

Nota: SPD N° 08/2025

Fecha: 21/08/2025

E-Mail: ayalaperdomoingenieria@gmail.com

---

**Solicitud de Presentación de Documentaciones**

---

**Remitente:** Administración Nacional de Electricidad – ANDE

**Destinatario:** VÍCTOR JULIAN AYALA PERDOMO

**Referencia:** Licitación Pública Nacional ANDE N° 1931/2025 "Servicio de Mantenimiento y/o Reparación de Sanitarios Sede Central"

**ID:** 466379

---

Nos dirigimos a ustedes con relación a su oferta presentada en el llamado de referencia, a fin de solicitarles la presentación de las siguientes documentaciones:

Conforme a lo establecido en la Sección REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN, apartado **Capacidad Técnica** del Pliego de Bases y Condiciones:

**Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica**

**Numeral 2:** Nota de designación del Profesional Arquitecto o Ingeniero Civil, que será responsable de acompañar y supervisar todos los trabajos objeto de la presente licitación. Asimismo, deberá acompañar:

**Inciso b):** Constancia laboral del profesional, de haber ejecutado trabajos similares al objeto de la presente licitación.

Esta solicitud la realizamos conforme al Art. 80 del Decreto N° 2264/2024 por el cual se reglamenta la Ley N° 7021/2022 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

Por otra parte, solicitamos la siguiente **aclaración**:

De acuerdo al apartado "**Análisis de precios ofertados**" de la sección "REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN" del PBC, solicitamos la explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al **25%** para ofertas por debajo del precio referencial; y del **15%** para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la Convocante y difundido con el llamado de la contratación, correspondiente a los siguientes ítems de su oferta:





Ítem	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Precio referencial UNITARIO (G)	Precio referencial TOTAL (G)	VICTOR JULIÁN AYALA PERDOMO		
						Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Variación
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES MENORES DE ALBAÑILERÍA - PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE VALLADO DE PROTECCIÓN	Metro lineal	54	252.880	13.655.520	150.000	8.100.000	-40,68%
7	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES MENORES DE ALBAÑILERÍA - PROVISIÓN DE MATERIALES PARA COLOCACIÓN DE AZULEJOS	Metros cuadrados	368	232.467	85.547.856	120.000	44.160.000	-48,38%
8	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES MENORES DE ALBAÑILERÍA - PROVISIÓN DE MATERIALES PARA PINTURA DE PAREDES AL SINTÉTICO.	Metros cuadrados	490	33.037	16.188.130	18.000	8.820.000	-45,52%
11	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES MENORES DE ALBAÑILERÍA - PROVISIÓN DE MATERIALES PARA COLOCACIÓN DE PISO PORCELANATO 40 X 40 CM A 60 X 60 CM.	Metros cuadrados	152	192.467	29.254.984	120.000	18.240.000	-37,65%
18	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES MENORES DE ALBAÑILERÍA - PROVISIÓN DE PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10MM ESMERILADO (0,70X1,60). INCLUYE HERRAJE Y ACCESORIOS.	Unidad	16	2.117.800	33.884.800	1.100.000	17.600.000	-48,06%
69	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES MENORES DE ALBAÑILERÍA - MANO DE OBRA P/ PINTURA DE PAREDES AL SINTÉTICO.	Metros cuadrados	490	30.037	14.718.130	20.000	9.800.000	-33,42%

Tener cuenta para la presentación de la explicación detallada de la composición del precio ofertado de **todos los ítems citados**, que en el apartado “**Composición de Precios**” de la sección “**REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN**” del PBC, está establecido la **estructura mínima del desglose de la composición de los precios**, que debe presentar:

A continuación, se presenta una estructura para determinar la composición de precios en el marco del Artículo N° 4 de la Resolución DNCP N° 454/2024.

Ítem	Descripción del Servicio	Precio Ofertado	Costo del Servicio	Impuestos y Cargas Sociales	Gastos Administrativos	Rentabilidad

Esta solicitud la realizamos conforme al Art. 77 del Decreto N° 2264/2024 por el cual se reglamenta la Ley N° 7021/2022 “De Suministro y Contrataciones Públicas”.

**Plazo para presentación:** Dos (2) días hábiles: hasta el **25/08/2025**.

**Lugar de presentación:** Sede Central de la ANDE, sito en Avda. España N° 1268 y Padre Cardozo, directamente en el: Departamento de Departamento de Servicios Generales (Oficina N° 325 – 3° Piso) o al correo electrónico: **natalia\_montiel@ande.gov.py**

Les saludamos muy atentamente.-

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD

**Lic. Víctor Bogado**

Comité de Evaluación de Ofertas  
Coordinador LPN N° 1931/2025

Asunción, 23 de agosto de 2025

Señores: Administración Nacional de Electricidad (ANDE)

**Presente**

Ref.: "Servicio de Mantenimiento y/o Reparación de Sanitarios Sede Central" – ID  
466379

De nuestra mayor consideración:

Me dirijo a ustedes con el fin de remitir lo solicitado, quedando a disposición para cualquier aclaración y/o documentación adicional que sea requerida.

Atentamente,

VICTOR  
JULIAN  
AYALA

Firmado  
digitalmente por  
VICTOR JULIAN  
AYALA PERDOMO  
Fecha: 2025.08.23

Firma: \_\_\_\_\_

PERDOMO

15:01:30 -03'00'

El oferente

Aclaración de Firma: Victor Julian Ayala Perdomo

DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES	
RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	
EVALUACIÓN DE OFERTAS	
Procedimiento:	6PN 1931125
Recibido por:	[Firma]
Fecha:	25/08/25
Hora:	10:20

Contacto: ayalaperdomoingenieria@gmail.com

TEL: 021 931 867

CEL: 0982 568 107

DIRECCIÓN: Fernando de la Mora 259 – VILLA ELISA

**AYALA PERDOMO**  
● ● ● **INGENIERIA**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	PRECIO OFERTADO	COSTO DEL BIEN/SERVICIO	IMPUESTOS Y CARGAS SOCIALES	GASTOS ADMINISTRATIVOS	RENTABILIDAD
1	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE VALLADO DE PROTECCIÓN	150.000	108.000	15.000	750	26.250
2	PROVISIÓN DE MATERIALES PARA COLOCACIÓN DE AZULEJOS	120.000	86.400	12.000	600	21.000
3	PROVISIÓN DE MATERIALES PARA PINTURA DE PAREDES AL SINTÉTICO.	18.000	10.800	1.800	90	5.310
4	PROVISIÓN DE MATERIALES PARA COLOCACIÓN DE PISO PORCELANATO 40 X 40 CM A 60 X 60 CM.	120.000	90.000	12.000	600	17.400
5	PROVISIÓN DE PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10MM ESMERILADO (0,70X1,60). INCLUYE HERRAJE Y ACCESORIOS.	1.100.000	825.000	110.000	5.500	159.500
6	MANO DE OBRA P/ PINTURA DE PAREDES AL SINTÉTICO.	20.000	12.400	2.000	100	5.500

VICTOR  
JULIAN  
AYALA  
PERDOMO

Firmado digitalmente por  
VICTOR JULIAN  
AYALA PERDOMO  
Fecha: 2025.08.23  
14:14:26 -03'00'

Asunción, 23 de agosto de 2025

**Señores:** Administración Nacional de Electricidad (ANDE)

**Presente**

**Ref.: "Servicio de Mantenimiento y/o Reparación de Sanitarios Sede Central" – ID  
466379**

De mi consideración:

Por la presente, en cumplimiento de lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación de referencia, informamos que el Ingeniero Civil Julio Cesar Gómez Rodríguez, con C.I. N° 366.468, es designado por mi empresa como responsable de acompañar, supervisar y coordinar la correcta ejecución de todos los trabajos objeto de la presente licitación.

El profesional designado contará con las atribuciones necesarias para velar por el cumplimiento de los plazos, especificaciones técnicas y demás condiciones contractuales, constituyéndose en el representante técnico de nuestra empresa ante esa institución.

Sin otro particular, saludamos a Uds. atentamente.

<b>Firma:</b>	<b>VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO</b>	Firmado digitalmente por VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO Fecha: 2025.08.23 14:53:02 -03'00'
<b>El oferente</b>		

**Aclaración de Firma: Victor Julian Ayala Perdomo**

### CONSTANCIA LABORAL

La empresa **Ayala Perdomo Ingeniería**, con RUC N° 1514327-9, con domicilio en Fernando de la Mora 259 – Villa Elisa, por la presente hace constar que:

El **Ing. Civil Julio Cesar Gómez Rodríguez**, con Cédula de Identidad N° 366.468 y Matrícula Profesional N° 366.468, ha realizado sus servicios profesionales para nuestra empresa y de forma particular desempeñándose en el área de **mantenimiento, reformas y reparación de edificios**. Su experiencia se basa en:

- Supervisión y dirección técnica de trabajos de mantenimiento preventivo y correctivo en edificaciones.
- Coordinación y ejecución de proyectos de reformas, remodelaciones y ampliaciones.
- Reparación estructural y arquitectónica de diferentes inmuebles.
- Planificación y control de obras civiles vinculadas a la construcción de edificaciones.
- Gestión de recursos humanos y materiales para la correcta ejecución de las obras.
- Aseguramiento del cumplimiento de normas técnicas, de calidad y de seguridad en los trabajos realizados.

La presente constancia se expide a petición del interesado para los fines que estime conveniente, a los 23 días del mes de agosto del año 2025.

**VICTOR  
JULIAN  
AYALA  
PERDOMO**

Firmado  
digitalmente por  
VICTOR JULIAN  
AYALA PERDOMO  
Fecha: 2025.08.23  
14:53:21 -03'00'

**DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA**

**CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**

En la ciudad de Asunción, a los 17 días del mes de diciembre del año 2024, la Dirección Nacional de Ingresos Tributarios (Gerencia General de Aduanas), representada por la Arq. Karen Ramírez, por la presente HACE CONSTAR que el Ingeniero Julio Cesar Gómez Rodríguez, con RUC N.º 366468-6, ha cumplido satisfactoriamente con las obligaciones establecidas en el Contrato N.º 04/2023 "Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales de la DNA – ID 422617".

Se deja constancia de que los trabajos fueron realizados conforme a las especificaciones técnicas, plazos y demás condiciones pactadas, sin observaciones pendientes, constituyendo así el buen cumplimiento contractual.

La presente constancia se expide a solicitud de parte interesada para los fines que estime convenientes, en la ciudad y fecha indicadas.

  
Arq. Karen Ramírez  
Fiscal de Obras  
Arq. Karen Ramírez  
Fiscal de Obras  
GERENCIA GENERAL DE ADUANAS

VICTOR  
JULIAN  
AYALA  
PERDOMO

Firmado  
digitalmente por  
VICTOR JULIAN  
AYALA PERDOMO  
Fecha: 2025.08.23  
14:56:19 -03'00'