



# MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY

"Capital del Lago"

R.U.C. 800 139 61 5 - B - Fraccion O'Leary II Ruta Nacional Py N° 2 Km 249°

E mail: municipalidadoleary@hotmail.com

☎(0674) 26997 - Alto Parana - Paraguay



## CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MCN N° 12/2025 PARA "CONSTRUCCION DE COCINA- DEPOSITO EN LA ESC. BAS. N° 2699 NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO Y CONSTRUCCION DE COCINA - DEPOSITO EN LA ESC. BAS. N° 5474 SAN VICENTE FERRER" - CON ID N° 464.086

LOTE N° I: CONSTRUCCION DE COCINA- DEPOSITO EN LA ESC. BAS. N° 2699 NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO				REAL CONSTRUCCIONES	
Ítem	Descripción del Bien	Atributos	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total
1	Cartel de obra	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.250.000	1.250.000
2	Preparacion del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	40,00	8.560	342.400
3	Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	37,00	6.700	247.900
4	Zapatas de Ho Ao	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	3,35	3.100.000	10.385.000
5	Pilares de Ho Ao	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	35,00	163.000	5.705.000
6	Encadenados de Ho Ao - Inferior (0,20x0,30) y Superior 0,13x0,27	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	2,10	3.128.000	6.568.800
7	Muros de nivelacion de ladrillo comun 0.30 mts. H = 0,35	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	12,00	238.000	2.856.000
8	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	11,50	150.000	1.725.000
9	Aislacion asfáltica de paredes 3 caras	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	12,50	60.000	750.000
10	Elevacion de ladrillos huecos a la visto 1 cara	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	87,00	205.400	17.869.800
11	Elevacion de ladrillos huecos revocado ambas caras	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	17,00	197.500	3.357.500
12	Envarillado bajo aberturas 2 1/2 por hilada ( 2 hiladas )	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	15,00	38.000	570.000
13	Techo de chapa Termoacustico c/ estructura metalica /perfiles	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	55,50	525.400	29.159.700
14	Revoque de paredes interior y exterior , previo azotada 1:3	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	121,00	58.500	7.078.500
15	Revoque de pilares de Ho Ao	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	8,50	59.600	506.600
16	Contrapiso de Ho de cascotes 10 cms., incluye guarda obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	49,00	48.500	2.376.500
17	Carpeta para piso ceramico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	35,00	45.600	1.596.000
18	Piso ceramico PIE 5	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	35,00	175.420	6.139.700
19	Zocalo ceramico	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	31,00	25.000	775.000
20	Ventana balcon de 1,00x 1,20	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,85	605.300	1.725.105
21	Ventana de chapa doblada 1,00 x 2,80	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.120.000	2.120.000
22	Puerta de chapa 0,90 x 2,10 con marco y herraje	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.378.400	1.378.400
23	Alfeizar de ventanas 1:3 (cemento y arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	2,40	47.600	114.240
24	Canaleta y cano de bajada N1 24, desarr.= 40, c/ filtros completos	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	23,00	163.200	3.753.600
25	Pintura de ladrillos vistos con bamiz antimoho incoloro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	87,00	40.100	3.488.700
26	Pintura de paredes y pilar revocados base cal	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	121,00	22.550	2.728.550
27	Pintura de paredes y pilar revocados con latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	122,00	44.950	5.483.900
28	Pintura sintetica de aberturas metalicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	12,12	52.900	641.148
29	Pintura sintetica de canaleta y bajada	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	23,00	52.900	1.216.700
30	Azulejo de cocina	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5,70	161.000	917.700
31	Vidrios dobles	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2,40	231.500	555.600
32	Rampa peatonal	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	915.600	915.600
33	Tablero TS de 12 AG. Externo con barra de fase y neutro	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	277.500	1.387.500
34	Tablero TCV Externo para 2 llaves de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	177.000	354.000
35	Alimentacion de los circuitos de luces	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	163.600	1.145.200

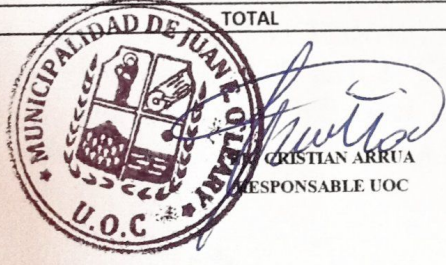
36	Alimentacion de los circuitos de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO			
37	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	160.500	802.500
38	Alimentacion 2 x 6 mr. NYV al tablero existente subterraneo	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	2,00	170.950	341.900
39	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	30,00	146.950	4.408.500
40	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led. c/ fotocelula en galeria	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	208.450	625.350
41	Instalacion de ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	228.500	457.000
42	Registro electrico de 40 x 40 x 70 cms.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	741.500	1.483.000
43	Mesada de hormigon armado apoyado en la pared, de azulejado	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	2,00	421.850	843.700
44	Instalacion de Desengrasador	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	6,00	1.068.900	6.413.400
45	Pileta con sopapa de 1 bacha de acero inoxidable	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	366.500	366.500
46	Canilla pico movil clasico	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	815.200	815.200
47	Camara de Inspeccion de 0,40 x 0,40	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	310.500	310.500
48	Pozo Absorbente de D=2 , H= 2	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	415.200	415.200
49	Instalacion cocina ( desague cloacal, agua corriente)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	7.000.000	7.000.000
50	Mostrador de hormigon en ventana entre cocina / comedor	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	721.500	1.443.000
51	Limpieza final	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.850.000	2.850.000
<b>TOTAL</b>					<b>156.211.093</b>

**LOTE N° II: CONSTRUCCION DE COCINA - DEPOSITO EN LA ESC. BAS. N° 5474 SAN VICENTE FERRER**

Ítem	Descripción del Bien	Atributos	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total
1	Cartel de obra	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.250.000	1.250.000
2	Preparacion del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	40,00	8.560	342.400
3	Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	37,00	6.700	247.900
4	Zapatas de Ho Ao	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	3,35	3.100.000	10.385.000
5	Pilares de Ho Ao	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	35,00	163.000	5.705.000
6	Encadenados de Ho Ao - Inferior (0,20x0,30) y Superior 0,13x0,27	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	2,10	3.128.000	6.568.800
7	Muros de nivelacion de ladrillo comun 0.30 mts. H = 0.35	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	12,00	238.000	2.856.000
8	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	11,50	150.000	1.725.000
9	Aislacion asfáltica de paredes 3 caras	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	12,50	60.000	750.000
10	Elevacion de ladrillos huecos a la visto 1 cara	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	87,00	205.400	17.869.800
11	Elevacion de ladrillos huecos revocado ambas caras	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	17,00	197.500	3.357.500
12	Envarillado bajo aberturas 2 1/8 por hilada ( 2 hiladas )	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	15,00	38.000	570.000
13	Techo de chapa Termoacustico c/ estructura metálica /perfiles	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	55,50	525.400	29.159.700
14	Revoque de paredes interior y exterior , previo azotada 1:3	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	121,00	58.500	7.078.500
15	Revoque de pilares de Ho Ao	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	8,50	59.600	506.600
16	Contrapiso de Ho de cascotes 10 cms. , incluye guarda obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	49,00	48.500	2.376.500
17	Carpeta para piso ceramico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	35,00	45.600	1.596.000
18	Piso ceramico PIE 5	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	35,00	175.420	6.139.700
19	Zocalo ceramico	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	31,00	25.000	775.000
20	Ventana balancin de 1,00x 1,20	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,85	605.300	1.725.105
21	Ventana de chapa doblada 1,00 x 2,80	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.120.000	2.120.000
22	Puerta de chapa 0,90 x 2,10 con marco y herraje	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.378.400	1.378.400
23	Alfeizar de ventanas 1:3 (cemento y arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	2,40	47.600	114.240
24	Canaleta y cano de bajada N° 24, desarr.= 40. c/ filtros completos	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	23,00	163.200	3.753.600
25	Pintura de ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	87,00	40.100	3.488.700
26	Pintura de paredes y pilar revocados base cal	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	121,00	22.550	2.728.550
27	Pintura de paredes y pilar revocados con latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	122,00	44.950	5.483.900

28	Pintura sintetica de aberturas metalicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO			
29	Pintura sintetica de canaleta y bajada	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	12.12	52.900	641.148
30	Azulejo de cocina	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	23.00	52.900	1.216.700
31	Vidrios dobles	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5.70	161.000	917.700
32	Rampa peatonal	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,40	231.500	555.600
33	Tablero TS de 12 AG. Externo con barra de fase y neutro	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	915.600	915.600
34	Tablero TCV Externo para 2 llaves de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	277.500	1.387.500
35	Alimentacion de los circuitos de luces	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	177.000	354.000
36	Alimentacion de los circuitos de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	163.600	1.145.200
37	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	160.500	802.500
38	Alimentacion 2 x 6 mr. NYY al tablero existente subteraneo	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	2,00	170.950	341.900
39	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	30,00	146.950	4.408.500
40	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	208.450	625.350
41	Instalacion de ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	228.500	457.000
42	Registro electrico de 40 x 40 x 70 cms.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	741.500	1.483.000
43	Mesada de hormigon armado apoyado en la pared, de azulejado	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	2,00	421.850	843.700
44	Instalacion de Desengrasador	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	6,00	1.068.900	6.413.400
45	Pileta con sopapa de 1 bacha de acero inoxidable	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	366.500	366.500
46	Canilla pico movil clasico	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	815.200	815.200
47	Camara de Inspeccion de 0,40 x 0,40	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	310.500	310.500
48	Pozo Absorbente de D=2 , H= 2	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	415.200	415.200
49	Instalacion cocina ( desague cloacal, agua corriente)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	7.000.000	7.000.000
50	Mostrador de hormigon en ventana entre cocina / comedor	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	721.500	1.443.000
51	Limpieza final	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	2.850.000	2.850.000
<b>TOTAL</b>					<b>156.211.093</b>

<b>Total General</b>	<b>312.422.186</b>
----------------------	--------------------


  
**MUNICIPALIDAD DE JUAN P. O'CONNELL**  
**U.O.C.**  
 CRISTIAN ARRUA  
 RESPONSABLE UOC