



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN

Ruta PY 05 Km 210 Campus Concepción
Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

ANEXO B - 02 - 08

Cuadro Comparativo de Ofertas

MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 31/2025 “CONSTRUCCIÓN DE ESTACIONAMIENTO Y DEPÓSITO PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS Y TECNOLÓGICAS DE LA UNC” – ID N° 463.536

Ofereentes				TODO HOGAR ARQUITECTURA - OSCAR EDILSON ORTIZ GARCETE RUC 4589445-0				TESAKA INGENIERIA S.A. RUC 80097629-2			
Ítems	Código de Catalogo	Descripción de Rubros	Atributos	Cant	Características	Precio Unitario	Precio Total (IVA incluido)	Cant	Características	Precio Unitario	Precio Total (IVA incluido)
1	72151911-001	Provisión y colocación de adoquines (nivelación con pendiente, arena, junta con asfalto y colocación de adoquín, relleno y desmonte y extracción de obstáculos si hubiere.	Unidad de medida: m ² presentación: EVENTO	1220,00	Procedencia: Nacional	115.000	140.300.000	1220,00	Procedencia: Nacional	128.000	156.160.000
2	72151911-001	Cordón de adoquín.	Unidad de medida: ml presentación: EVENTO	157,00	Procedencia: Nacional	28.500	4.474.500	157,00	Procedencia: Nacional	33.500	5.259.500
3	72141511-001	Excavación	Unidad de medida: m ³ presentación: EVENTO	4,76	Procedencia: Nacional	49.500	235.373	4,76	Procedencia: Nacional	58.000	275.790
4	22101705-001	Zapatas	Unidad de medida: m ³ presentación: EVENTO	0,80	Marca: Todo Hogar Arquitectura Fabricante: Todo Hogar Arquitectura Procedencia: Nacional	1.792.560	1.434.048	0,80	Marca: Tesaka Fabricante: Tesaka Ing. S.A. Procedencia: Nacional	2.100.000	1.680.000
5	72131601-015	Pilares	Unidad de medida: m ³ presentación: EVENTO	0,52	Procedencia: Nacional	1.920.000	990.720	0,52	Procedencia: Nacional	2.230.000	1.150.680
6	72131601-003	Encadenado inferior (20*25)	Unidad de medida: ml presentación: EVENTO	15,10	Procedencia: Nacional	167.450	2.528.495	15,10	Procedencia: Nacional	156.000	2.355.600
7	72131601-005	Mampostería de nivelación 0,15	Unidad de medida: m ² presentación: EVENTO	2,27	Procedencia: Nacional	109.083	247.073	2,27	Procedencia: Nacional	101.500	229.898
8	72131601-006	Aislación horizontal	Unidad de medida: ml presentación: EVENTO	20,10	Procedencia: Nacional	29.000	582.900	20,10	Procedencia: Nacional	27.000	542.700
9	72131601-005	Mampostería de elevación 0,15	Unidad de medida: m ² presentación: EVENTO	47,06	Procedencia: Nacional	107.500	5.058.950	47,06	Procedencia: Nacional	100.000	4.706.000
10	72131601-003	Encadenado superior (15x15)	Unidad de medida: ml presentación: EVENTO	15,10	Procedencia: Nacional	192.450	2.905.995	15,10	Procedencia: Nacional	179.000	2.702.900
11	72131601-008	Revoque	Unidad de medida: m ² presentación: EVENTO	115,82	Procedencia: Nacional	41.507	4.807.341	115,82	Procedencia: Nacional	38.500	4.459.070
12	72131601-009	Piso alisada, con contrapiso (ambos con hidrófugo)	Unidad de medida: m ² presentación: EVENTO	25,25	Procedencia: Nacional	62.500	1.578.125	25,25	Procedencia: Nacional	58.500	1.477.125
13	72101607-005	Zócalo	Unidad de medida: ml presentación: EVENTO	20,10	Procedencia: Nacional	26.338	529.394	20,10	Procedencia: Nacional	25.000	502.500
14	72131601-007	Techo chapa zinc con estructura metálica	Unidad de medida: m ² presentación: EVENTO	31,27	Procedencia: Nacional	260.000	8.130.200	31,27	Procedencia: Nacional	300.000	9.381.000
15	72102602-005	Puerta metálica de 0,9 m con marco	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	Procedencia: Nacional	330.000	330.000	1,00	Procedencia: Nacional	310.000	310.000
16	72102602-005	Ventana de 1,5 x 1,2	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	Procedencia: Nacional	275.200	275.200	1,00	Procedencia: Nacional	256.000	256.000
17	72131601-001	Instalaciones eléctricas e iluminación	unidad de medida: Global presentación: EVENTO	1,00	Procedencia: Nacional	7.343.725	7.343.725	1,00	Procedencia: Nacional	6.830.000	6.830.000
18	72131601-012	Pintura	Unidad de medida: m ² presentación: EVENTO	115,82	Procedencia: Nacional	28.800	3.335.616	115,82	Procedencia: Nacional	27.000	3.127.140
TOTAL							185.087.655				201.405.903

Obs. La empresa TODO HOGAR ARQUITECTURA - OSCAR EDILSON ORTIZ GARCETE RUC 4589445-0, ha presentado una oferta total de G. 185.087.654, debiendo ser G. 185.087.655 según el presente cuadro comparativo.


Mg. José Alcides Abente Marín
Director de U.O.C.
Universidad Nacional de Concepción