GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 22 /2.025

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL
"READECUACION DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE VILLETA "CAMPEONES INVICTOS DEL 57"
ID N° 471067

En la ciudad de Areguá, República del Paraguay, a los 09 días del mes setiembre de dos mil veinticinco siendo las 08:00 horas, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación designados por Resolución GDC Nº 430/2025, Abg. Gloria Elizabeth Rodríguez Espínola; Sr. Ricardo Ojeda Medina; Arq. Hellen María, Mendoza Ortiz, de conformidad a lo establecido en la LEY 7021/22 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS en su Artículo 54º COMITÉ DE EVALUACIÓN, *reza cuanto sigue "... Las convocantes constituirán un Comité de Evaluación para la calificación y evaluación de las ofertas, cuyos miembros deberán ser idóneos y no podrán ser designados como Administradores del Contrato,* ***a los efectos de elevar el informe del comité de evaluación y recomendación de adjudicación, relacionado con la*** *Convocatoria a* ***LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL "READECUACION DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE VILLETA "CAMPEONES INVICTOS DEL 57" ID N° 471067; el cual se realiza en estricto cumplimiento a lo establecido en el Artículo 82 del Decreto N° 2264/24, respecto a la integridad del contenido del informe de evaluación.***

1 – INTRODUCCIÓN

N° de PAC de la presente convocatoria, es el ID Nº ***471067***
Proceso PLURIANUAL
Certificado de Disponibilidad Presupuestaria: CDP N° 44, Monto: Gs. 1.808.776.014 ejercicio fiscal 2025.
Ejercicio Fiscal 2026: Gs. 452.034.675 sujeto a aprobación de la partida presupuestaria
La Convocatoria fue publicada en fecha 03 de agosto de 2025
La fecha tope de consultas fue establecida para el 14 de agosto de 2025, hasta las 12:00 horas.
Consultas: no se realizaron consultas
La fecha de apertura fue fijada para el ***jueves 21 de agosto de 2025 a las 10:30 horas***

2 - ACTO DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE SOBRES

Conforme los plazos establecidos el ***jueves 21 de agosto de 2025 a las 10:30 horas****, se procedió a la* ***Apertura de Sobres, donde se recibieron 2 (sobres), presentado por los siguientes oferentes:***

1	2375967-4	JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ	grau.constructora@hotmail.com
2	620698-0	MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS	fatimaservin@gmail.com

Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredita la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.876.588.222 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Tajy Aseguradora **Monto total asegurado Gs.:** 112.370.000 **Vigencia de la Póliza:** De 21/08/2025 a 19/12/2025, 121 días
MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.882.790.216 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** El Comercio Paraguayo **Monto total asegurado Gs.:** 115.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 21/08/2025 a

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

				31/12/2025, 133 días

	Páginas foliadas	Constancia del Perfil del Proveedor N°	Muestras	Inscripto
JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ	158	1856435	NO	Registro Proveedor
MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS	116	1856000	NO	Registro Proveedor

Aclaración: debido a un olvido involuntario el ACTA DE APERTURA no fue remitido dentro del plazo establecido por la normativa. En el módulo de ACTA DE APERTURA se ha remitido la comunicación dejando constancia que se realiza de forma extemporánea. *Acta de Apertura en* ***ANEXO***

2.1 Ofertas Tardías

No se registraron ofertas tardías.

2.2 Observaciones en el Acto De Apertura De Sobre

No se realizaron observaciones

3-PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN - Art 75 Decreto 2264/24

Art. 75- Procedimiento de evaluación.
La convocante evaluará las ofertas presentadas según el criterio de evaluación utilizado:
2) Evaluación basada en precio.
2.1 Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:
2.1.1 Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.
2.1.2 Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.
2.1.3 Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.
2.1.4 Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.
2.1.5 En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

3.1- Verificación De Los Documentos Sustanciales y Requisitos Documentales Para Evaluación De Las Condiciones De Participación:

Se ha procedido a la verificación de la oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art 75 Decreto 2264/24- Procedimiento de Evaluación y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

.

	JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ	MARIA DE FATIMA SERVIN

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

		MOLINAS
RUC N°	**2375967-4**	**620698-0**
PERFIL DEL PROVEEDOR N°	1856435	1856000
REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN		
1. Formulario de Oferta (*)	Cumple	Cumple
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	Cumple	Cumple
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Presenta a folio 31 Certificado N° 507205 CUMPLE	Presenta a folio 22 Certificado N° 506617 CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CPEN N° 204633 verificado en el VUE Cumple	Presenta a folio 23 CPEN N° 203743 CUMPLE
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	Presenta a folio 32 CCT N° 4270206958000 Cumple	Presenta a folio 24 CCT N° 4270206934845 CUMPLE
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	Presenta a folio 33 patente 1° y 2° semestre 2025 Cumple	No presenta. Será requerido en el punto ACLARACIONES según corresponda, siguiendo el PROCEDIMIENTO DE EVALUACION Art. 75 decreto2264/24
7. Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	Presenta a folio 34 y 35 cumple	Presenta A Folio 25 Y 26 CUMPLE
ACTA DE VISITA	CUMPLE	CUMPLE
8. Documentos legales. Oferentes.		
8.1. Personas Físicas.	JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ	MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS
a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	VIGENTE EN PERFIL CUMPLE	VIGENTE EN PERFIL CUMPLE
b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	VIGENTE EN PERFIL CUMPLE	VIGENTE EN PERFIL CUMPLE
c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	N/A	N/A
CONCLUSIÓN	**CUMPLE**	**CUMPLE**

RUC	OFERENTE	CONCLUSIÓN
2375967-4	**JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ**	cumple con la presentación de las documentaciones de carácter sustancial y los requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación, solicitados en el PBC, SUCEPTIBLE DE EVALUACION – **CUMPLE**
620698-0	**MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS**	cumple con la presentación de las documentaciones de carácter sustancial y los requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación, solicitados en el PBC, a excepción de la PATENTE COMERCIAL (documento formal) que será requerido en el punto ACLARACIONES según corresponda, siguiendo el PROCEDIMIENTO DE EVALUACION Art. 75 decreto2264/24. SUCEPTIBLE DE EVALUACION– **CUMPLE**

3.2 – Calificación legal:

	JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ	MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS
1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.	Presenta CUMPLE	Presenta CUMPLE
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar	Verificado en el siguiente enlace	

Dirección General DIR. GRAL. DE GABINETE

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley Nº 7021/22	*https://www.paraguay.gov.py/carpeta-ciudadana no se registran datos como funcionarios públicos activos Ver ANEXO CUMPLEN*
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICEMINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTIÓN ORGANIZACIONAL.	
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.	*Verificado en el punto 3.1- Verificación De Los Documentos Sustanciales y Requisitos Documentales Para Evaluación De Las Condiciones De Participación, todos los oferentes CUMPLEN*
6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.	*Verificado en el Portal de la DNCP los oferentes y sus integrantes/accionistas no se encuentran en el registro de inhabilitados de la DNCP – CUMPLEN*
7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.	*Verificado los documentos hasta el momento evaluados los oferentes y sus integrantes NO POSEEN IMPEDIMENTOS para presentar propuestas o contratar con el estado. CUMPLEN*

4- CORRECCIONES ARITMÉTICAS

*En la oferta presentada por **MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS** se verificación errores aritméticos, por lo que mediante correo electrónico declarado en el SICP se solicitó la aceptación o rechazo de las correcciones aritméticas necesarias en su oferta.*

9/9/25, 12:46 p.m. Gmail - SOLICITUD DE CORRECCION ARITMETICA

Gmail

UocGobcentral 2023 <uocgobcentral@gmail.com>

SOLICITUD DE CORRECCION ARITMETICA

1 mensaje

UocGobcentral 2023 <uocgobcentral@gmail.com>
Para: fatimaservin@gmail.com

9 de septiembre de 2025, 12:44 p.m.

Areguá, 09 de setiembre de 2.025.

Señores
MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS.
Presente
-

Ref.: LPN "READECUACION DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE VILLETA "CAMPEONES INVICTOS DEL 57" ID N° 471067

EL COMITÉ DE EVALUACIÓN *a través de la UOC, se dirige a Ustedes en relación al llamado de referencia, a os efectos de solicitar se sirva presentar hasta el jueves 11 de setiembre hasta las 07:15 horas, la aceptación o rechazo de errores aritméticos verificados en su oferta.*

El error se constató en el total del ITEM 7 del GRUPO 7 en el cual la multiplicación de la cantidad por el precio unitario no corresponde, este error inevitablemente modifica el monto total de la oferta quedando establecido en Gs. 1.881.240.216.

Monto de la planilla de oferta	*Monto con correcciones aritméticas*
Gs. 1.882.790.216	*Gs. 1.881.240.216.*

La contestación podrán realizarla en contestación a este correo o en la mesa de entrada de la UOC de la Gobernación del Departamento Central en el horario de 07:00 a 13:00 horas

Sin otro motivo en particular y agradeciendo su participación en el llamado en cuestión, me despido con el respeto de siempre.
Atentamente

img20250909_12221166.pdf
589K

Jefatura General
DIR. GRAL. DE GABINETE

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

17	72131601-011	Mingitorio	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00		600.000	4.800.000	procedencia: nacional
18	72131601-009	Carpeta sobre piso existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	110,00		50.000	5.500.000	procedencia: nacional
19	72131601-009	Piso Ceramico PEI 4	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	110,00	-	165.000	18.150.000	procedencia: nacional
20	72101607-005	Zocalo	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	32,40		71.000	2.300.400	procedencia: nacional
21	72102508-003	Revestido tipo azulejo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	71,60	-	130.000	9.308.000	procedencia: nacional
22	56101544-001	Espejo 2,20x0,6m	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	-	240.000	960.000	marca: Arq Fatima Servin fabricante: Arq Fatima Servin procedencia: nacional
23	72131601-011	Jabonera, Toallera, Portarrollo, Papelera de adosar	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	550.000	550.000	procedencia: nacional
24	82101502-004	Carteles Indicadores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	-	180.000	1.080.000	procedencia: nacional
25	72131601-001	Tablero Seccional	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	2.890.000	2.890.000	procedencia: nacional
26	72131601-001	Alimentación de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	14,00	-	230.000	3.220.000	procedencia: nacional
27	72131601-001	Alimentación de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00	-	230.000	1.840.000	procedencia: nacional
28	72131601-001	Artefactos luminicos tipo panel de adosar LED cuadrado 20x20	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	14,00	-	185.000	2.590.000	procedencia: nacional
						Total por Grupo:	154.610.700	✓

Grupo 7 - Fachada Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

Ítem	Código Catálo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA	Precio Total	Caracteristicas
1	72131601-9984	Reparaciones varias en rampa de acceso	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	1.200.000	1.200.000	procedencia: nacional
2	72131601-9988	Gradas de acceso en entrada principal	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	2.420.000	2.420.000	procedencia: nacional
3	72131601-007	Estructura metálica en fachada	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	34.200.000	34.200.000	procedencia: nacional
4	72131601-007	Estructura metálica para base de chapa cortada con diseño	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	14.000.000	14.000.000	procedencia: nacional
5	72131601-007	Chapa N16 cortada a Laser con diseño segun deportistas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	7,00	-	9.200.000	64.400.000	procedencia: nacional
6	72131601-001	Alimentacion de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	-	245.000	980.000	procedencia: nacional
7	72131601-001	Artefactos Luminicos LED en acceso	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	11,00	-	185.000	2.035.000	procedencia: nacional
8	55121907-9999	Letras Corpóreas	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	21.450.000	X 23.000.000 21.450.000	marca: Arq Fatima Servin fabricante: Arq Fatima Servin procedencia: nacional
						Total por Grupo:	142.235.000	140.685.000

Dif 1550.000

Grupo 8 - Cabina de Prensa Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

Ítem	Código Catálo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA	Precio Total	Caracteristicas

M. DE FATIMA SERVIN M.

GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

Dirección General
DIR. GRAL. DE GABINETE

1	72141510-9997	Demolición de mampostería para abertura	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	15,72		140.000	2.200.800	procedencia: nacional
2	72141511-001	Excavación y carga de zapata	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,96	-	2.800.000	2.688.000	procedencia: nacional
3	72131601-015	Pilar de Tubo Cuadrado 100x100 con nucleo de H°	Unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	29,50	-	270.000	7.965.000	procedencia: nacional
4	30101727-001	Vigas de caño de metal de 100x100 e=2 mm	Unidad de medida: Metro Lineal presentación: UNIDAD	18,00	-	510.000	9.180.000	marca: Arq Fatima Servin fabricante: Arq Fatima Servin procedencia: nacional
5	30102404-002	Chapa Negra antideslizante de 4mm	Unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	26,72		600.000	16.029.600	marca: Arq Fatima Servin fabricante: Arq Fatima Servin procedencia: nacional
6	72101507-9998	Cerramiento de panel termoacustico de 4 mm	Unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	34,68	-	380.000	13.178.400	procedencia: nacional
7	30171505-001	Puerta Metalica de 0,8x2,10	Unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	-	1.500.000	4.500.000	marca: Arq Fatima Servin fabricante: Arq Fatima Servin procedencia: nacional
8	30171607-9999	Vidrio Templado transparente	Unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	12,84	-	1.200.000	15.408.000	marca: Arq Fatima Servin fabricante: Arq Fatima Servin procedencia: nacional
9	72131601-007	Techo de estructura metalica con chapa termoacustica 4 mm	Unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	19,91	-	560.000	11.150.720	procedencia: nacional
10	72131601-014	Escalera de estructura metálica	Unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	21.500.000	21.500.000	procedencia: nacional
11	72141002-9998	Barandas de protección	Unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	13,24	-	495.000	6.553.800	procedencia: nacional
12	72131601-001	Tablero Seccional	Unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	2.800.000	2.800.000	procedencia: nacional
13	72131601-001	Alimentación de AA	Unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	-	380.000	1.140.000	procedencia: nacional
14	72131601-001	Alimentacion de luces	Unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	-	230.000	690.000	procedencia: nacional
15	72131601-001	Alimentación de tomas	Unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00		230.000	1.380.000	procedencia: nacional
16	72131601-001	Artefactos luminicos tipo panel de adosar LED cuadrado 20x20	Unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	-	180.000	540.000	procedencia: nacional
17	72131601-013	Limpieza final de obra	Unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	2.200.000	2.200.000	procedencia: nacional
						Total por Grupo:	119.104.320	

Total General Calculado: 1.881.240.216 / 1.882 790.216 / -1.550.000

M. DE FATIMA SERVIN M.
Arquitecta

Firma
Nombre: Arq. Maria de Fátima Servin Molinas
En calidad de: Propietaria

GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

LPN "READECUACION DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE VILLETA "CAMPEONES INVICTOS DEL 57" *Pág. 6*
ID Nº 471067

Arq. Hellen Mendoza

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

El error se constató en el total del ITEM 7 del GRUPO 7 en el cual la multiplicación de la cantidad por el precio unitario no corresponde, este error inevitablemente modifica el monto total de la oferta quedando establecido en Gs. 1.881.240.216.

En fecha 09/09/2025 en respuesta al correo remitido al oferente ***MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS, la misma ha manifestado SU ACEPTACION*** *a las correcciones aritméticas propuestas en su oferta, quedando establecido el monto final de su oferta en Gs. 1.881.240.216.*



9/9/25, 1:38 p.m. Gmail - SOLICITUD DE CORRECCION ARITMETICA

Gmail UocGobcentral 2023 <uocgobcentral@gmail.com>

SOLICITUD DE CORRECCION ARITMETICA

maria de fatima servin molinas <fatimaservin@gmail.com> 9 de septiembre de 2025, 1:03 p.m.
Para: UocGobcentral 2023 <uocgobcentral@gmail.com>

Buenas tardes, en relación al error aritmético constatado en mi oferta,manifiesto mi aceptación a dicha corrección, y que por lo mismo modifica el monto final.
Sin otro particular, atentamente
Arq. María de Fátima Servín Molinas
[Texto citado oculto]

5. – MARGEN DE PREFERENCIA LEY N° 4558/2011 y Ley N° 6575/2020

A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas. La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio. El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional.

Verificado el VUE se pudo constatar la emisión de los siguientes CPEN

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	204633	471067	1050166	VerCertificado	Autorizado,	21/08/2025 07:40:44	23759674	JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ
Servicio	204251	471067	1050102	VerCertificado	Autorizado,	13/08/2025 16:50:52	800486242	CORPORACION LEMURIA S.A.
Servicio	203743	471067	1047920	VerCertificado	Autorizado,	07/08/2025 10:36:55	6206980	MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS

Verificado en el portal del VUE se pudo verificar que todos los oferentes que presentaron oferta cuentan con el CEPN por lo que la aplicación del margen de preferencia NO CORRESPONDE.

6. - ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. ***En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.***

Dirección General
DIR. GRAL. DE GABINETE

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.
El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Las ofertas presentadas por ***JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ y MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS; han presentado sus ofertas dentro de los parámetros establecido por la normativa, por lo que no fue necesario solicitar desglose de precios.***

7. Evaluación Detallada Según El Orden De Ofertas

	RUC	OFERENTE	OFERTA	OBSERVACIÓN
1	2375967-4	JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ	1.876.588.222.	Susceptible de evaluación
2	620698-0	MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS	1.881.240.216.	Susceptible de evaluación

Siguiendo el procedimiento establecido en el Decreto 2264/24 Art. 75- Procedimiento de evaluación, se procede a evaluar provisoriamente la oferta con el precio más bajo y SUSCEPTIBLE DE EVALUACIÓN *la presentada por* ***JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ con RUC N° 2375967-4****, a fin de verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación, en caso de que la misma no cumpla con los requisitos de contratación, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la siguiente oferta más baja en precio.*

7.1 CAPACIDAD FINANCIERA – DOCUMENTOS:

JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ con RUC N° 2375967-4	
CAPACIDAD FINANCIERA: Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. ***El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% del monto total de la oferta****. Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.* ***Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente****. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.*	
1. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	*Presenta a folio 42 Autorización para pedir referencias bancarias a 2 Bancos de plaza. CUMPLE*
2. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente	*Presenta a folio 41 Constancia de un banco de plaza de poseer línea de crédito preaprobada CUMPLE*
3. Balance General de los años 2021-2022-2023.- IRP, iré simple, Iré general, IRG, Iragro, Iré re simple; TODOS LOS INFORMES FINANCIEROS CORRESPONDIENTES PARA CADA TIPO DE OBLIGACIÓN.	*Presenta Balance a folio 50 al 94 Y a folio 43 presenta formulario de Situación Financiera. CUMPLE.*

Secretaría General
DIR. GRAL. DE GABINETE

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ con RUC N° 2375967-4						
Coeficiente de Liquidez						
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los tres últimos años (2021-2022-2023)						
	2021	2022	2023	Suma	Promedio	
Activo Corriente	2.009.301.500	3.968.775.668	2.123.598.139	2.700.558.436	1,5	CUMPLE
Pasivo Corriente	1.243.434.625	3.200.975.166	1.029.545.457	1.824.651.749		
Coeficiente de Solvencia						
No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los tres últimos años (2021-2022-2023)						
	2021	2022	2023	Suma	Promedio	
Pasivo Total	1.243.434.625	3.200.975.166	1.029.545.457	1.824.651.749	0,22	CUMPLE
Activo Total	7.675.700.699	10.032.195.993	7.426.223.053	8.378.039.915		
Activos Liquidos						
Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.						
	2.021	2.022	2.023	Suma		
Activo Corriente	2.009.301.500	3.968.775.668	2.123.598.139	2.700.558.436	supera el % requerido, por lo que no existe necesidad de complementar con Lineas de credito. CUMPLE	
Pasivo Corriente	1.243.434.625	3.200.975.166	1.029.545.457	1.824.651.749		
Activos Liquidos	765.866.875	767.800.502	1.094.052.682	875.906.686		
LINEA DE CREDITO 1				-		
TOTAL				875.906.686		
OFERTA				1.876.588.222		
Activo Liquido Requerido 20 %				375.317.644		

Observación: *el oferente CUMPLE con la CAPACIDAD FINANCIERA requerida en el PBC*

7.2 EXPERIENCIA – DOCUMENTOS:

JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ con RUC N° 2375967-4	
EXPERIENCIA GENERAL	
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 30 % al monto total ofertado El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	
EXPERIENCIA ESPECIFICA	
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2022-2023- 2024 en las siguientes actividades clave: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS COMERCIALES EMPRESARIALES O INSTITUCIONALES	
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales y/o contratos que avalen la experiencia requerida.	Presenta contratos relacionadas a la actividad clave requerida en el PBC, con recepción definitiva a folios 104 al 153. CUMPLE
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 30% de la oferta presentada.	
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	N/A

DIR. GRAL. DE GABINETE

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ con RUC N° 2375967-4			
AÑO		CONTRATO	MONTO
2.024	449.489	4	1.200.000.000
2.024	454.846	22	2.811.021.744
TOTAL			4.011.021.744
OFERTA			1.876.588.222
% REQUERIDO 30%			562.976.467

Observación: *el oferente* ***CUMPLE*** *con la EXPERIENCIA requerida en el PBC*

7.3 CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL - DOCUMENTOS:

JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ con RUC N° 2375967-4	
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: jefe de obras/Residente de Obras con título profesional habilitante de Ingeniero Civil o Arquitecto. Como mínimo deberá contar con un jefe o Superintendente de Obras con 3 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	*Presenta a folio 99 al 103, Curriculum de profesional Ingeniero Civil, Título Profesional año de egreso 2005, además presenta personal técnico y administrativo. La experiencia requerida de conformidad a lo requerido en el PBC* ***CUMPLE***

Observación: *el oferente* ***CUMPLE*** *con la CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL requerida en el PBC*

7.4 CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS - DOCUMENTOS

JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ con RUC N° 2375967-4	
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS: Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Andamios. Pre-dosificador de agregados. Camiones Tumba (Un camión como mínimo). Equipos Auxiliares de Electricidad, Reflectores, botas, cascos y sistemas de seguridad para trabajar Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras	
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	***Presenta a folio 155 DDJJ de conformidad a lo requerido en el PBC CUMPLE***
2.Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	***Presenta a folio 156 y 157 CUMPLE***
3.Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia	*Presenta autorización a folio 158 de conformidad a lo requerido en el PBC* ***CUMPLE***
4.En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el	***N/A***

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	

Observación: *el oferente CUMPLE con la CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS requerido en el PBC*

La oferta presentada por JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ con RUC N° 2375967-4, cumple con los requisitos de calificación y criterios de evaluación establecidos en la normativa por lo que es PROPUESTA PARA LA ADJUDICACIÓN.

8- Constancia de la exclusión de encargados de evaluación en caso de existencia de conflicto de intereses; ART. 82 DECRETO 2264/24

No se registraron

9- Constancia de ausencia de los encargados de la evaluación; ART. 82 DECRETO 2264/24

No se registraron

10- Registro de disidencia de criterios de los encargados de la evaluación y sus fundamentos; ART. 82 DECRETO 2264/24

No se registraron

11.- RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

POR TANTO, conforme a los principios rectores establecidos en el Art. 4° de la ***Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS"****, los Criterios de Evaluación y Calificación estipulados en el PBC, y amparados en el* ***Art. 55° "Adjudicación" de la Ley N° 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", el Decreto Reglamentario Nº 2264/24****, considerando también que; las cantidades recomendadas para la adjudicación no superan el importe presupuestado y que la empresa adjudicada cumple con los CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN establecidos en* ***la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", Artículo 55.- Adjudicación Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas…"*** *este* ***COMITÉ DE EVALUACIÓN RECOMIENDA*** *a la* ***MÁXIMA AUTORIDAD INSTITUCIONAL****, adjudicar al siguiente oferente* ***conforme*** *el detalle expuesto más abajo, salvo mejor parecer.*

Artículo 1° ADJUDICAR *el procedimiento a* ***LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL "READECUACION DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE VILLETA "CAMPEONES INVICTOS DEL 57" ID N° 471067,*** *a la firma* ***JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ con RUC N° 2375967-4, por un Monto total de Gs. 1.876.588.222. (guaraníes, mil ochocientos setenta y seis millones, quinientos ochenta y ocho mil, doscientos veintidós.), y acorde a los precios establecidos en la planilla de precios y cuadro de adjudicación.***

Licitación: 471067 - READECUACION DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE VILLETA "CAMPEONES INVICTOS DEL 57"							
Grupo 1 - TRABAJO PRELIMINALES			*Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No*				
Nº	*código*	*Descripción*	*Atributos*	*Cantidad*	*JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ*		
					Precio Unitario	*Precio Total*	*Característica*
1	*82101502-004*	*Cartel de Obra*	*unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD*	*1*	*2.035.356*	*2.035.356*	*procedencia: nacional*

Abog. María Rodríguez
DIR. GRAL. DE GABINETE

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendez

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

2	72121101-001	Cálculo estructural	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	33.732.757	33.732.757	procedencia: nacional
3	72103003-001	Demolición de artefactos eléctricos	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	26	156.006	4.056.156	procedencia: nacional
4	72103003-001	Demolición de instalación eléctrica	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	764.105	764.105	procedencia: nacional
5	72103003-001	Demolición de artefactos sanitarios	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	764.105	764.105	procedencia: nacional
6	72103003-001	Demolición de aberturas en Sanitario existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	18	153.223	2.758.014	procedencia: nacional
7	72103003-001	Demolición de losa en sanitario existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	34,9	156.841	5.473.751	procedencia: nacional
8	72103003-001	Demolición de mamposterías en sanitario existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	56,36	156.841	8.839.559	procedencia: nacional
9	72103003-001	Demolición de escenario existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	56,36	156.841	8.839.559	procedencia: nacional
10	72103003-001	Demolición de vestuario exterior existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	70,91	156.841	11.121.595	procedencia: nacional
11	72103003-001	Demolición de mampostería para abertura en Vestuario	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7,45	156.841	1.168.465	procedencia: nacional
12	72103003-001	Demolición de mampostería para abertura de Cantina	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	14,73	156.841	2.310.268	procedencia: nacional
13	72131601-013	Limpieza bajo gradería existente	unidad de medida: Unidad	1	2.354.989	2.354.989	procedencia: nacional

Directora General
DIR. GRAL. DE GABINETE

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendez

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

			Medida Global presentación: UNIDAD				
						84.218.679	
Grupo 2 - VESTUARIO EXTERIOR			Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No				
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad			
1	22101705-001	Carga de Zapata	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	3,456	2.189.818	7.568.011	marca: fabricante: procedencia: nacional
2	30101717-001	Viga de Fundación 20x30	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	6,3	3.061.667	19.288.502	marca: fabricante: procedencia: nacional
3	30101717-001	Viga superior 13x27	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	3,686	3.061.667	11.285.305	marca: fabricante: procedencia: nacional
4	72131601-015	Pilares de H°A° 20x30	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	4,86	2.156.815	10.482.121	procedencia: nacional
5	72102504-002	Muro de PBC 40x100	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	30	2.138.449	64.153.470	procedencia: nacional
6	72131601-005	Mampostería de elevación de 0,15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	220	193.591	42.590.020	procedencia: nacional
7	72131601-007	Techo de estructura metálica con chapa trapezoidal N° 27	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	180	549.708	98.947.440	procedencia: nacional
8	72152605-001	Cieloraso de PVC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	150	89.684	13.452.600	procedencia: nacional
9	72102905-001	Relleno y Compactación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	225	36.768	8.272.800	procedencia: nacional

Dirección General
DIR. GRAL. DE G. JEFE

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

10	72131601-009	Contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	150	46.393	6.958.950	procedencia: nacional
11	72131601-009	Carpeta	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	150	30.613	4.591.950	procedencia: nacional
12	72131601-009	Piso Cerámico PEI 4	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	150	163.339	24.500.850	procedencia: nacional
13	72101607-005	Zócalo	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	120	74.004	8.880.480	procedencia: nacional
14	72102508-003	Revestido tipo azulejo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	84	118.397	9.945.348	procedencia: nacional
15	72101607-006	Revoque de paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	550	51.770	28.473.500	procedencia: nacional
16	30171505-001	Provisión y colocación de puerta metálica de 0,8x2,10	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6	1.314.449	7.886.694	marca: fabricante: procedencia: nacional
17	72131601-010	Provisión y colocación de abertura metálica para cantina 2,05x1,20	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	1.159.808	1.159.808	marca: fabricante: procedencia: nacional
18	30171504-001	Provisión y colocación de puerta placa de madera de 0,8x2,10 para deposito	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	971.436	971.436	marca: fabricante: procedencia: nacional
19	30171504-001	Provisión y colocación de puerta placa de madera de 0,7x2,10 para sanitarios	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3	800.751	2.402.253	marca: fabricante: procedencia: nacional
20	30171607-9999	Provisión y colocación de ventana de vidrio templado 1,5x0,4	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	7	738.534	5.169.738	marca: fabricante: procedencia: nacional

DIR. GRAL. DE GABINETE

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

21	30171607-9999	Provisión y colocación de ventana tipo boletería	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2	768.895	1.537.790	marca: fabricante: procedencia: nacional
22	30171607-9999	Provisión y colocación de ventana de vidrio templado 0,4x0,6	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3	526.010	1.578.030	marca: fabricante: procedencia: nacional
23	72131601-9988	Grada de acceso interno a vestuarios	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	2.348.612	2.348.612	procedencia: nacional
24	72131601-9984	Rampa de acceso externo con detalles según plano	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	1.063.158	1.063.158	procedencia: nacional
25	72131601-001	Provisión y colocación de tablero general	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	3.117.951	3.117.951	procedencia: nacional
26	72131601-001	Provisión y colocación de tablero seccional	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3	3.380.311	10.140.933	procedencia: nacional
27	72131601-001	Alimentación de circuito de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	28	209.190	5.857.320	procedencia: nacional
28	72131601-001	Alimentación de circuito de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	13	209.190	2.719.470	procedencia: nacional
29	72131601-001	Alimentación de circuito de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	7	209.190	1.464.330	procedencia: nacional
30	72131601-001	Alimentación de circuito de duchas eléctricas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	9	209.190	1.882.710	procedencia: nacional
31	72131601-001	Artefactos lumínicos tipo panel de EMB. LED cuadrado 20x20	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	22	180.872	3.979.184	procedencia: nacional
32	72131601-001	Artefactos lumínicos tipo LED	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6	180.872	1.085.232	procedencia: nacional

Dirección General
DIR. GRAL. DE GABINETE

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

33	72102201-9997	Instalación / Montaje / Desmontaje de ventiladores tipo pared	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5	606.182	3.030.910	procedencia: nacional
34	72102201-9997	Instalación / Montaje / Desmontaje de Ventilador de techo para cantina y boletería	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2	606.182	1.212.364	procedencia: nacional
35	81141807-003	Instalación de agua corriente	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	8.496.755	8.496.755	procedencia: nacional
36	72101510-007	Instalación de desagüe cloacal	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	9.377.050	9.377.050	procedencia: nacional
37	72131601-011	Provisión y colocación de inodoro cisterna alta	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3	571.330	1.713.990	procedencia: nacional
38	72131601-011	Provisión y colocación de duchas eléctricas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	9	400.160	3.601.440	procedencia: nacional
39	72131601-011	Provisión y colocación de mingitorio	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8	568.100	4.544.800	procedencia: nacional
40	11111604-001	Provisión y colocación de mesada de granito con 2 bacha de losa	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2	2.177.057	4.354.114	procedencia: nacional
41	11111604-001	Provisión y colocación de mesada de granito con 1 bacha de losa	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	2.177.057	2.177.057	procedencia: nacional
42	11111604-002	Provisión y colocación de separadores de granito entre lavatorio y miguitorio	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2	985.837	1.971.674	procedencia: nacional
43	72101603-002	Provisión y colocación de canaleta de chapa N° 26 desarrollo 33	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	28	87.672	2.454.816	procedencia: nacional

Dirección General
DIR. GRAL. GABINETE

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

44	72131601-011	Bajada de caño de PVC de 10 mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	15	72.748	1.091.220	procedencia: nacional
45	72131601-011	Cámara Séptica	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	7.024.955	7.024.955	procedencia: nacional
46	72131601-011	Pozo Absorbente	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	8.506.561	8.506.561	procedencia: nacional
47	72131601-011	Registro de Inspección 50x50	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3	545.007	1.635.021	procedencia: nacional
48	72131601-011	Caja Sifonada con Rejilla 15x15	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6	93.917	563.502	procedencia: nacional
49	72131601-012	Pintura de paredes al látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	466	39.997	18.638.602	procedencia: nacional
50	72131601-012	Pintura de aberturas metálicas con sintético	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	25	39.997	999.925	procedencia: nacional
51	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con sintético	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	12	69.790	837.480	procedencia: nacional
52	72131601-012	Pintura de estructura de techo con pintura sintética blanco previo tratamiento con antióxido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	180	41.087	7.395.660	procedencia: nacional
						503.383.892	
Grupo 3 - Pista Deportiva			Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No				
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad			
1	72102003-001	Relleno de hormigón	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	78,75	2.567.625	202.200.469	procedencia: nacional

Dirección General
DIR. GRAL. DE GABINETE

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendez

2	30111902-001	Corte de Junta de dilatación	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	270	234.496	63.313.920	marca: fabricante: procedencia: nacional
3	72131601-012	Pintura tipo epoxi incluye marcación de cancha	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	760	38.132	28.980.320	procedencia: nacional
4	72131601-001	Tablero Seccional	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	2.824.923	2.824.923	procedencia: nacional
5	72131601-001	Alimentación de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	19	233.313	4.432.947	procedencia: nacional
6	72131601-001	Artefactos reflectores LED de 400W	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	19	1.589.891	30.207.929	procedencia: nacional
						331.960.508	
Grupo 4 - Gradería		Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No					
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad			
1	72141511-001	Excavación y carga de zapata	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	1,728	2.759.050	4.767.638	procedencia: nacional
2	72131601-015	Pilar de H°A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	2,295	2.759.050	6.332.020	procedencia: nacional
3	30101717-001	Viga encadenado inferior de H°A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	5,435	3.291.634	17.890.031	marca: fabricante: procedencia: nacional
4	30101717-001	Viga intermedia de H°A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	1,232	3.431.772	4.227.943	marca: fabricante: procedencia: nacional
5	30101717-001	Viga Superior de H°A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	1,232	3.431.772	4.227.943	marca: fabricante: procedencia: nacional

Dirección General DIR. GRAL. DE GABINETE

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

6	30101717-001	Viga de Gradería de H°A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	3,6	3.431.772	12.354.379	marca: fabricante: procedencia: nacional
7	72101704-001	Losa de Gradería	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	18,794	3.869.715	72.727.424	procedencia: nacional
8	72131601-014	Escalera de Acceso a Gradería	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	11.960.559	11.960.559	procedencia: nacional
9	72141002-9998	Baranda de protección en gradería	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	111,08	492.650	54.723.562	procedencia: nacional
10	72131601-005	Mampostería de 0,15 de ladrillo común para revocar bajo gradería	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	45,84	200.086	9.171.942	procedencia: nacional
11	72101607-006	Revoque de paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	71,14	84.640	6.021.290	procedencia: nacional
12	72131601-008	Revoque de gradería a construir	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	212,589	66.071	14.045.968	procedencia: nacional
13	72131601-012	Pintura de barandas metálicas con antióxido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	111,08	39.564	4.394.769	procedencia: nacional
14	72131601-012	Pintura al látex de gradería completo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	746,298	46.203	34.481.206	procedencia: nacional
						257.326.674	
Grupo 5 - Polideportivo			Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No				
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad			
1	72131601-005	Reparaciones varias en mamposterías de ladrillo hueco existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20	141.969	2.839.380	procedencia: nacional

Dirección General
DIR. GRAL. DE GABINETE

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

2	72131601-008	Revoque de vigas y pilares	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	181	54.530	9.869.930	procedencia: nacional
3	72131601-012	Pintura de estructura de techo con sintético blanco previo tratamiento con antióxido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1570,8	47.595	74.762.226	procedencia: nacional
4	72131601-012	Pintura de mampostería visto exterior con látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	839	43.698	36.662.622	procedencia: nacional
5	72131601-012	Pintura de paredes interiores revocadas al látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	390	43.569	16.991.910	procedencia: nacional
6	72131601-012	Pintura de canaleta y caño de bajada con sintético	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	290	42.178	12.231.620	procedencia: nacional
7	72131601-011	Bajada de Caño PVC de 100 mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	182	72.748	13.240.136	procedencia: nacional
8	72102305-003	Colocación de extractor eólico de 24"	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	48	1.086.639	52.158.672	procedencia: nacional
9	72131601-001	Tablero Seccional	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	2.825.083	2.825.083	procedencia: nacional
10	72131601-001	Alimentación de tablero electrónico	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	233.313	233.313	procedencia: nacional
11	72131601-001	Alimentación de Luces Exteriores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	10	233.313	2.333.130	procedencia: nacional
12	72131601-001	Artefactos Lumínicos exteriores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	10	1.552.693	15.526.930	procedencia: nacional
13	72131601-001	Tablero Electrónico	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	14.859.393	14.859.393	procedencia: nacional

Ricardo Oleda
Jefe
Dpto. de Compras Generales
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

14	49221505-999	Red de Protección de cancha	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	580	50.378	29.219.240	marca: fabricante: procedencia: nacional
						283.753.585	
Grupo 6 - Sanitarios Sexados			Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No				
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad			
1	72131601-005	Mampostería de elevación de 0,15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	75,71	155.369	11.762.987	procedencia: nacional
2	72101607-006	Revoque de paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	126,78	93.520	11.856.466	procedencia: nacional
3	30171504-001	Puerta placa de 0,8x2,10	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4	1.067.990	4.271.960	marca: fabricante: procedencia: nacional
4	30171607-9999	Provisión y colocación de ventana de vidrio templado 1,5x0,4	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6	1.071.383	6.428.298	marca: fabricante: procedencia: nacional
5	30171607-9999	Provisión y colocación de ventana de vidrio templado 0,4x0,6	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2	660.124	1.320.248	marca: fabricante: procedencia: nacional
6	30103606-001	Cerramiento de boxes con mamparas tipo eucatex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	13,8	533.995	7.369.131	marca: fabricante: procedencia: nacional
7	72152402-001	Puerta de boxes tipo eucatex 0,6x2,10	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6	956.842	5.741.052	procedencia: nacional
8	72152402-001	Puerta de boxes tipo eucatex 0,9x2,10 para discapacitado	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4	956.842	3.827.368	procedencia: nacional
9	81141807-003	Instalación de agua corriente	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	8.496.755	8.496.755	procedencia: nacional

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

10	72101510-007	Instalación de desagüe cloacal	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	9.377.050	9.377.050	procedencia: nacional
11	72131601-011	Pozo Absorbente	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	8.506.361	8.506.361	procedencia: nacional
12	72131601-011	Cámara Séptica	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	7.024.955	7.024.955	procedencia: nacional
13	72131601-011	Registro de Inspección 50x50	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2	482.093	964.186	procedencia: nacional
14	11111604-001	Mesada de granito de 2 bacha de losa	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4	2.519.613	10.078.452	procedencia: nacional
15	72131601-011	Inodoro con cisterna baja	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4	770.740	3.082.960	procedencia: nacional
16	72131601-011	Inodoro con cisterna alta	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6	592.610	3.555.660	procedencia: nacional
17	72131601-011	Mingitorio	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8	568.100	4.544.800	procedencia: nacional
18	72131601-009	Carpeta sobre piso existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	110	45.978	5.057.580	procedencia: nacional
19	72131601-009	Piso Cerámico PEI 4	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	110	165.330	18.186.300	procedencia: nacional
20	72101607-005	Zócalo	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	32,4	73.454	2.379.910	procedencia: nacional
21	72102508-003	Revestido tipo azulejo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	71,6	128.132	9.174.251	procedencia: nacional

Ricardo Ojeda
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

22	56101544-001	Espejo 2,20x0,6m	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4	250.492	1.001.968	marca: fabricante: procedencia: nacional
23	72131601-011	Jabonera, Toallera, Portarrollos, Papelera de adosar	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	535.613	535.613	procedencia: nacional
24	82101502-004	Carteles Indicadores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6	168.369	1.010.214	procedencia: nacional
25	72131601-001	Tablero Seccional	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	2.824.833	2.824.833	procedencia: nacional
26	72131601-001	Alimentación de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	14	233.313	3.266.382	procedencia: nacional
27	72131601-001	Alimentación de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8	233.313	1.866.504	procedencia: nacional
28	72131601-001	Artefactos lumínicos tipo panel de adosar LED cuadrado 20x20	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	14	187.388	2.623.432	procedencia: nacional
						156.135.675	
Grupo 7 - Fachada		Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No					
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad			
1	72131601-9984	Reparaciones varias en rampa de acceso	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	1.157.301	1.157.301	procedencia: nacional
2	72131601-9988	Gradas de acceso en entrada principal	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	2.494.926	2.494.926	procedencia: nacional
3	72131601-007	Estructura metálica en fachada	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	32.603.956	32.603.956	procedencia: nacional

Ricardo Ojeda
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

4	72131601-007	Estructura metálica para base de chapa cortada con diseño	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	13.262.583	13.262.583	procedencia: nacional
5	72131601-007	Chapa N16 cortada a Laser con diseño según deportistas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	7	9.577.450	67.042.150	procedencia: nacional
6	72131601-001	Alimentación de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4	233.313	933.252	procedencia: nacional
7	72131601-001	Artefactos Lumínicos LED en acceso	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	11	187.388	2.061.268	procedencia: nacional
8	55121907-9999	Letras Corpóreas	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	20.930.670	20.930.670	marca: fabricante: procedencia: nacional
						140.486.106	

Grupo 8 - Cabina de Prensa		Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No					
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad			
1	72141510-9997	Demolición de mampostería para abertura	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	15,72	131.529	2.067.636	procedencia: nacional
2	72141511-001	Excavación y carga de zapata	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,96	2.639.168	2.533.601	procedencia: nacional
3	72131601-015	Pilar de Tubo Cuadrado 100x100 con núcleo de H°	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	29,5	272.143	8.028.219	procedencia: nacional
4	30101717-001	Vigas de caño de metal de 100x100 e=2 mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	18	529.895	9.538.110	marca: fabricante: procedencia: nacional
5	30102504-002	Chapa Negra antideslizante de 4mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	26,716	603.958	16.135.342	marca: fabricante: procedencia: nacional

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

Arq. Hellen Mendoza

6	72101607-9998	Cerramiento de panel termoacústico de 4 mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	34,68	376.557	13.058.997	procedencia: nacional
7	30171505-001	Puerta Metálica de 0,8x2,10	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3	1.457.081	4.371.243	marca: fabricante: procedencia: nacional
8	30171607-9999	Vidrio Templado transparente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	12,84	1.191.267	15.295.868	marca: fabricante: procedencia: nacional
9	72131601-007	Techo de estructura metálica con chapa termoacústica 4 mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	19,912	578.933	11.527.714	procedencia: nacional
10	72131601-014	Escalera de estructura metálica	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	21.220.133	21.220.133	procedencia: nacional
11	72141002-9998	Barandas de protección	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	13,24	514.917	6.817.501	procedencia: nacional
12	72131601-001	Tablero Seccional	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	2.825.083	2.825.083	procedencia: nacional
13	72131601-001	Alimentación de AA	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3	392.463	1.177.389	procedencia: nacional
14	72131601-001	Alimentación de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3	233.313	699.939	procedencia: nacional
15	72131601-001	Alimentación de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6	233.313	1.399.878	procedencia: nacional
16	72131601-001	Artefactos lumínicos tipo panel de adosar LED cuadrado 20x20	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3	187.388	562.164	procedencia: nacional
17	72131601-013	Limpieza final de obra	unidad de medida: Unidad Medida	1	2.064.286	2.064.286	procedencia: nacional

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales

Arq. Hellen Mendoza

			Global presentación: UNIDAD				
						119.323.103	
					Monto total de la adjudicación	***1.876.588.222***	-

No habiendo otro tema que tratar, se da por culminado el ***Acto De Evaluación****, suscribiendo la presente acta los evaluadores, previa lectura y ratificación.*
Es nuestro dictamen
Fecha: 09/09/2025

Ricardo Ojeda
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Abg. Gloria E. Rodríguez Espínola
Miembro Comité de Evaluación

Sr. Ricardo Ojeda Medina
Miembro Comité de Evaluación

Arq. Hellen María Mendoza Ortiz
Miembro Comité de Evaluación

ANEXO

- ACTA DE APERTURA
- CONSTANCIA DE NO SER FUNCIONARIO PUBLICO
- REPORTE DE CORREO – CORRECCIÓN ARITMÉTICA
- CCO
- CCO CON % DE VARIACIÓN
- CUADRO DE ADJUDICACIÓN