

DET N° 203 /2025

Memorándum

PARA: C.P.N. Adriana Encina, Coordinadora
COORDINACION DE EVALUACION DE OFERTAS

DE: Lic. María Rossana Coronel Solalinde, Jefa
DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS TÉCNICOS

FECHA: 14 de agosto de 2025.

REFERENCIA: LLAMADO MOPC N° 34/2025 LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA DEFENSA COSTERA DE LA CIUDAD DE ALBERDI. ID N° 468.233.

OBJETO: INFORME ECONOMICO FINANCIERO

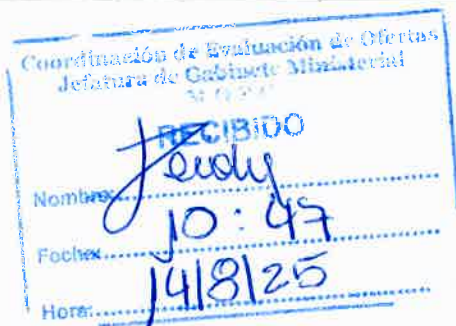
Se pone, a su consideración el Informe de Evaluación Económica Financiera de los oferentes evaluados en el marco del llamado de referencia; el cual se solicitó a través del Memorándum CEO N 420/2025, de fecha 31 de julio del 2025; y en atención a la Resolución MOPC N° 1497/2023 de fecha 12 de setiembre de 2023 "POR LA CUAL SE CONFORMA EL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS PARA LA CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN EL MARCO DE LOS PROCEDIMIENTOS LICITATORIOS CONVOCADOS POR ESTE MINISTERIO", que en su Artículo N° 3 establece cuanto sigue:..."Disponer que los Titulares de las Dependencias que integran del Comité de Evaluación de Ofertas, deberán comunicar a la Coordinación de Evaluación de Ofertas la designación de los asistentes técnicos profesionales quienes realizarán el estudio y análisis de las ofertas según el área de su competencia" (SIC).

Finalmente, se remite en sobre cerrado 2 (dos) ejemplares del Informe Económico Financiero y las Planillas de cálculo respectivas (originales), a fin de elevar a los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas.

Atentamente,

Asunción, 14 de agosto de 2025

A LA COORDINACIÓN DE EVALUACIÓN DE OFERTAS: Para sus fines pertinentes.



Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Misión: "Somos un organismo que elabora, propone y ejecuta políticas en materia de infraestructura pública, transporte, minería, energía, para la integración y desarrollo económico de la población".
Visión: "Ser reconocidos por nuestra idoneidad en planificación y ejecución de políticas y proyectos, garantizando la conectividad a través de infraestructuras públicas innovadoras, gestionadas de forma eficiente"

LLAMADO MOPC N° 34/2025
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN Y
MANTENIMIENTO DE LA DEFENSA COSTERA DE LA CIUDAD DE ALBERDI
ID N° 468.233

Asunción, 14 de agosto de 2025.

INFORME ECONÓMICO FINANCIERO

I. INTRODUCCIÓN

El presente informe de evaluación económico financiero es realizada en virtud a lo solicitado por la Coordinación del Comité de Evaluación de Ofertas a través del Memorándum CEO N° 420/2025, de fecha 31 de julio del 2025; y en atención a las disposiciones establecidas en la Resolución MOPC N° 1497/2023 de fecha 12 de setiembre de 2023 "POR LA CUAL SE CONFORMA EL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS PARA LA CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN EL MARCO DE LOS PROCEDIMIENTOS LICITATORIOS CONVOCADOS POR ESTE MINISTERIO", que en su Artículo N° 3 establece cuanto sigue:..."Disponer que los Titulares de las Dependencias que integran del Comité de Evaluación de Ofertas, deberán comunicar a la Coordinación de Evaluación de Ofertas la designación de los asistentes técnicos profesionales quienes realizarán el estudio y análisis de las ofertas según el área de su competencia" (SIC).

II. ACTA DE RECEPCION Y APERTURA DE SOBRE

De conformidad al Acta de Apertura, de fecha 31 de julio de 2025, participan las siguientes empresas y/o consorcios de empresas:

N°	OFERENTES	MONTO DE OFERTA
1	TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA	Gs. 31.082.160.587
2	CONSORCIO COSTERO ALBERDI	Gs. 27.274.464.561
3	CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A	Gs. 21.449.408.140
4	LUIS RODRIGO BOVEDA SAMANIEGO	Gs. 28.529.814.300
5	SOMAGEC PARAGUAY S.A	Gs. 21.427.409.029
6	CONSORCIO DEFENSA PILAR	Gs. 19.705.904.710
7	TECO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Gs. 23.482.769.155
8	CORPORACION LEMURIA S.A	Gs. 19.507.876.160
9	SOCIEDAD TECNICA DE CONSTRUCCIONES S.A (SOTEC S.A)	Gs. 24.904.619.970

III. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

Para el efecto la convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en los "REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN"; Punto "Capacidad Financiera"; Ítems: "Coeficiente de Liquidez"; "Coeficiente de Solvencia"; "Recursos Financieros"; y "Volumen Anual de Negocios"; Páginas 18 al 22 del Pliego de Bases y Condiciones. Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente $\geq 1,10$ (igual o mayor a uno con diez), en promedio. Esta información será extraída de los Balances Generales correspondientes a

Francisco Cepanón
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
MOPC

Lic. María Rossana Coronado
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
MOPC

Misión: "Somos un organismo que elabora, propone y ejecuta políticas en materia de infraestructura pública, transporte, minería, energía, para la integración y desarrollo económico de la población".
Visión: "Ser reconocidos por nuestra idoneidad en planificación y ejecución de políticas y proyectos, garantizando la conectividad a través de infraestructuras públicas innovadoras, gestionadas de forma eficiente"

los últimos 3 (tres) ejercicios fiscales cerrados y presentados ante la respectiva autoridad tributaria (años 2022, 2023, 2024)

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total $\leq 0,80$ (igual o menor a cero con ochenta), en promedio. Esta información será extraída de los Balances Generales correspondientes a los últimos 3 (tres) ejercicios fiscales cerrados y presentados ante la respectiva autoridad tributaria (años 2022, 2023, 2024)

Observación:

(*) Para todos los casos, a partir del segundo decimal se aplicará en los coeficientes de liquidez y solvencia el redondeo por exceso.

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.

Consortios

Todas las Partes Combinadas: N/A.

Cada Socio: Debe cumplir con el requisito.

Socio Líder: N/A.

Recursos Financieros:

Deberá demostrar que dispone de acceso a recursos financieros, el mismo deberá estar compuesto por el Capital Operativo pudiendo ser complementado con una Carta de Crédito emitida por una entidad Bancaria y/o Financiera debidamente reconocida y supervisada.

El mínimo de recursos financieros será igual o superior al: 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.

El Capital Operativo será calculado como el monto obtenido de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente, extraídos del último Balance General (incluyendo los balances correspondientes a los contratos en los cuales ha participado en calidad de Contratista principal, integrante de un Consorcio o Subcontratista, afectado por su participación en dicho contrato), correspondiente al último ejercicio fiscal cerrado y presentado ante la respectiva autoridad tributaria (año 2024).

El capital operativo podrá ser complementado con una Carta de Crédito emitida por una entidad bancaria y/o financiera debidamente reconocida y supervisada por el Banco Central del Paraguay, en la misma se debe indicar claramente que el oferente tiene Aprobada una línea de crédito para ser utilizada; con la siguiente descripción:

- (a)- Entidad u organismo que otorga el financiamiento,
- (b)- Monto Total y Moneda de la Línea de Crédito Aprobada, en caso que resulte ser adjudicada en el presente llamado,
- (c)- La carta de la entidad bancaria y/o financiera debe estar dirigida al Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC),
- (d)- Identificar el llamado para el cual emiten la línea de crédito,
- (e)- Fecha de Emisión de la Línea de Crédito.

Observación sobre Línea de Crédito:

- La Línea de Crédito Aprobada debe estar vigente durante el proceso de evaluación y adjudicación.
- No serán consideradas aquellas líneas de créditos con fechas posteriores a la fecha de apertura.
- No serán consideradas líneas de créditos "No Comprometida" y/o Líneas de Crédito Aprobadas que estén sujetas a condicionamientos para su aprobación.

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Misión: "Somos un organismo que elabora, propone y ejecuta políticas en materia de infraestructura pública, transporte, minería, energía, para la integración y desarrollo económico de la población".

Visión: "Ser reconocidos por nuestra idoneidad en planificación y ejecución de políticas y proyectos, garantizando la conectividad a través de infraestructuras públicas innovadoras, gestionadas de forma eficiente

- No serán tenidas en cuenta cartas de crédito emitidas por entidades que no estén debidamente reconocida y supervisada por el Banco Central del Paraguay, para lo que deberán indicar el link a fin de realizar la verificación.
- No serán consideradas aquellas cartas de créditos que no cumplan con las descripciones indicadas en los incisos (a), (b), (c), (d) y (e).

En caso de Consorcios, a los efectos de la calificación se sumarán los Recursos Financieros de cada integrante.

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.

Consorcios

Todas las Partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.

Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo.

Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo.

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.
- Presentar los estados financieros (balances generales, estados de resultados y notas a los estados contables) presentados ante la respectiva autoridad tributaria. Dichas documentaciones deberán estar debidamente firmadas por el Representante Legal y el Profesional Contable y, aquellas documentaciones que tengan rectificaciones realizadas antes de la fecha de apertura deberán adjuntar las documentaciones rectificadas.
- Presentar únicamente los Estados Financieros Individuales o Consolidados; no se podrán adjuntar ambos documentos, debiendo ir acompañado de la certificación por parte del Profesional Contable en la que manifiesta que las cifras corresponden a los Estados Financieros Individuales o Consolidados, dicha certificación deberá ser en carácter de declaración jurada.
- Los oferentes que se presenten por medio de una sucursal paraguaya, deberá presentar los Estados Financieros (Balances Generales, Estados de Resultados y Notas a los Estados Contables) presentados ante la Subsecretaría de Tributación del Paraguay; no se aceptarán Estados Financieros de Casas Matrices.
- El tipo de cambio a ser utilizado es el de referencia emitido por el Departamento de Operaciones del Mercado Abierto, División Operaciones del Banco Central del Paraguay (www.bcp.gov.py) a la fecha de cierre de los respectivos ejercicios fiscales.
- Completar los Formularios "Recursos Financieros" y Formulario "Detalle de Recursos Financieros", y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el Pliego de Bases y Condiciones.
- Formulario "Detalle del Volumen Anual de Negocios".

Experiencia general en obras (Volumen Anual de Negocios)

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2015-2024), en promedio un volumen anual de negocios igual o superior al 50% (cincuenta por ciento) del monto de la oferta presentada por el oferente.

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de los ingresos operativos; verificables en los Estados de Resultados y Notas a los Estados Financieros. Los Ingresos Operativos podrán corresponder a los trabajos realizados en su calidad de Contratista Principal, Sub Contratista o Integrante de un Consorcio, los mismos serán promediados y dividido el número de (5) años.

En caso de consorcios, a los efectos de la calificación, se sumarán los promedios del Volumen Anual de Negocios obtenidos por cada integrante.

Francisco Carrarón
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. Iván Rossana Coronel S.
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos

Misión: "Somos un organismo que elabora, propone y ejecuta políticas en materia de infraestructura pública, transporte, minería, energía, para la integración y desarrollo económico de la población".

Visión: "Ser reconocidos por nuestra idoneidad en planificación y ejecución de políticas y proyectos, garantizando la conectividad a través de infraestructuras públicas innovadoras, gestionadas de forma eficiente

Este criterio será evaluado con la capacidad financiera por el Dpto. de Estudios Técnicos.

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.

Consorcios

Todas las Partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.

Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.

Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.

IV. EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Balances Generales de los últimos 3 (tres) Ejercicios Fiscales Cerrados (años 2022, 2023, 2024); Estados de Resultados y Nota 4a los Estados Contables, correspondientes a los 5 mejores años de los últimos diez (10) años (2015-2024), conforme a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones. Para el efecto, se procedió a la verificación documental de las carpetas de ofertas (copias) presentadas por los oferentes, las cuales se encuentran bajo la custodia de la Coordinación del Comité de Evaluación de Ofertas.

a) Solicitud de documentos de carácter Formal:

Que, a través del Memorándum DET N° 185/2025 de fecha 04/08/2025, dirigida a la Coordinación del Comité de Evaluación de ofertas se realizó la solicitud de documentos a las siguientes empresas:

1) CORPORACION LEMURIA S.A.

- ✓ *Balances Generales de los años 2022, 2023, 2024, en archivo digital (PDF) Legible.; dicha solicitud se realiza debido a que no ha presentado los citados documentos.*
- ✓ *Estado de Resultado que respalde lo declarados en los formularios: FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN "VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS" y FORMULARIOS ADICIONALES "DETALLE DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS DEL AÑO", en archivo digital (PDF) Legible.*
- ✓ *Nota a los Estados Contables que respalde lo declarados en los formularios: FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN "VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS" y FORMULARIOS ADICIONALES "DETALLE DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS DEL AÑO", en archivo digital (PDF) Legible.*
- ✓ *Documento de Declaración jurada por parte del profesional contable, indicando si los Estados Financieros presentados en la Carpeta de Ofertas corresponden a los Estados Financieros Individuales o Consolidados; dicho pedido se debe a que no presentó el mencionado documento*
- ✓ *Formulario Facturación Anual Media en Construcción "Volumen Anual de Negocios"*
- ✓ *Formularios Adicionales "Detalle del Volumen Anual de Negocios del año"*
- ✓ *Formulario "Situación Financiera"*
- ✓ *Formulario "Resumen de Recursos Financieros"*
- ✓ *Formulario "Detalle de Recursos Financieros"*

Al respecto, el Comité de Evaluación de Oferta mediante el correo electrónico comiteeevaluación@mopc.gov.py de fecha 07/08/2025, informa que fue remitida la Nota CEO N° 455/2025 con fecha de vencimiento 06/08/2025, con los documentos solicitados a la empresa. En este sentido, tras la verificación de los documentos remitidos se observa que no han sido presentados los siguientes documentos: 1) Estado de Resultado y Nota de los Estados del año (2020); 2) Formularios Adicionales "Detalle del Volumen Anual de Negocios del año" correspondiente a los años (2020, 2021, 2022, 2023, 2024).

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronado
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Misión: "Somos un organismo que elabora, propone y ejecuta políticas en materia de infraestructura pública, transporte, minería, energía, para la integración y desarrollo económico de la población".

Visión: "Ser reconocidos por nuestra idoneidad en planificación y ejecución de políticas y proyectos, garantizando la conectividad a través de infraestructuras públicas innovadoras, gestionadas de forma eficiente".

En consideración a lo precedentemente expuesto, se informa que a través del Memorándum DET N° 196/2025 de fecha 11/08/2025 se procedió a la **"REITERACIÓN"** de las documentaciones que no fueron remitidas por la empresa. En este sentido, la Coordinación de Evaluación de Ofertas por medio del correo electrónico comitedeevaluacion@mopc.gov.py de fecha 13/08/2025, informa que fue recepcionado la respuesta a la Nota CEO N° 490/2025; así mismo, tras la revisión de las documentaciones presentadas se constata que todos los documentos fueron enviados.

2) **CONSORCIO DEFENSA PILAR.**

ASCENT S.A

- ✓ *Balances Generales de los años 2022, 2023, 2024, en archivo digital (PDF) Legible.; dicha solicitud se realiza debido a que no ha presentado los citados documentos.*
- ✓ *Estado de Resultado que respalde lo declarados en los formularios: FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN "VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS" y FORMULARIOS ADICIONALES "DETALLE DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS DEL AÑO", en archivo digital (PDF) Legible.*
- ✓ *Nota a los Estados Contables que respalde lo declarados en los formularios: FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN "VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS" y FORMULARIOS ADICIONALES "DETALLE DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS DEL AÑO", en archivo digital (PDF) Legible.*
- ✓ *Documento de Declaración jurada por parte del profesional contable, indicando si los Estados Financieros presentados en la Carpeta de Ofertas corresponden a los Estados Financieros Individuales o Consolidados; dicho pedido se debe a que no presentó el mencionado documento*
- ✓ *Formulario Facturación Anual Media en Construcción "Volumen Anual de Negocios"*
- ✓ *Formularios Adicionales "Detalle del Volumen Anual de Negocios del año"*
- ✓ *Formulario "Situación Financiera"*
- ✓ *Formulario "Resumen de Recursos Financieros"*
- ✓ *Formulario "Detalle de Recursos Financieros"*

CONSTRUTEX S.A

- ✓ *Balance Generales de los años 2022, 2023, 2024, en archivo digital (PDF) Legible.; dicha solicitud se realiza debido a que no ha presentado los citados documentos.*
- ✓ *Estado de Resultado que respalde lo declarados en los formularios: FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN "VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS" y FORMULARIOS ADICIONALES "DETALLE DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS DEL AÑO", en archivo digital (PDF) Legible.*
- ✓ *Nota a los Estados Contables que respalde lo declarados en los formularios: FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN "VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS" y FORMULARIOS ADICIONALES "DETALLE DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS DEL AÑO", en archivo digital (PDF) Legible.*
- ✓ *Documento de Declaración jurada por parte del profesional contable, indicando si los Estados Financieros presentados en la Carpeta de Ofertas corresponden a los Estados Financieros Individuales o Consolidados; dicho pedido se debe a que no presentó el mencionado documento*
- ✓ *Formulario Facturación Anual Media en Construcción "Volumen Anual de Negocios"*
- ✓ *Formularios Adicionales "Detalle del Volumen Anual de Negocios del año"*
- ✓ *Formulario "Situación Financiera"*
- ✓ *Formulario "Resumen de Recursos Financieros"*
- ✓ *Formulario "Detalle de Recursos Financieros"*

Que, la Coordinación de Evaluación de Ofertas a través del correo electrónico ceo.mopc@gmail.com de fecha 06/08/2025, remite el pedido de prórroga a la Nota CEO N° 459/2025 del **CONSORCIO DEFENSA PILAR**. En respuesta a lo solicitado, a través del Memorándum DET N° 190/2025 de fecha 07/08/2025 se otorga la prórroga para la presentación de los documentos solicitados hasta el día jueves 07 de agosto del corriente año hasta las 10:00 hs.

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Jefe
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Al respecto, el Comité de Evaluación de Oferta mediante el correo electrónico comitedeevaluación@mopc.gov.py de fecha 07/08/2025, informa que fue remitida la Nota CEO N° 456/2025 con fecha de vencimiento 06/08/2025, con los documentos solicitados a las empresas. En este sentido, tras la verificación de los documentos remitidos se observa que la empresa **ASCENT S.A.** presento los Balances Generales de los años (2022, 2023, 2024) en estado Incompletos e Ilegibles.

En consideración a lo precedentemente expuesto, se informa que a través del Memorándum DET N° 196/2025 de fecha 11/08/2025 se procedió a la **"REITERACIÓN"** de las documentaciones que no fueron remitidas por la empresa. En este sentido, la Coordinación de Evaluación de Ofertas por medio del correo electrónico comitedeevaluacion@mopc.gov.py de fecha 13/08/2025, informa que fue recepcionado la respuesta a la Nota CEO N° 491/2025; así mismo, tras la revisión de las documentaciones presentadas se constata que todos los documentos fueron enviados.

3) **SOMAGEC PARAGUAY S.A.**

- ✓ *Balances Generales de los años 2023, 2024, en archivo digital (PDF) Legible.; dicha solicitud se realiza debido a que no ha presentado los citados documentos.*
- ✓ *Estado de Resultado que respalde lo declarados en los formularios: FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN "VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS" y FORMULARIOS ADICIONALES "DETALLE DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS DEL AÑO", en archivo digital (PDF) Legible.*
- ✓ *Nota a los Estados Contables que respalde lo declarados en los formularios: FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN "VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS" y FORMULARIOS ADICIONALES "DETALLE DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS DEL AÑO", en archivo digital (PDF) Legible.*
- ✓ *Documento de Declaración jurada por parte del profesional contable, indicando si los Estados Financieros presentados en la Carpeta de Ofertas corresponden a los Estados Financieros Individuales o Consolidados; dicho pedido se debe a que no presentó el mencionado documento*
- ✓ *Formularios Adicionales "Detalle del Volumen Anual de Negocios del año"*
- ✓ *Formulario "Resumen de Recursos Financieros"*
- ✓ *Formulario "Detalle de Recursos Financieros"*

Al respecto, el Comité de Evaluación de Oferta mediante el correo electrónico comitedeevaluación@mopc.gov.py de fecha 07/08/2025, informa que fue remitida la Nota CEO N° 454/2025 con fecha de vencimiento 06/08/2025, con los documentos solicitado a la empresa. En este sentido, tras la verificación de los documentos remitidos se observa que, presento la Nota de los Estados Contables del año (2017) en estado Ilegible.

En consideración a lo precedentemente expuesto, se informa que a través del Memorándum DET N° 196/2025 de fecha 11/08/2025 se procedió a la **"REITERACIÓN"** de las documentaciones que no fueron remitidas por la empresa. En este sentido, la Coordinación de Evaluación de Ofertas por medio del correo electrónico comitedeevaluacion@mopc.gov.py de fecha 13/08/2025, informa que fue recepcionado la respuesta a la Nota CEO N° 492/2025; así mismo, tras la revisión de las documentaciones presentadas se constata que todos los documentos fueron enviados.

b) **Observación Documental:**

- ✓ **ASCENT S.A.** integrante del DEFENSA PILAR, no presento en su carpeta de ofertas la Escritura Pública de Cambio de Denominación; en este sentido, conforme a lo dispuesto en el Art. 23 de la Resolución DNCP N° 1993/2018 se ha constatado que el documento mencionado según el SICP se encuentra en estado "Activo". En este sentido, tras la lectura del documento, se constató mediante la Escritura Pública de fecha 31/03/2023 que la empresa **BARRAIL HERMANOS S.A.** pasa a denominarse **ASCENT S.A.**

Francisco Coordinación
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Corral
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Misión: "Somos un organismo que elabora, propone y ejecuta políticas en materia de infraestructura pública, transporte, minería, energía, para la integración y desarrollo económico de la población".

Visión: "Ser reconocidos por nuestra idoneidad en planificación y ejecución de políticas y proyectos, garantizando la conectividad a través de infraestructuras públicas innovadoras, gestionadas de forma eficiente

- ✓ **CORPORACION LEMURIA S.A.**, ha presentado mediante Nota CEO N° 455/2025, 1 (una) nota bancaria expedida por BANCO GNB PARAGUAY S.A.E.C.A., que textualmente dice: ...*"A pedido expreso de nuestro Cliente CORPORACION LEMURIA S.A con C.I/RUC. Nro. 80048624-2, titular de la Cta. Nro. 12902140001, se cumple en informarles que el referido posee una Línea de Crédito no comprometida por hasta la suma de 2.070.000.000 (GUARANÍES DOS MIL SETENTA MILLONES)"* (SIC). En este sentido, la Nota Bancaria no ha sido complementado al criterio de Recursos Financieros debido a que la misma se encuentra condicionada de conformidad a lo establecido en los **REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN**"; **Punto "Capacidad Financiera"**; Ítem: "Recursos Financieros" que establece en **Observación sobre Línea de Crédito** cuanto sigue:....*"No serán consideradas líneas de créditos "No Comprometida" y/o Líneas de Crédito Aprobadas que estén sujetas a condicionamientos para su aprobación"*. (SIC)

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

Que a través del correo comitedeevaluacion@mopc.gov.py de fecha 11/08/2025, se requiere cuanto sigue..., *"En relación al proceso de referencia se solicita sean evaluados únicamente las cuatro ofertas más bajas, a fin de agilizar el procedimiento y dar cumplimiento a los plazos legales establecidos para la evaluación"* (SIC). En consideración a lo precedentemente mencionado, se procedió a la evaluación de las 4 mejores ofertas las cuales fueron analizadas en detalle para verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación.

A fin de verificar el cumplimiento se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

N° según acta de apertura	EMPRESAS V/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	CAPACIDAD FINANCIERA			EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	CALIFICACION
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	RECURSOS FINANCIEROS	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	
8.-	CORPORACION LEMURIA S.A.	Gs 19.507.876.160	Cumple	Cumple	Cumple (*)	Cumple	Cumple
6.-	CONSORCIO DEFENSA PILAR	Gs 19.705.904.710	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
	ASCENT S.A		Cumple	Cumple	Cumple 40%	Cumple 40%	
	CONSTRUTEX S.A		Cumple	Cumple	Cumple 25%	Cumple 25%	
5.-	SOMAGEC PARAGUAY S.A.	Gs 21.427.409.029	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3.-	CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A. (COVIPA)	Gs 21.449.408.140	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

(*) Indica Carta de Crédito "Aprobada", (VER ANEXO B)

()ⁿ El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

- ✓ **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"**; y se adecuan al requisito mínimo establecido el Pliego de Bases y Condiciones - Versión 3 (incluyendo la Adenda 2).

- ✓ **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"**; y se adecuan al requisito mínimo establecido el Pliego de Bases y Condiciones - Versión 3 (incluyendo la Adenda 2).

Francisco Corralón
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

✓ **RECURSOS FINANCIEROS:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "CUMPLEN"; y se adecuan al requisito mínimo establecido el Pliego de Bases y Condiciones - Versión 3 (incluyendo la Adenda 2).

✓ **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS):** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "CUMPLEN"; y se adecuan al requisito mínimo establecido el Pliego de Bases y Condiciones - Versión 3 (incluyendo la Adenda 2).

En este sentido, se anexan al Informe de Económico Financiero las siguientes planillas: Anexo "A" RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, Anexo "B" ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes evaluados.

Por todo lo expuesto anteriormente, se eleva el presente Informe de evaluación de la Capacidad Económica Financiera del LLAMADO MOPC LPN N° 34/2025, al Comité de Evaluación de Ofertas a fin de proseguir con los trámites pertinentes de conformidad a las disposiciones contenidas en los Artículos N° 52, 54 y 55 de la Ley N° 7021/2022 "SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS" y los Artículos N° 75 y 82 del Decreto Reglamentario N° 2264/2024.


Francisco Javier Centurión Álvarez
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos




Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Misión: "Somos un organismo que elabora, propone y ejecuta políticas en materia de infraestructura pública, transporte, minería, energía, para la integración y desarrollo económico de la población".

Visión: "Ser reconocidos por nuestra idoneidad en planificación y ejecución de políticas y proyectos, garantizando la conectividad a través de infraestructuras públicas innovadoras, gestionadas de forma eficiente".

**Gabinete del Viceministerio de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económicas
Departamento de Estudios Técnicos**

LLAMADO N° 34/2025.

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “TRABAJOS DE
CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA
DEFENSA COSTERA DE LA CIUDAD DE ALBERDI -
AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN
PRESUPUESTARIA”.**

ID N° 468.233.

INFORME ECONÓMICO – FINANCIERO

**Anexo "A"
RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y
FINANCIERA.**

**Anexo "B"
ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y
FINANCIERA.**


Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.


Lic. María Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Misión: “Somos un organismo que elabora, propone y ejecuta políticas en materia de infraestructura pública, transporte, minería, energía, para la integración y desarrollo económico de la población”.

Visión: “Ser reconocidos por nuestra idoneidad en planificación y ejecución de políticas y proyectos, garantizando la conectividad a través de infraestructuras públicas innovadoras, gestionadas de forma eficiente

ANEXO "A"
RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"
LLAMADO M.O.P.C. N° 34/2025

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA DEFENSA COSTERA DE LA CIUDAD DE ALBERDI - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA ID N° 468.233.

N° según acta de apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	CAPACIDAD FINANCIERA				RECURSOS FINANCIEROS		EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS		CALIFICACION
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Informaciones Obtenidas en base al último ejercicio fiscal cerrado de las empresas y/o consorcios de empresas expresado en Garantías	El mínimo de recursos financieros será igual o superior al: 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta presentada por el oferente.	Requisito de Cumplimiento: Requisitos de Cumplimiento: Ofertante Individual: DCR Consorcio: Todas las Partes Combinadas: DCR Cada Socio: DC por lo menos con el 25% del requisito mínimo. Socio Líder: DC por lo menos con el 40% del requisito mínimo	Informaciones Obtenidas en base al promedio de las documentaciones de las empresas y/o consorcios de empresas.	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS		
8.-	CORPORACION LEMURIA S.A.	Gs 19.507.876.160	3,71	Cumple	Gs 11.324.857.242	Gs 3.901.575.232	Cumple	(**)	Gs 15.336.306.035	Gs 9.753.938.080	Cumple
6.-	CONSORCIO DEFENSA PILAR ASCENT S.A CONSTRUTEX S.A	Gs 19.705.904.710	1,48	Cumple	Gs 44.846.455.102	Gs 1.576.472.377	Cumple 40%	Gs 54.916.474.675	Gs 3.941.180.942	Cumple 40%	Cumple
			1,53	Cumple	Gs 14.221.159.992	Gs 985.295.236	Cumple 25%	Gs 31.558.301.685	Gs 2.463.238.089	Cumple 25%	
5.-	SOMAGEC PARAGUAY S.A.	Gs 21.427.409.029	1,95	Cumple	Gs 59.067.615.094	Gs 3.941.180.942	Cumple	Gs 86.474.776.360	Gs 9.852.952.355	Cumple	Cumple
3.-	CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A. (COVIPA)	Gs 21.449.408.140	1,79	Cumple	Gs 30.248.229.407	Gs 4.285.481.806	Cumple	Gs 51.029.685.965	Gs 10.713.704.515	Cumple	Cumple
					Gs 51.611.837.054	Gs 4.289.881.628	Cumple	Gs 96.709.997.111	Gs 10.724.704.070	Cumple	

OBSERVACION: (*) Indica las Notas Bancarias con "LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA", que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
(**) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Condicionadas", que no fueron complementadas al Capital Operativo.
(*) El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

Francisco Cerpurión
Analista Senior
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Corrales
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 34/2025

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA DEFENSA COSTERA DE LA CIUDAD DE ALBERDI - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID Nº 468.233.

CORPORACION LEMURIA S.A.

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 34/2025
LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA DEFENSA COSTERA DE LA CIUDAD DE ALBERDI - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA, ID N° 468.233.	
2.- EMPRESA:	CORPORACION LEMURIA S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE				
BALANCE GENERAL		31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
1.-	DISPONIBILIDADES	1.661.699.537	1.541.767.767	702.946.463
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	10.488.673.509	4.557.153.155	3.193.289.305
4.-	INVENTARIOS	3.448.558.022	3.959.061.717	898.827.797
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		15.698.931.068	10.058.062.639	4.795.083.565
ACTIVO NO CORRIENTE				
1.-	CREDITOS L/P	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	5.217.703.585	1.646.566.801	301.391.338
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
5.-	CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		5.217.703.585	1.646.566.801	301.391.338
ACTIVO TOTAL		20.916.634.653	11.704.649.440	5.096.444.903
PASIVO Y PATRIMONIO NETO				
PASIVO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	380.099.690	168.966.278	482.664.983
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	3.883.190.012	944.759.793	433.020.033
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	10.784.124	1.838.711.200	69.503.033
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE		4.274.073.826	2.952.487.271	985.188.049
PASIVO NO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES COMERCIALES L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	1.813.660.728	-	-
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR L/P	-	559.814.179	1.830.000.000
4.-	INGRESOS DIFERIDOS A L/P	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		1.813.660.728	559.814.179	1.830.000.000
PASIVO TOTAL		6.087.734.554	3.512.301.450	2.815.188.049
PATRIMONIO NETO				
1.-	CAPITAL	1.600.000.000	1.600.000.000	1.600.000.000
2.-	RESERVAS	9.499.175.618	5.013.115.804	9.597.799
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	1.579.172.188	671.659.045	201.845.310
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	2.050.552.295	907.513.141	469.813.735
TOTAL PATRIMONIO NETO		14.728.900.099	8.192.287.990	2.281.258.844
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		20.916.634.653	11.704.649.440	5.096.444.903

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CAPACIDAD FINANCIERA			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación	
Índice	Fórmula	Año 2024	Año 2023	Año 2022				
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente	15.598.931.068	10.058.062.639	4.795.063.555	10.150.685.754	3,71	Cumple
		Pasivo Corriente	4.274.073.826	2.952.487.271	985.188.049	2.737.249.715		
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo	6.087.734.554	3.512.361.450	2.815.188.049	4.138.428.018	0,33	Cumple
		Total Activo	20.916.634.653	11.704.649.440	5.096.444.893	12.539.242.995		
3) RECURSOS FINANCIEROS								
• Capital Operativo Individual, año 202 (AC-PC)		Gs 11.324.867.242						
• Capital Operativo Consorciado, año 2024 (AC-PC)		Gs 0						
• Disponibilidad según Certificado Bancario		Gs 0						
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS		Gs 11.324.867.242						

OBSERVACIÓN:
CERTIFICADO BANCARIO: Presentada mediante Nota CEO 455/2025 manifiesta cuanto sigue:
1.- BANCO GNB, en su nota de fecha 29 de julio del 2025 menciona cuanto sigue: "A pedido expreso de nuestro Cliente CORPORACION LEMURIA S.A con C.I/RUC. Nro. 80048624-2, titular de la Cta. Nro. 12902140001, se cumple en informarle que el referido posee una Línea de Crédito no comprometida por hasta la suma de 2.070.000.000 (guaraníes DOS MIL SETENTA MILLONES). La presente no implica responsabilidad o garantía alguna de nuestra parte, siendo la misma otorgada a razón de la solicitud formal realizada por el Cliente referido y las informaciones contenidas son transmitidas con la obligación de conservar el secreto bancario, conforme a las disposiciones de la Ley 861/96 General de Bancos y otras Entidades Financieras y su modificatoria. (SIC)

DECLARACION JURADA ESTADOS FINANCIEROS: Presentada mediante Nota CEO 455/2025 manifiesta cuanto sigue:
El que suscribe Daisy Mora con C.I. N° 4.101.310 Contadora Pública, declara bajo fe de juramento que: los estados financieros presentados en la carpeta de oferta del llamado de referencia, corresponden a los estados financieros individuales. (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS				
VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.020	Gs 5.538.390.114	Gs 0	-	Gs 5.538.390.114
2.021	Gs 3.731.899.986	Gs 0	-	Gs 3.731.899.986
2.022	Gs 9.513.889.898	Gs 0	-	Gs 9.513.889.898
2.023	Gs 15.138.564.364	Gs 0	-	Gs 15.138.564.364
2.024	Gs 42.759.015.833	Gs 0	-	Gs 42.759.015.833
TOTAL				Gs 76.881.510.115
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 15.336.396.035

Francisco Canturión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 34/2025
LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA DEFENSA COSTERA DE LA CIUDAD DE ALBERDI - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID Nº 468.233.

CONSORCIO DEFENSA FILAR		
<u>Empresas Consorciadas</u>		<u>% de participación</u>
* ASCENT S.A		50%
* CONSTRUTEX S.A		50%

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronado
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:

LLAMADO M.O.P.C. N° 34/2025

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA DEFENSA COSTERA DE LA CIUDAD DE ALBERDI - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 468.233.

2.- EMPRESA:

ASCENT S.A

3.- TIPO:

SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD:

PARAGUAYA

5.- MONEDA:

GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL		31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
1.-	DISPONIBILIDADES	3.504.457.228	42.547.444	2.354.451.450
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	53.193.899.207	49.027.808.515	37.713.241.278
4.-	INVENTARIOS	35.182.190.947	29.067.560.129	30.283.322.540
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	230.985.715	1.100.312.348	1.495.954.071
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		92.111.533.097	79.238.425.736	71.846.969.339
ACTIVO NO CORRIENTE				
1.-	CRÉDITOS L/P	12.635.791.630	14.039.768.478	14.039.768.478
2.-	INVERSIONES L/P	10.889.633.061	10.152.805.387	10.237.244.514
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	28.449.171.191	49.328.305.107	50.852.975.502
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	13.862.801	31.946.434.980
5.-	OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	16.742.547.927	30.349.113.231	7.057.377.102
6.-	CARGOS DIFERIDOS	641.935.616	6.034.999.758	19.856.302
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		69.359.079.425	109.918.784.762	114.153.858.678
ACTIVO TOTAL		161.470.612.522	189.157.190.498	186.000.828.217

PASIVO Y PATRIMONIO NETO				
PASIVO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	16.781.692.471	16.225.782.520	17.372.013.147
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	19.816.037.509	35.557.377.063	29.400.290.693
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	596.909.007	211.231.444	513.146.672
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	13.318.265.306	7.922.335.220	9.317.986.647
TOTAL PASIVO CORRIENTE		50.512.904.293	59.916.726.247	56.603.437.159
PASIVO NO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES COMERCIALES L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	1.171.595.092	22.319.071.617	24.484.333.480
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR L/P	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS A L/P	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		1.171.595.092	22.319.071.617	24.484.333.480
PASIVO TOTAL		51.684.499.385	82.235.797.864	81.097.770.639
PATRIMONIO NETO				
1.-	CAPITAL	89.770.000.000	89.770.000.000	89.770.000.000
2.-	RESERVAS	12.460.862.278	10.442.425.222	10.370.649.889
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	4.690.430.357	4.690.430.356	3.326.685.236
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	2.864.720.502	2.018.537.056	1.435.510.653
TOTAL PATRIMONIO NETO		109.786.113.137	106.921.392.634	104.902.855.678
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		161.470.612.522	189.157.190.498	186.000.828.217

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CAPACIDAD FINANCIERA			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación	
Índice	Fórmula	Año 2024	Año 2023	Año 2022				
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente Pasivo Corriente	92.111.533.097 50.512.904.293	79.238.425.736 59.916.726.247	71.846.969.339 56.603.437.159	81.065.642.724 55.677.689.233	1,46	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo Total Activo	51.684.499.385 161.470.612.522	82.235.797.864 189.157.190.498	81.097.770.639 186.000.828.217	71.673.689.296 178.876.143.079	0,40	Cumple
3) RECURSOS FINANCIEROS								
• Capital Operativo Individual, año 2024 (AC-PC)		Gs 41.598.628.804						
• Capital Operativo Consorciado, año 2043 (AC-PC)		Gs 3.247.826.298						
• Disponibilidad según Certificado Bancario		Gs 0						
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS		Gs 44.846.455.102						

OBSERVACIÓN:

DECLARACION JURADA ESTADOS FINANCIEROS: Presentada mediante Nota CEO 456/2025 manifiesta cuanto sigue:

"Yo, Lic. Diana R. Espinoza, con CI N° 3.316.183, en representación del departamento de la empresa ASCENT S.A., declaro bajo fe de juramento que, los Estados Financieros presentados en por el oferente ASCENT S.A. corresponden a Estados Financieros Individuales y/o consolidados" (SIC).

CAPITAL OPERATIVO EN CONSORCIO					
Porc. de Part.	NOMBRE DEL CONSORCIO	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Capital Operativo	Resultado
40%	C. HOSPITALARIO DEL SU	32.261.590.765	24.142.025.020	8.113.565.745	3.247.826.298
TOTAL CAPITAL OPERATIVO CONSORCIADO					Gs 3.247.826.298

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.016	Gs 85.108.851.702	Gs 0	-	Gs 85.108.851.702
2.017	Gs 67.442.831.095	Gs 0	-	Gs 67.442.831.095
2.018	Gs 62.842.120.756	Gs 0	-	Gs 62.842.120.756
2.019	Gs 30.828.936.822	Gs 0	-	Gs 30.828.936.822
2.021	Gs 28.380.033.202	Gs 0	-	Gs 28.380.033.202
TOTAL				Gs 274.592.733.377
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 54.918.474.675

Francisco Centurión

Analista Financiero

Departamento de Estudios Técnicos

M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.

Jefa

Departamento de Estudios Técnicos

M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:

LLAMADO M.O.P.C. N° 34/2025

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA DEFENSA COSTERA DE LA CIUDAD DE ALBERDI - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 468.233.

2.- EMPRESA:

CONSTRUTEX S.A

3.- TIPO:

SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD:

PARAGUAYA

5.- MONEDA:

GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAÍDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL		31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
1.-	DISPONIBILIDADES	2.454.075.645	1.567.375.682	1.186.793.207
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	1.502.634.936
3.-	CRÉDITOS	28.626.267.351	28.619.349.665	27.779.076.857
4.-	INVENTARIOS	2.960.936.865	2.339.236.697	1.677.432.872
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	153.804.778	62.839.480	711.362.090
7.-	OTROS ACTIVOS	-	6.000.000	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		32.195.084.639	32.594.802.024	32.857.300.652
ACTIVO NO CORRIENTE				
1.-	CRÉDITOS	370.938.170	367.398.972	-
2.-	INVERSIONES	1.391.093.207	1.391.093.207	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	5.311.945.397	5.819.202.842	4.264.796.931
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	406.581.604	582.888.29	700.553.626
5.-	OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		7.480.558.378	8.159.580.450	4.965.350.557
ACTIVO TOTAL		39.675.643.017	40.754.382.474	37.822.651.209

PASIVO Y PATRIMONIO NETO				
PASIVO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	3.314.492.793	9.417.802.335	10.710.088.518
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	5.620.315.718	5.061.371.801	5.972.862.445
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1.673.508.379	2.657.343.807	180.397.641
4.-	PROVISIONES	-	-	1.995.320.520
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	7.365.607.757	4.537.248.790	5.116.844.264
TOTAL PASIVO CORRIENTE		17.973.924.647	21.673.766.333	23.975.513.392
PASIVO NO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES COMERCIALES A LARGO PLAZO	5.740.000.000	4.584.250.577	557.445.498
2.-	PROVISIONES	-	-	-
3.-	DEUDAS FINANCIERAS A L/P	-	-	5.145.063.147
4.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		5.740.000.000	4.584.250.577	5.703.408.645
PASIVO TOTAL		23.713.924.647	26.258.016.910	29.678.922.037
PATRIMONIO NETO				
1.-	CAPITAL	11.473.917.259	7.993.341.447	6.493.341.447
2.-	RESERVAS	3.065.716.135	3.022.448.505	1.168.900.455
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	1.392.084.976	3.480.575.312	481.487.270
TOTAL PATRIMONIO NETO		15.931.718.370	14.496.365.264	8.143.729.172
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		39.675.643.017	40.754.382.374	37.822.651.209

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CAPACIDAD FINANCIERA			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación	
Índice	Fórmula	Año 2024	Año 2023	Año 2022				
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	32.195.084.639 17.973.924.647	32.594.802.024 21.673.766.333	32.857.300.652 23.975.513.392	32.549.862.438 21.207.734.791	1,53	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	$\frac{\text{Total Pasivo}}{\text{Total Activo}}$	23.713.924.647 39.675.643.017	26.258.016.910 40.754.382.674	29.678.922.037 37.822.651.209	26.550.287.865 39.417.558.967	0,67	Cumple
3)	RECURSOS FINANCIEROS							
* Capital Operativo Individual, año 2024 (AC-PC)			Gs 14.221.159.992					
* Capital Operativo Consorciado, año 2024 (AC-PC)			Gs 0					
* Disponibilidad según Certificado Bancario			Gs 0					
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS			Gs 14.221.159.992					

OBSERVACIÓN:

DECLARACION JURADA ESTADOS FINANCIEROS: Presentada mediante NOTA CEO 456, menciona cuanto sigue:

"Quien suscribe, BAKERTILLY PARAGUAY, con RUC N° 80089255-0, en caracter de contador de la empresa CONSTRUTEX S.A. con RUC N° 80094073-3, formula la presente DECLARACION BAJO FE DE JURAMENTO: Que los Estados Financieros presentados en la Carpeta de Oferta corresponden a ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES Y UNICOS de la empresa CONSTRUTEX S.A. RUC 80094073-3, por consiguiente, CERTIFICO que las cifras declaradas en la Carpeta de oferta corresponden a los Estados Financieros Individuales de los ultimos cinco (5) años (2020-2024)" (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.020	Gs 21.087.834.328	Gs 0	-	Gs 21.087.834.328
2.021	Gs 26.556.278.559	Gs 0	-	Gs 26.556.278.559
2.022	Gs 36.957.466.796	Gs 0	-	Gs 36.957.466.796
2.023	Gs 40.359.074.462	Gs 0	-	Gs 40.359.074.462
2.024	Gs 32.850.856.278	Gs 0	-	Gs 32.850.856.278
TOTAL				Gs 157.791.508.424
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 31.558.301.685

Francisco Cerón
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 34/2025

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA DEFENSA COSTERA DE LA CIUDAD DE ALBERDI - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 468.233.

SOMAGEC PARAGUAY S.A.


Análisis Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Corral S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: Llamado M.O.P.C. N° 34/2025

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA DEFENSA COSTERA DE LA CIUDAD DE ALBERDI - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 468.233.

2.- EMPRESA: SOMAGEC PARAGUAY S.A.
3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA
5.- MONEDA: GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL		31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
1.-	DISPONIBILIDADES	(676.933.988)	940.320.665	1.850.155.537
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	13.671.385.000	12.773.023.015	12.877.319.650
3.-	CRÉDITOS	48.080.054.654	50.349.349.452	52.166.927.346
4.-	INVENTARIOS	18.561.449.478	20.798.747.494	22.651.587.568
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	3.154.720.530	933.455.454	932.041.215
6.-	OTROS ACTIVOS	1.163.270.507	1.154.751.049	1.074.300.842
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	61.653.652.179	66.949.627.129	91.352.332.156
ACTIVO NO CORRIENTE				
1.-	CREDITOS	4.997.180.619	-	719.523.965
2.-	ACTIVOS INTANGIBLES	450.561.793	359.320.374	398.273.151
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	48.575.887.895	48.805.704.982	49.097.770.749
4.-	CARGOS DIFERIDOS	4.037.343.083	5.408.743.205	557.298.397
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	68.060.973.390	54.673.768.541	60.772.866.262
	ACTIVO TOTAL	140.014.925.569	141.623.395.670	142.125.198.418
PASIVO Y PATRIMONIO NETO				
PASIVO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	4.479.600.823	17.401.116.607	15.346.735.417
2.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	20.727.759.882	19.251.487.622
3.-	DEUDAS FINANCIERAS	41.071.384.326	3.293.420.292	5.471.747.648
4.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	8.151.071.587	-	-
5.-	PROVISIONES	3.668.226	598.368.316	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	61.705.722.772	42.020.694.997	40.069.970.687
PASIVO NO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES COMERCIALES L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	-	-
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR L/P	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS A L/P	-	-	626.663.040
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	626.663.040
	PASIVO TOTAL	61.705.722.772	42.020.694.997	40.696.633.727
PATRIMONIO NETO				
1.-	CAPITAL	91.312.822.271	91.312.822.271	91.312.822.271
2.-	RESERVAS	6.611.022.946	6.611.022.945	6.611.022.946
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	(10.025.689.416)	1.223.280.671	1.818.528.455
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	411.026.988	355.584.885	1.886.191.019
	TOTAL PATRIMONIO NETO	88.309.202.797	99.502.720.772	101.428.564.691
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	140.014.925.569	141.523.395.669	142.125.198.418

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CAPACIDAD FINANCIERA			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación
Índice	Fórmula	Año 2024	Año 2023	Año 2022			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Activo Corriente Pasivo Corriente	81.653.652.179 61.705.722.772	86.949.627.129 42.020.694.997	91.352.332.156 40.069.970.687	86.751.970.488 44.598.796.119	1,95	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA Total Pasivo Total Activo	61.705.722.772 140.014.925.569	42.020.694.997 141.523.395.670	40.696.633.727 142.125.198.418	44.807.683.799 141.221.173.219	0,32	Cumple
3)	RECURSOS FINANCIEROS * Capital Operativo Individual, año 2024 (AC-PC) * Capital Operativo Consorciado, año 2024 (AC-PC) * Disponibilidad según Certificado Bancario TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	Gs 30.248.229.407 Gs 0 Gs 0 Gs 30.248.229.407					

OBSERVACIÓN:

DECLARACION JURADA ESTADOS FINANCIEROS: Presentada mediante NOTA CEO N° 454, manciona cuanto sigue

"Declaro Bjo fé de juramento, que los Estados Financieros presentados por la Empresa SOMAGEC PARAGUAY S.A, con RUC 80088804-9, corresponden a los Estados Financieros Individuales o consolidados. En este sentido, se adjuntan los balances, estado de resultado y notas de los estados contables que acreditan la correspondencia con los Estados Financieros Individuales y/o Consolidado" (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.016	Gs 45.694.198.156	Gs 0	-	Gs 45.694.198.156
2.017	Gs 43.444.552.798	Gs 0	-	Gs 43.444.552.798
2.020	Gs 49.655.185.460	Gs 0	-	Gs 49.655.185.460
2.021	Gs 75.636.895.275	Gs 0	-	Gs 75.636.895.275
2.022	Gs 39.717.598.137	Gs 0	-	Gs 39.717.598.137
	TOTAL			Gs 255.148.429.826
	Promedio de Volumen Anual de Negocios			Gs 51.029.685.965

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. N° 34/2025
LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA DEFENSA COSTERA DE LA CIUDAD DE
ALBERDI - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 468.233.

CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A. (COVIPA)

Francisco Canturión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: Llamado M.O.P.C. N° 34/2025

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA DEFENSA COSTERA DE LA CIUDAD DE ALBERDI - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 468.233.

2.- EMPRESA:	CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A. (COVIPA)
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL		31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
1.-	DISPONIBILIDADES	7.268.211.719	10.479.111.336	6.558.887.413
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	17.007.401.275	25.412.469.300	13.384.318.638
3.-	CRÉDITOS	65.409.347.483	48.272.460.918	67.161.051.562
4.-	INVENTARIOS	35.713.507.917	32.032.512.481	27.930.983.375
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	183.432.194	-	308.500.382
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		125.581.900.588	116.196.664.035	115.341.701.378
ACTIVO NO CORRIENTE				
1.-	CRÉDITOS	-	-	-
2.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	19.744.230.236	16.847.775.262	17.559.854.138
4.-	OTROS ACTIVOS A L/P	28.923.313.201	27.483.959.038	27.289.811.084
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		48.667.543.437	44.331.734.300	44.849.665.222
ACTIVO TOTAL		175.249.444.025	160.508.398.335	160.171.166.678
PASIVO Y PATRIMONIO NETO				
PASIVO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	23.490.735.248	4.785.048.804	12.027.409.701
2.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
3.-	DEUDAS FINANCIERAS	46.239.424.531	44.219.472.161	56.477.723.361
4.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	4.239.903.755	4.929.484.521	2.880.319.981
5.-	PROVISIONES	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE		73.970.063.534	53.934.025.486	71.385.453.043
PASIVO NO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES COMERCIALES L/P	16.622.535.745	19.886.631.105	4.862.161.750
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	10.414.799.351	13.713.430.587	10.926.923.282
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR L/P	-	1.287.918.492	4.902.771.301
4.-	INGRESOS DIFERIDOS A L/P	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		27.037.335.096	34.878.030.184	20.691.856.333
PASIVO TOTAL		101.007.398.630	88.812.055.670	92.077.309.376
PATRIMONIO NETO				
1.-	CAPITAL	40.000.000.000	40.000.000.000	40.000.000.000
2.-	RESERVAS	31.256.259.917	28.781.132.487	28.588.130.992
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	2.985.785.478	2.935.130.198	1.505.726.210
TOTAL PATRIMONIO NETO		74.242.045.395	71.696.342.685	68.093.857.202
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		175.249.444.025	160.508.398.335	160.171.166.678

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA								
CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CÁLCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación	
Índice	Fórmula	Año 2024	Año 2023	Año 2022				
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	125.581.900.588 73.970.063.534	116.196.664.335 53.934.025.486	115.341.701.378 71.385.453.043	119.040.088.667 66.429.847.354	1,79	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	$\frac{\text{Total Pasivo}}{\text{Total Activo}}$	101.607.398.630 175.249.444.025	88.812.055.450 160.508.398.335	92.077.309.376 160.171.166.578	93.965.587.885 165.309.669.646	0,57	Cumple
J) RECURSOS FINANCIEROS								
• Capital Operativo Individual, año 2024 (AC-PC)			Gs 51.611.837.054					
• Capital Operativo Consorciado, año 2024 (AC-PC)			Gs 0					
• Disponibilidad según Certificado Bancario			Gs 0					
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS			<u>Gs 51.611.837.054</u>					

OBSERVACIÓN:
DECLARACION JURADA ESTADOS FINANCIEROS: situada en el folio N° 280, que expresa textualmente cuanto sigue:

"Declaro bajo Fe de Juramento y certifico que las cifras declaradas en la carpeta de oferta, en los Formularios referentes a la Capacidad Económica y Financiera, corresponden a los Estados Financieros Individuales, de la empresa CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A." (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2018	Gs 88.730.532.363	Gs 0	-	Gs 88.730.532.363
2019	Gs 101.261.898.550	Gs 0	-	Gs 101.261.898.550
2020	Gs 88.510.743.517	Gs 0	-	Gs 88.510.743.517
2021	Gs 106.327.028.482	Gs 0	-	Gs 106.327.028.482
2022	Gs 87.719.982.645	Gs 0	-	Gs 87.719.982.645
TOTAL				Gs 463.549.385.557
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 96.709.987.111

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.