



# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



DICTAMEN N° 12 /2024.-

LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 07/2024  
I.D. N°: 448956.-

### "CONSTRUCCIÓN DE AULA INICIAL, CERCADO, ESCENARIO, DEPOSITO Y ARREGLO DE BAÑOS EN LA ESCUELA SARA DE CENTURIÓN"

Carmen del Paraná, 07 de noviembre del 2024.-

Señor:

**Germán Gustavo Gneiting, Intendente**  
**Municipalidad de Carmen del Paraná**

El Comité de Evaluación de la Municipalidad de Carmen del Paraná, integrada por el Ing. Marcelo Ledesma con CIN° 4152878, Encargado de Medio Ambiente y el Sr. Fernando Benítez con CIN° 3437541, Coordinador de Obras viales de la Municipalidad de Carmen del Paraná, en virtud de las funciones que se le encomendara, cual es el estudio y análisis de las ofertas presentadas y la elaboración del informe de evaluación y recomendación de adjudicación, en este caso de la Licitación de menor Cuantía Nacional N° 07/2024, para la "CONSTRUCCIÓN DE AULA INICIAL, CERCADO, ESCENARIO, DEPOSITO Y ARREGLO DE BAÑOS EN LA ESCUELA SARA DE CENTURIÓN" cumple en remitirle el dictamen correspondiente. -

#### Antecedentes:

Que, por Resolución I.M. N° 178/2024 de fecha 01 de octubre del 2024, se resuelve llamar a Licitación de menor Cuantía Nacional N° 07/2024, para "CONSTRUCCIÓN DE AULA INICIAL, CERCADO, ESCENARIO, DEPOSITO Y ARREGLO DE BAÑOS EN LA ESCUELA SARA DE CENTURIÓN". -----

Que, el acto de apertura de sobres se llevó a cabo en el lugar y horario establecidos habiéndose recibido 1 (sobre) sobre de oferta, de conformidad al Acta de Apertura de Sobres, perteneciente a la empresa:

• **MG CONSULTORA** del **Sr. Jorge Sanabria** (62 fojas).....Gs. 232.500.439

Perfil de proveedor N° 1822303



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ



# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



Que, durante el proceso de Apertura de Sobres, la Convocante realizó la verificación de los documentos sustanciales, observando que la oferta presentada por la Empresa Unipersonal MG CONSULTORA del Sr. Jorge Sanabria, presenta debidamente los documentos sustanciales, los cuales se citan más adelante.-

### 2. Observaciones en el Acto de Apertura

El Acto de Apertura se realizó con una sola oferta, no hubieron observaciones.-

### 3. Presentación de documentos

Que, en el marco del procedimiento para la Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 07/2024 para la **"CONSTRUCCIÓN DE AULA INICIAL, CERCADO, ESCENARIO, DEPOSITO Y ARREGLO DE BAÑOS EN LA ESCUELA SARA DE CENTURIÓN"** la única oferta es analizada a fin de comprobar el cumplimiento de los documentos sustanciales, en primer término y, luego los documentos formales y solicitarlos en su caso:

#### ➤ Cuadro de ofertas con relación a los requisitos sustanciales en la invitación:

DOCUMENTOS SUSTANCIALES	MG Consultora del Sr. Jorge Sanabria
Formulario de Oferta.  El formulario de oferta y lista de precios será generado electrónicamente a través del SICP, el cual debe ser completado y firmado por el oferente.	CUMPLE  (foja 1 al 06)
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida mediante Póliza de Seguro.	CUMPLE  (foja 07 al 08)
Documentos que acrediten la identidad del Oferente y representación suficiente del firmante de la oferta. Cédula de Identidad.	CUMPLE  (foja 18)
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC.	CUMPLE  (foja 19 - 20)
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente	NO APLICA



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITÉ DE EVALUACIÓN





# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos.	NO APLICA
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	NO APLICA
Constancia de visita al sitio de Obra.	CUMPLE (foja 21)

### ➤ MARGEN DE PREFERENCIA NACIONAL

Teniendo en cuenta, lo establecido en la Ley N° 4558/11 y la Ley N° 6575/2020:

"A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El Certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas. La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio. -

El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes.

Por lo tanto, teniendo en cuenta que existe un solo oferente, **el Comité no aplica el margen de Preferencia Nacional.-**

Por lo tanto, según lo establece el Inciso 2. Evaluación basada únicamente en precio. 2.1.. Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente; del Art. 75 "Procedimiento de Evaluación" del Decreto Reglamentario N° 2264/2024, que expresa:





# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



1- Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.

2- Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.

3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.

4. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

5. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

Por consiguiente, se selecciona a la única oferta, correspondiente a la Empresa Unipersonal **MG CONSULTORA** del Sr. **Jorge Sanabria** con RUC N° **7315586-1**, para su análisis.

### ➤ Capacidad Legal:

El Comité de Evaluación procedió a solicitar los registros del Personal de la Empresa Según el cual los representantes no registran datos, así mismo procedió a verificar los datos de cada oferente a través de la Página de SINARH:

N°	Nombre y Apellido	CIN°	Empresa	Estado
1	MG CONSULTORA del Sr. Jorge Sanabria	7.315.586	Unipersonal	No presenta

**Consiguientemente, se prosigue con el análisis de la Capacidad Técnica, Legal y Financiera de la Oferta:**





# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



### ➤ MONTOS DE LA OFERTA:

El análisis de la misma y ajustes de errores aritméticos se pueden observar en el cuadro comparativo de ofertas (adjunto a la presente en fojas más adelante). -

Luego de la realización de los ajustes de errores aritméticos la oferta presentada queda de la siguiente manera: **No presenta errores aritméticos.**

**MG Consultora del Sr. Jorge Sanabria**

**Monto presentado: Gs. 232.500.409. -**

### ➤ DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA:

La oferta de la Empresa Unipersonal **MG CONSULTORA** del Sr. **Jorge Sanabria**, se encuentra dentro del Rango de la Disponibilidad Presupuestaria establecida para el procedimiento en cuestión, según lo expresa el certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 09 /2024:

  
 MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITE DE EVALUACION

  
 MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITE DE EVALUACION

Por lo tanto, el Comité de Evaluación procede tal como lo indica en Pliego de Bases y condiciones:





# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



*La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:*

1.

- a. *En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y del 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.*

*Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.*

*El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.*

El precio ofertado por la empresa Unipersonal MG CONSULTORA del Sr. Jorge Sanabria, se encuentra dentro del rango presupuestario, por lo tanto, se prosigue con el análisis y evaluación.

### Análisis y Evaluación de las Ofertas:

Posterior a la verificación cuantitativa de la oferta presentada por el oferente, se procede a la evaluación en detalles de las documentaciones presentadas por cada de una de ellas hasta aquí calificadas. -

Por lo tanto, se procede a la verificación de los documentos según lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones:

Por lo tanto; se detallan a continuación la presentación de cada uno de los documentos formales solicitados en el PBC:

Nº	DOCUMENTOS FORMALES	MG CONSULTORA del Sr. Jorge Sanabria
1	<b>Capacidad Financiera.</b>  Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2021, 2022 y 2023)	CUMPLE  (Fs. 28 al 33)



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITÉ DE EVALUACIÓN



# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



2	<p><b>Experiencia General Requerida.</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a <b>70%</b>.-</li><li>El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.</li></ul>	<p>CUMPLE</p> <p>(Fs. 47 al 51)</p>
3	<p><b>Experiencia Especifica Requerida.</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres contratos, durante los últimos diez años, similares a las obras propuestas.</li><li>Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el periodo <b>2021, 2022 y 2023</b> en las siguientes actividades clave: <b>Refacción en escuelas, arreglo de baños, pinturas.-</b></li></ul>	<p>CUMPLE</p> <p>(Fs. 52 al 55)</p>
4	<p><b>Capacidad en Materia de Personal.</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>1 Ingeniero Civil con registro del MOPC, con al menos 5 años de experiencia a verificar con el Título Universitario y Registro actualizado del MOPC.-</li></ul>	<p>CUMPLE</p> <p>(Foja 57)</p>

*[Handwritten signature]*







# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



	<ul style="list-style-type: none"><li>• 2 (dos) Albañiles con al menos 2 (dos) años de experiencia avalada con Certificado de trabajos anteriores.-</li><li>• 1 (un) hormigonista con al menos 2 años de experiencia avalada con Certificado de trabajos</li></ul> <p>Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con Diez años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares</p>	
5	<ul style="list-style-type: none"><li>• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:<ul style="list-style-type: none"><li>○ 5 (cinco) carretillas de obras</li><li>○ 4 (cuatro) mezcladores de hormigón</li><li>○ 1 (un) generador</li><li>○ 1(un) camión volquete de mínimo 12 m3 de capacidad con habilitación vigente</li><li>○ 1 (una) hormigonera</li><li>○ Equipos básicos de seguridad industrial, cascos, lentes protectores, guantes</li></ul></li><li>• Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.</li></ul>	CUMPLE  (Foja 58)
6	<p>Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social</p> <p>Certificado de Cumplimiento Tributario.</p> <p>Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente.</p> <p>Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios 11.-</p>	CUMPLE  (fs. 10, 11, 12, 14 y 15 respectivamente)



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITE DE EVALUACION



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITE DE EVALUACION





# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



- **EXPERIENCIA REQUERIDA:** Que, se observa que la oferta de la Empresa **MG CONSULTORA** del Sr. **Jorge Sanabria** con RUC N° **7315586-1**, cumple a través de las copias de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida, con la experiencia solicitada. -
- **CAPACIDAD FINANCIERA:** Que, luego de la verificación de los documentos que demuestren capacidad legal para contratar, el Comité analiza la situación financiera de los potenciales oferentes. El mismo se detalla en la **Tabla Comparativa de la Situación Financiera con relación al coeficiente mínimo exigido:**

### Tabla Comparativa de la Situación Financiera con relación al coeficiente mínimo exigido

- a. *Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente*  
*Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los últimos años 2021, 2022 y 2023.-*
- b. *Endeudamiento: pasivo total / activo total*  
*No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los últimos años 2021, 2022 y 2023.-*
- c. *Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital*  
*El promedio en el último año, no deberá ser negativo.*

MG Consultora de Jorge Sanabria									
AÑO	RATIO DE LIQUIDEZ			ENDEUDAMIENTO			RENTABILIDAD		
	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%
2021	Activo Corriente	140.246.072	0	Pasivo Total	0	0	Utilidad (UAI)	- 4.725.816	-0.03
	Pasivo Corriente	0		Activo Total	140.246.072		Patrimonio neto	144.971.888	
2022	Activo Corriente	142.872.791	0	Pasivo Total	0	0	Utilidad (UAI)	2.626.719	0,02
	Pasivo Corriente	0		Activo Total	142.872.791		Patrimonio neto	140.246.072	
2023	Activo Corriente	164.365.393	63,6	Pasivo Total	2.583.328	0,01	Utilidad (UAI)	18.909.274	0,13
	Pasivo Corriente	2.583.328		Activo Total	164.365.393		Patrimonio neto	142.872.791	
	CUMPLE		21,2	CUMPLE		0,003	CUMPLE		0,04

Por lo expuesto, y demostrado que la Empresa Unipersonal **MG Consultora de Jorge Sanabria**, con RUC **7315586-1**, **CUMPLE** con todo lo solicitado en el PBC.





# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



- Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales el adjudicatario será: **20%**

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente:

	Cuenta	Monto	Mínimo de Activos Líquidos
2021	Activo Corriente	140.246.072	140.246.072
	Pasivo Corriente	0	
2022	Activo Corriente	140.246.072	140.246.072
	Pasivo Corriente	0	
2023	Activo Corriente	164.365.393	161.782.065
	Pasivo Corriente	2.583.328	

Por lo expuesto, y demostrado que la Sr. Jorge Sanabria con RUC N° 7315586-1, PBC.

Empresa Unipersonal **MG Consultora** del **CUMPLE** con todo lo solicitado en el

  
MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITÉ DE EVALUACIÓN

  
MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITÉ DE EVALUACIÓN





# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



Licitación:448956 - CONSTRUCCIÓN DE AULA INICIAL, CERCADO, ESCENARIO, DEPOSITO Y ARREGLO DE BAÑOS EN LA ESCUELA SARA DE CENTURIÓN

### CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS						
Licitación:448956 – CONSTRUCCIÓN DE AULA INICIAL, CERCADO, ESCENARIO, DEPOSITO Y ARREGLO DE BAÑOS EN LA ESCUELA SARA DE CENTURIÓN						
		MG CONSULTORA del Sr. Jorge Sanabria con RUC N° 7.315.586-1				
Ítem	Descripción	CANT.	UM	P. UNIT.	P. TOTAL	
1	Descripción	Cantidad	Unidad de medida		MG CONSULTORA DE JORGE D SANABRIA	
EXTERIORES						
1	Cerco perimetral:  a- Postes de H° de 2" x 2" curvo de 2,50 m. cada 2,50 m. mamposteria de nivelacion h = 0,30 revocado , alambre tejido malla 2" , con 2 hiladas de alambre de pua h = 1,80	232,00	ml	110.000	25.520.000	
2	Aberturas  a- Porton metalico en acceso 4,00 x 2,10 do hojas pintado con pintura sintetica y antióxido	2	un	2.200.000	4.400.000	
3	Cartel de obra 1,50 x 2,00 m de chapa	1	global	845.000	845.000	
TOTAL POR GRUPO					30.765.000	
ESCENARIO						
4	Marcacion y replanteo	34,00	m2	4.550	154.700	
5	Estructura :  a- Base para pilares	2,00	un	500.000	1.000.000	
	b- Pilares metalicos según detalle	2,00	un	500.000	1.000.000	
6	Escenario:					

 Gerardo M. Michel e/ Yarebó y Boquerón - 0762-260215; 0762-260427 - muca.pna@hotmail.com - Itapúa - Paraguay.



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITÉ DE EVALUACIÓN



# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"

"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



	a- Nivelacion de ladrillos comunes 0,30	5,00	m2	117.000	585.000
	b- Relleno y compactación	2,00	m3	45.500	91.000
7	<u>Techo :</u>				
	a- Chapas de zinc segun planos	36,00	m2	360.000	12.960.000
8	Contrapiso de cascos	8,00	m2	41.000	328.000
9	Piso ceramica iden existente con carpeta	8,00	m2	78.000	624.000
10	Gradas de ladrillos comunes revestidos con carpeta cementicia	2,00	Ml	117.000	234.000
11	Rampa con carpeta cementicia	3,00	Ml	156.000	468.000
12	<u>Revoque de :</u>				
	a- Nivelacion a una capa filtrado	5,00	m2	39.000	195.000
13	<u>Instalación eléctrica:</u>				
	a- Bocas de luces	4,00	Un	169.000	676.000
	b- Bocas de tomas	1,00	Un	169.000	169.000
	c- Tablero secundario	1	gl	455.000	455.000
14	Canaletas y caños de bajadas n° 26 des. 40 cms.	14,50	Ml	117.000	1.696.500
15	<u>Artefactos electricos:</u>				
	a- Artefactos colgante tipo Led de 400 luxes	4,00	Un	155.000	620.000
16	<u>Pintura:</u>				
	a- Pilares al sintético	2,00	Un	20.000	40.000





# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



	b- Paredes al agua de nivelación	10,00	m2	17.701	177.010
	c- Estructura de techo metálico al sintético	36,00	m2	17.701	637.236
	d- Canaletas y caños de bajadas	14,50	Ml	20.000	290.000
	<b>TOTAL POR GRUPO</b>				<b>22.145.496</b>
	<b>AULA NIVEL INICIAL</b>				
17	<b>Preparación de la obra:</b>				
	a- Limpieza y preparación del terreno	81,39	M2	3.900	317.421
	b- Replanteo	81,39	M2	4.550	370.325
18	<b>Fundaciones:</b>				
	a- Excavación y carga de cimiento de piedra bruta colocada	17,26	M3	429.000	7.404.540
19	<b>Estructura de H° A°</b>				
	a- Encadenado inferior y superior de H° A°	3,15	M3	2.990.000	9.418.500
	b- Zapata pilares de H° A°	0,36	M3	2.500.000	900.000
	c- Viga cumbrera de H° A°	1,40	M3	3.250.000	4.550.000
	d- Pilar de H° A° ( 1 un )	5,50	Ml	273.000	1.501.500
20	<b>Muros de nivelación :</b>				
	a- De 0,30 para revocar	19,52	M2	169.000	3.298.880
	b- De 0,15 para revocar	39,40	M2	81.900	3.226.860
	c- de 0,30 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	25,62	M2	233.610	5.985.088
	d- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	20,40	M2	156.000	3.182.400

13



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITÉ DE EVALUACIÓN



# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



	e- Envarillado 2 hiladas con 3 Ø 8 por hilada	40,25	ML	28.600	1.151.150
21	Relleno y apisonado de interiores	32,30	M3	45.500	1.469.650
22	<u>Aislación asfáltica :</u>				
	a- De 0,15 – Horizontal	8,43	M2	45.500	383.565
	b- De 0,30 – Horizontal	4,20	M2	59.800	251.160
	c- De canteros	5,25	M2	59.800	313.950
23	<u>Muros de elevación :</u>				
	a- De 0,30 para revocar	19,52	M2	169.000	3.298.880
	b- De 0,15 para revocar	39,40	M2	81.900	3.226.860
	c- De 0,30 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	25,62	M2	233.610	5.985.088
	d- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	20,40	M2	156.000	3.182.400
	e- Envarillado 2 hiladas con 3 Ø 8 por hilada	40,25	ML	28.600	1.151.150
24	<u>Pilares :</u>				
	a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos	9,00	ML	299.000	2.691.000
25	<u>Techo :</u>				
	a- De chapas de zinc tipo sandwich con estructura metálica	98,55	M2	364.000	35.872.200
26	<u>Revoques :</u>				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	154,00	M2	27.536	4.240.544
	b- De pilares de mampostería	9,00	M1	44.200	397.800





# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



	c- De vigas cumbreras y encadenado de HºAº	15,46	M2	49.400	763.724
	d- De nivelación	16,70	M2	29.900	499.330
27	Contrapiso de Hº de cascos	65,75	M2	37.853	2.488.835
28	<u>Piso:</u>				
	a- Porcelanato tipo Pi 5 antideslizante 50 x 50	60,47	M2	156.000	9.433.320
29	Zocalo Porcelanato de 10 x 30	37,05	ML	58.500	2.167.425
30	<u>Aberturas de madera:</u>				
	a- Puerta placa c/marco de madera 2" x 6" (0,80 x 2,10)	1	UN	835.902	835.902
	b- Para placa vaiven (0,60 x 1,20)	2	UN	639.220	1.278.440
31	<u>Aberturas metálicas:</u>				
	a- Puerta metálica ( 1,10 x 2,30 ) ( 2 hojas )	1	UN	540.878	540.878
32	<u>Aberturas tipo Blindex:</u>				
	a- Ventana tipo blindex de 8 mm ( 1,50 x 1,50 ) de dos hojas corred.	4	UN	1.690.000	6.760.000
	b- Ventana tipo blindex de 8 mm ( 1,50 x 1,00 ) de dos hojas corred.	4	UN	1.105.000	4.420.000
	<u>Alfeizar de ventanas:</u>				
33	a- De ladrillos comunes curvos a sardinel en cantero	2,50	ML	88.507	221.268
34	b- De revoque 1 : 3 ( cemento - arena )	49,60	ML	15.735	780.456
35	<u>Pinturas:</u>				
	a- De paredes al latex interior	131,14	M2	15.735	2.063.488

Germán Wilcke e/ Yatebó y Boquerón - 0762-260215; 0762-260427 - muka.pnt@hotmail.com - Itapúa - Paraguay.





# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"

"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



	b- De pilares vistos con latex ceramico	9,00	ML	15.735	141.615
	c- De vigas cumbrera y encadenado	15,46	M2	15.735	243.263
	d- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	48,89	M2	32.500	1.588.925
	e- De estructura de techo al sintetico	98,55	M2	17.701	1.744.434
	f- De aberturas de madera al barniz	3,36	M2	36.400	122.304
	g-De paredes al latex exterior	52,36	M2	19.668	1.029.816
36	<b>Revestimientos:</b>				
	a- De azulejos	19,50	M2	59.005	1.150.598
37	<b>Instalación eléctrica:</b>				
	a- Boca de luces	8	UN	118.010	944.080
	b- Boca de tomas comunes	3	UN	118.010	354.030
	c- Boca Ventilador de Techo	2	UN	118.010	236.020
	d- Tablero comando de VT para 4 ventiladores	1	UN	245.854	245.854
	e- Tablero TS 10 de 15 AG c/barra de fase y neutro	1	UN	344.195	344.195
	f- Duchia eléctrica	1	UN	169.000	169.000
	g- Acometida	1	gl	295.024	295.024
38	<b>Artefactos eléctricos:</b>				
	a- Artefactos colgante tipo Led de 400 luxes	8	UN	156.000	1.248.000
	b- Ventilador de techo 56"	2	UN	344.135	688.270





**MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ**  
**Comité de Evaluación**  
Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



39	<b>Instalación de agua corriente:</b>					
	a- Bocas	6	UN	195.000		1.170.000
	b- Acometida	1	global	491.707		491.707
40	<b>Instalación de desagüe cloacal:</b>					
	a- Cámara de inspección (0,60 x 0,60)	1	UN	325.000		325.000
	b- Caño de Ventilación M.V Ø 100	1	UN	118.010		118.010
	c- Bocas	7	UN	195.000		1.365.000
	d- Pozo ciego ( 2,00 x 2,50)	1	UN	1.180.000		1.180.000
	e- Cámara séptica ( 0,75 x 1,50 )	1	UN	786.700		786.700
	f- C.M.V Ø 100	6,00	ML	52.000		312.000
41	<b>Artefactos sanitarios c/criterias:</b>					
	a- Mesada de H° A° azulada con tres bachas de 0,30	1	UN	189.847		189.847
	b- Inodoro blanco pequeño	2	UN	137.678		275.356
	c- Portarrollo	2	UN	36.400		72.800
	d- Jabonera chica	4	UN	32.500		130.000
	e- Percha	2	UN	32.500		65.000
	f- Tohaller	2	UN	36.400		72.800
42	<b>Mobiliario:</b>					
	a- Pizarrones	1	UN	442.537		442.537





**MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ**  
**Comité de Evaluación**  
Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



	<b>TOTAL POR GRUPO</b>				<b>140.420.252</b>
	<b>ARREGLO BAÑO EXISTENTE</b>				
43	<u>Remocion de:</u>				
	a- Aberturas de madera accesos	2,00	un	65.000	130.000
44	<u>Aberturas de madera:</u>				
	a- Puerta tablero solo hoja (0,70 x 2,10) incluye cerradura	2	UN	1.040.000	2.080.000
45	<u>Aberturas metálicas:</u>				
	a- Ajuste y puesta en funcionamiento balancines	2	UN	169.000	338.000
46	<u>Pinturas:</u>				
	a- De paredes al latex interior	86,00	M2	15.735	1.353.210
	d- De ladrillos vistos con latex ceramico	48,00	ML	15.735	755.280
	c- De aberturas metálicas con pintura sintetica	2,00	un	17.701	35.402
	d- De aberturas de madera al barniz	16,00	M2	21.635	346.160
47	<u>Instalación eléctrica:</u>				
	a- Arreglo general artefactos, puntos y tomas	7	UN	169.000	1.183.000
48	<u>Instalación de agua corriente:</u>				
	a- Mantenimiento general	1	UN	455.000	455.000
49	<u>Instalación de desague cloacal:</u>				
	a- Mantenimiento general	1	UN	455.000	455.000
50	<u>Artefactos sanitarios c/eriferias:</u>				





# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



	a- Arreglo de artefactos existentes	7	UN	97.500	682.500
	<b>TOTAL POR GRUPO</b>				<b>7.813.552</b>
	<b>DEPOSITO</b>				
51	<b>Preparación de la obra:</b>				
	a- Limpieza y preparación del terreno	16,50	M2	3.900	64.350
	b- Replanteo	16,50	M2	4.550	75.075
52	<b>Fundaciones:</b>				
	Carga de cimiento con PBC.	3,00	M3	429.000	1.287.000
53	<b>Muros de nivelación:</b>				
	a- De 0,30 cm.	4,20	M2	141.700	595.140
54	<b>Relleno y apisonado de interiores</b>	4,70	M3	45.500	213.850
55	<b>Aislación asfáltica:</b>				
	a- De 0,15 - Horizontal	9,15	M2	46.800	428.220
56	<b>Muros de elevación:</b>				
	a- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	29,00	M2	90.350	2.620.150
	b- Envarillado 2 hiladas con 3 Ø 8 por hilada	5,00	ML	28.600	143.000
57	<b>Pilares:</b>				
	a- De 0,40 x 0,40 de ladrillos comunes para revocar	2,40	ML	104.000	249.600
58	<b>Techo:</b>				
	a- De chapas de zinc	20,20	M2	299.000	6.039.800



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITÉ DE EVALUACIÓN



**MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ**  
**Comité de Evaluación**  
Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



59	<b>Revoques :</b>					
	a- De paredes interior y exterior a una capa	29,00	M2	49.400		1.432.600
	b- De pilares de mampostería	2,40	M1	49.400		118.560
	c- De nivelación	4,20	M2	49.400		207.480
60	<b>Contrapiso de H° de cascotes</b>	15,50	M2	37.853		586.722
61	<b>Piso :</b>					
	a- De baldosas calcareas roja 20 x 20	15,50	M2	71.500		1.108.250
62	<b>Zocalo calcareo rojo</b>	16,00	ML	23.000		368.000
63	<b>Aberturas de madera :</b>					
	a- Puerta tablero c/marco de madera 2" x 6" (0,80 x 2,10)	1	UN	835.900		835.900
64	<b>Aberturas metálicas :</b>					
	a- Ventanas tipo balancines (0,60 x 1,00) incluye vidrio doble	1	UN	364.000		364.000
65	<b>Alfeizar de ventanas:</b>					
	a- De revoque 1 : 3 ( cemento - arena )	8,20	ML	20.800		170.560
66	<b>Pinturas :</b>					
	a- De paredes al latex interior	29,00	M2	23.400		678.600
	b- De pilares al agua	2,40	ML	24.980		59.952
	c- De ladrillos vistos con latex ceramico	29,00	M2	23.400		678.600
	d- De aberturas metalicas con pintura sintetica	1,00	UN	97.500		97.500
	e- De estructura metalica al sintetico	12,70	M2	23.400		297.180

20





## MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

### Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



	f- De aberturas de madera al barniz	1,00	UN	117.000	117.000
67	<b>Instalación eléctrica:</b>				
	a- Boca de luces	2	UN	169.000	338.000
	b- Boca de tomas comunes	1	UN	169.000	169.000
68	<b>Artefactos eléctricos:</b>				
	a- Artefactos colgante tipo Led de 250 luxes	2	UN	156.000	312.000
69	<b>Provision y colocacion de juegos infantiles metálicos pintados al sintético previo con anticorrosivo</b>	4	UN	2.600.000	10.400.000
70	<b>Limpeza final y retiro de escombros</b>	1	global	1.300.000	1.300.000
	<b>TOTAL POR GRUPO</b>				<b>31.356.110</b>
	<b>TOTAL GENERAL CALCULADO</b>				<b>232.500.409</b>

Que, al realizar las correcciones aritméticas, no se observan diferencias en el precio total presentado por el oferente, la misma se observa en el cuadro comparativo anterior, de forma detallada. -----





# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



### Especificaciones Técnicas

En relación a las especificaciones técnicas solicitadas en el PBC se pudo comprobar que la empresa se adecua a lo exigido en la mencionada planilla (se observa en el cuadro comparativo de ofertas). -----

### Conclusiones y recomendación

Que se observa, en los cuadros que anteceden, que la única empresa oferente ha dado cumplimiento en relación a la provisión de los documentos sustanciales exigidos en el PBC por la convocante, para dicha contratación.-----

Que, no realizan observaciones.-----

Que, el Comité menciona que no se realizaron correcciones aritméticas, las cuales se detallan en el punto de Análisis de Precio. -----

Que, se deja constancia de la experiencia requerida, la capacidad financiera y técnica, en el cuadro de documentos formales. -----

Que, tomando como base las consideraciones expuestas en este informe de Análisis y evaluación de este Comité integrado por funcionarios de la Municipalidad de Carmen del Paraná, los análisis arrojan el siguiente resultado:

Nº	EMPRESA OFERENTE	CAPACIDAD LEGAL	ANALISIS ECONOMICO	EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA
1	MG CONSULTORA del Sr. Jorge Sanabria con RUC Nº 7.315.586 - 1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Que, luego de la verificación por parte del Comité, se observa que la empresa unipersonal **MG CONSULTORA** del Sr. **Jorge Sanabria** con **RUC Nº 7.315.586 - 1**, cumple con todos los documentos sustanciales y formales solicitados en el PBC, como así también, el precio ofertado se encuentra dentro de lo presupuestado, según CDP Nº 09 /2024.-----

23

Germán Wilcke e/ Yatebó y Boquerón - 0762-260215; 0762-260427 - muca.pna@hotmail.com - Itapúa - Paraguay.



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITE DE EVALUACION



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITE DE EVALUACION





# MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

## Comité de Evaluación

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"  
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



Que, atendiendo a lo dispuesto en el art 55, de la ley, ...con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta Asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas.

La autoridad competente de la convocante será quién resuelva la adjudicación en un plazo que no deberá exceder de 20 (veinte) días corridos contados a partir del día siguiente del acto de apertura de ofertas, en el caso de licitaciones públicas y de 10 (diez) días corrido en las licitaciones de menor cuantía. Este plazo podrá ser prorrogado por un plazo igual, por única vez. Transcurrido dicho plazo, los oferentes tendrán derecho a retirar su oferta sin consecuencia alguna para los mismos. La máxima autoridad Institucional o a quien ésta delegue se pronunciará mediante resolución.

La convocante deberá notificar el resultado de la adjudicación del procedimiento de contratación a cada uno de los participantes de conformidad a lo establecido en el reglamento. En sustitución de dicha notificación, la convocante podrá optar por dar a conocer el resultado de la adjudicación en acto público, debiendo constar lo actuado en un acta que firmarán los asistentes que lo deseen. Las formalidades del acto público de notificación deberán indicarse expresamente en las bases de la contratación.

Que, en consecuencia, el Comité de Evaluación de ofertas de este llamado EN EL AMBITO DE SU COMPETENCIA AMAPARADO BAJO EL ART. 54 de la Ley 7021/2022, considera:

Recomendar al Señor Intendente, la adjudicación del llamado por Menor cuantía Nacional N° 07/2024 para la **"CONSTRUCCIÓN DE AULA INICIAL, CERCADO, ESCENARIO, DEPOSITO Y ARREGLO DE BAÑOS EN LA ESCUELA SARA DE CENTURIÓN"** a la Empresa Unipersonal **MG CONSULTORA** del Sr. **Jorge Sanabria** con RUC N° **7.315.586-1**, por la suma de **Gs. 232.500.409 (DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL CUATROCIENTOS NUEVE GUARANÍES)**, por constituir la oferta que cumple con la totalidad de los requisitos solicitados en el PBC.

Se remite el presente Dictamen para los fines que hubiere lugar, a los 07 días del mes de noviembre del año 2.024.

Sr. Fernando Benítez Arce  
Comité de Evaluación

Ing. Agr. Marcelo Ledesma  
Comité de Evaluación



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE  
CARMEN DEL PARANÁ  
COMITÉ DE EVALUACIÓN