



Cuadro Comparativo de Ofertas

LPN 05/2025 CON ID N° 468554 – CONSTRUCCION DE AREA DEPORTIVA Y MANTENIMIENTO DE DEPOSITO EN LA PLAZA SAN JUAN DE LA CIUDAD DE MARISCAL J. F. ESTIGARRIBIA

NERY PASSI RUMICH AYALA con RUC N° 720953-3 con correo electrónico: constructorafenar@hotmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Marca	Procedencia	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°454/2024 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1	PREPARACION DE SUELO RELLENO Y COMPACTACIÓN	Metros cúbicos	ceva	PY	80.662	50	75.822	3.791.100	-4.840	-6,00%
2	CORDON DE LADRILLOS DE 030 C/ REVOQUE SUPERIOR h40cm	Metros cuadrados	ceva	PY	230.088	72	216.283	15.572.376	-13.805	-6,00%
3	CORDON DE LADRILLOS COMUNES DE 0,15M	Metros cuadrados	ceva	PY	127.446	1201	123.623	148.471.223	-3.823	-3,00%
4	CANCHA DE ARENA LAVADA	Metros cuadrados	ceva	PY	51.680	420	50.130	21.054.600	-1.550	-3,00%
5	REPACIÓ DE CANCHA EXISTENTE	Metros cuadrados	ceva	PY	38.507	924	36.197	33.446.028	-2.310	-6,00%
6	PROVISION Y COLOCACIÓN DE POSTE METÁLICO DE 5.00m CON ARTEFATO DE ILUMINACIÓN INDIVIDUAL	Unidad	ceva	PY	1.520.000	10	1.474.400	14.744.000	-45.600	-3,00%
7	CERCADO PERIMETRAL DEL PREDIO C/ TEJIDO DE ALAMBRE 2X2 C/ POSTES DE H°A° C/ 3MTS h2,5MTS Y ALAMBRE DE PUAS SUPERIOR	Metro lineal	ceva	PY	121.448	497	117.805	58.549.085	-3.643	-3,00%
8	PROVISION DE ARCOS DE FUTBOL MOVILES DE 4X2,10 CON CAÑOS DE 3" Y RED INCLUIDA	Unidad	ceva	PY	4.234.755	2	3.980.670	7.961.340	-254.085	-6,00%
9	PISO ALISADO DE CEMENTO C/ CONTRAPISO	Metros cuadrados	ceva	PY	69.920	1800	65.725	118.305.000	-4.195	-6,00%
10	BANCO PARA PLAZA DE MADERA CON ESTUCTURA METÁLICA	Unidad	ceva	PY	1.418.667	14	1.333.547	18.669.658	-85.120	-6,00%
11	A- ACOMETIDA DE AGUA CORRIENTE A CANTINA Y SANITARIOS	Metro lineal	ceva	PY	32.265	60	30.329	1.819.740	-1.936	-6,00%
12	B- INSTALACION INTERNA AGUA CTE Y DESAGUE DE PILETA DE CANTINA C/ DESENGRASADOR PVC DE 40CM DE DIAMETRO	Unidad	ceva	PY	2.319.033	1	2.179.891	2.179.891	-139.142	-6,00%
13	C- INSTALACION INTERIOR DE AGUA CORRIENTE DE SANITARIO C/ 4 BOXES Y LAVATORIOS C/ DESAGUE	Unidad	ceva	PY	6.856.271	1	6.444.495	6.444.495	-411.776	-6,01%
14	D- CANASTA SEPTICA DE 100X60X60	Unidad	ceva	PY	2.117.378	1	1.990.335	1.990.335	-127.043	-6,00%
15	E- POZO ABSORVENTE 2,50X3	Unidad	ceva	PY	5.142.204	1	4.833.672	4.833.672	-308.532	-6,00%
16	F- REGISTROS CLOACALES DOBLE TAPA 50X50	Unidad	ceva	PY	756.206	1	710.834	710.834	-45.372	-6,00%
17	BASE DE PILOTES 30CM DE DIAMETRO	Metro lineal	ceva	PY	342.814	54	322.245	17.401.230	-20.569	-6,00%
18	VIGA CADENA 020X030	Metro lineal	ceva	PY	362.979	46	341.200	15.695.200	-21.779	-6,00%
19	MAMPOSTERIA DE NIVELACION 030M	Metros cuadrados	ceva	PY	229.887	17	216.094	3.673.598	-13.793	-6,00%
20	MAMP DE LADRILLOS BLANCOS COMUNES VISTO DE 015	Metros cuadrados	ceva	PY	151.241	140	142.167	19.903.380	-9.074	-6,00%
21	MAMPOSTERIA ARMADA DE 2 HILADAS DE VARILLAS DE 2 DE 6MM	Metro lineal	ceva	PY	75.621	38	71.084	2.701.192	-4.537	-6,00%
22	TECHO DE CHAPA TRAPEZOIDAL C/ POLIURETANO C/ ESTRUCTURA	Metros cuadrados	ceva	PY	393.227	52	393.227	20.447.804	0	0,00%
23	MESADA DE H°A° CON TERMINACION FINA EN CEMENTICIO	Metro lineal	ceva	PY	705.793	7	663.445	4.644.115	-42.348	-6,00%
24	REVOQUE FINO DE 2 CAPAS	Metros cuadrados	ceva	PY	60.294	170	56.676	9.634.920	-3.618	-6,00%
25	AISLACION DE MAMPOSTERIA CON ASFALTO DILUIDO	Metros cuadrados	ceva	PY	30.248	21	28.433	597.093	-1.815	-6,00%



C.P. Sonia B. Gamarra Roa
Encargada de UOC
Municipalidad de Mcal. Estigarribia

26	A- VENTANAS PROYECTANTES METALICAS VIDRIOS DOBLES 3X1,20 CON PERFILERIA DE ALUMINIO	Metros cuadrados	ceva	PY	907.448	10,08	853.001	8.598.250	-54.447	-6,00%
27	B- PUERTA DE CHAPA METALICA N°26 C/ MARCO MET 080X210	Unidad	ceva	PY	1.512.413	3	1.512.413	4.537.239	0	0,00%
28	C- VENTANA BALANCIN C/ VIDRIO 1,00X040X4	Metros cuadrados	ceva	PY	453.724	4	440.112	1.760.448	-13.612	-3,00%
29	D- 2 PORTONES METALICOS CON TUBO RECTANGULAR DE 30X60 Y 20X40	Metros cuadrados	ceva	PY	846.951	18	796.134	14.330.412	-50.817	-6,00%
30	A- PUERTAS PLACAS DE CEDRO C/ MARCO DE LAPACHO CERRADURAS P/SANITARIO Y HERRAJES 0,80X0,70	Unidad	ceva	PY	1.310.758	4	1.310.758	5.243.032	0	0,00%
31	INSTALACION SANITARIA DE AGUA CORRIENTE SECTOR BAÑOS SEXADOS, CON TUBERIA Y ACCESORIOS DE PVC ROSCABLE	Unidad	ceva	PY	7.360.408	1	6.918.784	6.918.784	-441.624	-6,00%
32	A- CANILLA DE PATIO (PROVISION Y COLOCACION)	Unidad	ceva	PY	244.003	2	229.363	458.726	-14.640	-6,00%
33	B- PILETA DE INOXIDABLE DE 060X040 DOBLE BACHA	Unidad	ceva	PY	887.282	1	834.045	834.045	-53.237	-6,00%
34	C- CANILLA PICO MOVIL P/ PILETA	Unidad	ceva	PY	453.724	1	426.501	426.501	-27.223	-6,00%
35	A- INODOROS BLANCOS CON CISTERNA ALTA	Unidad	ceva	PY	685.627	6	644.489	3.866.934	-41.138	-6,00%
36	B- LAVATORIOS CON GRIFERIA	Unidad	ceva	PY	443.641	6	417.023	2.502.138	-26.618	-6,00%
37	CONTRAPISO DE CASCOTES	Metros cuadrados	ceva	PY	55.455	60	52.128	3.127.680	-3.327	-6,00%
38	PISO CERAMICO P14 40X40	Metros cuadrados	ceva	PY	161.727	60	152.023	9.121.380	-9.704	-6,00%
39	CONTRAPISO EXTERIOR	Metros cuadrados	ceva	PY	55.455	32	52.128	1.668.096	-3.327	-6,00%
40	PISO BALDOSON DE H°	Metros cuadrados	ceva	PY	141.158	32	132.689	4.246.048	-8.469	-6,00%
41	ZOCALO CERAMICO	Metro lineal	ceva	PY	39.322	28	36.963	1.034.964	-2.359	-6,00%
42	REVESTIMIENTO CERAMICO SANITARIO	Metros cuadrados	ceva	PY	161.324	22	151.645	3.336.190	-9.679	-6,00%
43	A- PUNTOS Y TOMAS	Unidad	ceva	PY	221.821	14	208.512	2.919.168	-13.309	-6,00%
44	B- BOCAS DE ILUMINACION	Unidad	ceva	PY	211.738	18	199.034	3.582.612	-12.704	-6,00%
45	C- ARTEFACTOS DE ILUMINACION 2X40 TUBOS LED	Unidad	ceva	PY	342.814	10	322.245	3.222.450	-20.569	-6,00%
46	D- ARTEFACTO DE ILUMINACION 1X40 TUBO LED	Unidad	ceva	PY	221.821	8	208.512	1.668.096	-13.309	-6,00%
47	E- TABLERO SECCIONAL	Unidad	ceva	PY	1.310.758	1	1.232.113	1.232.113	-78.645	-6,00%
48	F- TABLERO PRINCIPAL	Unidad	ceva	PY	17.625.920	1	16.568.365	16.568.365	-1.057.555	-6,00%
49	EQUIPAMIENTOS PARA PARQUE	Unidad Medida Global	ceva	PY	60.800.000	1	57.152.000	57.152.000	-3.648.000	-6,00%
50	A- AL LATEX DE PARED	Metros cuadrados	ceva	PY	38.314	120	36.015	4.321.800	-2.299	-6,00%
51	B- DE LADRILLOS A LA SILICONA	Metros cuadrados	ceva	PY	36.298	74	34.120	2.524.880	-2.178	-6,00%
52	C- DE ABERTURAS AL BARNIZ	Metros cuadrados	ceva	PY	36.298	12	34.120	409.440	-2.178	-6,00%
53	D- DE ABERTURAS AL SINTETICO	Metros cuadrados	ceva	PY	44.364	50	41.702	2.085.100	-2.662	-6,00%
54	E- DE CANALETAS AL SINTETICO	Metro lineal	ceva	PY	44.364	9	41.702	375.318	-2.662	-6,00%
55	F- DE PARED C/IMPACRIL	Metros cuadrados	ceva	PY	56.463	26	53.075	1.379.950	-3.388	-6,00%
56	BASE CIMIENTO PILOTES	Metro lineal	ceva	PY	342.814	9	322.245	2.900.205	-20.569	-6,00%
57	VIGA CADENA 020X030	Metro lineal	ceva	PY	362.979	6	341.200	2.047.200	-21.779	-6,00%
58	MAMPOSTERIA DE NIVELACION 030M	Metros cuadrados	ceva	PY	229.887	2	216.094	432.188	-13.793	-6,00%
59	MAMPOSTERIA DE 0,15 LADRILLO COMUN	Metros cuadrados	ceva	PY	181.490	20	170.601	3.412.020	-10.889	-6,00%
60	MAMPOSTERIA DE 0,30 LADRILLO COMUN	Metros cuadrados	ceva	PY	292.399	8	274.855	2.198.840	-17.544	-6,00%
61	REVESTIDO DE PILAR C/ LADRILLOS	Metro lineal	ceva	PY	191.976	13	180.457	2.345.941	-11.519	-6,00%
62	DINTEL DE H°	Metro lineal	ceva	PY	191.573	4	185.826	743.304	-5.747	-3,00%
63	CONTRAPISO CASCOTES PARA ACCESO	Metros cuadrados	ceva	PY	55.455	26	52.128	1.355.328	-3.327	-6,00%
64	CORDON DE LADRILLOS DE 015 H40cm	Metros cuadrados	ceva	PY	127.446	11	119.799	1.317.789	-7.647	-6,00%
65	PISO BALDOSON DE H°	Metros cuadrados	ceva	PY	141.158	26	132.689	3.449.914	-8.469	-6,00%
66	PROVISION Y COLOCACION DE ABERTURA METALICA VIDRIADA CON REJA DE SEGURIDAD	Metros cuadrados	ceva	PY	655.378	6,5	655.378	4.259.957	0	0,00%
67	PISO CERAMICO	Metros cuadrados	ceva	PY	161.324	50	151.645	7.582.250	-9.679	-6,00%
68	ZOCALO CERAMICO	Metro lineal	ceva	PY	39.322	30	36.963	1.108.890	-2.359	-6,00%
69	A- DE PARED AL LATEX	Metros cuadrados	ceva	PY	38.314	94	36.015	3.385.410	-2.299	-6,00%
70	B- DE PARED A LA SILICONA	Metros cuadrados	ceva	PY	36.298	52	34.120	1.774.240	-2.178	-6,00%
71	C- DE ABERTURAS AL SINTETICO	Metros cuadrados	ceva	PY	44.364	18	41.702	750.636	-2.662	-6,00%
72	VENTANA BALANCIN	Metros cuadrados	ceva	PY	453.724	11	426.501	4.691.511	-27.223	-6,00%
73	CARTEL DE OBRA	Unidad	ceva	PY	1.512.413	2	1.421.668	2.843.336	-90.745	-6,00%
74	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Unidad Medida Global	ceva	PY	3.375.627	1	2.869.283	2.869.283	-506.344	-15,00%
TOTAL								772.162.310		




C.P. Sonia B. Gamarra Roa
 Encargada de UOC
 Municipalidad de Mcal. Frigambite



Cuadro Comparativo de Ofertas

LPN 05/2025 CON ID N° 468554 – CONSTRUCCION DE AREA DEPORTIVA Y MANTENIMIENTO DE DEPOSITO EN LA PLAZA SAN JUAN DE LA CIUDAD DE MARISCAL J. F. ESTIGARRIBIA

Carlos Eduardo Vera Ayala con RUC N° 5991068-2 con correo electrónico: eduvera.96@gmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Marca	Procedencia	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNC N°454/2024 en el Art. N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1	PREPARACION DE SUELO RELLENO Y COMPACTACIÓN	Metros cúbicos	ceva	PY	80.662	50	70.893	3.544.650	-9.769	-12,11%
2	CORDON DE LADRILLOS DE 030 C/ REVOQUE SUPERIOR h40cm	Metros cuadrados	ceva	PY	230.088	72	202.477	14.578.344	-27.611	-12,00%
3	CORDON DE LADRILLOS COMUNES DE 0,15M	Metros cuadrados	ceva	PY	127.446	1201	112.152	134.694.552	-15.294	-12,00%
4	CANCHA DE ARENA LAVADA	Metros cuadrados	ceva	PY	51.680	420	43.928	18.449.760	-7.752	-15,00%
5	REPACIÓ DE CANCHA EXISTENTE	Metros cuadrados	ceva	PY	38.507	924	33.886	31.310.664	-4.621	-12,00%
6	PROVISION Y COLOCACIÓN DE POSTE METÁLICO DE 5.00m CON ARTEFATO DE ILUMINACIÓN INDIVIDUAL	Unidad	ceva	PY	1.520.000	10	1.337.600	13.376.000	-182.400	-12,00%
7	CERCADO PERIMETRAL DEL PREDIO C/ TEJIDO DE ALAMBRE 2X2 C/ POSTES DE H°A° C/ 3MTS h2,5MTS Y ALAMBRE DE PUAS SUPERIOR	Metro lineal	ceva	PY	121.448	497	106.874	53.116.378	-14.574	-12,00%
8	PROVISION DE ARCOS DE FUTBOL MOVILES DE 4X2,10 CON CAÑOS DE 3" Y RED INCLUIDA	Unidad	ceva	PY	4.234.755	2	3.726.584	7.453.168	-508.171	-12,00%
9	PISO ALISADO DE CEMENTO C/ CONTRAPISO	Metros cuadrados	ceva	PY	69.920	1800	61.530	110.754.000	-8.390	-12,00%
10	BANCO PARA PLAZA DE MADERA CON ESTUCTURA METÁLICA	Unidad	ceva	PY	1.418.667	14	1.248.427	17.477.978	-170.240	-12,00%
11	A- ACOMETIDA DE AGUA CORRIENTE A CANTINA Y SANITARIOS	Metro lineal	ceva	PY	32.265	60	28.393	1.703.580	-3.872	-12,00%
12	B- INSTALACION INTERNA AGUA CTE Y DESAGUE DE PILETA DE CANTINA C/ DESENGRASADOR PVC DE 40CM DE DIAMETRO	Unidad	ceva	PY	2.319.033	1	2.040.749	2.040.749	-278.284	-12,00%
13	C- INSTALACION INTERIOR DE AGUA CORRIENTE DE SANITARIO C/ 4 BOXES Y LAVATORIOS C/ DESAGUE	Unidad	ceva	PY	6.856.271	1	6.033	6.033	-6.850.238	-99,91%
14	D- CANASTA SEPTICA DE 100X60X60	Unidad	ceva	PY	2.117.378	1	1.863.293	1.863.293	-254.085	-12,00%
15	E- POZO ABSORVENTE 2,50X3	Unidad	ceva	PY	5.142.204	1	4.525.140	4.525.140	-617.064	-12,00%
16	F- REGISTROS CLOACALES DOBLE TAPA 50X50	Unidad	ceva	PY	756.206	1	665.461	665.461	-90.745	-12,00%
17	BASE DE PILOTES 30CM DE DIAMETRO	Metro lineal	ceva	PY	342.814	54	301.676	16.290.504	-41.138	-12,00%
18	VIGA CADENA 020X030	Metro lineal	ceva	PY	362.979	46	319.261	14.686.006	-43.718	-12,04%
19	MAMPOSTERIA DE NIVELACION 030M	Metros cuadrados	ceva	PY	229.887	17	202.301	3.439.117	-27.586	-12,00%
20	MAMP DE LADRILLOS BLANCOS COMUNES VISTO DE 015	Metros cuadrados	ceva	PY	151.241	140	133.092	18.632.880	-18.149	-12,00%
21	MAMPOSTERIA ARMADA DE 2 HILADAS DE VARILLAS DE 2 DE 6MM	Metro lineal	ceva	PY	75.621	38	66.546	2.528.748	-9.075	-12,00%
22	TECHO DE CHAPA TRAPEZOIDAL C/ POLIURETANO C/ ESTRUCTURA	Metros cuadrados	ceva	PY	393.227	52	346.040	17.994.080	-47.187	-12,00%
23	MESADA DE H°A° CON TERMINACION FINA EN CEMENTICIO	Metro lineal	ceva	PY	705.793	7	621.098	4.347.686	-84.695	-12,00%
24	REVOQUE FINO DE 2 CAPAS	Metros cuadrados	ceva	PY	60.294	170	53.059	9.020.030	-7.235	-12,00%
25	ASLACION DE MAMPOSTERIA CON ASFALTO DILUIDO	Metros cuadrados	ceva	PY	30.248	21	26.618	558.978	-3.630	-12,00%



[Firma manuscrita]

C.P. Sonia B. Gamarra Roa
Encargada de UOC
Municipalidad de Mcal. Estigarribia

26	A- VENTANAS PROYECTANTES METALICAS VIDRIOS DOBLES 3X1,20 CON PERFILERIA DE ALUMINIO	Metros cuadrados	ceva	PY	907.448	10,08	798.554	8.049.424	-108.894	-12,00%
27	B- PUERTA DE CHAPA METALICA N°26 C/ MARCO MET 080X210	Unidad	ceva	PY	1.512.413	3	1.330.923	3.992.769	-181.490	-12,00%
28	C- VENTANA BALANCIN C/ VIDRIO 1,00X040X4	Metros cuadrados	ceva	PY	453.724	4	399.277	1.597.108	-54.447	-12,00%
29	D- 2 PORTONES METALICOS CON TUBO RECTANGULAR DE 30X60 Y 20X40	Metros cuadrados	ceva	PY	846.951	18	745.317	13.415.706	-101.634	-12,00%
30	A- PUERTAS PLACAS DE CEDRO C/ MARCO DE LAPACHO CERRADURAS P/SANITARIO Y HERRAJES 0,80X0,70	Unidad	ceva	PY	1.310.758	4	1.153.467	4.613.868	-157.291	-12,00%
31	INSTALACION SANITARIA DE AGUA CORRIENTE SECTOR BAÑOS SEXADOS, CON TUBERIA Y ACCESORIOS DE PVC ROSCABLE	Unidad	ceva	PY	7.360.408	1	6.477.159	6.477.159	-883.249	-12,00%
32	A- CANILLA DE PATIO (PROVISION Y COLOCACION)	Unidad	ceva	PY	244.003	2	214.723	429.446	-29.280	-12,00%
33	B- PILETA DE INOXIDABLE DE 060X040 DOBLE BACHA	Unidad	ceva	PY	887.282	1	780.808	780.808	-106.474	-12,00%
34	C- CANILLA PICO MOVIL P/ PILETA	Unidad	ceva	PY	453.724	1	399.277	399.277	-54.447	-12,00%
35	A- INODOROS BLANCOS CON CISTERNA ALTA	Unidad	ceva	PY	685.627	6	603.352	3.620.112	-82.275	-12,00%
36	B- LAVATORIOS CON GRIFERIA	Unidad	ceva	PY	443.641	6	390.404	2.342.424	-53.237	-12,00%
37	CONTRAPISO DE CASCOTES	Metros cuadrados	ceva	PY	55.455	60	48.800	2.928.000	-6.655	-12,00%
38	PISO CERAMICO P14 40X40	Metros cuadrados	ceva	PY	161.727	60	142.320	8.539.200	-19.407	-12,00%
39	CONTRAPISO EXTERIOR	Metros cuadrados	ceva	PY	55.455	32	48.800	1.561.600	-6.655	-12,00%
40	PISO BALDOSON DE H°	Metros cuadrados	ceva	PY	141.158	32	124.219	3.975.008	-16.939	-12,00%
41	ZOCALO CERAMICO	Metro lineal	ceva	PY	39.322	28	34.603	968.884	-4.719	-12,00%
42	REVESTIMIENTO CERAMICO SANITARIO	Metros cuadrados	ceva	PY	161.324	22	141.965	3.123.230	-19.359	-12,00%
43	A- PUNTOS Y TOMAS	Unidad	ceva	PY	221.821	14	195.202	2.732.828	-26.619	-12,00%
44	B- BOCAS DE ILUMINACION	Unidad	ceva	PY	211.738	18	195.129	3.512.322	-16.609	-7,84%
45	C- ARTEFACTOS DE ILUMINACION 2X40 TUBOS LED	Unidad	ceva	PY	342.814	10	301.676	3.016.760	-41.138	-12,00%
46	D- ARTEFACTO DE ILUMINACION 1X40 TUBO LED	Unidad	ceva	PY	221.821	8	195.202	1.561.616	-26.619	-12,00%
47	E- TABLERO SECCIONAL	Unidad	ceva	PY	1.310.758	1	1.153.467	1.153.467	-157.291	-12,00%
48	F- TABLERO PRINCIPAL	Unidad	ceva	PY	17.625.920	1	15.510.810	15.510.810	-2.115.110	-12,00%
49	EQUIPAMIENTOS PARA PARQUE	Unidad Medida Global	ceva	PY	60.800.000	1	53.504.000	53.504.000	-7.296.000	-12,00%
50	A- AL LATEX DE PARED	Metros cuadrados	ceva	PY	38.314	120	33.716	4.045.920	-4.598	-12,00%
51	B- DE LADRILLOS A LA SILICONA	Metros cuadrados	ceva	PY	36.298	74	31.942	2.363.708	-4.356	-12,00%
52	C- DE ABERTURAS AL BARNIZ	Metros cuadrados	ceva	PY	36.298	12	31.942	383.304	-4.356	-12,00%
53	D- DE ABERTURAS AL SINTETICO	Metros cuadrados	ceva	PY	44.364	50	39.040	1.952.000	-5.324	-12,00%
54	E- DE CANALETAS AL SINTETICO	Metro lineal	ceva	PY	44.364	9	39.040	351.360	-5.324	-12,00%
55	F- DE PARED C/ IMPACRIL	Metros cuadrados	ceva	PY	56.463	26	49.687	1.291.862	-6.776	-12,00%
56	BASE CIMIENTO PILOTES	Metro lineal	ceva	PY	342.814	9	301.676	2.715.084	-41.138	-12,00%
57	VIGA CADENA 020X030	Metro lineal	ceva	PY	362.979	6	319.422	1.916.532	-43.557	-12,00%
58	MAMPOSTERIA DE NIVELACION 030M	Metros cuadrados	ceva	PY	229.887	2	202.301	404.602	-27.586	-12,00%
59	MAMPOSTERIA DE 0,15 LADRILLO COMUN	Metros cuadrados	ceva	PY	181.490	20	159.711	3.194.220	-21.779	-12,00%
60	MAMPOSTERIA DE 0,30 LADRILLO COMUN	Metros cuadrados	ceva	PY	292.399	8	257.311	2.058.488	-35.088	-12,00%
61	REVESTIDO DE PILAR C/ LADRILLOS	Metro lineal	ceva	PY	191.976	13	168.939	2.196.207	-23.037	-12,00%
62	DINTEL DE H°	Metro lineal	ceva	PY	191.573	4	168.584	674.336	-22.989	-12,00%
63	CONTRAPISO CASCOTES PARA ACCESO	Metros cuadrados	ceva	PY	55.455	26	48.800	1.268.800	-6.655	-12,00%
64	CORDON DE LADRILLOS DE 015 H40cm	Metros cuadrados	ceva	PY	127.446	11	112.152	1.233.672	-15.294	-12,00%
65	PISO BALDOSON DE H°	Metros cuadrados	ceva	PY	141.158	26	124.219	3.229.694	-16.939	-12,00%
66	PROVISION Y COLOCACION DE ABERTURA METALICA VIDRIADA CON REJA DE SEGURIDAD	Metros cuadrados	ceva	PY	655.378	6,5	576.733	3.748.765	-78.645	-12,00%
67	PISO CERAMICO	Metros cuadrados	ceva	PY	161.324	50	141.965	7.098.250	-19.359	-12,00%
68	ZOCALO CERAMICO	Metro lineal	ceva	PY	39.322	30	34.603	1.038.090	-4.719	-12,00%
69	A- DE PARED AL LATEX	Metros cuadrados	ceva	PY	38.314	94	33.716	3.169.304	-4.598	-12,00%
70	B- DE PARED A LA SILICONA	Metros cuadrados	ceva	PY	36.298	52	31.942	1.660.984	-4.356	-12,00%
71	C- DE ABERTURAS AL SINTETICO	Metros cuadrados	ceva	PY	44.364	18	39.040	702.720	-5.324	-12,00%
72	VENTANA BALANCIN	Metros cuadrados	ceva	PY	453.724	11	399.277	4.392.047	-54.447	-12,00%
73	CARTEL DE OBRA	Unidad	ceva	PY	1.512.413	2	1.330.923	3.061.846	18.510	1,22%
74	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Unidad Medida Global	ceva	PY	3.375.627	1	2.970.552	2.970.552	-405.075	-12,00%
TOTAL								707.985.952		



Sonia B. Gamarra Roa

C.P. Sonia B. Gamarra Roa
Encargada de UOC
Municipalidad de Mcal. Estigarribia



Cuadro Comparativo de Ofertas

LPN 05/2025 CON ID N° 468554 – CONSTRUCCION DE AREA DEPORTIVA Y MANTENIMIENTO DE DEPOSITO EN LA PLAZA SAN JUAN DE LA CIUDAD DE MARISCAL J. F. ESTIGARRIBIA

DEYSI PAOLA ROA MONTANIA con RUC N° 5922868-7 con correo electrónico: deysiroa98@gmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Marca	Procedencia	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°454/2024 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1	PREPARACION DE SUELO RELLENO Y COMPACTACIÓN	Metros cúbicos	dprn	PY	80.662	50	76.628	3.831.400	-4.034	-5,00%
2	CORDON DE LADRILLOS DE 030 C/ REVOQUE SUPERIOR h40cm	Metros cuadrados	dprn	PY	230.088	72	218.583	15.737.976	-11.505	-5,00%
3	CORDON DE LADRILLOS COMUNES DE 0,15M	Metros cuadrados	dprn	PY	127.446	1201	121.073	145.408.673	-6.373	-5,00%
4	CANCHA DE ARENA LAVADA	Metros cuadrados	dprn	PY	51.680	420	49.096	20.620.320	-2.584	-5,00%
5	REPACIÓ DE CANCHA EXISTENTE	Metros cuadrados	dprn	PY	38.507	924	36.581	33.800.844	-1.926	-5,00%
6	PROVISION Y COLOCACIÓN DE POSTE METÁLICO DE 5.00m CON ARTEFATO DE ILUMINACIÓN INDIVIDUAL	Unidad	dprn	PY	1.520.000	10	1.444.000	14.440.000	-76.000	-5,00%
7	CERCADO PERIMETRAL DEL PREDIO C/ TEJIDO DE ALAMBRE 2X2 C/ POSTES DE H°A° C/ 3MTS h2,5MTS Y ALAMBRE DE PUAS SUPERIOR	Metro lineal	dprn	PY	121.448	497	115.375	57.341.375	-6.073	-5,00%
8	PROVISION DE ARCOS DE FUTBOL MOVILES DE 4X2,10 CON CAÑOS DE 3" Y RED INCLUIDA	Unidad	dprn	PY	4.234.755	2	4.023.017	8.046.034	-211.738	-5,00%
9	PISO ALISADO DE CEMENTO C/ CONTRAPISO	Metros cuadrados	dprn	PY	69.920	1800	66.424	119.563.200	-3.496	-5,00%
10	BANCO PARA PLAZA DE MADERA CON ESTRUCTURA METÁLICA	Unidad	dprn	PY	1.418.667	14	1.347.734	18.868.276	-70.933	-5,00%
11	A- ACOMETIDA DE AGUA CORRIENTE A CANTINA Y SANITARIOS	Metro lineal	dprn	PY	32.265	60	30.651	1.839.060	-1.614	-5,00%
12	B- INSTALACION INTERNA AGUA CTE Y DESAGUE DE PILETA DE CANTINA C/ DESENGRASADOR PVC DE 40CM DE DIAMETRO	Unidad	dprn	PY	2.319.033	1	2.203.081	2.203.081	-115.952	-5,00%
13	C- INSTALACION INTERIOR DE AGUA CORRIENTE DE SANITARIO C/ 4 BOXES Y LAVATORIOS C/ DESAGUE	Unidad	dprn	PY	6.856.271	1	6.513.457	6.513.457	-342.814	-5,00%
14	D- CANASTA SEPTICA DE 100X60X60	Unidad	dprn	PY	2.117.378	1	2.011.509	2.011.509	-105.869	-5,00%
15	E- POZO ABSORVENTE 2,50X3	Unidad	dprn	PY	5.142.204	1	4.885.094	4.885.094	-257.110	-5,00%
16	F- REGISTROS CLOACALES DOBLE TAPA 50X50	Unidad	dprn	PY	756.206	1	718.395	718.395	-37.811	-5,00%
17	BASE DE PILOTES 30CM DE DIAMETRO	Metro lineal	dprn	PY	342.814	54	325.673	17.586.342	-17.141	-5,00%
18	VIGA CADENA 020X030	Metro lineal	dprn	PY	362.979	46	344.830	15.862.180	-18.149	-5,00%
19	MAMPOSTERIA DE NIVELACION 030M	Metros cuadrados	dprn	PY	229.887	17	218.392	3.712.664	-11.495	-5,00%
20	MAMP DE LADRILLOS BLANCOS COMUNES VISTO DE 015	Metros cuadrados	dprn	PY	151.241	140	143.679	20.115.060	-7.562	-5,00%
21	MAMPOSTERIA ARMADA DE 2 HILADAS DE VARILLAS DE 2 DE 6MM	Metro lineal	dprn	PY	75.621	38	71.839	2.729.882	-3.782	-5,00%
22	TECHO DE CHAPA TRAPEZOIDAL C/ POLIURETANO C/ ESTRUCTURA	Metros cuadrados	dprn	PY	393.227	52	373.565	19.425.380	-19.662	-5,00%
23	MESADA DE H°A° CON TERMINACION FINA EN CEMENTICIO	Metro lineal	dprn	PY	705.793	7	670.503	4.693.521	-35.290	-5,00%
24	REVOQUE FINO DE 2 CAPAS	Metros cuadrados	dprn	PY	60.294	170	57.279	9.737.430	-3.015	-5,00%
25	AISLACION DE MAMPOSTERIA CON ASFALTO DILUIDO	Metros cuadrados	dprn	PY	30.248	21	28.735	603.435	-1.513	-5,00%



C.P. Sonia B. Gamarra Roa
Encargada de UOC
Municipalidad de Mcal. Estigarribia

26	A- VENTANAS PROYECTANTES METALICAS VIDRIOS DOBLES 3X1.20 CON PERFILERIA DE ALUMINIO	Metros cuadrados	dprn	PY	907.448	10,08	862.075	8.689.716	-45.373	-5,00%
27	B- PUERTA DE CHAPA METALICA N°26 C/ MARCO MET 080X210	Unidad	dprn	PY	1.512.413	3	1.436.792	4.310.376	-75.621	-5,00%
28	C- VENTANA BALANCIN C/ VIDRIO 1,00X040X4	Metros cuadrados	dprn	PY	453.724	4	431.037	1.724.148	-22.687	-5,00%
29	D- 2 PORTONES METALICOS CON TUBO RECTANGULAR DE 30X60 Y 20X40	Metros cuadrados	dprn	PY	846.951	18	804.603	14.482.854	-42.348	-5,00%
30	A- PUERTAS PLACAS DE CEDRO C/ MARCO DE LAPACHO CERRADURAS P/SANITARIO Y HERRAJES 0,80X0,70	Unidad	dprn	PY	1.310.758	4	1.245.220	4.980.880	-65.538	-5,00%
31	INSTALACION SANITARIA DE AGUA CORRIENTE SECTOR BAÑOS SEXADOS, CON TUBERIA Y ACCESORIOS DE PVC ROSCABLE	Unidad	dprn	PY	7.360.408	1	6.992.388	6.992.388	-368.020	-5,00%
32	A- CANILLA DE PATIO (PROVISION Y COLOCACION)	Unidad	dprn	PY	244.003	2	231.802	463.604	-12.201	-5,00%
33	B- PILETA DE INOXIDABLE DE 060X040 DOBLE BACHA	Unidad	dprn	PY	887.282	1	842.917	842.917	-44.365	-5,00%
34	C- CANILLA PICO MOVIL P/ PILETA	Unidad	dprn	PY	453.724	1	431.037	431.037	-22.687	-5,00%
35	A- INODOROS BLANCOS CON CISTERNA ALTA	Unidad	dprn	PY	685.627	6	651.345	3.908.070	-34.282	-5,00%
36	B- LAVATORIOS CON GRIFERIA	Unidad	dprn	PY	443.641	6	421.459	2.528.754	-22.182	-5,00%
37	CONTRAPISO DE CASCOTES	Metros cuadrados	dprn	PY	55.455	60	52.682	3.160.920	-2.773	-5,00%
38	PISO CERAMICO P4 40X40	Metros cuadrados	dprn	PY	161.727	60	153.640	9.218.400	-8.087	-5,00%
39	CONTRAPISO EXTERIOR	Metros cuadrados	dprn	PY	55.455	32	52.682	1.685.824	-2.773	-5,00%
40	PISO BALDOSON DE H°	Metros cuadrados	dprn	PY	141.158	32	134.100	4.291.200	-7.058	-5,00%
41	ZOCALO CERAMICO	Metro lineal	dprn	PY	39.322	28	37.355	1.045.940	-1.967	-5,00%
42	REVESTIMIENTO CERAMICO SANITARIO	Metros cuadrados	dprn	PY	161.324	22	153.257	3.371.654	-8.067	-5,00%
43	A- PUNTOS Y TOMAS	Unidad	dprn	PY	221.821	14	210.730	2.950.220	-11.091	-5,00%
44	B- BOCAS DE ILUMINACION	Unidad	dprn	PY	211.738	18	201.151	3.620.718	-10.587	-5,00%
45	C- ARTEFACTOS DE ILUMINACION 2X40 TUBOS LED	Unidad	dprn	PY	342.814	10	325.673	3.256.730	-17.141	-5,00%
46	D- ARTEFACTO DE ILUMINACION 1X40 TUBO LED	Unidad	dprn	PY	221.821	8	210.730	1.685.840	-11.091	-5,00%
47	E- TABLERO SECCIONAL	Unidad	dprn	PY	1.310.758	1	1.245.220	1.245.220	-65.538	-5,00%
48	F- TABLERO PRINCIPAL	Unidad	dprn	PY	17.625.920	1	16.744.624	16.744.624	-881.296	-5,00%
49	EQUIPAMIENTOS PARA PARQUE	Unidad Medida Global	dprn	PY	60.800.000	1	57.760.000	57.760.000	-3.040.000	-5,00%
50	A- AL LATEX DE PARED	Metros cuadrados	dprn	PY	38.314	120	36.398	4.367.760	-1.916	-5,00%
51	B- DE LADRILLOS A LA SILICONA	Metros cuadrados	dprn	PY	36.298	74	34.483	2.551.742	-1.815	-5,00%
52	C- DE ABERTURAS AL BARNIZ	Metros cuadrados	dprn	PY	36.298	12	34.483	413.796	-1.815	-5,00%
53	D- DE ABERTURAS AL SINTETICO	Metros cuadrados	dprn	PY	44.364	50	42.145	2.107.250	-2.219	-5,00%
54	E- DE CANALETAS AL SINTETICO	Metro lineal	dprn	PY	44.364	9	42.145	379.305	-2.219	-5,00%
55	F- DE PARED C/ IMPACRIL	Metros cuadrados	dprn	PY	56.463	26	53.639	1.394.614	-2.824	-5,00%
56	BASE CIMENTO PILOTES	Metro lineal	dprn	PY	342.814	9	325.673	2.931.057	-17.141	-5,00%
57	VIGA CADENA 020X030	Metro lineal	dprn	PY	362.979	6	344.830	2.068.980	-18.149	-5,00%
58	MAMPOSTERIA DE NIVELACION 030M	Metros cuadrados	dprn	PY	229.887	2	218.392	436.784	-11.495	-5,00%
59	MAMPOSTERIA DE 0,15 LADRILLO COMUN	Metros cuadrados	dprn	PY	181.490	20	172.415	3.448.300	-9.075	-5,00%
60	MAMPOSTERIA DE 0,30 LADRILLO COMUN	Metros cuadrados	dprn	PY	292.399	8	277.779	2.222.232	-14.620	-5,00%
61	REVESTIDO DE PILAR C/ LADRILLOS	Metro lineal	dprn	PY	191.976	13	182.377	2.370.901	-9.599	-5,00%
62	DINTEL DE H°	Metro lineal	dprn	PY	191.573	4	181.994	727.976	-9.579	-5,00%
63	CONTRAPISO CASCOTES PARA ACCESO	Metros cuadrados	dprn	PY	55.455	26	52.682	1.369.732	-2.773	-5,00%
64	CORDON DE LADRILLOS DE 015 H40cm	Metros cuadrados	dprn	PY	127.446	11	121.073	1.331.803	-6.373	-5,00%
65	PISO BALDOSON DE H°	Metros cuadrados	dprn	PY	141.158	26	134.100	3.486.600	-7.058	-5,00%
66	PROVISION Y COLOCACION DE ABERTURA METALICA VIDRIADA CON REJA DE SEGURIDAD	Metros cuadrados	dprn	PY	655.378	6,5	622.600	4.046.900	-32.778	-5,00%
67	PISO CERAMICO	Metros cuadrados	dprn	PY	161.324	50	153.257	7.662.850	-8.067	-5,00%
68	ZOCALO CERAMICO	Metro lineal	dprn	PY	39.322	30	37.355	1.120.650	-1.967	-5,00%
69	A- DE PARED AL LATEX	Metros cuadrados	dprn	PY	38.314	94	36.398	3.421.412	-1.916	-5,00%
70	B- DE PARED A LA SILICONA	Metros cuadrados	dprn	PY	36.298	52	34.483	1.793.116	-1.815	-5,00%
71	C- DE ABERTURAS AL SINTETICO	Metros cuadrados	dprn	PY	44.364	18	42.145	758.610	-2.219	-5,00%
72	VENTANA BALANCIN	Metros cuadrados	dprn	PY	453.724	11	431.037	4.741.407	-22.687	-5,00%
73	CARTEL DE OBRA	Unidad	dprn	PY	1.512.413	2	1.436.792	2.873.584	-75.621	-5,00%
74	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Unidad Medida Global	dprn	PY	3.375.627	1	3.206.846	3.206.846	-168.781	-5,00%
TOTAL								770.920.829		



Sonia B. Gamarra Roa

C.P. Sonia B. Gamarra Roa
Encargada de UOC
Municipalidad de Mcal. Ftigarrilla



Cuadro Comparativo de Ofertas

LPN 05/2025 CON ID N° 468554 – CONSTRUCCION DE AREA DEPORTIVA Y MANTENIMIENTO DE DEPOSITO EN LA PLAZA SAN JUAN DE LA CIUDAD DE MARISCAL J. F. ESTIGARRIBIA

Oscar Rodas con RUC N° 1683567-0 con correo electrónico: Silviarodas2011@hotmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Marca	Procedencia	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°454/2024 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1	PREPARACION DE SUELO RELLENO Y COMPACTACIÓN	Metros cúbicos	or	PY	80.662	50	74.200	3.710.000	-6.462	-8,01%
2	CORDON DE LADRILLOS DE 030 C/ REVOQUE SUPERIOR h40cm	Metros cuadrados	or	PY	230.088	72	211.700	15.242.400	-18.388	-7,99%
3	CORDON DE LADRILLOS COMUNES DE 0,15M	Metros cuadrados	or	PY	127.446	1201	117.250	140.817.250	-10.196	-8,00%
4	CANCHA DE ARENA LAVADA	Metros cuadrados	or	PY	51.680	420	47.500	19.950.000	-4.180	-8,09%
5	REPACIÓN DE CANCHA EXISTENTE	Metros cuadrados	or	PY	38.507	924	35.400	32.709.600	-3.107	-8,07%
6	PROVISION Y COLOCACIÓN DE POSTE METÁLICO DE 5.00m CON ARTEFATO DE ILUMINACIÓN INDIVIDUAL	Unidad	or	PY	1.520.000	10	1.398.400	13.984.000	-121.600	-8,00%
7	CERCADO PERIMETRAL DEL PREDIO C/ TEJIDO DE ALAMBRE 2X2 C/ POSTES DE H°A° C/ 3MTS h2,5MTS Y ALAMBRE DE PUAS SUPERIOR	Metro lineal	or	PY	121.448	497	111.700	55.514.900	-9.748	-8,03%
8	PROVISION DE ARCOS DE FUTBOL MOVILES DE 4X2,10 CON CAÑOS DE 3" Y RED INCLUIDA	Unidad	or	PY	4.234.755	2	3.900.000	7.800.000	-334.755	-7,90%
9	PISO ALISADO DE CEMENTO C/ CONTRAPISO	Metros cuadrados	or	PY	69.920	1800	64.300	115.740.000	-5.620	-8,04%
10	BANCO PARA PLAZA DE MADERA CON ESTRUCTURA METÁLICA	Unidad	or	PY	1.418.667	14	1.300.000	18.200.000	-118.667	-8,36%
11	A- ACOMETIDA DE AGUA CORRIENTE A CANTINA Y SANITARIOS	Metro lineal	or	PY	32.265	60	29.700	1.782.000	-2.565	-7,95%
12	B- INSTALACION INTERNA AGUA CTE Y DESAGUE DE PILETA DE CANTINA C/ DESENGRASADOR PVC DE 40CM DE DIAMETRO	Unidad	or	PY	2.319.033	1	2.100.000	2.100.000	-219.033	-9,45%
13	C- INSTALACION INTERIOR DE AGUA CORRIENTE DE SANITARIO C/ 4 BOXES Y LAVATORIOS C/ DESAGUE	Unidad	or	PY	6.856.271	1	6.400.000	6.400.000	-456.271	-6,65%
14	D- CANASTA SEPTICA DE 100X60X60	Unidad	or	PY	2.117.378	1	1.950.000	1.950.000	-167.378	-7,90%
15	E- POZO ABSORVENTE 2,50X3	Unidad	or	PY	5.142.204	1	4.750.000	4.750.000	-392.204	-7,63%
16	F- REGISTROS CLOACALES DOBLE TAPA 50X50	Unidad	or	PY	756.206	1	700.000	700.000	-56.206	-7,43%
17	BASE DE PILOTES 30CM DE DIAMETRO	Metro lineal	or	PY	342.814	54	315.000	17.010.000	-27.814	-8,11%
18	VIGA CADENA 020X030	Metro lineal	or	PY	362.979	46	334.000	15.364.000	-28.979	-7,98%
19	MAMPOSTERIA DE NIVELACION 030M	Metros cuadrados	or	PY	229.887	17	211.500	3.595.500	-18.387	-8,00%
20	MAMP DE LADRILLOS BLANCOS COMUNES VISTO DE 015	Metros cuadrados	or	PY	151.241	140	140.000	19.600.000	-11.241	-7,43%
21	MAMPOSTERIA ARMADA DE 2 HILADAS DE VARILLAS DE 2 DE 6MM	Metro lineal	or	PY	75.621	38	70.000	2.660.000	-5.621	-7,43%
22	TECHO DE CHAPA TRAPEZOIDAL C/ POLIURETANO C/ ESTRUCTURA	Metros cuadrados	or	PY	393.227	52	360.000	18.720.000	-33.227	-8,45%
23	MESADA DE H°A° CON TERMINACION FINA EN CEMENTICIO	Metro lineal	or	PY	705.793	7	650.000	4.550.000	-55.793	-7,91%
24	REVOQUE FINO DE 2 CAPAS	Metros cuadrados	or	PY	60.294	170	55.500	9.435.000	-4.794	-7,95%
25	AISLACION DE MAMPOSTERIA CON ASFALTO DILUIDO	Metros cuadrados	or	PY	30.248	21	28.000	588.000	-2.248	-7,43%



[Handwritten signature]

C.P. Sonia B. Gamarra Roa
Encargada de UOC
Municipalidad de Mcal. Frstigarribia

26	A- VENTANAS PROYECTANTES METALICAS VIDRIOS DOBLES 3X1,20 CON PERFLERIA DE ALUMINIO	Metros cuadrados	or	PY	907.448	10,08	835.000	8.416.800	-72.448	-7,98%
27	B- PUERTA DE CHAPA METALICA N°26 C/ MARCO MET 080X210	Unidad	or	PY	1.512.413	3	1.400.000	4.200.000	-112.413	-7,43%
28	C- VENTANA BALANCIN C/ VIDRIO 1,00X040X4	Metros cuadrados	or	PY	453.724	4	417.000	1.668.000	-36.724	-8,09%
29	D- 2 PORTONES METALICOS CON TUBO RECTANGULAR DE 30X60 Y 20X40	Metros cuadrados	or	PY	846.951	18	800.000	14.400.000	-46.951	-5,54%
30	A- PUERTAS PLACAS DE CEDRO C/ MARCO DE LAPACHO CERRADURAS P/SANITARIO Y HERRAJES 0,80X0,70	Unidad	or	PY	1.310.758	4	1.200.000	4.800.000	-110.758	-8,45%
31	INSTALACION SANITARIA DE AGUA CORRIENTE SECTOR BAÑOS SEXADOS, CON TUBERIA Y ACCESORIOS DE PVC ROSCABLE	Unidad	or	PY	7.360.408	1	6.800.000	6.800.000	-560.408	-7,61%
32	A- CANILLA DE PATIO (PROVISION Y COLOCACION)	Unidad	or	PY	244.003	2	225.000	450.000	-19.003	-7,79%
33	B- PILETA DE INOXIDABLE DE 060X040 DOBLE BACHA	Unidad	or	PY	887.282	1	816.000	816.000	-71.282	-8,03%
34	C- CANILLA PICO MOVIL P/ PILETA	Unidad	or	PY	453.724	1	417.500	417.500	-36.224	-7,98%
35	A- INODOROS BLANCOS CON CISTERNA ALTA	Unidad	or	PY	685.627	6	631.000	3.786.000	-54.627	-7,97%
36	B- LAVATORIOS CON GRIFERIA	Unidad	or	PY	443.641	6	408.000	2.448.000	-35.641	-8,03%
37	CONTRAPISO DE CASCOTES	Metros cuadrados	or	PY	55.455	60	51.000	3.060.000	-4.455	-8,03%
38	PISO CERAMICO PI4 40X40	Metros cuadrados	or	PY	161.727	60	148.800	8.928.000	-12.927	-7,99%
39	CONTRAPISO EXTERIOR	Metros cuadrados	or	PY	55.455	32	51.000	1.632.000	-4.455	-8,03%
40	PISO BALDOSON DE H°	Metros cuadrados	or	PY	141.158	32	130.000	4.160.000	-11.158	-7,90%
41	ZOCALO CERAMICO	Metro lineal	or	PY	39.322	28	36.000	1.008.000	-3.322	-8,45%
42	REVESTIMIENTO CERAMICO SANITARIO	Metros cuadrados	or	PY	161.324	22	150.000	3.300.000	-11.324	-7,02%
43	A- PUNTOS Y TOMAS	Unidad	or	PY	221.821	14	205.000	2.870.000	-16.821	-7,58%
44	B- BOCAS DE ILUMINACION	Unidad	or	PY	211.738	18	195.000	3.510.000	-16.738	-7,91%
45	C- ARTEFACTOS DE ILUMINACION 2X40 TUBOS LED	Unidad	or	PY	342.814	10	315.000	3.150.000	-27.814	-8,11%
46	D- ARTEFACTO DE ILUMINACION 1X40 TUBO LED	Unidad	or	PY	221.821	8	205.000	1.640.000	-16.821	-7,58%
47	E- TABLERO SECCIONAL	Unidad	or	PY	1.310.758	1	1.200.000	1.200.000	-110.758	-8,45%
48	F- TABLERO PRINCIPAL	Unidad	or	PY	17.625.920	1	16.250.000	16.250.000	-1.375.920	-7,81%
49	EQUIPAMIENTOS PARA PARQUE	Unidad Medida Global	or	PY	60.800.000	1	55.936.000	55.936.000	-4.864.000	-8,00%
50	A- AL LATEX DE PARED	Metros cuadrados	or	PY	38.314	120	35.200	4.224.000	-3.114	-8,13%
51	B- DE LADRILLOS A LA SILICONA	Metros cuadrados	or	PY	36.298	74	34.000	2.516.000	-2.298	-6,33%
52	C- DE ABERTURAS AL BARNIZ	Metros cuadrados	or	PY	36.298	12	34.000	408.000	-2.298	-6,33%
53	D- DE ABERTURAS AL SINTETICO	Metros cuadrados	or	PY	44.364	50	41.000	2.050.000	-3.364	-7,58%
54	E- DE CANALETAS AL SINTETICO	Metro lineal	or	PY	44.364	9	41.000	369.000	-3.364	-7,58%
55	F- DE PARED C/ IMPACRIL	Metros cuadrados	or	PY	56.463	26	52.000	1.352.000	-4.463	-7,90%
56	BASE CIMIENTO PILOTES	Metro lineal	or	PY	342.814	9	315.400	2.838.600	-27.414	-8,00%
57	VIGA CADENA 020X030	Metro lineal	or	PY	362.979	6	334.000	2.004.000	-28.979	-7,98%
58	MAMPOSTERIA DE NIVELACION 030M	Metros cuadrados	or	PY	229.887	2	211.500	423.000	-18.387	-8,00%
59	MAMPOSTERIA DE 0,15 LADRILLO COMUN	Metros cuadrados	or	PY	181.490	20	167.000	3.340.000	-14.490	-7,98%
60	MAMPOSTERIA DE 0,30 LADRILLO COMUN	Metros cuadrados	or	PY	292.399	8	270.000	2.160.000	-22.399	-7,66%
61	REVESTIDO DE PILAR C/ LADRILLOS	Metro lineal	or	PY	191.976	13	177.000	2.301.000	-14.976	-7,80%
62	DINTEL DE H°	Metro lineal	or	PY	191.573	4	177.000	708.000	-14.573	-7,61%
63	CONTRAPISO CASCOTES PARA ACCESO	Metros cuadrados	or	PY	55.455	26	51.000	1.326.000	-4.455	-8,03%
64	CORDON DE LADRILLOS DE 015 H40cm	Metros cuadrados	or	PY	127.446	11	117.250	1.289.750	-10.196	-8,00%
65	PISO BALDOSON DE H°	Metros cuadrados	or	PY	141.158	26	130.000	3.380.000	-11.158	-7,90%
66	PROVISION Y COLOCACION DE ABERTURA METALICA VIDRIADA CON REJA DE SEGURIDAD	Metros cuadrados	or	PY	655.378	6,5	600.000	3.900.000	-55.378	-8,45%
67	PISO CERAMICO	Metros cuadrados	or	PY	161.324	50	148.400	7.420.000	-12.924	-8,01%
68	ZOCALO CERAMICO	Metro lineal	or	PY	39.322	30	36.100	1.083.000	-3.222	-8,19%
69	A- DE PARED AL LATEX	Metros cuadrados	or	PY	38.314	94	35.200	3.308.800	-3.114	-8,13%
70	B- DE PARED A LA SILICONA	Metros cuadrados	or	PY	36.298	52	34.000	1.768.000	-2.298	-6,33%
71	C- DE ABERTURAS AL SINTETICO	Metros cuadrados	or	PY	44.364	18	41.000	738.000	-3.364	-7,58%
72	VENTANA BALANCIN	Metros cuadrados	or	PY	453.724	11	417.000	4.587.000	-36.724	-8,09%
73	CARTEL DE OBRA	Unidad	or	PY	1.512.413	2	1.400.000	2.800.000	-112.413	-7,43%
74	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Unidad Medida Global	or	PY	3.375.627	1	3.105.500	3.105.500	-270.127	-8,00%
TOTAL								747.118.600		



Sonia B. Gamarra Roa

C.P. Sonia B. Gamarra Roa
Encargada de UOC
Municipalidad de Mca: Estigarribia



Cuadro Comparativo de Ofertas

LPN 05/2025 CON ID N° 468554 – CONSTRUCCION DE AREA DEPORTIVA Y MANTENIMIENTO DE DEPOSITO EN LA PLAZA SAN JUAN DE LA CIUDAD DE MARISCAL J. F. ESTIGARRIBIA

JAIME MANUEL GIMENEZ FRANCO con RUC N° 642124-5 con correo electrónico: jaimegimf@gmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Marca	Procedencia	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°454/2024 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1	PREPARACION DE SUELO RELLENO Y COMPACTACIÓN	Metros cúbicos	ceva	PY	80.662	50	96.794	4.839.700	16.132	20,00%
2	CORDON DE LADRILLOS DE 030 C/ REVOQUE SUPERIOR h40cm	Metros cuadrados	ceva	PY	230.088	72	276.106	19.879.632	46.018	20,00%
3	CORDON DE LADRILLOS COMUNES DE 0,15M	Metros cuadrados	ceva	PY	127.446	1201	152.935	183.674.935	25.489	20,00%
4	CANCHA DE ARENA LAVADA	Metros cuadrados	ceva	PY	51.680	420	62.016	26.046.720	10.336	20,00%
5	REPACIÓN DE CANCHA EXISTENTE	Metros cuadrados	ceva	PY	38.507	924	46.208	42.696.192	7.701	20,00%
6	PROVISION Y COLOCACIÓN DE POSTE METÁLICO DE 5.00m CON ARTEFATO DE ILUMINACIÓN INDIVIDUAL	Unidad	ceva	PY	1.520.000	10	1.824.000	18.240.000	304.000	20,00%
7	CERCADO PERIMETRAL DEL PREDIO C/ TEJIDO DE ALAMBRE 2X2 C/ POSTES DE H°A° C/ 3MTS h2,5MTS Y ALAMBRE DE PUAS SUPERIOR	Metro lineal	ceva	PY	121.448	497	145.738	72.431.786	24.290	20,00%
8	PROVISION DE ARCOS DE FUTBOL MOVILES DE 4X2,10 CON CAÑOS DE 3" Y RED INCLUIDA	Unidad	ceva	PY	4.234.755	2	5.081.706	10.163.412	846.951	20,00%
9	PISO ALISADO DE CEMENTO C/ CONTRAPISO	Metros cuadrados	ceva	PY	69.920	1800	83.904	151.027.200	13.984	20,00%
10	BANCO PARA PLAZA DE MADERA CON ESTUCTURA METÁLICA	Unidad	ceva	PY	1.418.667	14	1.702.400	23.833.600	283.733	20,00%
11	A- ACOMETIDA DE AGUA CORRIENTE A CANTINA Y SANITARIOS	Metro lineal	ceva	PY	32.265	60	38.718	2.323.080	6.453	20,00%
12	B- INSTALACION INTERNA AGUA CTE Y DESAGUE DE PILETA DE CANTINA C/ DESENGRASADOR PVC DE 40CM DE DIAMETRO	Unidad	ceva	PY	2.319.033	1	2.782.840	2.782.840	463.807	20,00%
13	C- INSTALACION INTERIOR DE AGUA CORRIENTE DE SANITARIO C/ 4 BOXES Y LAVATORIOS C/ DESAGUE	Unidad	ceva	PY	6.856.271	1	8.227.525	8.227.525	1.371.254	20,00%
14	D- CANASTA SEPTICA DE 100X60X60	Unidad	ceva	PY	2.117.378	1	2.540.854	2.540.854	423.476	20,00%
15	E- POZO ABSORVENTE 2.50X3	Unidad	ceva	PY	5.142.204	1	6.170.645	6.170.645	1.028.441	20,00%
16	F- REGISTROS CLOACALES DOBLE TAPA 50X50	Unidad	ceva	PY	756.206	1	907.447	907.447	151.241	20,00%
17	BASE DE PILOTES 30CM DE DIAMETRO	Metro lineal	ceva	PY	342.814	54	411.377	22.214.358	68.563	20,00%
18	VIGA CADENA 020X030	Metro lineal	ceva	PY	362.979	46	435.575	20.036.450	72.596	20,00%
19	MAMPOSTERIA DE NIVELACION 030M	Metros cuadrados	ceva	PY	229.887	17	275.864	4.689.688	45.977	20,00%
20	MAMP DE LADRILLOS BLANCOS COMUNES VISTO DE 015	Metros cuadrados	ceva	PY	151.241	140	181.489	25.408.460	30.248	20,00%
21	MAMPOSTERIA ARMADA DE 2 HILADAS DE VARILLAS DE 2 DE 6MM	Metro lineal	ceva	PY	75.621	38	90.745	3.448.310	15.124	20,00%
22	TECHO DE CHAPA TRAPEZOIDAL C/ POLIURETANO C/ ESTRUCTURA	Metros cuadrados	ceva	PY	393.227	52	471.872	24.537.344	78.645	20,00%
23	MESADA DE H°A° CON TERMINACION FINA EN CEMENTICIO	Metro lineal	ceva	PY	705.793	7	846.952	5.928.664	141.159	20,00%
24	REVOQUE FINO DE 2 CAPAS	Metros cuadrados	ceva	PY	60.294	170	72.353	12.300.010	12.059	20,00%
25	AISLACION DE MAMPOSTERIA CON ASFALTO DILUIDO	Metros cuadrados	ceva	PY	30.248	21	36.298	762.258	6.050	20,00%



[Handwritten signature]

C.P. Sonia B. Gamarra Roa
Encargada de UOC
Municipalidad de Mariscal Estigarribia

26	A- VENTANAS PROYECTANTES METALICAS VIDRIOS DOBLES 3X1,20 CON PERFILERIA DE ALUMINIO	Metros cuadrados	ceva	PY	907.448	10,08	1.088.938	10.976.495	181.490	20,00%
27	B- PUERTA DE CHAPA METALICA N°26 C/ MARCO MET 080X210	Unidad	ceva	PY	1.512.413	3	1.814.896	5.444.688	302.483	20,00%
28	C- VENTANA BALANCIN C/ VIDRIO 1,00X040X4	Metros cuadrados	ceva	PY	453.724	4	544.469	2.177.876	90.745	20,00%
29	D- 2 PORTONES METALICOS CON TUBO RECTANGULAR DE 30X60 Y 20X40	Metros cuadrados	ceva	PY	846.951	18	1.016.341	18.294.138	169.390	20,00%
30	A- PUERTAS PLACAS DE CEDRO C/ MARCO DE LAPACHO CERRADURAS P/SANITARIO Y HERRAJES 0,80X0,70	Unidad	ceva	PY	1.310.758	4	1.572.910	6.291.640	262.152	20,00%
31	INSTALACION SANITARIA DE AGUA CORRIENTE SECTOR BAÑOS SEXADOS, CON TUBERIA Y ACCESORIOS DE PVC ROSCABLE	Unidad	ceva	PY	7.360.408	1	8.832.490	8.832.490	1.472.082	20,00%
32	A- CANILLA DE PATIO (PROVISION Y COLOCACION)	Unidad	ceva	PY	244.003	2	292.804	585.608	48.801	20,00%
33	B- PILETA DE INOXIDABLE DE 060X040 DOBLE BACHA	Unidad	ceva	PY	887.282	1	1.064.738	1.064.738	177.456	20,00%
34	C- CANILLA PICO MOVIL P/ PILETA	Unidad	ceva	PY	453.724	1	544.469	544.469	90.745	20,00%
35	A- INODOROS BLANCOS CON CISTERNA ALTA	Unidad	ceva	PY	685.627	6	822.752	4.936.512	137.125	20,00%
36	B- LAVATORIOS CON GRIFERIA	Unidad	ceva	PY	443.641	6	532.369	3.194.214	88.728	20,00%
37	CONTRAPISO DE CASCOTES	Metros cuadrados	ceva	PY	55.455	60	66.546	3.992.760	11.091	20,00%
38	PISO CERAMICO P4 40X40	Metros cuadrados	ceva	PY	161.727	60	194.072	11.644.320	32.345	20,00%
39	CONTRAPISO EXTERIOR	Metros cuadrados	ceva	PY	55.455	32	66.546	2.129.472	11.091	20,00%
40	PISO BALDOSON DE H°	Metros cuadrados	ceva	PY	141.158	32	169.390	5.420.480	28.232	20,00%
41	ZOCALO CERAMICO	Metro lineal	ceva	PY	39.322	28	47.186	1.321.208	7.864	20,00%
42	REVESTIMIENTO CERAMICO SANITARIO	Metros cuadrados	ceva	PY	161.324	22	193.589	4.258.958	32.265	20,00%
43	A- PUNTOS Y TOMAS	Unidad	ceva	PY	221.821	14	266.185	3.726.590	44.364	20,00%
44	B- BOCAS DE ILUMINACION	Unidad	ceva	PY	211.738	18	254.086	4.573.548	42.348	20,00%
45	C- ARTEFACTOS DE ILUMINACION 2X40 TUBOS LED	Unidad	ceva	PY	342.814	10	411.377	4.113.770	68.563	20,00%
46	D- ARTEFACTO DE ILUMINACION 1X40 TUBO LED	Unidad	ceva	PY	221.821	8	266.185	2.129.480	44.364	20,00%
47	E- TABLERO SECCIONAL	Unidad	ceva	PY	1.310.758	1	1.572.910	1.572.910	262.152	20,00%
48	F- TABLERO PRINCIPAL	Unidad	ceva	PY	17.625.920	1	21.151.104	21.151.104	3.525.184	20,00%
49	EQUIPAMIENTOS PARA PARQUE	Unidad Medida Global	ceva	PY	60.800.000	1	72.960.000	72.960.000	12.160.000	20,00%
50	A- AL LATEX DE PARED	Metros cuadrados	ceva	PY	38.314	120	45.977	5.517.240	7.663	20,00%
51	B- DE LADRILLOS A LA SILICONA	Metros cuadrados	ceva	PY	36.298	74	43.558	3.223.292	7.260	20,00%
52	C- DE ABERTURAS AL BARNIZ	Metros cuadrados	ceva	PY	36.298	12	43.558	522.696	7.260	20,00%
53	D- DE ABERTURAS AL SINTETICO	Metros cuadrados	ceva	PY	44.364	50	53.237	2.661.850	8.873	20,00%
54	E- DE CANALETAS AL SINTETICO	Metro lineal	ceva	PY	44.364	9	53.237	479.133	8.873	20,00%
55	F- DE PARED C/ IMPACRIL	Metros cuadrados	ceva	PY	56.463	26	67.756	1.761.656	11.293	20,00%
56	BASE CIMIENTO PILOTES	Metro lineal	ceva	PY	342.814	9	411.377	3.702.393	68.563	20,00%
57	VIGA CADENA 020X030	Metro lineal	ceva	PY	362.979	6	435.575	2.613.450	72.596	20,00%
58	MAMPOSTERIA DE NIVELACION 030M	Metros cuadrados	ceva	PY	229.887	2	275.864	551.728	45.977	20,00%
59	MAMPOSTERIA DE 0,15 LADRILLO COMUN	Metros cuadrados	ceva	PY	181.490	20	217.788	4.355.760	36.298	20,00%
60	MAMPOSTERIA DE 0,30 LADRILLO COMUN	Metros cuadrados	ceva	PY	292.399	8	350.879	2.807.032	58.480	20,00%
61	REVESTIDO DE PILAR C/ LADRILLOS	Metro lineal	ceva	PY	191.976	13	230.371	2.994.823	38.395	20,00%
62	DINTEL DE H°	Metro lineal	ceva	PY	191.573	4	229.888	919.552	38.315	20,00%
63	CONTRAPISO CASCOTES PARA ACCESO	Metros cuadrados	ceva	PY	55.455	26	66.546	1.730.196	11.091	20,00%
64	CORDON DE LADRILLOS DE 015 H40cm	Metros cuadrados	ceva	PY	127.446	11	152.935	1.682.285	25.489	20,00%
65	PISO BALDOSON DE H°	Metros cuadrados	ceva	PY	141.158	26	169.390	4.404.140	28.232	20,00%
66	PROVISION Y COLOCACION DE ABERTURA METALICA VIDRIADA CON REJA DE SEGURIDAD	Metros cuadrados	ceva	PY	655.378	6,5	786.454	5.111.951	131.076	20,00%
67	PISO CERAMICO	Metros cuadrados	ceva	PY	161.324	50	193.589	9.679.450	32.265	20,00%
68	ZOCALO CERAMICO	Metro lineal	ceva	PY	39.322	30	47.186	1.415.580	7.864	20,00%
69	A- DE PARED AL LATEX	Metros cuadrados	ceva	PY	38.314	94	45.977	4.321.838	7.663	20,00%
70	B- DE PARED A LA SILICONA	Metros cuadrados	ceva	PY	36.298	52	43.558	2.265.016	7.260	20,00%
71	C- DE ABERTURAS AL SINTETICO	Metros cuadrados	ceva	PY	44.364	18	53.237	958.266	8.873	20,00%
72	VENTANA BALANCIN	Metros cuadrados	ceva	PY	453.724	11	544.469	5.989.159	90.745	20,00%
73	CARTEL DE OBRA	Unidad	ceva	PY	1.512.413	2	1.814.896	3.629.792	302.483	20,00%
74	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Unidad Medida Global	ceva	PY	3.375.627	1	4.050.752	4.050.752	675.125	20,00%
TOTAL								973.797.608		



B. Gamarra Roa
C.P. Sonia B. Gamarra Roa
 Encargada de UOC
 Municipalidad de Mca. Estigarribia