INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

"CONSTRUCCIÓN DE UNA COCINA COMEDOR EN LA ESC. BÁS N° 426 ERICO RAMÓN PERDOMO – YARATI-I, LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA NACIONAL (MCN) Nº 04/2025 CON ID Nº 462.478

Yuty, 13 de mayo de 2025

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 54° de la Ley N° 7021/22, se remite al Sr. Intendente Municipal de Yuty, el Informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del procedimiento de contratación: **"CONSTRUCCIÓN UNA COCINA COMEDOR EN LA ESC. BÁS N° 426 ERICO RAMON PERDOMO – YARATI-I CON ID N° 462.478,** a través de la modalidad de Licitación de Menor Cuantía Nacional (MCN) N° 04/2025.

ANTECEDENTES

a) N° de PAC (ID N°): **462.478**. Sistema de Adjudicación: Por Total
Disponibilidad Presupuestaria: La cobertura y disponibilidad se hallan previstos expresamente en las partidas 522-30-92-03, Fonae del Presupuesto General de Gastos asignado a la Municipalidad de Yuty para el Ejercicio Fiscal 2025, CDP N° 13/2025. ----------

b) **Publicación:** En el sistema de información de Contrataciones Públicas (SICP) en fecha **21-04-2025 - 14:34**, teniendo en cuenta lo estipulado en el Art, 47 de la ley 7021/22.

Miembros del Comité de Evaluación: conformada a través de la **Resolución Municipal Nº 169/2021** por los siguientes Miembros: Lic. Sandra Diana Chávez C., Lic Pedro Rubén Anzoategui M.

OFERTAS TARDÍAS: Se deja constancia que no se ha desechado ninguna oferta por llegada tardía.

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Art. 62° del Decreto N° 9823/23 se expresa cuanto sigue:

1. **ACTA DE APERTURA DE OFERTAS:**

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha 09 de mayo de 2025, se ha procedido a la apertura de las siguientes ofertas:

OFERENTES:	Firmante de la Oferta	R.U.C	Correo Electrónico	Monto Total de la Oferta
E.D.R CONSTRUCCIONES Eduardo Agustín Duarte Rojas	*Eduardo Agustín Duarte Rojas C.I. N° 1.794.381*	*1.794.381-7*	eduardi82@hotmail.com	**238.085.342**
CEFERIANO ZARZA	*Ceferiano Zarza C.I. N° 2.296.529*	2.296.529-7	Zarzaconstrucciones74@gmail.com	**205.457.242**

1.2. OBERVACIONES EN EL ACTO DE APERTURA DE SOBRES: Conforme al desarrollo del acto de apertura de ofertas **No Hubo ninguna observación**

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 55° del Decreto 9823/23 en concordancia con las bases y condiciones y demás disposiciones que rigen en materia de las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

MUNICIPALIDAD DE YUTY
SECRETARIA GENERAL

Municipalidad de YUTY

MUNICIPALIDAD DE YUTY
COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE YUTY
DIRECCION ADMINISTRATIVA

Documentos de carácter sustancial conforme al PBC:	**E.D.R CONSTRUCCIONES** ***de Eduardo Agustín Duarte Rojas*** ***Ruc N° 1.794.381-7***	**CEFERIANO ZARZA** ***Ruc N° 1.794.381-7***
a) Formulario de Oferta y lista de precios, debidamente completado, sellado y firmado por el oferente o su representante. (Descargado del SICP)*	**CUMPLE** Presenta el formulario y la lista de precios debidamente completados y firmados.	**NO CUMPLE** Presenta el formulario y la lista de precios debidamente completados y firmados. (ANEXO al presente)
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida. * Póliza o Garantía Bancaria, 5% del monto total de la oferta, vigencia de 90 días.	**CUMPLE** Presenta Póliza de seguro EL SOL SEGUROS, monto asegurado: 12.085.550 vigencia: 121 días.	**CUMPLE** Presenta Póliza de seguro SUDAMERIS SEGUROS, monto asegurado: 12.100.000 vigencia: 106 días.
Persona Físicas:		
c) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*	**CUMPLE** Presenta el documento requerido	**CUMPLE** Presenta el documento requerido
d) Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes - RUC. *	**CUMPLE** Presenta el documento requerido	**CUMPLE** Presenta el documento requerido
Persona Jurídicas:		
e) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. **(*)**	**NO APLICA**	**NO APLICA**
f) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. **(*)**	**NO APLICA**	**NO APLICA**
g) Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	**NO APLICA**	**NO APLICA**
h) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. **(*)**	**NO APLICA**	**NO APLICA**

Observación: conforme al PBC: ***Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta de conformidad al Decreto Reglamentario.***

MUNICIPALIDAD DE YUTY
SECRETARIA GENERAL

Municipalidad de YUTY

MUNICIPALIDAD DE YUTY
COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE YUTY
DIRECCION ADMINISTRATIVA

Verificando los documentos, la empresa **Ceferiano Zarza con Ruc N° 2.296.529-7,** queda **DESCALIFICADA** del presente procedimiento de contratación, por no presentar el Formulario de Oferta y lista de precios, debidamente completado, como lo indica el Art. 79 del Decreto N°2264/24, en su parte pertinente dice, **Una oferta debe ser clara, completa y precisa para que pueda ser aceptada o rechazada.**

Licitación: 462478 - Construcción de Cocina Comedor en la Esc. Bás. Erico Ramón Perdomo-Yarati-i

Grupo 1 - Construcción de Cocina Comedor en la Esc. Bás. Erico Ramón Perdomo-Yarati-i Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	72131601-002	Preparacion de obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	93,80	7.854	7.854	736.705	procedencia: nacional
2	82101502-004	Cartel de obra de 2,00 x 1,00 mts con soporte metálico	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	623.333	623.333	623.333	procedencia: nacional
3	72131601-9974	Replanteo y marcación	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	93,80	6.517	6.517	611.295	procedencia: nacional
4	72131601-004	Excavación y carga de cimiento con PBC	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	10,73	382.500	382.500	4.104.225	procedencia: nacional
5	72131601-004	ESTRUCTURA DE H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,65	1.062.500	1.062.500	690.625	procedencia: nacional
6	72131601-004	Pilares de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,85	1.119.167	1.119.167	951.292	procedencia: nacional
7	72131601-004	Viga cumbrera, galería y dado de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	1,21	1.571.919	1.571.919	1.902.022	procedencia: nacional
8	72131601-004	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	3,06	1.498.862	1.498.862	4.586.518	procedencia: nacional
9	72131601-004	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	416.017	416.017	416.017	procedencia: nacional
10	72131601-005	Mamposteria	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	207,80	167.000	167.000	34.702.600	procedencia: nacional
11	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	23,44	114.183	114.183	2.676.450	procedencia: nacional
12	72131601-006	AISLACION De paredes	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	7,65	81.059	81.059	618.480	procedencia: nacional
13	72131601-005	De 0,15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	46,04	100.462	100.462	4.625.370	procedencia: nacional
14	72131601-005	De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	97,23	116.742	116.742	11.350.825	procedencia: nacional
15	72131601-003	Encarrillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	22,00	20.358	20.358	447.876	procedencia: nacional
16	72131601-004	De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	8,64	213.444	213.444	1.844.156	procedencia: nacional
17	72131601-007	Tejas con tejuelones prensados y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	123,20	213.631	213.631	26.319.339	procedencia: nacional
18	72131601-008	De viga cumbrera, galería y encadenados de H° A°	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	176,02	35.518	35.518	6.251.878	procedencia: nacional
19	72131601-008	De viga cumbrera, galería y encadenados de H° A°	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	37,44	41.870	41.870	1.567.613	procedencia: nacional
20	72131601-008	De pilares de H° A°	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	7,00	43.785	43.785	306.495	procedencia: nacional
21	72131601-008	Moldura lineal en balancines	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	35,50	29.555	29.555	1.049.203	procedencia: nacional
22	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	87,28	41.791	41.791	3.647.518	procedencia: nacional
23	72131601-009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	87,28	142.076	142.076	12.400.393	procedencia: nacional
24	72131601-009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	53,90	65.890	65.890	3.551.471	procedencia: nacional
25	72131601-010	Alfeizar de ventanas : a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	44,80	23.214	23.214	1.039.987	procedencia: nacional
26	72131601-010	Revestido de Azulejos (frente y lateral de mesada h= 0,45 m.)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1,90	90.494	90.494	171.939	procedencia: nacional
27	72131601-010	Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa con cerraduras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	732.417	732.417	1.464.834	procedencia: nacional
28	72131601-010	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.139.142	1.139.142	1.139.142	procedencia: nacional
29	72131601-010	Ventanas balancines	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	17,64	304.024	304.024	5.362.983	procedencia: nacional
30	72131601-012	PINTURAS a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	176,02	18.352	18.352	3.230.319	procedencia: nacional
31	72131601-012	De paredes revocados al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	176,02	27.629	27.629	4.863.257	procedencia: nacional
32	72131601-012	De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	13,13	26.152	26.152	343.376	procedencia: nacional
33	72131601-012	De viga cumbrera,galeria,encadenado y pilares al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	37,44	35.172	35.172	1.316.840	procedencia: nacional
34	72131601-012	De aberturas metálicas con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	17,64	34.143	34.143	602.283	procedencia: nacional
35	72131601-012	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	97,19	23.907	23.907	2.323.521	procedencia: nacional
36	72131601-012	De tejuelones con barniz	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	102,87	25.976	25.976	2.672.151	procedencia: nacional
37	72131601-012	De puerta metálica con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5,16	24.081	24.081	124.258	procedencia: nacional
38	72131601-012	De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	79,80	17.346	17.346	1.384.211	procedencia: nacional
39	72131601-012	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	37,80	30.688	30.688	1.160.006	procedencia: nacional
40	72131601-010	Vidrios dobles de 4 mm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	17,64	121.267	121.267	2.139.150	procedencia: nacional
41	72131601-9984	Rampa peatonal	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1,00	596.609	596.609	596.609	procedencia: nacional
42	72131601-011	Carreleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	37,80	78.860	78.860	2.980.908	procedencia: nacional
43	72131601-009	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	23,40	60.994	60.994	1.427.260	procedencia: nacional
44	72131601-001	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	157.998	157.998	947.988	procedencia: nacional
45	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	145.714	145.714	582.856	procedencia: nacional

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

45	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	145.714	145.714	582.856	procedencia: nacional
46	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12,00	67.579	67.579	810.948	procedencia: nacional
47	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	11,00	102.455	102.455	1.127.005	procedencia: nacional
48	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	85.999	85.999	429.995	procedencia: nacional
49	72131601-001	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	25,00	22.893	22.893	572.325	procedencia: nacional
50	72131601-001	Artefactos electricos: Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	120.953	120.953	725.718	procedencia: nacional
51	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	88.851	88.851	533.106	procedencia: nacional
52	72131601-001	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	234.365	234.365	234.365	procedencia: nacional
53	72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	150.783	150.783	150.783	procedencia: nacional
54	40101609-001	Ventilador de techo de 56 "	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	323.849	323.849	1.619.245	marca: fabricante: procedencia: nacional
55	72102201-9998	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	268.147	268.147	804.441	procedencia: nacional
56	72102508-999	INSTALACION Y DESAGUE a-Rejilla sifonada, desengrasador, pileta de 2 bachas de acero inoxidable, canilla pico móvil, cámara de inspección 40x40, pozo absorbente y mesada de H°A° con azulejos	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	4.250.000	4.250.000	4.250.000	procedencia: nacional
57	72131601-013	Limpieza de obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	93,80	344.817	344.817	32.343.835	procedencia: nacional

Total por Grupo: 205.457.242

Total General Calculado:	205.457.242

Firma
Nombre: CEFERINO ZARZA
En calidad de: OFERENTE

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

MUNICIPALIDAD DE YUTY
DIRECCION ADMINISTRATIVA

MUNICIPALIDAD DE YUTY
SECRETARIA GENERAL

Municipalidad de YUTY

MUNICIPALIDAD DE YUTY
COMITÉ DE EVALUACIÓN

2. **CAPACIDAD LEGAL:** Con respecto a las Prohibiciones y Limitaciones establecidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario, el comité de evaluación realizó los siguientes análisis, teniendo en cuenta el Pliego de Bases y Condiciones, sección Requisitos de Participación y Criterios de Evaluación, punto Requisitos de Calificación, Capacidad Legal:

*2.1 **Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.***

Al respecto, se constata que los oferentes presentan la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, la cual forma parte del formulario de oferta.

*2.2 **Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley Nº 7021/22.***

*2.3 **Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.***

*2.4 **Si se constatara que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.***

*2.5 **Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.***

En cuanto a los puntos 3.2, 3.3, 3.4 y 3.5 se ha verificado en los siguientes bases de datos, conforme a los datos proporcionados en el Formulario de Declaración de Personas:

- en la base de datos de la Convocante (Municipalidad de Yuty),
- en la página web del SFP: https://datos.sfp.gov.py/data/funcionarios, y,
- en la página web de la MEF: https://datos.hacienda.gov.py/data/nomina,
- Y, por último, se ha verificado en la página web DNCP (https://www.contrataciones.gov.py/buscador/sanciones.html), como se detalla a continuación.

OFERENTES:	Propietarios/miembros/socios de las firmas oferentes	Verificación en la base de datos de la Convocante.	Verificación en la base de datos de la SFP y en el SINARH	Verificación en el registro de inhabilitados en la base de datos de la DNCP
E.D.R CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas RUC: 1.794.381-7	**Eduardo Agustín Duarte Rojas** C.I. N°1.794.381 Propietario y firmante de la oferta	**SIN REGISTROS**	**SIN REGISTROS**	**SIN REGISTROS**

MUNICIPALIDAD DE YUTY
SECRETARIA GENERAL

Municipalidad de YUTY

MUNICIPALIDAD DE YUTY
COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE YUTY
DIRECCION ADMINISTRATIVA

Por lo tanto, en base a los datos obtenidos, los oferentes no se encuentran comprendidos en las Prohibiciones y Limitaciones establecidas en el Artículo 21 de la Ley N° 7021/22.

3. AJUSTE DE LAS OFERTAS POR ERRORES ARITMETICOS:

Se ha procedido a la verificación de la planilla de precios presentada por la firma oferente, la **E.D.R CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas,** RUC: 1.794.381-7, no se ha detectado errores aritméticos en la multiplicación ni en el sumatorio total.

OFERENTE: E.D.R CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas con RUC: 1.794.381-7

E.D.R CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas RUC: 1.794.381-7	Oferta Total s/ planilla de precio de la oferta	Oferta total corregido conforme al Cuadro Comparativo de Precios
Total	238.085.342	238.085.342

4. MARGEN DE PREFERENCIA A LOS PRODUCTOS y/o SERVICIOS NACIONALES:

Conforme a lo establecido en la **Ley 6575/20 "QUE MODIFICA EL ARTÍCULO 2° DE LA LEY N° 4558/2011 "QUE ESTABLECE MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCIÓN Y EMPLEO NACIONAL, A TRAVÉS DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS",** ***"Art. 2°.- Dispóngase que en las contrataciones que realice el Estado paraguayo, por vía de procesos de carácter nacional, se establezca un margen de preferencia del 40% (cuarenta por ciento), a favor de los productos y servicios de origen nacional.".***

En tal sentido, primeramente, se verifica la presentación del **Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional** por parte de los oferentes, constatándose lo siguiente:
E.D.R CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas con RUC: 1.794.381-7, presenta el Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional N° 183383 correspondiente al presente procedimiento contratación.

Así mismo, se ha verificado en la pagina web del MIC (http://www.vue.org.py/pls/portal/USUARIO_CO.RPT_CON_CONSULTA_PUBLIC.show) en la cual se confirma que solamente dos firmas oferentes cuentan con el certificado correspondiente:

VUE VENTANILLA ÚNICA DE EXPORTACIÓN — MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO PARAGUAY — PARAGUÁI TETÃ MBA'E'APOPY HA ÑEMU MOTENONDEHA — GOBIERNO DEL PARAGUAY

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	198473	462478	1023875	VerCertificado	Autorizado,	06/05/2025 19:53:42	800987616	PYM CONSULTORIA Y GESTION SRL
Servicio	198445	462478	1023867	VerCertificado	Autorizado,	06/05/2025 15:23:26	22965297	CEFERIANO ZARZA
Servicio	198208	462478	1022955	VerCertificado	Autorizado,	02/05/2025 11:25:30	17943817	EDUARDO AGUSTIN DUARTE ROJAS

Total Row Count in Report- 3
Row(s) 1 - 3

MUNICIPALIDAD DE YUTY COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE YUTY SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE YUTY DIRECCION ADMINISTRATIVA

Por lo tanto, se selecciona provisoriamente dicha oferta la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación, de conformidad a lo establecido en el *Decreto N° 9823/23, Art. 55- Procedimiento de evaluación, B. Evaluación basada únicamente en precio, I. Método de presentación de ofertas en sobre único:*

1. *Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.*
2. *Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.*
3. *Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.*
4. *Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.*
5. *En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así*

ANÁLISIS DE LA OFERTA CON RESPECTO A LOS DEMAS REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACION ESTABLECIDOS EN EL LAS BASES Y CONDICIONES:

En consecuencia, se procede a evaluar la segunda oferta más baja:

ANÁLISIS DE LA OFERTA: **E.D.R CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas**

A.1) VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS FORMALES REQUERIDOS EN EL PBC:

Otros Documentos requeridos en la Bases y Condiciones, Documentos Formales:	***E.D.R CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas***
a) Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	**CUMPLE** Presenta el documento requerido
c) Certificado de Cumplimiento Tributario (**)	**CUMPLE** Presenta el documento requerido
d) Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente **(**)**	**CUMPLE** Presenta el documento requerido
d) Declaración Jurada de Personas, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	**CUMPLE** Presenta el documento requerido

A.2) Evaluación Capacidad Financiera:

Conforme al PBC, con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

- **Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a **1.** Esta información será extraída del Balance General correspondiente al ejercicio fiscal cerrado **de los años 2022, 2023 y 2024**
- **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total debe ser igual o menor a **0,80**. Esta información será extraída del Balance General correspondiente al ejercicio fiscal cerrado de los años **2022, 2023 y 2024.**

MUNICIPALIDAD DE YUTY
COMITÉ DE EVALUACIÓN

- Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros**, como mínimo del **20%** sobre el monto total de la oferta, del resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.

Al respecto, el Oferente ha presentado el Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2022,2023 y 2024, el Formulario de Situación Financiera correspondientes.

Por tanto, a partir de dichas documentaciones se procede a evaluar al oferente el cumplimiento con la capacidad financiera requerida en el PBC, conforme se detalla a continuación:

OFERENTE: E.D.R CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas

	Año ...	Año 2022	Año 2023	Año 2024	Año n	Promedio	Coeficiente medio
Información del Balance							
Total del Pasivo (TP)		8.717.501	17.644.927	993.413.725	1.019.776.153	339.925.384	0.1482
Total del Activo (TA)		1.860.863.816	1.942.643.116	3.073.419.983	6.876.926.915	2.292.308.972	
Patrimonio Neto (PN)		1.852.146.315	1.924.998.189	2.080.006.258	5.857.150.762	1.952.383.587	100
Activo a corto plazo (AC)		1.860.863.816	1.942.643.116	3.073.419.983	6.876.926.915	2.292.308.972	6.7435
Pasivo a corto plazo (PC)		8.717.501	17.644.927	993.413.725	1.019.776.153	339.925.384	
Información tomada del Estado de Resultados							
Total del Ingreso (TI)		5.616.492.401	6.483.593.757	12.183.256.312	24.283.342.470	8.094.447.490	40.95
Utilidades antes de Impuestos (UAI)		86.275.012	167.214.362	339.491.229	592.890.603	197.660.201	

El oferente EDR CONSTRUCCIONES *de Eduardo Agustín Duarte Rojas CUMPLE* con el requisito requerido en el PBC

A.3) Experiencia general en obras:

A tal efecto, el oferente ha presentado los Formularios de Experiencia General en Obras y Facturación Anual Media en Construcción acompañados de copias de contratos ejecutados.

Evaluación de la Experiencia General en obras requerida conforme al PBC	***EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas***
El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente	**CUMPLE** Formulario de Facturación Anual Media: 208.286.155

MUNICIPALIDAD DE YUTY SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE YUTY

MUNICIPALIDAD DE YUTY COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE YUTY DIRECCION ADMINISTRATIVA

A.4) Experiencia específica en obras:

Oferente: CONSTRUCTORA Y METALURGICA MIQUEAS de Alfonso Benítez Arevalos	CUMPLE SI/NO
Presenta en total Formularios de Experiencia Específica en Obras: Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros Contratos ejecutados en el periodo 2023 y 2024 en la actividad clave: construcción de y/o reparación de aulas, Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 50% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. o otras características, técnicas, la Convocante podrá aumentar estos requisitos mínimos, el oferente *EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas CUMPLE* con el requisito de **Experiencia específica en obras** requerida en el PBC.	**SI**

Justificación de la experiencia especifica solicitada:

1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50 % de la oferta presentada.
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato

El oferente EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas CUMPLE con el requisito requerido en el PBC

Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y especifica en obras

1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50 % de la oferta presentada.

Municipalidad de YUTY

MUNICIPALIDAD DE YUTY
COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE YUTY
DIRECCION ADMINISTRATIVA

4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.

Por lo tanto, el oferente EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas CUMPLE con el requisito de **Experiencia general y específica en obras** requerida en el PBC.

de la Capacidad en materia de personal:	***EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas***
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Arquitecto o Ingeniero de Obras. Con 3 años como mínimo de experiencia demostrada en la obtención del Título y acompañada de su Curriculum Vitae. Y contrato que lo vincule con la empresa, el cual deberá permanecer en la zona de obras diariamente Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con [3 años] de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	**CUMPLE** Presenta el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra" acompañados de los currículums con los documentos correspondientes y referencias de desempeño satisfactorio de los personales propuestos para los cargos claves requerido

Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.
3. Copia simple del Título Universitario, Matrícula Profesional, Patente Profesional

Por lo tanto, el oferente **EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas** CUMPLE con el requisito de requerido en el PBC.

Capacidad en materia de equipos

Evaluación de la capacidad en materia de equipos:	***EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas.***
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos e en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: mezcladora de cemento, escaleras, palas, plomadas, martillos, baldes, equipos de seguridad, botas, cascos, -Equipos auxiliares de electricidad: guantes aislantes, alargues de conexión, lentes protectores, cascos, y demás herramientas necesarias para la ejecución de la obra Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	**CUMPLE** Presenta los Formularios: Lista de Equipos y el Formulario de Cronoagrma de Utilización de los Equipos, acompañado de los documentos respaldatorios, conforme al requerimiento

Otros documentos requeridos en el PBC

MUNICIPALIDAD DE YUTY
COMITÉ DE EVALUACIÓN

Otros documentos requeridos conforme al PBC:	***EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas.***
1.Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. 2. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. 3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia. 4.Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	**CUMPLE** Presenta la Constancia de visita

En conclusión: la oferta de la firma **EDR CONSTRUCCIONES** ***de Eduardo Agustín Duarte Rojas.*** CUMPLE con los todos los requisitos legales, técnicos y criterios de evaluación y calificación establecido en el PBC, conforme se explica en los puntos anteriores.

Seguidamente, se procede a analizar los precios ofertados con respecto a los referenciales establecidos por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS:

En este punto se procede a analizar la composición de los precios ofertados por la firma **oferente** ***EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas.*** con RUC: 1.794.381-7,a fin de determinar si la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial es superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial establecido por la convocante, conforme al Art. 4° de la Resolución de la DNCP N° 454/2024.

PORCENTAJE DE VARIACION-ANÁLISIS DE PRECIO

				Precio Ofertado		Precio Referencial		
Ítem	Descripción del Bien	Un	Cant.	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	% Variación
1	Preparación del terreno	m2	93,80	9.240	866.712	9240	866.712	0%
2	Cartel de obra de 2,00 x 1,00 mts con soporte metálico	und	1,00	733.333	733.333	733333	733.333	0%
3	Replanteo y marcación	unid	93,80	7.667	719.165	7667	719.165	0%
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	10,73	450.000	4.828.500	450000	4.828.500	0%
5	ESTRUCTURA DE H° A°	m3	0,65	1.250.000	812.500	1250000	812.500	0%

MUNICIPALIDAD DE YUTY
SECRETARIA GENERAL

Municipalidad de YUTY

MUNICIPALIDAD DE YUTY
COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE YUTY
DIRECCION ADMINISTRATIVA

6	Pilares de H° A°	m3	0,85	1.316.667	1.119.167	1316667	1.119.167	0%
7	Viga cumbrera, galeria y dado de H° A°	m3	1,21	1.849.317	2.237.674	1849317	2.237.674	0%
8	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	m3	3,06	1.763.367	5.395.903	1763367	5.395.903	0%
9	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	und	1,00	489.432	489.432	489432	489.432	0%
10	Mamposteria	und	207,80	196.470	40.826.466	196470	40.826.466	0%
11	Relleno y apisonado de interiores	m3	23,44	134.333	3.148.766	134333	3.148.766	0%
12	AISLACION De paredes	m2	7,63	95.363	727.620	95363	727.620	0%
13	De 0,15 para revocar	m2	46,04	118.191	5.441.514	118191	5.441.514	0%
14	De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	m2	97,23	137.344	13.353.957	137344	13.353.957	0%
15	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	22,00	23.950	526.900	23950	526.900	0%
16	De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos	ml	8,64	251.111	2.169.599	251111	2.169.599	0%
17	Tejas con tejuelones prensados y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca.	m2	123,20	249.186	30.699.715	251331	30.963.979	0%
18	De paredes interior y exterior a una capa	m2	176,02	41.786	7.355.172	41786	7.355.172	0%
19	De viga cumbrera, galeria y encadenados de H° A°	m2	37,44	49.259	1.844.257	49259	1.844.257	0%
20	De pilares de H° A°	ml	7,00	51.512	360.584	51512	360.584	0%
21	Moldura lineal en balancines	ml	35,50	34.771	1.234.371	34771	1.234.371	0%
22	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	m2	87,28	49.130	4.288.066	49130	4.288.066	0%
23	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	m2	87,28	150.433	13.129.792	167148	14.588.677	0%
24	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ml	53,90	77.518	4.178.220	77518	4.178.220	0%
25	Alfeizar de ventanas : a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ml	44,80	27.311	1.223.533	27311	1.223.533	0%
26	Revestido de Azulejos (frente y lateral de mesada h= 0,45 m.)	m2	1,90	106.463	202.280	106463	202.280	0%
27	Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa con cerraduras	und	2,00	861.667	1.723.334	861667	1.723.334	0%
28	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	und	1,00	1.340.167	1.340.167	1340167	1.340.167	0%
29	Ventanas balancines	m2	17,64	357.675	6.309.387	357675	6.309.387	0%
30	PINTURAS a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	und	176,02	21.590	3.800.272	21590	3.800.272	0%
31	De paredes revocados al latex	m2	176,02	32.505	5.721.530	32505	5.721.530	0%
32	De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	m2	13,13	30.767	403.971	30767	403.971	0%
33	De viga cumbrera,galeria,encadenado y pilares al latex	m2	37,44	41.379	1.549.230	41379	1.549.230	0%
34	De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	17,64	40.154	708.317	40154	708.317	0%
35	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	m2	97,19	28.126	2.733.566	28126	2.733.566	0%
36	De tejuelones con barniz	m2	102,87	30.560	3.143.707	30560	3.143.707	0%
37	De puerta metálica con pintura sintética	m2	5,16	28.330	146.183	28330	146.183	0%
38	De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	m2	79,80	20.407	1.628.479	20407	1.628.479	0%
39	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ml	37,80	36.103	1.364.693	36103	1.364.693	0%
40	Vidrios dobles de 4 mm.	m2	17,64	142.667	2.516.646	142667	2.516.646	0%
41	Rampa peatonal	m2	1,00	701.893	701.893	701893	701.893	0%
42	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	ml	37,80	92.777	3.506.971	92777	3.506.971	0%

MUNICIPALIDAD DE YUTY * DIRECCION ADMINISTRATIVA *

MUNICIPALIDAD DE YUTY * SECRETARIA GENERAL *

Municipalidad de YUTY

MUNICIPALIDAD
DE YUTY
COMITÉ DE
EVALUACIÓN

43	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	m2	23,40	71.758	1.679.137	71758	1.679.137	0%
44	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	und	6,00	185.880	1.115.280	185880	1.115.280	0%
45	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	und	4,00	171.428	685.712	171428	685.712	0%
46	Alimentación de los circuitos de luces	und	12,00	79.505	954.060	79505	954.060	0%
47	Alimentación de los circuitos de tomas	und	11,00	120.535	1.325.885	120535	1.325.885	0%
48	Alimentación de los circuitos de ventiladores	und	5,00	101.175	505.875	101175	505.875	0%
49	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	ml	25,00	26.933	673.325	26933	673.325	0%
50	Artefactos electricos: Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	und	6,00	142.298	853.788	142298	853.788	0%
51	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	und	6,00	104.530	627.180	104530	627.180	0%
52	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	und	1,00	275.723	275.723	275723	275.723	0%
53	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	und	1,00	177.392	177.392	177392	177.392	0%
54	Ventilador de techo de 56 "	un d	5,00	380.999	1.904.995	380999	1.904.995	0%
55	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	und	3,00	315.467	946.401	315467	946.401	0%
56	ACION Y DESAGUE a-Rejilla sifonada, desengrasador, pileta de 2 bachas de acero inoxidable, canilla pico móvil, cámara de inspección 40x40, pozo absorbente y mesada de H°A° con azulejos	und	1,00	5.000.029	5.000.029	5000000	5.000.000	0%
57	Limpieza de obra	und	93,80	385.384	36.149.019	405667	38.051.565	0%
					238.085.342		241.711.011	

CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN:

Por lo expuesto precedentemente, y atendiendo a lo establecido en el Art. 55° de la ley N° 7021/22, se recomienda: **ADJUDICAR** la presente convocatoria: **CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR EN LA ESC. BÀS. ERICO RAMON PERDOMO-YARATI I. LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA NACIONAL (MCN) N° 04/2025,** por un monto total de **Gs. 238.085.341** (guaraníes, doscientos treinta y ocho millones ochenta y cinco mi trescientos cuarenta y uno), conforme a la planilla de precios de la oferta, conforme al siguiente detalle, en concordancia con el cuadro comparativo de precios.

OFERENTE ADJUDICADO: ***EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas con RUC:*** **1.794.381-7**

EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas	**MONTO**
	238.085.341
Monto Total	**238.085.341**

Se eleva el presente informe, salvo mejor parecer, al Sr. Intendente Municipal de Yuty

Es Nuestro Informe. –

.....
Lic. Sandra Diana Chàvez C.
Secretaria General

.....
Lic. Pedro Ruben Anzoategui M.
Director Administrativo

MUNICIPALIDAD DE YUTY
COMITÉ DE EVALUACIÓN