



ITAPÚA



JAVIER PEREIRA
GOBERNADO DE ITAPÚA

COMITÉ DE EVALUACIÓN U.O.C.

INFORME COMPLEMENTARIO AL INFORME DE EVALUACIÓN N° 11/2025

FECHA	13 de agosto de 2.025.-
CONVOCANTE	Gobernación del Departamento de Itapúa.-
MODALIDAD Y N°	Licitación Pública Nacional N° 02/25.-
DESCRIPCIÓN DEL LLAMADO	LPN-02-2025 "Construcción del Polideportivo Municipal del Distrito de Coronel Bogado, Segunda Etapa - Plurianual".-
ID	458.665.-

Elevamos a la máxima autoridad de la institución convocante el presente informe complementaria del Informe de Evaluación N° 11/2025, resultante del análisis de las ofertas presentadas en el proceso arriba individualizado, de conformidad a las disposiciones de los artículos 54 y 55 de la Ley N° 7.021/2022 y la observación formulada por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.-

Con relación a la observación formulada en los términos siguientes:-

Observación: Los anexos adjuntos al informe de evaluación resultan ilegibles, favor remitir nuevamente.-

Respuesta: A efectos de subsanar la observación señalada, y en cumplimiento de los principios de transparencia y debido proceso establecidos en la Ley N° 7021/2022, se remiten nuevamente, en formato legible y conforme a lo requerido, los siguientes documentos técnicos y administrativos:-

- Cuadro comparativo de precios unitarios y totales.-
- Cuadro de presentación de Documentos sustanciales.-
- Cuadro de variación de precios.-

Todos los documentos mencionados se encuentran debidamente firmados por los miembros del Comité de Evaluación y han sido validados para asegurar su correcta visualización e interpretación por parte de los órganos de control.-

Con relación a la observación formulada en los términos siguientes:-

Observación: Una de las firmas de un integrante del Comité de Evaluación carece de la aclaración correspondiente.-

Respuesta: En atención a la observación formulada y a fin de garantizar la validez formal del documento conforme a lo establecido en la normativa vigente, el Comité de

Lic. Alexander Ledezma
Secretaría de Administración y Finanzas
Gobernación de Itapúa

ing. Com. Javier Núñez
Auxiliar de Secretaria General
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Marieta Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapúa

Richar Del Puerto M.
Secretario de Asuntos Municipales
Gobernación de Itapúa

Abg. Sixto José Galdia
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Itapúa lugar de
OPOR TUNIDA
DES

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon Encarnación - Itapúa - Paraguay





Evaluación ha procedido a la reformulación y suscripción íntegra del presente informe complementario, incluyendo la firma y aclaración de identidad de todos los integrantes que conforman este órgano evaluador, tal como lo exige el procedimiento administrativo.-

Esta acción subsana la omisión advertida por el servidor verificador, asegurando la plena identificación y responsabilidad de cada uno de los firmantes, en cumplimiento de los principios de formalidad, legalidad y trazabilidad documental.-

Con relación a la observación formulada en los términos siguientes:-

Observación: Conforme a lo establecido en la normativa vigente expedida por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, específicamente en la Circular DNCP N° 09/2024, se consulta a la convocante si, independientemente del sistema de adjudicación aplicado, se procedió a aplicar el margen de preferencia a cada bien o servicio detallado en la planilla de precios. La presente consulta obedece al hecho de que, en el informe de evaluación remitido, no se visualiza un análisis pormenorizado respecto a la aplicación de dicho margen, conforme a lo estipulado en la normativa vigente.

Respuesta: Seguidamente se procede a consignar el análisis realizado por este Comité, en los términos mencionados en la observación.-

MARGEN DE PREFERENCIA - Certificado de Producto y Empleo Nacional:

Se verifica la presentación del Certificado de Origen Nacional agregado por los distintos oferentes en sus ofertas,; a su vez este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación), donde se ha observa que todos los oferentes presentes, poseen CPEN, los mismos fueron emitidos antes de la fecha y hora de apertura de ofertas, como lo refleja el siguiente cuadro, por lo tanto, no aplica. Es importante mencionar que la empresa ROCA A+I S.A no ha realizado la presentación física del documento en la oferta presentada, pero si podemos verificar que fue solicitado en tiempo y forma ante el MIC.

Ing. Com. Javier Núñez
Auxiliar de Secretaría General
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Marieta Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapúa

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Alexander Ledezma
Secretaría de Administración y Finanzas
Gobernación de Itapúa

Richard Del Puerto M.
Secretario de Asuntos Municipales
Gobernación de Itapúa





ITAPÚA



JAVIER PEREIRA GOBERNADO DE ITAPÚA



PARAGUAY TETÁ MBA'E'APOPY HA NEMU MOTENONGEMA



[Cerrar sesión](#)

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite	Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	201902	458665	1041340	VerCertificado	Autorizado, 14/07/2025 07:56:04	6060200	ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS
Servicio	201896	458665	1041391	VerCertificado	Autorizado, 12/07/2025 15:53:36	800486242	CORPORACION LEMURIA S.A.
Servicio	201571	458665	1040360	VerCertificado	Autorizado, 09/07/2025 19:49:10	5100526	JAIME BECZKO GARCIA
Servicio	201496	458665	1039536	VerCertificado	Autorizado, 09/07/2025 09:34:15	800861949	ROCA A+I SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	201423	458665	1038119	VerCertificado	Autorizado, 08/07/2025 16:56:08	12060534	EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO
Servicio	201412	458665	1038565	VerCertificado	Autorizado, 08/07/2025 09:02:03	12181781	GREGORIO VERA JARA
Servicio	201377	458665	1039184	VerCertificado	Autorizado, 08/07/2025 06:23:32	800838610	LOS ANDES INGENIERIA S. R. L.

Total Row Count in Report- 7
Row(s) 1 - 7

MARGEN DE PREFERENCIA:

N°	RUC	OFERENTE	Monto de la Oferta	CPEN	Monto final ofertado
1	1218178-1	GREGORIO VERA JARA	1.912.793.528	Presenta	1.912.793.528
2	80048624-2	CORPORACION LEMURIA S.A	1.913.550.410	Presenta	1.913.550.410
3	80077342-0	J.L. Y COMPAÑÍA S.A	2.128170.108	Presenta	2.128170.108
4	510052-6	JAIME BECZKO GARCIA	2.254.648.844	Presenta	2.254.648.844
5	80083861-0	LOS ANDES INGENIERIA S.R.L	2.271.882.386	Presenta	2.271.882.386
6	80086194-9	ROCA A+I S.A	2.379.782.085	Presenta	2.379.782.085

El Comité de Evaluación, una vez subsanadas las observaciones indicadas, manifiesta que se ratifica en todos los demás términos, fundamentos, criterios y conclusiones no observados del Informe de Evaluación N° 11/2025.-

ES NUESTRO INFORME.-

Ing. Com. Javier Núñez
Auxiliar de Secretaría General
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Mariela Luján Rojas A.
Pedrera
Gobernación de Itapúa

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Lic. Alexander Ledezma
Secretaría Administración y Finanzas
Gobernación de Itapúa

Richar Del Puerto M.
Secretario de Asuntos
Municipales
Gobernación de Itapúa



ANEXO I
 CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

LPN N° 02/2025 - Licitación: 458665 - Construcción del Polideportivo Municipal del Distrito de Coronel Bogado, Segunda Etapa - Plurianual

Item	Código Catálogo	Descripción	Ambituo	Cantidad	REFERENCIAL			CORPORACION LEMURIA S.A			JAIME BECZO GARCIA			LOS ANDLIS INGENIERIA S.R.L			ROCA A.H.S.A		
					Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	Carril de obra (1.50x2.00m)	unidad de medida: UNIDAD presentación: UNIDAD	1,00	1.759.750	1.759.750	procedencia: Nacional	1.700.000	1.700.000	procedencia: Nacional	1.654.165	1.654.165	procedencia: Nacional	1.667.144	1.667.144	procedencia: Nacional	1.420.405	1.420.405	procedencia: Nacional
2	72131601-002	Obrador según especificaciones técnicas	unidad de medida: UNIDAD presentación: UNIDAD	1,00	5.227.896	5.227.896	procedencia: Nacional	5.000.000	5.000.000	procedencia: Nacional	4.914.222	4.914.222	procedencia: Nacional	5.129.674	5.129.674	procedencia: Nacional	4.630.434	4.630.434	procedencia: Nacional
3	72131601-9974	Trabajo, Replanteo y Marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	4.001,44	5.766	21.071.583	procedencia: Nacional	5.000	20.007.200	procedencia: Nacional	4.950	19.807.128	procedencia: Nacional	5.139	20.563.400	procedencia: Nacional	4.657	18.634.708	procedencia: Nacional
4	7214511-1.001	Excavación para cimientos de H*H* (Zapatás y encadenado Inferior)	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	1.303,68	46.683	60.859.693	procedencia: Nacional	44.500	58.013.760	procedencia: Nacional	43.882	57.208.086	procedencia: Nacional	45.171	58.888.529	procedencia: Nacional	42.335	55.191.293	procedencia: Nacional
5	72102909-001	Relleno y compactación del terreno	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	951,31	69.764	66.367.191	procedencia: Nacional	55.000	52.322.050	procedencia: Nacional	65.578	62.385.007	procedencia: Nacional	68.310	64.983.986	procedencia: Nacional	58.400	55.556.504	procedencia: Nacional
6	72131601-004	Zapatás de hormigón armado, fck=210 kg/cm ²	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	352,37	2.924.041	1.030.344.327	procedencia: Nacional	2.220.000	782.761.400	procedencia: Nacional	2.748.599	968.523.830	procedencia: Nacional	2.844.345	1.002.261.848	procedencia: Nacional	2.854.459	1.009.829.718	procedencia: Nacional
7	72131601-004	Columnas de hormigón armado de cara vista, sin estuquias, fck=250 kg/cm ²	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	151,30	4.608.024	697.194.031	procedencia: Nacional	3.520.000	532.576.000	procedencia: Nacional	4.331.543	655.362.456	procedencia: Nacional	4.326.497	654.598.996	procedencia: Nacional	4.418.754	668.557.480	procedencia: Nacional
8	72131601-004	Viga Encadenada de hormigón armado, fck=210 kg/cm ²	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	56,95	3.506.878	199.705.312	procedencia: Nacional	3.300.000	187.935.000	procedencia: Nacional	3.296.277	187.722.975	procedencia: Nacional	3.239.959	184.515.665	procedencia: Nacional	3.930.450	223.839.128	procedencia: Nacional
9	72131601-004	Viga intermedia de hormigón armado de cara vista, sin estuquias, fck=210 kg/cm ²	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	36,11	3.949.950	142.632.695	procedencia: Nacional	3.300.000	119.163.000	procedencia: Nacional	3.712.953	134.074.733	procedencia: Nacional	3.239.959	116.994.919	procedencia: Nacional	4.830.787	174.438.719	procedencia: Nacional
10	72131601-004	Viga superior de hormigón armado de cara vista, sin estuquias, fck=210 kg/cm ²	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	34,53	3.685.000	127.243.050	procedencia: Nacional	3.300.000	113.949.000	procedencia: Nacional	3.464.900	119.608.467	procedencia: Nacional	3.453.884	119.262.615	procedencia: Nacional	3.988.429	137.720.453	procedencia: Nacional
11	72131601-004	Losa de hormigón armado, fck=210 kg/cm ²	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	11,81	3.637.745	42.961.768	procedencia: Nacional	3.300.000	38.973.000	procedencia: Nacional	3.419.480	40.384.059	procedencia: Nacional	3.408.089	40.249.531	procedencia: Nacional	2.652.589	31.327.076	procedencia: Nacional
12	72131601-013	Limera de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	3.195.444	3.195.444	procedencia: Nacional	1.650.000	1.650.000	procedencia: Nacional	3.003.717	3.003.717	procedencia: Nacional	2.766.079	2.766.079	procedencia: Nacional	2.639.170	2.639.170	procedencia: Nacional
Total por Grupo:						21.994.567.742			1.913.950.410			2.254.648.344			2.291.882.186			2.379.782.085	

OFERTADO 2.254.648.344

Lic. Com. Javier Nuñez
 Auxiliar de Secretaría General
 GOBERNACIÓN DE ITAPUA

Mariela Luján Rojas A.
 Tesorera
 Gobernación de Itapua

Lic. Alexander Ledezma
 Secretaría Administración y Finanzas
 Gobernación de Itapua

Richar Del Puerto M.
 Secretario de Asuntos Municipales
 Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Caona
 Director de Asesoría Jurídica
 Gobernación de Itapua

ANEXO II
ANÁLISIS COMPARATIVO DE LAS OFERTAS RESPECTO AL CUMPLIMIENTO
LPN N° 02/2025 - Licitación: 458665 - Construcción del Polideportivo
Municipal del Distrito de Coronel Bogado, Segunda Etapa - Plurianual

	CORPORACION LEMURIA S.A			JAIME BECZKO GARCIA			LOS ANDES INGENIERIA S.R.L			ROCA AHI S.A		
	DETALLE	FOLIO	RESULTADO	DETALLE	FOLIO	RESULTADO	DETALLE	FOLIO	RESULTADO	DETALLE	FOLIO	RESULTADO
1 FORMULARIO DE OFERTA	Presenta debidamente firmado	1 al 3	CUMPLE	Presenta debidamente firmado	1 al 4	CUMPLE	Presenta debidamente firmado	2 al 4	CUMPLE	Presenta debidamente firmado	1 al 4	CUMPLE
2 GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA	ELNIX SEGUROS	4 al 5	CUMPLE	EL COMERCIO PARAGUAYO	5 al 12	CUMPLE	LA CONSOLIDADA DE SEGUROS	5 al 7	CUMPLE	EL SOL SEGUROS	19 al 21	CUMPLE
Mínimo 5% del monto de la oferta	119.928.137			119.928.137			119.928.137					
Plazo mínimo de la garantía de mantenimiento de ofertas	125.000.000			130.000.000			122.500.000					
Plazo de la garantía de mantenimiento de ofertas	120			120			120					
	150 s/poliza			150 s/poliza			140 s/poliza			151 s/poliza		
3 CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CON LA SEGURIDAD SOCIAL	Certificado N° 495739	13	CUMPLE	Presenta en su perfil del proveedor Certificado N° 499900	13	CUMPLE	Presenta en su perfil del proveedor el Certificado N° 495398, con vencimiento 14/07/2025	10	NO CUMPLE	Presenta certificado N° 500071	34	CUMPLE
4 CERTIFICADO DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL, EMITIDO POR EL MIC	Certificado N° 201896	15	CUMPLE	Certificado N° 201571	18	CUMPLE	Certificado N° 201377	9	CUMPLE			
5 CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO	Presenta	12	CUMPLE	Presenta en su perfil del proveedor	13	CUMPLE	Presenta en su perfil del proveedor	10	CUMPLE	Presenta	32	CUMPLE
6 PATENTE COMERCIAL DEL MUNICIPIO EN DONDE ESTE ASENTADO EL ESTABLECIMIENTO DEL OFERENTE	Presenta en su perfil del proveedor - Patente Municipalidad de Asuncion	6	CUMPLE	Presenta en su perfil del proveedor Patente Municipalidad de Oblipado	13	CUMPLE	Presenta patente de la Municipalidad de Encarnacion en su perfil del proveedor pagado hasta el 1° semestre	10	NO CUMPLE	Presenta Municipalidad de Encarnacion	33	CUMPLE
7 DECLARACION JURADA DE PERSONAS DE CONFORMIDAD CON EL FORMULARIO ESTANDAR	Presenta	A pedido de la convocante	CUMPLE	Presenta debidamente firmado	66	CUMPLE	Presenta debidamente firmado	16 al 17	CUMPLE	Presenta debidamente firmado	29 al 30	CUMPLE
8 DOCUMENTOS LEGALES												
PERSONAS FISICAS												
a	Fotocopia simple de la Cédula de identidad del firmante de la oferta. (*)			Presenta en su perfil del proveedor	13	CUMPLE						
b	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC (*)			Presenta en su perfil del proveedor	13	CUMPLE						
c	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)											
PERSONAS JURIDICAS												
a	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	Presenta en su perfil del proveedor - estatutos sociales	6	CUMPLE			Presenta acta de constitucion en su perfil del proveedor	10	CUMPLE	Presenta	35 al 41	CUMPLE
b	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)	Presenta en su perfil del proveedor	6	CUMPLE			Presenta en su perfil del proveedor	10	CUMPLE	Presenta en su perfil del proveedor	23	CUMPLE
c	Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	Presenta	A pedido de la convocante	CUMPLE			Presenta en su perfil del proveedor	10	CUMPLE	Presenta	26 al 28	CUMPLE
d	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)		16									
	Presenta autorizacion			CUMPLE			Presenta en su perfil del proveedor	10	CUMPLE	Presenta	35 al 41	CUMPLE

Ing. Com. Javier Núñez
 Auxiliar de Secretaría General
 GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Mariela Rojas A.
 Tesorera
 Gobernación de Itapúa


Lic. Alexander Ledezma
 Secretario de Administración y Finanzas
 Gobernación de Itapúa


Richar Del Puerto M.
 Secretario de Asuntos Municipales
 Gobernación de Itapúa

Abdo Sixto Jose Gaona
 Director de Asesoría Jurídica
 Gobernación de Itapúa


ANEXO II
ANÁLISIS COMPARATIVO DE LAS OFERTAS RESPECTO AL CUMPLIMIENTO
LPN N° 02/2025 - Licitación: 458665 - Construcción del Polideportivo
Municipal del Distrito de Coronel Bogado, Segunda Etapa - Plurianual

	ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS			GREGORIO VERA JARA			J.L Y COMPAÑÍA S.A		
	DETALLE	FOLIO	RESULTADO	DETALLE	FOLIO	RESULTADO	DETALLE	FOLIO	RESULTADO
1 FORMULARIO DE OFERTA	Presenta debidamente firmado	1 al 3	CUMPLE	Presenta debidamente firmado	1 al 3	CUMPLE	Presenta debidamente firmado	9 al 11	CUMPLE
2 GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA	ROYAL SEGUROS	7 al 9	CUMPLE	SUDAMERIS SEGUROS	1 al 11	CUMPLE	ASEGURADORA YACYRETA	7 al 8	CUMPLE
Mínimo 5% del monto de la oferta	119.928.137			119.928.137			119.928.137		
Monto de la Poliza	130.000.000			119.930.000			125.000.000		
Plazo mínimo de la garantía de mantenimiento de ofertas	120			120			120		
Plazo de la garantía de mantenimiento de ofertas	151 s/poliza			154 s/poliza			150 s/poliza		
3 CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CON LA SEGURIDAD SOCIAL	Presenta Certificado 499908	17	CUMPLE	Certificado N° 500174	10	CUMPLE	Certificado N° 499511	15	CUMPLE
4 CERTIFICADO DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL, EMITIDO POR EL MIC	Certificado N° 201902	20	CUMPLE	Certificado N° 201412	11	CUMPLE			
5 CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO	Presenta	18	CUMPLE	Presenta	12	CUMPLE	Presenta	14	CUMPLE
6 PATENTE COMERCIAL DEL MUNICIPIO EN DONDE ESTE ASENTADO EL ESTABLECIMIENTO DEL OFERENTE				Presenta Municipalidad de Coronel Bogado	13 al 14	CUMPLE	Presenta Municipalidad de Fernando de la Mora	16	CUMPLE
7 DECLARACION JURADA DE PERSONAS DE CONFORMIDAD CON EL FORMULARIO ESTANDAR				Presenta debidamente firmado	15 al 16	CUMPLE	Presenta debidamente firmado	12	CUMPLE
8 DOCUMENTOS LEGALES									
PERSONAS FISICAS									
a	Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	Presenta	13	CUMPLE	Presenta	17	CUMPLE		
b	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	Presenta	15 al 16	CUMPLE	Presenta	18 al 19	CUMPLE		
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscrito en el Registro de Poderes. (*)									
PERSONAS JURIDICAS									
a	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscritos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)						Presenta acta de constitucion	18 al 21	CUMPLE
b	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)						Presenta en su perfil del proveedor	1	CUMPLE
c	Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)						Presenta	17	CUMPLE
d	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscrito en el Registro de Poderes), o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)						Presenta acta de constitucion	18 al 21	CUMPLE


Ing. Com. Javier Nunez
 Auxiliar de Secretaria General
 GOBERNACIÓN DE ITAPUA


Mariela Rojas A.
 Tesorera
 Gobernación de Itapua


Lic. Alexander Ledezma
 Secretaria de Administración y Finanzas
 Gobernación de Itapua


Abg. Sixto José García
 Director de Asesoría Jurídica
 Gobernación de Itapua

Richar Del Puerto M.
 Secretario de Asuntos Municipales
 Gobernación de Itapua

**ANEXO III
CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS**

LPN N° 02/2025 - Licitación: 458665 - Construcción del Polideportivo Municipal del Distrito de Coronel Bogado, Segunda Etapa - Plurianual

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	REFERENCIAL			CORPORACION LEMURIA S.A			JAIME BECZKO GARCIA			LOS ANDES INGENIERIA S.R.L		
				Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Variación %	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Variación %	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Variación %
1	82101502-004	Cartel de obra (1,50x2,00m)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.759.750	1.759.750	1.700.000	1.700.000	3	1.654.165	1.654.165	-6	1.667.144	1.667.144	-5
2	72131601-002	Obrador según especificaciones técnicas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	5.227.896	5.227.896	5.000.000	5.000.000	-4	4.914.222	4.914.222	-6	5.129.674	5.129.674	-2
3	72131601-9974	Trazado, Replanteo y Marcación.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	4.001,44	5.266	21.071.583	5.000	20.007.200	5	4.950	19.807.128	-6	5.139	20.563.400	-2
4	72141511-001	Excavación para cimientos de 11"X" (Zapatasy encadenado inferior)	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	1.303,68	46.683	60.859.693	44.500	58.013.760	-5	43.882	57.208.086	-6	45.171	58.888.529	-3
5	72102905-001	Relleno y compactación del terreno	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	951,31	69.764	66.367.191	55.000	52.322.050	-21	65.578	62.385.007	-6	68.310	64.983.986	-2
6	72131601-004	Zapatasy hormigón armado, fck=210 kg/cm2	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	352,37	2.924.041	1.030.344.327	2.220.000	782.261.400	-24	2.748.599	968.523.830	-6	2.844.345	1.002.261.848	-3
7	72131601-004	Columnas de hormigón armado de cara vista, sin esquinas, fck=250 kg/cm2	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	151,30	4.608.024	697.194.031	3.520.000	532.576.000	-24	4.331.543	655.362.456	-6	4.326.497	654.598.996	-6
8	72131601-004	Viga Encadenado de hormigón armado, fck=210 kg/cm2	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	56,95	3.506.678	199.705.312	3.300.000	187.935.000	-6	3.296.277	187.722.975	-6	3.239.959	184.515.665	-8
9	72131601-004	Viga intermedia de hormigón armado de cara vista, sin esquinas, fck=210 kg/cm2	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	36,11	3.949.950	142.632.695	3.300.000	119.163.000	-16	3.712.953	134.074.733	-6	3.239.959	116.994.919	-18
10	72131601-004	Viga superior de hormigón armado de cara vista, sin esquinas, fck=210 kg/cm2	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	34,53	3.685.050	127.243.050	3.300.000	113.949.000	-10	3.463.900	119.608.467	-6	3.453.884	119.262.615	-6
11	72131601-004	losa de hormigón armado, fck=210 kg/cm2	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	11,81	3.637.745	42.961.768	3.300.000	38.973.000	-9	3.419.480	40.384.059	-6	3.408.089	40.249.531	-6
12	72131601-013	Limpieza de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	3.195.444	3.195.444	1.650.000	1.650.000	-48	3.003.717	3.003.717	-6	2.766.079	2.766.079	-13
Total por Grupo:					2.398.562.741		1.913.850.410		2.254.648.844		2.271.882.386				

OFERTADO 2.254.648.976

Ing. Com. Javier Núñez
Auxiliar de Secretaría General
GOBERNACIÓN DE ITAPUÁ

Mariela Luján Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapúa

Lic. Alexander Ledezma
Secretaría de Administración y Finanzas
Gobernación de Itapúa

Richard Del Puerto M.
Secretario de Asuntos Municipales
Gobernación de Itapúa

Abg. Sixto José García
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

ANEXO III
CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

LPN N° 02/2025 - Licitación: 458665 - Construcción del Polideportivo Municipal del Distrito de Coronel Bogado, Segunda Etapa - Plurianual

Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	REFERENCIAL			ROCA A+I S.A			ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS			GREGORIO VERA JARA			J.L Y COMPAÑIA S.A		
					Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Variación %	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Variación %	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Variación %	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Variación %	
1	82101502-004	Cartel de obra (1,50x2,00m)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.759.750	1.759.750	1.420.405	1.420.405	-19	1.416.599	1.416.599	19	1.408.000	1.408.000	-20	1.200.000	1.200.000,00	-32	
2	72131601-002	Obrador según especificaciones técnicas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	5.227.896	5.227.896	4.630.434	4.630.434	-11	4.208.456	4.208.456	-20	4.182.500	4.182.500	-20	3.800.000	3.800.000	-27	
3	72131601-9974	Trazado, Replanteo y Marcación.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	4.001,44	5.266	21.071.583	4.657	18.634.706	-12	4.239	16.962.104	-20	4.250	17.006.120	-19	3.500	14.005.040	-34	
4	72141511-001	Excavación para cimientos de H"A (Zapatasy encadenado inferior)	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	1.303,68	46.683	60.859.693	42.335	55.191.293	-9			100	36.000	46.932.480	-23	39.000	50.843.520	-16	
5	72102905-001	Relleno y compactación del terreno	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	951,31	69.764	66.367.191	58.400	55.556.504	-16	56.160	53.425.570	-20	54.500	51.846.395	-22	45.000	42.808.950	-35	
6	72131601-004	Zapatasy de hormigón armado, fck=210 kg/cm2	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	352,37	2.924.041	1.030.344.327	2.854.459	1.005.825.718	-2	2.353.853	829.427.182	20	2.295.000	808.689.150	-22	2.813.700	991.463.469	-4	
7	72131601-004	Columnas de hormigón armado de cara vista, sin esquinas, fck=250 kg/cm2	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	151,30	4.608.024	697.194.031	4.418.754	668.557.480	-4	3.709.459	561.241.147	20	3.730.500	564.424.650	-19	3.546.240	536.546.112	-23	
8	72131601-004	Viga Encadenado de hormigón armado, fck=210 kg/cm2	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	56,95	3.506.678	199.705.312	3.930.450	223.839.128	12	2.822.876	160.762.788	-19	2.850.000	162.307.500	-19	3.396.240	193.415.868	-3	
9	72131601-004	Viga intermedia de hormigón armado de cara vista, sin esquinas, fck=210 kg/cm2	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	36,11	3.949.950	142.632.695	4.830.787	174.439.719	22	3.179.710	114.819.328	19	3.355.500	121.167.105	-15	3.607.440	130.264.658	-9	
10	72131601-004	Viga superior de hormigón armado de cara vista, sin esquinas, fck=210 kg/cm2	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	34,53	3.685.000	127.243.050	3.988.429	137.720.453	8	2.966.425	102.430.655	20	3.050.000	105.316.500	-17	3.549.240	127.555.257	-4	
11	72131601-004	Losa de hormigón armado, fck=210 kg/cm2	unidad de medida: UNIDAD presentación: UNIDAD	11,81	3.637.745	42.961.768	2.652.589	31.327.076	-27	2.928.385	34.584.227	-19	2.328.800	27.503.128	-36	3.240.240	38.267.234	-11	
12	72131601-013	Limpieza de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	3.195.444	3.195.444	2.639.170	2.639.170	-17	2.572.332	2.572.332	-20	2.010.000	2.010.000	-37	3.000.000	3.000.000	-6	
Total por Grupo:						2.398.562.741	2.379.782.085			1.881.850.387			1.917.793.528			2.128.170.108			

OFERTADO **1.881.850.953**

OFERTADO **1.971.110.790**

Ing. Com. Javier Nunez
 Auxiliar de Secretaria General
 GOBERNACIÓN DE ITAPUA

Mariana Rojas A.
 Tesorera
 Gobernación de Itapua

Lic. Alexander Ledezma
 Secretario de Administración y Finanzas
 Gobernación de Itapua

Richar Del Puerto M.
 Secretario de Asuntos Municipales
 Gobernación de Itapua

Abg. Sixto Jose Camia
 Director de Asesoría Jurídica
 Gobernación de Itapua