



Municipalidad de Lambaré  
Avda. Prof. Dr. Luis María Argaña y Avda. Cacique Lambaré  
Tel.: (021) 908166/7/8

## INFORME DE EVALUACIÓN

### LLAMADO A CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN N° 01/2025 – "SERVICIO DE LIMPIEZA DE PATIOS BALDIOS" - ID 461223.

Señor  
**Intendente Municipal**  
Municipalidad De Lambaré  
**PRESENTE**

De nuestra mayor consideración.

Nos dirigimos a usted; en el marco del llamado de referencia, a los efectos de presentar el siguiente Informe del Comité de Evaluación:

#### 1.- INTRODUCCION

En la ciudad de Lambaré, República del Paraguay, a los Uno (1) días del mes de ABRIL del 2025, siendo las trece (13:00) horas, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación conformado por Resolución IM N° 6.455/2025, la cual integran los señores: Lic. Magali Jazmín Franco Dure; Coordinadora General Dependiente de la Administración y Finanzas; Arq. José Jacinto Ruiz Acosta; Director de la Dirección de Obras y Mantenimiento; Sr. Nery Adalberto Cano Cáceres; Secretario Privado de la Intendencia Municipal y el Sr. Juan Erico Ortiz Cáceres, de la Dirección General de Desarrollo y Servicios, quienes proceden a realizar el estudio y análisis de los antecedentes y evaluar las ofertas presentadas en el marco del llamado.

#### 2.- ANTECEDENTES

El llamado fue realizado por la modalidad de Contratación Vía Excepción con difusión previa, para su obligación y pago previsto para el Ejercicio Fiscal 2025.

- Publicación en el SICP: 07-03-2025 - 15:01
- Sistema de Adjudicación: Por el Total
- Monto Estimado: \$ 235.000.000
- Visita al sitio de ejecución: no aplica.

#### 3.- PROCESO DEL ACTO DE APERTURA

El día 20 de marzo de 2025, hasta las 10:00 horas, se ha establecido como fecha y hora límite para la presentación de ofertas. El Acto de Apertura de Sobres se ha llevado a cabo el mismo día a las 10:30 horas en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Institución Municipal, sito en la Avda. Cacique Lambaré esq. Avda. Prof. Dr. Luis María Argaña, conforme lo establecido en el Art. 71 del decreto reglamentario 2264/24 que reglamenta la Ley 7021/22 de SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS, presentándose los siguientes oferentes:

1	2951246-8	EVER ADAN AMARILLA OCAMPOS	sywo_inf@hotmail.com
2	3807241-6	JUAN ALEJANDRO MENDOZA BRACHO	construbrickpy@gmail.com
3	2125174-6	ANDRES GONZALEZ LOPEZ	aglconstruccionesparaguay@gmail.com







INFORME DE EVALUACIÓN

LLAMADO A CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN Nº 01/2025 – "SERVICIO DE LIMPIEZA DE PATIOS BALDIOS" - ID 461223.

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
EVER ADAN AMARILLA OCAMPOS	NO	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 235.000.000 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. Monto total asegurado Gs.: 12.000.000 Vigencia de la Póliza: De 20/03/2025 a 20/07/2025, 122 días
JUAN ALEJANDRO MENDOZA BRACHO	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.535 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA
ANDRES GONZALEZ LOPEZ	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.800 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. Monto total asegurado Gs.: 12.000.000 Vigencia de la Póliza: De 20/03/2025 a 20/07/2025, 122 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE Nº	Muestras	Inscripto
EVER ADAN AMARILLA OCAMPOS	22	1837017	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
JUAN ALEJANDRO MENDOZA BRACHO	16	1836153	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
ANDRES GONZALEZ LOPEZ	42	1837184	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>

Oferta no Abierta:

Las ofertas fueron recibidas en tiempo y forma por lo cual no hubo ofertas sin ser abiertas.

Observación a la oferta:

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
El oferente presenta su planilla de precios de manera incorrecta considerando que no ha especificado el precio unitario	3807241-6 - Juan Alejandro Mendoza Bracho	Alejandro Mendoza	2025-03-20 10:56:54

Constancia de las observaciones realizadas por la convocante:

No hubo observaciones de terceros.







Municipalidad de Lambaré

Avda. Prof. Dr. Luís María Argaña y Avda. Cacique Lambaré  
Tel.: (021) 908166/7/8

INFORME DE EVALUACIÓN

LLAMADO A CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN Nº 01/2025 – “SERVICIO DE LIMPIEZA DE PATIOS BALDIOS” - ID 461223.

4.- CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE LA LICITACIÓN:

4.1 ANÁLISIS Y VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL PRESENTADA

De conformidad a lo previsto en la Ley 7021/2022 de Suminsitros y Contrataciones Públicas y su Decreto reglamentario Nº 2264/2024 Art. 79; además de las previsiones contenidas en el Pliego de Bases y Condiciones y los métodos de evaluación, se procede a la revisión de las ofertas presentadas por los oferentes, verificando los documentos sustanciales:

DOCUMENTOS SUSTANCIALES/CUMPLIMIENTO POR EMPRESA	Ever Adan Amarilla Ocampos	Juan Alejandro Mendoza Bracho	Andrés González Lopez
Formulario de Oferta y la lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP debidamente llenados y firmados.	No Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida.	Presenta y Cumple	No Cumple	Presenta y Cumple
Fotocopia simple de Cédula de Identidad del firmante de la oferta (Personas Físicas).	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple	Presenta y Cumple
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes (Personas Físicas).	No aplica	No aplica	No aplica
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos (Personas Jurídicas).	No aplica	No aplica	No aplica
Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad (Personas Jurídicas).	No aplica	No aplica	No aplica
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas (Personas Jurídicas).	No aplica	No aplica	No aplica

El inc. a., Art. 75 del Decreto 2264/24, prosigue: “2.1.1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que la misma sea insatisfactoria”. En ese sentido:







## Municipalidad de Lambaré

Avda. Prof. Dr. Luís María Argaña y Avda. Cacique Lambaré  
Tel.: (021) 908166/7/8

### INFORME DE EVALUACIÓN

#### LLAMADO A CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN N° 01/2025 – "SERVICIO DE LIMPIEZA DE PATIOS BALDIOS" - ID 461223.

El oferente **Ever Adan Amarilla Ocampos** presenta el Formulario de Oferta debidamente completado y firmado, sin embargo, en Planilla de Precios ofertó sin precio unitario. La Garantía de Mantenimiento de Oferta se encuentra debidamente extendida mediante póliza de seguro especificada en la sección 3 del presente informe. Presenta Constancia de Perfil del Proveedor N° 1837011 donde se encuentra en estado activo la fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la Oferta y Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. Teniendo en cuenta que el oferente se encuentra en la categoría de Persona Física, NO APLICA la presentación de la Copia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la Persona Jurídica, la Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad ni los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta como documentación sustancial. Por tanto, considerando la presentación deficiente de la planilla, y lo establecido en el **PBC, REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUACION DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION, Punto 1)** *"El Formulario de oferta y la lista de precios generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente"*, el Comité de Evaluación constata que el oferente **NO CUMPLE** con la presentación correcta de la documentación sustancial establecida en el PBC y en las reglamentaciones vigentes, por lo cual, se procede a **descalificar** dicha oferta.

El oferente **Juan Alejandro Mendoza Bracho** presenta el Formulario de Oferta y Lista de Precios descargados del SIPC debidamente firmados y completados, Constancia de Perfil del Proveedor N° 1836153, Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la Oferta y Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. Teniendo en cuenta que el oferente se encuentra en la categoría de Persona Física, NO APLICA la presentación de la Copia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la Persona Jurídica, la Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad ni los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta como documentación sustancial. Luego del analisis de la documentación presentada se verifica que el oferente presenta la Garantía de Mantenimiento de Oferta mediante Declaración Jurada sin certificación de firma, lo cual no corresponde a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones. Por tanto, este Comité de Evaluación constata que el oferente **NO CUMPLE** con la presentación correcta de la documentación sustancial establecida en el PBC y en las reglamentaciones vigentes, por lo cual, se procede a **descalificar** dicha oferta.

El oferente **Andrés González Lopez** presenta el Formulario de Oferta y Lista de Precios descargados del SIPC debidamente firmados y completados, la Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida mediante póliza de seguro detallado en la sección 3 del presente informe, Constancia de Perfil del Proveedor N° 1837184, Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la Oferta y la Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes vigentes. Teniendo en cuenta que el oferente se encuentra en la categoría de Persona Física, NO APLICA la presentación de la Copia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la Persona Jurídica, la Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad ni los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta como documentación sustancial. Por tanto, el Comité de Evaluación constata que el oferente **CUMPLE** con la presentación correcta de la documentación sustancial establecida en el PBC y en las reglamentaciones vigentes.







## Municipalidad de Lambaré

Avda. Prof. Dr. Luís María Argaña y Avda. Cacique Lambaré  
Tel.: (021) 908166/7/8

### INFORME DE EVALUACIÓN

#### LLAMADO A CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN N° 01/2025 – "SERVICIO DE LIMPIEZA DE PATIOS BALDIOS" - ID 461223.

Teniendo en cuenta el numeral que antecede, y conforme lo previsto en el inc. a., Art. 75 del Decreto 2664/24, reglamentario de la Ley N° 7021/22 De Suministros y Contrataciones Públicas, que establece en el punto 2.1.2. "Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias...", y en el punto 2.1.3. "Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación..."

#### 4.2 Cuadro Comparativo de Precios.

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 52° -Evaluación, subsanabilidad y rechazo de las ofertas- de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", el Art. 75° del Decreto N° 2264/24 "Reglamentario de la Ley de Suministro y Contrataciones Públicas"; y el P.B.C., la convocante comparará en un cuadro todas las ofertas que cumplen sustancialmente con los documentos de la licitación, a fin de analizar la oferta más económica, y posteriormente determinar la satisfacción de que haya cumplido con todos los requisitos para ejecutar el contrato.

Se adjunta el cuadro comparativo de precios, según el cual no hubo corrección de errores aritméticos.

#### 4.3 – Margen de preferencia por Certificado de Producto y Empleo Nacional

No aplica considerando que, según prosigue la presente evaluación, la firma *Emprendimientos Generales y Construcciones AGL de Andrés González Lopez* es el único oferente adjudicable.

#### 4.4 – Criterios de Desempate de Ofertas: No aplica

#### 4.5 – Aclaración de Ofertas

En fecha 21 de marzo del 2025, se ha solicitado al oferente *Emprendimientos Generales y Construcciones AGL de Andrés González Lopez* con RUC N° 2125174-6, por Nota UOC N° 052/2025 remitida a las 13:21 hs del mismo día, la presentación en el plazo de 24 horas de las documentaciones formales establecidas en el PBC para este llamado, las que no fueron presentadas en la oferta.

El oferente presenta lo solicitado el mediante Nota de fecha 22 de marzo del 2025, con Mesa de Entrada de la UOC de la misma fecha a las 10:50 hs, con las documentaciones formales solicitadas en los apartados: Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación, Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera, Requisitos documentales para evaluar los criterios de experiencia, Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica.

Considerando la presentación en tiempo y forma de las documentaciones solicitadas se prosigue con evaluación de los demás criterios establecidos para el presente llamado:







Municipalidad de Lambaré

Avda. Prof. Dr. Luís María Argaña y Avda. Cacique Lambaré  
Tel.: (021) 908166/7/8

INFORME DE EVALUACIÓN

LLAMADO A CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN Nº 01/2025 – “SERVICIO DE LIMPIEZA DE PATIOS BALDIOS” - ID 461223.

4.6 Analisis de Precios Ofertados

Ítem	Descripción del Bien	Precio Unitario Referencial	Precio referencial unit. menos el 25%	Precio referencial unit. más el 15%	Emprendimientos Generales y Construcciones AGL de Andrés González Lopez	Porcentaje de variacion %
1	Servicio de limpieza de patios baldíos	1.850	1.388	2.128	1.800	-2,70

Conforme lo previsto en el Pliego de Bases y Condiciones, cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación, se solicitará a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable.

En este sentido, los precios presentados por el oferente *Emprendimientos Generales y Construcciones AGL de Andrés González Lopez* se encuentran dentro de los parámetros establecidos, por lo cual, CUMPLE con este apartado de evaluación.

4.7 -Análisis y verificación de documentaciones formales.

Documentos Formales	Andrés González López
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	Presenta y Cumple
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC.	No aplica
Certificado de Cumplimiento Tributario	Presenta y Cumple
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente.	Presenta y Cumple
Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar – Sección Formularios	Presenta y Cumple

- El oferente presenta Perfil del Proveedor Nº 1837184 en el cual consta que se encuentra al día con el IPS, además el Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social Nº 480195. Del mismo modo presenta Certificado de Cumplimiento Tributario vigente Nº 4279818045412, Patente Comercial del establecimiento principal del oferente en la Ciudad de Fernando de la Mora Nº 01-0099523 vigente, Declaración Jurada de Personas de conformidad con el formulario estándar. Por lo mencionado precedentemente, el Oferente CUMPLE con los criterios establecidos en el PBC en este apartado.

4.8. Calificación Legal

Se realiza la verificación por los medios disponibles en los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes se hallan comprendidos entre las prohibiciones establecidas en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22, Constancia SINARH Nº 7391845, no encontrándose objeciones para continuar con el proceso.







INFORME DE EVALUACIÓN

LLAMADO A CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN Nº 01/2025 – "SERVICIO DE LIMPIEZA DE PATIOS BALDIOS" - ID 461223.

Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.	Cumple
Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el Artículo 21 de la Ley Nº 7021/22	Cumple
Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.	Cumple
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Miembros, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.	Cumple

4.9. Experiencia Requerida

Criterio de Evaluacion	Requisito	Cumplimiento
* Demostrar la experiencia en limpieza de patios baldíos y/o similares servicios con facturaciones de venta, contratos y/o recepciones finales u otros documentos, por un monto equivalente al 25% como mínimo del monto total ofertado en el presente procedimiento de contratación, de los: últimos 3 años (2022, 2023 y 2024). Las sumatorias de las facturaciones deben alcanzar el porcentaje indicado, no será necesaria la presentación del porcentaje del monto establecido por cada año.	Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	Presenta y Cumple

- El oferente presenta facturaciones de provision de los bienes licitados en los últimos 3 años 2022, 2023 y 2024, por un valor que supera el 25% del total de la oferta presentada que avalan la experiencia requerida para la presente Licitacion. Por lo mencionado precedentemente, el Oferente CUMPLE con los criterios establecidos en el PBC en este apartado.

4.10. Capacidad Técnica

Criterio de Evaluacion	Requisito	Cumplimiento
- La cantidad de personales solicitados serian de mínimo 10 (diez personales).	Listado de personales que serían designados para cumplir las funciones con sus datos personales como nombre, apellido y número de cédula de identidad.	Presenta y Cumple







Municipalidad de Lambaré

Avda. Prof. Dr. Luís María Argaña y Avda. Cacique Lambaré  
Tel.: (021) 908166/7/8

INFORME DE EVALUACIÓN

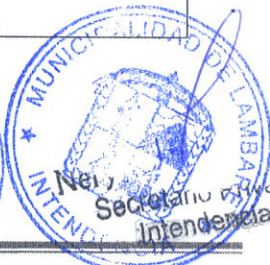
LLAMADO A CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN Nº 01/2025 – "SERVICIO DE LIMPIEZA DE PATIOS BALDIOS" - ID 461223.

- Los insumos, elementos, herramientas, combustibles y maquinarias necesarios para el fiel cumplimiento de las tareas asignadas, será proveídos por la empresa adjudicada: como mínimo deberá poseer 10 desmalezadoras y 2 motosierras, 2 camiones tumba como mínimo, tracto bobcat 1, camión porta contenedor 1, camioncito 1 de 2000 kilos.	Declaración jurada de poseer insumos, elementos, herramientas, maquinarias y camiones mencionados, estos dos últimos con sus habilitaciones correspondientes.	Presenta y Cumple
- La empresa contratada deberá encargarse de tirar completamente los residuos que de la limpieza resultaren, de su transporte y almacenamiento en lugares adecuados para su correspondiente destrucción.	Autorización emanada de un vertedero habilitado por el Ministerio del Ambiente y Desarrollo Sostenible.	Presenta y Cumple

- El oferente presenta el Listado de personales que serán designados, Declaración Jurada de poseer los insumos, elementos, herramientas, maquinarias y camiones solicitados con sus habilitaciones correspondientes y la Autorización emanada de un vertedero habilitado por el Ministerio del Ambiente y Desarrollo Sostenible, por lo cual el Oferente CUMPLE con los criterios establecidos en el PBC en este apartado.

4.11. Capacidad Financiera:

Criterio de Evaluacion	Requisito	Cumplimiento
<b>a) Para contribuyente de IRE o IRACIS.</b> Deberán cumplir el siguiente parámetro: Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. Deberá ser igual o mayor que 1 en promedio, en los 3 (tres) últimos años: 2021, 2022 y 2023. Rentabilidad: Utilidad después de impuestos / Capital Resultado en número entero (cociente) en promedio no deberá ser inferior a 1,0 en los 3 (tres) últimos años: 2021, 2022 y 2023.	Para contribuyente de IRACIS o IRE: Copia del Balance General, Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Flujo de Efectivo de los 3 (tres) últimos años 2021, 2022 y 2023 - con sus respectivos Formularios presentados ante la SET. Para los demás contribuyentes, el Formulario correspondiente según obligación en la SET.	Presenta y Cumple
<b>b) Para contribuyentes de IRPC o IRE SIMPLE</b> Deberán cumplir el siguiente parámetro: Eficiencia: (Ingreso/Egreso). Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 (tres) últimos años: 2021, 2022 y 2023	Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	Presenta y Cumple
<b>c) Para contribuyentes de IRP</b> Deberán cumplir el siguiente parámetro: Eficiencia: (Ingreso/Egreso). Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 (tres) últimos años: 2021, 2022 y 2023	Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto	Presenta y Cumple
<b>d) Contribuyentes de exclusivamente IVA General</b> Deberá cumplir el siguiente parámetro: Eficiencia: (Ingreso/Egreso). Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 (tres) últimos años: 2021, 2022 y 2023.	Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	







INFORME DE EVALUACIÓN

LLAMADO A CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN Nº 01/2025 – “SERVICIO DE LIMPIEZA DE PATIOS BALDIOS” - ID 461223.

**Ratio de Liquidéz:** activo corriente / pasivo corriente.  
Deberá ser igual o mayor que 1 en promedio, en los 3 (tres) últimos años: 2021, 2022 y 2023:  
*CUMPLE*

Años	2.021	2.022	2.023	Suma	Promedio
Activo Corriente	144.230.552	166.473.278	209.535.854	520.239.684	173.413.228
Pasivo Corriente	54.357.158	85.756.544	265.343.597	405.457.299	135.152.433
Ratio de Liquidez					1,2

**Ratio de Rentabilidad:** Utilidad después de impuestos / Capital.  
Resultado en número entero (cociente) en promedio no deberá ser inferior a 1,0 en los 3 (tres) últimos años: 2021, 2022 y 2023: *CUMPLE*

Años	2.021	2.022	2.023	Suma	Promedio
Utilidad después de impuestos	173.214.927	173.758.898	242.242.211	589.216.036	196.405.345
Capital	200.000.000	200.000.000	200.000.000	600.000.000	200.000.000
Rentabilidad					1,0

- El oferente remite Copia del Balance General, Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Flujo de Efectivo de los 3 (tres) últimos años 2021, 2022 y 2023 - con sus respectivos Formularios Nº 500 presentados ante la SET en los años 2021, 2022 y 2023. Del mismo modo presenta; Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente, Carta compromiso de ZETA BANCO SAECA donde se verifica que el oferente puede acceder a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación en forma satisfactoria.

Por lo mencionado, el Oferente *Emprendimientos Generales y Construcciones AGL de Andrés González Lopez* CUMPLE con los criterios financieros establecidos en el PBC.

5 – RECOMENDACIÓN

Vistos todos los documentos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones, de acuerdo a lo establecido en el Art. 52º -Evaluación de la Ofertas- de la Ley Nº 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, el Decreto Nº 2264/24 “Reglamentario de la Ley”; y, considerando:

Que el oferente **Emprendimientos Generales y Construcciones AGL de Andrés González Lopez con RUC Nº 2125174-6**, posee la capacidad necesaria a los efectos de hacer frente a los compromisos asumidos ante la Convocante y el Estado Paraguayo en concordancia con el Artículo 4º -Principios Rectores-; inciso c) *Economía, Eficacia y Eficiencia: el Sistema Nacional de Suministro Público buscará satisfacer las necesidades públicas con la oportunidad, la calidad y el costo que*







## Municipalidad de Lambaré

Avda. Prof. Dr. Luís María Argaña y Avda. Cacique Lambaré  
Tel.: (021) 908166/7/8

### INFORME DE EVALUACIÓN

#### LLAMADO A CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN N° 01/2025 – "SERVICIO DE LIMPIEZA DE PATIOS BALDIOS" - ID 461223.

*aseguren al Estado paraguayo las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos.*

Por tanto, este Comité de Evaluación, conforme lo establecido en Ley 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", el Decreto N° 2264/24 y reglamentaciones vigentes, eleva el presente informe y pone a consideración de la Máxima Autoridad la recomendación de adjudicación a la firma **Emprendimientos Generales y Construcciones AGL de Andrés González Lopez con RUC N° 2125174-6**, con un precio unitario de Guaraníes mil ochocientos (Gs. 1.800), por un monto total mínimo de Guaraníes doscientos millones (Gs. 200.000.000) y un monto total máximo de Guaraníes doscientos treinta y cinco millones (Gs. 235.000.000)."

Finalmente, se resuelve enviar todo el expediente a la Unidad Operativa de Contratación [UOC] sobre el resultado de la evaluación de las ofertas, conforme a lo establecido en el PBC, y a fin de continuar con el proceso en el marco del LLAMADO A CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN N° 01/2025 – "SERVICIO DE LIMPIEZA DE PATIOS BALDIOS" - ID 461223.

No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto de Evaluación, previa lectura y ratificación, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación, en un mismo tenor y a un solo efecto.



**Sr. Juan Erico Ortiz Cáceres**  
Dirección de Desarrollo y Servicios



**Lic. Magali Jazmin Franco**  
Coordinadora General Dependiente  
de la Administración y Finanzas



**Arq. Jose Jacinto Ruiz Acosta**  
Director de la Dirección de Obras  
y Mantenimiento



**Sr. Nery Adalberto Cano Cáceres**  
Secretario Privado de la Intendencia Municipal