



DET N° 55/2025

Memorándum

PARA: Econ. Diana Vera Mercado, Directora
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN ECONÓMICA

DE: Lic. María Rossana Coronel Solalinde, Jefa
DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS TÉCNICOS

FECHA: 28 de abril de 2025.

REFERENCIA: **LLAMADO MOPC N° 109/2024** LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA DEPARTAMENTAL 027 TRAMO: SAN LORENZO – CIUDAD DE ITÁ - EMPALME RUTA PY 01 AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN ID N° 455.007.

OBJETO: **INFORME ECONOMICO FINANCIERO**



Se pone, a su consideración el Informe de Evaluación Económica Financiera de los oferentes evaluados en el marco del llamado de referencia; el cual se solicitó a través del Memorándum CEO N 232/2025, de fecha 21 de abril del 2025; y en atención a la Resolución MOPC N° 1497/2023 de fecha 12 de setiembre de 2023 “POR LA CUAL SE CONFORMA EL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS PARA LA CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN EL MARCO DE LOS PROCEDIMIENTOS LICITATORIOS CONVOCADOS POR ESTE MINISTERIO”, que en su Artículo N° 3 establece cuanto sigue:...”Disponer que los Titulares de las Dependencias que integran del Comité de Evaluación de Ofertas, deberán comunicar a la Coordinación de Evaluación de Ofertas la designación de los asistentes técnicos profesionales quienes realizarán el estudio y análisis de las ofertas según el área de su competencia” (SIC).

Finalmente, se remite en sobre cerrado 2 (dos) ejemplares del Informe Económico Financiero y las Planillas de cálculo respectivas (originales), a fin de elevar a los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas.

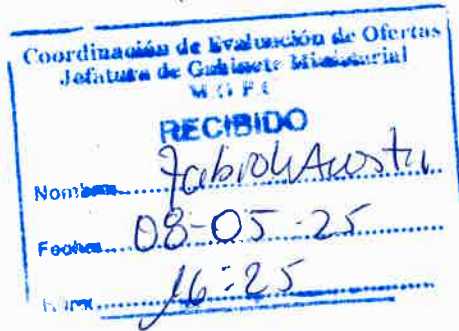
Atentamente,

Asunción, 28 de abril de 2025

A LA COORDINACIÓN DE EVALUACIÓN DE OFERTAS: Para sus fines pertinentes.



Econ. Diana Beatriz Vera Mercado
Directora
Dirección de Planificación Económica



LLAMADO MOPC N° 109/2024
LICITACION PUBLICA NACIONAL
PARA LA CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE
REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA
DEPARTAMENTAL 027 TRAMO: SAN LORENZO – CIUDAD DE ITÁ - EMPALME RUTA PY 01 AD
REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN ID N° 455.007.

Asunción, 28 de abril de 2025.

INFORME ECONÓMICO FINANCIERO

I. INTRODUCCIÓN

El presente informe de evaluación económico financiero es realizada en virtud a lo solicitado por la Coordinación del Comité de Evaluación de Ofertas a través del Memorándum CEO N° 232/2025, de fecha 21 de abril del 2025; y en atención a las disposiciones establecidas en la Resolución MOPC N° 1497/2023 de fecha 12 de setiembre de 2023 “POR LA CUAL SE CONFORMA EL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS PARA LA CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN EL MARCO DE LOS PROCEDIMIENTOS LICITATORIOS CONVOCADOS POR ESTE MINISTERIO”, que en su Artículo N° 3 establece cuanto sigue:...“Disponer que los Titulares de las Dependencias que integran del Comité de Evaluación de Ofertas, deberán comunicar a la Coordinación de Evaluación de Ofertas la designación de los asistentes técnicos profesionales quienes realizarán el estudio y análisis de las ofertas según el área de su competencia” (SIC).

II. ACTA DE RECEPCION Y APERTURA DE SOBRE

De conformidad al Acta de Apertura, de fecha 15 de abril del 2025, participan las siguientes empresas y/o consorcios de empresas:

N°	OFERENTES	MONTO DE LA OFERTA
1	CONSORCIO VICTORIA	GS. 200.897.179.309
2	BENITO ROGGIO E HIJOS S.A.	GS. 269.300.687.247
3	LT S.A.	GS. 264.778.124.937
4	CONSTRUCTORA ACARAY S.A.	GS. 223.873.317.422

- ✓ Verificación cuantitativa de los documentos presentados:
CONSORCIO VICTORIA realiza la observación a la oferta de CONSTRUCTORA ACARAY S.A. alegando que falta la firma del representante legal en la declaración jurada del contador. En este sentido, en el Punto) Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera”; Ítem d) se establece cuanto sigue:... “Presentar únicamente los Estados Financieros Individuales o Consolidados; no se podrán adjuntar ambos documentos, debiendo ir acompañado de la certificación por parte del Profesional Contable en la que manifiesta que las cifras corresponden a los Estados Financieros Individuales o Consolidados, dicha certificación deberá ser en carácter de declaración jurada” (SIC). Por lo que, tras la verificación del mencionado documento, se constata que la Declaración Jurada sobre los Estados Financieros situada en el folio N° 49, se encuentra firmado por el contador.

III. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

Para el efecto la convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en los “REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN”; Punto “Capacidad Financiera”; Páginas 10 al 12 del Pliego de Bases y Condiciones. Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Coefficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente $\geq 1,20$ (igual o mayor a uno con veinte), en promedio. Esta información será extraída de los Balances Generales correspondientes a los últimos 3 (tres) ejercicios fiscales cerrados y presentados ante la respectiva autoridad tributaria (años 2021, 2022 y 2023) (*)
Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.

Antonio Delgado
Abogado Financiero
Dirección de Planificación Económica

Lic. Maria Rossana Coronei S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
MOPC

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Estrella esq. Alberdi, Asunción- Paraguay
Tercer Piso- Edificio Imperial
MRCS/AVDP
estudiostecnicos@mopc.gov.py

Vice Ministerio de Administración de Finanzas
Dirección de Planificación Económica
Departamento de Estudios Técnicos

Consortios

Todas las Partes Combinadas: N/A.

Cada Socio: Debe cumplir con el requisito.

Socio Líder: N/A.

Coefficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total $\leq 0,85$ (igual o menor a cero con ochenta y cinco), en promedio. Esta información será extraída de los Balances Generales correspondientes a los últimos 3 (tres) ejercicios fiscales cerrados y presentados ante la respectiva autoridad tributaria (años 2021, 2022 y 2023) (*)

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.

Consortios

Todas las Partes Combinadas: N/A.

Cada Socio: Debe cumplir con el requisito.

Socio Líder: N/A.

OBSERVACION:

*Para todos los casos, a partir del segundo decimal se aplicará en los coeficientes de liquidez y solvencia el redondeo por exceso.

Recursos Financieros: Deberá demostrar que dispone de acceso a recursos financieros, el mismo deberá estar compuesto por el Capital Operativo pudiendo ser complementado por una Carta de Crédito emitida por una entidad Bancaria y/o Financiera debidamente reconocida y supervisada.

El mínimo de recursos financieros será igual o superior al: 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta presentada por el oferente.

El Capital Operativo será calculado como el monto obtenido de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente, extraídos del último Balance General (incluyendo los balances correspondientes a los contratos en los cuales ha participado en calidad de Contratista principal, integrante de un Consorcio o Subcontratista, afectado por su participación en dicho contrato), correspondiente al último ejercicio fiscal cerrado y presentado ante la respectiva autoridad tributaria (Año 2023). (*)

El capital operativo podrá ser complementado con una Carta de Crédito emitida por una entidad bancaria y/o financiera debidamente reconocida y supervisada por el Banco Central del Paraguay, en la misma se debe indicar claramente que el oferente tiene Aprobada una línea de crédito para ser utilizada; con la siguiente descripción:

- Entidad u organismo que otorga el financiamiento.
- Monto Total y Moneda de la Línea de Crédito Aprobada, en caso que resulte ser adjudicada en el presente llamado.
- La carta de la entidad bancaria y/o financiera debe estar dirigida al Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC),
- Identificar el llamado para el cual emiten la línea de crédito; y
- Fecha de Emisión de la Línea de Crédito.

Observación sobre Línea de Crédito:

- No serán consideradas aquellas líneas de créditos con fechas posteriores a la fecha de apertura.
- No serán consideradas aquellas Líneas de Crédito Aprobadas que estén sujetas a condicionamientos para su aprobación.
- No serán tenidas en cuenta cartas de crédito emitidas por entidades que no estén debidamente reconocida y supervisada por el Banco Central del Paraguay, para lo que deberán indicar el link a fin de realizar la verificación.
- No serán consideradas aquellas cartas de créditos que no cumplan con las descripciones indicadas en los incisos (a), (b), (c), (d) y (e).

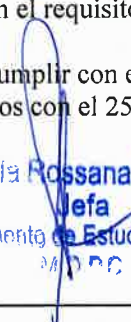
Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.

Consortios

Todas las Partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.

Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% (veinticinco por ciento) del requisito mínimo.


Antonio Delgado
Analista Financiero
Dirección de Planificación Económica


M.C. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos


Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito mínimo.

Volumen Anual de Negocios: Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2014-2023), en promedio un volumen anual de negocios igual o superior al 50% del monto de la oferta presentada por el oferente.

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de los ingresos operativos, los mismos podrán estar identificados y verificables en los Estados de Resultados y Notas a los Estados Financieros. Los Ingresos Operativos podrán corresponder a los trabajos realizados en su calidad de Contratista Principal, Sub Contratista o Integrante de un Consorcio, los mismos serán promediados y dividido el número de (5) años.

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.

Consorcios

Todas las Partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.

Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.

Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.
- Presentar los estados financieros (balances generales, estados de resultados y notas a los estados contables) de los ejercicios fiscales requeridos ante la autoridad tributaria correspondiente. Dichas documentaciones deberán estar debidamente firmadas por el Representante Legal y el Profesional Contable y, aquellas documentaciones que tengan rectificaciones realizadas antes de la fecha de apertura deberán adjuntar las documentaciones rectificadas.
- Presentar únicamente los Estados Financieros Individuales o Consolidados; no se podrán adjuntar ambos documentos, debiendo ir acompañado de la certificación por parte del Profesional Contable en la que manifiesta que las cifras corresponden a los Estados Financieros Individuales o Consolidados, dicha certificación deberá ser en carácter de declaración jurada.
- Los oferentes que se presenten por medio de una sucursal paraguaya, deberán presentar los Estados Financieros (Balances Generales, Estados de Resultados y Notas a los Estados Contables) presentados ante la Dirección Nacional de Ingresos Tributarios (DNIT); no se aceptarán Estados Financieros de Casas Matrices.
- El tipo de cambio a ser utilizado es el de referencia emitido por el Departamento de Operaciones del Mercado Abierto, División Operaciones del Banco Central del Paraguay (www.bcp.gov.py) a la fecha de cierre de los respectivos ejercicios fiscales.

IV. EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Balances Generales de los últimos 5 (Cinco) Ejercicios Fiscales Cerrados (años 2021, 2022 y 2023); Carta de Crédito con Línea de Crédito Otorgadas por entidad Bancaria y/o Financiera; y Estados de Resultados, correspondientes a los 5 mejores años de los últimos diez (10) años (2014-2023), conforme a lo solicitado en el PBC. Para el efecto, se procedió a la verificación documental de las carpetas de ofertas (copias) presentadas por los oferentes, las cuales se encuentran bajo la custodia de la Coordinación del Comité de Evaluación de Ofertas.

a) Solicitud de documentos de carácter Formal:

Que, a través del Memorándum DET N° 53/2025 de fecha 24/04/2025, dirigida a la Coordinación del Comité de Evaluación de ofertas se realizó la solicitud de documentos a las siguientes empresas:

1) BENITO ROGGIO E HIJOS

Balance General (Individual) correspondiente al año (2023); en archivo digital (PDF) "LEGIBLE".

Nota de los Estados Contables (Individual) correspondiente al año (2023); en archivo digital (PDF) "LEGIBLE".


Antonio Delgado
Analista Financiero
Dirección de Planificación Económica


Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos


Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Al respecto, el Comité de Evaluación de Oferta mediante el correo electrónico comitedeevaluación@mopc.gov.py, de fecha 25/04/2025, informa que fue remitida la Nota CEO N° 225/2025, con todos los documentos solicitados a la empresa.

b) **Observación Documental:**

- ✓ **TECNOLOGIA DEL SUR S.A.E. (TECSUL S.A.E)** integrante del **CONSORCIO VICTORIA**, no presento en su carpeta de oferta las Notas de los Estados Contables de los ejercicios fiscales años (2019, 2020, 2021, 2022, 2023); y conforme a lo dispuesto en el Art. 23 de la Resolución DNCP N° 1993/2018, se ha constatado que los documentos mencionados se encuentran en estado "Activo e Histórico". Por tanto, para la evaluación de la capacidad económica financiera se ha utilizado la documentación extraída del SIPC.
- ✓ **BENITO ROGGIO E HIJOS S.A.**, no presento en su carpeta de oferta el Balance General, Estado de Resultados y Notas de los Estados Contables de los ejercicios fiscales años (2019, 2020, 2021, 2022); y conforme a lo dispuesto en el Art. 23 de la Resolución DNCP N° 1993/2018 se ha constatado que se encuentra en estado " Histórico". Por tanto, para la evaluación de la capacidad económica financiera se ha utilizado la documentación extraída del SIPC.
- ✓ **COMPañIA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A. (C.C.C.S.A.)** integrante del **CONSORCIO VICTORIA**, ha presentado en el folio 642 de su carpeta de oferta, 1 (una) nota bancaria expedida por BANCO GNB PARAGUAY S.A.E.C.A. con fecha 09/04/2025, que textualmente dice: ...*"A pedido expreso de nuestro Cliente COMPañIA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A. con RUC. Nro. 80001918-0 titular del a Cta. Nro. 0000001084466045, se cumple en informarles que el referido posee una Línea de Crédito no comprometida por hasta la suma de USD. 2.350.000 (dólares americanos dos millones trescientos cincuenta mil). La presente no implica responsabilidad o garantía alguna de nuestra parte, siendo la misma a razón de la solicitud formal realizada por el cliente referido, y las informaciones contenidas son tramitadas con la Obligación de Conservar el secreto bancario, conforme a las disposiciones de la Ley 861/96 General de Bancos y otras Entidades Financieras y su modificatoria. Sin otro particular aprovechamos la ocasión para saludarles muy atentamente"* (SIC). Por tal informamos que, la referida nota bancaria no ha sido complementado al criterio de Recursos Financieros; debido a que la misma no reúne las formalidades establecida en la SECCIÓN REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN"; **Punto** "Capacidad Financiera"; **Ítem:** "Recursos Financieros"; que en la página 12 del PBC establece cuanto sigue; **"Observación sobre Línea de Crédito:** No serán consideradas aquellas Líneas de Crédito Aprobadas que estén sujetas a condicionamientos para su aprobación; así mismo en el Formulario N° 16 se menciona lo siguiente: ... *"No serán consideradas Línea de Crédito No Comprometida y/o Líneas de Crédito que estén sujetas a condicionamientos para su aprobación."* (SIC).

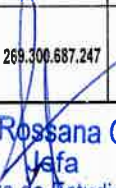
4.2 **Evaluación de la Capacidad Financiera**

A fin de verificar el cumplimiento se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

A continuación, se procedió a la evaluación de todas las empresas presentadas, las cuales fueron analizadas en detalle para el cumplimiento de los requisitos de calificación.

N° según acta de apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	CAPACIDAD FINANCIERA			EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	CALIFICACIÓN
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	RECURSOS FINANCIEROS	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	
1.-	CONSORCIO VICTORIA TECNOLOGIA DEL SUR S.A.E. (TECSUL S.A.E) (Lider) COMPañIA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A. (CCC S.A.)	Gs 200.897.179.309	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple 40% (*) ² Cumple 25% (**)¹	Cumple Cumple 40% Cumple 25%	Cumple
4.-	CONSTRUCTORA ACARAY S.A.	Gs 223.873.317.422	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3.-	LT S.A.	Gs 264.778.124.937	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2.-	BENITO ROGGIO E HIJOS S.A.	Gs 269.306.687.247	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple


Antonio Delgado
Analista Financiero
Dirección de Planificación Económica
Estrella esq. Alberdi, Asunción- Paraguay
Tercer Piso- Edificio Imperial
MRCS/AVDP
estudios tecnicos@mopc.gov.py


Lic. María Rossana Coronel S
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos


Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

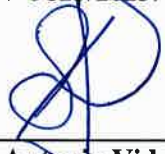
Vice Ministerio de Administración de Finanzas
Dirección de Planificación Económica
Departamento de Estudios Técnicos

- (*) Indica Carta de Crédito "Aprobada", (VER ANEXO B)
- (**) Indica Carta de Crédito "Condicionada", (VER ANEXO B)
- ()ⁿ El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

- ✓ **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, “**CUMPLEN**” con el requisito mínimo establecido el Pliego de Bases y Condiciones.
- ✓ **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, “**CUMPLEN**” con el requisito mínimo establecido el Pliego de Bases y Condiciones.
- ✓ **RECURSOS FINANCIEROS:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, “**CUMPLEN**” con el requisito mínimo establecido el Pliego de Bases y Condiciones.
- ✓ **VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, “**CUMPLEN**” con el requisito mínimo establecido el Pliego de Bases y Condiciones.

En este sentido, se anexan al Informe de Económico Financiero las siguientes planillas: Anexo "A" RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, Anexo "B" ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes evaluados.

Por todo lo expuesto anteriormente, se eleva el presente Informe de evaluación de la Capacidad Económica Financiera del LLAMADO MOPC LPN N° 109/2024, al Comité de Evaluación de Ofertas a fin de proseguir con los trámites pertinentes de conformidad a las disposiciones contenidas en los Artículos N° 52, 54 y 55 de la Ley N° 7021/2022 “SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS” y los Artículos N° 55 y 62 del Decreto Reglamentario N° 9823/2023.


Antonio Vidal Delgado
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos


Etc. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos


Econ. Diana Beatriz Vera Mercado
Directora
Dirección de Planificación Económica

**Gabinete del Viceministerio de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económicas
Departamento de Estudios Técnicos**

**LLAMADO MOPC N° 109/2024
LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LA
CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS
PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y
MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA
RUTA DEPARTAMENTAL 027 TRAMO: SAN LORENZO –
CIUDAD DE ITÁ - EMPALME RUTA PY 01 AD
REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN.
ID N° 455.007.**

INFORME ECONÓMICO – FINANCIERO

**Anexo "A"
RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y
FINANCIERA.**

**Anexo "B"
ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y
FINANCIERA.**



Antonio Delgado
Analista Financiero
Dirección de Planificación Económica



Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
MOPC



Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

OBSERVACIÓN:

(*) indica las Notas Bancarias con "LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA", que fueren complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)

(**) indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Condicionalizadas", que no fueren complementadas al Capital Operativo

(*) El Superándice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por las oficinas

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.


Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO MOPC N° 109/2024

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA DEPARTAMENTAL 027 TRAMO: SAN LORENZO – CIUDAD DE ITÁ - EMPALME RUTA PY 01 AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN, ID N° 455.007.

CONSORCIO VICTORIA		
Empresas Consorciadas		% de participación
*	TECNOLOGIA DEL SUR S.A.E. (TECSUL S.A.E) (Lider)	50%
*	COMPañIA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A. (CCC S.A.)	50%


Antonio Delgado
Analista Financiero
Dirección de Planificación Económica


Lic. María Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnico:
M.O.P.C


Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO MOPC N° 109/2024

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA DEPARTAMENTAL 027 TRAMO: SAN LORENZO – CIUDAD DE ITA - EMPALME RUTA PY 01 AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN, ID N° 455.007.

2.- EMPRESA: TECNOLOGIA DEL SUR S.A.E. (TECSUL S.A.E) (Líder)

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA EMISORA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAÍDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE				
BALANCE GENERAL		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
1.-	DISPONIBILIDADES	9,599,134,477	2,087,654,534	8,836,449,157
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	65,851,156	1,919,884,397
3.-	CRÉDITOS	108,083,696,128	82,677,644,635	68,819,575,797
4.-	INVENTARIOS	25,430,179,824	23,141,602,475	16,125,106,100
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	491,865,881	663,370,737	910,973,736
6.-	OTROS ACTIVOS	15,302,206,635	19,041,425,647	12,460,808,737
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	158,907,062,945	127,677,549,184	109,072,797,924
ACTIVO NO CORRIENTE				
1.-	CRÉDITOS L/P	-	3,428,727,653	1,913,843,256
2.-	INVERSIONES	3,043,063,809	73,116,911,752	75,546,623,853
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	77,536,014,303	9,110,342,451	13,929,035,616
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	60,908,849	137,656,149	214,405,449
5.-	OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO	6,216,971,102	-	-
6.-	CARGOS DIFERIDOS	1,999,999,996	2,500,000,000	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	88,656,956,059	88,293,636,005	91,603,908,174
	ACTIVO TOTAL	247,764,039,004	215,971,187,189	200,676,706,098
PASIVO Y PATRIMONIO NETO				
PASIVO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	31,834,669,399	30,845,140,512	21,018,170,316
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	47,855,108,252	38,522,133,160	12,707,330,317
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	2,466,573,517	1,609,765,408	2,953,270,252
4.-	PROVISIONES	659,013,383	-	3,800,000
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	26,100,544,429	16,402,429,322	9,283,807,136
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	108,915,908,980	87,379,498,402	46,964,378,021
PASIVO NO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	10,300,836,014	8,124,661,821	17,046,063,489
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	55,557,307,732	49,274,694,013	53,503,187,761
3.-	PROVISIONES L/P	-	-	330,878,927
4.-	INGRESOS DIFERIDOS	5,334,045,941	11,040,161,538	25,520,038,314
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	71,192,189,687	68,439,517,372	96,400,168,491
	PASIVO TOTAL	180,108,098,667	155,819,015,774	142,364,546,512
PATRIMONIO NETO				
1.-	CAPITAL	52,700,000,000	50,700,000,000	46,000,000,000
2.-	RESERVAS	7,031,703,031	6,614,637,910	6,465,294,041
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	7,924,237,306	2,837,533,505	5,046,865,545
	TOTAL PATRIMONIO NETO	67,656,940,337	60,152,171,415	58,312,159,586
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	247,764,039,004	215,971,187,189	200,676,706,098

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL								
CAPACIDAD FINANCIERA								
CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CÁLCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación	
Índice	Fórmula	Año 2023	Año 2022	Año 2021				
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente	158.907.082.945	127.677.549.184	109.072.797.924	131.885.810.018	1,63	Cumple
		Pasivo Corriente	108.915.908.980	87.379.498.402	45.964.378.021	80.753.261.801		
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo	180.108.098.667	155.819.015.774	142.364.546.512	159.430.553.651	0,72	Cumple
		Total Activo	247.764.039.004	215.971.187.189	200.676.706.098	221.470.644.097		
3) RECURSOS FINANCIEROS								
* Capital Operativo Individual, año 2023 (AC-PC)		Gs 49.991.173.965						
* Capital Operativo Consorciado, año 2023 (AC-PC)		Gs 0						
* Disponibilidad según Certificado Bancario								
BANCO GNB - Monto Otorgado Gs. 10.500.000.000		Gs 10.500.000.000						
BANCO FAMILIAR - Monto Otorgado Gs. 5.000.000.000		Gs 5.000.000.000						
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS		Gs 65.491.173.965						

OBSERVACIÓN:

DECLARACIÓN JURADA DE ESTADOS FINANCIEROS, presenta 1 (Una), que expresa textualmente cuanto sigue:

"Declaro Bajo Juramento en mi carácter de Contador Público matriculado, que los datos contenidos en la Declaración Jurada de los Estados Financieros y en los formularios referentes a la Capacidad Económica y Financiera presentados en la Carpeta de Ofertas del llamado de referencia, por Tecnología del Sur S.A.E. con RUC 80033539-2, corresponden a los Estados Financieros Individuales de la Empresa. Dichos datos son Reales y Exactos y en cumplimiento con la Resolución 49/14 fueron declarados en los formularios 101 correspondientes. También poseen Auditoría Externa por la cual se da Fe a los Números expuestos en dichos Estados Financieros" (SIC).

CERTIFICADO BANCARIO, ha presentado 2 (Dos) Nota Bancaria, que expresan textualmente cuanto sigue:

1) BANCO GNB en su nota de fecha 20/03/2025 menciona cuanto sigue:..."A pedido expreso de nuestro cliente TECNOLOGIA DEL SUR S.A.E. con C.I./RUC Nro. 80033539-2 se cumple en informarle que el referido opera con nuestro banco, siendo titular de la Cta. Nro 0000001136647/001, se cumple en informarle que el referido posee a la fecha una Línea de Crédito por hasta la suma de PYG 10.500.000.000 (Guaraníes Diez Mil Quinientos Millones)" (SIC)

2) FAMILIAR S.A.E.C.A. en su nota de fecha 19/03/2025, menciona cuanto sigue:..."Certificamos que la firma TECNOLOGIA DEL SUR S.A.E. con RUC N° 80033539-2, se encuentra relacionada con nuestra entidad en carácter de cliente operando en la Cuenta Corriente N° 22000002780980 en guaraníes, habilitada el 30 de agosto del 2018. Informamos que BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A. otorgó a la firma TECNOLOGIA DEL SUR S.A.E. una línea de crédito hasta Gs. 5.000.000.000.- (Guaraníes cinco mil millones). Se expide el presente certificado a solicitud del titular para los efectos que hubiera lugar no teniendo ningún valor comercial y legal" (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS			
VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.019	Gs 114.530.036.009	Gs 0	Gs 114.530.036.009
2.020	Gs 147.774.508.548	Gs 0	Gs 147.774.508.548
2.021	Gs 123.366.644.325	Gs 0	Gs 123.366.644.325
2.022	Gs 121.924.857.882	Gs 0	Gs 121.924.857.882
2.023	Gs 158.251.006.757	Gs 0	Gs 158.251.006.757
	TOTAL		Gs 665.847.053.521
	Promedio de Volumen Anual de Negocios		Gs 133.169.410.704

Antonio Delgado
Analista Financiero
Dirección de Planificación Económica

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
MOPC.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO MOPC N° 109/2024
LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA DEPARTAMENTAL 027 TRAMO: SAN LORENZO – CIUDAD DE ITÁ - EMPALME RUTA PY 01 AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN, ID N° 455.007.
2.- EMPRESA: COMPAÑIA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A. (CCC S.A.)
3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA
5.- MONEDA: GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
1	DISPONIBILIDADES	36.504.109.474	18.923.894.548	26.827.244.918
2	INVERSIONES TEMPORARIAS	6.132.440.000	6.132.440.000	6.132.440.000
3	CRÉDITOS	90.475.782.051	60.785.195.557	57.909.445.049
4	INVENTARIOS	93.838.102	93.838.102	988.122.596
5	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	472.815.593	10.424.802.176
6	OTROS ACTIVOS	1.427.804.766	1.262.791.375	1.139.479.522
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		134.633.974.393	107.670.975.175	103.421.534.261
ACTIVO NO CORRIENTE				
1	CRÉDITOS	-	-	-
2	INVERSIONES L/P	-	-	-
3	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	32.878.934.714	36.310.241.483	37.872.283.344
4	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
5	CARGOS DIFERIDOS	199.326.484	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		33.078.261.198	36.318.241.483	37.872.283.344
ACTIVO TOTAL		167.712.235.591	143.989.216.658	141.293.817.605
PASIVO Y PATRIMONIO NETO				
PASIVO CORRIENTE				
1	ACREEDORES COMERCIALES	19.271.786.836	11.225.982.098	10.794.876.977
2	DEUDAS FINANCIERAS	2.428.063.345	3.069.654.707	6.933.307.623
3	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	2.461.006.494	3.657.314.884	-
4	PROVISIONES	63.187.569	-	1.640.714.170
5	OTROS PASIVOS	-	-	-
6	GANANCIAS DIFERIDAS	26.069.240.759	11.044.317.332	9.833.913.039
TOTAL PASIVO CORRIENTE		50.293.285.003	28.997.269.021	29.202.811.809
PASIVO NO CORRIENTE				
1	ACREEDORES A PAGAR L/P	-	-	15.826.918.920
2	DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	5.172.397.214	4.320.962.997
3	PROVISIONES L/P	-	13.631.141.897	-
4	OTROS PASIVOS	15.990.025.722	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		15.990.025.722	18.803.539.111	20.147.881.917
PASIVO TOTAL		66.283.310.725	47.800.808.132	49.350.693.726
PATRIMONIO NETO				
1	CAPITAL	20.000.000.000	20.000.000.000	20.000.000.000
2	RESERVAS	76.188.408.526	71.943.126.674	56.866.416.854
3	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	7.572.528.861
4	RESULTADO DEL EJERCICIO	5.240.516.340	4.245.261.852	7.504.178.164
TOTAL PATRIMONIO NETO		101.428.924.866	96.188.408.526	91.943.123.879
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		167.712.235.591	143.989.216.658	141.293.817.605

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CAPACIDAD FINANCIERA			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación
Índice	Fórmula	Año 2023	Año 2022	Año 2021			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente Pasivo Corriente	134.633.974.393 50.293.285.003	107.670.975.175 28.997.269.021	103.421.534.261 29.202.811.809	115.242.161.276 36.164.455.278	3,19 Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo Total Activo	66.283.310.725 167.712.235.591	47.800.808.132 143.989.216.658	49.350.693.726 141.293.817.605	54.478.270.861 150.998.423.285	0,36 Cumple
3)	RECURSOS FINANCIEROS						
	Capital Operativo Individual, año 2023 (AC-PC)	Gs 84.340.689.390					
	Capital Operativo Consorciado, año 2023 (AC-PC)	Gs 0					
	TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	Gs 84.340.689.390					

OBSERVACIÓN:

DECLARACION JURADA DE ESTADOS FINANCIEROS, presenta en el Folio N° 634 que expresa textualmente cuanto sigue:

"Por la presente, yo Lic. Rocio Delia Noemi Cabrera Rojas, en mi carácter de Profesional Contable de la empresa COMPAÑIA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A., declara bajo Fe de Juramento que las cifras presentadas en el LLAMADO MOPC N° 109/2024 CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA DEPARTAMENTAL 027 TRAMO: SAN LORENZO – CIUDAD DE ITÁ - EMPALME RUTA PY 01 AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN, ID N° 455.007., corresponden en su totalidad a los Estados Financieros Individuales de la firma COMPAÑIA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A" (SIC).

CERTIFICADO BANCARIO, presentado 1 (Una) Nota Bancaria en el folio N° 642, que expresan textualmente cuanto sigue:

1) BANCO GNB en su Nota de Fecha 09/04/2025, manifiesta cuanto sigue:..."A pedido expreso de nuestro Cliente COMPAÑIA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A. con RUC Nro. 80001918-0 titular dela Cta. Nro. 0000001084466045, se cumple en informarles que el referido posee una Línea de Crédito no comprometida por hasta la suma de USD. 2.350.000(dólares americanos dos millones treientos cincuenta mil). La presente no implica responsabilidad o garantía alguna de nuestra parte, siendo la misma a razón de la solicitud formal realizada por el cliente referido, y las informaciones contenidas son tramitadas con la Obligación de Conservar el secreto bancario, conforme a las disposiciones de la Ley 861/96 General de Bancos y otras Entidades Financieras y su modificatoria. Sin otro particular aprovechamos la ocasión para Saludarles muy atentamente" (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2 0 1 9	Gs 108.099.587.308	Gs 0	Gs 108.099.587.308
2 0 2 0	Gs 86.693.736.146	Gs 0	Gs 86.693.736.146
2 0 2 1	Gs 81.785.364.018	Gs 0	Gs 81.785.364.018
2 0 2 2	Gs 65.847.769.676	Gs 0	Gs 65.847.769.676
2 0 2 3	Gs 67.090.382.931	Gs 0	Gs 67.090.382.931
TOTAL			Gs 409.516.840.079
Promedio de Volumen Anual			Gs 81.903.368.016

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Antonio Delgado
Analista Financiero

Dirección de Planificación Económica

Departamento de Estudios Técnico

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO MOPC N° 109/2024

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA DEPARTAMENTAL 027 TRAMO: SAN LORENZO – CIUDAD DE ITÁ - EMPALME RUTA PY 01 AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN, ID N° 455.007.

CONSTRUCTORA ACARAY S.A.


Antonio Delgado
Analista Financiero
Dirección de Planificación Económica


Lic. María Rossana Coronel S
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.


Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1. LICITACIÓN: Llamado MOPC N° 109/2024
LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA DEPARTAMENTAL 027 TRAMO: SAN LORENZO – CIUDAD DE ITÁ - EMPALME RUTA PY 01 AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN, ID N° 455.007.
EMPRESA: CONSTRUCTORA ACARAY S.A.
TIPO: SOCIEDAD ANONIMA
NACIONALIDAD: PARAGUAYA
MONEDA: GUARANIES

FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE				
BALANCE GENERAL		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
1 -	DISPONIBILIDADES	22.240.849.498	7.366.780.591	9.927.283.655
2 -	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3 -	CRÉDITOS	168.567.956.702	176.452.714.933	173.061.722.228
4 -	INVENTARIOS	39.413.442.753	28.740.282.151	29.982.408.663
5 -	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	-	-
6 -	OTROS ACTIVOS	583.208.226	583.208.226	583.208.226
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		230.805.457.179	213.142.985.901	213.554.622.772
ACTIVO NO CORRIENTE				
1 -	CRÉDITOS	-	-	-
2 -	INVERSIONES L/P	19.000.000.000	20.000.000.000	20.000.000.000
3 -	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	66.784.542.768	73.160.360.685	71.526.743.194
4 -	CARGOS DIFERIDOS	219.621.001	219.621.001	236.075.546
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		86.004.163.769	93.379.981.686	91.762.818.740
ACTIVO TOTAL		316.809.620.948	306.522.967.587	305.317.441.512
PASIVO Y PATRIMONIO NETO				
PASIVO CORRIENTE				
1 -	ACREEDORES COMERCIALES	55.119.010.325	28.947.102.257	42.211.192.552
2 -	DEUDAS FINANCIERAS	41.963.452.194	45.281.355.051	42.655.244.859
3 -	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	2.073.875.783	2.093.817.669	1.952.887.799
4 -	PROVISIONES	-	-	-
5 -	OTROS PASIVOS	-	-	-
6 -	INGRESOS DIFERIDOS	16.619.155.703	13.653.657.891	28.755.908.130
TOTAL PASIVO CORRIENTE		115.775.494.005	89.975.932.668	115.575.233.340
PASIVO NO CORRIENTE				
1 -	ACREEDORES COMERCIALES	19.363.452.398	50.910.842.104	37.708.651.858
2 -	DEUDAS FINANCIERAS L/P	11.830.389.186	11.254.068.186	8.494.068.186
3 -	PROVISIONES L/P	-	-	-
4 -	INGRESOS DIFERIDOS	1.364.680.014	1.364.680.014	1.364.680.014
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		32.558.521.598	63.529.590.304	47.567.400.058
PASIVO TOTAL		148.334.015.603	153.505.523.172	163.142.633.398
PATRIMONIO NETO				
1 -	CAPITAL	80.000.000.000	80.000.000.000	80.000.000.000
2 -	RESERVAS	70.940.352.462	59.866.939.929	53.816.285.828
3 -	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	-
4 -	RESULTADO DEL EJERCICIO	17.535.252.883	13.150.504.486	8.358.522.286
TOTAL PATRIMONIO NETO		168.475.605.345	153.017.444.415	142.174.808.114
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		316.809.620.948	306.522.967.587	305.317.441.512

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL									
CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CAPACIDAD FINANCIERA			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación		
Índice	Fórmula	Año 2023	Año 2022	Año 2021					
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente	230.805.457.179	213.142.983.901	213.554.622.772	219.167.688.617	2,05	Cumple	
		Pasivo Corriente	115.775.494.005	89.975.932.868	115.575.233.340	107.108.886.738			
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo	148.334.015.603	153.505.523.172	163.142.633.398	154.994.057.391	0,50	Cumple	
		Total Activo	316.809.620.948	306.522.967.587	305.317.441.512	309.550.010.016			
3) RECURSOS FINANCIEROS									
Capital Operativo Individual, año 2023 (AC-PC)		Gs 115.029.963.174							
Capital Operativo Consorciado, año 2023 (AC-PC)		Gs 0							
Disponibilidad según Certificado Bancario		Gs 0							
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS		Gs 115.029.963.174							

OBSERVACIÓN:
DECLARACION JURADA DE ESTADOS FINANCIEROS, presenta en el Folio N° 49 que expresa textualmente cuanto sigue:
"Por la presente, en mi carácter de Profesional Contable, a pedido de la empresa CONSTRUCTORA ACARAY S.A. Para su presentación ante el MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES, declaro que los importes consignados en los formularios financieros, concuerdan con los Estados Financieros Individuales de CONSTRUCTORA ACARAY S.A, de los Años 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 y 2023."-(SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS				
VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.018	Gs 161.295.279.846	Gs 3.014.980.070	-	Gs 164.310.259.916
2.019	Gs 124.309.287.706	Gs 13.021.397.146	-	Gs 137.330.684.852
2.020	Gs 141.635.970.402	Gs 41.188.949.493	-	Gs 182.824.919.895
2.021	Gs 173.477.317.042	Gs 16.672.068.361	-	Gs 190.149.385.403
2.022	Gs 188.574.813.426	Gs 5.156.503.786	-	Gs 193.731.317.212
TOTAL				Gs 868.346.567.278
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 173.669.313.456

Antonio Delgado
Analista Financiero
Dirección de Planificación Económica

Lic. María Rossana Coronel S
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO MOPC N° 109/2024

licitación pública nacional para la contratación de empresas constructoras para las obras de rehabilitación y mantenimiento por precios unitarios de la ruta departamental 027 tramo: San Lorenzo – Ciudad de Itá - Empalme Ruta PY 01 ad referendum a la reprogramación, ID N° 455.007.

LT S.A.


Antonio Delgado
Analista Financiero
Dirección de Planificación Económica


Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.


Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1. LICITACIÓN: LLAMADO MOPC N° 109/2024
LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA DEPARTAMENTAL 027 TRAMO: SAN LORENZO – CIUDAD DE ITÁ - EMPALME RUTA PY 01 AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN, ID N° 455.007.

2. EMPRESA: LT S.A.
3. TIPO: SOCIEDAD ANONIMA
4. NACIONALIDAD: PARAGUAYA
5. MONEDA: GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
1 -	DISPONIBILIDADES	38.440.368.194	32.082.450.937	30.558.644.111
2 -	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3 -	CRÉDITOS	531.746.300.473	373.940.882.784	301.822.085.009
4 -	INVENTARIOS	271.309.836.158	82.674.752.033	89.466.270.281
5 -	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	-	-
6 -	ANTICIPOS	38.896.609.901	118.617.277.134	43.156.189.193
7 -	GTROS ACTIVOS	26.245.051.711	141.044.543.919	65.357.226.850
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		906.638.166.437	743.359.906.807	530.360.415.444
ACTIVO NO CORRIENTE				
1 -	CRÉDITOS L/P	-	-	-
2 -	INVERSIONES	531.690.000.000	525.620.000.000	178.150.000.000
3 -	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	916.528.200.209	941.810.091.424	591.165.062.522
4 -	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
5 -	CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		1.448.218.200.209	1.467.430.091.424	769.315.062.522
ACTIVO TOTAL		2.354.856.366.646	2.215.789.998.231	1.299.675.477.966
PASIVO Y PATRIMONIO NETO				
PASIVO CORRIENTE				
1 -	ACREEDORES COMERCIALES	166.421.528.160	117.633.077.057	66.509.850.737
2 -	DEUDAS FINANCIERAS	220.688.357.753	207.880.700.005	144.088.475.296
3 -	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-	-	-
4 -	PROVISIONES	17.329.644.331	10.328.930.438	10.932.657.570
5 -	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE		404.439.530.244	335.842.707.500	221.530.983.603
PASIVO NO CORRIENTE				
1 -	ACREEDORES COMERCIALES	221.061.929.049	268.164.534.026	148.513.333.151
2 -	DEUDAS FINANCIERAS L/P	507.812.971.146	473.562.056.196	327.642.483.998
3 -	PROVISIONES L/P	-	-	-
4 -	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		728.874.900.195	741.726.590.222	476.155.817.149
PASIVO TOTAL		1.133.314.430.439	1.077.569.297.722	697.686.800.752
PATRIMONIO NETO				
1 -	CAPITAL	1.105.000.000.000	1.037.990.641.071	500.000.000.000
2 -	RESERVAS	24.814.388.002	19.980.622.307	23.877.643.251
3 -	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	-
4 -	RESULTADO DEL EJERCICIO	91.727.548.205	80.243.437.131	78.111.033.963
TOTAL PATRIMONIO NETO		1.221.541.936.207	1.138.220.700.509	601.988.677.214
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		2.354.856.366.646	2.215.789.998.231	1.299.675.477.966

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA								
CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice	Fórmula	Año 2023	Año 2022	Año 2021				
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente	906.638.166.437	743.359.906.807	530.360.415.444	728.452.829.563	2,27	Cumple
		Pasivo Corriente	404.439.530.244	335.842.707.500	221.530.983.603	320.604.407.116		
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo	1.133.314.430.439	1.077.569.297.722	697.686.800.752	969.523.509.638	0,50	Cumple
		Total Activo	2.354.856.366.646	2.215.789.998.231	1.299.675.477.966	1.956.773.947.614		
3)	RECURSOS FINANCIEROS							
	Capital Operativo Individual, año 2023 (AC-PC)		Gs 502.198.636.193					
	Capital Operativo Consorciado, año 2023 (AC-PC)		Gs 0					
	Disponibilidad según Certificado Bancario		Gs 0					
	TOTAL RECURSOS FINANCIEROS		Gs 502.198.636.193					

OBSERVACIÓN:

DECLARACIÓN JURADA DE ESTADOS FINANCIEROS, presenta en el Folio N° 180 que expresa textualmente cuanto sigue:

El que suscribe, AMADO GREGORIO TORRES MILTOS, con Cédula de Identidad N° 2.116.367, con RUC N° 2.116.367-7, en carácter de Contador de la empresa LT S.A., con RUC 80015499-1, formula la presente DECLARACIÓN BAJO FE DE JURAMENTO: - Que los ESTADOS FINANCIEROS presentados en la Carpeta de Oferta corresponden a ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUAL Y UNICO de la Empresa LT S.A.; por consiguiente CERTIFICO que las cifras declaradas en la Carpeta de Oferta corresponden a los Estados Financieros Individuales presentados" (SIC).

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Monto y Moneda		VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	
AÑOS	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Equivalentes en Guaranies
2.019	Gs 277.192.504.050	Gs 0	Gs 277.192.504.050
2.020	Gs 436.236.843.437	Gs 0	Gs 436.236.843.437
2.021	Gs 479.649.575.227	Gs 0	Gs 479.649.575.227
2.022	Gs 615.355.110.422	Gs 0	Gs 615.355.110.422
2.023	Gs 936.351.218.443	Gs 0	Gs 936.351.218.443
TOTAL			Gs 2.744.785.251.579
Promedio de Volumen Anual de Negocios			Gs 548.957.050.316

Antonio Delgado
Auditor Financiero
Dirección de Planificación Económica

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnico
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

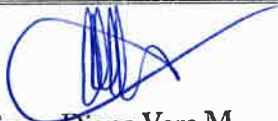
LLAMADO MOPC N° 109/2024

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA DEPARTAMENTAL 027 TRAMO: SAN LORENZO – CIUDAD DE ITÁ - EMPALME RUTA PY 01 AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN, ID N° 455.007.

BENITO ROGGIO E HIJOS S.A.


Antonio Delgado
Analista Financiero
Dirección de Planificación Económica


Lic. María Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.


Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

LICITACIÓN:

LLAMADO MOPC N° 109/2024

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA DEPARTAMENTAL 027 TRAMO: SAN LORENZO – CIUDAD DE ITÁ - EMPALME RUTA PY 01 AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN, ID N° 455.007.

1- EMPRESA:

BENITO ROGGIO E HIJOS S.A.

2- TIPO:

SOCIEDAD ANONIMA

3- NACIONALIDAD:

PARAGUAYA

4- MONEDA:

GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE				
BALANCE GENERAL		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
1 -	DISPONIBILIDADES	3.886.408.374	3.444.254.429	6.962.544.723
2 -	INVERSIONES TEMPORARIAS	3.180.662.162	3.820.449.368	3.270.193.349
3 -	CRÉDITOS	170.018.208.153	171.735.276.268	114.688.733.781
4 -	INVENTARIOS	178.719.205.020	142.242.405.990	143.767.879.868
5 -	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	1.524.479.521	3.156.830.367	3.054.104.189
6 -	OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		357.328.963.230	324.399.216.422	271.743.455.910
ACTIVO NO CORRIENTE				
1 -	CRÉDITOS L/P	-	-	-
2 -	INVERSIONES L/P	317.740.351	1.002.370.313	1.197.927.842
3 -	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	149.654.024.565	151.445.444.554	132.155.274.847
4 -	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
5 -	CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		149.971.764.916	152.447.814.867	133.353.202.609
ACTIVO TOTAL		507.300.728.146	476.847.031.289	405.096.658.599
PASIVO Y PATRIMONIO NETO				
PASIVO CORRIENTE				
1 -	CUENTAS POR PAGAR	49.499.300.595	45.403.471.973	45.480.131.028
2 -	PRÉSTAMOS	165.328.936.502	154.272.543.046	120.922.876.057
3 -	DEUDAS FISCALES	8.298.405.354	7.586.848.885	6.477.673.451
4 -	DEUDAS SOCIALES	-	-	-
5 -	PREVISIONES	-	-	-
6 -	OTROS PASIVOS	10.662.036.573	8.964.653.324	8.062.448.325
TOTAL PASIVO CORRIENTE		233.788.679.024	216.227.517.228	180.943.128.861
PASIVO NO CORRIENTE				
1 -	PRÉSTAMOS	40.531.579.348	57.549.861.305	23.693.313.866
2 -	OTROS PASIVOS	25.413.493.438	15.546.813.717	11.823.032.029
3 -	PREVISIONES	-	-	-
4 -	DEUDAS FISICAS	42.648.146.294	35.858.613.295	32.249.793.300
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		108.593.219.080	108.955.288.317	67.766.139.195
PASIVO TOTAL		342.381.898.104	325.182.805.545	248.709.268.056
PATRIMONIO NETO				
1 -	CAPITAL	50.000.000.000	50.000.000.000	50.000.000.000
2 -	RESERVAS	101.664.225.744	90.607.296.688	68.365.419.003
3 -	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	12.791.970.586
4 -	RESULTADO DEL EJERCICIO	13.254.604.298	11.056.929.056	27.230.000.954
TOTAL PATRIMONIO NETO		164.918.830.042	151.664.225.744	156.387.390.543
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		507.300.728.146	476.847.031.289	405.096.658.599

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL								
CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CAPACIDAD FINANCIERA			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación
Índice	Fórmula		Año 2023	Año 2022	Año 2021			
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente		357.328.963.230	324.399.216.422	271.743.455.910	317.823.878.521	1,51	Cumple
	Pasivo Corriente		233.788.679.024	216.227.517.228	180.943.128.861	210.319.775.038		
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo		342.381.898.104	325.182.805.545	248.709.268.056	305.424.657.235	0,66	Cumple
	Total Activo		507.300.728.146	476.847.031.289	405.096.658.599	463.081.472.678		
3) RECURSOS FINANCIEROS								
Capital Operativo Individual, año 2023 (AC-PC)			Gs 123.540.284.200					
Capital Operativo Consorciado, año 2023 (AC-PC)			Gs 0					
Disponibilidad según Certificado Bancario			Gs 0					
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS			Gs 123.540.284.206					

OBSERVACIÓN:

DECLARACION JURADA DE ESTADOS FINANCIEROS, presenta en el Folio N° 22 que expresa textualmente cuanto sigue:

"Por la presente, yo, Lic. Marcos A. Montiel Q., con C.I N° 1.551.651, declaro BAJO FE DE JURAMENTO que los Estados Financieros presentados en la Carpeta de Documento Legales - Formularios de Capacidad Económica Financiera, son los Estados Financieros Individuales de Benito Roggio e Hijos S.A." (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS				
VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2 019	Gs 279.688.457.525	Gs 0	-	Gs 279.688.457.525
2 020	Gs 360.097.399.250	Gs 0	-	Gs 360.097.399.250
2 021	Gs 338.824.372.714	Gs 0	-	Gs 338.824.372.714
2 022	Gs 358.392.642.110	Gs 0	-	Gs 358.392.642.110
2 023	Gs 283.589.138.189	Gs 0	-	Gs 283.589.138.189
TOTAL				Gs 1.620.592.009.788
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 324.118.401.958

Antonio Delgado
Analista Financiero
Dirección de Planificación Económica

Lic. María Rossana Coronel S
Jefa
Departamento de Estudios Técnico:
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica