

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Villa Hayes, a los 17 días del mes de junio de 2025, siendo las 09:00 hs. se reúnen los miembros del COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS designados por Resolución I.M N° 087/2025 del llamado a CONSTRUCCION DE COCINA CON DEPOSITO Y REFACCIÓN DE COCINA COMEDOR EN ESCUELAS DE VILLA HAYES. ID. 465.164, bajo la modalidad de "LICITACION DE MENOR CUANTIA", y cuyo proceso de contratación se realiza de acuerdo a los procedimientos establecidos en la Ley N° 7021/22 y sus reglamentaciones vigentes, integrado por las siguientes personas:

- Lic. Noelia Ayala, Directora de Administración y Finanzas.
- Lic. Mayra Valdez, Jefa de Contabilidad y Presupuesto.
- Arq. Gloria Álvarez, Directora de Planificación.

El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un dictamen que servirá como base para la adjudicación, dictamen en el que se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas.

La evaluación fue elaborada en base a lo establecido en el Art. 54 de la Ley 7021/22 de "Suministros y Contrataciones Públicas", y el Art. 31, Decreto 2264/2024 que reglamenta la Ley N° 7021/22 "De Suministros y Contrataciones Públicas", en concordancia al Pliego de Bases y Condiciones.

ANTECEDENTES DEL LLAMADO

- a) Licitación de Menor Cuantía ID N° 465.164
- b) El proceso de licitación ha sido gestionado de conformidad a las disposiciones legales en vigencia, se ha previsto un contrato con un plazo suficiente para realizar la construcción.
- c) Disponibilidad presupuestaria: El presente llamado se encuentra previsto en el PAC.
- d) Los pagos de fondos provenientes del presupuesto con fuente de financiamiento FONAE, que se ha previsto un contrato con el sistema de adjudicación establecido es "POR EL TOTAL"
- e) El llamado de referencia, ha sido difundido en el portal de contrataciones públicas por el plazo de establecidos en la ley 7021/22 en concordancia con su decreto reglamentario 2264/2024

EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

El presente llamado por la modalidad Licitación de Menor Cuantía, asimismo, **EL ACTA**, de fecha 13 de junio del 2025 cuya copia se adjunta al presente informe y forma parte del mismo, a continuación, detalle de los oferentes participantes:

| | | | |
|---|-----------|--------------------------|----------------------------------|
| 1 | 1937202-7 | HUGO ENRIQUE REYES LOPEZ | mariogaona1@hotmail.com |
| 2 | 3308480-7 | AMILCAR QUIROGA | amilcarquirocuenca1513@gmail.com |

| Oferentes | Formulario de Oferta debidamente Firmado | Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta | Declaración Jurada del Artículo 40 | Garantía de Mantenimiento de Oferta |
|--------------------------|--|---|------------------------------------|---|
| HUGO ENRIQUE REYES LOPEZ | SI | SI | SI | <p>Moneda de la oferta: Guaraníes</p> <p>Monto total de la oferta: 365.157.680</p> <p>Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO</p> <p>Empresa Aseguradora: ASEPASA Seguros</p> <p>Monto total asegurado Gs.: 18.500.000</p> <p>Vigencia de la Póliza: De 13/06/2025 a 15/10/2025, 124 días</p> |
| AMILCAR QUIROGA | SI | SI | SI | <p>Moneda de la oferta: Guaraníes</p> <p>Monto total de la oferta: 352.080.311</p> <p>Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO</p> <p>Empresa Aseguradora: Aseguradora del Este S.A.</p> <p>Monto total asegurado Gs.: 18.475.025</p> <p>Vigencia de la Póliza: De 13/06/2025 a 20/09/2025, 99 días</p> |

| Oferentes | Páginas foliadas | Constancia del SIPE N° | Muestras | Inscrito |
|--------------------------|------------------|------------------------|----------|------------------------------------|
| HUGO ENRIQUE REYES LOPEZ | 138 | 1846694 | NO | Registro Proveedor |
| AMILCAR QUIROGA | 17 | 1846628 | NO | Registro Proveedor |


Lic. Noelia Ayala Renault
Dirección de Administración y Finanzas


Lic. Mayra Valdez
Jefa de Contabilidad y Presupuesto
MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES


Arq. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación Institucional
Municipalidad de Villa Hayes

OBSERVACIONES DE LOS OFERENTES / OTROS DETALLES

No hubo observaciones de oferentes.

Se procede a estudiar a las ofertas conforme lo indicia el Decreto Reglamentario, en su artículo 75, - PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN. Inc. b. Evaluación basada únicamente en precio

1. Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.
2. Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.
3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.
4. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más b a y propuesta para la adjudicación.
5. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL: CONFORME A LOS DISPUESTO EN EL DECRETO REGLAMENTARIO 2264/2024.

Que de conformidad a la sección **EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RESULTADO DE LA CONTRATACIÓN EN LOS PROCEDIMIENTOS CONVENCIONALES DE LICITACIÓN** del DECRETO REGLAMENTARIO, ART. 79 DOCUMENTOS SUSTANCIALES, las documentaciones consideradas como sustancial, constituyen.

1. El formulario de Oferta y la lista de precios debidamente completado y firmado,
2. Garantía de Mantenimiento de Ofertas debidamente extendida.
3. Documentos que acrediten la existencia del oferente.
4. Documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente.
5. Los documentos que la DNCP determine como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones.

Asimismo, se establece que a los efectos de su cumplimiento se utilizará el criterio de **CUMPLE o NO CUMPLE.**

TABLA COMPARATIVA DE LAS OFERTAS EN RELACIÓN A LOS REQUISITOS BÁSICOS Y SU CUMPLIMIENTO, LA QUE DEBERÁ CONTENER EXPLICACIONES RESPECTOS AL CUMPLIMIENTO O NO DE CADA OFERTA.

Requisitos documentales para la evaluación de las condiciones de participación

| Empresas | HR CONSTRUCCIONES | AMILCAR QUIROGA |
|--|--------------------------|------------------------|
| 1. Formulario de Oferta (*) El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. | Cumple | No Cumple |
| 2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución. | Cumple | Cumple |
| 5. Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar – Sección Formularios (**) | Cumple | Cumple |
| 7.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas. | HR CONSTRUCCIONES | AMILCAR QUIROGA |
| • Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*) | Cumple | Cumple |
| • Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. (*) | Cumple | Cumple |
| • En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*) | No aplica | No aplica |
| 7.2. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas. | HR CONSTRUCCIONES | AMILCAR QUIROGA |
| • Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*) | No aplica | No aplica |

| Empresas | HR CONSTRUCCIONES | AMILCAR QUIROGA |
|--|--------------------------|------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad. | No aplica | No aplica |
| <ul style="list-style-type: none"> Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*) | No aplica | No aplica |
| 7.3. Oferentes en Consorcio. | HR CONSTRUCCIONES | AMILCAR QUIROGA |
| <p>1. Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes individuales Personas Jurídicas. (*)</p> | No Aplica | No Aplica |
| <p>2. Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinados por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (*)</p> | No aplica | No aplica |
| <p>3. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (*):</p> <ul style="list-style-type: none"> Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. | No aplica | No aplica |
| <p>4. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*):</p> <ul style="list-style-type: none"> Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. | No Aplica | No Aplica |

Considerando que el oferente **AQ SERVICIO DE CONSTRUCCIÓN EN GENERAL** con RUC 3308480-7 del SR. **AMILCAR QUIROGA** no ha dado cumplimiento a la presentación de documentos de carácter SUSTANCIAL específicamente FORMULARIO DE OFERTAS Y PLANILLA DE PRECIOS DEBIDAMENTE LLENADO, el formulario de ofertas como la planilla no están firmadas en todas sus hojas además fueron presentadas en hojas sueltas dentro del sobre ni ordenadas ni foliadas y durante la apertura de ofertas se solicitó a la empresa foliar las mismas para tener un control de las mismas, además **en la planilla de precios presentada se obviaron punto como marca y fabricante del producto ofertado en los ítems 27, 54 y 55 de los grupos 1 y 2**, situación ésta que imposibilita proseguir con la evaluación con relación al oferente en cuestión. A tal efecto es oportuno traer a colación las disposiciones contenidas en el decreto N°2264/24 en su artículo 75.- **Procedimiento de evaluación.**

La convocante evaluará las ofertas presentadas según el criterio de evaluación utilizado:

2) Evaluación basada en precio.

2.1 Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

2.1.1 Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.

2.1.2 Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.

2.1.3 Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.

2.1.4 Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

2.1.5 En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

Lic. Noelia Avila Renault
Dirección de
Administración
y Finanzas

Lic. Mayra Valdez
Jefa de Contabilidad
y Presupuesto
MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES

Arq. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación
Institucional
Municipalidad de Villa Hayes

2.2 Método de presentación de las ofertas en doble sobre: Las ofertas presentadas en doble sobre se evaluarán en dos etapas; primero la propuesta técnica y posteriormente la propuesta económica. Cuando se constate la ausencia de uno de los sobres, o que ambas ofertas se hubieran presentado en un mismo sobre, la oferta deberá ser descalificada.

Consecuentemente, no es factible proseguir con el análisis de la presente oferta, debido que en la planilla de precios presentada se obviaron punto como marca y fabricante del producto ofertado en los ítems 27, 54 y 55 de los grupos 1 y 2.

Consecuentemente la oferta presentada por el oferente AQ SERVICIO DE CONSTRUCCIÓN EN GENERAL con RUC 3308480-7 del SR. AMILCAR QUIROGA QUEDA DESCALIFICADA, por no ajustarse a las bases y condiciones de la convocatoria.

Se procede a analizar en detalle la oferta HR CONTRUCCIONES

EVALUACION DE LA CALIFICACION LEGAL:

| Crterios de calificación legal | HR CONSTRUCCIONES |
|---|---|
| 1. Presentación de la DJ de estar o no incurso/a en causales de los deberes de abstención en caso de conflicto de intereses en relación a funcionarios públicos, y además las constancias de registro de estructura jurídicas y de beneficiarios finales | CUMPLE |
| 2. El oferente o sus representantes, no se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22. De acuerdo a los registros de la convocante. | CUMPLE |
| 3. El oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL | CUMPLE |
| 4. Si no se cumpliera lo mencionado en el punto anterior, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso. | NO APLICA |
| 5. El oferente ha proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22. | VER LISTA DE PERSONAS VINCULADAS A LA FIRMA |
| 6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP. | CUMPLE |
| 7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes. | NO APLICA |
| RESULTADO | CUMPLE |

| EMPRESA | Nombre y Apellido | C.I | Condición SINARH |
|-------------------|-----------------------------|-----------|------------------|
| HR CONSTRUCCIONES | 1- Hugo Enrique Reyes López | 1.937.202 | No registra |

En conclusión, este comité de Evaluación, con respaldo documental respecto al informe del SINARH y del análisis de las condiciones de cada uno de los representantes legales y trabajadores de las empresas participantes, determina que las mismas no se encuentran comprendidas en las prohibiciones establecidas en el Art. 19 y 21, de la ley 7021/22.


Lic. Noelia Ayala Renault
Dirección de
Administración
y Finanzas


Lic. Mayra Valdez
Jefa de Contabilidad
y Presupuesto
MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES


Arq. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación
Institucional
Municipalidad de Villa Hayes

TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LAS OFERTAS:

En el presente apartado, el Comité de Evaluación procede a aplicar las disposiciones establecidas en el Decreto Reglamentario de la Ley 7021/22, los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, al momento de confeccionar el Cuadro Comparativo de Precios Unitarios.

CORRECCION ARITMETICA:

Se ha procedido a la verificación de las planillas de precios presentadas por las firmas oferentes, dejándose constancia que el Comité de Evaluación de Ofertas ha procedido según lo dispuesto en el Art. 52 de la Ley 7021/22 y el Art. 75 del Decreto Reglamentario 2264/2024, considerando que no se han observado errores aritméticos en la Planilla de Precio presentadas.

| Empresa | Verificación |
|-------------------|---------------------------|
| HR CONSTRUCCIONES | No tiene error aritmético |

SIGUIENDO CON EL MÉTODO DE EVALUACIÓN SUGERIDO, SE ELABORA EL CUADRO DE LA TABLA COMPARATIVA AJUSTADA POR ERROR ARITMÉTICOS:

Seguidamente el comité pasa al siguiente punto de Orden del Día "Las ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias.

| Item | OFERENTE | OFERTA APLICANDO EL MARGEN DE PREFERENCIA |
|------|-------------------|---|
| 1 | HR CONSTRUCCIONES | 365.157.680 |

APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA

Es comité procedió a la verificación de los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE. Donde se ha verificado que el oferente HR CONSTRUCCIONES no posee Certificado de Producto y Empleo Nacional.

La firma HR CONSTRUCCIONES no cuenta con el Certificado de producto y empleo nacional y por ser la única oferta no sufre variación los costos presentados.

A fin de dar cumplimiento con las disposiciones contenidas en el Pliego de Bases y Condiciones, se procede a ordenar las ofertas de menor a mayor.

| Item | OFERENTE | OFERTA APLICANDO EL MARGEN DE PREFERENCIA |
|------|-------------------|---|
| 1 | HR CONSTRUCCIONES | 365.157.680 |

Visita al sitio de ejecución del contrato.

A fin de dar cumplimiento con las disposiciones contenidas en el Pliego de Bases y Condiciones, que reza: La convocante dispone la realización de una visita al sitio de obras con las siguientes indicaciones. APLICA. En fecha 09 de JUNIO de 2025 se realizó la visita al sitio de obras estando presente los oferentes presentados según constancia de Visita al Sitio de Obras expedido por la Dirección de Obras.

- Sr. Amílcar Quiroga Cuenca con C.I N° 4.935.394, en representación de la firma A.Q Servicio de Construcción en General.
- Sr. Alberto Manuel Martínez Cabrera con C.I N° 6.705.634, en representación de la firma TES Ingeniería S.A.
- Sr. Hugo Enrique Reyes López con C.I N° 1.937.202, en representación de la firma HR Construcciones.

SE PROSIGUE CON LA EVALUACIÓN DEL OFERENTE 1 HR CONSTRUCCIONES.

VERIFICACION DE LOS DOCUMENTOS LEGALES REQUERIDOS. -

| REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION | HR CONSTRUCCIONES |
|---|-------------------|
| | CUMPLE/ NO CUMPLE |
| Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social (**) | CUMPLE |
| Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**) | NO APLICA |
| Certificado de cumplimiento tributario. (**) | CUMPLE |
| Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**) | CUMPLE |

Lic. Noelia María Renault
Dirección de Administración y Finanzas

Lic. Mayra Valdez
Jefa de Contabilidad y Presupuesto
MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES

Arq. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación Institucional
Municipalidad de Villa Hayes

| | |
|--|--------------------------|
| Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**) | CUMPLE |
| Documentos legales | HR CONSTRUCCIONES |
| Oferentes Individuales. Personas Físicas. | CUMPLE/ NO CUMPLE |
| Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*) | CUMPLE |
| Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*) | CUMPLE |
| Oferentes Individuales. Personas Jurídicas | |
| Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad | NO APLICA |
| Oferente en consorcio | NO APLICA |

El oferente cumple con los Documentos legales requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones.

• **EVALUACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA**

| | |
|---|--------|
| <p>Coefficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2021-2022-2023</p> | CUMPLE |
| <p>Coefficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0.80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2021-2022-2023</p> | CUMPLE |
| <p>Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% (veinte por ciento) del monto total de la oferta. Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.</p> | CUMPLE |

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

| | |
|--|--------|
| a. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente. | CUMPLE |
| b. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente. | CUMPLE |
| c. Copia de los balances de los años 2021-2022-2023 | CUMPLE |

Conforme lo hemos verificado en los documentos presentados por el oferente **HR CONSTRUCCIONES** del Sr. **HUGO REYES** con ruc Nº **1937202-7**, se constata que el mismo **CUMPLE** a cabalidad con los criterios solicitados en el pliego de bases y condiciones.

Conforme a los índices financieros presentados por el oferente **HR CONSTRUCCIONES** del Sr. **HUGO REYES** con ruc Nº **1937202-7** se verifica que **CUMPLE** con lo solicitado en el PBC.

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

Lic. Mayra Valdez
Jefa de Contabilidad y Presupuesto
Municipalidad de Villa Hayes

Arq. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación Institucional
Municipalidad de Villa Hayes

RESULTADO: De la verificación, se corrobora que el Oferente **HR CONSTRUCCIONES** del Sr. **HUGO REYES** con ruc N° 1937202-7, cumple con los requisitos en cuanto a la **CAPACIDAD FINANCIERA** requeridas en el presente llamado.

Experiencia general en obras

| Requisitos mínimos | Documentación requerida | CUMPLE/NO CUMPLE |
|--|-------------------------|------------------|
| Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% del monto ofertado El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. | Completar formulario | Cumple |

Experiencia específica en obras

| Requisitos | Documentación requerida | CUMPLE/NO CUMPLE |
|---|-------------------------|------------------|
| Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia la experiencia requerida | Completar formulario | Cumple |
| Documento que avale la recepción definitiva de la obra. | Completar formulario | Cumple |
| Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada. | Completar formulario | Cumple |

DATOS DE LA EVALUACION DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA EN OBRAS:

| EMPRESA | MONTO DE LA OFERTA | 50% DE LA OFERTA | CONTRATOS | OBSERVACIONES |
|--------------------|--------------------|------------------|-------------|---------------|
| HR CONSTRUCCIONES. | 365.157.680 | 182.578.840 | 213.757.567 | CUMPLE |

| EMPRESA | REQUISITO | CONTRATOS | OBSERVACIONES |
|-------------------|---|--|---------------|
| HR CONSTRUCCIONES | <ul style="list-style-type: none"> * Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. * Documento que avale la recepción definitiva de la obra. * Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada. * Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato. * Constancia de cumplimiento satisfactorio de los contratos presentados. | Presenta copia de los contratos con recepción definitiva: Contrato como contratista 213.757.567 Contrato mínimo 50% de la oferta de Gs 365.157.680 monto mínimo 182.578.840 | CUMPLE |

RESULTADO: De la verificación, se corrobora que el oferente **HR CONSTRUCCIONES** del Sr. **HUGO REYES** con ruc N° 1937202-7, cumple con los requisitos en cuanto a la **EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA EN OBRAS**, requeridos en el presente llamado. -

Capacidad en materia de personal

| Requisitos | Documentación requerida | CUMPLE/NO CUMPLE |
|---|---|------------------|
| Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. | Curriculum Vitae: Arq. Denis Arnaldo Fernández Casco C.I N° 4.444.361 | CUMPLE |
| Copia simple del título legalizado del personal propuesto como personal clave, | Título Exp. Por la UNIVERSIDAD INTERNACIONAL TRES FRONTERAS. | CUMPLE |

| | | |
|---|------------------|---------------|
| patente profesional. (arquitecto o ingeniero propuesto) | | |
| Carta compromiso o documento que demuestre la relación con la empresa del oferente (arquitecto o ingeniero propuesto) | Carta Compromiso | CUMPLE |

EVALUACION - Capacidad en materia de equipos

| Requisitos | Documentación requerida | CUMPLE/NO CUMPLE |
|--|-------------------------|------------------|
| Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. | Declaración Jurada | CUMPLE |
| Cuadro de revalúa fijo en el caso de propietarios de equipos. | Declaración Jurada | CUMPLE |
| Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado de Coeficiente de Solvencia. | Nota de Autorización | CUMPLE |
| En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. | NO APLICA | NO APLICA |

PRECIO OFERTADO CON RESPECTO A LOS PRECIOS REFERENCIALES

En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

OBRA: CONSTRUCCION DE COCINA CON DEPOSITO Y REFACCIÓN DE COCINA COMEDOR EN ESCUELAS DE VILLA HAYES. ID. 465164

GRUPO 1: ESCUELA BÁSICA N° 6260 SAN JORGE - VILLA HAYES

| N° | DESCRIPCION | UNIDAD | CANT | PRECIO UNITARIO | PROMEDIO | Variación Monto | Variación % |
|----|--|------------------|-------|-----------------|-----------|-----------------|-------------|
| 1 | Cartel de obra con estructura metalica de 2mts x 1 mts | UNIDAD | 1,00 | 1.236.000 | 1.200.000 | 36.000 | 3 |
| 2 | Limpieza y preparación del terreno | Metros cuadrados | 40,00 | 56.650 | 55.000 | 1.650 | 3 |
| 3 | Replanteo | Metros cuadrados | 37,00 | 46.350 | 45.000 | 1.350 | 3 |
| 4 | Excavación y carga de cemento con PBC | Metros cúbicos | 7,00 | 669.500 | 650.000 | 19.500 | 3 |
| 5 | Zapatas de Hº Aº | Metros cúbicos | 1,50 | 1.287.500 | 1.250.000 | 37.500 | 3 |
| 6 | Pilares de Hº Aº | Metros cúbicos | 1,00 | 1.390.500 | 1.350.000 | 40.500 | 3 |
| 7 | Viga cumbreira y galería (Hº Aº) 6x0,50x040 | Metros cúbicos | 1,30 | 1.442.000 | 1.400.000 | 42.000 | 3 |

Lic. Noelia Aída Renault
Dirección de Administración y Finanzas

Lic. Mayra Valdez
Jefe de Contabilidad y Presupuesto
Municipalidad de Villa Hayes

Arq. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación Institucional
Municipalidad de Villa Hayes

| | | | | | | | |
|----|--|------------------|-------|-----------|-----------|--------|---|
| 8 | Encadenados de H° A° - Inferior y Superior | Metros cúbicos | 3,50 | 927.000 | 900.000 | 27.000 | 3 |
| 9 | Muro de nivelació De 0,15 cm. | Metros cuadrados | 5,00 | 92.700 | 90.000 | 2.700 | 3 |
| 10 | Relleno y apisonado de interiores | Metros cúbicos | 8,00 | 309.000 | 300.000 | 9.000 | 3 |
| 11 | Aislación asfáltica de De paredes (27,5 ml) | Metros cuadrados | 13,00 | 82.400 | 80.000 | 2.400 | 3 |
| 12 | Muro de elevación De 0,15 a revocar | Metros cuadrados | 50,00 | 66.950 | 65.000 | 1.950 | 3 |
| 13 | Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados | Metros cuadrados | 88,00 | 70.040 | 68.000 | 2.040 | 3 |
| 14 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas) | Metro lineal | 7,00 | 82.400 | 80.000 | 2.400 | 3 |
| 15 | Pilares de ladrillo comun prensado De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A° | Metro lineal | 8,00 | 412.000 | 400.000 | 12.000 | 3 |
| 16 | Techo :a- Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca . | Metros cuadrados | 52,00 | 345.050 | 335.000 | 10.050 | 3 |
| 17 | Revoque De paredes al interior a una capa | Metros cuadrados | 95,00 | 41.200 | 40.000 | 1.200 | 3 |
| 18 | Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico | Metros cuadrados | 17,00 | 46.350 | 45.000 | 1.350 | 3 |
| 19 | Revoque De viga cumbreira, galería y encadenado de H° A° | Metros cuadrados | 48,00 | 46.350 | 45.000 | 1.350 | 3 |
| 20 | Revoque De pilares de H° A° | Metro lineal | 4,00 | 41.200 | 40.000 | 1.200 | 3 |
| 21 | Contrapiso de H° de cascotes | Metros cuadrados | 38,00 | 36.050 | 35.000 | 1.050 | 3 |
| 22 | Carpeta de nivelacion | Metros cuadrados | 38,00 | 46.350 | 45.000 | 1.350 | 3 |
| 23 | Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido | Metros cuadrados | 38,00 | 185.400 | 180.000 | 5.400 | 3 |
| 24 | Zocalo granito reconstituido gris pulido | Metro lineal | 35,00 | 51.500 | 50.000 | 1.500 | 3 |
| 25 | Aberturas metalicas Ventanas tipo balancines | Metros cuadrados | 3,00 | 566.500 | 550.000 | 16.500 | 3 |
| 26 | Puerta metálica de 0,90 x 2,10 | Unidad | 1,00 | 1.050.600 | 1.020.000 | 30.600 | 3 |
| 27 | Alfeizar de ventanas De mortero 1 : 3 (cemento - arena) | Metro lineal | 3,00 | 103.000 | 100.000 | 3.000 | 3 |
| 28 | Pintura De paredes, vigas y pilares interiores epóxica | Metros cuadrados | 84,00 | 118.450 | 115.000 | 3.450 | 3 |
| 29 | Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro | Metros cuadrados | 11,00 | 46.350 | 45.000 | 1.350 | 3 |
| 30 | Pintura de De viga galería,encadenado, fajas de pared y pilares al látex acrílico | Metros cuadrados | 38,00 | 56.650 | 55.000 | 1.650 | 3 |
| 31 | Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica | Metros cuadrados | 7,00 | 87.550 | 85.000 | 2.550 | 3 |
| 32 | Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro | Metros cuadrados | 98,00 | 72.100 | 70.000 | 2.100 | 3 |
| 33 | Pintura De tejuelones con antimoho | Metros cuadrados | 52,00 | 51.500 | 50.000 | 1.500 | 3 |

[Signature]
Lic. Noelia Arce Renaut
Dirección de
Administración
y Finanzas

[Signature]
Lic. Mayra Valdez
Jefa de Contabilidad
y Presupuesto
MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES



[Signature]
Arq. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación
Institucional
Municipalidad de Villa Hayes

| | | | | | | | |
|----|---|------------------|-------|-----------|-----------|---------|---|
| 34 | Pintura De puerta metálica con pintura epóxica | Metros cuadrados | 4,00 | 87.550 | 85.000 | 2.550 | 3 |
| 35 | Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al latex | Metros cuadrados | 80,00 | 36.050 | 35.000 | 1.050 | 3 |
| 36 | Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética | Metros cuadrados | 11,00 | 46.350 | 45.000 | 1.350 | 3 |
| 37 | Revestido de Azulejos | Metros cuadrados | 6,00 | 154.500 | 150.000 | 4.500 | 3 |
| 38 | Vidrios dobles | Metros cuadrados | 3,00 | 226.600 | 220.000 | 6.600 | 3 |
| 39 | Rampa de 1,20 de ancho | Global | 1,00 | 1.030.000 | 1.000.000 | 30.000 | 3 |
| 40 | Desague pluvial Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 55 | Metro lineal | 38,00 | 123.600 | 120.000 | 3.600 | 3 |
| 41 | Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso | Metros cuadrados | 8,00 | 57.680 | 56.000 | 1.680 | 3 |
| 42 | Instalación del tablero TS | Unidad | 1,00 | 412.000 | 400.000 | 12.000 | 3 |
| 43 | Instalación de comandos de ventiladores | Unidad | 2,00 | 257.500 | 250.000 | 7.500 | 3 |
| 44 | Alimentación de los circuitos de luces | Unidad | 7,00 | 77.250 | 75.000 | 2.250 | 3 |
| 45 | Alimentación de los circuitos de tomas | Unidad | 5,00 | 82.400 | 80.000 | 2.400 | 3 |
| 46 | Alimentación de los circuitos de ventiladores | Unidad | 2,00 | 82.400 | 80.000 | 2.400 | 3 |
| 47 | Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente | Metro lineal | 25,00 | 46.350 | 45.000 | 1.350 | 3 |
| 48 | Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led | Unidad | 1,00 | 216.300 | 210.000 | 6.300 | 3 |
| 49 | Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galería | Unidad | 2,00 | 298.700 | 290.000 | 8.700 | 3 |
| 50 | Instalación Sanitaria:(rejilla sifonada, desengrasador, pileta de 2 bachas de acero inoxidable, canilla pico móvil, cámara de inspección 40x40) | Unidad | 1,00 | 3.605.000 | 3.500.000 | 105.000 | 3 |
| 51 | Pozo absorbente 2x2x3 | Unidad | 1,00 | 4.000.000 | 4.000.000 | 0 | 0 |
| 52 | Mesada de H²A² | ml | 13,00 | 412.000 | 400.000 | 12.000 | 3 |
| 53 | Ventana metálica de 1,00x2,10 | un | 1,00 | 1.500.000 | 1.500.000 | - | - |
| 54 | Provision e Instalacion de tanque de agua de 2000lts con accesorios de desagote, bomba de 1/2 con conexión electrica y accesorios hasta el tanque radio de 5 metros como maximo | Global | 1,00 | 4.600.000 | 4.500.000 | 100.000 | 2 |
| 55 | Provision y colocacion de ventiladores de techo motor pesado | Unidad | 2,00 | 927.000 | 900.000 | 27.000 | 3 |
| 56 | Limpieza final | Global | 1,00 | 1.350.000 | 1.480.000 | 130.000 | 9 |

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de
Administración
y Finanzas

Lic. Mayra Valdez
Jefa de Contabilidad
y Presupuesto
MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES

Arq. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación
Institucional
Municipalidad de Villa Hayes

GRUPO 2: ESCUELA BÁSICA N° 6553 SAN JORGE - REMANSITO

| N° | DESCRIPCION | UNIDAD | CANT | PRECIO UNITARIO | PROMEDIO | Variación Monto | Variación % |
|----|--|------------------|-------|-----------------|-----------|-----------------|-------------|
| 1 | Cartel de obra con estructura metálica de 2mts x 1 mts | UNIDAD | 1,00 | 1.236.000 | 1.200.000 | 36.000 | 3 |
| 2 | Limpieza y preparación del terreno | Metros cuadrados | 40,00 | 56.650 | 55.000 | 1.650 | 3 |
| 3 | Replanteo | Metros cuadrados | 37,00 | 46.350 | 45.000 | 1.350 | 3 |
| 4 | Excavación y carga de cimiento con PBC | Metros cúbicos | 7,00 | 669.500 | 650.000 | 19.500 | 3 |
| 5 | Zapatas de H° A° | Metros cúbicos | 1,50 | 1.287.500 | 1.250.000 | 37.500 | 3 |
| 6 | Pilares de H° A° | Metros cúbicos | 1,00 | 1.390.500 | 1.350.000 | 40.500 | 3 |
| 7 | Viga cumbrera y galería (H° A°) 6x0,50x040 | Metros cúbicos | 1,30 | 1.442.000 | 1.400.000 | 42.000 | 3 |
| 8 | Encadenados de H° A° - Inferior y Superior | Metros cúbicos | 3,50 | 927.000 | 900.000 | 27.000 | 3 |
| 9 | Muro de nivelació De 0,15 cm. | Metros cuadrados | 5,00 | 92.700 | 90.000 | 2.700 | 3 |
| 10 | Relleno y apisonado de interiores | Metros cúbicos | 8,00 | 309.000 | 300.000 | 9.000 | 3 |
| 11 | Aislación asfáltica de De paredes (27,5 m) | Metros cuadrados | 13,00 | 82.400 | 80.000 | 2.400 | 3 |
| 12 | Muro de elevación De 0,15 a revocar | Metros cuadrados | 50,00 | 66.950 | 65.000 | 1.950 | 3 |
| 13 | Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados | Metros cuadrados | 88,00 | 70.040 | 68.000 | 2.040 | 3 |
| 14 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas) | Metro lineal | 7,00 | 82.400 | 80.000 | 2.400 | 3 |
| 15 | Pilares de ladrillo común prensado De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A° | Metro lineal | 8,00 | 412.000 | 400.000 | 12.000 | 3 |
| 16 | Techo: a- Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca . | Metros cuadrados | 52,00 | 345.050 | 335.000 | 10.050 | 3 |
| 17 | Revoque De paredes al interior a una capa | Metros cuadrados | 95,00 | 41.200 | 40.000 | 1.200 | 3 |
| 18 | Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico | Metros cuadrados | 17,00 | 46.350 | 45.000 | 1.350 | 3 |
| 19 | Revoque De viga cumbrera, galería y encadenado de H° A° | Metros cuadrados | 48,00 | 46.350 | 45.000 | 1.350 | 3 |
| 20 | Revoque De pilares de H° A° | Metro lineal | 4,00 | 41.200 | 40.000 | 1.200 | 3 |
| 21 | Contrapiso de H° de cascotes | Metros cuadrados | 38,00 | 36.050 | 35.000 | 1.050 | 3 |
| 22 | Carpeta de nivelación | Metros cuadrados | 38,00 | 46.350 | 45.000 | 1.350 | 3 |
| 23 | Pisos mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido | Metros cuadrados | 38,00 | 185.400 | 180.000 | 5.400 | 3 |
| 24 | Zocalo granito reconstituido gris pulido | Metro lineal | 35,00 | 51.500 | 50.000 | 1.500 | 3 |

Lic. Noelia *[Signature]* Renault
Dirección de
Administración
y Finanzas

[Signature]
Mayra Valdez
Jefa de Contabilidad
y Presupuesto
MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES

[Signature]
Arq. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación
Institucional
Municipalidad de Villa Hayes

12

| | | | | | | | |
|----|--|------------------|-------|-----------|-----------|---------|---|
| 25 | Aberturas metalicas Ventanas tipo balancines | Metros cuadrados | 3,00 | 566.500 | 550.000 | 16.500 | 3 |
| 26 | Puerta metálica de 0,90 x 2,10 | Unidad | 1,00 | 1.050.600 | 1.020.000 | 30.600 | 3 |
| 27 | Alfeizar de ventanas De mortero 1 : 3 (cemento - arena) | Metro lineal | 3,00 | 103.000 | 100.000 | 3.000 | 3 |
| 28 | Pintura De paredes, vigas y pilares interiores epóxica | Metros cuadrados | 84,00 | 118.450 | 115.000 | 3.450 | 3 |
| 29 | Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro | Metros cuadrados | 11,00 | 46.350 | 45.000 | 1.350 | 3 |
| 30 | Pintura de De viga galeña,encadenado, fajas de pared y pilares al látex acrílico | Metros cuadrados | 38,00 | 56.650 | 55.000 | 1.650 | 3 |
| 31 | Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica | Metros cuadrados | 7,00 | 87.550 | 85.000 | 2.550 | 3 |
| 32 | Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro | Metros cuadrados | 98,00 | 72.100 | 70.000 | 2.100 | 3 |
| 33 | Pintura De tejuelones con antimoho | Metros cuadrados | 52,00 | 51.500 | 50.000 | 1.500 | 3 |
| 34 | Pintura De puerta metálica con pintura epóxica | Metros cuadrados | 4,00 | 87.550 | 85.000 | 2.550 | 3 |
| 35 | Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al latex | Metros cuadrados | 80,00 | 36.050 | 35.000 | 1.050 | 3 |
| 36 | Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética | Metros cuadrados | 11,00 | 46.350 | 45.000 | 1.350 | 3 |
| 37 | Revestido de Azulejos | Metros cuadrados | 6,00 | 154.500 | 150.000 | 4.500 | 3 |
| 38 | Vidrios dobles | Metros cuadrados | 3,00 | 226.600 | 220.000 | 6.600 | 3 |
| 39 | Rampa de 1,20 de ancho | Global | 1,00 | 1.030.000 | 1.000.000 | 30.000 | 3 |
| 40 | Desague pluvial Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 55 | Metro lineal | 38,00 | 123.600 | 120.000 | 3.600 | 3 |
| 41 | Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso | Metros cuadrados | 8,00 | 57.680 | 56.000 | 1.680 | 3 |
| 42 | Instalación del tablero TS | Unidad | 1,00 | 412.000 | 400.000 | 12.000 | 3 |
| 43 | Instalación de comandos de ventiladores | Unidad | 2,00 | 257.500 | 250.000 | 7.500 | 3 |
| 44 | Alimentación de los circuitos de luces | Unidad | 7,00 | 77.250 | 75.000 | 2.250 | 3 |
| 45 | Alimentación de los circuitos de tomas | Unidad | 5,00 | 82.400 | 80.000 | 2.400 | 3 |
| 46 | Alimentación de los circuitos de ventiladores | Unidad | 2,00 | 82.400 | 80.000 | 2.400 | 3 |
| 47 | Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente | Metro lineal | 25,00 | 46.350 | 45.000 | 1.350 | 3 |
| 48 | Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led | Unidad | 1,00 | 216.300 | 210.000 | 6.300 | 3 |
| 49 | Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria | Unidad | 2,00 | 298.700 | 290.000 | 8.700 | 3 |
| 50 | Instalación Sanitaria:(rejilla sifonada, desengrasador,pileta de 2 bacias de acero inoxidable, canilla pico móvil, cámara de inspección 40x40) | Unidad | 1,00 | 3.605.000 | 3.500.000 | 105.000 | 3 |
| 51 | Pozo absorbente 2x2x3 | Unidad | 1,00 | 4.000.000 | 4.000.000 | 0 | 0 |

Lic. Noelia Ayala Renault
Dirección de
Administración
y Finanzas

Lic. Mayra Valde
Jefa de Contabilidad
y Presupuesto
MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES

Ing. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación
Institucional
Municipalidad de Villa Hayes

13

| | | | | | | | |
|----|---|--------|-------|-----------|-----------|---------|---|
| 52 | Mesada de H ² A ² | ml | 13,00 | 412.000 | 400.000 | 12.000 | 3 |
| 53 | Ventana metalica de 1,00x2,10 | un | 1,00 | 1.500.000 | 1.500.000 | - | - |
| 54 | Provision e instalacion de tanque de agua de 2000lts con accesorios de desagote, bomba de 1/2 con conexión electrica y accesorios hasta el tanque radio de 5 metros como maximo | Global | 1,00 | 4.600.000 | 4.500.000 | 100.000 | 2 |
| 55 | Provision y colocacion de ventiladores de techo motor pesado | Unidad | 2,00 | 927.000 | 900.000 | 27.000 | 3 |
| 56 | Limpieza final | Global | 1,00 | 1.350.000 | 1.480.000 | 130.000 | 9 |

GRUPO 3: ESCUELA BÁSICA N°5990 AUGUSTO ROA BASTOS

| N° | DESCRIPCION | UNIDAD | CANT | PRECIO UNITARIO | PROMEDIO | Variación Monto | Variación % |
|----|--|------------------|--------|-----------------|-----------|-----------------|-------------|
| 1 | Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts | Unidad | 1,00 | 1.150.000 | 1.200.000 | 50.000 | 4 |
| 2 | Limpieza y preparación del terreno | Metros cuadrados | 45,24 | 45.000 | 55.000 | 10.000 | 18 |
| 3 | Replanteo | Metros cuadrados | 45,24 | 36.000 | 45.000 | 9.000 | 20 |
| 4 | Reparación de techo con cambio de piezas | Metros cuadrados | 25,00 | 203.000 | 210.000 | 7.000 | 3 |
| 5 | Refuerzo de cimentación existente con calces de hormigón armado tipo dado de 50 x 50 | unidad | 12,00 | 635.000 | 650.000 | 15.000 | 2 |
| 6 | Reparación de piso existente. | Metros cuadrados | 35,00 | 159.000 | 165.000 | 6.000 | 4 |
| 7 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas) | Metro lineal | 40,00 | 65.000 | 80.000 | 15.000 | 19 |
| 8 | Revoque remover existente y reemplazar con aislación hidrófugo | Metros cuadrados | 50,00 | 44.500 | 45.000 | 500 | 1 |
| 9 | Pintura De paredes interiores | Metros cuadrados | 110,00 | 55.000 | 62.400 | 7.400 | 12 |
| 10 | Pintura de mamposteria exterior | Metros cuadrados | 80,00 | 58.000 | 64.067 | 6.067 | 9 |
| 11 | Provision y colocacion de ventiladores de techo motor pesado | Unidad | 2,00 | 850.000 | 900.000 | 50.000 | 6 |
| 12 | Colocación de cableado con terminales para tomas externas | Unidad | 8,00 | 159.000 | 186.333 | 27.333 | 15 |
| 13 | Colocación de cableado con terminales de bocas de iluminación | Unidad | 6,00 | 198.000 | 223.000 | 25.000 | 11 |
| 14 | Reparación de cañería de desagüe y alimentación con provisión de grifería nueva | Global | 1,00 | 1.300.000 | 1.550.394 | 250.394 | 16 |
| 15 | Desague pluvial Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 55 | Metro lineal | 18,00 | 102.000 | 112.500 | 10.500 | 9 |
| 16 | Limpieza final | Global | 1,00 | 1.255.331 | 1.480.000 | 224.669 | 15 |

Lic. Noelia Renault
Dirección de
Administración
y Finanzas

Lic. Mayra Valdez
Jefa de Contabilidad
y Presupuesto
MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES

Arq. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación
Institucional
Municipalidad de Villa Hayes

GRUPO 4: ESCUELA BÁSICA N° 7825 SALADILLO

| N° | DESCRIPCION | UNIDAD | CANT | PRECIO UNITARIO | PROMEDIO | Variación Monto | Variación % |
|----|--|------------------|--------|-----------------|-----------|-----------------|-------------|
| 1 | Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts | Unidad | 1,00 | 1.150.000 | 1.200.000 | 50.000 | 4 |
| 2 | Limpieza y preparación del terreno | Metros cuadrados | 45,24 | 45.000 | 55.000 | 10.000 | 18 |
| 3 | Replanteo | Metros cuadrados | 45,24 | 36.000 | 45.000 | 9.000 | 20 |
| 4 | Refuerzo de cimentación existente con calces de hormigón armado tipo dado de 50 x 50 | unidad | 12,00 | 520.000 | 650.000 | 130.000 | 20 |
| 5 | Reparación de piso existente. | Metros cuadrados | 35,00 | 159.000 | 165.000 | 6.000 | 4 |
| 6 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas) | Metro lineal | 40,00 | 65.000 | 80.000 | 15.000 | 19 |
| 7 | Revoque remover existente y reemplazar con aislación hidrófugo | Metros cuadrados | 50,00 | 44.500 | 45.000 | 500 | 1 |
| 8 | Pintura De paredes interiores | Metros cuadrados | 110,00 | 55.000 | 62.400 | 7.400 | 12 |
| 9 | Pintura de mampostería exterior | Metros cuadrados | 80,00 | 58.000 | 64.067 | 6.067 | 9 |
| 10 | Provision y colocacion de ventiladores de techo motor pesado | Unidad | 2,00 | 850.000 | 900.000 | 50.000 | 6 |
| 11 | Colocación de cableado con terminales para tomas externas | Unidad | 8,00 | 159.000 | 186.333 | 27.333 | 15 |
| 12 | Colocación de cableado con terminales de bocas de iluminación | Unidad | 6,00 | 198.000 | 223.000 | 25.000 | 11 |
| 13 | Reparación de canería de desague y alimentación con provisión de grifería nueva | Global | 1,00 | 1.300.000 | 1.550.394 | 250.394 | 16 |
| 14 | Construcción de cámara septica y pozo ciego | Global | 1,00 | 5.973.000 | 7.466.667 | 1.493.667 | 20 |
| 15 | Limpieza final | Global | 1,00 | 1.255.332 | 1.480.000 | 224.668 | 15 |

CONCLUSIÓN

Tomando como base las consideraciones expuestas en este informe de Análisis y Evaluación de Ofertas, la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Villa Hayes concluye que la **HR CONSTRUCCIONS del Sr. HUGO REYES con ruc N° 1937202-7 CUMPLE CON TODAS Y CADA UNA DE LAS BASES DEL LLAMADO. CUMPLE con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones publicados en el SICP, posee las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato, garantizan satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas y presentan el precio ms conveniente para la Institución.**

RECOMENDACIONES DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

El comité de evaluación de Ofertas, en el marco del llamado LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL **CONSTRUCCION DE COCINA CON DEPOSITO Y REFACCIÓN DE COCINA COMEDOR EN ESCUELAS DE VILLA HAYES. ID. 465164**, recomienda la adjudicación a la firma **HR CONSTRUCCIONS del Sr. HUGO REYES con ruc N° 1937202-7 por el monto de Gs. 365.157.680 (Son guaraníes trescientos sesenta y cinco millones ciento cincuenta y siete mil seiscientos ochenta) IVA incluido.** -conforme al siguiente detalle.

Lic. Noelia Ayala Renault
Dirección de
Administración
y Finanzas

Lic. Maya Valdez
Jefa de Contabilidad
y Presupuesto
MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES

Arq. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación
Institucional
Municipalidad de Villa Hayes

OBRA: CONSTRUCCION DE COCINA CON DEPOSITO Y REFACCIÓN DE COCINA COMEDOR EN ESCUELAS DE VILLA HAYES. ID. 465164

GRUPO 1: ESCUELA BÁSICA N° 6260 SAN JORGE - VILLA HAYES

HR CONSTRUCCIONES

| N° | DESCRIPCION | UNIDAD | CANT | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|----|---|------------------|-------|-----------------|--------------|
| 1 | Cartel de obra con estructura metalica de 2mts x 1 mts | UNIDAD | 1,00 | 1.236.000 | 1.236.000 |
| 2 | Limpieza y preparación del terreno | Metros cuadrados | 40,00 | 56.650 | 2.266.000 |
| 3 | Replanteo | Metros cuadrados | 37,00 | 46.350 | 1.714.950 |
| 4 | Excavación y carga de cimiento con PBC | Metros cúbicos | 7,00 | 669.500 | 4.686.500 |
| 5 | Zapatas de H° A° | Metros cúbicos | 1,50 | 1.287.500 | 1.931.250 |
| 6 | Pilares de H° A° | Metros cúbicos | 1,00 | 1.390.500 | 1.390.500 |
| 7 | Viga cumbrera y galería (H° A°) 6x0,50x040 | Metros cúbicos | 1,30 | 1.442.000 | 1.874.600 |
| 8 | Encadenados de H° A° - Inferior y Superior | Metros cúbicos | 3,50 | 927.000 | 3.244.500 |
| 9 | Muro de nivelació De 0,15 cm. | Metros cuadrados | 5,00 | 92.700 | 463.500 |
| 10 | Relleno y apisonado de interiores | Metros cúbicos | 8,00 | 309.000 | 2.472.000 |
| 11 | Aislación asfaltica de De paredes (27,5 ml) | Metros cuadrados | 13,00 | 82.400 | 1.071.200 |
| 12 | Muro de elevación De 0,15 a revocar | Metros cuadrados | 50,00 | 66.950 | 3.347.500 |
| 13 | Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados | Metros cuadrados | 88,00 | 70.040 | 6.163.520 |
| 14 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas) | Metro lineal | 7,00 | 82.400 | 576.800 |
| 15 | Pilares de ladrillo comun prensado De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A° | Metro lineal | 8,00 | 412.000 | 3.296.000 |
| 16 | Techo :- Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca . | Metros cuadrados | 52,00 | 345.050 | 17.942.600 |
| 17 | Revoque De paredes al interior a una capa | Metros cuadrados | 95,00 | 41.200 | 3.914.000 |
| 18 | Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico | Metros cuadrados | 17,00 | 46.350 | 787.950 |
| 19 | Revoque De viga cumbrera, galería y encadenado de H° A° | Metros cuadrados | 48,00 | 46.350 | 2.224.800 |
| 20 | Revoque De pilares de H° A° | Metro lineal | 4,00 | 41.200 | 164.800 |
| 21 | Contrapiso de H° de cascotes | Metros cuadrados | 38,00 | 36.050 | 1.369.900 |

Lic. Noelia Araña Renault
Dirección de
Administración
y Finanzas

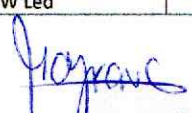
Lic. Mayra Valdez
Jefa de Contabilidad
y Presupuesto
MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES


Arq. Gloria Alvarez
Asociación de Planificación
Institucional
Municipalidad de Villa Hayes

16

| | | | | | |
|----|--|------------------|-------|-----------|-----------|
| 22 | Carpeta de nivelacion | Metros cuadrados | 38,00 | 46.350 | 1.761.300 |
| 23 | Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido | Metros cuadrados | 38,00 | 185.400 | 7.045.200 |
| 24 | Zocalo granito reconstituido gris pulido | Metro lineal | 35,00 | 51.500 | 1.802.500 |
| 25 | Aberturas metalicas Ventanas tipo balancines | Metros cuadrados | 3,00 | 566.500 | 1.699.500 |
| 26 | Puerta metálica de 0,90 x 2,10 | Unidad | 1,00 | 1.050.600 | 1.050.600 |
| 27 | Alfeizar de ventanas De mortero 1 : 3 (cemento - arena) | Metro lineal | 3,00 | 103.000 | 309.000 |
| 28 | Pintura De paredes, vigas y pilares interiores epóxica | Metros cuadrados | 84,00 | 118.450 | 9.949.800 |
| 29 | Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro | Metros cuadrados | 11,00 | 46.350 | 509.850 |
| 30 | Pintura de De viga galeria, encadenado, fajas de pared y pilares al látex acrílico | Metros cuadrados | 38,00 | 56.650 | 2.152.700 |
| 31 | Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica | Metros cuadrados | 7,00 | 87.550 | 612.850 |
| 32 | Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro | Metros cuadrados | 98,00 | 72.100 | 7.065.800 |
| 33 | Pintura De tejuelones con antimoho | Metros cuadrados | 52,00 | 51.500 | 2.678.000 |
| 34 | Pintura De puerta metálica con pintura epóxica | Metros cuadrados | 4,00 | 87.550 | 350.200 |
| 35 | Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al latex | Metros cuadrados | 80,00 | 36.050 | 2.884.000 |
| 36 | Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética | Metros cuadrados | 11,00 | 46.350 | 509.850 |
| 37 | Revestido de Azulejos | Metros cuadrados | 6,00 | 154.500 | 927.000 |
| 38 | Vidrios dobles | Metros cuadrados | 3,00 | 226.600 | 679.800 |
| 39 | Rampa de 1,20 de ancho | Global | 1,00 | 1.030.000 | 1.030.000 |
| 40 | Desague pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55 | Metro lineal | 38,00 | 123.600 | 4.696.800 |
| 41 | Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso | Metros cuadrados | 8,00 | 57.680 | 461.440 |
| 42 | Instalación del tablero TS | Unidad | 1,00 | 412.000 | 412.000 |
| 43 | Instalación de comandos de ventiladores | Unidad | 2,00 | 257.500 | 515.000 |
| 44 | Alimentación de los circuitos de luces | Unidad | 7,00 | 77.250 | 540.750 |
| 45 | Alimentación de los circuitos de tomas | Unidad | 5,00 | 82.400 | 412.000 |
| 46 | Alimentación de los circuitos de ventiladores | Unidad | 2,00 | 82.400 | 164.800 |
| 47 | Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente | Metro lineal | 25,00 | 46.350 | 1.158.750 |
| 48 | Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led | Unidad | 1,00 | 216.300 | 216.300 |


LIC. Noelia Ayala Renault
Dirección de
Administración
y Finanzas


LIC. Mayra Valdez
Jefa de Contabilidad
y Presupuesto
MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES


Arg. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación
Institucional
Municipalidad de Villa Hayes

17

| | | | | | |
|----|---|--------|-------|-----------|-----------|
| 49 | Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria | Unidad | 2,00 | 298.700 | 597.400 |
| 50 | Instalación Sanitaria:(rejilla sifonada, desengrasador,pileta de 2 bachas de acero inoxidable, canilla pico móvil, cámara de inspección 40x40) | Unidad | 1,00 | 3.605.000 | 3.605.000 |
| 51 | Pozo absorbente 2x2x3 | Unidad | 1,00 | 4.000.000 | 4.000.000 |
| 52 | Mesada de HºAº | ml | 13,00 | 412.000 | 5.356.000 |
| 53 | Ventana metalica de 1,00x2,10 | un | 1,00 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 54 | Provision e instalacion de tanque de agua de 2000lts con accesorios de desagote, bomba de 1/2 con conexión electrica y accesorios hasta el tanque radio de 5 metros como maximo | Global | 1,00 | 4.600.000 | 4.600.000 |
| 55 | Provision y colocacion de ventiladores de techo motor pesado | Unidad | 2,00 | 927.000 | 1.854.000 |
| 56 | Limpieza final | Global | 1,00 | 1.350.000 | 1.350.000 |

136.597.060

GRUPO 2: ESCUELA BÁSICA N° 6553 SAN JORGE - REMANSITO

| N° | DESCRIPCION | UNIDAD | CANT | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|----|---|------------------|-------|-----------------|--------------|
| 1 | Cartel de obra con estructura metalica de 2mts x 1 mts | UNIDAD | 1,00 | 1.236.000 | 1.236.000 |
| 2 | Limpieza y preparación del terreno | Metros cuadrados | 40,00 | 56.650 | 2.266.000 |
| 3 | Replanteo | Metros cuadrados | 37,00 | 46.350 | 1.714.950 |
| 4 | Excavación y carga de cimiento con PBC | Metros cúbicos | 7,00 | 669.500 | 4.686.500 |
| 5 | Zapatas de Hº Aº | Metros cúbicos | 1,50 | 1.287.500 | 1.931.250 |
| 6 | Pilares de Hº Aº | Metros cúbicos | 1,00 | 1.390.500 | 1.390.500 |
| 7 | Viga cumbrera y galería (Hº Aº) 6x0,50x040 | Metros cúbicos | 1,30 | 1.442.000 | 1.874.600 |
| 8 | Encadenados de Hº Aº - Inferior y Superior | Metros cúbicos | 3,50 | 927.000 | 3.244.500 |
| 9 | Muro de nivelació De 0,15 cm. | Metros cuadrados | 5,00 | 92.700 | 463.500 |
| 10 | Relleno y apisonado de interiores | Metros cúbicos | 8,00 | 309.000 | 2.472.000 |
| 11 | Aislación asfaltica de De paredes (27,5 ml) | Metros cuadrados | 13,00 | 82.400 | 1.071.200 |
| 12 | Muro de elevación De 0,15 a revocar | Metros cuadrados | 50,00 | 66.950 | 3.347.500 |
| 13 | Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados | Metros cuadrados | 88,00 | 70.040 | 6.163.520 |
| 14 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas) | Metro lineal | 7,00 | 82.400 | 576.800 |

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de
Administración
y Finanzas

Lic. Mayra Valdez
Jefa de Contabilidad
y Presupuesto
MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES

Arq. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación
Institucional
Municipalidad de Villa Hayes

| | | | | | |
|----|---|------------------|-------|-----------|------------|
| 15 | Pilares de ladrillo comun prensado De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H° A° | Metro lineal | 8,00 | 412.000 | 3.296.000 |
| 16 | Techo :- Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca . | Metros cuadrados | 52,00 | 345.050 | 17.942.600 |
| 17 | Revoque De paredes al interior a una capa | Metros cuadrados | 95,00 | 41.200 | 3.914.000 |
| 18 | Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico | Metros cuadrados | 17,00 | 46.350 | 787.950 |
| 19 | Revoque De viga cumbreira, galería y encadenado de H° A° | Metros cuadrados | 48,00 | 46.350 | 2.224.800 |
| 20 | Revoque De pilares de H° A° | Metro lineal | 4,00 | 41.200 | 164.800 |
| 21 | Contrapiso de H° de cascotes | Metros cuadrados | 38,00 | 36.050 | 1.369.900 |
| 22 | Carpeta de nivelacion | Metros cuadrados | 38,00 | 46.350 | 1.761.300 |
| 23 | Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido | Metros cuadrados | 38,00 | 185.400 | 7.045.200 |
| 24 | Zocalo granito reconstituido gris pulido | Metro lineal | 35,00 | 51.500 | 1.802.500 |
| 25 | Aberturas metalicas Ventanas tipo balancines | Metros cuadrados | 3,00 | 566.500 | 1.699.500 |
| 26 | Puerta metálica de 0,90 x 2,10 | Unidad | 1,00 | 1.050.600 | 1.050.600 |
| 27 | Alfeizar de ventanas De mortero 1 : 3 (cemento - arena) | Metro lineal | 3,00 | 103.000 | 309.000 |
| 28 | Pintura De paredes, vigas y pilares interiores epóxica | Metros cuadrados | 84,00 | 118.450 | 9.949.800 |
| 29 | Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro | Metros cuadrados | 11,00 | 46.350 | 509.850 |
| 30 | Pintura de De viga galería,encadenado, fajas de pared y pilares al látex acrílico | Metros cuadrados | 38,00 | 56.650 | 2.152.700 |
| 31 | Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica | Metros cuadrados | 7,00 | 87.550 | 612.850 |
| 32 | Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro | Metros cuadrados | 98,00 | 72.100 | 7.065.800 |
| 33 | Pintura De tejuelones con antimoho | Metros cuadrados | 52,00 | 51.500 | 2.678.000 |
| 34 | Pintura De puerta metálica con pintura epóxica | Metros cuadrados | 4,00 | 87.550 | 350.200 |
| 35 | Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al latex | Metros cuadrados | 80,00 | 36.050 | 2.884.000 |
| 36 | Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética | Metros cuadrados | 11,00 | 46.350 | 509.850 |
| 37 | Revestido de Azulejos | Metros cuadrados | 6,00 | 154.500 | 927.000 |
| 38 | Vidrios dobles | Metros cuadrados | 3,00 | 226.600 | 679.800 |
| 39 | Rampa de 1,20 de ancho | Global | 1,00 | 1.030.000 | 1.030.000 |
| 40 | Desague pluvial Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 55 | Metro lineal | 38,00 | 123.600 | 4.696.800 |

Lic. Noemí Ayala Renault
Dirección de
Administración
y Finanzas

Lic. Mayra Valdez
Jefa de Contabilidad
y Presupuesto
MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES

Arq. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación
Institucional
Municipalidad de Villa Hayes

19

| | | | | | |
|----|---|------------------|-------|-----------|-----------|
| 41 | Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso | Metros cuadrados | 8,00 | 57.680 | 461.440 |
| 42 | Instalación del tablero TS | Unidad | 1,00 | 412.000 | 412.000 |
| 43 | Instalación de comandos de ventiladores | Unidad | 2,00 | 257.500 | 515.000 |
| 44 | Alimentación de los circuitos de luces | Unidad | 7,00 | 77.250 | 540.750 |
| 45 | Alimentación de los circuitos de tomas | Unidad | 5,00 | 82.400 | 412.000 |
| 46 | Alimentación de los circuitos de ventiladores | Unidad | 2,00 | 82.400 | 164.800 |
| 47 | Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente | Metro lineal | 25,00 | 46.350 | 1.158.750 |
| 48 | Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led | Unidad | 1,00 | 216.300 | 216.300 |
| 49 | Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria | Unidad | 2,00 | 298.700 | 597.400 |
| 50 | Instalación Sanitaria:(rejilla sifonada, desengrasador, pileta de 2 bachas de acero inoxidable, canilla pico móvil, cámara de inspección 40x40) | Unidad | 1,00 | 3.605.000 | 3.605.000 |
| 51 | Pozo absorbente 2x2x3 | Unidad | 1,00 | 4.000.000 | 4.000.000 |
| 52 | Mesada de H ² A ² | ml | 13,00 | 412.000 | 5.356.000 |
| 53 | Ventana metalica de 1,00x2,10 | un | 1,00 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 54 | Provision e instalacion de tanque de agua de 2000lts con accesorios de desagote, bomba de 1/2 con conexión eléctrica y accesorios hasta el tanque radio de 5 metros como maximo | Global | 1,00 | 4.600.000 | 4.600.000 |
| 55 | Provision y colocacion de ventiladores de techo motor pesado | Unidad | 2,00 | 927.000 | 1.854.000 |
| 56 | Limpieza final | Global | 1,00 | 1.350.000 | 1.350.000 |

136.597.060



GRUPO 3: ESCUELA BÁSICA N°5990 AUGUSTO ROA BASTOS

| N° | DESCRIPCION | UNIDAD | CANT | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|----|---|------------------|-------|-----------------|--------------|
| 1 | Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts | Unidad | 1,00 | 1.150.000 | 1.150.000 |
| 2 | Limpieza y preparación del terreno | Metros cuadrados | 45,24 | 45.000 | 2.035.800 |
| 3 | Replanteo | Metros cuadrados | 45,24 | 36.000 | 1.628.640 |
| 4 | Reparación de techo con cambio de piezas | Metros cuadrados | 25,00 | 203.000 | 5.075.000 |
| 5 | Refuerzo de cimentación existente con calces de hormigón armado tipo dado de 50 x 50. | unidad | 12,00 | 635.000 | 7.620.000 |
| 6 | Reparación de piso existente. | Metros cuadrados | 35,00 | 159.000 | 5.565.000 |

Lic. Noelia Ayala Renault
Dirección de
Administración
y Finanzas




Lic. Mayra Valdez
Jefa de Contabilidad
y Presupuesto
MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES

Arq. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación
Institucional
Municipalidad de Villa Hayes




20

| | | | | | |
|----|---|------------------|--------|-----------|-----------|
| 7 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas) | Metro lineal | 40,00 | 65.000 | 2.600.000 |
| 8 | Revoque remover existente y reemplazar con aislación hidrófugo | Metros cuadrados | 50,00 | 44.500 | 2.225.000 |
| 9 | Pintura De paredes interiores | Metros cuadrados | 110,00 | 55.000 | 6.050.000 |
| 10 | Pintura de mampostería exterior | Metros cuadrados | 80,00 | 58.000 | 4.640.000 |
| 11 | Provision y colocacion de ventiladores de techo motor pesado | Unidad | 2,00 | 850.000 | 1.700.000 |
| 12 | Colocación de cableado con terminales para tomas externas | Unidad | 8,00 | 159.000 | 1.272.000 |
| 13 | Colocación de cableado con terminales de bocas de iluminación | Unidad | 6,00 | 198.000 | 1.188.000 |
| 14 | Reparación de cañería de desagüe y alimentación con provisión de grifería nueva | Global | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 15 | Desague pluvial Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 55 | Metro lineal | 18,00 | 102.000 | 1.836.000 |
| 16 | Limpieza final | Global | 1,00 | 1.255.331 | 1.255.331 |

47.140.771

GRUPO 4: ESCUELA BÁSICA N° 7825 SALADILLO

| N° | DESCRIPCION | UNIDAD | CANT | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|----|--|------------------|--------|-----------------|--------------|
| 1 | Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts | Unidad | 1,00 | 1.150.000 | 1.150.000 |
| 2 | Limpieza y preparación del terreno | Metros cuadrados | 45,24 | 45.000 | 2.035.800 |
| 3 | Replanteo | Metros cuadrados | 45,24 | 36.000 | 1.628.640 |
| 4 | Refuerzo de cimentación existente con calces de hormigón armado tipo dado de 50 x 50 | unidad | 12,00 | 520.000 | 6.240.000 |
| 5 | Reparación de piso existente. | Metros cuadrados | 35,00 | 159.000 | 5.565.000 |
| 6 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas) | Metro lineal | 40,00 | 65.000 | 2.600.000 |
| 7 | Revoque remover existente y reemplazar con aislación hidrófugo | Metros cuadrados | 50,00 | 44.500 | 2.225.000 |
| 8 | Pintura De paredes interiores | Metros cuadrados | 110,00 | 55.000 | 6.050.000 |
| 9 | Pintura de mampostería exterior | Metros cuadrados | 80,00 | 58.000 | 4.640.000 |
| 10 | Provision y colocacion de ventiladores de techo motor pesado | Unidad | 2,00 | 850.000 | 1.700.000 |
| 11 | Colocación de cableado con terminales para tomas externas | Unidad | 8,00 | 159.000 | 1.272.000 |
| 12 | Colocación de cableado con terminales de bocas de iluminación | Unidad | 6,00 | 198.000 | 1.188.000 |
| 13 | Reparación de cañería de desagüe y alimentación con provisión de grifería nueva | Global | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |

Lic. Noemí Gala Renault
Dirección de
Administración
y Finanzas

Lic. Mayra Valdez
Jefa de Contabilidad
y Presupuesto
MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES

Arg. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación
Institucional
Municipalidad de Villa Hayes

| | | | | | |
|----|---|--------|------|-----------|-----------|
| 14 | Construcción de cámara séptica y pozo ciego | Global | 1,00 | 5.973.000 | 5.973.000 |
| 15 | Limpieza final | Global | 1,00 | 1.255.349 | 1.255.349 |

44.822.789

TOTAL GRUPO 1,2,3 Y 4

365.157.680

21

Precio total de sugerencia de adjudicación: Gs. 365.157.680 (Son guaraníes trescientos sesenta y cinco millones ciento cincuenta y siete mil seiscientos ochenta) IVA incluido. -

Es nuestro dictamen. Salvo mejor parecer. -

Se da por concluido el acto siendo las 13:50 horas del 20/06/2025.


Lic. Noelia Avala Renault
Dirección de
Administración
y Finanzas


Lic. Mayra Valdez
Jefa de Contabilidad
y Presupuesto
MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES


Arq. Gloria Alvarez
Dirección de Planificación
Institucional
Municipalidad de Villa Hayes