



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Horqueta, Departamento de Concepción, República del Paraguay, a los veinte días del mes de marzo del año dos mil veinticinco, siendo las 09:30 horas, se constituye en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, la Lic. Irma Ceferina Sánchez Agüero, Directora de Administración y Finanzas y la Ing. Deisy Elizabeth Martínez, Encargada de Presupuesto, a efectos de evaluar la oferta económica presentada en el marco del llamado a Menor Cuantía Nacional "REPARACIÓN DE AULAS - ESC. BÁS. 4339 PAZ DEL CHACO, SANTO DOMINGO" con ID 461273.

Los oferentes cuyas ofertas fueron recibidas en el plazo establecido para la recepción de ofertas fue:

RUC	Razón Social	Correo Electrónico declarado en la oferta
80097629-0	TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA	tesakaingenieriasa@gmail.com
3807819-8	FACUNDO JOSÉ CORREA GODOY	facundo-correa1@hotmail.com
80048624-2	CORPORACIÓN LEMURIA SA	info@clemsa.com.py
720953-3	NERY PASSI RUMICH AYALA	constructorafenar@hotmail.com
1243519-8	MARTA ELIZABETH GIMENEZ RODRIGUEZ	quality_live12@hotmail.com

OFERTAS FUERA DE PLAZO

Ninguna

Se procede a evaluar las ofertas presentadas según el Acta de Apertura de fecha 19/03/2025. Se inicia la verificación de las documentaciones y se analiza la pertinencia de cada uno de los documentos sustanciales, además se procede a la verificación de los documentos que avalen el cumplimiento de los criterios técnicos y legales conformes a los requisitos de calificación basada en la evidencia documentada, requeridos en el PBC:

1) Verificación de la documentación de carácter sustancial:

En cumplimiento de lo establecido en la Ley N° 7021/2022, se coteja si las ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en el PBC:

TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA		
Documentos de Carácter Sustancial	CUMPLE	NO CUMPLE
Formulario de Oferta y planilla de precios debidamente completado y firmado	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida.	X	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos	X	

Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas

Ing. Deisy Martínez
Encargada de Presupuesto



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pde. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos		
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes		X
Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad	X	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas	X	

El oferente **TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA** **no cumple** con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial, ya que no presentó de forma impresa ni se visualiza como activo en su Constancia Perfil del Proveedor N° 1837049 la Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes, por lo que su oferta queda desechada.

Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy		
Documentos de Carácter Sustancial	CUMPLE	NO CUMPLE
Formulario de Oferta y planilla de precios debidamente completado y firmado	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida.	X	
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	X	
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	X	

El oferente **Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy** cumple con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial.

CORPORACIÓN LEMURIA SA		
Documentos de Carácter Sustancial	CUMPLE	NO CUMPLE
Formulario de Oferta y planilla de precios debidamente completado y firmado	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida.	X	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos	X	



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pde. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes		X
Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad	X	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas	X	

El oferente **CORPORACIÓN LEMURIA S.A** **no cumple** con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial.

Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala		
Documentos de Carácter Sustancial	CUMPLE	NO CUMPLE
Formulario de Oferta y planilla de precios debidamente completado y firmado	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida.	X	
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	X	
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	X	

El oferente **Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala** cumple con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial.

NELMAR Constructora de Marta Elizabeth Gimenez Rodriguez		
Documentos de Carácter Sustancial	CUMPLE	NO CUMPLE
Formulario de Oferta y planilla de precios debidamente completado y firmado	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida.	X	
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	X	
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	X	

El oferente **NELMAR Constructora de Marta Elizabeth Gimenez Rodriguez** cumple con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial.

2) Capacidad Legal

El Comité de Evaluación procedió a solicitar los Registros del Personal de la Municipalidad, según el cual los representantes no registran datos así mismo procedió a consultar la los datos del oferente a través de <https://www.paraguay.gov.py/documentos/funcionario-publico>.

Lic. Yrina Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas

Ing. Deisy Martínez
Encargada de Presupuesto



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

Facundo José Correa Godoy		
Requisitos	CUMPLE	NO CUMPLE
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.	X	
Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.	X	
Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.	X	
Si se constatará que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.	X	
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración,	X	



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pde. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.		
El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.	X	
Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.	X	

El oferente cumple con los requisitos de capacidad legal.

CORPORACIÓN LEMURIA SA		
Requisitos	CUMPLE	NO CUMPLE
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.	X	
Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.	X	
Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.	X	
Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.	X	
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se	X	



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.		
El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.	X	
Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.	X	

El oferente cumple con los requisitos de capacidad legal.

Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala		
Requisitos	CUMPLE	NO CUMPLE
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.	X	
Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.	X	
Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.	X	
Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.	X	
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se	X	



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.		
El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.	X	
Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.	X	

El oferente cumple con los requisitos de capacidad legal.

NELMAR Constructora de Marta Elizabeth Gimenez Rodriguez		
Requisitos	CUMPLE	NO CUMPLE
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.	X	
Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.	X	
Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.	X	
Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.	X	
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se	X	



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.		
El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.	X	
Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.	X	

El oferente cumple con los requisitos de capacidad legal.

3) Corrección de errores aritméticos

Las ofertas no presentan errores aritméticos.

4) Certificado de origen nacional

Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
196368	461273	1012904	VerCertificado	Autorizado,	18/03/2025 16:16:55	800976290	TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA
196327	461273	1012906	VerCertificado	Autorizado,	17/03/2025 23:36:33	38078198	FACUNDO JOSE CORREA GODOY
196288	461273	1012800	VerCertificado	Autorizado,	17/03/2025 17:49:17	800486242	CORPORACION LEMURIA S.A.
196277	461273	1012472	VerCertificado	Autorizado,	15/03/2025 18:37:47	7209533	NERY PASSI RUMICH AYALA
196035	461273	1011245	VerCertificado	Autorizado,	10/03/2025 19:55:16	12435198	MARTA ELIZABETH GIMENEZ RODRIGUEZ

Verificado el sistema de la Ventanilla Única de Exportación del MIC (http://www.vue.org.py/pls/portal/USUARIO_CO.RPT_CON_CONSULTA_PUBLIC.SH_OW_PARMS), se observa que todos los oferentes poseen el certificado de origen de la actividad solicitada en el PBC.

5) Método de Evaluación

Basado únicamente en precio.

6) Detalle del monto de las ofertas presentadas ordenadas de menor a mayor:

N°	Oferente	Monto Ofertado
1	TESAKA INGENIERIA SA (<i>Oferta descalificada</i>)	Gs. 194.582.042
2	Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy	Gs. 205.931.875
3	NELMAR Constructora de Marta Elizabeth Giménez Rodríguez	Gs. 216.986.914
4	Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala	Gs. 223.270.613
5	CORPORACIÓN LEMURIA SA	Gs. 227.086.778

Seguidamente se procede a evaluar los demás requisitos formales del PBC de la oferta evaluable más económica: **Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy**

Lidia Trana Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas

Ing. Delsy Martínez
Encargada de Presupuesto



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

7) Solicitud de documentaciones formales

En fecha 21/03/2025 la convocante solicitó al oferente **Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy** la presentación de los siguientes documentos formales:

- Formulario 6 – Lista de personal propuesto para la obra
- Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: [Director de obras, residente con título de arquitecto y/o ingeniero civil, con mínimo 3(tres) años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza similar (obras civiles)]

Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con [3 años] de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.

Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.

- Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio
- Copia de CI, título profesional, registro MOPC vigente y patente profesional vigente del director de obras residente.-

El oferente **Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy** no respondió a la solicitud de la convocante por lo que su oferta queda desechada.

Posteriormente se procede a evaluar los demás requisitos formales del PBC de la siguiente oferta evaluable más económica: **NELMAR Constructora de Marta Elizabeth Giménez Rodríguez**

8) Solicitud de documentaciones formales

En fecha 21/03/2025 la convocante solicitó al oferente **Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy** la presentación de los siguientes documentos formales:

- Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida:
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período [2021 - 2022 - 2023] en las siguientes actividades clave:
[Reparación de aulas en instituciones públicas o privadas]
- Documento que avale la recepción definitiva de la obra.
- Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.
- Formulario 6 – Lista de personal propuesto para la obra

Lic. Irina Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas

Ing. Deisy Martínez
Encargada de Presupuesto



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

- Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con [3 años] de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.
- Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.
- Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio (personal clave, técnico y de administración)
- Copia de CI, título profesional, registro MOPC vigente y patente profesional vigente del director de obras residente.-
- Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.
- Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.
- Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.
- En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.

El oferente remitió en tiempo y forma las documentaciones solicitadas por el comité.

9) Solicitud de aclaración

No se solicitó ninguna aclaración.

10) Verificación de documentos formales

NELMAR Constructora de Marta Elizabeth Giménez Rodríguez		
Requisitos de Carácter Formal exigidos en el PBC	CUMPLE	NO CUMPLE
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	X	
Certificado de cumplimiento tributario	X	
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente	X	
Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios	X	



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pde. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

Acta de visita al sitio de la obra	X
------------------------------------	----------

El oferente **NELMAR Constructora de Marta Elizabeth Giménez Rodríguez** cumple con la presentación de todos los documentos de carácter formal.

11) Análisis de precios ofertados

Ítem	Descripción	Cantidad	PRECIO REFERENCIAL		NELMAR Constr.		% Diferencia
			Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	
1	Cartel de obra 1,50x2,50m de chapa N°26 negra ploteada y estructura con caños metálicos 2".	1,00	1.379.200	1.379.200	1.274.381	1.274.381	-7,60
2	Demolición de tejas/tejuelones y maderamen con recuperación	262,20	28.379	7.440.974	26.222	6.875.408	-7,60
3	Sanear y repintar maderamen a reutilizar	1,00	1.512.688	1.512.688	1.397.724	1.397.724	-7,60
4	Provisión y colocación de pilar de mampostería con ladrillos comunes. Incluye cimentación	2,50	209.667	524.168	193.732	484.330	-7,60
5	Provisión y colocación de muros de mampostería de ladrillos comunes	44,37	127.200	5.643.864	117.533	5.214.939	-7,60
6	Provisión y colocación de envarillado doble en tres hiladas	204,00	30.250	6.171.000	27.951	5.702.004	-7,60
7	Provisión y colocación de dados de H°A° 20x60	0,12	3.365.533	403.864	3.109.752	373.170	-7,60
8	Provisión y colocación de revoque interior/exterior con hidrófugo en muros y pilares nuevos y existentes	172,74	45.334	7.830.995	41.889	7.235.906	-7,60
9	Provisión y colocación de techo de chapas termoacústicas galv/marfil 50mm	262,20	341.865	89.637.003	315.883	82.824.523	-7,60

Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas

Ing. Deisy Martínez
Encargada de Presupuesto



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pde. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

	sobre estructura de correas metálicas y maderámen recuperado. Incluye babetas, cumbrera y estructura metálica						
10	Provisión y colocación de canaleta alero de chapa doblada n°26, desarrollo 33	57,00	118.813	6.772.341	109.783	6.257.631	-7,60
11	Provisión y colocación de bajadas de chapa doblada n°26, desarrollo 33	33,00	107.853	3.559.149	99.656	3.288.648	-7,60
12	Readecuación de instalación eléctrica	1,00	6.096.000	6.096.000	5.632.704	5.632.704	-7,60
13	Provisión y colocación de artefactos eléctricos en aulas	16,00	156.847	2.509.552	144.927	2.318.832	-7,60
14	Provisión y colocación de artefactos eléctricos en galería	8,00	113.514	908.112	104.887	839.096	-7,60
15	Retirar zócalo existente	136,40	17.768	2.423.555	16.418	2.239.415	-7,60
16	Provisión y colocación de piso porcelanato A antideslizante sobre piso existente	230,00	149.308	34.340.840	137.961	31.731.030	-7,60
17	Provisión y colocación de zócalo porcelanato A antideslizante	136,40	60.432	8.242.925	55.839	7.616.440	-7,60
18	Pintura de paredes existentes y nuevas con pintura vinil acrílico	534,84	34.313	18.351.965	31.705	16.957.102	-7,60
19	Puerta Tablero Lustrada. Incluye herrajes y contramarco	4,00	1.693.542	6.774.168	1.564.833	6.259.332	-7,60
20	Repintado de Balancines	17,28	43.696	755.067	40.375	697.680	-7,60
21	Cambio de Vidrios de Ventanas tipo Balancín	17,28	307.522	5.313.980	284.150	4.910.112	-7,60

Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas

Ing. Deisy Martínez
Encargada de Presupuesto



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pdte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

22	Pizarra Acrílica (3.00x1.00)	4,00	1.408.326	5.633.304	1.301.293	5.205.172	-7,60
23	Cambio de Ventiladores de Techo motor pesado Whason 56"	16,00	697.375	11.158.000	644.375	10.310.000	-7,60
24	Limpieza general de obra.	1,00	1.451.661	1.451.661	1.341.335	1.341.335	-7,60
Total por Grupo:			234.834.374		216.986.914	-7,60	

No se observa diferencias fuera de los márgenes establecidos en el PBC.

12) Análisis de la capacidad financiera

INDICES	NELMAR Constructora de Marta Elizabeth Giménez Rodríguez				
	AÑO 2021	AÑO 2022	AÑO 2023	PROMEDIO	COEFICIENTE MEDIO
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ					
Activo Corriente	679.922.326	663.250.116	698.100.571	680.424.338	3,90
Pasivo Corriente	179.373.938	144.288.527	199.869.063	174.510.509	
COEFICIENTE DE SOLVENCIA					
Pasivo Total	571.439.176	562.148.579	509.329.033	547.638.929	0,44
Activo Total	1.140.045.786	1.236.151.838	1.375.620.391	1.250.606.005	

NELMAR Constructora de Marta Elizabeth Giménez Rodríguez		
Requisitos	CUMPLE	NO CUMPLE
Ratios de liquidez: activo corriente/pasivo corriente; deberá ser igual o mayor que 1 (uno), en promedio, con datos extraídos de los balances generales presentados ante la autoridad tributaria correspondiente de los últimos 3 (tres) ejercicios fiscales (2021, 2022 y 2023)	X	
Endeudamiento: pasivo total/activo total, no deberá ser mayor a 0,80 en promedio con datos extraídos de los balances generales presentados ante la autoridad tributaria correspondiente de los últimos 3 (tres) ejercicios fiscales (2021, 2022 y 2023)	X	
Rentabilidad: porcentaje de utilidad despues del impuesto o perdida con respecto al capital. El promedio de los últimos 3(tres) años ((2021, 2022 y 2023) no deberá ser negativo	X	
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	X	



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pdte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	X	
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2021, 2022 y 2023 para contribuyente de IRE GENERAL	X	

13) Experiencia general en obras

NELMAR Constructora de Marta Elizabeth Giménez Rodríguez		
Requisitos	CUMPLE	NO CUMPLE
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a [50%] El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	X	

14) Experiencia específica

CONSTRUCTORA FENAR		
Requisitos	CUMPLE	NO CUMPLE
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	X	
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período [2021 - 2022 - 2023] en las siguientes actividades	X	



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

clave: [Reparación de aulas en instituciones públicas o privadas]		
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	X	
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	X	
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada	X	

15) Capacidad en materia de personal

NELMAR Constructora de Marta Elizabeth Giménez Rodríguez		
Requisitos	CUMPLE	NO CUMPLE
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: [Director de obras, residente con título de arquitecto y/o ingeniero civil, con mínimo 3 (tres) años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza similar (obras civiles)]. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con [3 años] de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	X	
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	X	
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	X	
Copia de CI, título profesional, registro MOPC vigente y patente profesional vigente del director de obras residente	X	

16) Capacidad en materia de equipos

NELMAR Constructora de Marta Elizabeth Giménez Rodríguez		
Requisitos	CUMPLE	NO CUMPLE
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: 1 (un) camión volquete, 1(un) compactador, 1(un) andamios, 1 (una) hormigonera, herramientas menores (pala, carretilla, asada, mazo, cucharón) y equipos de	X	

Lic. Anna Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas

Ing. Deisy Martínez
Encargada de Presupuesto



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

seguridad (casco, chaleco reflectivo, botas, lentes)].- Los equipos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.		
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	X	
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	X	
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	X	

17) Análisis del Acta de Apertura

Observación: El oferente CONSTRUCCIONES EL FAVORITO DE FACUNDO JOSÉ CORREA GODOY dejó la siguiente observación a la oferta del oferente TESAKA INGENIERIA S.A: *El PBC establece que todos los documentos marcado con (*) son de carácter sustancial, esta empresa no presento copia del firmante de la oferta, activo en el SIPE no sustituye tal documentación. Además a la hora de la apertura de la oferta las documentaciones requeridas marcadas con doble asterisco deben estar dentro de la carpeta con fecha y hora habilitada a la hora de la apertura de la oferta que establece el PBC de este llamado, el PBC establece la obligatoriedad de la visita de obra y la presentación del acta del mismo dentro de la carpeta de la oferta, el decreto reglamentario N° 9823 establece que todas las agregaciones que incorpore la convocante es de carácter obligatorio para cualquier llamado de licitación.*

Criterio del comité: La identidad del propietario que suscribió la oferta se encuentra debidamente acreditada en la Constancia de Registro de Proveedor N° 1836916, en la cual figura.

Conforme a la normativa vigente, los documentos formales deben estar vigentes a la fecha y hora de entrega de ofertas. No obstante, el Comité de Evaluación cuenta con la facultad de solicitar dichos documentos durante el proceso de evaluación, en caso de considerarlo necesario para la verificación de requisitos formales.

La constancia de visita a la obra es un documento formal que puede ser requerido a criterio del Comité de Evaluación, en el marco del análisis de las ofertas presentadas y en cumplimiento de lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC).


Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas


Ing. Delsy Martínez
Encargada de Presupuesto



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

Observación: La empresa TESAKA INGENIERÍA S.A dejó constancia con relación a la firma Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy en repuesta a lo observado por la empresa Construcciones EL Favorito, efectivamente los documentos señalados se encuentran activos dentro del Registro de Proveedores, los demás documentos no sustanciales serán remitidos si así considera el comité evaluador.

Criterio del comité: como ya se ha mencionado en el punto anterior el Comité de Evaluación cuenta con la facultad de solicitar documentos formales durante el proceso de evaluación.

18) Disponibilidad Presupuestaria

Se procede a verificar la disponibilidad asignada en el Presupuesto de Gastos de la Municipalidad de Horqueta para el Ejercicio Fiscal 2025, según Certificado de Disponibilidad Presupuestaria el objeto de gasto 521 30 11 del Clasificador Presupuestario, en concordancia con el PAC, se certifica que se cuenta con la disponibilidad Presupuestaria y Financiera suficiente lo que permite contraer las obligaciones resultantes del llamado a Menor Cuantía Nacional "REPARACIÓN DE AULAS - ESC. BÁS. 4339 PAZ DEL CHACO, SANTO DOMINGO" con ID 461273, dando de esta forma estricto cumplimiento a lo establecido la Ley 7021/2022.

19) Conclusión

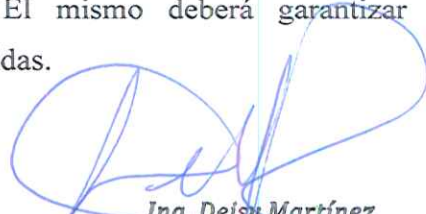
Que, el oferente **TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA** no cumple con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial, ya que no presentó de forma impresa ni se visualiza como activo en su Constancia Perfil del Proveedor N° 1837049 la Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes, por lo que su oferta queda desechada.

Que, el oferente **Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy** no respondió a la solicitud de la convocante por lo que su oferta queda desechada.

Que la firma **NELMAR Constructora de Marta Elizabeth Giménez Rodríguez con RUC 1243519-8** cumple con todos los criterios técnicos, económicos y legales exigidos por la convocante.

Que, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 55° ADJUDICACIÓN de la Ley 7021/22, expresa: "Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas.


Lic. Irma Sanchez
Dir. Adm. y Finanzas


Ing. Deisy Martínez
Encargada de Presupuesto



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

La autoridad competente de la convocante será quien resuelva la adjudicación en un plazo que no deberá exceder de 20 (veinte) días corridos contados a partir del día siguiente del acto de apertura de ofertas, en el caso de licitaciones públicas y de 10 (diez) días corridos en las licitaciones de menor cuantía. Este plazo podrá ser prorrogado por un plazo igual, por única vez. Transcurrido dicho plazo, los oferentes tendrán derecho a retirar su oferta sin consecuencia alguna para los mismos. La Máxima Autoridad Institucional o a quien ésta delegue se pronunciará mediante resolución.

La convocante deberá notificar el resultado de la adjudicación del procedimiento de contratación a cada uno de los participantes de conformidad a lo establecido en el reglamento. En sustitución de dicha notificación, la convocante podrá optar por dar a conocer el resultado de la adjudicación en acto público, debiendo constar lo actuado en un acta que firmarán los asistentes que lo deseen. Las formalidades del acto público de notificación deberán indicarse expresamente en las bases de la contratación.

20) Recomendación

Este Comité recomienda la adjudicación del llamado a **Menor Cuantía Nacional "REPARACIÓN DE AULAS - ESC. BÁS. 4339 PAZ DEL CHACO, SANTO DOMINGO"** con ID 461273, a la firma **NELMAR Constructora de Marta Elizabeth Giménez Rodríguez** con RUC 1243519-8 por valor de **Gs. 216.986.914 (Guaraníes doscientos dieciséis millones novecientos ochenta y seis mil novecientos catorce).** -

Se aclara que el procedimiento de evaluación culminó en fecha veinticuatro de marzo del año dos mil veinticinco a las 11:46 horas. -

No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto previa lectura y ratificación del contenido del presente informe. -


Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas


Ing. Deisy Martínez
Encargada de Presupuesto