



**NOTA**

**D.I.F. N° 321/ 2025**

Asunción, 13 de mayo de 2025

Señor  
**ABG. MIRKO ANIBAL DURÉ, Coordinador**  
Comité de Evaluación de Ofertas  
Presente:

Me dirijo a usted, en referencia al llamado Licitación Pública Nacional PAC N° 88/2024 "**CONSULTORIA PARA LA FISCALIZACION DE OBRAS DEL JUZGADO DE 1RA. INSTANCIA DE YBY YAU**" - PLURIANUAL - AD REFERENDUN ID N° 457.520. a fin de remitir el informe técnico adicional, solicitado por NCEO N° 299/2025.

Sin otro particular, le saludo atentamente. -



**Arq. CAROLINA RUFFINELLI**  
Directora  
Dirección de Infraestructura Física






Dirección de Infraestructura Física  
Departamento De Obras y Proyectos

**MEMORÁNDUM**

**DOP N°120 /2025.**

A: Arq. **CAROLINA RUFFINELLI**-Directora.  
Dirección de Infraestructura Física.

DE: Arq. **CAROLINA BASUALDO**-Jefe.  
Departamento de Obras y Proyectos-D.I.F.

  
Arq. **CAROLINA BASUALDO**  
JEFE  
Dpto. de Obras y Proyectos

Ref.: LPN - PAC N°88/2024 CONSULTORIA PARA LA FISCALIZACIÓN DE OBRAS DEL JUZGADO DE 1RA INSTANCIA DE YBY YA'U - PLURIANUAL- AD REFERÉNDUM ID 457520

Fecha: 13/05/2025

Me dirijo a Usted, en el marco de la **Licitación Pública Nacional - PAC N°88/24** de referencia, en relación a la **NCEO N°299/2025**, sobre la solicitud de Informe Técnico Adicional de las Ofertas presentadas por los oferentes.

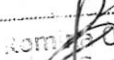
Al respecto, se remite la planilla de Evaluación Técnica Adicional de las Ofertas presentadas, a fin de proseguir con el proceso licitatorio pertinente.-

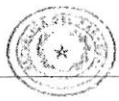
Atentamente.



**RECIBIDO**  
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Ent. N°: 1038 Fecha: 13/05/25 Hora: 12:40

Firma:  Ortiz Espinola  
Secretario



**INFORME TECNICO**

FECHA: 13/05/2025

LPN PAC 88/2024 "CONSULTORÍA PARA LA FISCALIZACIÓN DE OBRAS DEL JUZGADO DE 1° INSTANCIA DE YBY YA'U - PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM" ID 457520

**INFORME DE VERIFICACION DE PROPUESTA TECNICA (SOBRE N° 1)**

**OFERENTES**

ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO

COARCO S.A.C.I

CONSORCIO TEXA

TRSA INGENIEROS Y CONSULTORES

**I. EXPERIENCIA GENERAL**

	Puntaje				
1. El oferente deberá demostrar una antigüedad de 10 años en el mercado. EXCLUYENTE.	(EXCLUYENTE)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. El oferente deberá acreditar experiencia general en la Fiscalización de Obras en los últimos 10 años, presentando copias de contratos anteriores y/o facturaciones, ya sea en entidades públicas y/o privadas acompañados de las documentaciones expedidas por la Contratante que acredite un desempeño satisfactorio. Los contratos y/o facturas deberán corresponder a los últimos 10 (DIEZ) AÑOS (2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021,2022, 2023) y deberá ser como mínimo el 40% del monto total del llamado (EXCLUYENTE). Se aclara que no es necesario contar con un contrato por año.	20	20	20	20	20
<b>Total de puntos</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>20</b>

**Leticia M. Pereira**  
 Técnico  
 Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F.





**INFORME TÉCNICO**

FECHA: 13/05/2025

LPN PAC 88/2024 "CONSULTORÍA PARA LA FISCALIZACIÓN DE OBRAS DEL JUZGADO DE 1° INSTANCIA DE YBY YA'U - PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM" ID 457520

**INFORME DE VERIFICACION DE PROPUESTA TECNICA (SOBRE N° 1)**

**OFERENTES**

ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO

COARCO S.A.C.I

CONSORCIO TEXA

TRSA INGENIEROS Y CONSULTORES

**REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LA EXPERIENCIA GENERAL**

1. Constancia de RUC para personas físicas, copia de Constitución de sociedad para personas jurídicas. EXCLUYENTE.	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Copias de contratos anteriores y/o facturaciones, ya sea en entidades públicas y/o privadas acompañados de las documentaciones expedidas por la Contratante que acrediten un desempeño satisfactorio. Los contratos y/o facturas deberán ser de los últimos 10 (diez) años (2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023). EXCLUYENTE. No es necesario contar con un contrato por año.	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

**II. EXPERIENCIA ESPECIFICA**

1. DESDE 5 (CINCO) contratos de Fiscalización de obras edilicias de un mínimo de 2.000.- metros cuadrados, en los últimos 10 (DIEZ) años.	30	-	0	0	0
2. DE 3 (TRES) A 4 (CUATRO) contratos de Fiscalización de obras edilicias de un mínimo de 2.000.- metros cuadrados, en los últimos 10 (DIEZ) años.	25	-	0	25	0
3. DE 1 (UNO) A 2 (DOS) contratos de Fiscalización de obras edilicias de un mínimo de 2.000.- metros cuadrados, en los últimos 10 (DIEZ) años.	20	-	0	0	20
<b>Total de puntos</b>	<b>30</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>20</b>

**Leticia M. Pereira**  
Técnico

Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F.

brh

**INFORME TÉCNICO**

FECHA: 13/05/2025

LPN PAC 88/2024 "CONSULTORÍA PARA LA FISCALIZACIÓN DE OBRAS DEL JUZGADO DE 1° INSTANCIA DE YBY YA'U - PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM" ID 457520

**INFORME DE VERIFICACION DE PROPUESTA TECNICA (SOBRE N° 1)**

**OFERENTES**

ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO

COARCO S.A.C.I

CONSORCIO TEXA

TRSA INGENIEROS Y CONSULTORES

**REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**

1. Copias de contratos y facturaciones en la Fiscalización de obras ya sea en entidades públicas y/o privadas acompañados de las documentaciones expedidas por la Contratante que acredite las dimensiones de las obras fiscalizadas y un desempeño satisfactorio en los últimos 10 (DIEZ) años. No es necesario contar con 1 (un) contrato por año.	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
--	--------------------	--------	-----------	--------	--------

**III. PROPUESTA TECNICA**

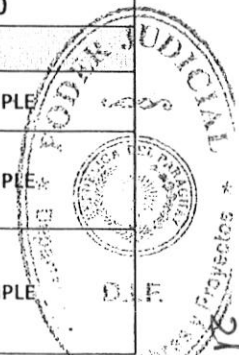
1. Descripción del enfoque, metodología y plan de actividades	3	3	3	3	3
2. Composición de equipo y Asignación de responsabilidades	2	2	0	0	2
3. Calendario de Actividades del Personal	2	2	0	0	2
4. Plan de Trabajo	3	3	3	3	3
<b>Total de puntos</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>10</b>

**REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LA PROPUESTA TECNICA**

1. Presentar el Formulario TEC-4	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Presentar el Formulario TEC-5	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (Cambio de profesional)	NO CUMPLE (Omite firma de asistente 1)	CUMPLE
3. Presentar el Formulario TEC-6	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (Cambio de profesional)	NO CUMPLE (Asistente 1 no firmó TEC 5)	CUMPLE

**Leticia M. Pereira**  
Técnico

Data. Obras y Proyectos - D.I.F.



021



**INFORME TÉCNICO**

FECHA: 13/05/2025

LPN PAC 88/2024 "CONSULTORÍA PARA LA FISCALIZACIÓN DE OBRAS DEL JUZGADO DE 1° INSTANCIA DE YBY YA'U - PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM" ID 457520

**INFORME DE VERIFICACION DE PROPUESTA TECNICA (SOBRE N° 1)**

		OFERENTES			
		ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO	COARCO S.A.C.I	CONSORCIO TEXA	TRSA INGENIEROS Y CONSULTORES
4. Presentar el Formulario TEC-7	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>Capacidad Técnica</b>					
1. El consultor se compromete a la realización total de la Consultoría. 2. El consultor se compromete a cumplir con las especificaciones técnicas solicitadas.	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>IV. PLANTEL TECNICO</b>					
Fiscal de Obra - Ingeniero Civil o Arquitecto	30	-	30	30	30
Asistente 1 Ing. Civil	5	-	5	-	5
Asistente 2 Ing. Electromecánico	5	-	-	5	5
Total de puntos	40	-	-	-	40

  
**Leticia M. Pereira**  
 Técnico  
 Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F.





**INFORME TÉCNICO**

FECHA: 13/05/2025

LPN PAC 88/2024 "CONSULTORÍA PARA LA FISCALIZACIÓN DE OBRAS DEL JUZGADO DE 1° INSTANCIA DE YBY YA'U - PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM" ID 457520

**INFORME DE VERIFICACION DE PROPUESTA TECNICA (SOBRE N° 1)**

**OFERENTES**

ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO

COARCO S.A.C.I

CONSORCIO TEXA

TRSA INGENIEROS Y CONSULTORES

**PERFIL Y REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR EL PLANTEL TECNICO**

**FISCAL DE OBRAS - Ingeniero Civil o Arquitecto**

**Perfil Técnico mínimo**

	(EXCLUYENTE)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
1. Título universitario en Ingeniería Civil o Arquitectura.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Experiencia mínima de 10 años en consultoría de Fiscalización de obras los cuales valdrán 15 puntos. Por cada año adicional al mínimo requerido se le otorgará 1 punto hasta un máximo de 5 puntos.	20	0	20	20	20
3. Experiencia comprobable en Supervisión de obras.	6	0	6	6	6
4. Experiencia comprobable en Estructuras de H°A° convencionales y especiales	2	0	2	2	2
5. Experiencia comprobable en manejo de herramientas informáticas.	2	0	2	2	2
<b>Total de puntos</b>	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>



**Leticia M. Pereira**  
Técnico  
Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F.

416  
22



**INFORME TECNICO**

FECHA: 13/05/2025

LPN PAC 88/2024 "CONSULTORÍA PARA LA FISCALIZACIÓN DE OBRAS DEL JUZGADO DE 1º INSTANCIA DE YBY YA'U - PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM" ID 457520

**INFORME DE VERIFICACION DE PROPUESTA TECNICA (SOBRE N° 1)**

	OFERENTES				
	ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO	COARCO S.A.C.I	CONSORCIO TEXA	TRSA INGENIEROS Y CONSULTORES	
<b>REQUISITO DOCUMENTAL PARA FISCAL DE OBRAS - Ingeniero Civil o Arquitecto</b>					
1. Curriculum Vitae conforme al modelo expuesto en el anexo (TEC – 3.1) donde manifiesta en carácter de declaración jurada que se compromete a trabajar con el oferente conforme a lo dispuesto en el pliego de bases y condiciones en caso de ser adjudicado y que toda información proporcionada que detalla el historial laboral es veraz y demuestre la experiencia solicitada. Asimismo, deberá indicar el contacto de la empresa donde prestó servicios, número de teléfono y correo electrónico.	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Copia de cédula de identidad.	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3. Copia autenticada del título universitario.	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4. Registro Profesional vigente del MOPC.	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5. La experiencia será demostrable con copia de contratos, facturas o documento que certifique el detalle de la metodología de trabajo solicitado con su respectiva conformidad de prestación servicios.	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



**Leticia M. Pereira**  
Técnico  
Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F.

515



**INFORME TÉCNICO**

FECHA: 13/05/2025

LPN PAC 88/2024 "CONSULTORÍA PARA LA FISCALIZACIÓN DE OBRAS DEL JUZGADO DE 1° INSTANCIA DE YBY YA'U - PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM" ID 457520

**INFORME DE VERIFICACION DE PROPUESTA TECNICA (SOBRE N° 1)**

**OFERENTES**

ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO

COARCO S.A.C.I

CONSORCIO TEXA

TRSA INGENIEROS Y CONSULTORES

**ASISTENTE 1 – ING. CIVIL**

Samuel Barreto

Joel A. Fornerón

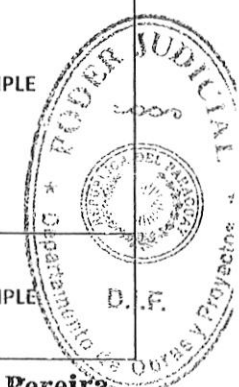
Julio Basualdo

Carlos M. Sanabria

	(EXCLUYENTE)	Samuel Barreto	Joel A. Fornerón	Julio Basualdo	Carlos M. Sanabria
1. Título universitario en Ingeniería Civil.	-	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Experiencia en fiscalización de obras civiles como mínimo de 10 años	3	0	3	-	3
3. Conocimientos sobre calculo estructural y patologías de la construcción	2	0	2	-	2
<b>Total de puntos</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>5</b>

**REQUISITO DOCUMENTAL PARA ASISTENTE 1 - ING. CIVIL**

1. Curriculum Vitae conforme al modelo expuesto en el anexo (TEC – 3.1) donde manifiesta en carácter de declaración jurada que se compromete a trabajar con el oferente conforme a lo dispuesto en el pliego de bases y condiciones en caso de ser adjudicado y que toda información proporcionada que detalla el historial laboral es veraz y demuestre la experiencia solicitada. Asimismo, deberá indicar el contacto de la empresa donde prestó servicios, número de teléfono y correo electrónico.	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (Firma escaneada)	CUMPLE
2. Copia de cédula de identidad.	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (No presenta copia de cedula de identidad)	CUMPLE



**Leticia M. Pereira**  
Técnico

Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F.

Handwritten initials and numbers: 702, 111, 411

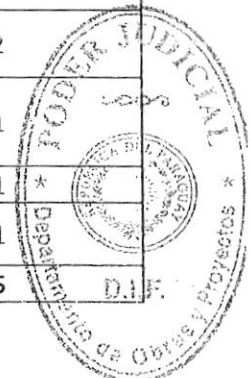
**INFORME TÉCNICO**

FECHA: 13/05/2025

LPN PAC 88/2024 "CONSULTORÍA PARA LA FISCALIZACIÓN DE OBRAS DEL JUZGADO DE 1º INSTANCIA DE YBY YA'U - PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM" ID 457520

**INFORME DE VERIFICACION DE PROPUESTA TECNICA (SOBRE N° 1)**

		OFERENTES			
		ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO	COARCO S.A.C.I	CONSORCIO TEXA	TRSA INGENIEROS Y CONSULTORES
3. Copia autenticada del título universitario.	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4. Registro Profesional vigente del MOPC.	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5. La experiencia será demostrable con copia de contratos, facturas o documento que certifique el detalle de la metodología de trabajo solicitado con su respectiva conformidad de prestación servicios.	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
ASISTENTE 2 – ING. ELECTROMECAÁNICO					
		Lucas Esteves	Fernando Ricart Fornells	Joaquín Pérez	Raquel Monzón de Vera
1. Título universitario en Ingeniería Electromecánica	(excluyente)	-	NO CUMPLE (Excluyente)	CUMPLE	CUMPLE
2. Experiencia mínima de 5 años en consultoría de Fiscalización de obras electromecánicas.	2	0	-	2	2
3. Experiencia en montajes electromecánicos, de motobombas, equipos de climatización, en grupos de generadores y transformadores	1	0	-	1	1
4. Conocimientos sobre herramientas informáticas	1	0	-	1	1
5. Experiencia de línea de media tensión aérea y subterránea, Categoría A de la Ande.	1	0	-	1	1
<b>Total de puntos</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>5</b>



**Leticia M. Pereira**  
Técnico

Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F. 8

413

## INFORME TECNICO

FECHA: 13/05/2025

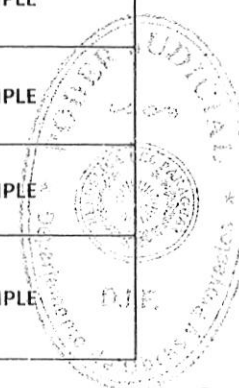
LPN PAC 88/2024 "CONSULTORÍA PARA LA FISCALIZACIÓN DE OBRAS DEL JUZGADO DE 1° INSTANCIA DE YBY YA'U - PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM" ID 457520

### INFORME DE VERIFICACION DE PROPUESTA TECNICA (SOBRE N° 1)

	OFERENTES				
	ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO	COARCO S.A.C.I	CONSORCIO TEXA	TRSA INGENIEROS Y CONSULTORES	
<b>REQUISITO DOCUMENTAL PARA ASISTENTE 2 - ING. ELECTROMECAÁNICO</b>					
1. Curriculum Vitae conforme al modelo expuesto en el anexo (TEC – 3.1) donde manifiesta en carácter de declaración jurada que se compromete a trabajar con el oferente conforme a lo dispuesto en el pliego de bases y condiciones en caso de ser adjudicado y que toda información proporcionada que detalla el historial laboral es veraz y demuestre la experiencia solicitada. Asimismo, deberá indicar el contacto de la empresa donde prestó servicios, número de teléfono y correo electrónico.	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (TEC 3.1 NO COINCIDE CON TEC-3 PRESENTADO)	CUMPLE	CUMPLE
2. Copia de cédula de identidad.	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (TEC 3.1 NO COINCIDE CON TEC-3 PRESENTADO)	CUMPLE	CUMPLE
3. Copia autenticada del título universitario.	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (TEC 3.1 NO COINCIDE CON TEC-3 PRESENTADO)	CUMPLE	CUMPLE
4. Registro Profesional vigente del MOPC.	CUMPLE/NO CUMPLE	NO CUMPLE (PRESENTA DEL AÑO 2024)	NO CUMPLE (TEC 3.1 NO COINCIDE CON TEC-3 PRESENTADO)	CUMPLE	CUMPLE
5. Copia de matrícula profesional de categoría A de la Ande.	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (TEC 3.1 NO COINCIDE CON TEC-3 PRESENTADO)	CUMPLE	CUMPLE
6. La experiencia será demostrable con copia de contratos, facturas o documento que certifique el detalle de la metodología de trabajo solicitado con su respectiva conformidad de prestación servicios.	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (TEC 3.1 NO COINCIDE CON TEC-3 PRESENTADO)	CUMPLE	CUMPLE

**Leticia M. Pereir**  
Técnico

Dpto. Obras y Proyecto





**INFORME TECNICO**

FECHA: 13/05/2025

LPN PAC 88/2024 "CONSULTORÍA PARA LA FISCALIZACIÓN DE OBRAS DEL JUZGADO DE 1º INSTANCIA DE YBY YA'U - PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM" ID 457520

**INFORME DE VERIFICACION DE PROPUESTA TECNICA (SOBRE N° 1)**

			OFERENTES			
			ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO	COARCO S.A.C.I	CONSORCIO TEXA	TRSA INGENIEROS Y CONSULTORES
Resumen			OFERENTES			
	Factores	Puntaje	ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO	COARCO S.A.C.I	CONSORCIO TEXA	TRSA INGENIEROS Y CONSULTORES
1	Experiencia General	20	-	20	20	20
2	Experiencia Especifica	30	-	0	25	20
3	Propuesta Tecnica	10	-	6	6	10
4	Plantel Tecnico	40	-	-	-	40
	Total	100	-	-	-	90

OBS: No se procede a totalizar la sumatoria de puntos a las empresas que han sido descalificadas

*Leticia M. Pereira*  
**Leticia M. Pereira** D.I.F.  
 Técnico  
 Dpto. Obras y Proyectos - D





CORTE  
SUPREMA  
DE JUSTICIA



## INFORME TÉCNICO

LPN PAC 88/2024 "CONSULTORÍA PARA LA FISCALIZACIÓN DE OBRAS DEL JUZGADO DE 1° INSTANCIA DE YBY YA'U - PLURIANUAL - AD REFERÉNDUM" ID  
457520

### INFORME DE VERIFICACION DE DOCUMENTOS - ANEXOS

#### ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO

No se puntúa IV. PLANTEL TÉCNICO al existir incompatibilidad para realizar el trabajo, atendiendo que cuenta con un trabajo de Fiscalización a tiempo completo con la convocante en Filadelfia

#### COARCO SACI

No cumple con II. EXPERIENCIA ESPECÍFICA.  
No presentó facturas.

#### III. PROPUESTA TÉCNICA

TEC. 5 y TEC. 6, En el TEC 3 presentado en la oferta menciona a Fernando Ricart y en los documentos adicionales presentados, cambia al profesional Asistente Electromecánico.

#### CONSORCIO TEXA

#### III. PROPUESTA TÉCNICA

TEC. 3, TEC. 3.1 Y TEC. 5, sin firma original (no escaneada) del asistente 1, Fiscal de obra.  
TEC. 6, Asistente 1 no firmó TEC 5.

**Leticia M. Pereira**  
Técnico  
Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F.

25  
8/25  
OMr