



Municipalidad de Pedro Juan Caballero
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Cerro Leon y Alejo Garcia - Tel 0336-271488
Pedro Juan Caballero - Paraguay

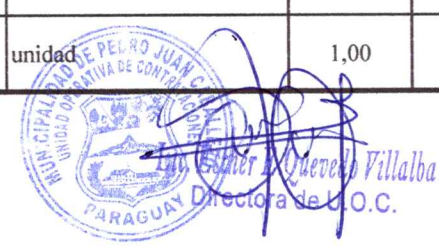
Cuadro Comparativo de Ofertas

LPN N° 06/2025 CONSTRUCCION Y/O REFACCION DE AULAS EN LA ESCUELA BASICA N.° 5681 "AMISTAD I" Y LA ESCUELA BASICA N.° 4777 "AMISTAD II" - ID 470156

Ítem	Descripción del Bien	FULGENCIO RAMON SILVERA GALLINAR				
		Unidad de Medida	Cantidad	Características	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
Lote 1 - Escuela Basica N.° 5681 "Amistad I",						
1	PREPARACION DE LA OBRA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	50.392.558	50.392.558
1.1	Desmante de artefactos eléctricos y lumínicos corte de luz (ventiladores y fluorescentes)	Unidad Medida Global	1,00		1.373.119	1.373.119
1.2	Desmante de puertas ventanas y marcos y rejas	unidad	24,00		137.491	3.299.784
1.3	Desmante de tejas, tejuelones, maderamen con recuperación de materiales	metros cuadrados	281,40		33.520	9.432.528
1.4	Demolición de mampostería de ladrillo común	metros cuadrados	371,40		10.941	4.063.487
1.5	Demolición de pilares de ladrillo	Unidad Medida Global	1,00		683.840	683.840
1.6	Demolición de pisos, zócalos y contrapiso	metros cuadrados	276,00		18.557	5.121.732
1.7	Retiro de materiales en desuso y escombros	Unidad Medida Global	1,00		7.392.386	7.392.386
1.8	Limpieza y preparación del terreno	metros cuadrados	280,10		8.129	2.276.933
1.9	Replanteo y marcación	metros cuadrados	280,10		10.056	2.816.686
1.10	Cartel de obra metálico con soporte (1 x 2) m	unidad	1,00		2.645.729	2.645.729
1.11	Cartel de obra sin soporte adosada a mampostería (80 x 100) cm	unidad	1,00		786.333	786.333
1.12	Vallado perimetral	metros cuadrados	100,00		105.000	10.500.000
2	COLOCACION DE HORMIGON ARMADO	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	260.738.342	260.738.342
2.1	Colocación de H° A° para Pilotines Ø30cm	metros cubicos	10,20		3.669.878	37.432.756
2.2	Colocación de H° A° para Cabezales (Dimensiones según plano)	metros cubicos	7,80		4.013.239	31.303.264
2.3	Colocación de H° A° para Viga de cadena Inferior (Dimensiones según plano)	metros cubicos	5,30		4.238.464	22.463.859
2.4	Colocación de H° A° para Pilares (Dimensiones según plano)	metros cubicos	3,80		4.355.854	16.552.245
2.5	Colocación de H° A° para Viga de cadena Superior (Dimensiones según plano)	metros cubicos	11,90		4.631.450	55.114.255
2.6	Colocación de H° A° para Losa e = 10 cm	metros cubicos	23,40		4.076.503	95.390.170
2.7	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	unidad	4,00		343.255	1.373.020
2.8	Colocación de H° A° para Rampa de acceso inclusivo (Dimensiones según plano)	unidad	1,00		1.108.773	1.108.773



Arq. Wilda I. Mendoza Cabalzar
Encargada de División de Urbanismo y Catastro



Lic. Cynthia L. Gimenez López
Directora de Administración y Finanzas

3	PREPARACION DE OBRA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	11.326.769	11.326.769
3.1	Preparación de terreno - Relleno y apisonado de base para contrapiso	metros cubicos	91,30		124.061	11.326.769
4	AISLACION ASFALTICA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	18.586.765	18.586.765
4.1	Aislación asfáltica de muros de elevación	metros cuadrados	75,30		60.093	4.525.003
4.2	Aislación asfáltica de losa	metros cuadrados	234,00		60.093	14.061.762
5	MAMPOSTERIA DE NIVELACION Y/O ELEVACION	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	52.366.742	52.366.742
5.1	Mampostería de elevación de 0.20 para revocar de Ladrillo huecos de 6 aguj.	metros cuadrados	52,20		204.207	10.659.605
5.2	Mampostería de elevación de 0.20 Visto a una cara de Ladrillo huecos de 6 aguj.	metros cuadrados	37,20		220.545	8.204.274
5.3	Mampostería de elevación de 0.15 para revocar de Ladrillo huecos de 6 aguj.	metros cuadrados	21,90		146.963	3.218.490
	Mampostería de elevación de 0.15 Visto a una cara de Ladrillo huecos de 6 aguj.	metros cuadrados	169,20		162.284	27.458.453
5.5	Envarillado sobre y por debajo de aberturas	Metro lineal	64,00		44.155	2.825.920
6	REVOQUES	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	25.854.033	25.854.033
6.1	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	metros cuadrados	391,10		63.041	24.655.335
6.2	Revoque de pilares - Ancho y profundidad variable, según plano	metros cuadrados	16,25		73.766	1.198.698
7	COLOCACION DE PISOS - CONTRAPISOS	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	59.196.265	59.196.265
7.1	Contrapiso de hormigón sobre terreno natural - espesor 10 cm	metros cuadrados	228,30		85.911	19.613.481
	Piso de baldosa cerámica esmaltada	metros cuadrados	228,30		157.859	36.039.210
7.3	Piso de cemento alisado	metros cuadrados	37,60		94.244	3.543.574
8	INSTALACION O COLOCACION DE ZOCALOS	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	5.003.007	5.003.007
8.1	Zócalo de cerámica esmaltada	Metro lineal	129,00		38.783	5.003.007
9	CARPINTERIA METÁLICA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	28.157.452	28.157.452
9.1	Ventana metálica tipo Balancín 1,60 x 1,20 m	metros cuadrados	30,80		662.160	20.394.528
9.2	Marco y puerta metálica de 1,10 x 2,10 (2 hojas)	unidad	4,00		1.940.731	7.762.924
10	REVOQUES	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	2.836.992	2.836.992
10.1	Mocheta de revoque para alfeizar de ventanas	Metro lineal	102,40		27.705	2.836.992



Arq. Wilda I. Mendoza Caballar
Encargada de División
de Urbanismo y Catastro



Lic. Esther A. Guerrero Villalba
Directora de U.O.C.

Lic. Cinthia L. Gimenez López
Directora de Administración y Finanzas

11	SERVICIO DE PINTURA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	50.241.698	50.241.698
11.1	Enduido de muros con masa PVA sobre mampostería	metros cuadrados	410,20		25.517	10.467.073
11.2	Pintura al agua látex en muros	metros cuadrados	410,20		28.430	11.661.986
11.3	Enduido de cielo raso con masa PVA	metros cuadrados	228,30		30.167	6.887.126
11.4	Pintura al látex de cielo raso	metros cuadrados	228,30		34.857	7.957.853
11.5	Pintura de paredes y pilares de ladrillo a la vista al látex	metros cuadrados	205,80		39.755	8.181.579
11.6	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	metros cuadrados	80,00		63.576	5.086.080
12	COLOCACIÓN DE VIDRIOS	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	9.125.609	9.125.609
12.1	Colocación de vidrios dobles para aberturas	metros cuadrados	30,80		296.286	9.125.609
13	INSTALACIÓN DE ARTEFACTOS DE ENERGIA ELÉCTRICA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	45.058.508	45.058.508
13.1	Instalación Eléctrica (Completa, por aula)	unidad	4,00		5.553.827	22.215.308
13.2	Artefactos Eléctricos (Completo, por aula)	unidad	4,00		5.710.800	22.843.200
14	PREPARACION DE OBRA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	51.114.000	51.114.000
14.1	Provisión e instalación de pizarrón acrílico	unidad	4,00		1.566.000	6.264.000
14.2	Techo sobre losa de chapa galvanizada Nro. 26 sobre estructura metálica de perfiles U	metros cuadrados	300,00		149.500	44.850.000
15	LIMPIEZA DE OBRA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	4.085.534	4.085.534
15.1	Limpieza final con retirada de escombros	Unidad Medida Global	1,00		4.085.534	4.085.534
PRECIO TOTAL OFERTADO LOTE 1					674.084.274	

Lote 2 - Escuela Básica N.º 4777 "Amistad II"

1	PREPARACION DE OBRA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	54.988.689	54.988.689
1.1	Desmante de artefactos eléctricos y lumínicos corte de luz	Unidad Medida Global	1,00		1.373.119	1.373.119
1.2	Desmante de puertas ventanas y marcos y rejas	unidad	20,00		137.491	2.749.820
1.3	Desmante de tejas, tejuelones, maderamen con recuperaci	metros cuadrados	387,50		33.520	12.989.000
1.4	Demolición de mampostería de ladrillo común	metros cuadrados	403,90		10.941	4.419.070
1.5	Demolición de pilares de ladrillo	Unidad Medida Global	1,00		683.840	683.840
1.6	Demolición de pisos, zócalos y contrapiso	metros cuadrados	342,50		18.557	6.355.773
	Retiro de materiales en desuso y escombros	Unidad Medida Global	1,00		7.392.386	7.392.386



 Srta. Wilda I. Mendoza Cabalzar

 Encargada de División de Urbanismo y Catastro



 Srta. Ester E. Devedy Villalba

 Directora de U.P.C.



 Lic. Cynthia L. Gimenez López

 Directora de Administración y Finanzas

1.8	Limpieza y preparación del terreno	metros cuadrados	280,10		8.129	2.276.933
1.9	Replanteo y marcación	metros cuadrados	280,10		10.056	2.816.686
1.10	Cartel de obra metálico con soporte (1 x 2) m	unidad	1,00		2.645.729	2.645.729
1.11	Cartel de obra sin soporte adosada a mampostería (80 x 10)	unidad	1,00		786.333	786.333
1.12	Vallado perimetral	metros cuadrados	100,00		105.000	10.500.000
2	COLOCACION DE HORMIGON ARMADO	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	260.738.342	260.738.342
2.1	Colocación de H° A° para Pilotines Ø30cm	metros cubicos	10,20		3.669.878	37.432.756
2.2	Colocación de H° A° para Cabezales (Dimensiones según plan)	metros cubicos	7,80		4.013.239	31.303.264
2.3	Colocación de H° A° para Viga de cadena Inferior (Dimensiones según plan)	metros cubicos	5,30		4.238.464	22.463.859
2.4	Colocación de H° A° para Pilares (Dimensiones según plan)	metros cubicos	3,80		4.355.854	16.552.245
2.5	Colocación de H° A° para Viga de cadena Superior (Dimensiones según plan)	metros cubicos	11,90		4.631.450	55.114.255
2.6	Colocación de H° A° para Losa e = 10 cm	metros cubicos	23,40		4.076.503	95.390.170
2.7	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	unidad	4,00		343.255	1.373.020
2.8	Colocación de H° A° para Rampa de acceso inclusivo (Dimensiones según plan)	unidad	1,00		1.108.773	1.108.773
3	PREPARACION DE LA OBRA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	11.326.769	11.326.769
3.1	Preparación de terreno - Relleno y apisonado de base para	metros cubicos	91,30		124.061	11.326.769
4	AISLACION ASFALTICA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	18.586.765	18.586.765
4.1	Aislación asfáltica de muros de elevación	metros cuadrados	75,30		60.093	4.525.003
4.2	Aislación asfáltica de losa	metros cuadrados	234,00		60.093	14.061.762
5	MAMPOSTERIA DE NIVELACION Y/O ELEVACION	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	52.366.742	52.366.742
5.1	Mampostería de elevación de 0.20 para revocar de Ladrillo	metros cuadrados	52,20		204.207	10.659.605
5.2	Mampostería de elevación de 0.20 Visto a una cara de Ladrillo	metros cuadrados	37,20		220.545	8.204.274
5.3	Mampostería de elevación de 0.15 para revocar de Ladrillo	metros cuadrados	21,90		146.963	3.218.490
5.4	Mampostería de elevación de 0.15 Visto a una cara de Ladrillo	metros cuadrados	169,20		162.284	27.458.453
5.5	Envarillado sobre y por debajo de aberturas	Metro lineal	64,00		44.155	2.825.920
6	REVOQUES	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	25.854.033	25.854.033
6.1	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	metros cuadrados	391,10		63.041	24.655.335
6.2	Revoque de pilares - Ancho y profundidad variable, según plan	metros cuadrados	16,25		73.766	1.198.698
7	COLOCACION DE PISOS - CONTRAPISOS	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	59.196.265	59.196.265
7.1	Contrapiso de hormigón sobre terreno natural - espesor 10 cm	metros cuadrados	228,30		85.911	19.613.481
7.2	Piso de baldosa cerámica esmaltada	metros cuadrados	228,30		157.859	36.039.210



Arq. Wilda I. Mendoza Cabalzar
Encargada de División
de Urbanismo y Catastro

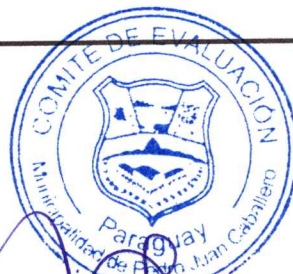


Lic. Ester E. Quevedo Villalba
Directora de U.C.C.

Lic. Cynthia L. Gimenez López
Directora de Administración y Finanzas

7.3	Piso de cemento alisado	metros cuadrados	37,60		94.244	3.543.574
8	INSTALACION O COLOCACION DE ZOCALOS	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	5.003.007	5.003.007
8.1	Zócalo de cerámica esmaltada	Metro lineal	129,00		38.783	5.003.007
9	CARPINTERIA METÁLICA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	28.157.452	28.157.452
9.1	Ventana metálica tipo Balancín 1,60 x 1,20 m	metros cuadrados	30,80		662.160	20.394.528
9.2	Marco y puerta metálica de 1,10 x 2,10 (2 hojas)	unidad	4,00		1.940.731	7.762.924
10	REVOQUES	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	2.836.992	2.836.992
10.1	Mocheta de revoque para alfeizar de ventanas	Metro lineal	102,40		27.705	2.836.992
11	SERVICIO DE PINTURA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	50.241.698	50.241.698
11.1	Enduido de muros con masa PVA sobre mampostería	metros cuadrados	410,20		25.517	10.467.073
11.2	Pintura al agua látex en muros	metros cuadrados	410,20		28.430	11.661.986
11.3	Enduido de cielo raso con masa PVA	metros cuadrados	228,30		30.167	6.887.126
11.4	Pintura al látex de cielo raso	metros cuadrados	228,30		34.857	7.957.853
11.5	Pintura de paredes y pilares de ladrillo a la vista al látex	metros cuadrados	205,80		39.755	8.181.579
11.6	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	metros cuadrados	80,00		63.576	5.086.080
12	COLOCACIÓN DE VIDRIOS	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	9.125.609	9.125.609
12.1	Colocación de vidrios dobles para aberturas	metros cuadrados	30,80		296.286	9.125.609
13	INSTALACIÓN DE ARTEFACTOS DE ENERGIA ELÉ	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	45.058.508	45.058.508
13.1	Instalación Eléctrica (Completa, por aula)	unidad	4,00		5.553.827	22.215.308
	Artefactos Eléctricos (Completo, por aula)	unidad	4,00		5.710.800	22.843.200
14	PREPARACION DE OBRA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	51.114.000	51.114.000
14.1	Provisión e instalación de pizarrón acrílico	unidad	4,00		1.566.000	6.264.000
14.2	Techo sobre losa de chapa galvanizada Nro. 26 sobre estru	metros cuadrados	300,00		149.500	44.850.000
15	LIMPIEZA DE OBRA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: paraguay	3.402.200	3.402.200
15.1	Limpieza final con retirada de escombros	Unidad Medida Global	1,00		3.402.200	3.402.200
PRECIO TOTAL OFERTADO LOTE 2					677.997.071	

Arq. Wilda I. Mendoza Cabalzar
Encargada de División
de Urbanismo y Catastro



Lic. Esther E. Queredo Villalba
Directora de U.O.C.

Lic. Cinthya L. Giménez López
Directora de Administración y Finanzas