

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

**MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS
UNIDAD EJECUTORA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS**

**“INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA” DE LOS PRECIOS OFERTADOS,
EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DE OBRAS, CAPACIDAD EN MATERIA DE
PERSONAL Y EQUIPOS DENTRO DEL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL N° 01/2025 “CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA
EN 57 COLEGIOS TÉCNICOS”
AD REFERÉNDUM - ID N° 457401.**

Los miembros del Comité de Evaluación, integrados por los arquitectos **Ruth Edy Gervasia Fernández Ferreira, María Lis Bernal Idoyaga**, debido a la envergadura de llamado y la experiencia de los mismos, son designados para realizar el análisis técnico detallado de las ofertas presentadas con respecto a los requerimientos ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS, EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DE OBRAS, CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL Y EQUIPOS, exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones, conforme se detalla a continuación:

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS.

Resulta importante destacar que de conformidad a la disposición contenida en la Sección de *“Requisitos de calificación y criterios de evaluación”* del Pliego de Bases y Condiciones el análisis a realizarse en la presente evaluación de ofertas deberá ser bajo el criterio basado únicamente en precio, el mecanismo que utilizaremos será el de análisis sucesivo de las ofertas, empezando con la oferta con el precio más bajo e individualizando cada lote ofertado.

1

Seguidamente el Comité de Evaluación procederá a analizar detalladamente la justificación y explicación del desglose de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, es decir, los precios de cada ítem, remitido por los ofertantes, los rubros o partidas deben enmarcarse dentro de los porcentajes referenciales del MEC y publicados con el llamado a contratación en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Se constata que existen ofertas que presentan diferencias entre el precio ofertado y el precio referencial superiores a 20% cuando el precio se encuentra por debajo del precio referencial y superiores al 10% cuando el precio se encuentra por encima del precio referencial, por lo que se procedió a solicitar la explicación detallada de la composición de dichos precios.

Seguidamente, se procedió a realizar el análisis de las explicaciones presentadas por los oferentes, y en todos los casos, dichos documentos consisten en el desglose de los precios unitarios de los ítems solicitados, los cuales fueron analizados y comparados con el documento de Antecedente de estimación de costos elaborado por la Convocante.

A continuación, iniciaremos con análisis técnico procediendo a analizar el mejor precio ofertado por cada lote y se presentan a continuación las consideraciones por cada uno de ellos.

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

1. A continuación, iniciaremos con el análisis técnico, procediendo a analizar el mejor precio ofertado por cada lote, iniciando con el Lote 1 (uno):

El oferente **HEIDECOM S.A.**, posee el precio más bajo en el lote 1, presenta un ítem que tiene una variación porcentual de -34% bajo el rango referencial establecido en PBC, por lo cual se le pidió desglose y justificación de dicho ítem, todos los demás ítems de lote 1 se encuentran dentro del margen referencial establecido en el P.B.C. , el ítem 7 se encuentra en el Grupo 6 - descripción “Demolición de Estructura existente para Implantación de Bloque”, en su desglose y justificación se pudo observar que todos los ítems de la composición de precios **fueron correctamente descritos, por lo que se considera que, si bien esta fuera del margen, el desglose está correctamente detallado, contemplándose los equipos necesarios, el personal calificado y el transporte, por lo tanto está debidamente desglosada y justificada** correspondiéndose así con las exigencias establecidas en las especificaciones técnicas, las cuales cuentan con unidades de medida y costos coherentes con las actividades a ejecutar.

Por las razones expuestas, la firma **HEIDECOM S.A.** justifica suficientemente la variación de costo entre el precio ofertado y el referencial, por lo que la respuesta dada por el oferente es suficiente siendo elegido provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC respecto al Lote 1.

2. A continuación, el equipo técnico del Comité de Evaluación procede a analizar el menor precio ofertado continuando con el Lote 2 (dos):

Se toma provisoriamente el precio más bajo en dicho lote, correspondiendo analizar a la firma **RITTER S.R.L.**, en la planilla de precios se observa una variación porcentual de hasta - 89% respecto el rango referencial establecido en PBC en los grupos 1 al 11; y de hasta 307 % sobre el rango referencial establecido en PBC, por lo cual se pidió desglose y justificación al oferente respecto a los ítems que se encuentran fuera del rango referencial, y que pasaremos a analizar a continuación.

1. En el desglose de precio unitario analizado, se toma a modo de ejemplo, el **rubro Pilar de Hormigón Armado (H°A°)**: Se observa que, en el Cuadro de Composición de precios unitarios, se consigna de manera suficiente los componentes de equipos, mano de obra y materiales a utilizar; se encuentra indicada la resistencia característica (fck) del H°A° elaborado y los consumos. Asimismo, en el desglose se encuentra debidamente indicado el costo directo del rubro específico, y los agregados de gastos generales, impuestos y beneficios, que dan como resultado el costo unitario adoptado. Así también, el costo unitario del rubro justificado en el desglose se corresponde con el monto ofertado en la planilla.
2. En otro desglose de precio unitario analizado, se toma un segundo ejemplo, el **rubro Ítem N°79 – Rampa de H°A° ranurado, incluye mampostería de nivelación, relleno y compactación, contrapiso de cascotes, piso de H°A° ranurado, revoque y pintura. Para invernadero**: Se observa que, en el Cuadro de Composición de precios unitarios, se consigna de manera

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

suficiente los componentes de mano de obra y materiales a utilizar y se encuentran indicados los consumos de cada uno.

En el desglose se encuentra debidamente indicado el costo directo del rubro específico, y los agregados de gastos generales, impuestos y beneficios, que dan como resultado el costo unitario adoptado.

Así también, el costo unitario del rubro justificado en el desglose se corresponde con el monto ofertado en la planilla.

En base a lo arriba mencionado, se concluye que los ítems de la composición de precios fueron correctamente descriptos, por lo que se considera que, si bien hay rubros que están fuera del margen, la planilla está correctamente detallada, contemplándose los equipos necesarios, el personal calificado y el transporte, debidamente desglosada y justificada.

Por las razones expuestas, los desgloses de precios unitarios presentados por la firma **RITTER S.R.L.** justifican suficientemente las variaciones entre los precios ofertados y los referenciales, por lo que la respuesta dada por el oferente es satisfactoria para el comité de evaluación, siendo elegido provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC respecto al **Lote 2**.

3. A continuación, el Comité de Evaluación procede a analizar el menor precio ofertado continuando con el Lote 3 (tres):

Se verifica que el mejor precio en dicho lote, es el de la firma LP Construcciones Civiles S.R.L., considerando que la variación de costos en todos los ítems es de -19% y -20% por debajo del precio referencial, no corresponde pedir desglose ni justificación ya que dicha variación se encuentra dentro del rango establecido por las disposiciones legales, siendo elegido provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC, respecto al **Lote 3**.


4. A continuación, el Comité de Evaluación procede a analizar el menor precio ofertado continuando con el Lote 4 (cuatro):

Según el orden de ofertas, el mejor precio ofertado en el lote 4, es el de firma **ROLANDO AMARILLA SERVIAN**. Se ha verificado las ratios financieras de todos los oferentes, los cuales se agregarán a los “anexos” del informe de evaluación, en el caso de Rolando Amarilla Servian se verifico la capacidad financiera del oferente resultando la siguiente:

ROLANDO AMARILLA					
INDICES DE CAPACIDAD					
a. Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los años (2021, 2022 y 2023).					
Años	2023	2.022	2.021	Suma	Promedio

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

Activo Corriente	672.066.405	399.205.073	332.689.751	110,18	36,73
Pasivo Corriente	185.857.050	7.981.154	5.884.570		
Coeficiente de Liquidez	3,62	50,02	56,54		
CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE				
c. Coeficiente de Solvencia: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los años (2021, 2022 y 2023), no deberá ser negativo.					
Años	2023	2.022	2.021	Suma	Promedio
Activo Total	672.066.405	399.205.073	332.689.751	110,18	36,73
Pasivo Total	185.857.050	7.981.154	5.884.570		
Coeficiente de Solvencia	3,62	50,02	56,54		
CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE				
Activos Líquidos - Capital Operativo (activo corriente - pasivo corriente)	486.209.355				
CARTA COMPROMISO	0				
Lote 1 Y 4	7.436.369.183				
70%	5.205.458.428				
ACTIVO LIQUIDOS MAS CARTA COMPROMISO	486.209.355	NO CALIFICA			

4

El oferente presenta oferta para el Lote 1 y 4, por un monto total de Gs. 7.436.369.183, de acuerdo a la capacidad financiera exigida por el P.B.C., debería tener en la sumatoria de **ACTIVOS LIQUIDOS MAS CARTA COMPROMISO**, un total mínimo de Gs. 5.205.458.428, por tanto, después del estudio de las documentaciones presentadas se constata que el oferente llega el monto de Gs. 486.209.355, con una diferencia de Gs.4.719.249.073 para llegar al mínimo exigido. Por tanto, al no reunir la capacidad financiera requerida por el P.B.C. se desestima la oferta presentada por el oferente Rolando Amarilla Serván .

En ese contexto, pasamos a analizar la siguiente mejor oferta, la cual corresponde a **CONSTRUCTORA TAPYTA S.R.L.**, notamos que dicho oferente se presenta en los lotes, 1, 4 y 6, debemos tener en cuenta lo que dispone el PBC en el apartado de “Otros criterios que la convocante requiera” el cual dispone lo siguiente; *“Criterio de Adjudicación en caso de resultar evaluada como la oferta más baja en más de un lote: En caso de que un oferente presentare la oferta más baja en más de un lote y cumpla con todos los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones y con los Criterios de Evaluación y Calificación, le será adjudicado el lote donde la diferencia de precio con la segunda mejor oferta sea mayor a la primera mejor oferta. No se podrá omitir esta condición”*.

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

Respecto al lote 1, este ya fue adjudicado al mejor oferente resultado la firma HEIDECOM S.A., respecto a los demás lotes debemos evaluar quienes son las primeras y segundas mejores ofertas en cada lote en los que se encuentra el oferente **CONSTRUCTORA TAPYTA S.R.L.**, para comparar las diferencias de montos entre estas y así seleccionar a dicho oferente (en caso de que este se encuentre entre las mejores ofertas) en donde la diferencia con el segundo mejor precio sea mayor, siguiendo con el análisis a continuación.

Se toma provisoriamente al oferente **CONSTRUCTORA TAPYTA S.R. L.**, por ser el siguiente precio más bajo ofertado en el lote 4, el cual corresponde considerando que la variación de costos se encuentra dentro del rango establecido por las disposiciones legales, no corresponde pedir desglose ni justificación, siendo elegido provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC, respecto al **Lote 4**.

Se aclara que, respecto al lote 6, no fue considerado debido a la posición en la que se encuentra su oferta.

5. A continuación, el Comité de Evaluación procede a analizar el menor precio ofertado continuando con el Lote 5 (cinco):

En ese contexto, pasamos a analizar la mejor oferta, el cual corresponde al oferente LYS TRANSPORTE S.A., notamos que dicho oferente se presenta a los lotes 5 y 6, y es el precio más bajo en ambos lotes, por lo cual debemos tener en cuenta lo que dispone el PBC en el apartado de “Otros criterios que la convocante requiera”, el cual explicamos en el lote anterior.

5

En esta instancia podemos dilucidar que el oferente LYS TRANSPORTE S.A es la oferta más baja en los lotes 5 y 6, y deberá ser adjudicado (en el caso que cumpla con todos los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones y con los Criterios de Evaluación y Calificación) en el lote donde la diferencia de precio con la segunda mejor oferta sea mayor a la primera mejor oferta, dicho esto, debemos evaluar, prosiguiendo con el análisis de las primeras y segundas mejores ofertas de los lotes 5 y 6.

Respecto al lote 5: el monto de la oferta de LYS TRANSPORTE S.A. en el lote 5 es de Gs.11.497.281.456 y la segunda mejor oferta de dicho lote corresponde a la firma VEA INGENIERIA ELECTROMECHANICA DE CLAUDIA VILLAMAYOR por el monto total de Gs. 12.596.760.027, la diferencia entre ambas ofertas da la suma total de Gs.1.099.478.571.

Respecto al lote 6: la oferta de LYS TRANSPORTE S.A. en el lote 6 es de Gs. 6.676.797.428 y la segunda mejor oferta de dicho lote es la de la firma CONFORTEC S.R.L. por la suma total de Gs. 8.569.437.944, siendo la diferencia entre ambas ofertas la suma de Gs. 1.892.640.516

Hecho el siguiente análisis, debemos seleccionar a la firma LYS TRANSPORTE S.A. teniendo en cuenta que en el lote 6 radica la mayor diferencia con el segundo mejor precio.

En ese contexto, pasamos a analizar la oferta de la firma LYS TRANSPORTE S.A. existiendo variación en todos los precios de -27% fuera del rango con respecto al precio referencial, por lo cual se pidió desglose y justificación al oferente respecto a los ítems que se encuentran fuera del rango referencial.

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

A través del Memorándum N° 25 de fecha 12/03/2025, este Comité de Evaluación ha solicitado a la Coordinación de Adquisiciones y Contrataciones de la UEPP, sea requerida el desglose y justificación de la composición de precios ofertados respecto a los ítems que se encuentran fuera del rango del precio referencial establecido en el PBC respecto a los lotes que ofertó (Lote 5 y 6) al oferente **LYS TRANSPORTE S.A.** Dicha solicitud fue remitida por la citada Coordinación mediante la Nota CAC N° 121/2025. La firma LYS TRANSPORTE S.A. remitió respuesta en formato físico, recepcionada por mesa de entrada de la C.A.C. en fecha 17/03/25; agregando pendrive con los archivos correspondientes, cabe destacar que la empresa respondió el desglose y justificación del lote 5, no así del lote 6 el cual también fue requerido.

El Comité de Evaluación necesita analizar la justificación y el desglose de los precios que se encuentran fuera del rango referencial establecido en el PBC, y en ese contexto, al no tener los mismos, no podemos evaluar correctamente, pues no tenemos información clara y detallada sobre cómo se determinaron los costos de los ítems ofertados, por tal motivo, se procede a rechazar la oferta de la firma LYS TRANSPORTE S.A. respecto al lote 6, no así, respecto al lote 5, el cual evaluaremos al ser la mejor oferta de dicho lote.

Que, teniendo en cuenta lo expuesto pasamos a evaluar a la firma LYS TRANSPORTE S.A. respecto al lote 5, considerando que la variación de costos en todos sus ítems es de -27% por debajo del precio referencial, se solicitó desglose y justificación de los mismos, y que pasaremos a analizar a continuación.

En el desglose de precios analizado, se observa que, en el Cuadro de Composición de precios, se consigna de manera suficiente los componentes de equipos, mano de obra y materiales a utilizar. Asimismo, en el desglose se encuentra indicado el costo directo de los rubros específicos, y los agregados de gastos generales, impuestos y beneficios, que dan como resultado el costo adoptado.

En base a lo arriba mencionado, se concluye que los ítems de la composición de precios fueron correctamente descriptos, por lo que se considera que, si bien hay rubros que están fuera del margen, la planilla está correctamente detallada, contemplándose los equipos necesarios, el personal calificado y el transporte, debidamente desglosada y justificada.

Por las razones expuestas, los desgloses de precios unitarios presentados por la firma **LYS TRANSPORTE S.A.** justifican suficientemente las variaciones entre los precios ofertados y los referenciales, por lo que la respuesta dada por el oferente es satisfactoria para el comité de evaluación, siendo elegido provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC respecto al **Lote 5**.

6. A continuación, el Comité de Evaluación procede a analizar el menor precio ofertado continuando con el Lote 6 (seis):

A continuación, se toma provisoriamente el siguiente mejor precio ofertado en el LOTE 6, teniendo en cuenta oferente **CONFORTEC S.R.L.**, en la planilla de precios se observa una variación porcentual de hasta - 83% por debajo del rango referencial y de 11% hasta 646% sobre el rango referencial establecido en P.B.C., por lo cual se pidió desglose y justificación al oferente respecto a los ítems que se encuentran fuera del rango referencial, y que pasaremos a analizar a continuación.

A través del Memorándum N° 22 de fecha 12/03/2025 este Comité de Evaluación ha solicitado a la Coordinación de Adquisiciones y Contrataciones de la UEPP, sea requerida la aceptación de la

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

corrección del error aritmético y desglose y justificación de la composición de precios ofertados respecto a los ítems que se encuentran fuera del rango del precio referencial establecido en el PBC al oferente CONFORTEC S.R.L. Dicha solicitud fue remitida por la citada Coordinación mediante la Nota CAC N°117/2025. El oferente CONFORTEC S.R.L. realizó contestación al correo uoc.uepp@mec.gov.py en fecha 14/03/25, y que pasaremos a analizar a continuación.

1. En el desglose de precio unitario analizado (Lote 6), se toma a modo de ejemplo, el rubro **“Mampostería de elevación de 15 cm de ladrillo común”**: Se observa que, en el Cuadro de Composición de precios unitarios, se consigna de manera suficiente los componentes de equipos, mano de obra y materiales a utilizar. Asimismo, en el desglose se encuentra debidamente indicado el costo directo del rubro específico, y los agregados de gastos generales, impuestos y beneficios, que dan como resultado el costo unitario adoptado (CU + IVA). Así también, el costo unitario del rubro justificado en el desglose se corresponde con el monto ofertado en la planilla.
2. En el desglose de otro precio unitario analizado, se verifica el rubro **“Provisión y montaje de transformador trifásico de 100 Kva.”**
Se observa que, en el Cuadro de Composición de precios unitarios, se consigna de manera suficiente los componentes de equipos e instrumentales, mano de obra especializada y los materiales a utilizar. Asimismo, en el desglose se encuentra debidamente indicado el costo directo del rubro específico, y los agregados de gastos generales, impuestos y beneficios, que dan como resultado el costo unitario adoptado (CU + IVA).
Asimismo, el costo unitario del rubro justificado en el desglose se corresponde con el monto ofertado en la planilla de cotización respectiva.

7

Al analizar la justificación y el desglose de los precios ofertados respecto a los ítems que se encuentran fuera del rango establecido en el PBC, se pudo constatar que los desgloses de precios unitarios se encuentran identificados todos los componentes adecuados que se requieren para ejecutar cada rubro, correspondiéndose así con las exigencias establecidas en las especificaciones técnicas, los cuales cuentan con unidades de medida y costos coherentes con las actividades a ejecutar.

Por las razones expuestas, los desgloses de precios unitarios presentados por la firma **CONFORTEC S.R.L.**, justifican suficientemente las variaciones entre los precios ofertados y los referenciales, por lo que la respuesta dada por el oferente es suficiente siendo elegido provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC respecto al Lote 6.


7. A continuación, el Comité de Evaluación procede a analizar el menor precio ofertado continuando con el Lote 7 (siete):

Según el orden de ofertas, el mejor precio ofertado en el lote 7, es el de firma **SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L.** Se ha verificado las ratios financieras de todos los oferentes, los cuales se agregarán a los “anexos” del informe de evaluación, en el caso de SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L. se verificó la capacidad financiera de la firma resultando la siguiente:

SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L.
INDICES DE CAPACIDAD

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

a. Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los años (2021, 2022 y 2023).					
Años	2023	2.022	2.021	Suma	Promedio
Activo Corriente	7.192.464.581	2.531.810.973	874.605.706	14,03	4,68
Pasivo Corriente	5.032.907.647	253.087.635	336.791.308		
Coeficiente de Liquidez	1,43	10,00	2,60		
CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE				
b. Coeficiente de Solvencia: activo total/ pasivo total. Deberá ser igual o mayor que 1, 20, en los años (2021, 2022 y 2023).					
Años	2023	2.022	2.021	Suma	Promedio
Activo Total	9.172.181.668	2.746.202.112	1.097.782.322	15,78	5,26
Pasivo Total	5.484.872.929	253.087.635	336.791.308		
Coeficiente de Solvencia	1,67	10,85	3,26		
CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE				
Activos Líquidos - Capital Operativo (activo corriente - pasivo corriente)	2.159.556.934				
CARTA COMPROMISO BANCO SUDAMERIS	1.700.000.000				
Lote 7	12.485.105.992				
50%	6.242.552.996				
ACTIVO LIQUIDOS MAS CARTA COMPROMISO	3.859.556.934	NO CALIFICA			
	-2.382.996.062				

8

El oferente presenta oferta para el Lote 7, por un monto total de Gs. 12.485.105.992, de acuerdo a la capacidad financiera exigida por el P.B.C., tendría que tener en la sumatoria de ACTIVOS LIQUIDOS MAS CARTA COMPROMISO, un total mínimo de Gs. 6.242.552.996, por tanto, después del estudio de las documentaciones presentadas se constata que el oferente llega el monto de Gs. 3.859.556.934, con una diferencia de Gs. -2.382.996.062 para llegar al mínimo exigido. Por tanto, al no reunir la capacidad financiera requerida por el P.B.C. se desestima la oferta presentada por la firma SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L.

A continuación, pasamos a analizar el siguiente mejor precio del lote 7, correspondiente a la firma **SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A.**, este oferente posee una variación porcentual de - 21% hasta - 100 % respecto el rango referencial establecido en P.B.C., y de 11% hasta 30.773 % sobre el rango referencial establecido en PBC.

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

Que, a través del Memorándum N°33 de fecha 13/03/2025, este Comité de Evaluación ha solicitado a la Coordinación de Adquisiciones y Contrataciones de la UEPP, sea requerida la aceptación de la corrección del error aritmético y, el desglose y la justificación de la composición de precios ofertados de los ítems que se encuentran fuera del rango del precio referencial establecido en el PBC a la firma **SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A.**; la solicitud fue remitida a la citada firma mediante la NOTA CAC N°133/25 en fecha 14/03/2025. Dicha nota fue respondida por parte de la **SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A.** en fecha 19/03/2025 en carpeta física y mail, dando su conformidad respecto a la corrección aritmética solicitada. Por otra parte, el Comité de Evaluación ha constatado que, en la documentación recibida se encuentra el desglose/justificación de la composición de rubros ofertados del **LOTE 7**, objeto de este análisis. Cabe mencionar, que en la verificación de la planilla del Lote 7 - Grupo 9, se han encontrado diferencias notoriamente significativas del precio ofertado, respecto al precio referencial, y como ejemplo, específicamente en los ítems 101 y 103, de 30.773% y 3.020 % respectivamente sobre el precio referencial .

Se realiza la revisión del desglose / justificación en la “Planilla de composición de precios unitarios” de los rubros: **7_9_TUBO POLIPROPILENO TERMOFUSIÓN PN 20 DN (1”), Gs.25.561 por metro lineal**, y **7_9_CODO 90° POLIPROPILENO TERMOFUSIÓN PN 20 DN (1”), Gs.4.039 por unidad**, en los casos arriba mencionados se constata que los montos de los ítems desglosados no tienen correspondencia con los montos unitarios de la planilla de oferta presentada por el oferente.

El Comité de evaluación, concluye que los precios referenciales fuera de los rangos presentados por la firma **SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A.**, no tienen correspondencia con los montos unitarios de la planilla de oferta presentada por el oferente, y al no estar correctamente desglosados y justificados no se pueden evaluar correctamente; por dicho motivo se procede a rechazar la oferta de la firma **SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A.**

A continuación, pasamos a analizar el siguiente mejor precio del lote 7, correspondiente a la firma **ASCENT S.A.**, considerando que la variación de costos en todos los ítems es de 9 y 10 % por encima del precio referencial, encontrándose dentro del rango establecido por las disposiciones legales, no corresponde pedir desglose ni justificación, siendo elegido provisoriamente para continuar con la siguiente etapa de análisis y evaluación de los criterios requeridos en el PBC, respecto al **Lote 7**.

9

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

ANÁLISIS DE LOS DOCUMENTOS TECNICOS PARA EVALUAR EXPERIENCIA EN OBRAS, CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL Y CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Se procedió a seleccionar provisoriamente la oferta del oferente **HEIDECOM S.A.** respecto al **LOTE 1**, a los efectos de analizar los documentos formales de experiencia general y específica en obras, capacidad en materia de personal y equipos, los cuales se describe a continuación:

RESUMEN DE DOCUMENTOS PARA EVALUAR EXPERIENCIA EN OBRAS										
LOTE 1	NOMBRE DEL PROYECTO	INICIO	FECHA DE FIN	CONTRATANTE	MONTO DEL CONTRATO	ACTA DE RECEPCION DEFINITIVA	CONTRATO	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA	
									PINTURA 4000 m2	TECHO 4000 m2
HEIDECOM S.A.	CONSTRUCCION, AMPLIACIÓN Y REPOSICIÓN DE 79 ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DEL MEC, EN 5 DEPARTAMENTOS GEOGRAFICOS DEL PAIS - ID 410114 - CONTRATO N° 04/22	18/8/2022	11/12/2024	MEC	9.900.515.736	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	7.946	4.415
	TERMINACIÓN DEL EDIFICIO DE LA ESCUELA DE CONTABILIDAD, CASA MATRIZ ID 419174	6/12/2022	2/4/2024	FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMICAS	1.616.640.900	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
	SERVICIO DE CONSTRUCCION DE UNIDADES DE SALUD DE LA FAMILIA -USF CONTRATO N°: 4500061664/2021	2/7/2021	29/9/2022	ITAIPU	3.865.000.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
	CONSTRUCCIÓN DE BLOQUES DE APOYO PARA LA ESCUELA DE EDUCACIÓN FISICA DE LAS FUERZAS ARMADAS EN LA CIUDAD DE ASUNCIÓN CONTRAO N°: 4500064396/2021	29/12/2021	8/10/2024	ITAIPU	2.820.000.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
	MONTO TOTAL				18.202.156.636					
	FACTURACION PROMEDIO SEGÚN CONTRATOS				6.067.385.545	CUMPLE				

LOTE 1	Lotes ofertados	Montos ofertados por lote	Monto ofertado a considerar	Promedio de facturación para realizar	Facturación promedio según contratos presentados	Observación de % según PBC
HEIDECOM S.A.	LOTE 1	-	8.246.813.833	5.772.769.683	6.067.385.545	Se considero el 70% del monto ofertado por presentarse en un solo lote, como lo especifica el P.B.C.

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida .

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
LOTE 1	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
HEIDECOM S.A.	Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: 70% (setenta por ciento) del monto total del lote ofertado para los que oferten un solo lote; 100% del monto total del lote cuyo monto sea el más alto, cuando el oferente oferte en más de un lote.	CUMPLE	Completó los Formulario “Experiencia general en construcción"
	El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE	Completó Formulario de "Facturación anual media en construcción"
	El oferente deberá acreditar como mínimo 10 (diez años) de antigüedad comprobable con la constancia de RUC y tener como actividad económica el rubro construcciones y/o construcciones de edificios. En caso de consorcios, este requisito debe ser cumplido al menos por el socio líder.		

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS			
LOTE 1	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
HEIDECOM S.A.	Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en no más de 3 (tres) contratos, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas.	CUMPLE	Completo el formulario de "Experiencia específica en Construcción".
	Haber ejecutado en los últimos (5) años la cantidad de: - 4000 m² de pintura - 4000 m² de techo de chapa termoacústica (techo de chapa tipo sándwich) OBS: en no más de 3(tres) contratos La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%. Los contratos podrán ser con instituciones públicas y/o privadas. A. En caso de que el oferente haya suscripto contratos para la ejecución de obras con el MEC en los últimos 5 (cinco) años, y estos hayan concluido a la fecha de apertura de ofertas, deberá presentar las constancias de buen cumplimiento/ejecución satisfactoria, o similar. Asimismo, deberá acompañar una declaración jurada en donde se listen los contratos entre el oferente y el MEC, indicando al respecto que las obras inherentes a los mismos no fueron objeto de reclamos, no cuenta con reparos o correcciones pendientes, o algún otro incumplimiento imputable al Contratista. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC. B. Todo oferente que a la fecha del Acto de Apertura de Ofertas cuente con contrato vigente con el MEC, deberá encontrarse al día con la ejecución (el porcentaje de atraso permitido en el cronograma de obras será como máximo del 5%), caso contrario su oferta será descalificada. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.		

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente HEIDECOM S.A., cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Experiencia general y específica en obras*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL						
LOTE 1	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO				
		NOMBRE OFERENTE INDIVIDUAL	CURRICULUM VITAE	CONSTANCIA DE TRABAJO	TITULO DE CARRERA	REGISTRO MOPC

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida .

HEIDECOM S.A.	Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características.	CARLOS MARIA AQUINO ESCOBAR	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un arquitecto/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional	FRANCISCO BAEZ OTAZO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un Ingeniero/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional	FRANCISCO JAVIER ZARACHO LOPEZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares.	DERLIS ALFONSO ARANA DURE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO: Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.					

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
LOTE 1	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
HEIDECOM S.A.	Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características. En gabinete, a disposición de la contratante, disponer de: - Un/a Arquitecto/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional. - Un/a Ingeniero/a Civil en gabinete con 1 año de experiencia profesional. Residente permanente de las obras: -Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares. No se admitirá que un mismo profesional ocupe más de un cargo. Cada profesional deberá contar con el registro profesional expedido por el MOPC, que deberá estar vigente a la fecha de entrega de la oferta y actualizados durante la prestación de los servicios. Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.	CUMPLE	Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"
	Copia de planilla declarada ante el instituto de previsión social de los últimos 6 (seis) meses	CUMPLE	

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente HEIDECOM S.A., cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de personal*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS				
LOTE 1	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO		
		DECLARACION JURADA DE EQUIPOS PROPIOS	CONTRATO DE ALQUILER O LEASING O CARTA DE COMPROMISO DE EQUIPOS DE TERCEROS	CRONOGRMA DE UTILIZACIÓN DE EQUIPOS
HEIDECOM S.A.	Un camión de carga mínima 2,5Tn	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Cinco hormigoneras eléctricas	CUMPLE	CUMPLE	
	Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar.	CUMPLE	CUMPLE	
	Equipos de soldadura eléctricas y accesorios.	CUMPLE	CUMPLE	
	Herramientas para la construcción	CUMPLE	CUMPLE	
	Observaciones: - Indicar marca, modelo, año y capacidad de los equipos. - Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.			

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN EQUIPOS			
LOTE 1	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
HEIDECOM S.A.	<p>Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:</p> <ul style="list-style-type: none">• Un camión de carga mínima de 2.5 tn.• Cinco hormigoneras eléctricas.• Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar.• Equipos de soldadura eléctrica y accesorios.• Herramientas para la construcción. <p>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.</p> <p>Observaciones:</p> <ul style="list-style-type: none">- Indicar marca, modelo, año y capacidad de los equipos.- Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.	CUMPLE'	Completo los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **HEIDECOM S.A.** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de equipos*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

Del análisis integral de la oferta presentada por la firma **HEIDECOM S.A.** expuesto en los cuadros insertos precedentemente, es posible concluir que esta oferta cumple con los requisitos exigidos en Experiencia en obras, Capacidad en materia de personal y Capacidad en materia de equipos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones respecto al **Lote 1**.

A continuación, se procedió a seleccionar provisoriamente la oferta del oferente **RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.** respecto al **LOTE 2**, a los efectos de analizar los documentos formales de experiencia general y específica en obras, capacidad en materia de personal y equipos, los cuales se describe a continuación:

RESUMEN DE DOCUMENTOS PARA EVALUAR EXPERIENCIA EN OBRAS										
LOTE 2	Nombre Del Proyecto	Inicio	Fecha De Fin	Contratante	Monto Del Contrato	Acta De Recepción Definitiva	Contrato	Experiencia General	Experiencia Especifica	
									Pintura 4000 M2	Techo 4000 M2
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.	DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE RECONSTITUCIÓN DE CITÓSTATICOS Y ELABORACIÓN DE MEZCLAS DE NUTRICIÓN PARENTERAL DEL IPS -CONTRATO N°69/2020	11/3/2020	10/1/2023	IPS	4.678.085.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	2.985	1.170
	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL BLOQUE DE TERAPIA INTENSIVA DEL HOSPITAL CENTRAL DE POLICIA Y HOSPITAL DE POLICIA SANTA ROSA EN LA CIUDAD DE CNEL. OVIEDO ID N° 382775	20/11/2020	18/2/2021	POLICIA NACIONAL	645.000.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
	CONSTRUCCIÓN DE PABELLON DE CONTINGENCIA EN ESTABLECIMIENTO DE SALUD MSPBS (EMERGENCIA COVID 19) LAMBARE ID 384506	4/9/2020	22/3/2022	MOPC	3.000.267.776	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
	RELEVAMIENTO, DISEÑO, ELABORACIÓN DE PROYECTO EJECUTIVO Y CONSTRUCCION DE 18 UNIDADES DE SALUD FAMILIAR ID 382524	01-012-2020	23/8/2021	MSPBS	3.514.248.248	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	5.427	1.575
	CONSTRUCCION DE 325 VIVIENDAS CON EQUIPAMIENTO COMUNITARIO EN LOS DEPARTAMENTOS DE PTE. HAYES, CANENDIYU Y PUEBLOS ORIGINARIOS	12/5/2021	1/7/2022	MUVH	5.896.654.844	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
	CONSTRUCCIÓN DE PABELLON DE CONTINGENCIA PARA PACIENTES ONCOLOGICOS AFECTADOS POR EL COVIC-19 EN EL INCAM	9/7/2021	27/1/2023	ITAIPU	3.100.000.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
	CONSTRUCCION DE POZO ARTESIANO TANQUE METALICO Y RED DE DISTRIBUCIÓN- HABITACIONAL	27/7/2021	18/10/2021	DIRECCION NACIONAL DE ADUANAS -DNA	275.000.000					

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

	INFANTE RIVAROLA - BOQUERON-CHACO PARAGUAYO- PUESTO DE CONTRL DE FRONTERA- INFANTE RIVAROLA ID N° 397.458					CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
	CONSTRUCCION Y REFACCIÓN DE PLAZAS DEPORTIVAS EN EL TERRITORIO DE LA REPUBLICA LOTE 4 - 7- 10 Y 11 ID 379139	16/12/2020	1/12/2023	SND	4.716.000.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
	CONSTRUCCION DE PABELLONES DE CONTINGENCIA EN ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DEL MSPBS (EMERGENCIA COVID 19) ID N° 396915 (EN VARIOS DEPARTAMENTOS DEL PAIS) ID N° 396,915	16/4/2021	24/5/2023	MOPC	10.998.682.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
	CONSTRUCCION DE 90 VIVIENDAS TIPO ER+ 3D CON INFRAESTRUCTURA BASICA EQUIPAMIENTO COMUNITARIO, CONSULTORIO AMBULATORIO EN LAS COMUNIDADES INDIGENAS MARTILLO Y 12 DE JUNIO, CONTRATO N° 001/21	12/5/2021	1/7/2022	MUVH	5.896.654.844	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	16.199	4.662
	CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DE SALUD DE LA FAMILIA EN EL DEPARTAMENTO DE CAAGUAZU	5/5/2021	30/6/2022	ITAIPU	4.858.000.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	13.792	1.530
	MONTO TOTAL				47.578.592.712			TOTAL	29.991	6.192
	FACTURACION PROMEDIO SEGÚN CONTRATOS				15.859.530.904	CUMPLE				

LOTE 2	Lotes ofertados	Montos ofertados por lote	Monto ofertado a considerar	Promedio de facturación para realizar	Facturación promedio según contratos presentados	Observación de % según PBC
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.	LOTE 2	13.815.536.351	13.815.536.351	13.815.536.351	15.859.530.904	Se considero el 100% del monto más alto de los lotes ofertados, por presentarse en varios lotes, como lo especifica el PBC , siendo este el lote 2
	LOTE 6	8.852.135.200				

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida .

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
LOTE 2	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.	Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: 70% (setenta por ciento) del monto total del lote ofertado para los que oferten un solo lote; 100% del monto total del lote cuyo monto sea el más alto, cuando el oferente oferte en más de un lote.	CUMPLE	Completó los Formulario “Experiencia general en construcción"
	El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE	Completó Formulario de "Facturación anual media en construcción"
	El oferente deberá acreditar como mínimo 10 (diez años) de antigüedad comprobable con la constancia de RUC y tener como actividad económica el rubro construcciones y/o construcciones de edificios. En caso de consorcios, este requisito debe ser cumplido al menos por el socio líder.		

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS			
LOTE 2	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.	Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en no más de 3 (tres) contratos, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas.	CUMPLE	Completo el formulario de "Experiencia específica en Construcción".
	<p>Haber ejecutado en los últimos (5) años la cantidad de:</p> <ul style="list-style-type: none">- 4000 m² de pintura- 4000 m² de techo de chapa termoacústica (techo de chapa tipo sándwich) <p>OBS: en no más de 3(tres) contratos La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.</p> <p>A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%. Los contratos podrán ser con instituciones públicas y/o privadas.</p> <p>A. En caso de que el oferente haya suscripto contratos para la ejecución de obras con el MEC en los últimos 5 (cinco) años, y estos hayan concluido a la fecha de apertura de ofertas, deberá presentar las constancias de buen cumplimiento/ejecución satisfactoria, o similar. Asimismo, deberá acompañar una declaración jurada en donde se listen los contratos entre el oferente y el MEC, indicando al respecto que las obras inherentes a los mismos no fueron objeto de reclamos, no cuenta con reparos o correcciones pendientes, o algún otro incumplimiento imputable al Contratista. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p> <p>B. Todo oferente que a la fecha del Acto de Apertura de Ofertas cuente con contrato vigente con el MEC, deberá encontrarse al día con la ejecución (el porcentaje de atraso permitido en el cronograma de obras será como máximo del 5%), caso contrario su oferta será descalificada. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p>		

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **RITTER S.R.L.** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Experiencia general y específica en obras*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL						
LOTE 2	REQUISITOS MINIMOS	NOMBRE OFERENTE INDIVIDUAL	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO			
			CURRICULUM VITAE	CONSTANCIA DE TRABAJO	TITULO DE CARRERA	REGISTRO MOPC
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.	Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características.	WALESKA DEJESUS WORONIECKI DUARTE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un arquitecto/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional	MARLIS DE LOS ANGELES NUÑEZ MARTINEZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un Ingeniero/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional	LUIS FERNANDO MELGAREJO BELLO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares.	LUIS RODRIGO ESPINOLA OJEDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO: Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.						

17

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
LOTE 2	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida .

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.	Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características. En gabinete, a disposición de la contratante, disponer de: - Un/a Arquitecto/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional. - Un/a Ingeniero/a Civil en gabinete con 1 año de experiencia profesional. Residente permanente de las obras: -Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares. No se admitirá que un mismo profesional ocupe más de un cargo. Cada profesional deberá contar con el registro profesional expedido por el MOPC, que deberá estar vigente a la fecha de entrega de la oferta y actualizados durante la prestación de los servicios. Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.	CUMPLE	Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"
	Copia de planilla declarada ante el instituto de previsión social de los últimos 6 (seis) meses	CUMPLE	

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.**, cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de personal*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS				
LOTE 2	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO		
		DECLARACION JURADA DE EQUIPOS PROPIOS	CONTRATO DE ALQUILER O LEASING O CARTA DE COMPROMISO DE EQUIPOS DE TERCEROS	CRONOGRMA DE UTILIZACIÓN DE EQUIPOS
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.	Un camión de carga mínima 2,5Tn	N/A	CUMPLE	CUMPLE
	Cinco hormigoneras eléctricas	N/A	CUMPLE	
	Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar.	N/A	CUMPLE	
	Equipos de soldadura eléctricas y accesorios.	N/A	CUMPLE	
	Herramientas para la construcción	CUMPLE	CUMPLE	
	Observaciones: - Indicar marca, modelo, año y capacidad de los equipos. - Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.			

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN EQUIPOS			
LOTE 2	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.	Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: • Un camión de carga mínima de 2.5 tn. • Cinco hormigoneras eléctricas. • Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar. • Equipos de soldadura eléctrica y accesorios. • Herramientas para la construcción. Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. Observaciones: - Indicar marca, modelo, año y capacidad de los equipos. - Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.	CUMPLE	Completo los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de equipos*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

Del análisis integral de la oferta presentada por la firma **RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.** expuesto en los cuadros insertos precedentemente, es posible concluir que esta oferta cumple con los requisitos exigidos en Experiencia en obras, Capacidad en materia de personal y Capacidad en materia de equipos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones respecto al **Lote 2**.

A continuación, se procedió a seleccionar provisoriamente la oferta del oferente **LP CONSTRUCCIONES CIVILES S.R.L.** respecto al **LOTE 3**, a los efectos de analizar los documentos formales de experiencia general y específica en obras, capacidad en materia de personal y equipos, los cuales se describe a continuación:

RESUMEN DE DOCUMENTOS PARA EVALUAR EXPERIENCIA EN OBRAS										
LOTE 3 LP CONSTRUCCIONES CIVILES S.R.L.	Nombre Del Proyecto	Inicio	Fecha De Fin	Contratante	Monto Del Contrato	Acta De Recepción Definitiva	Contrato	Experiencia General	Experiencia Especifica	
									Pintura 4000 M2	Techo 4000 M2
	OBRAS CIVILES ZH PARQUE INDUSTRIAL	4/9/2021	5/2/2022	ZH PARQUE INDUSTRIAL SA	3.660.000.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	3.442.32	3.250
	REFACCIÓN Y AMPLIACIÓN DISTRIBUIDORA COMERCIAL IRENE SRL	14/3/2022	24/6/2023	DISTRUBUIDORA COMERCIAL IRENE SRL	2.173.137.595	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	3.139	368
	EDIFICIO TORRES DE CONSULTORIOS HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN LORENZO	3/1/2022	6/12/2022	ROSANTI SAECA	7.164.286.331	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
	GIMNASIO SAN LORENZO SHOPPING	3/11/2021	13/6/2022 (ULTIMA FACTURA)	ROSANTI SAECA	1.900.000.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

	STOCK LUQUE PERONI - FABRICACIÓN Y MONTAJE DE TECHOS Y CERRAMIENTOS METÁLICOS	17/2/2021	17/12/2021	SALUM Y WENZ S.A.	1.091.436.351	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		1.548
	MONTO TOTAL				15.988.860.277			TOTAL	6.581	5.766
	FACTURACION PROMEDIO SEGÚN CONTRATOS				5.329.620.092	CUMPLE				

LOTE 3	Lotes ofertados	Montos ofertados por lote	Monto ofertado a considerar	Promedio de facturación para realizar	Facturación promedio según contratos presentados	Observación de % según PBC
LP CONSTRUCCIONES S.R.L.	LOTE 3	7.545.426.177	7.545.426.177	5.281.798.324	5.329.620.092	Se considero el 70% del monto ofertado por presentarse en un solo lote, como lo especifica el P.B.C.

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
LOTE 3	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO OFERENTE INDIVIDUAL	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
LP CONSTRUCCIO NES CIVILES S.R.L.	Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: 70% (setenta por ciento) del monto total del lote ofertado para los que oferten un solo lote; 100% del monto total del lote cuyo monto sea el más alto, cuando el oferente oferte en más de un lote.	CUMPLE	Completó los Formulario “Experiencia general en construcción"
	El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE	Completó Formulario de "Facturación anual media en construcción"
	El oferente deberá acreditar como mínimo 10 (diez años) de antigüedad comprobable con la constancia de RUC y tener como actividad económica el rubro construcciones y/o construcciones de edificios. En caso de consorcios, este requisito debe ser cumplido al menos por el socio líder.		

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS			
LOTE 3	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO OFERENTE INDIVIDUAL	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

LP CONSTRUCCIONES CIVILES S.R.L.	Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en no más de 3 (tres) contratos, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas.	CUMPLE	Completo el formulario de "Experiencia específica en Construcción".
	Haber ejecutado en los últimos (5) años la cantidad de: - 4000 m² de pintura - 4000 m² de techo de chapa termoacústica (techo de chapa tipo sándwich)		
	OBS: en no más de 3(tres) contratos La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%. Los contratos podrán ser con instituciones públicas y/o privadas.		
	A. En caso de que el oferente haya suscripto contratos para la ejecución de obras con el MEC en los últimos 5 (cinco) años, y estos hayan concluido a la fecha de apertura de ofertas, deberá presentar las constancias de buen cumplimiento/ejecución satisfactoria, o similar. Asimismo, deberá acompañar una declaración jurada en donde se listen los contratos entre el oferente y el MEC, indicando al respecto que las obras inherentes a los mismos no fueron objeto de reclamos, no cuenta con reparos o correcciones pendientes, o algún otro incumplimiento imputable al Contratista. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC. B. Todo oferente que a la fecha del Acto de Apertura de Ofertas cuente con contrato vigente con el MEC, deberá encontrarse al día con la ejecución (el porcentaje de atraso permitido en el cronograma de obras será como máximo del 5%), caso contrario su oferta será descalificada. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.		

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **LP CONSTRUCCIONES CIVILES S.R.L.** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Experiencia general y específica en obras*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL						
LOTE 3	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO				
		NOMBRE OFERENTE INDIVIDUAL	CURRICULUM VITAE	CONSTANCIA DE TRABAJO	TITULO DE CARRERA	REGISTRO MOPC
LP CONSTRUCCIONES CIVILES S.R.L.	Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características.	GUILLERMO CESPEDES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un arquitecto/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional	PATRICIA MAIDANA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un Ingeniero/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional	LUIS TOTTEL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares.	ROBERTO GAONA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO: Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.					

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
LOTE 3	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
LP CONSTRUCCIONES CIVILES S.R.L.	Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características. En gabinete, a disposición de la contratante, disponer de: - Un/a Arquitecto/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional. - Un/a Ingeniero/a Civil en gabinete con 1 año de experiencia profesional. Residente permanente de las obras: -Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares. No se admitirá que un mismo profesional ocupe más de un cargo. Cada profesional deberá contar con el registro profesional expedido por el MOPC, que deberá estar vigente a la fecha de entrega de la oferta y actualizados durante la prestación de los servicios. Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.	CUMPLE	Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"
	Copia de planilla declarada ante el instituto de previsión social de los últimos 6 (seis) meses	CUMPLE	

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **LP CONSTRUCCIONES CIVILES S.R.L.**, cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de personal*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS				
LOTE 3 LP CONSTRUCCIONES CIVILES S.R.L.}	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO		
		DECLARACION JURADA DE EQUIPOS PROPIOS	CONTRATO DE ALQUILER O LEASING O CARTA DE COMPROMISO DE EQUIPOS DE TERCEROS	CRONOGRMA DE UTILIZACIÓN DE EQUIPOS
	Un camión de carga mínima 2,5Tn	CUMPLE	N/A	CUMPLE
	Cinco hormigoneras eléctricas	CUMPLE	N/A	
	Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar.	CUMPLE	N/A	
	Equipos de soldadura eléctricas y accesorios.	CUMPLE	N/A	
	Herramientas para la construcción	CUMPLE	N/A	
	Observaciones:			
- Indicar marca, modelo, año y capacidad de los equipos. - Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.				

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN EQUIPOS			
LOTE 3	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
LP CONSTRUCCIONES CIVILES S.R.L.	<p>Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:</p> <ul style="list-style-type: none">• Un camión de carga mínima de 2.5 tn.• Cinco hormigoneras eléctricas.• Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar.• Equipos de soldadura eléctrica y accesorios.• Herramientas para la construcción. <p>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.</p> <p>Observaciones:</p> <ul style="list-style-type: none">- Indicar marca, modelo, año y capacidad de los equipos.- Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.	CUMPLE	Completo los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

23

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **LP CONSTRUCCIONES CIVILES S.R.L.** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de equipos*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

Del análisis integral de la oferta presentada por la firma **LP CONSTRUCCIONES CIVILES S.R.L.** expuesto en los cuadros insertos precedentemente, es posible concluir que esta oferta cumple con los requisitos exigidos en Experiencia en obras, Capacidad en materia de personal y Capacidad en materia de equipos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones respecto al **Lote 3**.

A continuación, se procedió a seleccionar provisoriamente la oferta del oferente **TAPYTA S.R.L.** respecto al **LOTE 4**, a los efectos de analizar los documentos formales de experiencia general y específica en obras, capacidad en materia de personal y equipos, los cuales se describe a continuación:

RESUMEN DE DOCUMENTOS PARA EVALUAR EXPERIENCIA EN OBRAS										
LOTE 4	Nombre del Proyecto	Inicio	Fecha de Fin	Contratante	Monto Del Contrato	Acta De Recepción Definitiva	Contrato	Experiencia General	Experiencia Especifica	
									PINTURA 4000 M2	TECHO 4000 M2
CONSTRUCTORA TAPYTA S.R.L.	Construcción de la ampliación 27,991 m3 - Tk Terminal 3 F	24/1/2020	26/9/2022	GA Ingeniería SRL	14.772.181.138	CUMPLE	CUMPLE	GRAL.	1.500	1.400
	Planta de recepción, almacenamiento y despacho de combustibles	21/11/2022	28/10/2024	GA Ingeniería SRL	6.947.190.483	CUMPLE	CUMPLE	GRAL.	2.878	2.700
	TLP- Proyecto y construcción de nueva planta de combustible TLP3. (El presupuesto / anexo 2) Ciudad de Villeta, en Campo Guyrati, Finca 6038. USD 4,706,028.-	27/6/2023	3/1/2025	GA Ingeniería SRL	34.305.438.191	CUMPLE	CUMPLE	GRAL.		
	MONTO TOTAL				56.024.809.812			TOTAL	4.378	4.100
	FACTURACION PROMEDIO SEGÚN CONTRATOS				18.674.936.604	CUMPLE				

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

LOTE 4	Lotes ofertados	Montos ofertados por lote	Monto ofertado a considerar	Promedio de facturación para realizar	Facturación promedio según contratos presentados	Observación de % según PBC
CONSTRUCTORA TAPYTA S.R.L.	LOTE 1	8.848.694.365	8.848.694.365	8.848.694.365	18.674.936.604	Se considero el 100% del monto más alto de los lotes ofertados, por presentarse en varios lotes, como lo especifica el PBC, siendo este el lote 2
	LOTE 4	4.650.690.787				
	LOTE 6	8.815.462.975				

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
LOTE 4	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
CONSTRUCTOR A TAPYTA S.R.L.	Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: 70% (setenta por ciento) del monto total del lote ofertado para los que oferten un solo lote; 100% del monto total del lote cuyo monto sea el más alto, cuando el oferente oferte en más de un lote.	CUMPLE	Completó los Formulario “Experiencia general en construcción"
	El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE	Completó Formulario de "Facturación anual media en construcción"
	El oferente deberá acreditar como mínimo 10 (diez años) de antigüedad comprobable con la constancia de RUC y tener como actividad económica el rubro construcciones y/o construcciones de edificios. En caso de consorcios, este requisito debe ser cumplido al menos por el socio líder.		

24

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS			
LOTE 4	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
CONSTRUCTORA TAPYTA S.R.L.	<p>Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en no más de 3 (tres) contratos, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas.</p> <p>Haber ejecutado en los últimos (5) años la cantidad de:</p> <ul style="list-style-type: none">- 4000 m² de pintura- 4000 m² de techo de chapa termoacústica (techo de chapa tipo sándwich) <p>OBS: en no más de 3(tres) contratos La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.</p> <p>A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%. Los contratos podrán ser con instituciones públicas y/o privadas.</p>	CUMPLE	Completo el formulario de "Experiencia específica en Construcción".

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

	<p>A. En caso de que el oferente haya suscripto contratos para la ejecución de obras con el MEC en los últimos 5 (cinco) años, y estos hayan concluido a la fecha de apertura de ofertas, deberá presentar las constancias de buen cumplimiento/ejecución satisfactoria, o similar. Asimismo, deberá acompañar una declaración jurada en donde se listen los contratos entre el oferente y el MEC, indicando al respecto que las obras inherentes a los mismos no fueron objeto de reclamos, no cuenta con reparos o correcciones pendientes, o algún otro incumplimiento imputable al Contratista. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p> <p>B. Todo oferente que a la fecha del Acto de Apertura de Ofertas cuente con contrato vigente con el MEC, deberá encontrarse al día con la ejecución (el porcentaje de atraso permitido en el cronograma de obras será como máximo del 5%), caso contrario su oferta será descalificada. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p>
--	---

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **CONSTRUCTORA TAPYTA S.R.L.** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Experiencia general y específica en obras*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL						
LOTE 4	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO				
		NOMBRE OFERENTE INDIVIDUAL	CURRICULUM VITAE	CONSTANCIA DE TRABAJO	TITULO DE CARRERA	REGISTRO MOPC
	Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características.	Gabriel Alejandro Canale	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un arquitecto/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional	Janet Fernández	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un Ingeniero/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional	José Alberto Ramírez Navarro	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares.	Derlis Francisco Ramon Mencia	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO: Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.						

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
LOTE 4	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

CONSTRUCTORA TAPYTA S.R.L.	Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características. En gabinete, a disposición de la contratante, disponer de: - Un/a Arquitecto/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional. - Un/a Ingeniero/a Civil en gabinete con 1 año de experiencia profesional. Residente permanente de las obras: -Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares. No se admitirá que un mismo profesional ocupe más de un cargo. Cada profesional deberá contar con el registro profesional expedido por el MOPC, que deberá estar vigente a la fecha de entrega de la oferta y actualizados durante la prestación de los servicios. Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.	CUMPLE	Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"
	Copia de planilla declarada ante el instituto de previsión social de los últimos 6 (seis) meses	CUMPLE	

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **TAPYTA S.R.L.**, cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de personal*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS				
LOTE 4	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO		
		DECLARACION JURADA DE EQUIPOS PROPIOS	CONTRATO DE ALQUILER O LEASING O CARTA DE COMPROMISO DE EQUIPOS DE TERCEROS	CRONOGRMA DE UTILIZACIÓN DE EQUIPOS
CONSTRUCTORA TAPYTA S.R.L.	Un camión de carga mínima 2,5Tn	N/A	CUMPLE	CUMPLE
	Cinco hormigoneras eléctricas	N/A	CUMPLE	
	Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar.	N/A	CUMPLE	
	Equipos de soldadura eléctricas y accesorios.	N/A	CUMPLE	
	Herramientas para la construcción	CUMPLE	N/A	
	Observaciones: - Indicar marca, modelo, año y capacidad de los equipos. - Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.			

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN EQUIPOS			
LOTE 4	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

CONSTRUCTORA TAPYTA S.R.L.	<p>Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:</p> <ul style="list-style-type: none">• Un camión de carga mínima de 2.5 tn.• Cinco hormigoneras eléctricas.• Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar.• Equipos de soldadura eléctrica y accesorios.• Herramientas para la construcción. <p>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.</p> <p>Observaciones:</p> <ul style="list-style-type: none">- Indicar marca, modelo, año y capacidad de los equipos.- Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.	CUMPLE	Completo los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"
----------------------------	--	--------	---

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **TAPYTA S.R.L.** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de equipos*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

Del análisis integral de la oferta presentada por la firma **CONSTRUCTORA TAPYTA S.R.L.** expuesto en los cuadros insertos precedentemente, es posible concluir que esta oferta cumple con los requisitos exigidos en Experiencia en obras, Capacidad en materia de personal y Capacidad en materia de equipos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones respecto al **Lote 4**.

A continuación, se procedió a seleccionar provisoriamente la oferta del oferente **LYS TRANSPORTES S.A.** respecto al **LOTE 5**, a los efectos de analizar los documentos formales de experiencia general y específica en obras, capacidad en materia de personal y equipos, los cuales se describe a continuación:

RESUMEN DE DOCUMENTOS PARA EVALUAR EXPERIENCIA EN OBRAS										
LOTE 5	Nombre Del Proyecto	Inicio	Fecha De Fin	Contratante	Monto Del Contrato	Acta De Recepción Definitiva	Contrato	Experiencia General	Experiencia Especifica	
									PINTURA 4000 M2	TECHO 4000 M2
LYS TRANSPORTES S.A.	CONTRATACIÓN ABIERTA DE CONSTRUCCIÓN DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL PROYECTO "SCHOOL PROJECT//2020"	2/1/2022	27/8/2020	METALURGICA VERA S.R.L.	6.500.000.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
	CONTRATO ABIERTO DE REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL PROYECTO ARJ-PLUS 01-2021	27/4/2021	14/11/2021	SMART INGENIERÍA	5.524.921.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

CONTRATO ABIERTO PARA LA FABRICACIÓN, MONTAJE Y READECUACIÓN DE TECHOS, READECUACIÓN DE INSTALACIONES ELECTRICAS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATRACCIONES Y VENTA SALLUSTRO MARIANO ROQUE ALONSO	2/2/2021	31/10/2021	SALLUSTRO Y COMPAÑÍA S.A.	6.719.375.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	4.722	5.456
CONTRATO ABIERTO DE REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL PROYECTO PTG- COS 01/2022	16/5/2022	14/10/2022	SMART INGENIERIA	7.604.820.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
CONTRATO ABIERTO PARA LA FABRICACION MONTAJE Y READECUACION DE TECHOS, READECUACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS Y CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ATRACCIONES Y VENTAS SALLUSTRO PASEO 1811	24/1/2022	3/7/2022	SALLUSTRO Y COMPAÑÍA S.A.	7.350.000.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
CONTRATO ABIERTO DE REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL PROYECTO URBI - MOS 01-2023	10/5/2023	22/10/2023	CONSTRUCTORA CERRO CORA S.R.L.	6.716.780.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
CONTRATO ABIERTO DE REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL PROYECTO URBI-MOS02-2023	14/1/2023	17/10/2023	CONSTRUCTORA CERRO CORA S.R.L.	7.700.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
CONTRATO ABIERTO DE REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL PROYECTO URBI02 - 2024	16/2/2024	10/9/2024	CONSTRUCTORA CERRO CORA S.R.L.	6.800.000.000	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
MONTO TOTAL				47.223.596.000			TOTAL	4.772	5.456
FACTURACION PROMEDIO SEGÚN CONTRATOS PRESENTADOS				15.741.198.667	CUMPLE				

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

LOTE 4	Lotes ofertados	Montos ofertados por lote	Monto ofertado a considerar	Promedio de facturación para realizar	Facturación promedio según contratos presentados	Observación de % según PBC
LYS TRANSPORTES S.A.	LOTE 5	11.497.281.953	11.497.281.953	11.497.281.953	15.741.198.667	Se considero el 100% del monto más alto de los lotes ofertados, por presentarse en varios lotes, como lo especifica el PBC , siendo este el lote 5.
	LOTE 6	6.676.797.751				

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
LOTE 5	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
LYS TRANSPORTES S.A.	Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: 70% (setenta por ciento) del monto total del lote ofertado para los que oferten un solo lote; 100% del monto total del lote cuyo monto sea el más alto, cuando el oferente oferte en más de un lote.	CUMPLE	Completó los Formulario “Experiencia general en construcción"
	El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE	Completó Formulario de "Facturación anual media en construcción"
	El oferente deberá acreditar como mínimo 10 (diez años) de antigüedad comprobable con la constancia de RUC y tener como actividad económica el rubro construcciones y/o construcciones de edificios. En caso de consorcios, este requisito debe ser cumplido al menos por el socio líder.		

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS			
LOTE 5	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
LYS TRANSPORTES S.A.	<p>Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en no más de 3 (tres) contratos, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas.</p> <p>Haber ejecutado en los últimos (5) años la cantidad de:</p> <ul style="list-style-type: none">- 4000 m² de pintura- 4000 m² de techo de chapa termoacústica (techo de chapa tipo sándwich) <p>OBS: en no más de 3(tres) contratos La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%. Los contratos podrán ser con instituciones públicas y/o privadas.</p>	CUMPLE	Completo el formulario de "Experiencia específica en Construcción".

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

	<p>A. En caso de que el oferente haya suscripto contratos para la ejecución de obras con el MEC en los últimos 5 (cinco) años, y estos hayan concluido a la fecha de apertura de ofertas, deberá presentar las constancias de buen cumplimiento/ejecución satisfactoria, o similar. Asimismo, deberá acompañar una declaración jurada en donde se listen los contratos entre el oferente y el MEC, indicando al respecto que las obras inherentes a los mismos no fueron objeto de reclamos, no cuenta con reparos o correcciones pendientes, o algún otro incumplimiento imputable al Contratista. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p> <p>B. Todo oferente que a la fecha del Acto de Apertura de Ofertas cuente con contrato vigente con el MEC, deberá encontrarse al día con la ejecución (el porcentaje de atraso permitido en el cronograma de obras será como máximo del 5%), caso contrario su oferta será descalificada. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p>
--	---

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **LYS TRANSPORTE S.A.** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Experiencia general y específica en obras*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL						
LOTE 5	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO				
		NOMBRE OFERENTE INDIVIDUAL	CURRICULUM VITAE	CONSTANCIA DE TRABAJO	TITULO DE CARRERA	REGISTRO MOPC
	Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características.	MIGUEL ANGEL ROA BENITEZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un arquitecto/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional	CINTHIA MARIELA ENCINA AGUILERA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un Ingeniero/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional	CRISTHIAN HUGO AQUINO OVELAR	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares.	ARNALDO ADALBERTO MEDINA MENDIETA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO: Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.						

30

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
LOTE 5	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

LYS TRANSPORTES S.A.	Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características. En gabinete, a disposición de la contratante, disponer de: - Un/a Arquitecto/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional. - Un/a Ingeniero/a Civil en gabinete con 1 año de experiencia profesional. Residente permanente de las obras: -Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares. No se admitirá que un mismo profesional ocupe más de un cargo. Cada profesional deberá contar con el registro profesional expedido por el MOPC, que deberá estar vigente a la fecha de entrega de la oferta y actualizados durante la prestación de los servicios. Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.	CUMPLE	Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"
	Copia de planilla declarada ante el instituto de previsión social de los últimos 6 (seis) meses	CUMPLE	

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **LYS TRANSPORTE S.A.** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de personal*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS				
LOTE 5	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO		
		DECLARACION JURADA DE EQUIPOS PROPIOS	CONTRATO DE ALQUILER O LEASING O CARTA DE COMPROMISO DE EQUIPOS DE TERCEROS	CRONOGRMA DE UTILIZACIÓN DE EQUIPOS
LYS TRANSPORTES S.A.	Un camión de carga mínima 2,5Tn	N/A	CUMPLE	CUMPLE
	Cinco hormigoneras eléctricas	N/A	CUMPLE	
	Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar.	N/A	CUMPLE	
	Equipos de soldadura eléctricas y accesorios.	N/A	CUMPLE	
	Herramientas para la construcción	N/A	CUMPLE	
	Observaciones:			
- Indicar marca, modelo, año y capacidad de los equipos.				
- Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.				

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN EQUIPOS			
LOTE 5	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

		OFERENTE INDIVIDUAL	
LYS TRANSPORTES S.A.	<p>Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:</p> <ul style="list-style-type: none">• Un camión de carga mínima de 2.5 tn.• Cinco hormigoneras eléctricas.• Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar.• Equipos de soldadura eléctrica y accesorios.• Herramientas para la construcción. <p>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.</p> <p>Observaciones:</p> <ul style="list-style-type: none">- Indicar marca, modelo, año y capacidad de los equipos.- Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.	CUMPLE	Completo los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **LYS TRANSPORTES S.A.** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de equipos*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

32

Del análisis integral de la oferta presentada por la firma **LYS TRANSPORTES S.A.** expuesto en los cuadros insertos precedentemente, es posible concluir que esta oferta cumple con los requisitos exigidos en Experiencia en obras, Capacidad en materia de personal y Capacidad en materia de equipos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones respecto al **Lote 5**.

A continuación, se procedió a seleccionar provisoriamente la oferta del oferente **CONFORTEC S.R.L.**, respecto al **LOTE 6**, a los efectos de analizar los documentos formales de experiencia general y específica en obras, capacidad en materia de personal y equipos, los cuales se describe a continuación:

LOT E 6	RESUMEN DE DOCUMENTOS PARA EVALUAR EXPERIENCIA EN OBRAS									
	Nombre Del Proyecto	Inicio	Fecha De Fin	Contratante	Monto Del Contrato	Acta De Recepción Definitiva	Contrato	Experiencia General	Experiencia Especifica	
									PINTURA 4000 M2	TECHO 4000 M2
CONFORTEC	Nombre del Contrato : ITAIPU CT N° 45000566949/2022. CONSTRUCCION DE UNIDADES DE SALUD DE LA FAMILIA EN CENTRAL .LOTES 3 Y 4 DEPTO CENTRAL-PARAGUAY	16/3/2020	30/11/2020	Entidad ITAIPU	11.270.000.000	CUMPLE	CUMPLE	GRAL.		

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

<div></div>	Nombre del Contrato: ITAIPU No 4500068335/2022 CONSTRUCCION DE ADUCTORA DE AGUA TRATADA PARA LA CIUDAD DE CAAPUCU. Monto del Contrato: 7.385.000.000 Aditivo N 01: 1.821.887.866 Monto Total : 9.206.887.866	14/7/2023	10/12/2024	Entidad ITAIPU	9.206.887.866	CUMPLE	CUMPLE	GRAL.		
	Nombre del Contrato: SG MINISTRO No 246/2020 Entidad MOPC. CONSTRUCCION DE UNIDADES SANITARIAS BASICAS PARA UNIDADES BENEFICIADAS DE PROYECTO DEL ALCANTARILLADO SANITARIO PARA CIUDADES INTERMEDIAS DE LA REGION ORIENTAL.	20/7/2020	15/7/2022	Entidad MOPC	3.904.496.000	CUMPLE	CUMPLE	GRAL.		
	Nombre del Contrato: SENASA No 10/2020 . CONSTRUCCION DE OBRAS DE SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO CONDOMINAL EN TRES CIUDADES DE LA REGION ORIENTAL. LOTE 2 (CAP. MIRANDA) ID 368,078Monto AdjudicadoG 13.985.864.806Número de Contrato10/2020 Monto Total de Contratación: G 16.174.666.595	25/11/2020	1/7/2024	SENASA	8.087.333.298	CUMPLE	CUMPLE	GRAL.		33
	Construcción de Unidades de Salud de la Familia en Central, LOTES 3 y 4 - Dpto. Central - Paraguay CONTRATO:4500056949/2020	16/3/2020	23/3/2021	Entidad ITAIPU	9.819.541.871	CUMPLE	CUMPLE			
	Reforma del Museo Itaipu - Tierra Guaraní, del Centro Ambiental Itaipu MD- CONTRATO N° 4500068595/2022	15/12/2022	22/7/2024	Entidad ITAIPU	3.972.537.081	CUMPLE	CUMPLE		4.850	6.987
	MONTO TOTAL				46.260.796.116					
	FACTURACION PROMEDIO SEGÚN CONTRATOS PRESENTADOS				15.420.265.372					

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida .

LOTE 6	Lotes ofertados	Montos ofertados por lote	Monto ofertado a considerar	Promedio de facturación para realizar	Facturación promedio según contratos presentados	Observación de % según PBC
CONFORTEC S.R.L.	LOTE 6	8.569.438.103	8.569.438.103	8.569.438.103	15.420.265.372	Se considero el 70% del monto ofertado por presentarse en un solo lote, como lo especifica el P.B.C.

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
LOTE 6	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
CONFORTEC S.R.L.,	Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: 70% (setenta por ciento) del monto total del lote ofertado para los que oferten un solo lote; 100% del monto total del lote cuyo monto sea el más alto, cuando el oferente oferte en más de un lote.	CUMPLE	Completó los Formulario “Experiencia general en construcción"
	El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE	Completó Formulario de "Facturación anual media en construcción"
	El oferente deberá acreditar como mínimo 10 (diez años) de antigüedad comprobable con la constancia de RUC y tener como actividad económica el rubro construcciones y/o construcciones de edificios. En caso de consorcios, este requisito debe ser cumplido al menos por el socio líder.		

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS			
LOTE 6	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
CONFORTEC S. R. L.	Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en no más de 3 (tres) contratos, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas.	CUMPLE	Completo el formulario de "Experiencia específica en Construcción".
	<p>Haber ejecutado en los últimos (5) años la cantidad de:</p> <ul style="list-style-type: none">- 4000 m² de pintura- 4000 m² de techo de chapa termoacústica (techo de chapa tipo sándwich) <p>OBS: en no más de 3(tres) contratos La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.</p> <p>A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%. Los contratos podrán ser con instituciones públicas y/o privadas.</p> <p>A. En caso de que el oferente haya suscripto contratos para la ejecución de obras con el MEC en los últimos 5 (cinco) años, y estos hayan concluido a la fecha de apertura de ofertas, deberá presentar las constancias de buen cumplimiento/ejecución satisfactoria, o similar. Asimismo, deberá acompañar una declaración jurada en donde se listen los contratos entre el oferente y el MEC, indicando al respecto que las obras inherentes a los mismos no fueron objeto de reclamos, no cuenta con reparos o correcciones pendientes, o algún otro incumplimiento imputable al Contratista. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p> <p>B. Todo oferente que a la fecha del Acto de Apertura de Ofertas cuente con contrato vigente con el MEC, deberá encontrarse al día con la ejecución (el porcentaje de atraso permitido en el cronograma de obras será como máximo del 5%), caso contrario su oferta será descalificada. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p>		

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **CONFORTEC S.R.L.**, cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Experiencia general y específica en obras*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL						
LOTE 6	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO				
		NOMBRE OFERENTE INDIVIDUAL	CURRICULUM VITAE	CONSTANCIA DE TRABAJO	TITULO DE CARRERA	REGISTRO MOPC
	Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características.	Ing. Gabriela López	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un arquitecto/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional	Marcos Aguilar	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un Ingeniero/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional	Guadalupe Figueredo	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares.	Ramona Ada Acevedo de Miranda	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO: Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.						

35

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
LOTE 6	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

CONFORTEC S.R.L.	Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características. En gabinete, a disposición de la contratante, disponer de: - Un/a Arquitecto/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional. - Un/a Ingeniero/a Civil en gabinete con 1 año de experiencia profesional. Residente permanente de las obras: -Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares. No se admitirá que un mismo profesional ocupe más de un cargo. Cada profesional deberá contar con el registro profesional expedido por el MOPC, que deberá estar vigente a la fecha de entrega de la oferta y actualizados durante la prestación de los servicios. Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.	CUMPLE	Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"
	Copia de planilla declarada ante el instituto de previsión social de los últimos 6 (seis) meses	CUMPLE	

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **CONFORTEC S.R.L.**, cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de personal*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS				
LOTE 6	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO		
		DECLARACION JURADA DE EQUIPOS PROPIOS	CONTRATO DE ALQUILER O LEASING O CARTA DE COMPROMISO DE EQUIPOS DE TERCEROS	CRONOGRMA DE UTILIZACIÓN DE EQUIPOS
CONFORTEC S.R.L.	Un camión de carga mínima 2,5Tn	CUMPLE	N/A	CUMPLE
	Cinco hormigoneras eléctricas	CUMPLE	CUMPLE	
	Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar.	CUMPLE	CUMPLE	
	Equipos de soldadura eléctricas y accesorios.	CUMPLE	N/A	
	Herramientas para la construcción	CUMPLE	N/A	
	Observaciones: - Indicar marca, modelo, año y capacidad de los equipos. - Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.			

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN EQUIPOS			
LOTE 6	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
CONFORTEC S.R.L.,	<p>Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:</p> <ul style="list-style-type: none">• Un camión de carga mínima de 2.5 tn.• Cinco hormigoneras eléctricas.• Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar.• Equipos de soldadura eléctrica y accesorios.• Herramientas para la construcción. <p>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.</p> <p>Observaciones:</p> <ul style="list-style-type: none">- Indicar marca, modelo, año y capacidad de los equipos.- Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.	CUMPLE'	Completo los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

37

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **CONFORTEC S.R.L.** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de equipos*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

Del análisis integral de la oferta presentada por la firma **CONFORTEC S.R.L** expuesto en los cuadros insertos precedentemente, es posible concluir que esta oferta cumple con los requisitos exigidos en Experiencia en obras, Capacidad en materia de personal y Capacidad en materia de equipos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones respecto al **Lote 6**.

A continuación, se procedió a seleccionar provisoriamente la oferta del oferente **ASCENT S.A.** respecto al **LOTE 7**, a los efectos de analizar los documentos formales de experiencia general y específica en obras, capacidad en materia de personal y equipos, los cuales se describe a continuación:

RESUMEN DE DOCUMENTOS PARA EVALUAR EXPERIENCIA EN OBRAS												
LOTE 7	NOMBRE DEL PROYECTO			INICIO / FECHA FACTURA	FECHA DE FIN	CONTRATANTE	MONTO DEL CONTRATO	ACTA DE RECEPCION DEFINITIVA/ Copia de facturaciones	CONTRATO	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA	
											PINTURA 4000 m2	TECHO 4000 m2
ASCENT S.A.	CONTRATO DE OBRA EDIFICIO SUEÑOLAR HOME Cambio dólar : 6.510,31 (fuente BCP - mar 2020)			3/3/2020	4/5/2022	YP SA	US\$ 3.710.980	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	4.620	4.800
							24.159.630.204					
	Conmebol	Nro factura	001-010-0000089	21/1/2020	N/A	Conmebol	180.746.550	CUMPLE	N/A	Gral.		

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

	Ande	Nro factura	001-10-0000134	15/4/2020	N/A	Ande	102.754.021	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Ande	Nro factura	001-10-0000142	20/4/2020	N/A	Ande	140.088.756	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Ande	Nro factura	001-10-0000214	13/7/2020	N/A	Ande	149.194.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Ande	Nro factura	001-10-0000220	15/7/2020	N/A	Ande	57.583.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Ande	Nro factura	001-10-0000053	21/12/2020	N/A	Ande	1.089.995.432	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Ande	Nro factura	001-10-0000153	8/7/2021	N/A	Ande	1.089.995.432	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Ande	Nro factura	001-10-0000076	12/7/2022	N/A	Ande	1.089.995.432	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio IBCC	Nro factura	001-10-0000006	23/12/2022	N/A	Consorcio IBCC	718.312.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	C. Hospitalario del Sur	Nro factura	001-10-0000117	2/11/2022	N/A	C. Hospitalario del Sur	303.776.042	CUMPLE	N/A	Gral.		
	C. Hospitalario del Sur	Nro factura	001-10-0000016	22/12/2021	N/A	C. Hospitalario del Sur	3.000.000.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	C. Hospitalario del Sur	Nro. factura	001-10-0000001	2/12/2022	N/A	C. Hospitalario del Sur	278.263.389	CUMPLE	N/A	Gral.		
	C. Hospitalario del Sur	Nro factura	001-10-0000034	4/3/2022	N/A	C. Hospitalario del Sur	440.000.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	C. Hospitalario del Sur	Nro factura	001-10-0000003	2/12/2022	N/A	C. Hospitalario del Sur	278.263.389	CUMPLE	N/A	Gral.		
	C. Hospitalario del Sur	Nro factura	001-10-0000052	31/5/2022	N/A	C. Hospitalario del Sur	5.400.000.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	C. Hospitalario del Sur	Nro factura	001-10-0000079	22/7/2022	N/A	C. Hospitalario del Sur	110.000.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	CIVSA	Nro factura	001-10-0000162	11/5/2020	N/A	CIVSA	796.479.938	CUMPLE	N/A	Gral.		
	CIVSA	Nro factura	001-10-0000218	15/7/2020	N/A	CIVSA	1.458.089.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	CIVSA	Nro factura	001-10-0000154	20/7/2021	N/A	CIVSA	678.334.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	CIVSA	Nro factura	001-10-0000155	20/7/2021	N/A	CIVSA	1.304.404.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	CIVSA	Nro factura	001-10-0000172	10/9/2021	N/A	CIVSA	822.608.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-0000148	27/4/2020	N/A	Consorcio los Nogales	150.393.279	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-0000182	3/6/2020	N/A	Consorcio los Nogales	237.938.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-0000249	2/3/2020	N/A	Consorcio los Nogales	255.567.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-0000025	5/11/2020	N/A	Consorcio los Nogales	246.610.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-0000143	22/6/2021	N/A	Consorcio los Nogales	168.928.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-0000142	22/6/2021	N/A	Consorcio los Nogales	222.135.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-0000162	2/8/2021	N/A	Consorcio los Nogales	172.534.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-0000163	2/8/2021	N/A	Consorcio los Nogales	204.517.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-0000006	15/11/2021	N/A	Consorcio los Nogales	194.991.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-000024	6/1/2022	N/A	Consorcio los Nogales	243.319.640	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-000025	6/1/2022	N/A	Consorcio los Nogales	239.854.618	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-000026	18/1/2022	N/A	Consorcio los Nogales	112.316.334	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-000027	19/1/2022	N/A	Consorcio los Nogales	277.666.236	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-000060	8/6/2022	N/A	Consorcio los Nogales	86.321.705	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-0000100	23/9/2022	N/A	Consorcio los Nogales	659.430.071	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-0000101	23/9/2022	N/A	Consorcio los Nogales	121.626.787	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-0000102	23/9/2022	N/A	Consorcio los Nogales	43.382.946	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-0000059	8/6/2022	N/A	Consorcio los Nogales	200.520.870	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Consorcio los Nogales	Nro factura	001-10-0000058	8/6/2022	N/A	Consorcio los Nogales	178.527.325	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Ingelco	Nro factura	001-10-0000165	9/8/2021	N/A	Ingelco	250.000.000	CUMPLE	N/A	Gral.		

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

UNIDAD EJECUTORA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS

Coordinación de Proyectos de Infraestructura

Juan E. O’Leary N° 1116 casi Jejuí (Planta alta)

www.mec.gov.py



@MECpy

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

	Ingelco	Nro factura	001-10-0000001	8/11/2021	N/A	Ingelco	150.000.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Ingelco	Nro factura	001-10-0000018	22/12/2021	N/A	Ingelco	350.000.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Ingelco	Nro factura	001-10-0000033	18/11/2020	N/A	Ingelco	100.000.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Ingelco	Nro factura	001-10-0000092	9/9/2022	N/A	Ingelco	100.000.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Ingelco	Nro factura	001-10-0000095	19/9/2022	N/A	Ingelco	150.000.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	MSPyBS	Nro factura	001-10-0000030	3/11/2020	N/A	MSPyBS	4.835.292.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	MSPyBS	Nro factura	001-10-0000116	30/4/2021	N/A	MSPyBS	436.783.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	MSPyBS	Nro factura	001-10-0000160	30/7/2021	N/A	MSPyBS	550.954.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	MSPyBS	Nro factura	001-10-0000147	30/6/2021	N/A	MSPyBS	601.915.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	MSPyBS	Nro factura	001-10-0000050	10/5/2022	N/A	MSPyBS	325.213.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	MSPyBS	Nro factura	001-10-0000104	30/9/2022	N/A	MSPyBS	201.762.354	CUMPLE	N/A	Gral.		
	MSPyBS	Nro factura	001-10-000040	31/3/2022	N/A	MSPyBS	173.585.871	CUMPLE	N/A	Gral.		
	MSPyBS	Nro factura	001-10-0000111	1/11/2022	N/A	MSPyBS	11.377.523	CUMPLE	N/A	Gral.		
	MSPyBS	Nro factura	001-10-0000047	18/4/2022	N/A	MSPyBS	291.873.607	CUMPLE	N/A	Gral.		
	MSPyBS	Nro factura	001-10-0000086	16/8/2022	N/A	MSPyBS	36.827.798	CUMPLE	N/A	Gral.		
	MSPyBS	Nro factura	001-10-0000050	10/5/2022	N/A	MSPyBS	325.213.444	CUMPLE	N/A	Gral.		
	MSPyBS	Nro factura	001-10-0000070	29/6/2022	N/A	MSPyBS	333.611.759	CUMPLE	N/A	Gral.		
	MSPyBS	Nro factura	001-10-0000073	30/6/2022	N/A	MSPyBS	61.028.600	CUMPLE	N/A	Gral.		
	MSPyBS	Nro factura	001-10-0000072	29/6/2022	N/A	MSPyBS	80.682.244	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Secretaria de la cultura	Nro factura	001-010-0000114	4/3/2020	N/A	Secretaria de la cultura	690.550.365	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Secretaria de la cultura	Nro factura	001-010-0000146	27/4/2020	N/A	Secretaria de la cultura	728.904.186	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Secretaria de la cultura	Nro factura	001-10-0000055	8/6/2022	N/A	Secretaria de la cultura	4.796.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Secretaria de la cultura	Nro factura	001-10-0000056	8/6/2022	N/A	Secretaria de la cultura	55.442.907	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Secretaria de la cultura	Nro factura	001-10-0000074	30/6/2022	N/A	Secretaria de la cultura	53.819.992	CUMPLE	N/A	Gral.		
	Caja de Itaipu - dólares americanos doscientos mil (US \$ 200.000) - Cambio dólar : 6.825, 80 (fuente BCP - nov 2021)	Nro factura	001-10-0000009	23-nov-21	N/A	Caja de Itaipu - dólares americanos doscientos mil (US \$ 200.000) - Cambio dólar : 6.832,79 (fuente DENIT - nov 2021)	1.365.160.000	CUMPLE	N/A	Gral.		
						US \$ 200.000						
	MONTO TOTAL							59.929.886.046				
	FACTURACION PROMEDIO SEGÚN CONTRATOS PRESENTADOS							19.976.628.682				

LOTE 7	Lotes ofertados	Montos ofertados por lote	Monto ofertado a considerar	Promedio de facturación para realizar	Facturación promedio según contratos presentados	Observación de % según PBC
ASCENT S.A.	LOTE 2	17.159.921.029	17.159.921.029	17.159.921.029	19.976.628.682	Se considero el 100% del monto más alto de los lotes ofertados, por presentarse en varios lotes, como lo especifica el PBC , siendo este el lote 2
	LOTE 3	10.263.654.241				
	LOTE 7	16.982.784.938				

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
LOTE 7	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
ASCENT S.A.	Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: 70% (setenta por ciento) del monto total del lote ofertado para los que oferten un solo lote; 100% del monto total del lote cuyo monto sea el más alto, cuando el oferente oferte en más de un lote.	CUMPLE	Completó los Formulario “Experiencia general en construcción"
	El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE	Completó Formulario de "Facturación anual media en construcción"
	El oferente deberá acreditar como mínimo 10 (diez años) de antigüedad comprobable con la constancia de RUC y tener como actividad económica el rubro construcciones y/o construcciones de edificios. En caso de consorcios, este requisito debe ser cumplido al menos por el socio líder.		

CUADRO DE EVALUACION - EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS			
LOTE 7	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
		OFERENTE INDIVIDUAL	
ASCENT S.A.	Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en no más de 3 (tres) contratos, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas.	CUMPLE	Completo el formulario de "Experiencia específica en Construcción".
	<p>Haber ejecutado en los últimos (5) años la cantidad de:</p> <ul style="list-style-type: none">- 4000 m² de pintura- 4000 m² de techo de chapa termoacústica (techo de chapa tipo sándwich) <p>OBS: en no más de 3(tres) contratos La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.</p> <p>A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%. Los contratos podrán ser con instituciones públicas y/o privadas.</p> <p>A. En caso de que el oferente haya suscripto contratos para la ejecución de obras con el MEC en los últimos 5 (cinco) años, y estos hayan concluido a la fecha de apertura de ofertas, deberá presentar las constancias de buen cumplimiento/ejecución satisfactoria, o similar. Asimismo, deberá acompañar una declaración jurada en donde se listen los contratos entre el oferente y el MEC, indicando al respecto que las obras inherentes a los mismos no fueron objeto de reclamos, no cuenta con reparos o correcciones pendientes, o algún otro incumplimiento imputable al Contratista. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p> <p>B. Todo oferente que a la fecha del Acto de Apertura de Ofertas cuente con contrato vigente con el MEC, deberá encontrarse al día con la ejecución (el porcentaje de atraso permitido en el cronograma de obras será como máximo del 5%), caso contrario su oferta será descalificada. Para la verificación del cumplimiento del presente requisito, el comité de evaluación solicitará informe a las dependencias y unidades ejecutoras del MEC.</p>		

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **ASCENT S.A.** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Experiencia general y específica en obras*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL						
LOTE 7	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO				
		NOMBRE OFERENTE INDIVIDUAL	CURRICULUM VITAE	CONSTANCIA DE TRABAJO	TITULO DE CARRERA	REGISTRO MOPC
ASCENT S.A.	Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características.	NESTOR VIVEROS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un arquitecto/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional	LUIS ALEJANDRO RAMIREZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un Ingeniero/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional	ABUNDIO AVALOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares.	JOSE MARÍA CALVO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO: Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante. Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.					

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
LOTE 7	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO OFERENTE INDIVIDUAL	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
ASCENT S.A.	<p>Un/a Jefe/a o Superintendente de Obras (arquitecto/ingeniero civil) con al menos 10 años de experiencia general y al menos 5 años de experiencia en obras de similares características.</p> <p>En gabinete, a disposición de la contratante, disponer de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un/a Arquitecto/a en gabinete con 1 año de experiencia profesional. - Un/a Ingeniero/a Civil en gabinete con 1 año de experiencia profesional. <p>Residente permanente de las obras:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Un Arquitecto/a o Ingeniero/a Civil para el cargo de Residente de Obras, con 5 (cinco) o más años de experiencia en edificaciones similares. <p>No se admitirá que un mismo profesional ocupe más de un cargo.</p> <p>Cada profesional deberá contar con el registro profesional expedido por el MOPC, que deberá estar vigente a la fecha de entrega de la oferta y actualizados durante la prestación de los servicios.</p> <p>Observación: la experiencia será considerada a partir de la obtención del título habilitante.</p> <p>Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar la misma nómina del personal clave en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo del personal clave, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.</p> <p>Copia de planilla declarada ante el instituto de previsión social de los últimos 6 (seis) meses</p>	<p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p>	<p>Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"</p>

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **ASCENT S.A.** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de personal*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS				
LOTE 7 <				

CUADRO DE EVALUACION - CAPACIDAD EN EQUIPOS			
LOTE 7	REQUISITOS MINIMOS	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	
		OFERENTE INDIVIDUAL	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
ASCENT S.A.	<p>Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:</p> <ul style="list-style-type: none">• Un camión de carga mínima de 2.5 tn.• Cinco hormigoneras eléctricas.• Un tablero eléctrico provisorio exclusivo para la obra, en cada establecimiento escolar.• Equipos de soldadura eléctrica y accesorios.• Herramientas para la construcción. <p>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.</p> <p>Observaciones:</p> <ul style="list-style-type: none">- Indicar marca, modelo, año y capacidad de los equipos.- Teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, en caso de ofertar en más de un lote, se podrá presentar el mismo listado de equipos en los lotes de interés; no obstante, el oferente deberá presentar un listado alternativo de los equipos, con todas las documentaciones requeridas, teniendo en cuenta la posibilidad de resultar adjudicado de forma excepcional en más de un lote.	CUMPLE	Completo los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

Conforme a los documentos evaluados anteriormente, el equipo técnico considera que el oferente **ASCENT S.A.** cumple con las exigencias requeridas en el apartado de “*Capacidad en materia de equipos*” de la sección Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación del pliego de bases y condiciones.

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

Del análisis integral de la oferta presentada por la firma **ASCENT S.A.** expuesto en los cuadros insertos precedentemente, es posible concluir que esta oferta cumple con los requisitos exigidos en Experiencia en obras, Capacidad en materia de personal y Capacidad en materia de equipos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones respecto al **Lote 7**.

Por todo lo expuesto se deja a consideración del comité de evaluación de ofertas para los fines pertinentes. Asunción, 31 de marzo del año 2025.-

Ruth Edy Gervasia Fernández Ferreira
Coordinación de Proyectos de Infraestructura – UEPP

María Lis Bernal Ydoyaga
Coordinación de Proyectos de Infraestructura – UEPP

