



CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS  
MANTENIMIENTO DE ALARMAS  
PAC N° 08/25 - ID N° 458.623

Ítem	Descripción del Bien	Atributos	Cantidad	IOCON S.R.L.	DIEGO JOAQUÍN RODRIGUEZ
				Precio Unitario ₡.	Precio Unitario ₡.
1	Mantenimiento Preventivo del Panel central de alarmas, incluye: Conforme a descripciones en el PBC	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.995.000	1.650.000
2	Mantenimiento Preventivo de Detectores de humo/calor: Conforme a descripciones en el PBC	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.482.000	1.200.000
3	Mantenimiento Preventivo de Pulsadores manuales de incendio, Limpieza interna y externa, Verificación del estado de las borneras, Ajuste del estado de las conexiones del equipo, Verificación de tramos de cableados.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	513.000	440.000
4	Mantenimiento Preventivo de Señalizaciones de salida de emergencia, Limpieza interna y externa, Verificación del estado de las borneras, Verificación de tramos de cableados.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.083.000	717.250
5	Mantenimiento Preventivo de Boca de Incendio Equipada (BIE) , Comprobación de la señalización y libre acceso: Conforme a descripciones en el PBC	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.995.000	1.400.000
6	Mantenimiento Preventivo de Boca de Incendio Siamesa (BIS), Prueba de presión y limpieza	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.083.000	750.000
7	Mantenimiento Correctivo. Provisión de batería, panel central de alarmas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	211.185	200.000
8	Mano de Obra, Provisión de batería, panel central de alarmas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	102.030	69.000
9	Mantenimiento Correctivo. Provisión de sensores de humo/ calor (Termovelocimétricos)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	474.240	282.000
10	Mano de Obra, Provisión de sensores de humo/ calor (Termovelocimétricos)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	114.000	76.000
11	Mantenimiento Correctivo.Provisión de pulsadores manuales con comando de tapa	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	290.700	180.000
12	Mano de Obra, Provisión de pulsadores manuales con comando de tapa	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	102.600	70.000
13	Mantenimiento Correctivo. Provisión de alarma ( y ) audiovisual	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	330.600	220.400
14	Mano de Obra, Provisión de alarma ( y ) audiovisual	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	119.700	79.800
15	Mantenimiento Correctivo. Provisión de placa de control direccionable (de 2 lazos)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	3.135.000	1.400.000
16	Mano de Obra , Provisión de placa de control direccionable (de 2 lazos)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	615.600	410.400
17	Mantenimiento Correctivo. Provisión de placa de control convencional (de 32 zonas)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.427.850	705.000
18	Mano de Obra, Provisión de placa de control convencional (de 32 zonas)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	458.850	255.000
19	Mantenimiento Correctivo. Provisión de expansor (de 8 zonas)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	866.400	420.000
20	Mano de Obra, Provisión de expansor (de 8 zonas)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	402.420	156.000



CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS  
MANTENIMIENTO DE ALARMAS  
PAC N° 08/25 - ID N° 458.623

Ítem	Descripción del Bien	Atributos	Cantidad	IOCON S.R.L.	DIEGO JOAQUÍN RODRIGUEZ
				Precio Unitario ₡.	Precio Unitario ₡.
21	Mantenimiento Correctivo. Provisión de fuente (20 A estabilizada con fusilera)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	883.500	560.000
22	Mano de Obra, Provisión de fuente (20 A estabilizada con fusilera)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	201.210	133.000
23	Mantenimiento Correctivo. Provisión de cableado de alimentación (2x2mm)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	57.855	38.570
24	Mano de Obra, Provisión de cableado de alimentación (2x2mm)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	159.600	106.400
25	Mantenimiento Correctivo. Provisión de cableado de señales (2x1 mm)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	57.000	38.000
26	Mano de Obra, Provisión de cableado de señales (2x1 mm)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	159.600	106.400
27	Mantenimiento Correctivo, Provisión de gabinete metálico	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	209.760	112.000
28	Mano de Obra, Provisión de gabinete metálico	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	58.900	45.000
29	Mantenimiento Correctivo, Provisión de teclado (LED alfanumérico)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	732.260	427.000
30	Mano de Obra, Provisión de teclado (LED alfanumérico)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	168.340	113.000
31	Mantenimiento Correctivo, Provisión de manivelas de puertas de emergencia	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	676.400	676.400
32	Mano de Obra, Provisión de manivelas de puertas de emergencia	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	190.000	200.000
33	Mantenimiento Correctivo, Reparación de puertas de emergencia (pintura ignífuga, anti oxido, soldaduras y placas, herrajes, otros)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	2.137.500	1.200.000
34	Mano de Obra, Reparación de puertas de emergencia (pintura ignífuga, anti oxido, soldaduras y placas, herrajes, otros)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	570.000	380.000
35	Mantenimiento Correctivo, Provisión de brazo hidraulico de puertas de emergencia	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	334.400	280.000
36	Mano de Obra, Provisión de brazo hidraulico de puertas de emergencia	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	129.200	120.000
37	Mantenimiento Correctivo, Provisión de luz de emergencia	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	183.540	122.360
38	Mano de Obra, Provisión de luz de emergencia	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	99.180	64.000
39	Mantenimiento Correctivo, Provisión de cartel luminoso salida de emergencia	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	273.600	182.400
40	Mano de Obra, Provisión de cartel luminoso salida de emergencia	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	108.870	72.580



CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS  
MANTENIMIENTO DE ALARMAS  
PAC N° 08/25 - ID N° 458.623

Ítem	Descripción del Bien	Atributos	Cantidad	IOCON S.R.L.	DIEGO JOAQUÍN RODRIGUEZ
				Precio Unitario ₡.	Precio Unitario ₡.
41	Mantenimiento Correctivo, Provisión de manguera de 1 ½" pulgadas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.007.000	1.200.000
42	Mano de Obra, Provisión de manguera de 1 ½" pulgadas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	163.400	163.400
43	Mantenimiento Correctivo, Provisión de esguincho (pico de bronce)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	266.000	150.000
44	Mano de Obra, Provisión de esguincho (pico de bronce)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	58.520	44.000
45	Mantenimiento Correctivo, Provisión de unión STORZ (conecta la manguera a la boca de incendio)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	208.240	120.000
46	Mano de Obra, Provisión de unión STORZ (conecta la manguera a la boca de incendio)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	55.860	37.000
47	Mantenimiento Correctivo, Provisión de caja p/BIE con vidrio (bocas de incendio equipadas)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	317.300	285.000
48	Mano de Obra, Provisión de caja p/BIE con vidrio (bocas de incendio equipadas)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	199.500	199.500
49	Mantenimiento Correctivo, Provisión de vidrios de cajas para BIE	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	74.100	75.000
50	Mano de Obra, Provisión de vidrios de cajas para BIE	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	58.748	44.600
51	Mantenimiento Correctivo, Provisión de bomba jockey /auxiliar de 1 hp	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.995.000	1.300.000
52	Mano de Obra, Provisión de bomba jockey /auxiliar de 1 hp	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	589.380	392.920
53	Mantenimiento Correctivo, Provisión de relé de descarga para tanques	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	957.030	210.000
54	Mano de Obra , Provisión de relé de descarga para tanques	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	149.625	42.500
55	Mantenimiento Correctivo, Provisión de cableado de fuerza y canalización en bandejas metálicas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	182.400	120.000
56	Mano de Obra, Provisión de cableado de fuerza y canalización en bandejas metálicas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	95.190	57.000
57	Mantenimiento Correctivo, Provisión de cableado de fuerza y canalización en cable canal plástico o caño PVC	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	136.515	89.600
58	Mano de Obra, Provisión de cableado de fuerza y canalización en cable canal plástico o caño PVC	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	110.409	73.606
59	Mantenimiento Correctivo, Provisión de cableado de mando en el tablero	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	251.085	110.500
60	Mano de Obra, Provisión de cableado de mando en el tablero	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	136.230	90.820



CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS  
MANTENIMIENTO DE ALARMAS  
PAC N° 08/25 - ID N° 458.623

Ítem	Descripción del Bien	Atributos	Cantidad	IOCON S.R.L.	DIEGO JOAQUÍN RODRIGUEZ
				Precio Unitario G.	Precio Unitario G.
61	Mantenimiento Correctivo, Provisión de tablero metálico exterior 300mm x 400mm IP66	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	650.294	511.300
62	Mano de Obra, Provisión de tablero metálico exterior 300mm x 400mm IP66	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	193.420	179.000
63	Mantenimiento Correctivo, Provisión de contador de 20ª	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	333.374	327.300
64	Mano de Obra, Provisión de contador de 20ª	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	130.036	122.200
65	Mantenimiento Correctivo, Provisión de Variador de Frecuencia para 20ª.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	231.040	231.040
66	Mano de Obra, Provisión de Variador de Frecuencia para 20ª.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	142.310	154.500
67	Mantenimiento Correctivo, Provisión de relé térmico para 20ª.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	495.140	423.000
68	Mano de Obra, Provisión de relé térmico para 20ª.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	138.700	145.000
69	Mantenimiento Correctivo, Provisión de llave termo magnética trifásica 3x32A.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	144.400	144.400
70	Mano de Obra , Provisión de llave termo magnética trifásica 3x32A.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	94.734	99.300
71	Mantenimiento Correctivo, Provisión de llave termo magnética monofásica de 1x40.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	93.480	93.480
72	Mano de Obra, Provisión de llave termo magnética monofásica de 1x40.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	71.820	71.820
73	Mantenimiento Correctivo, Provisión de Presostato.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	242.060	197.000
74	Mano de Obra, Provisión de Presostato.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	88.920	88.920
75	Mantenimiento Correctivo, Provisión de Botonera parada y marcha.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	180.804	145.800
76	Mano de Obra, Provisión de Botonera parada y marcha.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	88.616	88.616
77	Mantenimiento Correctivo, Provisión de luz piloto LED.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	171.874	122.300
78	Mano de Obra, Provisión de luz piloto LED.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	91.580	91.580
79	Mantenimiento Correctivo, Provisión de temporizador 0 a 10 seg.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	479.560	382.000
80	Mantenimiento Correctivo, Mano de Obra, Provisión de temporizador 0 a 10 seg.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	151.620	151.620



CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS  
MANTENIMIENTO DE ALARMAS  
PAC N° 08/25 - ID N° 458.623

Ítem	Descripción del Bien	Atributos	Cantidad	IOCON S.R.L.	DIEGO JOAQUÍN RODRIGUEZ
				Precio Unitario G.	Precio Unitario G.
81	Mantenimiento Correctivo, Provisión de relé falta de fase.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	578.360	578.360
82	Mano de Obra, Provisión de relé falta de fase.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	178.600	178.600
83	Mantenimiento Correctivo, Provisión de Boya eléctrica especial con cableado blindado de 15 m.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	747.270	431.000
84	Mano de Obra, Provisión de Boya eléctrica especial con cableado blindado de 15 m.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	250.230	166.820
85	Mantenimiento Correctivo, Provisión de Sensor de nivel de líquido tipo Reed de PVC.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.216.000	1.216.000
86	Mano de Obra, Provisión de Sensor de nivel de líquido tipo Reed de PVC.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	343.900	343.900
87	Mantenimiento Correctivo, Provisión de Bornera.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	201.780	201.000
88	Mano de Obra, Provisión de Bornera.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	75.620	75.620
89	Mantenimiento Correctivo, Provisión de Riel DIN.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	251.940	113.000
90	Mano de Obra, Provisión de Riel DIN.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	110.580	71.000
91	Mantenimiento Correctivo, Provisión de tablero estrella triangulo manual automático.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	3.990.000	1.900.000
92	Mano de Obra, Provisión de tablero estrella triangulo manual automático.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	726.750	525.000
93	Mantenimiento Correctivo, Provisión de Caño galvanizado de 1/2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	114.380	101.000
94	Mano de Obra , Provisión de Caño galvanizado de 1/2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	63.840	58.000
95	Mantenimiento Correctivo, Provisión de Caño galvanizado de 3/4".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	146.680	136.000
96	Mano de Obra, Provisión de Caño galvanizado de 3/4".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	74.100	65.000
97	Mantenimiento Correctivo, Provisión de Caño galvanizado de 1".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	180.120	194.000
98	Mano de Obra, Provisión de Caño galvanizado de 1".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	76.000	70.000
99	Mantenimiento Correctivo, Provisión de caño galvanizado de 1 1/2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	216.980	216.980
100	Mano de Obra, Provisión de caño galvanizado de 1 1/2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	87.780	81.000



CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS  
MANTENIMIENTO DE ALARMAS  
PAC N° 08/25 - ID N° 458.623

Ítem	Descripción del Bien	Atributos	Cantidad	IOCON S.R.L.	DIEGO JOAQUÍN RODRIGUEZ
				Precio Unitario ₡.	Precio Unitario ₡.
101	Mantenimiento Correctivo, Provisión de Caño galvanizado de 2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	279.680	296.000
102	Mano de Obra, Provisión de Caño galvanizado de 2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	96.900	105.000
103	Mantenimiento Correctivo, Provisión de caño galvanizado de 2 1/2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	469.680	436.000
104	Mano de Obra, Provisión de caño galvanizado de 2 1/2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	143.260	157.000
105	Mantenimiento Correctivo, Provisión de caño galvanizado de 3".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	700.720	544.000
106	Mano de Obra, Provisión de caño galvanizado de 3".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	180.500	175.000
107	Mantenimiento Correctivo, Provisión de caño galvanizado de 4".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.254.000	800.000
108	Mano de Obra, Provisión de caño galvanizado de 4".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	209.380	221.000
109	Mantenimiento Correctivo, Provisión de llave de paso tipo Exclusa de 1/2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	110.960	72.000
110	Mano de Obra, Provisión de llave de paso tipo Exclusa de 1/2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	72.960	72.960
111	Mantenimiento Correctivo, Provisión de llave de paso tipo Exclusa de 3/4".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	131.100	95.000
112	Mano de Obra, Provisión de llave de paso tipo Exclusa de 3/4".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	75.240	75.240
113	Mantenimiento Correctivo, Provisión de llave de paso tipo Exclusa de 1".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	169.100	115.000
114	Mano de Obra, Provisión de llave de paso tipo Exclusa de 1".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	91.960	92.000
115	Mantenimiento Correctivo, Provisión de llave de paso tipo Exclusa de 1 1/2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	258.400	258.400
116	Mano de Obra, Provisión de llave de paso tipo Exclusa de 1 1/2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	133.000	133.000
117	Mantenimiento Correctivo, Provisión de Llave de paso tipo Exclusa de 2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	266.000	266.000
118	Mano de Obra, Provisión de Llave de paso tipo Exclusa de 2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	135.280	135.280
119	Mantenimiento Correctivo, Provisión de llave de paso tipo Exclusa de 2 1/2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	551.000	550.000
120	Mano de Obra, Provisión de llave de paso tipo Exclusa de 2 1/2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	197.600	197.600



CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS  
MANTENIMIENTO DE ALARMAS  
PAC N° 08/25 - ID N° 458.623

Ítem	Descripción del Bien	Atributos	Cantidad	IOCON S.R.L.	DIEGO JOAQUÍN RODRIGUEZ
				Precio Unitario ₡.	Precio Unitario ₡.
121	Mantenimiento Correctivo, Provisión de llave de paso tipo Exclusa de 3".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	855.000	650.000
122	Mano de Obra, Provisión de llave de paso tipo Exclusa de 3".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	234.080	234.080
123	Mantenimiento Correctivo, Provisión de llave de paso tipo Exclusa de 4".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.330.000	1.300.000
124	Mano de Obra, Provisión de llave de paso tipo Exclusa de 4".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	403.940	403.940
125	Mantenimiento Correctivo, Provisión de Codo galvanizado 90-de 2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	124.260	77.000
126	Mano de Obra, Provisión de Codo galvanizado 90-de 2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	100.320	100.320
127	Mantenimiento Correctivo, Provisión de Codo galvanizado de 90-2" 1/2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	159.600	120.000
128	Mano de Obra, Provisión de Codo galvanizado de 90-2" 1/2".	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	114.000	114.000
129	Mantenimiento Correctivo, Provisión de unión de 5 vías	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	150.100	95.000
130	Mano de Obra, Provisión de unión de 5 vías	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	101.460	101.460
<b>MONTO TOTAL</b>				<b>54.148.594</b>	<b>38.948.142</b>

Juan Benítez  
Comité de Evaluación

Yenny López  
Comité de Evaluación

Derlis Roa  
Comité de Evaluación

José Sanabria  
Comité de Evaluación