



Municipalidad de Lambaré
Unidad Operativa de Contrataciones

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Anexo B 02 08 al Decreto N° 1092/2024

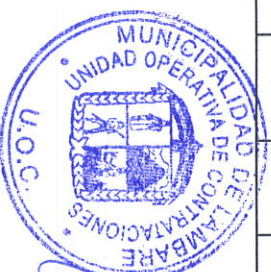
LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 19/2025 "REPARACION DE 3 AULAS EN PLANTA ALTA - ESC. BAS. N°679 GRAL. INT. M. DON ANDRES DELMAS" - ID 471780

OFERENTE		TAPETA S.R.L.				AGL de Andrés González López				MAVR de Miguel Abdon Vera Rodriguez			
Grupo 1 - REPARACIÓN DE 3 AULAS EN PLANTA ALTA - ESC. BAS. N° 679 GRAL. INT. M. DON ANDRES DELMAS													
Item	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Trabajos preliminares: Desmontaje de instalación eléctrica existente	1,00	gl	1.940.400	1.940.400	1,00	gl	1.881.000	1.881.000	1,00	gl	1.920.600	1.920.600
2	Trabajos preliminares: Desmonte de techo de tejas y tejuelones	265,00	m2	33.202	8.798.636	265,00	m2	32.186	8.529.290	265,00	m2	32.863	8.708.695
3	Trabajos preliminares: Remoción de viga cumbrera existente	22,20	ml	99.607	2.211.280	22,20	ml	96.558	2.143.588	22,20	ml	98.590	2.188.698
4	Trabajos preliminares: Remoción de aberturas de madera	5,67	m2	132.810	753.030	5,67	m2	128.744	729.978	5,67	m2	131.400	745.038
5	Trabajos preliminares: Remoción de aberturas metálicas	7,56	m2	199.214	1.506.061	7,56	m2	193.116	1.459.957	7,56	m2	197.100	1.490.076
6	Trabajos preliminares: Demolición de pisos (incluye ss.hh. y escalera)	216,35	m2	19.921	4.310.004	216,35	m2	19.311	4.177.935	216,35	m2	19.700	4.262.095
7	Trabajos preliminares: Demolición de pared de 0,15	7,20	m2	26.562	191.246	7,20	m2	25.748	185.386	7,20	m2	26.290	189.288
8	Trabajos preliminares: Remoción de azulejos	75,00	m2	19.921	1.494.108	75,00	m2	19.311	1.448.325	75,00	m2	19.718	1.478.850
9	Trabajos preliminares: Remoción de artefactos sanitarios	8,00	un	118.580	948.640	8,00	un	114.950	919.600	8,00	un	117.370	938.960
10	Estructura de Hormigón Armado: Encadenado superior de H°A°	1,55	m3	3.453.050	5.352.227	1,55	m3	3.347.344	5.188.383	1,55	m3	3.417.800	5.297.590
11	Estructura de Hormigón Armado: Loseta sobre acceso principal	3,00	un	431.631	1.294.894	3,00	un	418.418	1.255.254	3,00	un	427.226	1.281.678
12	Estructura de Hormigón Armado: Envarillado de paredes	50,00	ml	77.693	3.884.671	50,00	ml	75.315	3.765.750	50,00	ml	76.900	3.845.000
13	Muros de elevación: De 0,15 revoque ambas caras	10,35	m2	189.918	1.965.653	10,35	m2	184.104	1.905.476	10,35	m2	187.980	1.945.593



Osvaldo Javier Noguera
Encargado de la Unidad Operativa de Contrataciones

14	Muros de elevacion: De 0,15 revoque a una cara	3,15	m2	198.550	625.432	3,15	m2	192.471	606.284	3,15	m2	196.520	619.038
15	Techo: Techo de chapa termoacústica con estructura metálica.	265,00	m2	730.453	193.569.992	265,00	m2	708.092	187.644.380	265,00	m2	722.999	191.594.735
16	Revoque: De paredes interior a una capa	35,50	m2	55.248	1.961.321	35,50	m2	53.557	1.901.274	35,50	m2	54.684	1.941.282
17	Revoque: Moldura lineal en balcones	21,60	ml	55.248	1.193.367	21,60	ml	53.557	1.156.831	21,60	ml	54.680	1.181.088
18	Carpeta de regularización para piso cerámico	216,35	m2	61.662	13.340.487	216,35	m2	59.774	12.932.105	216,35	m2	61.000	13.197.350
19	Piso cerámico (alto tránsito).	216,35	m2	207.183	44.823.994	216,35	m2	200.840	43.451.734	216,35	m2	205.000	44.351.750
20	Zocalo cerámico	110,00	ml	103.592	11.395.107	110,00	ml	100.420	11.046.200	110,00	ml	102.534	11.278.740
21	Aberturas metálicas: Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	3,00	un	2.676.113	8.028.340	3,00	un	2.594.191	7.782.573	3,00	un	2.648.806	7.946.418
22	Aberturas metálicas: Ventanas balcones de 1,50 x 1,20 m	7,20	m2	776.936	5.593.940	7,20	m2	753.152	5.422.694	7,20	m2	769.000	5.536.800
23	Alfeizar de ventanas: De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	18,20	ml	32.273	587.375	18,20	ml	31.285	569.387	18,20	ml	31.940	581.308
24	Pinturas: De paredes y pilares revocadas al latex	352,50	m2	38.847	13.693.638	352,50	m2	37.658	13.274.445	352,50	m2	38.451	13.553.907
25	Pinturas: De aberturas metálicas con pintura sintética	15,12	m2	86.326	1.305.253	15,12	m2	83.683	1.265.287	15,12	m2	85.400	1.291.248
26	Pinturas: De puerta metálica con pintura sintética	15,18	m2	86.326	1.310.432	15,18	m2	83.683	1.270.308	15,18	m2	85.400	1.296.372
27	Pinturas: De baranda metálica con pintura sintética	35,00	m2	86.326	3.021.418	35,00	m2	83.683	2.928.905	35,00	m2	85.400	2.989.000
28	Pinturas: Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	94,50	ml	69.061	6.526.227	94,50	ml	66.946	6.326.397	94,50	ml	68.300	6.454.350
29	Vidrios dobles de 4 mm.	21,60	m2	362.571	7.831.525	21,60	m2	351.471	7.591.774	21,60	m2	358.870	7.751.592
30	Desague Pluvial: Canaleta y caño de bajada № 26 - desarrollo 40 cms.	94,50	ml	146.755	13.868.348	94,50	ml	142.262	13.443.759	94,50	ml	145.250	13.726.125
31	Desague Pluvial: Registro de 20x20x20 para desague de caño de bajada	3,00	un	290.521	871.563	3,00	un	281.627	844.881	3,00	un	287.550	862.650
32	Desague Cloacal: Instalación cloacal	1,00	gl	2.695.000	2.695.000	1,00	gl	2.612.500	2.612.500	1,00	gl	2.667.500	2.667.500
33	Desague Cloacal: Registro 1,00 x 60	1,00	un	1.026.256	1.026.256	1,00	un	994.840	994.840	1,00	un	1.015.784	1.015.784
34	Desague Cloacal: Conexión al Pozo ciego existente	1,00	gl	1.940.400	1.940.400	1,00	gl	1.881.000	1.881.000	1,00	gl	1.920.600	1.920.600
35	Instalacion de Agua Corriente: Instalación completa de agua corriente	1,00	gl	3.234.000	3.234.000	1,00	gl	3.135.000	3.135.000	1,00	gl	3.201.000	3.201.000
36	Instalacion de Agus Corriente: Artefactos sanitarios (Ver plano) - Instalación de inodoros, lavatorios con pedestal, mingitorios, griferías, duchas eléctricas, barras de asimiento (dos).	1,00	gl	7.546.000	7.546.000	1,00	gl	7.315.000	7.315.000	1,00	gl	7.469.000	7.469.000
37	Instalacion de Agua Corriente: Espejo de 0,40 x 0,50	2,00	un	700.702	1.401.404	2,00	un	679.251	1.358.502	2,00	un	693.550	1.387.100
38	Instalacion de Agua Corriente: Azulejado en baño	35,70	m2	141.261	5.043.022	35,70	m2	136.936	4.888.615	35,70	m2	139.810	4.991.217
39	Instalacion electrica: Instalación del tablero TS10	36,00	un	189.918	6.837.052	36,00	un	184.104	6.627.744	36,00	un	187.980	6.767.280
40	Instalacion electrica: Instalación de tableros de comando TC	36,00	un	207.183	7.458.580	36,00	un	200.840	7.230.240	36,00	un	205.000	7.380.000



Sr. Oscar Noguera
 Encargado de la Unidad
 Operativa de Contrataciones

41	Instalacion electrica: Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	24,00	un	207.183	4.972.387	24,00	un	200.840	4.820.160	24,00	un	205.000	4.920.000
42	Instalacion electrica: Alimentación de los circuitos de luces	30,00	un	207.183	6.215.483	30,00	un	200.840	6.025.200	30,00	un	205.000	6.150.000
43	Instalacion electrica: Alimentación de los circuitos de tomas	8,00	un	207.183	1.657.462	8,00	un	200.840	1.606.720	8,00	un	205.000	1.640.000
44	Instalacion electrica: Alimentación de los circuitos de ventiladores	24,00	un	207.183	4.972.387	24,00	un	200.840	4.820.160	24,00	un	205.000	4.920.000
45	Instalacion electrica: Alimentación de los circuitos del TC	24,00	un	207.183	4.972.387	24,00	un	200.840	4.820.160	24,00	un	205.000	4.920.000
46	Instalacion electrica: Alimentación de los circuitos de tomas de computadoras	12,00	un	207.183	2.486.193	12,00	un	200.840	2.410.080	12,00	un	205.000	2.460.000
47	Instalacion electrica: Alimentación de los circuitos de A.A.	12,00	un	431.631	5.179.574	12,00	un	418.418	5.021.016	12,00	un	427.200	5.126.400
48	Instalacion electrica: Alimentación al tablero existente con cable de 4 x 6 mm2	150,00	ml	86.326	12.948.936	150,00	ml	83.683	12.552.450	150,00	ml	85.440	12.816.000
49	Arterfactos electricos: Arterfactos fluorescentes de 3 x 40 W	18,00	un	552.488	9.944.779	18,00	un	535.574	9.640.332	18,00	un	546.850	9.843.300
50	Arterfactos electricos: Arterfactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	11,00	un	223.759	2.461.344	11,00	un	216.908	2.385.988	11,00	un	221.475	2.436.225
51	Arterfactos electricos: Tablero TS 10 de con barra de fase y neutro	1,00	un	1.859.550	1.859.550	1,00	un	1.802.625	1.802.625	1,00	un	1.840.575	1.840.575
52	Arterfactos electricos: Tablero TC de 6 AG.	3,00	un	604.284	1.812.851	3,00	un	585.785	1.757.355	3,00	un	598.117	1.794.351
53	Arterfactos electricos: Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	3,00	un	776.936	2.330.808	3,00	un	753.152	2.259.456	3,00	un	769.008	2.307.024
54	Vallado protección de obra	1,00	gl	1.122.241	1.122.241	1,00	gl	1.087.886	1.087.886	1,00	gl	1.110.789	1.110.789
55	Obrador	1,00	gl	1.467.546	1.467.546	1,00	gl	1.422.621	1.422.621	1,00	gl	1.452.571	1.452.571
56	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPA N° 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 X 25) M, BASE: DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15CM., ALTURA 4,00 M	1,00	gl	2.071.835	2.071.835	1,00	gl	2.009.331	2.009.331	1,00	gl	2.050.693	2.050.693
57	Limpieza final	210,90	m2	10.079	2.125.724	210,90	m2	9.770	2.060.493	210,90	m2	9.970	2.102.673
TOTAL				469.981.811		455.594.613		465.135.996					



Oscar Javier Noguera Esquivel
 Encargado de Unidad Operativa de Contrataciones