



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

DIVISIÓN ARCHIVO CONTABLE Y PATRIMONIAL

P.A.C. PRIORITARIO Nº 11/2025 "SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA SEDES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA - PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM" ID 457.789.-

CONCLUSIÓN: Teniendo en cuenta los índices de referencia, los promedios resultantes en el índice de Solvencia Financiera, índice de Endeudamiento e índice de Rentabilidad, de acuerdo a los requerimientos exigidos en los Criterios de Evaluación y Requisitos de calificación del Pliego de Bases y Condiciones, referente a la Capacidad Financiera de los oferentes el cual arroja los siguientes resultados:

- **KAAVOTY SERVICIOS INTEGRALES de CARLOS RUBEN OVIEDO CENTURION.:** Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados (Ratio de Liquidez, Ratio de Endeudamiento y Ratio de Rentabilidad) se encuentran dentro de los rangos referenciales.
- **PURO LIMPIO S.A.:** Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados (Ratio de Liquidez, Ratio de Endeudamiento y Ratio de Rentabilidad) se encuentran dentro de los rangos referenciales. Se deja constancia que existen diferencias entre el resultado contable casilla Nº 93 del formulario 500 y el resultado del ejercicio del Balance General del período 2022.

RESULTADO DEL EJERCICIO	
PERIODO	AÑO 2022
Formulario 500 Casilla Nº 93	637.774.733
BALANCE GENERAL "Resultado del Ejercicio"	690.862.773
DIFERENCIA	-53.088.040

- **POTI S.A.:** Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados (Ratio de Liquidez, Ratio de Endeudamiento y Ratio de Rentabilidad) se encuentran dentro de los rangos referenciales.
- **CEVIMA S.A.:** Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados (Ratio de Liquidez, Ratio de Endeudamiento y Ratio de Rentabilidad) se encuentran dentro de los rangos referenciales
- **ACTICOM S.A.:** Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados (Ratio de Liquidez, Ratio de Endeudamiento y Ratio de Rentabilidad) se encuentran dentro de los rangos referenciales; La empresa no presentó Formulario 500 (Impuesto a la Renta Empresarial) de los años 2021; 2022 y 2023.




CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

DIVISIÓN ARCHIVO CONTABLE Y PATRIMONIAL


- **LAYA CONSTRUCCIONES S.A.:** Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados (Ratio de Liquidez, Ratio de Endeudamiento y Ratio de Rentabilidad) se encuentran dentro de los rangos referenciales; Se deja constancia que el cálculo se realizó en base al Balance General de un solo ejercicio, se recuerda que para el análisis de los Estados Financieros se deberán presentar conforme a lo dispuesto en la Resolución General N°49/2014 y la 173/2004 del Ministerio de Hacienda y a las Normas Contables (Balance comparativo).

La empresa no presentó Formulario 500 de los años 2021; 2022 y 2023.

HECHO POR


Lic. LAURA MERELES
Técnico Contable
Div. Análisis Contable y Patrimonial

CONTROLADO POR


Mg. Cristina Díaz
Técnico Contable
Div. Análisis Contable y Patrimonial

27/03/2025

Tabla de Análisis de la Capacidad Financiera de las Empresas Oferentes

PAC N° 11/2025

27/03/2025

Índice de Liquidez	KAAVOTY SERVICIOS INTEGRALES			PURO LIMPIO S.A.			POTI S.A.			
	Años	2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023
Activo Corriente		3.170.883.387	4.563.510.451	5.842.023.462	1.902.977.822	2.211.565.705	3.193.361.250	10.644.111.694	8.857.833.338	7.640.990.339
Pasivo Corriente		699.088.098	2.895.351.523	293.727.291	657.193.312	791.308.829	1.821.498.574	5.279.024.288	6.814.016.199	4.106.251.641
Coficiente		4,54	1,58	19,89	2,90	2,79	1,75	2,02	1,30	1,86
Promedio			8,67			2,48			1,73	

Índice de Endeudamiento										
Años	2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023	
Pasivo Total		2.695.062.077	2.895.351.523	293.727.291	657.193.312	791.308.829	1.821.498.574	8.724.903.571	6.814.016.199	5.187.273.425
Activo Total		4.284.240.963	5.658.464.962	7.559.146.956	2.014.760.019	2.441.316.899	3.678.554.054	16.222.555.610	14.442.522.549	14.219.638.447
Coficiente		0,63	0,51	0,04	0,33	0,32	0,50	0,54	0,47	0,36
Promedio			0,39			0,38			0,46	

Índice de Rentabilidad										
Años	2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023	
Utilidad después del Impuesto		527.923.373	1.173.934.553	2.667.306.226	752.958.319	690.862.773	517.581.034	226.383.975	130.854.311	1.403.858.672
Capital		652.994.030	652.994.030	2.487.994.030	456.000.000	700.000.000	1.000.000.000	2.600.000.000	2.000.000.000	5.952.288.417
Coficiente		1,24	1,80	1,07	1,67	0,99	0,52	0,11	0,07	0,24
Promedio			1,37			1,06			0,14	

Índice de Liquidez	CEVIMA S.A.			ACTICOM S.A.			LAYA CONSTRUCCIONES S.A.			
	Años	2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023
Activo Corriente		32.366.118.014	41.006.507.974	69.596.346.457	5.820.457.332	7.006.154.428	5.733.487.134	19.053.403.307	12.884.774.254	15.224.789.933
Pasivo Corriente		1.247.920.119	6.433.934.217	30.376.927.369	139.221.003	1.237.190.022	637.492.086	9.443.053.580	9.878.313.533	11.726.650.423
Coficiente		25,94	6,37	2,29	41,81	5,66	8,99	2,02	1,30	1,30
Promedio			11,53			18,82			1,54	

Índice de Endeudamiento										
Años	2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023	
Pasivo Total		2.006.650.197	6.433.934.217	32.382.440.126	139.221.003	1.237.190.022	637.492.086	16.296.267.278	10.094.789.999	12.443.126.889
Activo Total		34.310.960.101	44.012.278.767	72.673.656.700	7.516.143.198	8.652.872.376	8.071.654.938	22.166.057.762	16.035.110.874	18.583.567.225
Coficiente		0,06	0,15	0,45	0,02	0,14	0,08	0,74	0,63	0,67
Promedio			0,22			0,08			0,68	

Índice de Rentabilidad										
Años	2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023	
Utilidad después del Impuesto		7.250.681.824	5.274.034.646	2.613.553.848	7.732.529	36.822.208	17.556.473	30.487.033	69.630.361	200.119.461
Capital		24.000.000.000	31.250.681.824	36.360.332.914	7.319.960.103	7.319.960.103	7.319.960.103	2.800.000.000	2.800.000.000	2.800.000.000
Coficiente		3,31	0,17	0,07	0,00	0,01	0,00	0,01	0,02	0,07
Promedio			1,18			0,00			0,04	

Resumen de Promedios de los tres últimos años							
RATIOS	KAAVDY SERVICIOS INTEGRALES	PURO LIMPIO S.A.	POTI S.A.	CEVIMA S.A.	ACTICOM S.A.	LAYA CONSTRUCCIO NES S.A.	REFERENCIA
Ratio de Liquidez	8,67	2,48	1,73	11,53	18,82	1,54	Igual o mayor que 1
Indice de Endeudamiento	0,39	0,38	0,46	0,22	0,08	0,68	No deberá ser mayor a 0,80
Indice de Rentabilidad	1,37	1,06	0,14	1,18	0,00	0,04	No deberá ser negativo

HECHO POR


Lic. LAURA BENELES
 Técnico Contable
 Div. Análisis Contable y Patrimonial

CONTROLADO POR


Mg. Cristina Díaz
 Técnico Contable
 Div. Análisis Contable y Patrimonial