

Señores

COMITÉ EVALUADOR

Presente:

La Empresa Unipersonal JMC. Construcciones, se dirige a ustedes en tiempo y conforma, a los efectos de remitirle las documentaciones solicitadas por NOTA en el proceso "REFACCIONES DE TECHOS Y SISTEMA ELÉCTRICO EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE CAPITÁN MIRANDA", I.D. N° 461.944.- a efectos de contestar el punto 1 que dice:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Por lo expuesto se **SOLICITA UNA ACLARACIÓN**, como también el formulario de Desglose de precios, el cual el formato se encuentra publicado en el PBC y en la sección formularios del mismo de los siguientes ya que el oferente debe de presentar cuando su oferta se encuentre fuera de los parámetros establecidos en la cláusula anterior.

Los ítem sería de acuerdo a la siguiente planilla que se anexa:

15	Techo de chapa zinc trapezoidal N° 24 sobre membrana de espuma termoplástica aluminizada de 10mm y estructura metálica reticulada de 12x25cm. Perfil U de 120x40x2.5mm ángulo 1x1/8 y correa de 75x40x2mm	Metros cuadrados	208,00		350.000				
				304.770	63.392.160		72.800.000	14,8	%
16	Cielorraso PVC blanco suspendido por estructura metálica de PVC rígido blanco	Metros cuadrados	208,00	138.327	28.772.016	155.000	32.240.000	12,1	%

Contestación:

Cabe mencionar, que todos los precios ofertados son de entera responsabilidad de la firma, así como no se puede dejar de lado el derecho de una firma oferente de optimizar costos con el fin de realizar una oferta competitiva, ni de la Convocante de obtener ventajas económicas a través de un proceso licitatorio, asegurando al Estado Paraguayo un ahorro económico, esto en concordancia al principio general de **Economía y eficiencia**.

El Comité de Evaluación de ofertas ha realizado un análisis exhaustivo del precio ofertados DE NUESTRA EMPRESA, observando que para la determinación del precio del producto básicamente se ha utilizado el método de costo y método de promedio de mercado.

El método de costo consiste en identificar y sumar los costos adicionales al producto o servicio y al resultado agregarle el margen de ganancia que se quiere obtener. El método promedio de mercado consiste en hallar el precio promedio que existe para el tipo de producto en el mercado y luego fijar un precio en base a dicho promedio.



JMC. CONSTRUCCIONES
RUC: 4.607642
CEL: 0988 004 314

La cotización por encima del precio de referencia del llamado se ajusta al precio del bien requerido para el cumplimiento de las especificaciones técnicas, en el desglose de precio se observa detalladamente la imputación de costos correspondiente a la distribución, gasto administrativo, seguros, gastos de licitación, precio del producto IVA incluido (este precio incluye abastecimiento de LOS CORRALONES Y/O DISTRIBUIDORAS DE MATERIALES DE CONTRUCCION, impuestos, utilidad esperada; que en un total hacen el precio ofertado, lo que nos hace inferir que el precio ofertado por el oferente son razonables y de ejecución posible, lo cual se reitera, garantiza a la institución la satisfacción oportuna de las necesidades. -

CONCLUSION: La Empresa JMC Construcciones, CUMPLE con la presentación en forma del desglose de precio requerido en cumplimiento a lo dispuesto a las Bases y Condiciones del presente llamado, por la cual aprueba el criterio de evaluación de los precios ofertados en los procesos de contrataciones regidos por la ley de "Contrataciones Públicas". -

Tras la realización de las Justificaciones correspondientes de la aclaración del desglose de precio, presentamos presupuestos de empresas distribuidoras de materiales y servicios de construcción de donde hemos utilizados para la composición de los precios que componen nuestra oferta presentada se encuentra por debajo de los parámetros establecidos, el valor ofertado en cada ítems es razonable y de ejecución posible, lo cual garantiza a la institución la satisfacción oportuna de las necesidades. Anexamos documentaciones correspondientes. -

PLANILLA DE COMPOSICION DE PRECIOS

Ítem N°: 15		Techo de chapa zinc trapezoidal N° 24 sobre membrana de espuma termoplástica aluminizada de 10mm y estructura metálica reticulada de 12x25cm. Perfil U de 120x40x2,5mm angulo 1x1/8 y correa de 75x40x2mm		
Licitación: 461944 - Refacciones de techos y sistema eléctrico en diferentes Instituciones Educativas del distrito de Capitán Miranda			unidad de medida: Metros cuadrados	
Lote 3 - Refacción de techo y sistema eléctrico en la Esc. Bas. N° 1546 Alborada			presentación: UNIDAD	
a) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Herramienta de Mano		1	2.500	2.500
Equipos menores		1	3.000	3.000
Andamios		1	5.000	5.000
A) Total Gs.				10.500
b) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Oficial	2	1	16.000	32.000
Ayudante	1	1	15.500	15.500
B) Total Gs.				47.500
C) Producción de equipo p/h=			Costos Horario (A+B)	
D) Costo Unitario de la Ejecución (A+B)/C =D				1,00
E) Materiales			Consumo	Costo Total Hora Horario Gs.
Chapa zinc trapezoidal	m2	1,05	71.500	75.075
Membrana aluminizada	m2	1,00	9.200	9.200
Perfil U 120X40X2,5mm	ml	1,20	34.485	41.382
Angulo 1x1/8	ml	1,05	14.042	14.744
Perfil C 75x40x2mm	ml	1,10	25.450	27.995
Autoperforante	un	6,00	503	3.018
Electrodo	kg	0,07	35.041	2.453
Sintetico	ltrs	0,30	34.204	10.261
Tinner	ltrs	0,15	17.111	2.567
E) Total Gs.				186.695
F) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
				-
F) Total Gs.				-
Costo Directo Total [D+E+F]			Gs	244.695
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)			Gs	24.548
Beneficio e Impuestos [% s/ (CDT)] (Bel)			Gs	48.939
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	318.182
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				31.818
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]				350.000



JMC, CONSTRUCCIONES
RUC: 4.607642

PLANILLA DE COMPOSICION DE PRECIOS

Ítem N°: 16		Cieloraso PVC blanco suspendido por estructura metálica de PVC rígido blanco		
Licitación: 461944 - Refacciones de techos y sistema eléctrico en diferentes Instituciones Educativas del distrito de Capitán Miranda			unidad de medida: Metros cuadrados	
Lote 3 - Refacción de techo y sistema eléctrico en la Esc. Bas. N° 1546 Alborada			presentación: UNIDAD	
a) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Equipos menores	-	1	3.000	3.000
Andamios	-	1	5.000	5.000
A) Total Gs.				8.000
b) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Oficial	1	0,7	16.000	11.200
Ayudante	1	0,7	15.500	10.850
B) Total Gs.				22.050
C) Producción de equipo p/h=			Costos Horario (A+B)	
D) Costo Unitario de la Ejecución (A+B)/C = D				
E) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
CIELO RASO DE PVC BLANCO	m2	1,05	25.575	26.854
SOLERA ORIGINAL DE 35MM	ml	5,50	8.770	48.235
TORNILLO T1 PUNTA MECHA	un	20,00	100	2.000
ELECTRODO	kg	0,05	35.041	1.752
E) Total Gs.				78.841
F) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
				-
			F) Total Gs.	
Costo Directo Total [D+E+F]			Gs	108.891
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)			Gs	10.240
Beneficio e Impuestos [% s/ (CDT)] (Bel)			Gs	21.778
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	140.909
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				14.091
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]				155.000

Ante cualquier duda estamos a las órdenes.

Atentamente.



JMC CONSTRUCCIONES
RUC: 4.607642
CEL: 988 004 314

Jesus Manuel Esquivel Ramirez
Representante Legal.