

MUNICIPALIDAD DE ARROYOS Y ESTEROS
Cordillera - Paraguay
INFORME DE EVALUACIÓN

INTRODUCCIÓN:

En la Ciudad de Arroyos y Esteros, Departamento de Cordillera, de la República del Paraguay, a los 14 días del mes de julio del año dos mil veinticinco, siendo las 09:00 horas, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación de Ofertas, designados por Resolución I.M. N°023/2025 de fecha 13 de febrero, para efectuar la EVALUACIÓN de la LICITACIÓN CON LA MODALIDAD DE MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N°16/2025, PARA LA "REMODELACIÓN DE LA JUNTA MUNICIPAL", CON ID N°460111.

ANTECEDENTES:

El tipo de procedimiento utilizado es "Licitación por Menor Cuantía Nacional", conforme a la Ley N°7021/22 "De Suministros y Contrataciones Públicas", Art. 34º inciso b).

El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N°25/2025, por Gs. 413.363.670 (guaraníes cuatrocientos trece millones trescientos sesenta y tres mil seiscientos setenta), Subgrupo de Objeto de Gasto 521 "CONSTRUCCIONES DE OBRAS DE USO PUBLICO", Fuente de Financiamiento 30-11 (Recursos de ROYALTIES).

La Resolución IM N°315/2025, "POR EL CUAL SE APRUEBA EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES Y SE AUTORIZA EL PROCEDIMIENTO A LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N°16/2025 PARA LA "REMODELACIÓN DE LA JUNTA MUNICIPAL" - ID 460111, de fecha 09 de Junio de 2025.

La Resolución IM N°352/2025, "POR LA CUAL SE APRUEBAN LOS PLANOS, PLANILLA DE COMPUTOS MÉTRICOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA EJECUCIÓN DEL LLAMADO EN LA MODALIDAD MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N°16/2025, PARA LA REMODELACIÓN DE LA JUNTA MUNICIPAL" – CON ID N°460111.

El Pliego de Bases y Condiciones del presente Llamado, en el cual se estableció que el sistema de adjudicación es por "EL TOTAL".

ACTO DE APERTURA:

De acuerdo con el procedimiento previsto por el Artículo 50 de la Ley 7021/2022 "De Suministros y Contrataciones Públicas" y su Decreto Reglamentario N°2264/24 y concordantes, el día 30 de Junio de 2025, a las 10:30 horas se ha llevado a cabo el Acto de Apertura de Ofertas, contando con la presentación de 2 (dos) ofertas, perteneciente a las siguiente firma:

Nº	OFERENTES	PRECIO TOTAL OFERTA (IVA INCLUIDO)
1	MARTHA VIVIANA SARABIA	Monto total – GS. 338.958.209
2	ALSA S.A., RUC: 80057598-9	Monto total - Gs. 413.363.670

OBSERVACIONES ASENTADAS EN EL ACTA DE APERTURA:

No se realizaron observaciones en el Acto de Apertura de Ofertas.

Prosiguiendo con la Evaluación de Ofertas - Art. 55 Procedimiento de evaluación b) Inc. – 1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.

Verificación de las ofertas de la firma ALSA S.A, con RUC N°80057598-9 y MARTHA VIVIANA SARABIA con RUC N°4409745-0, en cuanto al cumplimiento de la presentación de documentos sustanciales con su oferta.

DOCUMENTOS SUSTANCIALES	ALSA S.A.	MARTHA VIVIANA SARABIA
El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.	Presenta y cumple	Presenta y Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una Garantía Bancaria, Póliza.	Presenta y cumple Póliza de Seguro Yacyreta N°1501002015	Presenta y cumple

Patricia Aceval
Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Enc. de Administración y Finanzas

Ing. Yésica Mabel Ozono López
Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesto

Abog. María Nahir Amado Garagoza
Abog. María Nahir Amado Garagoza
Enc. De Control Interno.

MUNICIPALIDAD DE ARROYOS Y ESTEROS
Cordillera - Paraguay
INFORME DE EVALUACIÓN

	Capital Asegurado 20.670.000	Póliza de Seguro: Intercontinental N°1501003950 Capital Asegurado 20.700.000
Documentos legales. Oferentes Individuales.		Presenta y Cumple Registro de Proveedor N°1848800
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	N/A	Presenta y Cumple Registro de Proveedor N°1848800
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)	N/A	Presenta y Cumple
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	N/A	N/A
Documentos legales. Personas Jurídicas.		
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	Presenta y cumple Registro Proveedor N° 1848422	
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)	Presenta y cumple Registro Proveedor N° 1848422	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	Presenta y cumple Registro Proveedor N° 1848422	

Las firmas **ALSA S.A. con RUC N°80057598-9** y **MARTHA VIVIANA SARABIA con RUC N°4409745-0**, cumplen con las documentaciones de carácter sustancial, razón por la cual son consideradas, **OFERTAS EVALUABLES.** -----

VISITA AL SITIO DE OBRAS

Según lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones la visita al sitio de obras es obligatoria por lo que este Comité de evaluación deja constancia que ambas firmas calificadas, presentan Acta de Visita al sitio de Obras. -----

ERRORES ARITMETICOS:

Luego del análisis de la planilla de las ofertas presentadas por los oferentes calificados, se deja constancia que los mismos no presentan errores aritméticos. -----

ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS

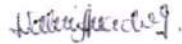
Se deja constancia que todos los ítems de las ofertas calificadas se encuentran dentro de los márgenes de preferencia, según el detalle del Anexo adjunto al presente Informe de Evaluación. -----

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTA

Detallado en el Anexo del presente Informe de Evaluación-----

Patricia Aceval
Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Dirección de Administración y Finanzas


Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesto


Abog. Maria Nahir Amado Garrigoza
Enc. De Control Interno.

MUNICIPALIDAD DE ARROYOS Y ESTEROS
Cordillera - Paraguay
INFORME DE EVALUACIÓN

MARGEN DE PREFERENCIAL DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL:

Conforme, se puede verificar en el reporte expedido por el sistema Web del Ministerio de Industria y Comercio - Sistema web del MIC - Consulta de Certificado de Origen, Producto y Empleo Nacional, las firmas ALSA S.A. y MARTA VIVIANA SARABIA, han solicitado en tiempo y forma el Certificado de Origen, Producto y Empleo Nacional, por lo que la aplicación de margen de preferencia no altera el orden de posición de las ofertas.



Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite	Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	200703	460111	1035339	VerCertificado	Autorizado, 24/06/2025 08:11:39	800575989	ALSA SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	200696	460111	1035517	VerCertificado	Autorizado, 24/06/2025 08:08:59	44097450	MARTHA VIVIANA SARABIA

Total Row Count in Report- 2
Row(s) 1 - 2

ANÁLISIS DE LA OFERTA

Conforme con lo establecido en la Ley 7021/2022 Art. 55 – Procedimiento de Evaluación: La convocante evaluará las ofertas presentadas según el criterio de evaluación utilizado, b) Evaluación basada únicamente en precios l). Inc. 3) Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la cual será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de contratación...”, se procedió a examinar la oferta de la firma MARTHA VIVIANA SARABIA. con RUC N°4409745-0.

Documentos formales / cumplimiento por empresa	MARTHA VIVIANA SARABIA
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	Presenta y Cumple, Certificado 496543, Emisión: 20/06/25 Vencimiento: 14/07/25
Certificado de Cumplimiento Tributario	Presenta y Cumple, Certificado 4270203281522, Emisión: 27/06/25, Vencimiento: 27/07/25
Patente Comercial del Municipio donde este asentado el establecimiento principal del Oferente	Presenta y Cumple, Patente Municipalidad de Villa Hayes, Patente N°4721 – 2do. Semestre

CAPACIDAD LEGAL:

Empresa	Documento	MARTHA VIVIANA SARABIA
MARTHA VIVIANA SARABIA	Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.	CUMPLE
	Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N°7021/22.	SIN REGISTRO
	Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICEMINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.	NO SE OBSERVAN DATOS

Patricia Aceval
Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Enc. de Administración y Finanzas

Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesto

Abog. Maria Nahir Amado Garroza
Enc. De Control Interno

MUNICIPALIDAD DE ARROYOS Y ESTEROS
Cordillera - Paraguay
INFORME DE EVALUACIÓN

Si se constatará que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICEMINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.	SIN REGISTRO
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.	Presenta y Cumple, Miembros: Martha Viviana Sarabia, CI N°4409745, SIN REGISTRO
El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.	SIN REGISTRO

Que, según el formulario de "DECLARACIÓN DE PERSONAS", presentado por la firma **MARTHA VIVIANA SARABIA con RUC N°4409745-0**, cumple con los requisitos de Capacidad Legal establecidos. -----

CAPACIDAD FINANCIERA

A los efectos de analizar el presente criterio de evaluación conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, este comité analizara los siguientes requisitos: (SE ANEXA ANALISIS FINANCIERO). -----

Requisitos	Documentación Requerida	MARTHA VIVIANA SARABIA
Coefficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 (uno). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados, 2021, 2022 y 2023	Completar el Formulario Situación Financiera y presentar los documentos respaldatorios que se indican en el Pliego de Bases y Condiciones	Presenta y Cumple
Coefficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0.80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2021, 2022 y 2023	Completar el Formulario Situación Financiera y presentar los documentos respaldatorios que se indican en el Pliego de Bases y Condiciones	Presenta y Cumple
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.	Completar el Formulario Situación Financiera y presentar los documentos respaldatorios que se indican en el Pliego de Bases y Condiciones	Presenta y Cumple

Patricia Aceval

Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Dirección de Administración y Finanzas

Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesto

Abog. Maria Nahir Amado Garrigosa
Enc. De Control Interno.

MUNICIPALIDAD DE ARROYOS Y ESTEROS
Cordillera - Paraguay
INFORME DE EVALUACIÓN

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.		
Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.		

Requisitos documentales para evaluar el criterio de Capacidad Financiera	MARTHA VIVIANA SARABIA
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente (se debe indicar datos completos)	Presenta y Cumple
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente, que debe contener el nombre e ID del llamado.	Presenta y Cumple
Estados Financieros de los años 2021 - 2022 y 2023, con sus correspondientes declaraciones de impuesto a la renta.	Presenta y Cumple

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% del monto total de la oferta	Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción: Presenta y Cumple
El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos	Documentación Requerida	MARTHA VIVIANA SARABIA
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un 1 contrato, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas	Completar el Formulario Experiencia específica en Construcción y presentar los documentos respaldatorios que se indican en el Pliego de Bases y Condiciones	Presenta y Cumple
La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.		
A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.		
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2021, 2022, 2023 y 2024 en las siguientes actividades clave: Remodelación en Instituciones Públicas y/o Privadas	Completar los Formulario "Experiencia General en Construcción" y "Situación Financiera" y presentar los documentos respaldatorios que se indican en el Pliego de Bases y Condiciones	Presenta y Cumple

Patricia Aceval

Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Dirección de Administración y Finanzas

Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesto

Abog. María Nahir Amado Garrigoza
Enc. De Control Interno.

MUNICIPALIDAD DE ARROYOS Y ESTEROS
Cordillera - Paraguay
INFORME DE EVALUACIÓN

Requisitos documentales para evaluar el criterio de experiencia específica y general en obras	MARTHA VIVIANA SARABIA
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Presenta y Cumple Acta de recepción final Contrato 43/2022 Construcción de Aula. Gs.173.890.000, año 2022, Acta de recepción definitiva Contrato con el Consejo Distrital de Salud de Villa Hayes. Gs.337.976.600, año 2022 Acta de recepción final Contrato con la Municipalidad de Villa Hayes. Gs.159.603.810, año 2021
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	Presenta y Cumple
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70 % de la oferta presentada.	Presenta y Cumple
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	Presenta y Cumple

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices: -----

Requisitos	Documentación Requerida	MARTHA VIVIANA SARABIA
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: 1 (uno) Ing. o Arq. para residente de obra con un mínimo de 3 (tres) años de experiencia. El mismo deberá permanecer en la zona de obras durante toda la ejecución del contrato. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 3 (tres) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. Contar con un Profesional Técnico en Seguridad Ocupacional categoría A Declaración jurada de que el 70% de la mano de obra será del municipio de la convocante, conforme lo establece la Decreto 6225/11, para el efecto deberá presentarse el currículum del personal propuesto con los datos de contacto y su certificado de vida y residencia, la convocante se reserva el derecho a verificar los datos proporcionados, como mínimo deberá contar con 6 personales de obra por cada lote ofertado	Completar el Formulario "Lista del personal propuesto para la obra" y presentar los documentos respaldatorios que se indican en el Pliego de Bases y Condiciones	Presenta y Cumple

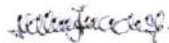
Requisitos documentales para evaluar el criterio de Capacidad en Materia de Personal	MARTHA VIVIANA SARABIA
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia de todo el personal, técnico, arquitecto y/o ingeniero y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Presenta y Cumple
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	Presenta y Cumple

Patricia Aceval

Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Dirección de Administración y Finanzas



Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuestos



Abog. María Nahir Amado Garagoza
Enc. De Control Interno.

MUNICIPALIDAD DE ARROYOS Y ESTEROS
Cordillera - Paraguay
INFORME DE EVALUACIÓN

Curriculum del personal propuesto para la obra con sus respectivos documentos de respaldo	No Presenta, no Cumple
Copia del Título del Residente de Obra	Presenta y Cumple
Copia del Título del Jefe o Superintendente de Obra	Presenta y Cumple
Copia del Título y registro expedido por el MTESS del Técnico en Seguridad Ocupacional.	No presenta, no cumple
Patente Profesional del Residente de Obra y del Jefe o Superintendente de Obra	Presenta y Cumple

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Requisitos	Documentación Requerida	MARTHA VIVIANA SARABIA
• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: • 1 (uno) Camión Volquete • 5 (cinco) Carretillas • Juego completo de herramientas de mano (mazo, martillo, corta hierro, cuchara de albañil, llana, fratacho, serrucho, sierra, tenaza, pico, pisón, plomada). • Mezcladora / Hormigonera • Andamios Metálicos • Taladro Eléctrico • Soldador Eléctrico • Pinza amperometrica digital: voltaje hasta mínimo 900 AC voltaje hasta mínimo 900 DC corriente alterna mínimo 850 A. Resistencia mínimo 50 OHM / detector de tensión sin contacto. Temperatura mínima 1000 C. Frecuencia mínima 8 khz. Capacitancia mínima 50mf / seguridad eléctrica categoría mínima IV. (acompañar catálogo y autorización del fabricante) • Capacimetro alcance rango mínimo 200 pico faradios a 10 mili faradios (acompañar catálogo y autorización del fabricante. • Equipos de Seguridad (Cascos, botas, guantes) • Equipos de Primeros Auxilios (botiquín) • Equipos de señalización luminosa (chalecos reflectivos y cartel • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras	Completar los Formulario "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos" y presentar los documentos respaldatorios que se indican en el Pliego de Bases y Condiciones	Presenta y Cumple

Patricia Aceval
Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Dirección de Administración y Finanzas

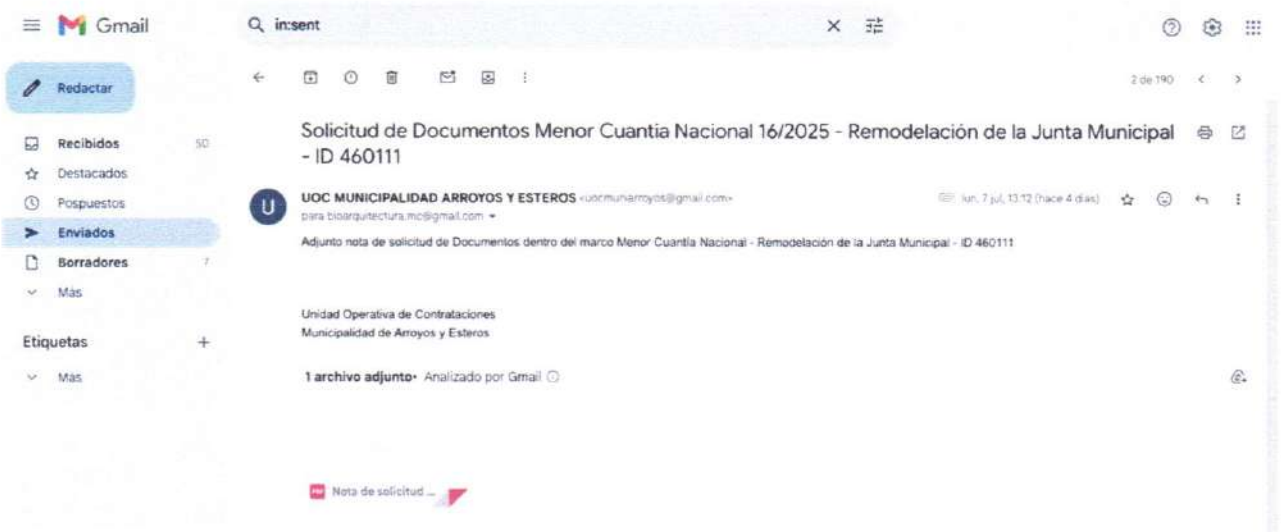
ing. Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesto

Abog. Maria Nahir Amado Garrigosa
Enc. De Control Interno

MUNICIPALIDAD DE ARROYOS Y ESTEROS
Cordillera - Paraguay
INFORME DE EVALUACIÓN

Requisitos documentales para evaluar el criterio de Capacidad en Materia de Equipos	MARTHA VIVIANA SARABIA
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	No presenta y Cumple
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	No presenta y Cumple
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	No presenta y Cumple
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing	No presenta y Cumple

Que, la firma **MARTHA VIVIANA SARABIA**, no presenta la documentación respaldatoria referente a la Experiencia General en Obras, Experiencia Específica en Obras, Capacidad en Materia de Personal y Capacidad en Materia de Equipos, por lo que este comité a los efectos de proseguir con la Evaluación, remite al correo declarado en el formulario oferta la solicitud de presentación de dicha documentación. -----



Que, transcurrido el plazo establecido la firma **MARTHA VIVIANA SARABIA**, no presenta la documentación solicitada, por lo que resulta ser OFERTA DESCALIFICADA y se procede a analizar la siguiente oferta correspondiente a la Firma **ALSA S.A. con RUC N°8057598-9**, la cual será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de contratación...”:

Documentos formales / cumplimiento por empresa	ALSA S.A.
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	Presenta y Cumple, Certificado 495715, Emisión: 18/06/25 Vencimiento: 14/07/25
Certificado de Cumplimiento Tributario	Presenta y Cumple, Certificado 4270203205559, Emisión: 26/06/25, Vencimiento: 26/07/25
Patente Comercial del Municipio donde este asentado el establecimiento principal del Oferente	Presenta y Cumple, Patente Municipalidad de Fernando de la Mora, Factura N° G-161452

Patricia Aceval
Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Dirección de Administración y Finanzas

Ing. Yésica Mabel Ozono López
Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesto

Abog. María Nahir Amado Garriga
Abog. María Nahir Amado Garriga
Enc. De Control Interno

MUNICIPALIDAD DE ARROYOS Y ESTEROS
Cordillera - Paraguay
INFORME DE EVALUACIÓN

CAPACIDAD LEGAL:

Empresa	Documento	ALSA S.A
ALSA S.A.	Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.	CUMPLE
	Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley Nº7021/22.	SIN REGISTRO
	Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICEMINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.	NO SE OBSERVAN DATOS
	Si se constatará que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICEMINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.	SIN REGISTRO
	Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.	Presenta y Cumple, Miembros: Antonio Arrua Martínez, CI N°1027354, Sara Beatriz Arrua Martínez, CI N°1409273; SIN REGISTRO
	El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.	SIN REGISTRO

Que, según el formulario de "DECLARACIÓN DE PERSONAS", presentado por la firma **ALSA S.A. con RUC 80057598-9**, cumple con los requisitos de Capacidad Legal establecidos. -----

CAPACIDAD FINANCIERA

A los efectos de analizar el presente criterio de evaluación conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, este comité analizara los siguientes requisitos: (SE ANEXA ANALISIS FINANCIERO). -----

Requisitos	Documentación Requerida	ALSA S.A.
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 (uno). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados, 2021, 2022 y 2023	Completar el Formulario Situación Financiera y presentar los documentos respaldatorios que se indican en el Pliego de Bases y Condiciones	Presenta y Cumple
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0.80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2021, 2022 y 2023	Completar el Formulario Situación Financiera y presentar los documentos respaldatorios que se indican en el Pliego de Bases y Condiciones	Presenta y Cumple
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes,	Completar el Formulario Situación Financiera y presentar los	Presenta y Cumple

Patricia Aceval
Patricia Lisandra Aceval Rodríguez
Dirección de Administración y Finanzas

Ing. Yésica Mabel Ozono López
Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesto

Abog. María Nahir Amado Garzo
Abog. María Nahir Amado Garzo
Enc. De Control Interno.

MUNICIPALIDAD DE ARROYOS Y ESTEROS
Cordillera - Paraguay
INFORME DE EVALUACIÓN

líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.	documentos respaldatorios que se indican en el Pliego de Bases y Condiciones	
--	---	--

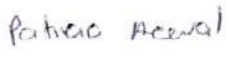
Requisitos documentales para evaluar el criterio de Capacidad Financiera	ALSA S.A.
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente (se debe indicar datos completos)	Presenta y Cumple
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente, que debe contener el nombre e ID del llamado.	Presenta y Cumple
Estados Financieros de los años 2021 - 2022 y 2023, con sus correspondientes declaraciones de impuesto a la renta.	Presenta y Cumple

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

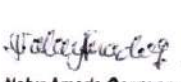
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% del monto total de la oferta El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción: Presenta y Cumple
---	---

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos	Documentación Requerida	ALSA S.A.
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un 1 contrato, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características	Completar el Formulario Experiencia específica en Construcción y presentar los documentos respaldatorios que se indican en el Pliego de Bases y Condiciones	Presenta y Cumple


Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Dirección de Administración y Finanzas


Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesto


Abog. Maria Nahir Amado Garroza
Enc. De Control Interno.

MUNICIPALIDAD DE ARROYOS Y ESTEROS
Cordillera - Paraguay
INFORME DE EVALUACIÓN

técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.		
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2021, 2022, 2023 y 2024 en las siguientes actividades clave: Construcción de Empedrados para Instituciones Públicas y/o Privadas	Completar los Formulario "Experiencia General en Construcción" y "Situación Financiera" y presentar los documentos respaldatorios que se indican en el Pliego de Bases y Condiciones	Presenta y Cumple

Requisitos documentales para evaluar el criterio de experiencia específica y general en obras	ALSA S.A.	
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Presenta y Cumple Factura 001-001-0001008, Fecha: 23/08/22 Monto: Gs. 151.141.480, Remodelación del Mercado Municipal Presenta y Cumple Factura 001-001-0001146, Fecha 04/08/23, Monto: Gs. 230.000.000. Mantenimiento y Reparaciones Varias, Hospital Regional del Saldo del Guaria	
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	Presenta y Cumple Presenta Acta de Recepción Definitiva de las Facturas remitidas.	
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70 % de la oferta presentada.	Presenta y Cumple Contrato con el Hospital Regional de Salto del Guaria, Gs. 230.000.000 Contrato 03/24, ID 443.565, Gs. 390.000.000 Contrato entre la Comisión de Amigos de San Francisco y ALSA S.A. Gs. 960.631.639	
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	Presenta y Cumple	

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices: -----

Requisitos	Documentación Requerida	ALSA S.A.
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: 1 (uno) Ing. o Arq. para residente de obra con un mínimo de 3 (tres) años de experiencia. El mismo deberá permanecer en la zona de obras durante toda la ejecución del contrato. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 3 (tres) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. Contar con un Profesional Técnico en Seguridad Ocupacional categoria A Declaración jurada de que el 70% de la mano de obra será del municipio de la convocante, conforme lo establece la Decreto 6225/11, para el efecto deberá presentarse el	Completar el Formulario "Lista del personal propuesto para la obra" y presentar los documentos respaldatorios que se indican en el Pliego de Bases y Condiciones	Presenta y Cumple

Patricia Aceval
Patricia Lisendri Aceval Rodríguez
Dirección de Administración y Finanzas

Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesto

Abog. María Nahir Amado Garragoza
Enc. De Control Interno.

MUNICIPALIDAD DE ARROYOS Y ESTEROS
Cordillera - Paraguay
INFORME DE EVALUACIÓN

currículo del personal propuesto con los datos de contacto y su certificado de vida y residencia, la convocante se reserva el derecho a verificar los datos proporcionados, como mínimo deberá contar con 6 personales de obra.		
---	--	--

Requisitos documentales para evaluar el criterio de Capacidad en Materia de Personal	ALSA S.A.
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia de todo el personal, técnico, arquitecto y/o ingeniero y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Presenta y Cumple
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	Presenta y Cumple
Curriculum del personal propuesto para la obra con sus respectivos documentos de respaldo	Presenta y Cumple
Copia del Título del Residente de Obra	Presenta y Cumple Título de la UNA, especialidad "INGENIERO CIVIL", a nombre de Luis Jara Chilavert, año de emisión 2001
Copia del Título del Jefe o Superintendente de Obra	Presenta y Cumple Título de UNA, especialidad "INGENIERO CIVIL", a nombre de Santiago Adolfo Abbate, año de emisión 1988
Copia del Título y registro expedido por el MTESS del Técnico en Seguridad Ocupacional.	Presenta y Cumple Titulo de la Universidad del Pacífico, especialidad "ABOGAGO", Certificado MTESS categoría "A", a nombre de José Eduardo Cáceres Galeano
Patente Profesional del Residente de Obra y del Jefe o Superintendente de Obra	Presenta y Cumple

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Requisitos	Documentación Requerida	ALSA S.A.
• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: • 1 (uno) Camión Volquete • 5 (cinco) Carretillas • Juego completo de herramientas de mano (mazo, martillo, corta hierro, cuchara de albañil, llana, fratacho, serrucho, sierra, tenaza, pico, pisón, plomada). • Mezcladora / Hormigonera • Andamios Metálicos • Taladro Eléctrico • Soldador Eléctrico • Pinza amperometrica digital: voltaje hasta mínimo 900 AC voltaje hasta mínimo 900 DC corriente alterna mínimo 850 A. Resistencia mínimo 50 OHM / detector de tensión sin contacto. Temperatura	Completar los Formulario "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos" y presentar los documentos respaldatorios que se indican en el Pliego de Bases y Condiciones	Presenta y Cumple

Patricia Aceval
Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Municipalidad de Arroyos y Esteros

Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesto

Abog. María Nélida Amado Garmgoza
Enc. De Control Interno.

MUNICIPALIDAD DE ARROYOS Y ESTEROS
Cordillera - Paraguay
INFORME DE EVALUACIÓN

mínima 1000 C. Frecuencia mínima 8 khz. Capacitancia mínima 50mf / seguridad eléctrica categoría mínima IV. (acompañar catálogo y autorización del fabricante) • Capacimetro alcance rango mínimo 200 pico faradios a 10 mili faradios (acompañar catálogo y autorización del fabricante. • Equipos de Seguridad (Cascos, botas, guantes) • Equipos de Primeros Auxilios (botiquín) • Equipos de señalización luminosa (chalecos reflectivos y cartel • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras		
---	--	--

Requisitos documentales para evaluar el criterio de Capacidad en Materia de Equipos	ALSA S.A.
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Presenta y Cumple
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	Presenta y Cumple
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	Presenta y Cumple
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing	Presenta y Cumple

Que, en base a la documentación analizada; presentada por la firma ALSA S.A., con RUC N°80057598-9, este comité manifiesta que la misma cumple con los requisitos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones por lo que resulta ser OFERTA CALIFICADA. -----

Una vez concluida las verificaciones en los puntos precedentes se aplicó el criterio de calificación en el cuadro que se detalla a continuación:

CRITERIOS DE CALIFICACION	Capacidad Legal	Análisis de precios ofertados	Análisis de la situación financiera	Experiencia	Capacidad técnica	Capacidad en Materia de Personal	Capacidad en Materia de Equipos
ALSA S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

MOTIVOS DE CALIFICACIÓN

Conforme a lo dispuesto en la Ley 7021/2022 Art. 55, "...la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas...", tales condiciones son reunidas por la firma ALSA S.A., con RUC N°80057598-9. -----

CUADRO DE ADJUDICACIÓN:

Anexo al presente Informe de Evaluación. -----


Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Dirección de Administración y Finanzas


Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesto


Abog. Maria Nahir Amado Garrigoza
Enc. De Control Interno

MUNICIPALIDAD DE ARROYOS Y ESTEROS
Cordillera - Paraguay
INFORME DE EVALUACIÓN

CONCLUSIÓN:

Con base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a lo establecido en la Ley N°7021/22 "De Suministros y Contrataciones Públicas" y el Decreto Reglamentario N°2264/24, el Comité de Evaluación considera pertinente recomendar la adjudicación del Llamado con la **MODALIDAD DE MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N°16/2025 para la "REMODELACIÓN DE LA JUNTA MUNICIPAL", CON ID N°460111.**, a la siguiente firma:

- ALSA, con RUC N°80057598-9: por un monto total de Gs.413.363.670 (guaraníes cuatrocientos trece millones trescientos sesenta y tres mil seiscientos setenta) IVA incluido. _____

Culminando la evaluación realizada, el Comité de Evaluación eleva el presente informe, a consideración del Señor INTENDENTE MUNICIPAL, salvo mejor parecer. _____

Es nuestro informe.

Arroyos y Esteros, 14 de Julio de 2025

Patricia Aceval

Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Dirección de Administración y Finanzas



Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesto

Maria Nahir Amado Garrigoza

Abog. Maria Nahir Amado Garrigoza
Enc. De Control Interno.

LICITACIÓN: REMODELACIÓN DE LA JUNTA MUNICIPAL
ID: 460111
MODALIDAD: MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N°16/2025
PROVEEDOR: ALSA S.A.
RUC N°: 80057598-9
Correo: alsaconsultora@outlook.com

ANEXO - PLANILLA DE ADJUDICACIÓN

Item	Descripción del Bien y/o Servicio	Unidad de Medida	Cant.	Procedencia	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	Preparación de obra: Replanteo y marcación	m²	175,37	Nacional	15.000	2.630.550
2	Demolición de techo metalico en mal estado	m²	218,17	Nacional	27.000	5.890.590
3	Demolición de piso existente	m²	153,40	Nacional	29.500	4.525.300
4	Demolición del sistema electrico	unidad	1,00	Nacional	2.000.000	2.000.000
5	Demolición de paredes	m²	23,10	Nacional	35.000	808.500
6	Demolición de revoque en mal estado	m²	274,07	Nacional	25.000	6.851.750
7	Provisión y colocación de cartel de obra (1,50m x	unidad	1,00	Nacional	1.500.000	1.500.000
8	Excavación manual para cimiento	m³	2,16	Nacional	125.000	270.000
9	Cimiento de PBC	m³	2,16	Nacional	540.000	1.166.400
10	Relleno y apisonado de interiores	m³	26,30	Nacional	133.200	3.503.160
11	Aislación asfáltica: De paredes(en U)	ml	6,00	Nacional	65.100	390.600
12	Muros de nivelación: De 0,30 para revocar de ladrillos comunes	m²	2,70	Nacional	235.000	634.500
13	Muros de elevación: De 0,15 una cara vista de ladrillos huecos	m²	18,81	Nacional	148.000	2.783.880
14	Envarillado bajo y sobre aberturas de 2 Ø 8 por hilada	ml	45,00	Nacional	58.000	2.610.000
15	Techo: De de Chapa Termoacustica Blanco, isopor de 40mm, estructura metálica reticulada (viga) y caños 40x80mm (correa), caños de 100x100 con paredes de 2mm (Base con hormigón) tratados con antioxido y pintura sintética	m²	218,07	Nacional	540.000	117.757.800
16	Canaleta con chapa N° 24 -desarrollo 0,33m	m²	44,40	Nacional	215.000	9.546.000
17	Bajada con caño PVC de 100mm	m²	24,00	Nacional	195.000	4.680.000
18	Cenefa metálica con chapa N° 26	m²	74,50	Nacional	165.000	12.292.500
19	Revoques: De paredes interior	m²	242,31	Nacional	55.000	13.327.050
20	Revoques (mortero con hidrófugo): De paredes exteriores a una capa	m²	118,23	Nacional	71.000	8.394.330
21	Contrapiso de H de cascotes de 0,10m de espesor	m²	174,98	Nacional	60.000	10.498.800
22	Carpeta para piso	m²	108,73	Nacional	68.000	7.393.640
23	Piso porcelanato (secretaria y sala de reuniones)	m²	62,88	Nacional	245.000	15.405.600
24	Piso cerámico (archivo y sanitarios)	m²	45,85	Nacional	135.000	6.189.750
25	Piso de granito (vereda)	m²	79,13	Nacional	201.000	15.905.130
26	Zocalo porcelanato	m²	26,30	Nacional	85.000	2.235.500
27	Zocalo cerámico	m²	35,50	Nacional	55.000	1.952.500
28	Zocalo de granito	m²	26,80	Nacional	71.000	1.902.800
29	Cielorraso de yeso	m²	62,88	Nacional	135.000	8.488.800
30	Guarda obra	m²	20,70	Nacional	105.000	2.173.500
31	Escalones con piso granito y contrahuella revocada y pintada acceso	unidad	1,00	Nacional	1.650.000	1.650.000
32	Aberturas de metal: Puerta de 0,80m X 2,10m c/ marco y herrajes	unidad	1,00	Nacional	1.950.000	1.950.000
33	Aberturas de metal: Puerta de 0,70m X 2,10m c/ marco y herrajes	unidad	2,00	Nacional	1.750.000	3.500.000

Patricia Aceval

Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Dirección de Administración y Finanzas


Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuestos

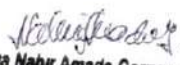

Abog. Maria Nahir Amado Garagoza
Enc. De Control Interno.

34	Abertura de madera: Marco puerta placa de 0,80 x 2,10m, con cerradura	m²	2,00	Nacional	1.650.000	3.300.000
35	Aberturas de vidrio: Ventanas tipo blindex de 8mm de espesor	m²	3,40	Nacional	852.000	2.896.800
36	Pintura: De paredes a la cal - base p/ latex (dos manos y lijado)	m²	360,54	Nacional	28.000	10.095.120
37	Pintura de paredes al latex	m²	360,54	Nacional	42.000	15.142.680
38	Pintura de aberturas metálicas con pintura	m²	10,08	Nacional	45.000	453.600
39	Pintura de aberturas de madera con barniz	ml	6,72	Nacional	42.000	282.240
40	Pintura de canaleta y caño de bajada, cenefa con pintura sintética (gris grafito)	m²	142,90	Nacional	45.000	6.430.500
41	Revestimientos: De azulejos	m²	32,76	Nacional	135.000	4.422.600
42	Provisión y colocación de espejo de vidrio tipo float de 6mm con marco de aluminio	m²	1,60	Nacional	850.000	1.360.000
43	Instalación eléctrica y artefactos: Provisión y colocación de tablero TP	unidad	1,00	Nacional	2.650.000	2.650.000
44	Alimentación de tablero principal	unidad	1,00	Nacional	1.696.200	1.696.200
45	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de luces	unidad	36,00	Nacional	175.000	6.300.000
46	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de tomas	unidad	16,00	Nacional	175.000	2.800.000
47	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de ventiladores	unidad	1,00	Nacional	175.000	175.000
48	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de split	unidad	3,00	Nacional	250.000	750.000
49	Provisión, colocación de ventiladores	unidad	1,00	Nacional	820.000	820.000
50	Provisión, colocación de split de 24000 BTU	unidad	2,00	Nacional	7.500.000	15.000.000
51	Provisión, colocación de split de 12000 BTU	unidad	1,00	Nacional	4.800.000	4.800.000
52	Provisión y colocación de artefactos luminicos (empotrados en cielorraso)	unidad	16,00	Nacional	235.000	3.760.000
53	Provisión y colocación de artefactos luminicos (colgantes)	unidad	8,00	Nacional	195.000	1.560.000
54	Provisión y colocación de artefactos luminicos (apliques)	unidad	12,00	Nacional	170.000	2.040.000
55	Instalación sanitaria: Conexión de cañerías de agua corriente fría (termofusión)	gl	1,00	Nacional	4.350.000	4.350.000
56	Desagüe cloacal hasta el primer registro (baños)	unidad	1,00	Nacional	2.650.000	2.650.000
57	Provisión y colocación de mesada de granito con bacha incluida (lavatorio)	unidad	2,00	Nacional	1.650.000	3.300.000
58	Provisión y colocación de inodoros con cisterna	unidad	2,00	Nacional	850.000	1.700.000
59	Provisión y colocación de mingitorio	unidad	1,00	Nacional	750.000	750.000
60	Cámara séptica de 1,00m x 1,20m x1,50m incluye cañería externa	unidad	1,00	Nacional	4.000.000	4.000.000
61	Pozo absorbente de D:2,00m x 2,00m	unidad	1,00	Nacional	6.100.000	6.100.000
62	Accesorio de baño (jabonera)	unidad	2,00	Nacional	65.000	130.000
63	Accesorio de baño (toallera)	unidad	2,00	Nacional	45.000	90.000
64	Accesorio de baño (papelera)	unidad	2,00	Nacional	45.000	90.000
65	Rampa peatonal	unidad	1,00	Nacional	2.160.000	2.160.000
66	Letras corporeas con iluminación LED	unidad	1,00	Nacional	18.000.000	18.000.000
67	Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1,00	Nacional	2.500.000	2.500.000
TOTAL					413.363.670	

Patricia Aceval

Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Dirección de Administración y Finanzas


Ing. Yésica Mabel Ozorio
Enc. De Presupuestación


Abog. Maria Nahir Amado Gamgoza
Enc. De Control Interno.

LICITACIÓN: REMODELACIÓN DE LA JUNTA MUNICIPAL
ID: 460111
MODALIDAD: MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N°16/2025
SISTEMA DE ADJUDICACIÓN: POR EL TOTAL

ANEXO - PLANILLA DE VARIACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES

Item	Descripción del Bien y/o Servicio	Unidad de Medida	Cant.	Precio Referencial Unitario	Precio Referencial Total	ALSA S.A.			D ARQ CONSULTORA Y CONSTRUCC		
						Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Variación en %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Variación en %
1	Preparación de obra: Replanteo y marcación	m²	175	15.000	2.630.550	15.000	2.630.550	0,00	12.300	2.157.051	-18,00
2	Demolición de techo metalico en mal estado	m²	218	27.000	5.890.590	27.000	5.890.590	0,00	22.140	4.830.284	-18,00
3	Demolición de piso existente	m²	153	29.500	4.525.300	29.500	4.525.300	0,00	24.190	3.710.746	-18,00
4	Demolición del sistema electrico	unidad	1	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	0,00	1.640.000	1.640.000	-18,00
5	Demolición de paredes	m²	23	35.000	808.500	35.000	808.500	0,00	28.700	662.970	-18,00
6	Demolición de revoque en mal estado	m²	274	25.000	6.851.750	25.000	6.851.750	0,00	20.500	5.618.435	-18,00
7	Provisión y colocación de cartel de obra (1,50m x 1,20m)	unidad	1	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	0,00	1.230.000	1.230.000	-18,00
8	Excavación manual para cimiento	m³	2	125.000	270.000	125.000	270.000	0,00	102.500	221.400	-18,00
9	Cimiento de PBC	m³	2	540.000	1.166.400	540.000	1.166.400	0,00	442.800	956.448	-18,00
10	Relleno y apisonado de interiores	m³	26	133.200	3.503.160	133.200	3.503.160	0,00	109.224	2.872.591	-18,00
11	Aislación asfáltica: De paredes(en U)	ml	6	65.100	390.600	65.100	390.600	0,00	53.382	320.292	-18,00
12	Muros de nivelación: De 0,30 para revocar de ladrillos	m²	3	235.000	634.500	235.000	634.500	0,00	192.700	520.290	-18,00
13	Muros de elevación: De 0,15 una cara vista de ladrillos	m²	19	148.000	2.783.880	148.000	2.783.880	0,00	121.360	2.282.782	-18,00
14	Envarillado bajo y sobre aberturas de 2 Ø 8 por hilada	ml	45	58.000	2.610.000	58.000	2.610.000	0,00	47.560	2.140.200	-18,00
15	Techo: De de Chapa Termoacustica Blanco, isopor de	m²	218	540.000	117.757.800	540.000	117.757.800	0,00	442.800	96.561.396	-18,00
16	Canaleta con chapa N° 24 -desarrollo 0,33m	m²	44	215.000	9.546.000	215.000	9.546.000	0,00	176.300	7.827.720	-18,00
17	Bajada con caño PVC de 100mm	m²	24	195.000	4.680.000	195.000	4.680.000	0,00	159.900	3.837.600	-18,00
18	Cenefa metálica con chapa N° 26	m²	75	165.000	12.292.500	165.000	12.292.500	0,00	135.300	10.079.850	-18,00
19	Revoques: De paredes interior	m²	242	55.000	13.327.050	55.000	13.327.050	0,00	45.100	10.928.181	-18,00
20	Revoques (mortero con hidrófugo): De paredes exteriores	m²	118	71.000	8.394.330	71.000	8.394.330	0,00	58.220	6.883.351	-18,00
21	Contrapiso de H de cascotes de 0,10m de espesor	m²	175	60.000	10.498.800	60.000	10.498.800	0,00	49.200	8.609.018	-18,00
22	Carpeta para piso	m²	109	68.000	7.393.640	68.000	7.393.640	0,00	55.780	6.062.785	-18,00
23	Piso porcelanato (secretaria y sala de reuniones)	m²	63	245.000	15.405.600	245.000	15.405.600	0,00	200.900	12.632.592	-18,00
24	Piso cerámico (archivo y sanitarios)	m²	46	135.000	6.189.750	135.000	6.189.750	0,00	110.700	5.075.595	-18,00
25	Piso de granito (vereda)	m²	79	201.000	15.905.130	201.000	15.905.130	0,00	164.820	13.042.207	-18,00
26	Zocalo porcelanato	m²	26	85.000	2.235.500	85.000	2.235.500	0,00	69.700	1.833.110	-18,00
27	Zocalo cerámico	m²	36	55.000	1.952.500	55.000	1.952.500	0,00	45.100	1.601.050	-18,00
28	Zocalo de granito	m²	27	71.000	1.902.800	71.000	1.902.800	0,00	58.220	1.560.296	-18,00
29	Cielorraso de yeso	m²	63	135.000	8.488.800	135.000	8.488.800	0,00	110.700	6.960.816	-18,00
30	Guarda obra	m²	21	105.000	2.173.500	105.000	2.173.500	0,00	86.100	1.782.270	-18,00
31	Escalones con piso granito y contrahuella revocada y	unidad	1	1.650.000	1.650.000	1.650.000	1.650.000	0,00	1.353.000	1.353.000	-18,00
32	Aberturas de metal: Puerta de 0,80m X 2,10m c/ marco y	unidad	1	1.950.000	1.950.000	1.950.000	1.950.000	0,00	1.599.000	1.599.000	-18,00
33	Aberturas de metal: Puerta de 0,70m X 2,10m c/ marco y	unidad	2	1.750.000	3.500.000	1.750.000	3.500.000	0,00	1.435.000	2.870.000	-18,00
34	Abertura de madera: Marco puerta placa de 0,80 x	m²	2	1.650.000	3.300.000	1.650.000	3.300.000	0,00	1.353.000	2.706.000	-18,00
35	Aberturas de vidrio: Ventanas tipo blindex de 8mm de	m²	3	852.000	2.896.800	852.000	2.896.800	0,00	698.640	2.375.376	-18,00
36	Pintura: De paredes a la cal - base pl latex (dos manos y	m²	361	28.000	10.095.120	28.000	10.095.120	0,00	22.960	8.277.998	-18,00
37	Pintura de paredes al latex	m²	361	42.000	15.142.680	42.000	15.142.680	0,00	34.440	12.416.998	-18,00

Patricia Aceval
Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Dirección de Administración y Finanzas

Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesta

Abog. Maria Nahir Amado Garrigoza
Enc. De Control Interno.

38	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	m²	10	45.000	453.600	45.000	453.600	0,00	36.900	371.952	-18,00
39	Pintura de aberturas de madera con barniz	ml	7	42.000	282.240	42.000	282.240	0,00	34.440	231.437	-18,00
40	Pintura de canaleta y caño de bajada, cenefa con pintura	m²	143	45.000	6.430.500	45.000	6.430.500	0,00	36.900	5.273.010	-18,00
41	Revestimientos: De azulejos	m²	33	135.000	4.422.600	135.000	4.422.600	0,00	110.700	3.626.532	-18,00
42	Provisión y colocación de espejo de vidrio tipo float de	m²	2	850.000	1.360.000	850.000	1.360.000	0,00	697.000	1.115.200	-18,00
43	Instalación eléctrica y artefactos: Provisión y colocación	unidad	1	2.650.000	2.650.000	2.650.000	2.650.000	0,00	2.173.000	2.173.000	-18,00
44	Alimentación de tablero principal	unidad	1	1.696.200	1.696.200	1.696.200	1.696.200	0,00	1.390.884	1.390.884	-18,00
45	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de	unidad	36	175.000	6.300.000	175.000	6.300.000	0,00	143.500	5.166.000	-18,00
46	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de	unidad	16	175.000	2.800.000	175.000	2.800.000	0,00	143.500	2.296.000	-18,00
47	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de	unidad	1	175.000	175.000	175.000	175.000	0,00	143.500	143.500	-18,00
48	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de	unidad	3	250.000	750.000	250.000	750.000	0,00	205.000	615.000	-18,00
49	Provisión, colocación de ventiladores	unidad	1	820.000	820.000	820.000	820.000	0,00	672.400	672.400	-18,00
50	Provisión, colocación de split de 24000 BTU	unidad	2	7.500.000	15.000.000	7.500.000	15.000.000	0,00	6.150.000	12.300.000	-18,00
51	Provisión, colocación de split de 12000 BTU	unidad	1	4.800.000	4.800.000	4.800.000	4.800.000	0,00	3.936.000	3.936.000	-18,00
52	Provisión y colocación de artefactos luminicos	unidad	16	235.000	3.760.000	235.000	3.760.000	0,00	192.700	3.083.200	-18,00
53	Provisión y colocación de artefactos luminicos (colgantes)	unidad	8	195.000	1.560.000	195.000	1.560.000	0,00	159.900	1.279.200	-18,00
54	Provisión y colocación de artefactos luminicos (apliques)	unidad	12	170.000	2.040.000	170.000	2.040.000	0,00	139.400	1.672.800	-18,00
55	Instalación sanitaria: Conexión de cañerías de agua corriente fría (termofusión)	gl	1	4.350.000	4.350.000	4.350.000	4.350.000	0,00	3.567.000	3.567.000	-18,00
56	Desagüe cloacal hasta el primer registro (baños)	unidad	1	2.650.000	2.650.000	2.650.000	2.650.000	0,00	2.173.000	2.173.000	-18,00
57	Provisión y colocación de mesada de granito con bacha	unidad	2	1.650.000	3.300.000	1.650.000	3.300.000	0,00	1.353.000	2.706.000	-18,00
58	Provisión y colocación de inodoros con cisterna baja	unidad	2	850.000	1.700.000	850.000	1.700.000	0,00	697.000	1.394.000	-18,00
59	Provisión y colocación de mingitorio	unidad	1	750.000	750.000	750.000	750.000	0	615.000	615.000	-18,00
60	Cámara séptica de 1,00m x 1,20m x1,50m incluye cañería	unidad	1	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	0	3.280.000	3.280.000	-18,00
61	Pozo absorbente de D:2,00m x 2,00m	unidad	1	6.100.000	6.100.000	6.100.000	6.100.000	0	5.002.000	5.002.000	-18,00
62	Accesorio de baño (jabonera)	unidad	2	65.000	130.000	65.000	130.000	0	53.300	106.600	-18,00
63	Accesorio de baño (toallera)	unidad	2	45.000	90.000	45.000	90.000	0	36.900	73.800	-18,00
64	Accesorio de baño (papelera)	unidad	2	45.000	90.000	45.000	90.000	0	36.900	73.800	-18,00
65	Rampa peatonal	unidad	1	2.160.000	2.160.000	2.160.000	2.160.000	0	1.771.200	1.771.200	-18,00
66	Letras corpóreas con iluminación LED	unidad	1	18.000.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000	0	14.760.000	14.760.000	-18,00
67	Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	0	2.050.000	2.050.000	-18,00

Patricia Aceval

Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
11 - de Administración y Finanzas

Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuestos

Abog. María Nahir Amado Gamgoza
Enc. De Control Interno.

LICITACIÓN: REMODELACIÓN DE LA JUNTA MUNICIPAL
ID: 460111
MODALIDAD: MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N°16/2025
SISTEMA DE ADJUDICACIÓN: POR EL TOTAL

ANEXO - PLANILLA DE VARIACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES

Item	Descripción del Bien y/o Servicio	Unidad de Medida	Cant.	Precio Referencial Unitario	Precio Referencial Total	ALSA S.A.			MARTHA VIVIANA SARABIA		
						Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Variación en %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Variación en %
1	Preparación de obra: Replanteo y marcación	m²	175	15.000	2.630.550	15.000	2.630.550	0,00	12.300	2.157.051	-18,00
2	Demolición de techo metalico en mal estado	m²	218	27.000	5.890.590	27.000	5.890.590	0,00	22.140	4.830.284	-18,00
3	Demolición de piso existente	m²	153	29.500	4.525.300	29.500	4.525.300	0,00	24.190	3.710.746	-18,00
4	Demolición del sistema electrico	unidad	1	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	0,00	1.640.000	1.640.000	-18,00
5	Demolición de paredes	m²	23	35.000	808.500	35.000	808.500	0,00	28.700	662.970	-18,00
6	Demolición de revoque en mal estado	m²	274	25.000	6.851.750	25.000	6.851.750	0,00	20.500	5.618.435	-18,00
7	Provisión y colocación de cartel de obra (1,50m x 1,20m)	unidad	1	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	0,00	1.230.000	1.230.000	-18,00
8	Excavación manual para cimiento	m³	2	125.000	270.000	125.000	270.000	0,00	102.500	221.400	-18,00
9	Cimiento de PBC	m³	2	540.000	1.166.400	540.000	1.166.400	0,00	442.800	966.448	-18,00
10	Relleno y apisonado de interiores	m³	26	133.200	3.503.160	133.200	3.503.160	0,00	109.224	2.872.591	-18,00
11	Aislación asfáltica: De paredes(en U)	ml	6	65.100	390.600	65.100	390.600	0,00	53.382	320.292	-18,00
12	Muros de nivelación: De 0,30 para revocar de ladrillos	m²	3	235.000	634.500	235.000	634.500	0,00	192.700	520.290	-18,00
13	Muros de elevación: De 0,15 una cara vista de ladrillos	m²	19	148.000	2.783.880	148.000	2.783.880	0,00	121.360	2.282.782	-18,00
14	Envarillado bajo y sobre aberturas de 2 Ø 8 por hilada	ml	45	58.000	2.610.000	58.000	2.610.000	0,00	47.560	2.140.200	-18,00
15	Techo: De de Chapa Termoacustica Blanco, isopor de	m²	218	540.000	117.757.800	540.000	117.757.800	0,00	442.800	96.561.396	-18,00
16	Canaleta con chapa N° 24 -desarrollo 0,33m	m²	44	215.000	9.546.000	215.000	9.546.000	0,00	176.300	7.827.720	-18,00
17	Bajada con caño PVC de 100mm	m²	24	195.000	4.680.000	195.000	4.680.000	0,00	159.900	3.837.600	-18,00
18	Cenefa metálica con chapa N° 26	m²	75	165.000	12.292.500	165.000	12.292.500	0,00	135.300	10.079.850	-18,00
19	Revoques: De paredes interior	m²	242	55.000	13.327.050	55.000	13.327.050	0,00	45.100	10.928.181	-18,00
20	Revoques (mortero con hidrófugo): De paredes exteriores	m²	118	71.000	8.394.330	71.000	8.394.330	0,00	58.220	6.883.351	-18,00
21	Contrapiso de H de cascotes de 0,10m de espesor	m²	175	60.000	10.498.800	60.000	10.498.800	0,00	49.200	8.609.016	-18,00
22	Carpeta para piso	m²	109	68.000	7.393.640	68.000	7.393.640	0,00	55.760	6.062.785	-18,00
23	Piso porcelanato (secretaria y sala de reuniones)	m²	63	245.000	15.405.600	245.000	15.405.600	0,00	200.900	12.632.592	-18,00
24	Piso cerámico (archivo y sanitarios)	m²	46	135.000	6.189.750	135.000	6.189.750	0,00	110.700	5.075.595	-18,00
25	Piso de granito (vereda)	m²	79	201.000	15.905.130	201.000	15.905.130	0,00	164.820	13.042.207	-18,00
26	Zocalo porcelanato	m²	26	85.000	2.235.500	85.000	2.235.500	0,00	69.700	1.833.110	-18,00
27	Zocalo cerámico	m²	36	55.000	1.952.500	55.000	1.952.500	0,00	45.100	1.601.050	-18,00
28	Zocalo de granito	m²	27	71.000	1.902.800	71.000	1.902.800	0,00	58.220	1.560.296	-18,00
29	Cielorraso de yeso	m²	63	135.000	8.488.800	135.000	8.488.800	0,00	110.700	6.960.816	-18,00
30	Guarda obra	m²	21	105.000	2.173.500	105.000	2.173.500	0,00	86.100	1.782.270	-18,00
31	Escalones con piso granito y contrahuella revocada y	unidad	1	1.650.000	1.650.000	1.650.000	1.650.000	0,00	1.353.000	1.353.000	-18,00
32	Aberturas de metal: Puerta de 0,80m X 2,10m c/ marco y	unidad	1	1.950.000	1.950.000	1.950.000	1.950.000	0,00	1.599.000	1.599.000	-18,00
33	Aberturas de metal: Puerta de 0,70m X 2,10m c/ marco y	unidad	2	1.750.000	3.500.000	1.750.000	3.500.000	0,00	1.435.000	2.870.000	-18,00
34	Abertura de madera: Marco puerta placa de 0,80 x	m²	2	1.650.000	3.300.000	1.650.000	3.300.000	0,00	1.353.000	2.706.000	-18,00
35	Aberturas de vidrio: Ventanas tipo blindex de 6mm de	m²	3	852.000	2.556.000	852.000	2.556.000	0,00	698.640	2.075.920	-18,00
36	Pintura: De paredes a la cal - base p/ latex (dos manos y	m²	361	28.000	10.095.120	28.000	10.095.120	0,00	22.960	8.277.998	-18,00
37	Pintura de paredes al latex	m²	361	42.000	15.142.680	42.000	15.142.680	0,00	34.440	12.416.998	-18,00

Patricia Aceval

Patricia Lisendri Aceval Rodriguez

Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesto

Nahir Amado Garagoza
Enc. De Control Interno.

38	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	m²	10	45.000	453.600	45.000	453.600	0,00	36.900	371.952	-18,00
39	Pintura de aberturas de madera con barniz	ml	7	42.000	282.240	42.000	282.240	0,00	34.440	231.437	-18,00
40	Pintura de canaleta y caño de bajada, cenefa con pintura	m²	143	45.000	6.430.500	45.000	6.430.500	0,00	36.900	5.273.010	-18,00
41	Revestimientos: De azulejos	m²	33	135.000	4.422.600	135.000	4.422.600	0,00	110.700	3.626.532	-18,00
42	Provisión y colocación de espejo de vidrio tipo float de	m²	2	850.000	1.360.000	850.000	1.360.000	0,00	697.000	1.115.200	-18,00
43	Instalación eléctrica y artefactos: Provisión y colocación	unidad	1	2.650.000	2.650.000	2.650.000	2.650.000	0,00	2.173.000	2.173.000	-18,00
44	Alimentación de tablero principal	unidad	1	1.696.200	1.696.200	1.696.200	1.696.200	0,00	1.390.884	1.390.884	-18,00
45	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de	unidad	36	175.000	6.300.000	175.000	6.300.000	0,00	143.500	5.166.000	-18,00
46	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de	unidad	16	175.000	2.800.000	175.000	2.800.000	0,00	143.500	2.296.000	-18,00
47	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de	unidad	1	175.000	175.000	175.000	175.000	0,00	143.500	143.500	-18,00
48	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de	unidad	3	250.000	750.000	250.000	750.000	0,00	205.000	615.000	-18,00
49	Provisión, colocación de ventiladores	unidad	1	820.000	820.000	820.000	820.000	0,00	672.400	672.400	-18,00
50	Provisión, colocación de split de 24000 BTU	unidad	2	7.500.000	15.000.000	7.500.000	15.000.000	0,00	6.150.000	12.300.000	-18,00
51	Provisión, colocación de split de 12000 BTU	unidad	1	4.800.000	4.800.000	4.800.000	4.800.000	0,00	3.936.000	3.936.000	-18,00
52	Provisión y colocación de artefactos luminicos	unidad	16	235.000	3.760.000	235.000	3.760.000	0,00	192.700	3.083.200	-18,00
53	Provisión y colocación de artefactos luminicos (colgantes)	unidad	8	195.000	1.560.000	195.000	1.560.000	0,00	159.900	1.279.200	-18,00
54	Provisión y colocación de artefactos luminicos (apliques)	unidad	12	170.000	2.040.000	170.000	2.040.000	0,00	139.400	1.672.800	-18,00
55	Instalación sanitaria: Conexión de cañerías de agua corriente fría (termofusión)	gl	1	4.350.000	4.350.000	4.350.000	4.350.000	0,00	3.567.000	3.567.000	-18,00
56	Desagüe cloacal hasta el primer registro (baños)	unidad	1	2.650.000	2.650.000	2.650.000	2.650.000	0,00	2.173.000	2.173.000	-18,00
57	Provisión y colocación de mesada de granito con bacha	unidad	2	1.650.000	3.300.000	1.650.000	3.300.000	0,00	1.353.000	2.706.000	-18,00
58	Provisión y colocación de inodoros con cisterna baja	unidad	2	850.000	1.700.000	850.000	1.700.000	0,00	697.000	1.394.000	-18,00
59	Provisión y colocación de mingitorio	unidad	1	750.000	750.000	750.000	750.000	0	615.000	615.000	-18,00
60	Cámara séptica de 1,00m x 1,20m x1,50m incluye cañería	unidad	1	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	0	3.280.000	3.280.000	-18,00
61	Pozo absorbente de D:2,00m x 2,00m	unidad	1	6.100.000	6.100.000	6.100.000	6.100.000	0	5.002.000	5.002.000	-18,00
62	Accesorio de baño (jabonera)	unidad	2	65.000	130.000	65.000	130.000	0	53.300	106.600	-18,00
63	Accesorio de baño (toallera)	unidad	2	45.000	90.000	45.000	90.000	0	36.900	73.800	-18,00
64	Accesorio de baño (papelera)	unidad	2	45.000	90.000	45.000	90.000	0	36.900	73.800	-18,00
65	Rampa peatonal	unidad	1	2.160.000	2.160.000	2.160.000	2.160.000	0	1.771.200	1.771.200	-18,00
66	Letras corpóreas con iluminación LED	unidad	1	18.000.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000	0	14.760.000	14.760.000	-18,00
67	Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	0	2.050.000	2.050.000	-18,00

Patricia Aceval

Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Encargada de Administración y Finanzas



Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesto



Abog. Maria Nahir Amado Garrigosa
Enc. De Control Interno.



MUNICIPALIDAD DE ARROYOS Y ESTEROS
Cordillera - Paraguay

— ☆ —

Municipalidad de Arroyos y Esteros

Modalidad: MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N°16/2024

Dirección de Contrataciones - UOC

Bien/Servicio: Remodelación de la Junta Municipal

Sistema de Adjudicación: POR EL TOTAL

ID N° 460111

RATIO DE LIQUIDEZ (igual o mayor 1)										
OFERENTE	2021			2022			2023			Promedio
	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Ratio	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Ratio	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Ratio	
ALSA S.A.	1.180.122.945	244.461.970	4,827	1.874.881.409	835.864.533	2,243	2.151.328.780	872.839.107	2,465	3,2
ENDEUDAMIENTO (no debera ser mayor a 0,8)										
OFERENTE	2021			2022			2023			Promedio
	Pasivo Total	Activo Total	Ratio	Pasivo Total	Activo Total	Ratio	Pasivo Total	Activo Total	Ratio	
ALSA S.A.	244.461.970	1.315.588.499	0,186	835.864.533	1.874.881.409	0,446	872.839.107	2.254.177.363	0,387	0,3
RENTABILIDAD (no debera ser Negativo)										
OFERENTE	2021			2022			2023			Promedio
	Utilidad Neta	Capital	Ratio	Utilidad Neta	Capital	Ratio	Utilidad Neta	Capital	Ratio	
ALSA S.A.	410.958.355	600.000.000	0,6849	378.848.702	600.000.000	0,631	702.227.647	600.000.000	1,170	0,8

Patricia Aceval
Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Dirección de Administración y Finanzas

Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesto

Abog. María Nahir Amado Garrigoza
Enc. De Control Interno.