

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

licitación de menor cuantía nacional nº 01/2025 obra: "CONSTRUCCION DE EMPEDRADO EN LAS CALLES ISLA DE PASCUAS DEL BARRIO ESPIRITU SANTO Y EL TRAMO DE LA PLAZA PRIMAVERA DEL BARRIO VILLA DEL AGRONOMO" ID 460.730.-

En la ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, se procedió con el inicio de la evaluación a partir del día martes 22 del mes de abril del año dos mil veinte y cinco, siendo las 09:30 horas, en el Salón de la Intendencia Municipal, donde los miembros del Comité fijan reuniones a objeto de analizar y evaluar las ofertas recibidas en el marco del proceso de LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL Nº 01/2025 OBRA: "CONSTRUCCION DE EMPEDRADO EN LAS CALLES ISLA DE PASCUAS DEL BARRIO ESPIRITU SANTO Y EL TRAMO DE LA PLAZA PRIMAVERA DEL BARRIO VILLA DEL AGRONOMO" ID 460.730.-

INTRODUCCION.

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 52 de la ley Nº 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", el Art. 31, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81 y 82 del Decreto Reglamentario Nº 2264/2024; el Comité de Evaluación, conformado por Resolución I.M.S.L. Nº 041/2025, se ha abocado a la elaboración del presente Informe de Evaluación con respecto al estudio de las ofertas presentadas, de acuerdo a las Especificaciones Técnicas y demás documentos establecidos en las Bases y Condiciones de presente procedimiento, y determinar lo más conveniente para los intereses del Estado.

Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas:

- Abg. Héctor Parodi, Director General Jurídico.-
- Sra. Karina Valdovinos, Directora General de Administración y Finanzas.*
- Abg. Edson Gamarra, Director General de Gabinete.-
- Ing. Paola Ferrari, Coordinadora de Evaluaciones.-

En ese contexto, se eleva a la Máxima Autoridad el presente informe sobre el resultado de la evaluación de las ofertas presentadas en el presente proceso de LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL Nº 01/2025, en los siguientes términos:

ANTECEDENTES.

- Pedido Interno realizado por la Dirección de Vialidad.
- DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA: Se tiene previsto Sub Objeto de Gasto 521 "Construcciones de Obras de Uso Público", con fuente de financiamiento 011.-
- Publicación en SICP 01/04/2025.
- Pliego de Bases y Condiciones y Adenda.-

ACTO DE APERTURA DE OFERTA

La apertura de ofertas de la LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL Nº 01/2025 OBRA: "CONSTRUCCION DE EMPEDRADO EN LAS CALLES ISLA DE PASCUAS DEL BARRIO ESPIRITU SANTO Y EL TRAMO DE LA PLAZA PRIMAVERA DEL BARRIO VILLA DEL AGRONOMO" ID 460.730, tuvo lugar el día martes 15 del mes de abril del año dos mil veinte y cinco, siendo las 08:00 hs, en la D.G.C.P.-Municipalidad de San Lorenzo.

Según Acta de Apertura se cuenta con las siguientes ofertas:

Nº	Oferente	RUC	Monto Total Ofertado
1	MARÍA LETICIA DOMÍNGUEZ GÓMEZ	4665785-1	Gs. 411.973.361.-
2	HUGO RUBÉN MEZA BOGADO	1341169-1	Gs. 489.125.000.-

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Karina Valdovinos
Directora General

Héctor U. Parodi Molina
Abg. Matr. Nº 6802

Ing. Paola Ferrari Francé
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Nº	Oferente	RUC	Monto Total Ofertado
3	MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA	80096018-1	Gs. 409.794.390.-

OBSERVACIONES ASENTADAS EN EL ACTO DE APERTURA DE OFERTAS:

LMCN Nº 01/2025 – CONSTRUCCION DE EMPEDRADO EN LAS CALLES ISLA DE PASCUAS DEL BARRIO ESPIRITU SANTO Y EL TRAMO DE LA PLAZA PRIMAVERA DEL BARRIO VILLA DEL AGRONOMO PAC Nº: 460.730.-

Empresa	DOSO Construcción
Nombre del Representante Legal	Mirion Felicia Dominguez Gomez

Observaciones:

1- La Empresa Hm Construcciones no cuenta con un documento sustancial según PBC que sirva el certificado de cumplimiento con la Seguridad Social.

2- La Empresa MB S.A no cuenta al momento de la apertura con los documentos sustanciales según PBC: certificado de cumplimiento con la Seguridad Social, certificado de producto y empleo nacional emitido por el INIC, y certificado de cumplimiento Tributario.

Construcción
RUC: 4.665.786-1
Cel.: 0985 432 40

En atención a las observaciones realizadas los documentos mencionados por la empresa son DOCUMENTOS DE CARÁCTER FORMAL NO SUSTANCIAL, por lo que este comité manifiesta que los mismos serán analizados en los apartados correspondientes y en caso de ser necesario solicitados para las verificaciones correspondientes, de acuerdo a la evaluación de las ofertas más bajas.-

Se procede a estudiar a las ofertas conforme lo indica el Decreto Reglamentario Nº 2264/2024, en su artículo 75. Procedimiento de Evaluación, Punto 2. Evaluación basada en precio, dispone lo siguiente:

2.1 Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

2.1.1 Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.

2.1.2 Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.

2.1.3 Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.

2.1.4 Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

2.1.5 En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

Abg. Edson Garbarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. Nº 8802

Ing. Paola Ferrari Francet
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL: CONFORME A LO DISPUESTO EN EL DECRETO REGLAMENTARIO N° 2264/24

Que de conformidad a la **SECCION IV EVALUACION DE OFERTAS** del DECRETO REGLAMENTARIO N° 2264, **ART. 79 DOCUMENTOS SUSTANCIALES**, las documentaciones consideradas como sustancial, constituyen a. El formulario de oferta y la lista de precios generada electrónicamente a través del SICP, debidamente llenados y firmados. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente; b. La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida; c. Los documentos que acrediten la existencia del oferente; d. Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente; e. Los documentos que la DNCP, disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones. Asimismo, se establece que a los efectos de su cumplimiento se utilizara el criterio de **CUMPLE o NO CUMPLE**.

DOCUMENTOS SUSTANCIALES	DOGO CONSTRUCCIÓN de MIRIAN LETICIA DOMÍNGUEZ GÓMEZ	HM CONSTRUCCIONES GENERALES de HUGO RUBÉN MEZA BOGADO	MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA
A) Formulario de Oferta * El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
B) Garantía de Mantenimiento de Oferta* La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP. Garantía Bancaria, Póliza	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
C) Documentos legales Oferentes. Personas Físicas.			
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.*	CUMPLE REGISTRO DEL PROVEEDOR N° 1840198	CUMPLE REGISTRO DEL PROVEEDOR N° 1840133	NO APLICA
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC.	CUMPLE REGISTRO DEL PROVEEDOR N° 1840198	CUMPLE REGISTRO DEL PROVEEDOR N° 1840133	NO APLICA
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
D) Documentos legales Oferentes. Personas Jurídicas.			
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE REGISTRO DEL PROVEEDOR N° 1840111
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (*)	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE REGISTRO DEL PROVEEDOR N° 1840111
Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE REGISTRO DEL PROVEEDOR N° 1840111
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE REGISTRO DEL PROVEEDOR N° 1840111

Abg. Edison Gamarrá
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Karim Valdez Rodríguez
Director General - DGNF

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6802

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

Misión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

DOCUMENTOS SUSTANCIALES	DOGO CONSTRUCCIÓN de MIRIAN LETICIA DOMÍNGUEZ GÓMEZ	HM CONSTRUCCIONES GENERALES de HUGO RUBÉN MEZA BOGADO	MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA
caso de las sociedades anónimas. (*)			
E) Oferentes en Consorcio.			
Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (*)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (*)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (*): <ul style="list-style-type: none"> Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. 	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*): <ul style="list-style-type: none"> Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. 	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
RESULTADO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Karina Valdevinos Ramírez
Directora General - DGAF
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. Nº 6802

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

Misión: “Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias”.-

EVALUACIÓN DE LA CALIFICACIÓN LEGAL:

Criterios de calificación legal.	DOGO CONSTRUCCIÓN de MIRIAN LETICIA DOMÍNGUEZ GÓMEZ	HM CONSTRUCCIONES GENERALES de HUGO RUBÉN MEZA BOGADO	MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA
Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar previstas en el Artículo 21, Ley N° 7021/22, en concordancia con el Decreto, declaración que forma parte del formulario de oferta.	Cumple	Cumple	Cumple
A los efectos de la verificación de la prohibiciones contenidas en los incisos a), b), c), d), e) f) del Art. 21 de ley 7021/22, se procederá a la verificación por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.	Cumple: Según certificado N° 7542065 del SINARH, de fecha 24 de abril de 2025, no se encuentra registros de: directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios	Cumple: Según certificado N° 7542073 del SINARH, de fecha 24 de abril de 2025, no se encuentra registros de: directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios	Cumple: Según certificados N° 7542048, 7542054, 7542059 y 7542061 del SINARH, de fecha 24 de abril de 2025, no se encuentra registros de: directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios
A los efectos de la verificación de la prohibiciones contenidas en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22, el comité de evaluación de ofertas, procederá a la verificación de la Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de “Sanciones a Proveedores” del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios de los incisos mencionados	La empresa participante se encuentra habilitada para contratar con el Estado Paraguayo, según fue verificado en el registro de inhabilitados del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP)	La empresa participante se encuentra habilitada para contratar con el Estado Paraguayo, según fue verificado en el registro de inhabilitados del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP)	La empresa participante se encuentra habilitada para contratar con el Estado Paraguayo, según fue verificado en el registro de inhabilitados del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP)
RESULTADO	CUMPLE.	CUMPLE.	CUMPLE.

TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LAS OFERTAS.

En el presente apartado, el Comité de Evaluación procede a aplicar las disposiciones establecidas en el Decreto Reglamentario de la Ley N° 7021/22, los criterios establecidos en el PBC y Adendas, al momento de confeccionar el Cuadro Comparativo de Precios Unitarios, el cual se anexa como parte integral del presente informe.-

CORRECCIÓN ARITMÉTICA:

Se ha procedido a la verificación de las planillas de precios presentadas por las firmas oferentes según lo dispuesto en el Art. 52 de la Ley N° 7021/22 y el Art.80 del Decreto N° 2264/2024, considerando que se han observado errores aritméticos en la Planilla de Precio presentada por las empresas MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA siendo el monto total ofertado Lote 1 de Gs 119.675.308, Lote 2 de Gs. 290.115.966 siendo el monto total ofertado de Gs. 409.791.274; empresa DOGO CONSTRUCCIÓN de MIRIAN LETICIA DOMÍNGUEZ GÓMEZ siendo el monto total ofertado Lote 1 de Gs 120.552.702, Lote 2 de Gs. 291.416.860 siendo el monto total ofertado de Gs. 411.969.561; HM CONSTRUCCIONES GENERALES de HUGO RUBÉN MEZA BOGADO siendo el monto total ofertado Lote 1 de Gs 143.169.073, siendo el monto total ofertado de Gs. 489.106.720, como puede observarse en la Tabla Comparativa de Precios Adjunta al presente Informe de Evaluación.-

Se ha procedido a la solicitud del visto bueno para la corrección aritmética a la empresa: MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA. La empresa nota mediante han emitido el visto bueno correspondiente. Para los demás Empresas mencionadas más arriba no se ha solicitado el visto bueno

Abg. Edson Camarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Karina Valdivinos Ramirez
Directora General - DGAF

Héctor L. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6802

Ing. Raúl Javier Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

Misión: “Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad”.-

Misión: “Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias”.-

correspondiente, atendiendo a una cuestión de celeridad al proceso ya que se procedido al análisis y evaluación de la primera mejor oferta.-

ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS POR LAS FIRMAS PARTICIPANTES, CONFORME A LA RESOLUCION DNCP N° 454/2024

De acuerdo a las bases establecidas en el PBC **ANÁLISIS DEL PRECIO OFERTADO**: La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el Oferente no respondiese a la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA se observa que en Lote 1 ítem 1 y 2; Lote 2 ítem 1 y 2, se encuentran por debajo del referencial establecido según la reglamentación, como se puede observar en la tabla de precios ofertados. Por nota se le ha solicitado la composición de precios ofertados. La empresa ha remitido en tiempo lo solicitado.-

Por MEMORANDUM C.E.O. N° 006/2025, se ha remitido a la Dirección de Vialidad, encargado del análisis de precios relacionados a la construcción el desglose presentado por la empresa a fin de realizar un análisis técnico de los precios ofertados. Por Memorando 1218, la Dirección de Vialidad, encargado del análisis de precios, expresa el parecer técnico de los rubros mencionados más arriba manifestando como observaciones generales, “No se presentan objeciones respecto al desglose de precios presentando por la contratista”. Atendiendo al informe técnico presentado, este Comité procede a aceptar el desglose de precios por la empresa en cuestión. **SE ANEXA EL INFORME TÉCNICO PRESENTADO COMO PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE INFORME DE EVALUACIÓN**

MARGEN DE PREFERENCIA: NO APLICA

En razón que se observa en la **plataforma digital www.vue.org.py**-, que las empresas participantes han tramitado en tiempo y forma el certificado de origen y empleo nacional.-

← → 🔍 No es seguro vue.org.py/ptc/pomi/USUARIO_COEPT_CON CONSULTA_PUBLICA.cfm



VUE
VENTANILLA ÚNICA DE EXPORTACIÓN



MINISTERIO DE
INDUSTRIA Y
COMERCIO
PARAGUAY

PARAGUAY
TETÁ MBA'E'APOPY
HA NEMU
MOTENONDEHA



GOBIERNO DEL
PARAGUAY

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro. Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite	Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social	
Servicio	197110	460730	1018074	VerCertificado	Autorizado,	09/04/2025 10:40:19	800960181	MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	197094	460730	1017915	VerCertificado	Autorizado,	09/04/2025 10:01:15	13411691	HUGO RUBEN MEZA BOGADO
Servicio	197093	460730	1018025	VerCertificado	Autorizado,	09/04/2025 10:00:51	46657851	MIRIAN LETICIA DOMINGUEZ GOMEZ

Total Row Count in Report- 3
Row(s) 1 - 3

Abg. Edson Gamarrá
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor U. Sarodi Molina
Abog. Matr. N° 6802

Ing. Paola Ferrer
Comite de Evaluación de
Municipalidad de San Lorenzo

Visión: “Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad”.-

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Se continúa la evaluación, ordenando las ofertas en orden numérico de menor a mayor:

LOTE 1

Nº	Oferente	Monto Ofertado
1	MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA	Gs. 119.675.308.-
2	DOGO CONSTRUCCIÓN de MIRIAN LETICIA DOMÍNGUEZ GÓMEZ	Gs. 120.552.702.-
3	HM CONSTRUCCIONES GENERALES de HUGO RUBÉN MEZA BOGADO	Gs. 143.169.073.-

LOTE 2

Nº	Oferente	Monto Ofertado
1	MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA	Gs. 290.115.966.-
2	DOGO CONSTRUCCIÓN de MIRIAN LETICIA DOMÍNGUEZ GÓMEZ	Gs. 291.416.860.-
3	HM CONSTRUCCIONES GENERALES de HUGO RUBÉN MEZA BOGADO	Gs. 345.937.647.-

Conforme lo indica el Decreto Reglamentario se selecciona la primera mejor oferta para el LOTE 1 Y 2, que en este caso ambos corresponde a la empresa: **MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA.-**

ACLARACIONES DE OFERTAS ART. 77 del Decreto Reglamentario N° 2264/2024

"Con el objeto de facilitar el procedimiento de evaluación de ofertas, el encargado de la evaluación solicitará a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas. Las solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito o por los medios telemáticos habilitados para el efecto...."

En ese contexto y con el objeto de aclarar las ofertas presentadas y completar la documentación adicional requerida en el PBC., se requirió lo siguiente, en el plazo perentorio de 24 hs. a la empresa.

Firma: MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA

Fecha: 22 de abril de 2025.-

- Visto bueno para corrección aritmética LOTE 1 Gs. 119.675.308, LOTE 2 Gs. 290.115.966, siendo monto total ofertado de Gs. 409.791.274.-
- Composición de precios unitarios del LOTE 1 ÍTEMS 1 y 2; LOTE 2 ÍTEMS 1 Y 2.-
- Formulario de Situación Financiera.
- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.-
- Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.-
- Formulario EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCIÓN
- Formulario FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN
- Formulario EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN
- Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **70% del monto total de la oferta.-**
- Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. SEGÚN FORMULARIO EXPERIENCIA GENERAL HASTA COMPLETAR EL 70% DE LA OFERTA
- Documento que avale la recepción definitiva de la obra. SEGÚN FORMULARIO EXPERIENCIA GENERAL HASTA COMPLETAR EL 70% DE LA OFERTA
- Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta total presentada
- Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.
- Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos **tres (3) contratos**, durante los últimos **diez (10) años**, similares a las obras propuestas.

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6802

Ing. Paola Ferrer
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

- Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período (2017 - 2023) en las siguientes actividades clave: **Construcción de empedrado. Deberá presentar como mínimo 3 contratos anteriores con sus respectivas actas de recepción final y nota de desempeño favorable post contrato.**
- Constancia de buen desempeño en los trabajos obras realizados dentro de los últimos tres años (conformidad post contrato), como mínimo se requiere 3 constancias, ya sea de instituciones públicas y/o privadas.
- Formulario LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA
 - a) Director de Obra: Arquitecto o Ingeniero Civil matriculado que para dirigir la obra con 3 años de experiencia a partir d ela expedición del título universitario
 - b) Jefe o Superintendente de Obras: Aquitecto. O Ing. Como mínimo deberá contar cpn 3 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares
- Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del **personal clave, técnico y de administración**, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. **El curriulum debe estar firmado por cada personal propuesto.-**
- Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.
- Documento donde se verifique el vínculo laboral con la empresa
- Anexar la copia simple del título legalizado del personal clave propuesto como personal clave, patente profesional y una carta de compromiso de permanecer en el sitio de obra
- Matricula MOPC vigente.
- Cartas compromisos de aceptación y de permanecer en sitio de obras de personales en cargos claves.(Director de obras y Jefe o Superintendente de obras).
- Formulario Lista de Equipos.

Motoniveladora.
Camión regador.
Vibro-compactador pata de cabra.
Tractor con rasta.
Camión volquete.
Retroexcavadora.
Herramientas Menores.
Pala cargadora.
Compactador rodillo liso.
Herramientas Manuales.
Regla Vibradora
Hormigonera.

- Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.
- Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos
- Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.
- En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.
- Presentar documentos respalda torios en caso que los los vehículos declarados como propios como ser cedula verde, contrato de venta etc
- Formularios: Cronograma de Utilización de Equipos"
- CRONOGRAMA DE UTILIZACIÓN DE EQUIPOS
- Declaración Jurada de realizar las EETT conforme lo solicitado en el PBC

Respuesta: La empresa ha remitido en tiempo y forma visto bueno y los documentos solicitados, los cuales serán verificados en los apartados correspondientes:

Abg. Edison Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor L. Parodi Molina
Abog. Matr. Nº 6802

Ing. Paola Ferrarini
Comité de Evaluación de
Municipalidad de San

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

Misión: “Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias”,-

VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS LEGALES REQUERIDOS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES DE LA OFERTA MÁS BAJA.

	MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA
	CUMPLE / NO CUMPLE
Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación	
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	CUMPLE
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento Tributario	CUMPLE
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente.	CUMPLE
Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios	CUMPLE

***En atención a la observación realizada en el Acto de Apertura de Sobres por la empresa DOGO CONSTRUCCIÓN de MIRIAN LETICIA DOMÍNGUEZ GÓMEZ, en la cual indica que la empresa MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA no presenta documentos sustanciales como ser Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social, Certificado de Producto y Empleo Nacional y Certificado de Cumplimiento Tributario, este Comité manifiesta en primer lugar que los documentos mencionados son de carácter formal y no sustancial como se indica en la observación y que una vez verificada la oferta de la empresa MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA se ha corroborado que los mismos se encuentran activos en el Perfil del Proveedor presentado en folio 008 de la oferta, cumpliendo con los requisitos del PBC.-**



1- DATOS DEL PROVEEDOR

Proveedor:	MB EMPRENDIMIENTOS S.A.
RUC:	80096018-1
Nombre de Fantasia:	MB SA
Representante Legal:	MAURIZIO DANIEL MANAVELLA BRUSQUETTI
Tipo de Proveedor:	S.A.
Tipo de Actividad:	Servicios
Teléfono:	481449
Correo Electrónico:	grupombemprendimientos@gmail.com
Página Web:	

N°
184011
1



2- DOCUMENTOS INCORPORADOS EN CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

	Per. Emision	Per. Venc	Per. Actualizacion
001 - DOCUMENTO DE IDENTIDAD Y/O PASAPORTE	31/10/2019	31/10/2029	09/09/2022
004 - CONSTITUCION O ESTATUTO SOCIAL	29/01/2013		13/09/2022
100 - DECLARACION JURADA PARA USO DE OFERTA ELECTRONICA.	08/09/2022		09/09/2022
002 - REGISTRO UNICO DEL CONTRIBUYENTE (R.U.C.)	10/01/2017		06/09/2023
Certificado De Cumplimiento Tributario/Controversia	27/03/2025	26/04/2025	06/04/2025
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	28/03/2025	26/04/2025	08/04/2025
Patente comercial			08/04/2025
Documento De Identidad Y/O Pasaporte	04/02/2025	04/02/2035	11/02/2025
Constancia del RUC o Certificado de Inscripción ante la Autoridad Tributaria del Pais de Origen	05/08/2024	05/08/2025	21/09/2024
Acta De Asamblea General	30/04/2024	30/04/2025	21/09/2024
Registro de Estructuras Jurídicas	06/09/2024		20/09/2024
Constancia del RUC o Certificado de Inscripción ante la Autoridad Tributaria del Pais de Origen	05/08/2024	05/08/2025	20/09/2024
Constancia del Registro de Beneficiarios Finales	06/09/2024		20/09/2024

3- DATOS DE OTRAS ENTIDADES

Abg. Edson Gamaria
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Hector U. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6802



MB S.A.
Emprerimientos

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".

Misión: “Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias”.-

EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA:

Requisitos documentales de evaluación del presente criterio:	MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	CUMPLE
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	CUMPLE
Balance general y cuadro de resultados de los tres últimos año 2021-2022-2023., firmado por un contador y representante legal de la empresa.	CUMPLE

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Documentación requerida	MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA
	Oferente individual	
Coefficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2021-2022-2023	Debe cumplir con el requisito.	CUMPLE
Coefficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0.80 Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2021-2022-2023	Debe cumplir con el requisito.	CUMPLE
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% del monto total ofertado . Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente del último año. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras	Debe cumplir con el requisito.	CUMPLE

Datos de los análisis realizados:

MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA								
Índices Financieros	2021	Índice	2022	Índice	2023	Índice	Promedio	Observaciones
Ratio de Liquidez	Activo corriente	1,14	1.905.910.238	1,17	2.209.903.167	5,85	2,72	CUMPLE
	Pasivo corriente		1.674.192.310		377.507.623			
Endeudamiento	Pasivo total	0,58	1.944.192.310	0,48	2.768.251.168	0,62	0,56	CUMPLE
	Activo total		3.332.767.665		4.431.434.917			
Rentabilidad	Utilidad neta	0,35	346.379.649	0,13	127.877.647	0,09	0,19	CUMPLE
	Capital		1.000.000.000		1.470.000.000			
						20 % de la oferta	Activo - Pasivo	
Capital Operativo	OFERTA Gs				409.791.277	81.958.255	1.832.395.544	Cumple
Ratio de Liquidez	Igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años							
Endeudamiento	Igual o menor que 0,80 en promedio, en los 3 últimos años							
Rentabilidad	El promedio en los últimos años, no deberá ser negativo							
Capital Operativo	Las empresas o sociedades privadas, deberán poseer un capital no inferior al 20% (veinte por ciento) del monto total de la oferta, lo cual será corroborado por medio del Balance General del último año, pudiendo completar dicho porcentaje con la presentación de certificado de una entidad financiera calificada que demuestre la disponibilidad de línea de crédito suficiente para justificar el porcentaje mencionado.							

El oferente cumple con la capacidad financiera requerida en el PBC.-

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor W. Parodi Molina
Abg. Matr. N° 6802
Municipalidad

Visión: “Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad”.-

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

• **EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA:**

Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras	MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	CUMPLE
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	CUMPLE
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada.	CUMPLE
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	CUMPLE
Constancia de RUC, debe contar con la inscripción en la Actividad Económica de Construcciones por lo menos con 5 años de antigüedad.	CUMPLE
Constancia de buen desempeño en los trabajos obras realizados dentro de los últimos tres años (conformidad post contrato), como mínimo se requiere 3 constancias, ya sea de instituciones públicas y/o privadas.	CUMPLE

• **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS:**

Requisitos Mínimos	Documentación requerida		MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA
	Oferente Individual	Requisitos de Cumplimiento	
<ul style="list-style-type: none"> El Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70%. El Promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. 	Debe cumplir con el requisito.	<p>Completar los Formularios:</p> <p>Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción</p>	CUMPLE

• **EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS:**

Requisitos Mínimos	Documentación requerida		MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA
	Oferente Individual	Requisitos de Cumplimiento	
<ul style="list-style-type: none"> Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres [3] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. 	Debe cumplir con el requisito.	<p>Completar el formulario de "Experiencia específica en Construcción"</p>	CUMPLE
<ul style="list-style-type: none"> Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el periodo (2017 - 2023) en las siguientes actividades clave: Construcción de empedrado. Deberá presentar como mínimo 3 contratos anteriores con sus respectivas actas de recepción final y nota de desempeño favorable post 	Debe cumplir con el requisito	<p>Completar los formularios:</p> <p>"Experiencia General en Construcción" y "Situación Financiera"</p>	CUMPLE

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. Nº 6802

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Requisitos Mínimos	Documentación requerida		MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA
	Oferente Individual	Requisitos de Cumplimiento	
contrato.			

DATOS DE LA EVALUACIÓN DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA EN OBRAS:

EMPRESA	MONTO OFERTADO	70%DE LA OFERTA PRESENTADA	FACTURACIONES Y/O RECEPCIONES FINALES	OBSERVACIONES
MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA	409.791.277	286.853.894	7.278.752.845	CUMPLE

EMPRESA	REQUISITO	CONTRATOS	OBSERVACIONES
MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA	Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el periodo (2017 - 2023) en las siguientes actividades clave: Construcción de empedrado. Deberá presentar como mínimo 3 contratos anteriores con sus respectivas actas de recepción final y nota de desempeño favorable post contrato.	<ol style="list-style-type: none"> Contrato de Obras "Construcción de Pavimento tipo Empedrado Ubicado en la Compañía Campo Grande de la ciudad de Luque".- Contrato para la Construcción de Puentes de H° A° en los Departamentos de Guara, Misiones y Paraguarí. Contrato de Obras para la Construcción de Pavimento tipo Empedrado ubicado en la Compañía Isla Bogado de la ciudad de Luque.- Contrato de Obras para la Construcción de Pavimento tipo Empedrado ubicado en la Compañía Laurety de la ciudad de Luque 	CUMPLE

El oferente cumple con los requisito de Experiencia Gral. y Especifica solicitadas en el PBC.-

EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:

Requisitos Documentales:	MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	CUMPLE
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	CUMPLE
Documento donde se verifique el vinculo laboral con la empresa	CUMPLE
Anexar la copia simple del titulo legalizado del personal clave propuesto como personal clave, patente profesional y una carta de compromiso de permanecer en el sitio de obra	CUMPLE
Matricula MOPC vigente.	CUMPLE
Fotocopias de Contratos que demuestren la experiencia del jefe o superintendente de obras	CUMPLE
Cartas compromisos de aceptación y de permanecer en sitio de obras de personales en cargos claves.(Director de obras y Jefe o Superintendente de obras).	CUMPLE

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos mínimos:	Documentación requerida		MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA
	Oferente Individual	Oferente Individual	
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: a) Director de Obra: Arquitecto o Ingeniero Civil matriculado que para dirigir la obra con 3 (tres) años de experiencia a partir de la expedición del título universitario. b) Jefe o	Debe cumplir con el requisito.	Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"	CUMPLE.

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor U. Parodi Molina
Abg. Matr. N° 6802

Misión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-



Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Requisitos mínimos:	Documentación requerida		MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA
	Oferente Individual	Oferente Individual	
Superintendente de Obras: Arquitecto. O Ing Como mínimo deberá contar con 3 (tres) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.-			

El oferente cumple con los requisitos requeridos en la capacidad de personal del PBC.-

• EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:

Requisitos documentales del presente criterio:	MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentran en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	CUMPLE
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	NO APLICA
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	CUMPLE
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	CUMPLE
Presentar documentos respalda torios en caso que los los vehículos declarados como propios como ser cedula verde, contrato de venta etc	NO APLICA

• CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:

<u>Requisitos Mínimos</u>	Documentación requerida		MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA
	Oferente Individual	Oferente Individual	
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Motoniveladora. Camión regador. Vibro-compactador pata de cabra. Tractor con rasta. Camión volquete. Retroexcavadora. Herramientas Menores. Pala cargadora. Compactador rodillo liso. Herramientas Manuales. Regla Vibradora Hormigonera. Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras	Todas las partes combinadas Debe cumplir con el requisito	Completar los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"	CUMPLE.

El oferente cumple con los requisitos requeridos en la capacidad en materia de equipos del PBC.-

<u>EVALUACIÓN DE OTROS REQUISITOS:</u>	MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA
Declaración jurada de realizar las EETT conforme lo solicitado en el PBC	CUMPLE.
Constancia de Visita al sitio de Obras	CUMPLE

El oferente cumple con otros requisitos establecidos en el del PBC.

Abg. Edson Galarza
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

Néctor U. Parodi Molin
Abog. Matr. Nº 6802

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-



Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Puesto a estudio y consideración estos autos en los términos precedentemente transcritos, este Comité de Evaluación constata que la oferta presentada por la empresa citada en estudio, cumple con todos los requisitos sustanciales y formales establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones y demás Reglamentaciones vigentes.

RECOMENDACIONES DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

Por tanto, en base a estas consideraciones y observando que cumple con las especificaciones técnicas y con los demás requerimientos sustanciales solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones y de conformidad a las disposiciones establecidas en la Ley 7021/2022 y el Decreto Reglamentario N° 2264/24, este Comité de Evaluación de Ofertas, recomienda al señor Intendente la ADJUDICACIÓN del llamado a la empresa **MB EMPRENDIMIENTOS SOCIEDAD ANÓNIMA**, conforme a el siguiente cuadro:

Lote 1 - LOTE 1: CALLE ISLA DE PASCUA DEL BARRIO ESPIRITU SANTO							
Grupo 1 - CALLE ISLA DE PASCUA DEL BARRIO ESPIRITU SANTO				Contrato Abierto: No. Abastecimiento Simultaneo: No			
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	CARTEL DE OBRA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.500.000	1.500.000	procedencia: NACIONAL
2	82101502-004	CARTEL DE SEÑALIZACION	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	950.000	950.000	procedencia: NACIONAL
3	72131601-9974	REPLANTEO Y MARCACION	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1.172,00	3.391	3.974.252	procedencia: NACIONAL
4	72141505-001	CORTE Y PERFILADO	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	444,00	32.259	14.322.996	procedencia: NACIONAL
5	72141505-001	REMOCION DE SUELOS	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	66,60	36.586	2.436.628	procedencia: NACIONAL
6	72131701-016	TERRAPLEN	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	29,98	44.474	1.333.331	procedencia: NACIONAL
7	72131701-004	RELLENO PARA SOPORTE DE CORDONES	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	16,32	40.199	656.048	procedencia: NACIONAL
8	72131701-002	PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO CON COLCHON DE ARENA E: 20cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	952,00	60.100	57.215.200	procedencia: NACIONAL
9	72101703-004	CORDON CUNETA DE HORMIGON	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	272,00	114.546	31.156.512	procedencia: NACIONAL
10	72131601-004	Baden De Hormigon Armado Fek: 250 Kg/Cm2. E: 15 Cm Con Varillas Ø8 C/20 Cm. Incluye Junta De Dilatacion.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	16,00	219.506	3.512.096	procedencia: NACIONAL
11	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1.172,00	2.234	2.618.248	procedencia: NACIONAL
					Total por Grupo:	119.675.308	
					Total por lote:	119.675.308	

Precio Total de sugerencia de Adjudicación LOTE 1: Gs. 119.675.308 (Son Guaraníes ciento diez y nueve millones seiscientos setenta y cinco mil trescientos ocho). IVA incluido.

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor Ul. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6902

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

Misión: “Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias”.-

Lote 2 - LOTE 2: PLAZA PRIMAVERA DEL BARRIO VILLA DEL AGRONOMO (TRAMO 1, 2 Y 3)							
Grupo 1 - PLAZA PRIMAVERA DEL BARRIO VILLA DEL AGRONOMO (TRAMO 1, 2 Y 3)				Contrato Abierto: No,		Abastecimiento	
Simultaneo: No							
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	CARTEL DE OBRA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.500.000	1.500.000	procedencia: NACIONAL
2	82101502-004	CARTEL DE SEÑALIZACION	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	950.000	950.000	procedencia: NACIONAL
3	72131601-9974	REPLANTEO Y MARCACION	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2.967,20	3.391	10.061.775	procedencia: NACIONAL
4	72141505-001	CORTE Y PERFILADO	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	689,00	32.259	22.226.451	procedencia: NACIONAL
5	72141505-001	REMOCION DE SUELOS (BOLSONES)	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	103,35	36.586	3.781.163	procedencia: NACIONAL
6	72131701-016	TERRAPLEN	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	93,03	44.474	4.137.416	procedencia: NACIONAL
7	72101703-004	RELLENO PARA SOPORTE DE CORDONES	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	42,72	40.199	1.717.301	procedencia: NACIONAL
8	72131701-002	PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO CON COLCHON DE ARENA E: 20cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2.492,00	60.100	149.769.200	procedencia: NACIONAL
9	72101703-004	CORDON CUNETA DE HORMIGON	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	688,00	114.546	78.807.648	procedencia: NACIONAL
10	72131601-004	Baden De Hormigon Armado Fck: 250 Kg/Cm2. E: 15 Cm Con Varillas Ø8 C/20 Cm. Incluye Junta De Dilatacion.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	48,00	219.506	10.536.288	procedencia: NACIONAL
11	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2.967,20	2.234	6.628.725	procedencia: NACIONAL
					Total por Grupo:	290.115.966	
					Total por lote:	290.115.966	

Precio Total de sugerencia de Adjudicación LOTE 2: Gs. 290.115.966 (Son Guaraníes doscientos noventa millones ciento quince mil novecientos sesenta y seis). IVA incluido.-----

Precio Total de sugerencia de Adjudicación de la LMCN N° 01/2025: Gs. 409.791.274 (Son Guaraníes cuatrocientos nueve millones setecientos noventa y un mil doscientos setenta y cuatro). IVA incluido.-----

Es nuestro dictamen. Salvo mejor parecer. -

Se da por concluido el acto siendo las 16:00 horas del 29/04/2025.-

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6802

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

Visión: “Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad”.-