



MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ

MISSION: "Brindar servicios de excelencia para impulsar una Municipalidad eficiente y eficaz con responsabilidad social, económica y ambiental contribuyendo así al desarrollo del Distrito de San Rafael del Paraná"

CUADRO COMPARATIVO

LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL Nº07/2025 "CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS DE 5,80 X 6,80 CON TECHO DE CHAPA TERMO ACÚSTICA - COLEGIO NACIONAL APE AIME", CON ID Nº462.809		RET SL CONSTRUCCIONES S.A.		FC CONSTRUCCIONES		C.A. CONSTRUCTORA			
Nº	RUBRO	U.M	CANT	PRECIO U.	PRECIO T.	PRECIO U.	PRECIO T.	PRECIO U.	PRECIO T.
1	Limpieza para preparación del terreno	M2	124,70	8,105	1.010.694	8.200	1.022.540	8.429	1.051.096
2	Replanteo y marcación	M2	124,70	4,793	597.687	4.800	598.560	4.985	621.630
3	Vallado de obra	GL	1,00	5.047.119	5.047.119	5.047.119	5.047.119	5.249.004	5.249.004
4	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva-	UN	1,00	1.485.972	1.485.972	1.485.972	1.485.972	1.545.411	1.545.411
5	Placa de inauguración	UN	1,00	1.724.121	1.724.121	1.724.141	1.724.141	1.793.086	1.793.086
6	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	23,40	732.514	17.140.828	732.514	17.140.816	761.815	17.826.471
7	Dado de H° A°	M3	0,04	3.250.518	130.021	3.250.518	130.021	3.380.539	135.222
8	Encadenados de H° A°	M3	3,72	3.158.503	11.749.631	3.158.503	11.749.631	3.284.843	12.219.616
9	Loseta sobre puerta de acceso	UN	2,00	1.911.111	3.822.222	1.911.111	3.822.222	1.987.555	3.975.110
10	Muros de nivelación : De 0,45 cm.	M2	15,50	328.066	5.085.023	328.066	5.085.028	341.189	5.288.430
11	Muros de nivelación : De 0,30 cm.	M2	35,00	225.655	7.897.925	225.655	7.897.918	234.681	8.213.835
12	Muros de nivelación : De 0,60 cm.	M2	12,50	444.079	5.550.988	444.079	5.550.988	461.842	5.773.025
13	Relleno y apisonado de interiores	M3	95,00	133.187	12.652.765	133.187	12.652.718	138.514	13.158.830
14	Aislación asfáltica : De paredes	M2	11,00	57.367	631.037	57.367	631.034	59.662	656.282
15	Muros de elevación : De 0,30 para revocar	M2	20,05	229.603	4.603.540	229.603	4.603.535	238.787	4.787.679
16	Muros de elevación : De 0,15	M2	6,70	143.400	960.780	143.400	960.777	149.136	999.211

VISION: "Ser una Municipalidad moderna, eficiente y transparente comprometido con el desarrollo integral y el mejoramiento de la calidad de vida de la población."

Dirección: San Rafael del Paraná km 11  
Correo: [intendenciaimunicipal@sanrafaeldelparana.gov.py](mailto:intendenciaimunicipal@sanrafaeldelparana.gov.py)

Abog. Denis Montiel G.  
Encargado de U.O.C  
Munic. San Rafael del Paraná



MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ

MISION: "Brindar servicios de excelencia para impulsar una Municipalidad eficiente y eficaz con responsabilidad social, económica y ambiental contribuyendo así al desarrollo del Distrito de San Rafael del Paraná"

	para revocar																	
17	Muros de elevación : De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	M2	51,50	310.230	15.976.845	310.230	15.976.845	322.639	16.615.909									
18	Muros de elevación : De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	M2	64,00	224.925	14.395.200	224.925	14.395.168	233.922	14.971.008									
19	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	ML	32,00	34.979	1.119.328	34.979	1.119.336	36.378	1.164.096									
20	Pilares : De 0,45 x 0,45 visto para corredor	ML	11,00	385.360	4.238.960	385.360	4.238.960	400.774	4.408.514									
21	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica de 4 cm prepintado color cerámico, clavaderos de caño industrial de 30 x 50 y pared de 1,20 c/ 1,00m, tirantes de caño metálico de 50x100mm terminación c/ 1,20 m. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada N° 26.-	M2	168,50	473.872	79.847.432	473.872	79.847.488	492.827	83.041.350									
22	Provisión y colocación de viga de perfil "U" de 6" con desarrollo de 40 cm y reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 a 30°. Incluye pintura sintética	ML	15,25	439.535	6.702.909	439.535	6.702.909	457.116	6.971.019									
23	Provisión y colocación de viga de perfil "U" de 4" con desarrollo de 30 cm reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 a 30°. Incluye pintura sintética	ML	15,25	424.535	6.474.159	424.535	6.474.159	441.516	6.733.119									
24	Revoques : De paredes interior y exterior a una capa. Incluye	M2	192,50	61.057	11.753.473	61.057	11.753.473	63.499	12.223.558									

VISION: "Ser una Municipalidad moderna, eficiente y transparente comprometido con el desarrollo integral y el mejoramiento de la calidad de vida de la población."

Dirección: San Rafael del Paraná km 11  
Correo: [intendenciamunicipal@sanrafaeldelparana.gov.py](mailto:intendenciamunicipal@sanrafaeldelparana.gov.py)

Abog. Denis Montiel G.  
Encargado de U.O.C  
Munic. San Rafael del Paraná



MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ

MISION: "Brindar servicios de excelencia para impulsar una Municipalidad eficiente y eficaz con responsabilidad social, económica y ambiental contribuyendo así al desarrollo del Distrito de San Rafael del Paraná"

	nivelación.																		
25	Moldura lineal en balancines	ML.	77,60	44.604	3.461.270	44.604	3.461.270	46.388	3.599.709										
26	Contra piso de hormigón pobre de 10 cm.-	M2	124,70	46.969	5.857.034	46.969	5.857.034	48.848	6.091.346										
27	Carpete de cemento con hidrófugo, dosq: (1:3) de 2 cm.-	M2	124,70	34.028	4.243.292	34.028	4.243.250	35.389	4.413.008										
28	Piso cerámico	M2	124,70	138.300	17.246.010	138.300	17.245.979	143.832	17.935.850										
29	Zócalo	ML.	67,00	42.817	2.868.739	42.817	2.868.756	44.530	2.983.510										
30	Puerta metálica de 1,20 x 2,10	UN.	2,00	2.698.056	5.396.112	2.698.056	5.396.111	2.805.978	5.611.956										
31	Ventanas tipo balancines	M2	20,54	442.111	9.080.960	442.111	9.080.960	459.795	9.444.189										
32	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 (colocación)	UN.	2,00	363.333	726.666	363.333	726.667	377.866	755.732										
33	Ventanas tipo balancines de 1,50 x 1,68 cms. (colocación)	UN.	8,00	343.333	2.746.664	343.333	2.746.667	357.066	2.856.528										
34	Alfeizar de ventanas : De revoque 1 : 3 ( cemento - arena )	ML.	52,00	40.637	2.113.124	40.637	2.113.107	42.262	2.197.624										
35	Pinturas : De paredes revocadas al látex con endurecido	M2	134,50	45.879	6.170.726	45.879	6.170.681	47.714	6.417.533										
36	Pinturas : De pilares vistos con anti moho incoloro	M2	20,00	25.744	514.880	25.744	514.887	26.774	535.480										
37	Pinturas : De balancines con pintura sintética	M2	20,54	37.967	779.842	37.967	779.835	39.486	811.042										
38	Pinturas : De ladrillos vistos con anti moho incoloro	M2	160,00	25.463	4.074.080	25.463	4.074.080	26.482	4.237.120										
39	Pinturas : De puerta metálica con pintura sintética	M2	11,00	30.425	334.675	30.425	334.675	31.642	348.062										
40	Pinturas : De tirantes al sintético	M2	168,50	26.967	4.543.940	26.967	4.543.883	28.046	4.725.751										
41	Pinturas : Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ML.	43,50	23.921	1.040.564	23.921	1.040.549	24.878	1.082.193										

VISION: "Ser una Municipalidad moderna, eficiente y transparente comprometido con el desarrollo integral y el mejoramiento de la calidad de vida de la población."

Dirección: San Rafael del Paraná km 11  
Correo: [intendenciamunicipal@sanrafaeldelparana.gov.py](mailto:intendenciamunicipal@sanrafaeldelparana.gov.py)

Abog. Denis Montiel G.  
Encargado de U.O.C  
Munic. San Rafael del Paraná



MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ

MISION: "Brindar servicios de excelencia para impulsar una Municipalidad eficiente y eficaz con responsabilidad social, económica y ambiental contribuyendo así al desarrollo del Distrito de San Rafael del Paraná"

42	Vidrios dobles	M2	20,54	381.235	7.830.567	381.235	7.830.574	396.484	8.143.781
43	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	55,60	124.825	6.940.270	124.825	6.940.289	129.818	7.217.881
44	Alimentación de 2x10mm preensamblado al tablero principal.	ML	50,00	49.639	2.481.950	49.639	2.481.950	51.625	2.581.250
45	Instalación del tablero seccionales.	UN	2,00	172.319	344.638	172.319	344.639	179.212	358.424
46	Instalación de tablero Principal.	UN	1,00	245.919	245.919	245.919	245.919	255.756	255.756
47	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	UN	8,00	116.227	929.816	120.000	960.000	120.876	967.008
48	Alimentación de los circuitos para aire acondicionado.	UN	2,00	215.185	430.370	220.000	440.000	223.792	447.584
49	Alimentación de los circuitos de luces.	UN	20,00	132.928	2.658.560	140.000	2.800.000	138.245	2.764.900
50	Alimentación de los circuitos de tomas.	UN	4,00	162.027	648.108	165.000	660.000	168.508	674.032
51	Alimentación de los circuitos de ventiladores.	UN	8,00	167.893	1.343.144	169.000	1.352.000	174.609	1.396.872
52	Alimentación del tablero principal de embutir metálico de 12TM.	UN	1,00	233.333	233.333	233.333	233.333	242.666	242.666
53	Alimentación de los tableros seccionales de embutir de 8TM.	UN	2,00	233.333	466.666	233.333	466.667	242.666	485.332
54	Artefactos luminicos tipo campana acrílico con foco LED de 50w.	UN	12,00	416.933	5.003.196	416.933	5.003.200	433.610	5.203.320
55	Base y foco LED de 40 w para galería.-	UN	4,00	293.581	1.174.324	293.581	1.174.324	305.324	1.221.296
56	Base y foco LED de 40 w exterior con protector y fotocélula.	UN	4,00	318.024	1.272.096	318.024	1.272.097	330.745	1.322.980

VISION: "Ser una Municipalidad moderna, eficiente y transparente comprometido con el desarrollo integral y el mejoramiento de la calidad de vida de la población."

Correo: [intendencia municipal@sanrafael delparana.gov.py](mailto:intendencia municipal@sanrafael delparana.gov.py)

Abog. Denis Montiel G.  
Encargado de U.O.C  
Munic. San Rafael del Paraná



MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ

MISION: "Brindar servicios de excelencia para impulsar una Municipalidad eficiente y eficaz con responsabilidad social, económica y ambiental contribuyendo así al desarrollo del Distrito de San Rafael del Paraná"

57	Tablero Seccional de plástico de 8TM con barra de fase y neutro.	UN	1,00	690.000	690.000	690.000	690.000	690.000	717.600	717.600
58	Tablero General de embutir metálico de 12TM con barra de fase y neutro.	UN	2,00	456.667	913.334	456.667	913.333	474.934	949.868	
59	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	UN	2,00	265.000	530.000	265.000	530.000	275.600	551.200	
60	Ventiladores de techo de 56" de 3 aspas y 7 velocidades con caja metálica.-	UN	8,00	823.808	6.590.464	850.000	6.800.000	856.760	6.854.080	
61	Provisión e instalación de aire acondicionado Split de 24.000 BTU.	UN	2,00	7.513.000	15.026.000	7.600.000	15.200.000	7.813.520	15.627.040	
62	Rampa de discapacitados, con baranda de caño galvanizado. Incluye base antióxido y pintura al sintético.-	UN	1,00	2.219.874	2.219.874	2.300.000	2.300.000	2.308.669	2.308.669	
63	Guarda obra y caminero: contrapiso de 10 cm hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2cm con junta de dilatación asfáltica de 1 cm y cordón de ladrillo común.-	M2	70,00	127.521	8.926.470	128.000	8.960.000	132.622	9.283.540	
64	Pizarrón acrílico de 2.75x1.20m	UN	2,00	2.083.728	4.167.456	2.100.000	4.200.000	2.167.077	4.334.154	
65	Limpieza final	M2	124,70	8.825	1.100.478	8.900	1.109.830	9.178	1.144.497	
	<b>TOTAL</b>			<b>363.964.266</b>	<b>Abog. Denis Montiel G.</b>	<b>364.717.902</b>			<b>378.522.872</b>	

Encargado de U.O.C  
Munic. San Rafael del Paraná

**Abg. Denis Montiel**  
Encargado de UOC

VISION: "Ser una Municipalidad moderna, eficiente y transparente comprometido con el desarrollo integral y el mejoramiento de la calidad de vida de la población."

Dirección: San Rafael del Paraná km 11  
Correo: [intendenciamunicipal@sanrafaeldelparana.gov.py](mailto:intendenciamunicipal@sanrafaeldelparana.gov.py)