

ANEXO II - ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS

MCN N° 05/2025 Mantenimiento Preventivo de Aire de Precisión - ID N° 461.446.									SERVICIO TÉCNICO JC de Neri caballero
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Cant.	Unidad de medida	Presentación	Precio Referencial	25% por debajo del referencial	15% por encima del referencial	Precio Unitario (IVA Incluido)
1	72101511-001	Mantenimiento preventivo de acondicionador de aire de precisión unidad evaporadora	1	Unidad	Evento	4.333.333	3.250.000	4.983.333	4.500.000
2	72101511-001	Mantenimiento preventivo de acondicionador de aire de precisión unidad condensadora	1	Unidad	Evento	5.333.333	4.000.000	6.133.333	5.500.000
3	72101511-001	Cambio de soportes para la unidad evaporadora de acondicionador de aire de precisión	1	Unidad	Evento	616.667	462.500	709.167	210.000
4	80111613-9999	Mano de obra del ítem 3	1	Unidad	Evento	150.000	112.500	172.500	50.000
5	72101511-001	Cambio de soportes para la unidad condensador de acondicionador de aire de precisión	1	Unidad	Evento	783.333	587.500	900.833	260.000
6	80111613-9999	Mano de obra del ítem 5	1	Unidad	Evento	500.000	375.000	575.000	170.000
7	72101511-001	Mantenimiento correctivo de acondicionador de aire de precisión unidad evaporadora	1	Unidad	Evento	850.000	637.500	977.500	315.000
8	80111613-9999	Mano de obra del ítem 7	1	Unidad	Evento	450.000	337.500	517.500	185.000
9	72101511-001	Mantenimiento correctivo de acondicionador de aire de precisión unidad condensadora	1	Unidad	Evento	750.000	562.500	862.500	315.000
10	80111613-9999	Mano de obra del ítem 9	1	Unidad	Evento	480.000	360.000	552.000	185.000
11	72101511-001	Cambio y/o provisión de ductos de PVC de 1/2" para desagüe de acondicionador de aire	1	Unidad	Evento	230.000	172.500	264.500	80.000
12	80111613-9999	Mano de obra del ítem 11	1	Unidad	Evento	250.000	187.500	287.500	80.000
13	72101511-001	Cambio y/o provisión de curva de 1/2" para el desagüe de acondicionador de aire	1	Unidad	Evento	180.000	135.000	207.000	60.000
14	80111613-9999	Mano de obra del ítem 13	1	Unidad	Evento	220.000	165.000	253.000	70.000
15	72101511-001	Cambio y/o provisión de sellador para ductos de PVC	1	Unidad	Evento	220.000	165.000	253.000	75.000
16	80111613-9999	Mano de obra del ítem 15	1	Unidad	Evento	250.000	187.500	287.500	85.000
17	72101511-001	Detección de pérdida de gas con nitrógeno	1	Unidad	Evento	250.000	187.500	287.500	165.000
18	80111613-9999	Mano de obra del ítem 17	1	Unidad	Evento	250.000	187.500	287.500	85.000
19	72101511-001	Soldadura de caños de cobre	1	Unidad	Evento	250.000	187.500	287.500	83.500
20	80111613-9999	Mano de obra del ítem 19	1	Unidad	Evento	250.000	187.500	287.500	83.500
TOTAL						16.596.667	12.447.500	19.086.167	12.557.000