



MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696–7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py

Gmail: uoc.nuevaalborada@gmail.com

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



COMITÉ DE EVALUACIÓN DE LA MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA. INFORME DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Señor:

OSCAR ALBINO MARTINEZ

Intendente Municipal del Distrito de Nueva Alborada

Presente:

En representación del Comité de Evaluación y en cumplimiento de lo dispuesto en Artículo 54 y 55 de la Ley 7021/2022, nos dirigimos a Usted, a fin de elevar el dictamen de recomendación de adjudicación del proceso de **Contratación por Licitación Pública Nacional N° 01/2025 “Construcción de 3 aulas, 1 área administrativa, y sanitarios sexados en planta baja y alta en la Escuela Básica N° 1439 Doña Catalina Salinas De Cáceres” ID 472.066**

ANTECEDENTES

N° de PAC: 472.066

Fecha de publicación: 13-08-2025

Fecha de apertura de sobres: 02-09-2025

Miembros del Comité de Evaluación: Pedro Antonio Martínez Ramírez -Tesorero de la Municipalidad de Nueva Alborada, y la Sra. Ana Isabel Villate, Encargada de CODNI.

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

Los precios según acta de apertura son como sigue:

OFERENTES PARTICIPANTES	RUC	MONTO DE LA OFERTA
FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	1706456-2	800.000.000
CRISTIAN RAMON MARTINEZ FERNANDEZ	2142222-2	914.840.727

No se observan errores aritméticos en la tabla comparativa de precios de las ofertas presentadas.



Pedro A. Martínez

Ana Villate

Ana Villate
Directora CODNI
Nueva Alborada



MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696-7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py

Gmail: uoc.nuevaalborada@gmail.com

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



OBSERVACIONES REALIZADAS EN EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS.

OFERENTE OBSERVADOR: CRISTIAN RAMON MARTINEZ FERNANDEZ, RUC N° 2142222-2

OFERENTE OBSERVADO; FEDERICO DAVID FLEITAS ROA, RUC N° 1706456-2 Su planilla de precios no se encuentra debidamente llenados en los ítem 54, 70, 71, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 85, en donde debería indicar la marca y fabricante, teniendo en cuenta que la planilla de precios es un documento sustancial que no podrá subsanado y que en el pbc exige que la planilla de precios esté debidamente llenados y firmados, como así, también no cumple lo exigido en la sección de visita técnica ya que visualizamos que no se encuentra registrado el RUC, en el acta de visita de dicha empresa, único documento válido.

RESPUESTA DE LA CONVOCANTE

"Si bien el PBC establece la obligación de indicar marca, fabricante y procedencia en la planilla de precios, se observa que el oferente consignó la procedencia como 'NACIONAL'. Atendiendo a que los bienes y/o servicios ofertados corresponden a productos de uso genérico de fabricación nacional, y considerando que el principio de igualdad en el Art. 4 de la Ley 7021/22 inc. d) *"Igualdad y Libre Competencia: todo potencial oferente que tenga la solvencia técnica, económica y legal necesaria para responder a los compromisos que supone la contratación con el Estado paraguayo y que cumpla con los requisitos establecidos en la presente Ley, en su reglamento, en las bases y condiciones y en las demás disposiciones administrativas, tendrá la posibilidad de participar sin restricciones y en igualdad de oportunidades en los procedimientos de contratación pública"* insta a no restringir la participación salvo en casos de incumplimiento sustancial, el Comité de Evaluación entiende que esta situación no configura una omisión insubsanable ni afecta la comparación de las ofertas. En consecuencia, la oferta se considera válida a los efectos de su evaluación, en aplicación armónica de los Artículos 79 y 80 del Decreto Reglamentario.

Por otro lado, se verificó que la empresa efectivamente participó en la visita técnica, circunstancia constatada con la firma del representante en el acta oficial. La omisión del número de RUC no constituye una falta sustancial ni afecta la validez de la acreditación, considerando que el acta contiene otros elementos suficientes para identificar al participante, nombre, firma del representante, la ausencia del RUC en el acta visita técnica constituye una omisión meramente formal.



Cristian Martinez Fernandez

Ana Villate

Ana Villate
Directora CODN
Nueva Alborada



MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696–7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py

Gmail: uoc.nuevaalborada@gmail.com

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



OFERENTE OBSERVADOR: FEDERICO DAVID FLEITAS ROA, RUC N° 1706456-2

OFERENTE OBSERVADO: CRISTIAN RAMON MARTINEZ FERNANDEZ, RUC N° 2142222-2

Con relación a la planilla de precios se subsana con el Certificado de Producto y Empleo Nacional que se encuentra en la oferta, con relación a la visita técnica, dicha observación se subsana con el documento correspondiente del personal autorizado que realizó la visita presentado en la fecha indicada en el pbc

Se solicita al Comité verificar exhaustivamente los documentos presentados por el oferente CM ya que según el portal de Contrataciones Públicas el mismo consta con sanciones e inhabilitaciones.

RESPUESTA DE LA CONVOCANTE

En lo que respecta a la observación formulada sobre la planilla de precios y la visita técnica, dichas cuestiones ya han sido abordadas en el apartado anterior de este informe.

En relación con las sanciones e inhabilitaciones mencionadas por el oferente, se procedió a la verificación en el historial correspondiente, <https://www.contrataciones.gov.py/proveedor/cristian-ramon-martinez-fernandez.html#sanciones>, constatándose que las mismas abarcan el período comprendido entre el 03/01/2024 y el 03/07/2024. En consecuencia, dichas sanciones no tienen incidencia en la presente convocatoria, por encontrarse actualmente vencidas, razón por la cual no constituyen impedimento para la participación del oferente en el presente proceso.

Sanciones realizadas a este proveedor

◆ Tipo de Sanción	◆ Fecha de Inicio	◆ Fecha de Fin	Motivo de la Sanción
Inhabilitación	03-01-2024	03-07-2024	
Amonestación	17-12-2020		



Redina Martinez

Ana Villata
Directora COD
Nueva Alborada



MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696–7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py

Gmail: uoc.nuevaalborada@gmail.com

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



CERTIFICADO DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite	Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	205117	472066	1053918	VerCertificado Autorizado	27/08/2025 17:27:05	17064562	FEDERICO DAVID FLEITAS ROA
Servicio	204904	472066	1049020	VerCertificado Autorizado	26/08/2025 15:43:07	21422222	CRISTIAN RAMON MARTINEZ FERNANDEZ
Servicio	204796	472066	1052874	VerCertificado Autorizado	25/08/2025 15:08:34	800838610	LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.

Total Row Count in Report- 3

Row(s) 1 - 3

No aplica el Certificado de Producto y Empleo Nacional considerando que para todos los oferentes participantes se ha generado el documento en fecha y hora precio al acto de apertura de sobres. Se verifica en el siguiente enlace:

http://www.vue.org.py/pls/portal/USUARIO_CO.RPT_CON_CONSULTA_PUBLIC.show

Método de Evaluación

“Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria”.

ANALISIS DE LOS REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION

REQUISITOS		Federico Fleitas	Cristian Martinez
El formulario de oferta y lista de precios	El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente	Cumple	Cumple
La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una póliza de seguros	Monto total de la oferta presentada por 5% de la garantía requerida	40.000.000	45.742.036
	Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	Monto asegurado Gs. 45.797.111	Monto asegurado Gs. 47.500.000
	Debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución, por el 5% del monto total de la oferta, debidamente firmada y extendida por 120 días	Cumple en monto y plazo	Cumple en monto y plazo
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	Activo a la fecha de apertura de ofertas 02-09-2025	Cumple	Cumple



Pedro Antonio

Ana Villate
Directora CODNI
Nueva Alborada



MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696–7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py

Gmail: uoc.nuevaalborada@gmail.com

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



		Activo en la Constancia Perfil del Proveedor, con vigencia hasta el 14-09-2025	Certificado N° 507.276 Presenta con fecha de Emisión 20-08-2025 con vigencia hasta el 14-09-2025
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar	Vigente hasta la fecha y hora de apertura de ofertas 02-09-2025	Presenta Certificado N° 205.117 Emisión: 27-08-2025	Presenta Certificado N° 204.904 Emisión: 26/08/2025
Certificado de cumplimiento tributario	Vigente a la fecha de apertura de ofertas 02-09-2025	Cumple	Cumple
		Activo en la Constancia Perfil del Proveedor, con vigencia hasta el 25-09-2025	Fecha de emisión 25/08/2025 al 24/09/2025
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente	Presenta con su oferta patente del establecimiento principal, vigente a la fecha de apertura de ofertas 02-09-2025	Cumple Activo en la Constancia Perfil del Proveedor, con vigencia hasta el 31-01-2026	Cumple Presenta Patente Comercial de la Municipalidad de Villarrica, vigente a la fecha de apertura de ofertas
Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios	Presenta - Declaración Jurada de "Declaración de Personas",	No Cumple	Cumple
		No Presenta el Formulario Declaración Jurada de "Declaración de Personas"	Presenta el Formulario Declaración Jurada de "Declaración de Personas"
Acta de Visita al sitio de obras (obligatorio)	Presenta Acta de Participación al sitio de obras	Cumple	Cumple
Documentos Legales Personas Físicas			
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta		Activo en la Constancia Perfil del Proveedor	Cumple



Pedro Antonio

Ana Villate
Directora CODN
Página 14 de 14
Nueva Alborada



MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696–7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py

Gmail: uoc.nuevaalborada@gmail.com

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



	No Cumple	Cumple
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. (*)	No presenta con su oferta, no se encuentra activo en la Constancia Perfil del Proveedor	Presenta fecha actualización 29/12/2024
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes	No aplica, la oferta se encuentra suscripta por el propietario.	No aplica, la oferta se encuentra suscripta por el propietario.
Oferentes Individuales. Personas Jurídicas		
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos.	No aplica	No aplica
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	No aplica	No aplica
Fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	No aplica	No aplica
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	No aplica	No aplica

CONCLUSION: El Comité de Evaluación concluye que el oferente Cristian Martínez cumple con los requisitos establecidos para la participación en el presente proceso. En contrapartida, el oferente Federico Fleitas no reúne los requisitos documentales exigidos, considerando que no presentó la Constancia de RUC junto con su oferta, conforme a lo establecido en las Bases de la Convocatoria. De acuerdo con lo dispuesto en el Decreto Reglamentario, los documentos señalados con asterisco (*) revisten el carácter de documentos sustanciales, cuya presentación es obligatoria al momento de la oferta. En consecuencia, y en aplicación del Artículo 79 del Decreto Reglamentario, corresponde considerar como no cumplida la participación del citado oferente. No se requirió al oferente la presentación de la Declaración Jurada de Personas, atendiendo a que no cumplió previamente con la presentación de los documentos de carácter sustancial exigidos.

CAPACIDAD LEGAL DE LOS OFERENTES:

Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.



Edro A. Martínez

Ana Villate
Directora CODN
Nueva Alborada



MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696-7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py

Gmail: uoc.nuevaalborada@gmail.com

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

	Federico Fleitas	Cristian Martínez
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.	Cumple	Cumple
Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22	Cumple	Cumple
Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.	Cumple	Cumple
Si se constatará que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.	Cumple	Cumple
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.	Cumple	Cumple
El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.		
7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo		



Selma Martínez

Ana Villate
Directora CODNI
Página 7 de 14
Nueva Alborada



MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696–7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py

Gmail: uoc.nuevaalborada@gmail.com

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes	Cumple	Cumple
--	--------	--------

CONCLUSION: El comité concluye que los oferentes cumplen con los requisitos documentales de participación y capacidad legal.

Análisis de los precios ofertados:

El margen de variación del precio ofertado con relación al precio estimado de la planilla de precios presentada por los oferentes en su totalidad, se encuentran dentro del margen de (-20% +10%). La fórmula para calcular el porcentaje de variación (%Δ) es: $(\text{Precio Ofertado} - \text{Precio Estimado}) / \text{Precio Estimado}$. Se visualiza las variaciones de precios de las ofertas presentadas en el **Anexo N° 02** que forman parte del presente dictamen.

OFERENTE CRISTIAN RAMON MARTÍNEZ FERNANDEZ

EVALUACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

CAPACIDAD FINANCIERA		
Coefficiente de Liquidez debe ser igual o mayor a 1 (promedio de los años (2022, 2023, 2024))	Promedio Activo Circulante (22, 23, 24) = 877.941.364 Promedio Pasivo Circulante (22, 23, 24) = 221.656.494 Coeficiente = 3,96 Datos según los balances presentados	Cumple
Coefficiente de Solvencia debe ser igual o menor a 0,80 (promedio de los años (2022, 2023, 2024))	Promedio Pasivo ((22, 23, 24) = 221.656.494 Promedio Activo ((22, 23, 24) = 4.094.707.006 Coeficiente = 0,05 Datos según los balances presentados	Cumple
Demstrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos reales: como mínimo 20% del monto total de la oferta. (182.968.145)	Activo Corriente (939.628.929) menos Pasivo Corriente (0) = 939.628.929 Datos según los balances presentados por el oferente.	Cumple

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS		
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 % del monto del contrato. Mayor a Gs. 640.388.509	El promedio de facturación de los últimos 5 años es de: Gs. 4.026.169.519, según el formulario de Facturación Anual Media en Construcción.	Cumple

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION		
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contratos, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas.	Según el formulario de Experiencia específica en construcción cuenta con más de un contrato de obras similares por montos mayores al del presente proceso.	Cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el periodo 2014-2024 en las siguientes actividades clave: Construcción de escuelas, viviendas, salones, polideportivos	El oferente cuenta con contratos de construcción de las actividades claves solicitadas en el periodo 2014-2024 según el formulario de experiencia específica en construcción, presenta contratos y facturaciones que avalan la experiencia	Cumple



Reinaldo Martínez

Página 8
Directora CODNA
Nueva Alborada



MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696–7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py

Gmail: uoc.nuevaalborada@gmail.com

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL		
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:	Presenta a los profesionales según el Formulario N° 06 "Personal propuesto para la obra" a la Arquitecta Lilian Fonseca, y al Ing. Civil Jefe de Obras Elizaur Nicolichia Giovanni Fabrizio, declarados en el formulario, cumplen con los años requeridos en la experiencia, según las bases concursales.	Cumple
Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de ejercicio profesional y experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.		
Un residente de obras Ing. Civil con 5 años de ejercicio profesional y experiencia en construcciones de la misma naturaleza y complejidad		
Los profesionales no podrán ser funcionarios públicos.		

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS		
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: - Camión tipo tumba o camioneta -Herramientas menores - Mezcladora de (cemento) -Carretillas - Equipos de andamios - Martillo - Tenazas - Cucharas - Balde - Nivel - Plomada - Escuadras - Hilos - Serrucho - Pico - Mazo - Contenedor de basura Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Demuestra contar con los equipos requeridos, presenta el Formulario de lista de equipos, además presenta documentos que acreditan el alquiler de los equipos, (pág. 355, 356).	Cumple

Por lo expuesto el Comité de Evaluación recomienda:

ADJUDICAR: el proceso por Contratación por Licitación Pública Nacional N° 01/2025 "Construcción de 3 aulas, 1 área administrativa, y sanitarios sexados en planta baja y alta en la Escuela Básica N° 1439 Doña Catalina Salinas De Cáceres" ID 472.066" al SEÑOR CRISTIAN RAMON MARTÍNEZ FERNANDEZ de CM GROUP & ASOCIADOS con RUC N° 2142222-2 por (Gs. 914.840.727) GUARANIES NOVECIENTOS CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS VEINTISIETE -----

N° de Item	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	Limpieza del terreno, vallado y obrador	1	4.330.000	4.330.000,00	procedencia: Paraguay
2	Replanteo y Marcación	352	9.750	3.432.000,00	procedencia: Paraguay
3	Cartel de obra (2,50mx1,50m)	1	1.711.430	1.711.430,00	procedencia: Paraguay
4	Excavación para zapatas aisladas, vigas de fundación y de equilibrio	30	72.060	2.161.800,00	procedencia: Paraguay
5	Relleno y compactación por capas con tierra seleccionada en interior de obra	15	124.270	1.864.050,00	procedencia: Paraguay
6	Zapata + tronco de H° A° (1:2:4)	12	2.091.380	25.096.560,00	procedencia: Paraguay
7	Vigas de fundación de H° A°	8	3.027.000	24.216.000,00	procedencia: Paraguay



[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]
Página 9 de 14
Directora CODN:
Nueva Alborada



MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696–7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py

Gmail: uoc.nuevaalborada@gmail.com



Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.

8	Vigas de equilibrio	1	2.128.100	2.128.100,00	procedencia: Paraguay
9	Encadenado superior de H° A° en planta alta (15x25)	3	2.080.760	6.242.280,00	procedencia: Paraguay
10	Columnas de H° A° planta baja (incluye troncos)	25,9	2.515.630	65.154.817,00	procedencia: Paraguay
11	Vigas de hormigón armado	16	2.046.430	32.742.880,00	procedencia: Paraguay
12	Losa de hormigón armado (se descuenta superposición con vigas)	18	3.340.260	60.124.680,00	procedencia: Paraguay
13	Escalera de hormigón armado de 18 peldaños ancho 1,40m	1	3.123.450	3.123.450,00	procedencia: Paraguay
14	Aislación hidrófuga horizontal con revoque alisado + hidrofugo y pintura asfáltica	73	36.340	2.652.820,00	procedencia: Paraguay
15	Muro de Elevación de 0,30 con ladrillo común a revocar, con junta de 1,5 cm (PI Baja)	55	186.650	10.265.750,00	procedencia: Paraguay
16	Muro de Elevación de 0,30 con ladrillo común a revocar, con junta de 1,5 cm (PI Alta)	45	208.340	9.375.300,00	procedencia: Paraguay
17	Muro de Elevación de 0,15 con ladrillo común prensado, una cara vista con junta de 1,5 cm (PI Baja)	180	195.390	35.170.200,00	procedencia: Paraguay
18	Muro de Elevación de 0,15 con ladrillo común prensado una cara vista con junta de 1,5 cm (PI Alta)	205	195.370	40.050.850,00	procedencia: Paraguay
19	Mamparas divisorias con placas de maderada aglomerada en sanitarios (tipo eucatex) incluye aberturas (PI Baja)	10	325.380	3.253.800,00	procedencia: Paraguay
20	Mamparas divisorias con placas de maderada aglomerada en sanitarios (tipo eucatex) incluye aberturas (PI Alta)	10	417.530	4.175.300,00	procedencia: Paraguay
21	Revoque Interior a 1 capa (1:1, 5:5) terminación fratazado y fieltado, espesor 1,5 cm sobre ladrillos comunes (PI Baja)	225	52.980	11.920.500,00	procedencia: Paraguay
22	Revoque Interior a 1 capa (1:1, 5:5) Terminación fratazado y fieltado, espesor 1,5 cm. sobre ladrillos comunes (PI Alta)	250	55.470	13.867.500,00	procedencia: Paraguay
23	Revoque Exterior con hidrófugo a 2 capas- 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación al frataz y fieltado, espesor 1,8 cm. (PI Baja y Alta). Incluye revoque de pilares, mochetas, vigas y macizadas de techo y frontón.	113	58.070	6.561.910,00	procedencia: Paraguay



Pedro Antonio

Ana María
Página 10 de 14
Directora CODNI
Nueva Alborada



MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696–7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py

Gmail: uoc.nuevaalborada@gmail.com

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



24	Revoque de vigas y losa= azotada 1:4:12 + revoque fratazado y filtrado.	180	61.430	11.057.400,00	procedencia: Paraguaya
25	Techo chapa N° 26 sobre estructura metálica y maderado con aislante, según especificaciones y detalles.	191	286.660	54.752.060,00	procedencia: Paraguaya
26	Cielorraso de machimbre de madera en planta alta. Incluye cornisa perimetral.	185	151.130	27.959.050,00	procedencia: Paraguaya
27	Contrapiso de hormigón de cascotes sobre terreno natural, espesor 10 cm.	200	40.130	8.026.000,00	procedencia: Paraguaya
28	Contrapiso de cascotes (1/4:1:4:6) sobre losa rebajada.	25	45.770	1.144.250,00	procedencia: Paraguaya
29	De cascote cerámico de 7 cm (1/4:1:4:6) sobre losa	168	36.550	6.140.400,00	procedencia: Paraguaya
30	Carpeta hidrófuga en losas sanitarias. (1er piso).	25	23.840	596.000,00	procedencia: Paraguaya
31	Piso de baldosas graníticas pulidas, base gris. (Planta baja).	200	156.570	31.314.000,00	procedencia: Paraguaya
32	Piso de baldosas graníticas pulidas, base gris. Planta Alta.	200	166.000	33.200.000,00	procedencia: Paraguaya
33	Zócalo granítico reconstituido (Planta baja).	94	31.040	2.917.760,00	procedencia: Paraguaya
34	Zócalo de granítico reconstituido (Planta Alta)	117	30.990	3.625.830,00	procedencia: Paraguaya
35	Revestimiento cerámico en sanitarios. Planta Baja.	48	100.280	4.813.440,00	procedencia: Paraguaya
36	Revestimiento cerámico en sanitarios. Planta Alta.	43	100.280	4.312.040,00	procedencia: Paraguaya
37	Revestimiento de baldosas graníticas en escalera (Acceso en Planta Baja)	8	161.090	1.288.720,00	procedencia: Paraguaya
38	Pintura látex interior en paredes y losas revocadas, sin enduido (Planta Baja)	405	40.560	16.426.800,00	procedencia: Paraguaya
39	Pintura látex interior en paredes, sin enduido (Planta Alta) Altura de cielorraso.	250	40.750	10.187.500,00	procedencia: Paraguaya
40	Pintura látex exterior sin enduido (Planta Baja y Alta)	113	32.080	3.625.040,00	procedencia: Paraguaya
41	Pintura con base p/ galvanizado y esmalte sintético (bajadas y canaletas aéreas)	152	38.580	5.864.160,00	procedencia: Paraguaya
42	Tratamiento de ladrillo visto con silicona transparente brillante para exterior. Incluye muro frontal. (Planta Baja)	245	31.780	7.786.100,00	procedencia: Paraguaya



Ana Villate
Directora CODNI
Página 11 de 14
Nueva Alborada



MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696–7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py

Gmail: uoc.nuevaalborada@gmail.com

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



43	Tratamiento de ladrillo visto con silicona transparente brillante para exterior (Planta Alta)	250	31.560	7.890.000,00	procedencia: Paraguay
44	Pintura de cielorraso al barniz	190	45.400	8.626.000,00	procedencia: Paraguay
45	Pintura de abertura de madera al barniz	60	51.170	3.070.200,00	procedencia: Paraguay
46	Instalaciones Eléctricas Tablero General, según especificaciones.	1	1.101.580	1.101.580,00	procedencia: Paraguay
47	Tableros seccionales, según especificaciones.	2	759.630	1.519.260,00	procedencia: Paraguay
48	Bocas de tomas y luces (Planta Baja)	27	89.490	2.416.230,00	procedencia: Paraguay
49	Bocas de tomas y luces (Planta Alta)	28	89.490	2.505.720,00	procedencia: Paraguay
50	Artefacto de luz tipo fluorescente led de adosar con base de chapa de 2x40 (Planta Baja)	19	144.310	2.741.890,00	procedencia: Paraguay
51	Artefacto de luz tipo fluorescente led de adosar con base de chapa de 2x40 (Planta Alta)	20	144.310	2.886.200,00	procedencia: Paraguay
52	Artefacto de luz tipo fluorescente de adosar con base de chapa de 2x40	32	131.070	4.194.240,00	procedencia: Paraguay
53	Colocación artefactos electricos. Planta baja y planta alta.	16	1.043.400	16.694.400,00	procedencia: Paraguay
54	Colocación artefactos electricos. Planta baja y planta alta.	3	6.958.330	20.874.990,00	marca: VCP fabricante: VCP procedencia: Paraguay
55	Colocación artefactos electricos. Planta baja	2	5.231.660	10.463.320,00	procedencia: Paraguay
56	Colocación base para Pizarras acrilicas 1,50 x4,00 mts.	3	1.583.440	4.750.320,00	procedencia: Paraguay
57	Registro cloacal de 60x120x80 cm.	1	597.840	597.840,00	procedencia: Paraguay
58	Registro cloacal de 40x40x60 cm.	3	510.570	1.531.710,00	procedencia: Paraguay
59	Camara ceptica.	1	2.493.710	2.493.710,00	procedencia: Paraguay
60	pozo absorbente	1	1.397.490	1.397.490,00	procedencia: Paraguay
61	Desague cloacal interior de baños (Incluye sanitarios de damas y caballeros y docente) (PB)	1	2.960.170	2.960.170,00	procedencia: Paraguay
62	Desague cloacal de baños (Incluye sanitarios de damas y caballeros) (PA)	1	2.299.840	2.299.840,00	procedencia: Paraguay
63	Registro de desague boca abierta 40x40x40 cm con rejilla	8	352.430	2.819.440,00	procedencia: Paraguay
64	Desague pluvial caño 150, calce y colchón de arena	70	84.450	5.911.500,00	procedencia: Paraguay



Ana Villate
Directora CODNI
Página 12 de 14



MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

RUC: 80020696–7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py

Gmail: uoc.nuevaalborada@gmail.com

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



65	Artefactos sanitarios colocados (inodoro mochila baja con doble descarga y migitorios), (Planta Baja)	1	10.633.330	10.633.330,00	procedencia: Paraguay
66	Artefactos sanitarios colocados (inodoro mochila baja con doble descarga y migitorios) (Planta Alta)	1	9.070.000	9.070.000,00	procedencia: Paraguay
67	Mesada de granito natural con bachas embutidas de porcelana (Planta Baja)	1	6.741.660	6.741.660,00	procedencia: Paraguay
68	Mesada de granito natural con bachas embutidas de porcelana (Planta Alta)	1	6.741.660	6.741.660,00	procedencia: Paraguay
69	Espejos colocados sobre mesada de laboratorios (Planta baja y Alta)	4	1.855.530	7.422.120,00	procedencia: Paraguay
70	Pulsador para mingitorio con válvula automática (P Baja y PI Alta)	4	506.660	2.026.640,00	marca: VCP fabricante: VCP procedencia: Paraguay
71	Grifería para lavatorio en baños, colocada (P Baja y PI Alta)	11	245.000	2.695.000,00	marca: VCP fabricante: VCP procedencia: Paraguay
72	Canilla de servicio de bronce de 1/2" con pico para manguera instalada en baño (P Baja y PI Alta)	2	754.160	1.508.320,00	procedencia: Paraguay
73	Instalación completa de agua fría en baños de Damas y Varones (PB)	1	5.133.330	5.133.330,00	procedencia: Paraguay
74	Instalación completa de agua fría en baños de Damas y Varones (PA)	1	4.698.880	4.698.880,00	procedencia: Paraguay
75	Puerta placa de Cedro 5 cm- 0,70x2,10 m de madera de Ybyrapyta. Incluye marcos, contramarcos y herrajes (PI baja y Alta)	4	1.053.800	4.215.200,00	marca: Espinola Muebles fabricante: Espinola Muebles procedencia: Paraguay
76	Puerta batiente de Cedro 5 cm-marco 0,70x2,10 m de madera de Ybyrapyta (PI baja y Alta)	12	907.660	10.891.920,00	marca: Espinola Muebles fabricante: Espinola Muebles procedencia: Paraguay
77	Puerta exterior tablero 1,20x2,10 m doble hoja (PI baja y Alta)	7	1.778.460	12.449.220,00	marca: Espinola Muebles fabricante: Espinola Muebles procedencia: Paraguay
78	Ventana tipo balancín colocada 1,80 x 1,20 m (aulas, según especificaciones del M.E.C.) (PI baja y Alta)	20	665.720	13.314.400,00	marca: Fenix Emprendimiento fabricante: Fenix Emprendimiento procedencia: Paraguay
79	Ventana perf. aluminio pivotante de vidrio templado gris de 8 mm. Colocada 0,75 x 0,30 m (en ducto de baño)	2	642.860	1.285.720,00	marca: VILUX fabricante: VILUX S.A. procedencia: Paraguay



Subida Molina

Ana Villate
Página 13 de 14
Nueva Alborada



MUNICIPALIDAD DE NUEVA ALBORADA

Capital Nacional de la Miel de Abeja y Turismo Naturaleza

Ruta 14 y Avda. Defensores del Chaco – Alborada Centro

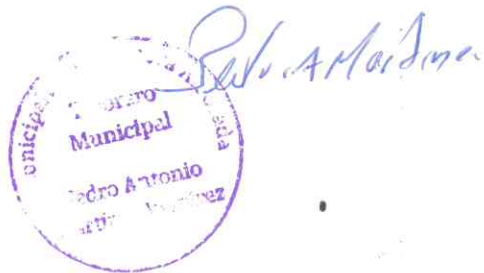
RUC: 80020696–7 Web mail: municipalidad@nuevaalborada.gov.py

Gmail: uoc.nuevaalborada@gmail.com

Nueva Alborada - Itapúa - Paraguay.



80	Ventana doble (1,00 m x 0,60 m) perf. aluminio corrediza de vidrio templado gris de 8 mm. En baños (P baja y Alta)	6	809.550	4.857.300,00	marca: VILUX fabricante: VILUX S.A. procedencia: Paraguay
81	Canaleta de desagüe aérea de Chapa N° 24, desarrollo 50 cm.	50	135.160	6.758.000,00	marca: Fenix Emprendimiento fabricante: Fenix Emprendimiento procedencia: Paraguay
82	Bajada de desagüe pluvial de Chapa N° 24, desarrollo 50 cm.	47	137.600	6.467.200,00	procedencia: Paraguay
83	Pasamanos metálico de acero inoxidable colocado, soporte fijo en escalera de mampostería de acceso.	1,8	732.300	1.318.140,00	procedencia: Paraguay
84	Baranda metálica de doble caño y reja sencilla con soporte fijo en galería	62	750.400	46.524.800,00	procedencia: Paraguay
85	Colocación cartelería	1	1.294.450	1.294.450,00	marca: PIPO PLOTTERS fabricante: PIPO PLOTTERS procedencia: Paraguay
86	Servicios de instalación Vidrios traslúcidos colocados	74	168.870	12.496.380,00	procedencia: Paraguay
87	Caminero guarda obra en patio	52	129.290	6.723.080,00	procedencia: Paraguay
88	Asistencia técnica servicio fiscalización	1	11.385.000	11.385.000,00	procedencia: Paraguay
88	Limpieza final de obra	1	3.784.400	3.784.400,00	procedencia: Paraguay
			Total General	914.840.727,00	



Nueva Alborada, 08 de setiembre de 2025

Ana Villate
Directora CODN
Nueva Alborada



ANEXO 2

VARIACION DE PRECIOS



Construcción de 3 aulas, 1 área administrativa, y sanitarios sexados en planta baja y alta en la Escuela Básica N° 1439 Doña Catalina Salinas De Cáceres

Modalidad: Licitación Pública Nacional

ID 472.066

Ítem	Atributos	Cantidad	Precio Unitario Referencial	Arq. Federico Fleitas		CM Group & Asociados de Cristian	
				Precio Unitario (IVA Incluido)	Variación	Precio Unitario (IVA Incluido)	Variación
1	Limpieza del terreno, vallado y obrador	1	4.338.278	3.789.130,00	13%	4.330.000	0%
2	Replanteo y Marcación	352	9.756	8.521,00	13%	9.750	0%
3	Cartel de obra (2,50mx1,50m)	1	1.728.727	1.509.413,00	13%	1.711.430	1%
4	Excavación para zapatas aisladas, vigas de fundación y de equilibrio	30	72.069	62.946,00	13%	72.060	0%
5	Relleno y compactación por capas con tierra seleccionada en interior de obra	15	124.274	108.543,00	13%	124.270	0%
6	Zapata + tronco de H° A° (1:2:4)	12	2.112.513	1.845.107,00	13%	2.091.380	1%
7	Vigas de fundación de H° A°	8	3.057.583	2.670.548,00	13%	3.027.000	1%
8	Vigas de equilibrio	1	2.128.102	1.858.723,00	13%	2.128.100	0%
9	Encadenado superior de H° A° en planta alta (15x25)	3	2.080.769	1.817.381,00	13%	2.080.760	0%
10	Columnas de H° A° planta baja (incluye troncos)	25,9	2.515.633	2.197.199,00	13%	2.515.630	0%
11	Vigas de hormigón armado	16	2.046.435	1.787.393,00	13%	2.046.430	0%
12	Losa de hormigón armado (se descuenta superposición con vigas)	18	3.340.262	2.917.445,00	13%	3.340.260	0%
13	Escalera de hormigón armado de 18 peldaños ancho 1,40m	1	3.123.451	2.728.078,00	13%	3.123.450	0%
14	Aislación hidrófuga horizontal con revoque alisado + hidrófugo y pintura asfáltica	73	36.347	31.746,00	13%	36.340	0%
15	Muro de Elevación de 0,30 con ladrillo común a revocar, con junta de 1,5 cm (PI Baja)	55	186.650	163.023,00	13%	186.650	0%
16	Muro de Elevación de 0,30 con ladrillo común a revocar, con junta de 1,5 cm (PI Alta)	45	208.341	181.969,00	13%	208.340	0%
17	Muro de Elevación de 0,15 con ladrillo común prensado, una cara vista con junta de 1,5 cm (PI Baja)	180	195.391	170.658,00	13%	195.390	0%
18	Muro de Elevación de 0,15 con ladrillo común prensado una cara vista con junta de 1,5 cm (PI Alta)	205	195.376	170.645,00	13%	195.370	0%
19	Mamparas divisorias con placas de madera aglomerada en sanitarios (tipo eucatex) incluye aberturas (PI Baja)	10	325.388	284.200,00	13%	325.380	0%
20	Mamparas divisorias con placas de madera aglomerada en sanitarios (tipo eucatex) incluye aberturas (PI Alta)	10	417.535	364.683,00	13%	417.530	0%
21	Revoque Interior a 1 capa (1:1,5:5) terminación fratazado y filtrado, espesor 1,5 cm sobre ladrillos comunes (PI Baja)	225	52.980	46.274,00	13%	52.980	0%



Edo A. Muñoz

Ana Villate
Directora CODNI
-Nueva Alborada

22	Revoque interior a 1 capa (1:1, 5:5) Terminación fratazado y filtrado, espesor 1,5 cm. sobre ladrillos comunes (Pl Alta)	250	55.475	48.453,00	13%	55.470	0%
23	Revoque Exterior con hidrófugo a 2 capas- 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación al frataz y filtrado, espesor 1,8 cm. (Pl Baja y Alta). Incluye revoque de pilares, mochetas, vigas y macizadas de techo y frontón.	113	58.073	50.722,00	13%	58.070	0%
24	Revoque fratazado y filtrado.	180	61.439	53.662,00	13%	61.430	0%
25	Techo chapa N° 26 sobre estructura metálica y maderado con aislante, según especificaciones y detalles.	191	286.667	250.380,00	13%	286.660	0%
26	Cielorraso de machimbre de madera en planta alta. Incluye cornisa perimetral.	185	151.131	132.001,00	13%	151.130	0%
27	Contrapiso de hormigón de cascotes sobre terreno natural, espesor 10 cm.	200	40.139	35.058,00	13%	40.130	0%
28	Contrapiso de cascotes (1/4:1:4:6) sobre losa rebajada.	25	45.775	39.981,00	13%	45.770	0%
29	De cascote cerámico de 7 cm (1/4:1:4:6) sobre losa	168	36.551	31.924,00	13%	36.550	0%
30	Carpeta hidrófuga en losas sanitarias. (1er piso).	25	23.840	20.822,00	13%	23.840	0%
31	Piso de baldosas graníticas pulidas, base gris. (Planta baja).	200	156.577	136.757,00	13%	156.570	0%
32	Piso de baldosas graníticas pulidas, base gris. Planta Alta.	200	166.005	144.992,00	13%	166.000	0%
33	Zócalo granítico reconstituido (Planta baja).	94	31.044	27.114,00	13%	31.040	0%
34	Zócalo de granítico reconstituido (Planta Alta)	117	30.992	27.069,00	13%	30.990	0%
35	Revestimiento cerámico en sanitarios. Planta Baja.	48	100.280	87.586,00	13%	100.280	0%
36	Revestimiento cerámico en sanitarios. Planta Alta.	43	100.280	87.586,00	13%	100.280	0%
37	Revestimiento de baldosas graníticas en escalera (Acceso en Planta Baja)	8	161.090	140.699,00	13%	161.090	0%
38	Pintura látex interior en paredes y losas revocadas, sin enduido (Planta Baja)	405	40.565	35.430,00	13%	40.560	0%
39	Pintura látex interior en paredes, sin enduido (Planta Alta) Altura de cielorraso.	250	40.751	35.593,00	13%	40.750	0%
40	Pintura látex exterior sin enduido (Planta Baja y Alta)	113	32.081	28.020,00	13%	32.080	0%
41	Pintura con base p/ galvanizado y esmalte sintético (bajadas y canaletas aéreas)	152	38.583	33.699,00	13%	38.580	0%
42	Tratamiento de ladrillo visto con silicona transparente brillante para exterior. Incluye muro trasapante brillante para exterior. Incluye muro frontal. (Planta Baja)	245	31.783	27.760,00	13%	31.780	0%
43	Tratamiento de ladrillo visto con silicona transparente brillante para exterior (Planta Alta)	250	31.560	27.565,00	13%	31.560	0%
44	Pintura de cielorraso al barniz	190	45.409	39.661,00	13%	45.400	0%
45	Pintura de abertura de madera al barniz	60	51.176	44.698,00	13%	51.170	0%



Edna Maldonado

Ana Villate

Directora CODNI
-Nueva Alborada

46	Instalaciones Eléctricas Tablero General, según especificaciones.	1	1.101.588	962.147,00	13%	1.101.580	0%
47	Tableros seccionales, según especificaciones.	2	759.633	663.477,00	13%	759.630	0%
48	Bocas de tomas y luces (Planta Baja)	27	89.499	78.170,00	13%	89.490	0%
49	Bocas de tomas y luces (Planta Alta)	28	89.499	78.170,00	13%	89.490	0%
50	Artefacto de luz tipo fluorescente led de adosar con base de chapa de 2x40 (Planta Baja)	19	144.316	126.048,00	13%	144.310	0%
51	Artefacto de luz tipo fluorescente led de adosar con base de chapa de 2x40 (Planta Alta)	20	144.316	126.048,00	13%	144.310	0%
52	Artefacto de luz tipo fluorescente de adosar con base de chapa de 2x40	32	131.072	114.481,00	13%	131.070	0%
53	Colocación artefactos eléctricos. Planta baja y planta alta.	16	1.043.400	911.324,00	13%	1.043.400	0%
54	Colocación artefactos eléctricos. Planta baja y planta alta.	3	6.958.333	6.077.533,00	13%	6.958.330	0%
55	Colocación artefactos eléctricos. Planta baja	2	5.231.667	4.569.432,00	13%	5.231.660	0%
56	Colocación base para Pizarras acrílicas 1,50 x4,00 mts.	3	1.583.445	1.383.009,00	13%	1.583.440	0%
57	Registro cloacal de 60x120x80 cm.	1	597.840	522.164,00	13%	597.840	0%
58	Registro cloacal de 40x40x60 cm.	3	510.573	445.944,00	13%	510.570	0%
59	Camara ceptica.	1	2.493.718	2.178.058,00	13%	2.493.710	0%
60	pozo absorbente	1	1.397.496	1.220.598,00	13%	1.397.490	0%
61	Desague cloacal interior de baños (incluye sanitarios de damas y caballeros y docente) (PB)	1	2.960.179	2.585.474,00	13%	2.960.170	0%
62	Desague cloacal de baños (Incluye sanitarios de damas y caballeros) (PA)	1	2.299.846	2.008.727,00	13%	2.299.840	0%
63	Registro de desague boca abierta 40x40x40 cm con rejilla	8	352.431	307.820,00	13%	352.430	0%
64	Desague pluvial caño 150, calce y colchón de arena	70	84.455	73.765,00	13%	84.450	0%
65	Artefactos sanitarios colocados (inodoro mochila baja con doble descarga y migitorios), (Planta Baja)	1	10.633.333	9.287.344,00	13%	10.633.330	0%
66	Artefactos sanitarios colocados (inodoro mochila baja con doble descarga y migitorios) (Planta Alta)	1	9.070.000	7.921.901,00	13%	9.070.000	0%
67	Mesada de granito natural con bachas embutidas de porcelana (Planta Baja)	1	6.741.667	5.888.293,00	13%	6.741.660	0%
68	Mesada de granito natural con bachas embutidas de porcelana (Planta Alta)	1	6.741.667	5.888.293,00	13%	6.741.660	0%
69	Espejos colocados sobre mesada de laboratorios (Planta baja y Alta)	4	1.855.533	1.620.656,00	13%	1.855.530	0%
70	Pulsador para mingitorio con válvula automática (P Baja y PI Alta)	4	506.667	442.532,00	13%	506.660	0%
71	Grifería para lavatorio en baños, colocada (P Baja y PI Alta)	11	245.000	213.987,00	13%	245.000	0%



Roberto Muñoz

Ana Villate
Directora CODN
Nueva Alborada

72	Canilla de servicio de bronce de 1/2" con pico para manguera instalada en baño (P Baja y PI Alta)	2	754.167	658.703,00	13%	754.160	0%
73	Instalación completa de agua fría en baños de Damas y Varones (PB)	1	5.133.333	4.483.545,00	13%	5.133.330	0%
74	Puerta placa de Cedro 5 cm- 0,70x2,10 m de madera de Ybyrapyta. Incluye marcos, contramarcos y herrajes (PI baja y Alta)	1	4.698.889	4.104.094,00	13%	4.698.880	0%
75	Puerta batiente de Cedro 5 cm- marco 0,70x2,10 m de madera de Ybyrapyta (PI baja y Alta)	4	1.053.809	920.416,00	13%	1.053.800	0%
76	Puerta exterior tablero 1,20x2,10 m doble hoja (PI baja y Alta)	12	907.667	792.773,00	13%	907.660	0%
77	Ventana tipo balancín colocada 1,80 x 1,20 m (aulas, según especificaciones del M.E.C.) (PI baja y Alta)	7	1.778.467	1.553.345,00	13%	1.778.460	0%
78	Ventana perf. aluminio pivotante de vidrio templado gris de 8 mm. Colocada 0,75 x 0,30 m (en ducto de baño)	20	665.728	581.459,00	13%	665.720	0%
79	Ventana doble (1,00 m x 0,60 m) perf. aluminio corridiza de vidrio templado gris de 8 mm. En baños (P baja y Alta)	2	642.862	561.487,00	13%	642.860	0%
80	Canaleta de desagüe aérea de Chapa N° 24, desarrollo 50 cm.	6	809.556	707.081,00	13%	809.550	0%
81	Bajada de desagüe pluvial de Chapa N° 24, desarrollo 50 cm.	50	135.163	118.054,00	13%	135.160	0%
82	Pasamanos metálico de acero inoxidable colocado, soporte fijo en escalera de mampostería de acceso.	47	137.649	120.225,00	13%	137.600	0%
83	Baranda metálica de doble caño y reja sencilla con soporte fijo en galería	1,8	735.340	642.259,00	13%	732.300	0%
84	Colocación cartelería	62	753.400	658.033,00	13%	750.400	0%
85	Servicios de instalación Vidrios traslúcidos colocados	1	1.307.533	1.142.023,00	13%	1.294.450	1%
86	Caminero guarda obra en patio	74	170.589	148.996,00	13%	168.870	1%
87	Asistencia técnica servicio fiscalización	52	130.603	114.071,00	13%	129.290	1%
88	Limpieza final de obra	1	11.500.000	10.044.307,00	13%	11.385.000	1%
88		1	3.822.631	3.338.755,00	13%	3.784.400	1%



Subra Marbaca

Ana Villate
Ana Villate
Directora CODNI
Nueva Alborada