTORI S.A.	
Descripción de la Documentación	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Documentación requerida: Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.		
a. Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 (uno). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2021, 2022 Y 2023.	CUMPLE	
b. Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2021, 2022 Y 2023.	CUMPLE	
c- Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será del 30% del monto total del llamado.	CUMPLE	
Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera		
1. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	CUMPLE	
2. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	No aplica	
3. Presentar Balances Generales correspondientes a los periodos fiscales requeridos: 2021, 2022 y 2023.	Cumple	
4. Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura.	CUMPLE FOLIO 10	
5. Copia de la Declaración del Impuesto a la Renta de los años 2021, 2022 y 2023., debidamente presentada ante la Autoridad competente	CUMPLE	
6. Constancia de un banco de plaza en la que confirme que posee una línea de crédito, por el monto requerido, en caso de resultar adjudicado	No aplica	

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Arq. Cristina Schiavoni
Subdirección de Infraestructura
DINAC

6.II.5 7. EVALUACION DE LA EXPERIENCIA GENERAL.

Verificada las ofertas, se menciona que el oferente INGENIO SARTORI S.A cumple a satisfacción con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones, en cuanto a la presentación de los certificados de experiencias y de desempeños satisfactorios de servicios para el presente llamado.

6.II.6 EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Se registra inscripción RUC desde 2.020. según constancia ubicada en el SIPC.

Ha presentado los formularios de experiencia general donde constan 3 contratos de obras civiles.

Se han remitido los documentos de verificación (Copias de contratos, Recepciones definitivas, facturas, u otros) de 3 obras indicadas más abajo.

Tabla 12 – tabla de obras presentadas para la evaluación de la experiencia en construcciones civiles

	AÑO	NOMBRE	CLIENTE	CONTRATO	MONTO DEL CONTRATO	DOCUMENTOS PROBATORIOS			
						Rec.Def.	Copia contrato	Facturas	Form.
1	2024	Construcción de Techos Metálico, con estructura de de hormigón armado para ampliación de oficinas.	Ing. Cesar Maldonado	C. Privado N°10/2024 - subcontración	190.000.000	Presenta	Presenta	Presenta	si
2	2024	Construcción de Estructura Metálica y suelo de hormigón armado alisado de edificio	Ing. Cesar Maldonado	C. Privado N° 11/2024 - subcontración	110.000.000	Presenta	Presenta	Presenta	si
3	2023	Fabricación y Montaje de Escaleras, Registrros, Rejillas Viales, Barandas Y Puerto de Salida para distintos sectores de obra- Construcción FROGORIFICO CHAJHA	Jiménez Gaona y Lima	C. Privado xx/2023 - subcontración	330.000.000	Presenta	Presenta	Presenta	si

	CONTRATOS DE OBRA PRESENTADOS PARA EVALUACIÓN	2021	2022	2023	2024
1	Construcción de Techos Metálico, con estructura de de hormigón armado para ampliación de oficinas.	-	-	-	190.000.000
2	Construcción de Estructura Metálica y suelo de hormigón armado alisado de edificio	-	-	-	110.000.000
3	Fabricación y Montaje de Escaleras, Registrros, Rejillas Viales, Barandas Y Puerto de Salida para distintos sectores de obra- Construcción FROGORIFICO CHAJHA	-	-	330.000.000	-
..		-	-	330.000.000	300.000.000
	Criterio 1	• Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 70% del monto total del presente llamado (gs. 139.660.837)		Promedio = 210.000.000	CUMPLE

Tabla 13 – tabla de Parámetros de Cumplimiento de la EXPERIENCIA GENERAL

PARÁMETROS/CRITERIOS DE EVALUACIÓN	Cumplimiento	Observaciones
1. **Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos diez (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 70% en relación al monto máximo (Gs. 139.660.837).** El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE	Mejores años 2023, 2024
2. **Presentación de Formularios de Experiencia General y Facturación Anual Media en Construcción**	CUMPLE	Presenta ambos formularios

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

6.II.7 EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

De los documentos respaldatorios se realiza el análisis siguiente:

Tabla 14 – tabla de Parámetros de Cumplimiento de la EXPERIENCIA ESPECÍFICA

PARÁMETROS/CRITERIOS DE EVALUACIÓN	Cumplimiento	Observaciones
A. **Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante, en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas.** (La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descripto en la SECCIÓN Descripción de Obra. Las obras deberán estar terminadas en 80% por lo menos, con desempeño satisfactorio)	**CUMPLE**	Obra 1 y 2
B. **Contar con experiencia mínima en obras civiles, en ejecución de intervención de fachadas diferenciadas para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período en los últimos cinco (5) años en las siguientes actividades clave:** • Provisión de Estructura de hormigón armado, estructura metálica, Instalaciones eléctricas. Alisada de hormigón	**CUMPLE**	Obras 1 y 2
C. **Contar con al menos dos (2) contratos de trabajos similares en los últimos cinco (4) años.**	**CUMPLE**	Obras 1 y 2

Verificada las ofertas, se menciona que el oferente **INGENIO SARTORI S.A** cumple a satisfacción con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones, en cuanto a la presentación de los certificados de experiencias y de desempeños satisfactorios de servicios para el presente llamado.

1.I CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Las exigencias relativas a la tenencia y calificación de personal del oferente **INGENIO SARTORI S.A.** según los documentos recibidos, las evaluaciones de la capacidad del personal clave son las siguientes:

Tabla 15 – tabla de Parámetros de Cumplimiento de la CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

PARÁMETROS/CRITERIOS DE EVALUACIÓN	Cumplimiento	Observaciones / Documentaciones
A- Un (1) Residente de Obras, Arquitecto o Ingeniero Civil habilitado por el MOPC,	**CUMPLE** Arq. Belén Ortigoza	Presentó C.V., Título, C.I., Reg. MOPC vigente, Pat. Munic., DJ. de compromiso, ref. pers.
B- Declaración Jurada de disponibilidad de tiempo y trabajos completos	**CUMPLE**	Presentó Formulario de Personal Propuesto
C- Un (1) electricista con carnet profesional actualizado Categoría A expedido por la ANDE	**CUMPLE** Ing. Miguel Angel Moreno Castro	Presentó C.V., Título, C.I., Reg. MOPC vigente, Pat. Munic., Carnet Elect. CAT. A, DJ. de compromiso.
D- Un (1) jefe de obra o arquitecto o Ingeniero Civil	**CUMPLE** Ing. José Ramírez	Presentó **C.V., Título, C.I., Reg. MTESS Cat. A., DJ. de compromiso.**
E- Formulario respectivo	**CUMPLE**	Presentó **Formulario de Personal Propuesto y DD.JJ. de contar con Personal idóneo**

Ha propuesto, adicionalmente, la inclusión de un técnico en Seguridad industrial y laboral, Lic. Luis Javier Insfrán Espínola.

El oferente INGENIO SARTORI S.A. cumple con todos los requerimientos en materia de personal.

1.II CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

En base a la documentación presentada se confeccionada la siguiente tabla.

Tabla 16 – tabla de Parámetros de Cumplimiento de la CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

ÁRÁMETROS/CRITERIOS DE EVALUACIÓN	Cumplimiento	Observaciones / Documentaciones
A- Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales, en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: 1. **1 (un) vehículo**, a fin de garantizar la ejecución de los trabajos en el tiempo establecido y para traslado e ingreso y salida del personal,	**CUMPLE**	Presentó **Formulario de Equipos y Formulario de**

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

materiales y equipamiento, teniendo en cuenta que el mismo se encuentra en una zona restringida 2. 1 (una) retropala. 3. 1 (una) Hormigonera de 400 Lts.		**Cronograma de Utilización de Equipos**
B- Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras	**CUMPLE**	Presentó **D.J. de Disponibilidad de Equipos**
C- Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia	**CUMPLE**	Presentó **Autorización correspondiente**
D- En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. Belinda Sartoti - Camioneta Mazda BT 50 PROYEC S.A.E - Hormigonera - Retropala	**CUMPLE**	Presentó **Carta compromiso**

El oferente INGENIO SARTORI S.A. cumple con todos los requerimientos en materia de Equipos.

7 RESPUESTAS A LA SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN ADICIONAL

En función a la evaluación documental, se han solicitado en fecha **12 de noviembre de 2024** los formularios correspondientes a capacidad técnica y de equipos, adjunto:

N°	EMPRESA	VIA CORREO ELECTRONICO
1	INGENIO SARTORI S.A.	PEDIDO DE DOCUMENTACION, COMPLEMENTARIA Y DESGLOCE
2	ING.DIEGOSZKLARKIERVICZ	PEDIDO DE DOCUMENTACION, DESGLOSE

Ingenio Sartori <ingenio.sartori@gmail.com>

mié 13/11/2024 14:31

Para: Sub Direccion de Infraestructura Aeroportuaria SDI. <sdi@dinac.gov.py>.

Cc: Jorge Prieto <gprieto@dinac.gov.py>.

8 archivos adjuntos (5 MB)

CV CASV TASAC.pdf; registro se profesional Carlos Sartori (1).pdf; CI de Carlos Sartori (1).pdf; Titulo de ing. Civil Carlos Sartori (1).pdf; composición de precios unitarios 4494494.pdf; FORMULARIOS ID 448494-1.pdf; Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio (1).pdf; 3742_001.pdf; Facturas a Cesar Maldonado por contrato 1 y 2 (1).pdf; Subcontrato 2 de obra Maldonado Sartori.pdf (3) (1).pdf; Subcontrato de obra Maldonado Sartori.pdf (3) (1).pdf;

Comunicacion

segunda parte

El mar, 12 nov 2024 a las 14:05 p.m., Sub Direccion de Infraestructura Aeroportuaria SDI (sdi@dinac.gov.py) escribió:

Buenas tardes,

Se remite nota del comité evaluador

CONFIDENCIALIDAD: La información contenida en este mail y sus anexos es confidencial y/o privada y esta reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que: No puede utilizarlo, retransmitirlo, imprimirlo, copiarlo o divulgar las informaciones contenidas en este mail o sus anexos o tomar cualquier accion basada en estas informaciones. Si usted recibe este mensaje por error, por favor avise inmediatamente al remitente, y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. DINAC agradece su cooperacion. This mail message may contain confidential and/or private information. For the adressee. If you are not the addressee or authorized to receive this for the addressee, you must not use, copy, print, retransmit, disclose or take any action based on this message or any information herein. If you have received this message by mistake, please advise the sender immediately replying this message and delete it from your computer and any database. DINAC appreciates your cooperation.

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Sub Direccion de Infraestructura Aeroportuaria SDI.

mar 3/21/2024 16:04

Elementos enviados

Para ingenio.sartori@gmail.com <ingenio.sartori@gmail.com>;

cc Jorge Parva <jparva@dinac.gov.py>;

1 archivos adjuntos (718 KB)

ID 448494 - INGENIO SARTORI.pdf;

Buenas tardes,
Se remite nota del comité evaluador

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	1	Provision de vallado de obra

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		1,000	5.000	5.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				5.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Oficial	1,00	1.000	17.000	17.000
Ayudante	2,00	1.000	12.000	24.000
				0
				0
B) TOTAL Gs.				41.000
C) - Producción del Equipo P/Hr=		4,05	Costo de Producción (A+B):	46.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				11.358

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
Chapa trapezoidal	m2	1,00	20.000	20.000
Clavo	kg	0,10	11.000	1.100
Poste	ml	1,33	9.000	12.667
				0
				0
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				31.767

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0
Costo Directo Total:			D + E + F	43.125
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)				6.470
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (BeI)				3.882
Costo Unitario Total [CDT + GG + BeI] (CU)				53.487
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)				5.349
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				58.836

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI E.A.
80112329-1

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	2	Marcacion y replanteo

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		1,000	5.000	5.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				5.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Oficial	1,00	1,000	17.000	17.000
Ayudante	1,00	1,000	12.000	12.000
				0
				0
B) TOTAL Gs.				29.000
C) - Producción del Equipo P/Hr=		28,19	Costo de Producción (A+B):	34.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				1.208

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
Clavo/Alambre	kg	0,15	10.455	1.568
Estaca	un	0,20	5.000	1.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				2.568

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0
Costo Directo Total:			D + E + F	3.774
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)				566
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (BeI)				340
Costo Unitario Total [CDT + GG + BeI] (CU)				4.680
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)				468
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				5.148

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI E.A.
80112329-1

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	3	Escavacion para zapata

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		1,000	5.000	5.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				5.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Oficial	1,00	1.000	17.000	17.000
Ayudante	2,00	1.000	12.000	24.000
				0
				0
B) TOTAL Gs.				41.000
C) - Producción del Equipo P/Hr=		1,07	Costo de Producción (A+B):	46.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				43.135

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				0

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0
Costo Directo Total:			D + E + F	43.135
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)				6.470
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (BeI)				3.882
Costo Unitario Total [CDT + GG + BeI] (CU)				53.487
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)				5.349
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				58.836

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI E.A.
80112329-1

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	4	Zapata de H-A-, incluye calculo

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		1,000	5.000	5.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				5.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Oficial	1,00	1.000	17.000	17.000
Ayudante	2,00	1.000	12.000	24.000
				0
				0
B) TOTAL Gs.				41.000
C) - Producción del Equipo P/Hr=		0,06	Costo de Producción (A+B):	46.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				833.483

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
Cemento	kg	300,00	1.015	305.455
Arena Lavada	m3	0,50	54.545	27.273
Triturada	tn	1,45	104.545	151.591
Hierros	kg	66,00	7.727	512.273
Clavo/alambre	kg	0,25	9.545	2.386
				0
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				998.977

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0
Costo Directo Total:			D + E + F	1.822.440
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)				273.366
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (BeI)				164.020
Costo Unitario Total [CDT + GG + BeI] (CU)				2.259.825
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)				225.983
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				2.485.808

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI E.A.
80112329-1

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	5	Pilares H-A-, incluye calculo

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		1.000	5.000	5.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				5.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Oficial	1,00	1.000	17.000	17.000
Ayudante	2,00	1.000	12.000	24.000
				0
				0
B) TOTAL Gs.				41.000
C) - Producción del Equipo P/H=		0,05	Costo de Producción (A+B):	46.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)(C)=D				689.939

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
Cemento	kg	300,00	1.015	305.455
Arena Lavada	m3	0,50	54.545	27.273
Triturada	tn	1,45	104.545	151.591
Hierros	kg	135,00	7.727	1.043.182
Clavoalambre	kg	0,25	9.545	2.386
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				1.529.886

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
Retiro de escombros	10,00	0,25	3.000	7.500
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				7.500
Costo Directo Total:			D + E + F	2.426.326
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)				363.949
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (Bel)				218.369
Costo Unitario Total [CDT + GG + Bel] (CU)				3.008.644
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)				300.864
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				3.309.508

Alvaro Santori
Representante Legal
INGENIO SANTORI S.A
80119329-1

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	6	Vigas H-A-, incluye calculo

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		1.000	5.000	5.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				5.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Oficial	1,00	1.000	17.000	17.000
Ayudante	2,00	1.000	12.000	24.000
				0
				0
B) TOTAL Gs.				41.000
C) - Producción del Equipo P/H=		0,66	Costo de Producción (A+B):	46.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)(C)=D				769.685

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
Cemento	kg	300,00	1.015	305.455
Arena Lavada	m3	0,50	54.545	27.273
Triturada	tn	1,45	104.545	151.591
Hierros	kg	90,00	7.727	695.455
Clavoalambre	kg	0,25	9.545	2.386
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				1.182.159

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0
Costo Directo Total:			D + E + F	1.951.844
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)				292.777
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (Bel)				175.666
Costo Unitario Total [CDT + GG + Bel] (CU)				2.420.286
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)				242.029
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				2.662.315

Alvaro Santori
Representante Legal
INGENIO SANTORI S.A
80119329-1

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	7	Provision de materiales para pisos: m2 asfaltica

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				0

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
				0
				0
				0
				0
B) TOTAL Gs.				0
C) - Producción del Equipo P/H=		1,00	Costo de Producción (A+B):	0
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)(C)=D				0

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
Cemento	kg	3,00	1.015	3.055
Arena lavada	m3	0,02	54.545	945
Pintura asfaltica	lt	1,00	12.273	12.273
				0
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				16.175

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0
Costo Directo Total:			D + E + F	16.175
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)				2.426
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (Bel)				1.456
Costo Unitario Total [CDT + GG + Bel] (CU)				20.057
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)				2.006
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				22.063

Alvaro Santori
Representante Legal
INGENIO SANTORI S.A
80119329-1

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	8	Mano de obra - aislacion con asfalto

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		1,000	5.000	5.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				5.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Oficial	2,00	1.000	17.000	34.000
Ayudante	2,00	1.000	12.000	24.000
				0
				0
B) TOTAL Gs.				58.000
C) - Producción del Equipo P/H=		4,87	Costo de Producción (A+B):	63.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)(C)=D				12.941

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				0

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0
Costo Directo Total:			D + E + F	12.941
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)				1.941
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (Bel)				1.165
Costo Unitario Total [CDT + GG + Bel] (CU)				16.046
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)				1.605
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				17.651

Alvaro Santori
Representante Legal
INGENIO SANTORI S.A
80119329-1

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	9	Mamposteria de elevación de 0,15

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		1.000	5.000	5.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				5.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
				0
				0
				0
				0
B) TOTAL Gs.				0
C) - Producción del Equipo P/Hr		0,54	Costo de Producción (A+B):	5.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				9.304

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
Cemento	kg	7,00	1.018	7.127
Arena Lavada	m3	0,02	54.545	1.091
Ladrillo comun	un	70,00	638	44.545
Murocal	lt	0,04	8.182	344
Vedacol	lt	0,28	8.182	2.291
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				55.398

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0
Costo Directo Total:			D + E + F	64.702
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)				9.705
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (Bef)				5.823
Costo Unitario Total [CDT + GG + Bef] (CU)				80.231
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)				8.023
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				88.254

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A.
80113229-1

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	10	Mano de obra de mamposteria elevación de 0,15

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		1.000	5.000	5.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				5.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Oficial	1,00	1.000	17.000	17.000
Ayudante	2,00	1.200	12.000	24.000
				0
				0
B) TOTAL Gs.				41.000
C) - Producción del Equipo P/Hr		1,42	Costo de Producción (A+B):	46.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				32.351

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				0

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0
Costo Directo Total:			D + E + F	32.351
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)				4.853
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (Bef)				2.912
Costo Unitario Total [CDT + GG + Bef] (CU)				40.115
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)				4.012
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				44.127

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A.
80113229-1

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	11	Provision de revoque con aditivo hidrofugo

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		1.000	5.000	5.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				5.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
				0
				0
				0
				0
B) TOTAL Gs.				0
C) - Producción del Equipo P/Hr		0,58	Costo de Producción (A+B):	5.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				9.920

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
Cemento	kg	2,00	1.018	2.036
Arena Lavada	m3	0,02	54.545	1.091
Cal hidratada	kg	4,00	1.182	4.727
Vedacol	lt	0,20	8.182	1.636
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				9.491

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0
Costo Directo Total:			D + E + F	13.411
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)				2.012
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (Bef)				1.747
Costo Unitario Total [CDT + GG + Bef] (CU)				24.269
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)				2.407
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				26.476

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A.
80113229-1

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	12	Mano de obra - revoque con aditivo hidrofugo

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		1.000	5.000	5.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				5.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Oficial	2,00	1.000	17.000	34.000
Ayudante	2,00	1.000	12.000	24.000
				0
				0
B) TOTAL Gs.				58.000
C) - Producción del Equipo P/Hr		2,34	Costo de Producción (A+B):	63.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				26.999

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				0

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0
Costo Directo Total:			D + E + F	35.999
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)				5.044
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (Bef)				2.426
Costo Unitario Total [CDT + GG + Bef] (CU)				33.429
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)				3.343
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				36.772

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A.
80113229-1

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	13	Provision de pintura latex

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				0

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas da c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
				0
				0
				0
				0
B) TOTAL Gs.				0
C) - Producción del Equipo P/H=		1,00	Costo de Producción (A+B):	0
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)(C)=D				0

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
Pintura latex	lt	0,75	20.000	15.097
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				15.097

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0

Costo Directo Total:	D + E + F	15.097
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)		2.265
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (Bel)		1.356
Costo Unitario Total [CDT + GG + Bel] (CU)		18.720
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)		1.872
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)		20.592

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A.
80113329-1

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	14	Mano de obra de pintura latex

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		1,000	5.000	5.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				5.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas da c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Oficial	2,00	1,000	17.000	34.000
Ayudante	2,00	1,000	12.000	24.000
				0
				0
B) TOTAL Gs.				58.000
C) - Producción del Equipo P/H=		4,17	Costo de Producción (A+B):	63.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)(C)=D				15.097

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				0

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0

Costo Directo Total:	D + E + F	15.097
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)		2.265
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (Bel)		1.359
Costo Unitario Total [CDT + GG + Bel] (CU)		18.720
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)		1.872
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)		20.592

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A.
80113329-1

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	15	Provision de chapa termoacustica 40mm , incluye estructura metálica

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		2,000	5.000	10.000
Equipos metalurgicos		1,000	15.000	15.000
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				25.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas da c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Oficial	2,00	1,000	17.000	34.000
Ayudante	2,00	1,000	12.000	24.000
				0
				0
B) TOTAL Gs.				58.000
C) - Producción del Equipo P/H=		1,80	Costo de Producción (A+B):	83.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)(C)=D				46.034

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
Chapa termoacustica	m2	1,10	140.909	155.000
Perfiles metálicos	kg	10,00	9.091	90.909
Insumos	gl	1,00	10.000	10.000
				0
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				255.909

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0

Costo Directo Total:	D + E + F	301.943
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)		45.291
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (Bel)		27.175
Costo Unitario Total [CDT + GG + Bel] (CU)		374.409
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)		37.441
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)		411.850

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A.
80113329-1

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	16	Provision e instalacion de canaleta embutida con Bajada

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		1,000	5.000	5.000
Equipos metalurgicos		1,000	15.000	15.000
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				20.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas da c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Oficial	1,00	1,000	17.000	17.000
Ayudante	2,00	1,000	12.000	24.000
				0
				0
B) TOTAL Gs.				41.000
C) - Producción del Equipo P/H=		2,34	Costo de Producción (A+B):	61.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)(C)=D				26.618

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
Canaleta con soporte	m	1,00	81.818	81.818
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				81.818

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0

Costo Directo Total:	D + E + F	107.837
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)		16.175
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (Bel)		9.705
Costo Unitario Total [CDT + GG + Bel] (CU)		133.717
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)		13.372
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)		147.089

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A.
80113329-1

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	17	Provisión y colocación de Tablero seccional para 12 TM.

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: Unidad — unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		2.000	5.000	10.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				10.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Oficial	1,00	1.000	17.000	17.000
Ayudante	2,00	1.000	12.000	24.000
				0
				0
B) TOTAL Gs.				41.000
C) - Producción del Equipo P/H=		0,40	Costo de Producción (A+B):	51.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				127.428

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
Tablero para 12 Naves	un	1,00	250.000	250.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				250.000

F - Transporte	DTM (Km.)	Consume	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0

Costo Directo Total:	D + E + F	377.428
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)		56.614
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (Bei)		33.969
Costo Unitario Total [CDT + GG + Bei] (CU)		468.011
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)		46.801
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)		514.812

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A
80112229-1

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	18	Proveer e instalar disyuntor Termomagnetico tripolar de 80A hasta 100A (fuera dentro del tablero).

Licitación: 448494 - CONSTRUCCION DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: Unidad Medida Global — unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		2,000	5.000	10.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				10.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Oficial	2,00	1.000	17.000	34.000
Ayudante	2,00	1.000	12.000	24.000
				0
				0
B) TOTAL Gs.				58.000
C) - Producción del Equipo P/H=		0,26	Costo de Producción (A+B):	68.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				262.654

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
Disyuntores	gl	1,00	600.000	600.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				600.000

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0

Costo Directo Total:	D + E + F	862.654
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)		129.404
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (Bei)		77.642
Costo Unitario Total [CDT + GG + Bei] (CU)		1.069.740
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)		106.974
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)		1.176.714

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A
80112229-1

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	19	Provisión y colocacion de Reflectores Tipo Led de 400 wts con alimentacion.

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: Unidad — unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		1,000	5.000	5.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				5.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Oficial	1,00	1.000	17.000	17.000
Ayudante	2,00	1.000	12.000	24.000
				0
				0
B) TOTAL Gs.				41.000
C) - Producción del Equipo P/H=		0,45	Costo de Producción (A+B):	46.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				162.914

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
Reflector LED de 400 w	un	1,00	350.000	350.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				350.000

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0

Costo Directo Total:	D + E + F	452.914
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)		67.937
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (Bei)		40.762
Costo Unitario Total [CDT + GG + Bei] (CU)		561.614
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)		56.161
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)		617.775

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A
80112229-1

Formulario N° 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

20/11/2024	20	Provision de piso de Hormigón Armado para depositos con Helicopterado

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO — Unidad: Metros cuadrados — unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD

A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Herramientas manuales		1.000	5.000	5.000
Alisadora mecánica		1.000	50.000	50.000
				0
				0
				0
				0
				0
				0
A) TOTAL Gs.				55.000

B - Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costos Total Horario Gs.
Oficial	1,00	1.000	17.000	17.000
Ayudante	2,00	1.000	12.000	24.000
				0
				0
B) TOTAL Gs.				41.000
C) - Producción del Equipo P/H=		0,25	Costo de Producción (A+B):	96.000
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				390.628

E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
Cemento	kg	45,00	1.018	45.818
Arena Lavada	m3	0,08	54.545	4.091
Triturada	tn	0,22	104.545	22.739
Hierros	kg	9,75	7.727	75.341
Clavo/alambre	kg	0,04	9.545	358
Pavidur	kg	2,00	5.000	10.000
				0
				0
				0
E) TOTAL Gs.				158.347

F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
F) TOTAL Gs.				0

Costo Directo Total:	D + E + F	548.975
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)		82.346
Beneficios e impuestos [% s/ (CDT)] (Bei)		49.408
Costo Unitario Total [CDT + GG + Bei] (CU)		680.729
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)		68.073
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)		748.802

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A
80112229-1

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera
SDI - Dinac

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN

Nombre legal del Oferente: Ingenio Sartori S.A.

Nombre legal del miembro de un Consorcio: _____

ID N° 448494

Número de contrato similar: ____ de ____ requeridos.	Información		
Identificación del contrato	Subcontrato de obras Ing Cesar Maldonado- Ingenio Sartori SA		
Fecha de suscripción	01-08-2024		
Fecha de terminación	05-10-2024		
Función en el contrato	☐ Contratista		☒ xSubcontratista
Monto total del contrato	_____		Gs _____
Si es miembro de un Consorcio o subcontratista, especificar la participación en el monto total del contrato.	_____%	_____	Gs _____
Nombre del Contratante	Cesar Maldonado		
Dirección	Calle Gabriel Pellón, Edificio Vial, San Lorenzo, 11419		
Números de teléfono/fax	0985 268 916		
Correo electrónico	cesarmaldonado1997@gmail.com		
Descripción de la similitud	Construcción de techo metálico con estructura de hormigón armado para ampliación de oficinas de un edificio en San Lorenzo		

Inicio Día/Mes/año	Fin Día/Mes/año	Años	Identificación del contrato	Función del Oferente
			Monto: 110 000 000	
			Nombre del contrato: Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente: Nombre del Contratante: Dirección: Teléfono: Monto:	
			Nombre del contrato: Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente: Nombre del Contratante: Dirección: Teléfono: Monto:	

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A
80113329-1

Inicio Día/Mes/año	Fin Día/Mes/año	Años	Identificación del contrato	Función del Oferente
			Monto: 110.000.000	
21-08-2023	31-10-2023		Nombre del contrato: Construcción frigorífico Chajhá Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente: Fabricación y montaje de escaleras, registros, rejillas viales, barandas y puertas de salida para distintos sectores de la obra CONSTRUCCIÓN FRIGORÍFICO CHAHÍA. Nombre del Contratante: Jiménez Gaona y Lim S.A. Dirección: KM 26 ½ de la ruta transchaco. En zona denominada remansito, ciudad de Villa Hayes. Teléfono: 0981 153166 Monto: 330 000 000	Subcontratista

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A
80113329-1

SITUACIÓN FINANCIERA

Nombre legal del Oferente: Ingenio Sartori S.A.

Nombre legal del integrante del Consorcio: _____

ID N° 448494

A completar por el Oferente y, en el caso de un Consorcio, por cada uno de los miembros integrantes.

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los 3 (tres) años anteriores. Verif. Ne con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)				
	Año 1	Año 2	Año 3	Promedio	Coeficiente medio
Información del Balance					
Total del Pasivo (TP)	2 064 065 193	1 559 188 010	5 78 395 156	1 400 549 453	0.79
Total del Activo (TA)	2 095 954 155	1 629 712 788	1 270 72 1287	1 665 462 743	
Patrimonio Neto (PN)	31 888 962	70 524 778	692 326 13101	224 127 838	
Activo a corto plazo (AC)	2 095 954 155	1 604 210 072	963 867 029	1 554 677 082	1.3
Pasivo a corto plazo (PC)	1 999 111 289	1 508 452 441	578 395 256	1 361 986 279	
Información tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	2 118 622 919	3 526 723 238	1 987 176 264	2 544 174 140	
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	10 208 824	40 373 338	621 801 353	224 127 838	

Se adjuntan copias de los balances generales correspondientes a los ejercicios arriba requeridos, los cuales cumplen con las siguientes condiciones:

Deben reflejar la situación financiera del Oferente o del miembro integrante de un Consorcio, y no de una sociedad matriz u otra perteneciente al mismo grupo.

Los balances generales deben estar firmados por un contador público matriculado.

Los balances generales deben estar completos, incluidas todas las notas a los estados financieros.

Los balances generales deben corresponder a períodos contables ya completados (no se solicitarán ni aceptarán estados financieros de períodos parciales).

Alvaro Sartori
Representante Legal

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCIÓN

Nombre legal del Oferente: Ingenio Sartori S-A.

Nombre legal del miembro del Consorcio:

ID N°: 448494

Inicio Día/Mes/año	Fin Día/Mes/año	Años	Identificación del contrato	Función del Oferente
01-08-2024	01-09-2024		Nombre del contrato: Subcontrato Maldonado – Ingenio Sartori SA Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente: Construcción de techo metálico con estructura de hormigón armado para ampliación de oficinas de un edificio en San Lorenzo Nombre del Contratante: Cesar Maldonado Dirección: Calle Gabriel Pellón, Edificio Vial, San Lorenzo, 11419 Teléfono: 0985 268 916 Monto: 190.000.000	Subcontratista
05-09-2024	05-10-2024		Nombre del contrato: Subcontrato Maldonado – Ingenio Sartori SA Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente: construcción de estructura metálica y suelo de hormigón armado alisado para acceso peatonal de un edificio en la ciudad de San lorenzo Nombre del Contratante: Cesar Maldonado Dirección: Calle Gabriel Pellón, Edificio Vial, San Lorenzo, 11419 Teléfono: 0985 268 916	Subcontratista

FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN

Nombre legal del Oferente: Ingenio Sartori S.A.

Nombre legal del miembro de un Consorcio:

ID N°: 448494

Datos de facturaciones anuales (sólo construcción)		
Año	Monto y Moneda	Equivalente en guaraníes
2021	Gs. 3.869.996.868	Guaraníes Tres mil ochocientos sesenta y nueve millones novecientos noventa y seis mil ochocientos sesenta y ocho
2022	Gs. 3.105.687.758	Guaraníes tres mil ciento cinto millones seiscientos ochenta y siete mil setecientos cincuenta y ocho
2023	Gs. 1.332.822.246	Guaraníes mil trescientos treinta y dos millones ochocientos veintidós mil doscientos cuarenta y seis
* Facturación anual media en construcción	Gs. 2.769.505.290	Guaraníes dos mil setecientos sesenta y nueve millones quinientos cinco mil doscientos noventa

- Facturación anual media de ingresos en construcción calculado como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o completadas, dividido por el número de cinco años (cinco mejores de los últimos diez años).

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A
80112329-1

Número de contrato similar: ____ de ____ requeridos.	Información
conforme a la Descripción de la Obra	
	Construcción de techo metálico con estructura de hormigón armado para ampliación de oficinas de un edificio en San Lorenzo
	Construcción de estructura metálica y suelo de hormigón armado alisado para acceso peatonal de un edificio en la ciudad de San lorenzo
Descripción de las actividades clave conforme a la Descripción de la obra	Construcción de techo metálico con estructura de hormigón armado para ampliación de oficinas de un edificio en San Lorenzo Construcción de estructura metálica y suelo de hormigón armado alisado para acceso peatonal de un edificio en la ciudad de San lorenzo

[Usar el mismo formulario para Experiencia Especifica en Actividades Claves de Construcción]

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A
80112329-1

EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCIÓN

Nombre legal del Oferente: Ingenio Sartori S-A

Nombre legal del miembro del Consorcio:

ID N°: 448494

Inicio Día/Mes/año	Fin Día/Mes/año	Años	Identificación del contrato	Función del Oferente
01-08-2024	01-09-2024		Nombre del contrato: Subcontrato Maldonado – Ingenio Sartori SA Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente: Construcción de techo metálico con estructura de hormigón armado para ampliación de oficinas de un edificio en San Lorenzo Nombre del Contratante: Cesar Maldonado Dirección: Calle Gabriel Pellón, Edificio Vial, San Lorenzo, 11419 Teléfono: 0985 268 916 Monto: 190.000.000	Subcontratista
05-09-2024	05-10-2024		Nombre del contrato: Subcontrato Maldonado – Ingenio Sartori SA Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente: construcción de estructura metálica y suelo de hormigón armado alisado para acceso peatonal de un edificio en la ciudad de San lorenzo Nombre del Contratante: Cesar Maldonado Dirección: Calle Gabriel Pellón, Edificio Vial, San Lorenzo, 11419 Teléfono: 0985 268 916	Subcontratista

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN

Nombre legal del Oferente: Ingenio Sartori S.A.

Nombre legal del miembro de un Consorcio: _____

ID N°: 448494

Número de contrato similar: ____ de ___ requeridos.	**Información**		
Identificación del contrato	Subcontrato de obras Ing Cesar Maldonado- Ingenio Sartori SA 010/2024		
Fecha de suscripción	01-08-2024		
Fecha de terminación	27-09-2024		
Función en el contrato	☐ Contratista		☐ x Subcontratista
Monto total del contrato			Gs. 220.000.000
Si es miembro de un Consorcio o subcontratista, especificar la participación en el monto total del contrato	86%		Gs. 190.000.000
Nombre del Contratante	Cesar Maldonado		
Dirección:	Calle Gabriel Pellón, Edificio Vial, San Lorenzo, 11419		
Números de teléfono/fax	0985 268 916		
Correo electrónico:	cesarmaldonado1997@gmail.com		
Descripción de la similitud	Construcción de techo metálico con estructura de hormigón armado para ampliación de oficinas de un edificio en San Lorenzo		

Número de contrato similar: ____ de ___ requeridos.	**Información**		
conforme a 1 Descripción de la Obra			
	Construcción de techo metálico con estructura de hormigón armado e instalaciones eléctricas para ampliación de oficinas de un edificio en San Lorenzo		
Descripción de actividades clave conforme a la Descripción de la obra	Construcción de techo metálico con estructura de hormigón armado e instalaciones laseléctricas para ampliación de oficinas de un edificio en San Lorenzo		
Número de contrato similar: ____ de ___ requeridos	Información		
Identificación del contrato	Subcontrato de obras Ing Cesar Maldonado- Ingenio Sartori SA 011/2024		
Fecha de suscripción	05-09-2024		
Fecha de terminación	05-10-2024		
Función en el contrato	☐ Contratista		☐ x Subcontratista
Monto total del contrato			Gs. 135.000.000
Si es miembro de un Consorcio o subcontratista, especificar la participación en el monto total del contrato	81%		Gs. 110.000.000

Número de contrato similar: ____ de ___ requeridos.	**Información**
Nombre del Contratante	Cesar Maldonado
Dirección:	Calle Gabriel Pellón, Edificio Vial, San Lorenzo, 11419
Números de teléfono/fax	0985 268 916
Correo electrónico:	cesarmaldonado1997@gmail.com
Descripción de la similitud conforme a 1 Descripción de la Obra	Construcción de estructura metálica, instalaciones eléctricas y piso de hormigón armado con alisada para acceso de oficinas para un edificio en la Ciudad de San Lorenzo
	Construcción de estructura metálica, instalaciones eléctricas y piso de hormigón armado con alisada para acceso de oficinas para un edificio en la Ciudad de San Lorenzo
Descripción de actividades clave conforme a la Descripción de la obra	Construcción de estructura metálica, instalaciones eléctricas y piso de hormigón armado con alisada para acceso de oficinas para un edificio en la Ciudad de San Lorenzo.

[Usar el mismo formulario para Experiencia Específica en Actividades Claves de Construcción]

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A
80112329-1

FORMULARIO DE LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA

Nombre legal del Oferente: Ingenio Sartori S.A.

Nombre legal del miembro de un Consorcio: _____

ID N°: 448494

N°	NOMBRE Y APELLIDO	CARGO PROPUESTO EN LA OBRA	AÑOS EXPERIENCIA	DOMICILIO ACTUAL Y N° DE C.I.
1	Miguel Angel Moreno	Cat A Ingeniero Electromecanico, Ande	17	Anton de Luque 475, Palma Loma, Luque. CI: 1.857.626
2	Luis Insfran	Técnico en seguridad	10	Calle américa casi jardin de oro. Loma Merlo, Luque. CI 5.660.375
3	Ing. Jose Ramirez	Ingeniero Civil – jefe de obra	15	Vallemi, 1638 casi yaguaron, lambare
4	Alvaro Sartori	Personal administrativo	10	Ykua Roty 9990, Zarate Isla , Luque CI 4.218.795
5	Arq Belen Ortigoza	Residente	4	Calle L N°240 casi nanagua, curva romero, Luque
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				

Este documento deberá estar acompañado del Curriculum Vitae de cada uno de los profesionales propuestos y de una carta de los mismos en la que se comprometen a prestar servicios para la firma oferente en caso de resultar adjudicada

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A
80112329-1

DECLARACIÓN JURADA DE DISPONIBILIAD DE TIEMPO Y TRABAJOS COMPLETOS

Yo, Alvaro Sartori, como director y representante legal de INGENIO SARTORI S.A. Declaro bajo fe de juramento que contamos de disponibilidad de tiempo y trabajos completos de nuestros personales y maquinarias mencionadas correspondientes a la licitación número 448494, "**CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO**".

Alvaro Sartori
Representante Legal

Alvaro Sartori
Representante Legal
INGENIO SARTORI S.A
80112329-1

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

Luque, 12 de noviembre de 2024

Señor
DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER
Email: diegoszk@hotmail.com
Presente:

Tengo el agrado de dirigirme a Uds en carácter de comité evaluador según resolución DINAC N° 1763/24, en el marco de la **LICITACION MCN N°97 /2024, CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO" ID N° 448494,** a fin de solicitar cuanto sigue, según PBC:

Desglose de precio: conforme a lo establecido en los Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación – Punto Análisis de Precios ofertados:

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el referente no respondiese a la solicitud o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado de la obra, el precio será declaro inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología será aplicada a cada ítem, rubro o partida que compongan la oferta y en cada coso deberá ser debida fundada la decisión adoptada por la convocante en el ejercicio de su facultada discrecional.

La presente solicitud se realiza a fin de seguir con el proceso de evaluación, se solicita una respuesta a más tardar el día 13/11/2024 hasta las 11:00 hs vía correo electrónico.

Sub Direccion de Infraestructura Aeroportuaria SDI.

mar 12/11/2024 10:42

Para Diego Szklarkiervicz Kaller <diegoszk@hotmail.com>;

CC Jorge Paiva <jpaiva@dinac.gov.py>;

1 archivos adjuntos (572 KB)

ID 448494 - DIEGO SZKLARKIERVICZ.pdf;

Buenos días

Se remite nota del comité evaluador.

Diego Szklarkiervicz Kaller<diegoszk@hotmail.com>

mar 12/11/2024 11:53

Para Sub Direccion de Infraestructura Aeroportuaria SDI <sdi@dinac.gov.py>;

1 archivos adjuntos (348 KB)

Desglose de Precios.pdf;

Buenos dias, envio el documento solicitado
Atte
Ing Diego Szklarkiervicz

Licitación: 448494 - CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO

Desglose de Precio

Item: 20	Provision de piso de Hormigon Armado para depositos con Helicopterazo		UNIDAD	M2
A) EQUIPO:		**COSTO UNITARIO**	**CANTIDAD**	**COSTO TOTAL**
Hormigonera, vibrador, Helicoptero, tendelito		50.000	1,00	50.000
Herramientas menores; cuchara, pala, carretilla, balde, regla, disco de corte		10.000	1,00	10.000
TOTAL A)				60.000
B)MANO DE OBRA COMPLEMENTARIA		**CANTIDAD**	**SALARIO BASE**	**COSTO TOTAL**
Oficial hormigonista		3,00	40.000	120.000
Ayudante hormigonista		2,00	30.000	60.000
TOTAL B)				180.000
COSTO TOTAL (A+B)				240.000
RENDIMIENTO EQUIPO			M2/h	0,88
COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION (A+B)				272.877
C) MATERIALES	**UNIDAD**	**COSTO**	**CONSUMO**	**COSTO TOTAL**
Cemento	kg	1.500	45,00	67.500
Arena	m3	70.000	0,30	21.000
Piedra triturada	tn	120.000	0,20	24.000
Varilla conformada	kg	15.000	10,00	150.000
Alambre de atar	kg	30.000	0,80	24.000
Distanciador	kg	10.000	2,00	20.000
Sellador de juntas	Punto	80.000	0,50	40.000
TOTAL C)				346.500
D) TRANSPORTES	**D.M.T.**	**COSTO**	**CONSUMO**	**COSTO TOTAL**
D) TOTAL				0
G) COSTO DIRECTO TOTAL A)+B)+C)+D):				619.377
H) GASTOS GENERALES		3% SOBRE G)		18.581
I) BENEFICIOS E IMPUESTOS:		14% SOBRE G+H)		89.314
J) COSTO UNITARIO TOTAL:				727.273
IVA		10% SOBRE J)		72.727
L) COSTO UNITARIO TOTAL ADOPTADO:				800.000

DIEGO SZKLARKIERVICZ
Ingeniero Civil
Reg. Prof. N° 1398625

N°	EMPRESA	VIA CORREO ELECTRONICO	Fecha
1	ING.DIEGOSZKLARKIERVICZ	PEDIDO DE PLANILLA DE FACTURACION ANUAL MEDIA.	18/11/2024; 17:08

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Sub Direccion de Infraestructura Aeroportuaria SDI.

lun 18/11/2024 17:08

Para Diego Szklarkiewicz Kallet <diegoszk@hotmail.com>;

Cc Sub Direccion de Infraestructura Aeroportuaria SDI. <sdi@dinac.gov.py>;

Buenas tardes:
Por este medio el comité evaluador le solicita la planilla de Facturación anual Media para el llamado ID N°448494
Muchas Gracias

La presente solicitud se realiza a fin de seguir con el proceso de evaluación se solicita una respuesta a más tardar el día 19/11/2024 hasta las 18:00 hs. vía correo electrónico a esta misma dirección.

8 ANALISIS Y EVALUACION FINAL.

Cumplido todos los trámites pertinentes de evaluación de la Oferta presentada por la Firma **INGENIO SARTORI S.A,** siendo que cumplen con las condiciones legales, económicas y técnicas requeridas, como así también están calificada y con la capacidad necesaria para ejecutar el Contrato, por lo que el Comité de Evaluación recomienda la adjudicación a la citada firma.

9 CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN.

Atendiendo lo dispuesto en el Artículo 55° de la Ley 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", ... "*Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas*"., y de conformidad al Artículo 75, del Decreto Reglamentario N° 2264/24, referente al procedimiento de evaluación, que menciona en el inciso 2.1.4, " *Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación*", este Comité de Evaluación de Ofertas eleva a consideración de la autoridad superior la recomendación correspondiente para el presente llamado.

Adjudicar el llamado MENOR CUANTIA NACIONAL (MCN) N°97/2024 "CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO" ID N° 448494 de acuerdo al siguiente cuadro:

EMPRESA	MONTO TOTAL OFERTADO	RELACIÓN PORCENTUAL	PRECIO TOTAL DE REFERENCIA
INGENIO SARTORI S.A.	**Gs. 159.613.437**	**-20, 00 %**	**Gs. 199.515.482**

Arq. Cristina Schiavone
Sub-dirección de Infraestructura

Jorge Cabrera C.
Sub-dirección de Infraestructura