



GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE CONCEPCIÓN
"UNIDOS POR UN GOBIERNO MEJOR"

Carlos A. López O'Brasil Telefax: (0995-331) 242207 / 242718 - 242957 Concepción - Paraguay



CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
CONSTRUCCIONES VARIAS EN INSTITUCIONES PUBLICAS
Licitación: 472176

INSTITUCION:		ESC. BAS. 4931 MARIA AUXILIADORA				PROMEDIO		PROEL INGENIERIA		PIERCE S.A.	
Ítem	CÓDIGO	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	
TRABAJOS PRELIMINARES											
1	82101502-003	Cartel de Obra (con estructura de caños reforzado)	Unidad	1.00	2,007,513	2,007,513	1,997,000	1,997,000	1,630,094	1,630,094	
2	72131601-9974	Marcación y replanteo	Metros cuadrados	37.00	8,194	303,182	8,000	296,000	6,715	248,462	
3	72102905-001	Relleno y compactación	Metros cúbicos	19.00	160,708	3,053,447	160,000	3,040,000	130,440	2,478,360	
4	72131601-004	Excavación para zapatas	Metros cúbicos	5.00	66,550	332,750	66,000	330,000	54,120	270,600	
ESTRUCTURAS DE HªAº Y CIMIENTOS											
5	72131601-004	Zapatas (0.80 x 0.80) de HªAº, fck 210 kg/cm2	Metros cúbicos	1.50	2,276,909	3,415,364	2,265,000	3,397,500	1,848,838	2,773,256	
6	72131601-004	Encadenado inferior de (0.3 x 0.2) Hª Aº fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	2.10	2,276,909	4,781,509	2,265,000	4,756,500	1,848,838	3,882,559	
7	72131601-004	Columnas (0.25 x 0.15) de HªAº fck=210Kg/cm2.	Metros cúbicos	1.20	2,276,909	2,732,291	2,265,000	2,718,000	1,848,838	2,218,605	
8	72131601-004	Encadenado superior (0.25 x 0.15) de Hª Aº fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	1.30	2,276,909	2,959,982	2,265,000	2,944,500	1,848,838	2,403,489	
9	72131601-004	Tensor 2 varillas Ø8 mm común	Metro lineal	11.00	19,318	212,503	19,000	209,000	15,774	173,518	
10	72131601-004	Dinteles sobre abertura 2 varillas de 10 mm. (ACEPAR)	Metro lineal	7.20	31,022	223,361	31,000	223,200	25,134	180,962	
MAMPOSTERIAS DE NIVELACION Y ELEVACION											
11	72131601-005	Mamp. De nivelacion ladrillo comun- Esp 0,3m	Metros cuadrados	4.00	207,268	829,073	206,000	824,000	168,375	673,501	
12	72131601-005	Mamp de Ladrillo visto a una cara laminado - Esp 0,15m	Metros cuadrados	42.00	163,937	6,885,348	163,000	6,846,000	133,148	5,592,216	
13	72131601-005	Mamp de Ladrillo hueco - Esp 0,15m	Metros cuadrados	11.00	72,163	793,789	72,000	792,000	58,509	643,597	
14	72131601-005	Mamposteria de ladrillo comun para revocar interior/exterior esp 0,15 m	Metros cuadrados	10.00	135,919	1,359,193	135,000	1,350,000	110,450	1,104,504	
15	72131601-005	Pilares de 0,40x0,40 - de ladrillo prensado visto.(Incluye capitel)	Metro lineal	30.00	199,882	5,996,463	199,000	5,970,000	162,237	4,867,104	
AISLACIONES											
16	72131601-006	Aislación horizontal en U, sobre mamp de 0,15 m	Metro lineal	29.00	27,972	811,195	28,000	812,000	22,643	656,653	
COBERTURAS											
17	72131601-007	Techo de chapa termoacustica de 4 cm con Cabriada doble C. Color ceramico (Incluye terminación cumbre de chapa galvanizada de 2mm de esp. Cantonera y babetta)	Metros cuadrados	49.00	520,967	25,527,367	518,000	25,382,000	423,120	20,732,880	
REVOQUES Y TERMINACIONES											
18	72131601-008	Revoque Exterior , dosaje 1:4:16, con hidrofugo	Metros cuadrados	21.00	46,925	985,416	47,000	987,000	37,973	797,429	
19	72131601-008	Revoque Interiores a dos manos, dosaje 1:4:16, con hidrofugo	Metros cuadrados	76.00	46,925	3,566,267	47,000	3,572,000	37,973	2,885,933	
20	72131601-008	Moldura lineal en aberturas (incluye pintura)	Metro lineal	25.00	51,335	1,283,377	51,000	1,275,000	41,710	1,042,760	
CONTRAPISO, CARPETA , ZOCALO Y REVESTIDO											
21	72131601-009	Contrapiso de hormigon de cascotes esp= 10 cm (interior - exterior)	Metros cuadrados	37.00	65,033	2,406,230	65,000	2,405,000	52,682	1,949,249	
22	72131601-009	Carpeta alisada de cementos para colocación de pisos	Metros cuadrados	37.00	41,196	1,524,257	41,000	1,517,000	33,443	1,237,398	
23	72131601-009	Piso cerámica esmaltada P.E.I 4 - antideslizante (0.6 x 0.6)	Metros cuadrados	37.00	135,962	5,030,601	135,000	4,995,000	110,502	4,088,589	
24	72131601-009	Colocación de zoclos ceramicos	Metro lineal	36.00	45,057	1,622,069	45,000	1,620,000	36,514	1,314,518	
25	72131601-009	Revestimientos tipo azulejo - (para pileta de cocina - color blanco)	Metros cuadrados	6.00	107,511	645,067	107,000	642,000	87,278	523,666	
ABERTURAS PUERTAS Y VENTANAS											
26	72131601-010	Provisión y colocación de Puerta Tablero, med 0,90x2,10 m (incluye marco, contramarco, cerradura y herrajes)	Unidad	1.00	1,773,213	1,773,213	1,764,000	1,764,000	1,439,814	1,439,814	
27	72131601-010	Provisión y colocación de ventanas tipo balcón med 1,50X1,2m	Unidad	2.00	772,757	1,545,514	769,000	1,538,000	627,359	1,254,718	
28	72131601-010	Provisión y colocación de ventana de chapa doblada p/ mesada pasa platos 1,20x1,10m	Unidad	1.00	2,569,505	2,569,505	2,556,000	2,556,000	2,086,450	2,086,450	
29	72131601-010	Provision y colocacion de vidrio doble 4mm para balcones	Metros cuadrados	3.00	366,914	1,100,743	365,000	1,095,000	297,930	893,791	
PINTURAS											
30	72131601-012	Pintura Interior / exterior látex, con endurecido	Metros cuadrados	178.00	43,473	7,738,209	43,000	7,654,000	35,399	6,301,058	
31	72131601-012	Pintura de canaletas y bajadas	Metro lineal	20.00	51,335	1,026,702	51,000	1,020,000	41,710	834,208	
32	72131601-012	Pintura tipo barniz para madera	Metros cuadrados	2.00	60,576	121,152	60,000	120,000	49,293	98,586	

33	72131601-012	Pintura Tratamiento para ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	69.00	33,987	2,345,132	34,000	2,346,000	27,521	1,898,935
INSTALACIONES SANITARIAS										
34	72131601-011	Caño PVC rígido de 3/4" - conexión a la red existente	Metro lineal	12.00	26,089	313,067	26,000	312,000	21,165	253,978
35	72131601-011	Llave de paso de 3/4" cromado con campana	Unidad	1.00	175,914	175,914	175,000	175,000	142,838	142,838
36	72131601-011	Llave de paso de 1/2" cromado con campana	Unidad	1.00	146,691	146,691	146,000	146,000	119,082	119,082
37	72131601-011	Rejilla de piso Sifonada de PVC, diámetro 15 cm	Unidad	1.00	57,521	57,521	57,000	57,000	46,796	46,796
38	72131601-011	Caño PVC de 50 mm	Metro lineal	8.00	39,522	316,175	39,000	312,000	32,219	257,754
39	72131601-011	Bacha doble de acero inoxidable para cocina 1,20 m con accesorios de instalación	Unidad Medida Global	1.00	460,467	460,467	458,000	458,000	373,920	373,920
40	72131601-011	Canilla pico alto, cromado.	Unidad	1.00	187,169	187,169	186,000	186,000	152,058	152,058
DESAGUE CLOACAL										
41	72101510-006	Caño PVC de 100 mm	Metro lineal	11.00	60,257	662,827	60,000	660,000	48,905	537,953
42	72101510-006	Registro 60x60x30 a con tapa ciega de H°A	Unidad	1.00	607,223	607,223	604,000	604,000	493,081	493,081
43	72101510-006	Cámara Séptica (Ver detalles)	Unidad	1.00	4,241,333	4,241,333	4,219,000	4,219,000	3,444,000	3,444,000
44	72101510-006	Pozo ciego (Ver detalles)	Unidad	1.00	5,603,520	5,603,520	5,574,000	5,574,000	4,550,114	4,550,114
DESAGUES PLUVIALES										
45	72101510-005	Canaleta de Chapa Galvanizada n°24, desarrollo 0,50 m. Pintada	Metro lineal	14.00	184,065	2,576,909	183,000	2,562,000	149,501	2,093,011
46	72101510-005	Bajadas de chapa galvanizada - desarrollo 0,50 m	Metro lineal	17.00	184,065	3,129,104	183,000	3,111,000	149,501	2,541,514
47	72101510-005	Registro pluvial 60x60x30 abierto con rejilla	Unidad	2.00	627,230	1,254,460	624,000	1,248,000	509,287	1,018,574
INSTALACIONES ELECTRICAS										
48	72131601-001	Provisión y Colocación de Extractor de Aire de Pared	Unidad	1.00	2,423,667	2,423,667	2,411,000	2,411,000	1,968,000	1,968,000
49	72131601-001	Instalaciones eléctricas, incluye; instalación de tablero metálico con barras monofasicas, 12 módulos, instalación de disyuntor termomagnético, disyuntor diferencial monofásico, puesta tierra con jabalina instalada en registro soldadura exotermica con cable desnudo de 16 mm2, registro con tapa de H°A de 40x40 cm, con fondo de 10 cm, alimentación de circuito de luces con electrodos antillama, alimentación de circuito de tomas, alimentación de circuito de ventiladores, tomas corrientes (marca VIMAR), interruptor unipolar (Marca VIMAR), interruptor bipolar (Marca VIMAR), alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado en electroductos, instalación de fotocelula. Provisión y colocación de artefacto led tipo fluorescente 1x20w, artefacto led tip fluorescente 3x20w, alimentación del medidor al TS 10 con cable NNY 2 X 16 mm	Unidad Medida Global	1.00	18,063,734	18,063,734	17,968,000	17,968,000	14,668,160	14,668,160
OBRAS COMPLEMENTARIAS										
50	72131601-009	Guarda obra de 0,60 m de ancho con terminación en alisada.	Metro lineal	29.00	139,969	4,059,087	139,000	4,031,000	113,750	3,298,738
51	72131601-9984	Construcción de rampa (Incluye pintura y baranda, caño redondo de media reforzado) - Ubicación sujeta a condiciones del sitio de construcción	Unidad Medida Global	1.00	6,175,313	6,175,313	6,143,000	6,143,000	5,014,326	5,014,326
52	72102508-999	Mesada de hormigón apoyado en la pared, de azulajo	Metros cuadrados	5.00	1,029,145	5,145,724	1,024,000	5,120,000	835,563	4,177,816
53	30241602-001	Escalones de Ladrillo Revocado	Metros cuadrados	1.00	135,919	135,919	135,000	135,000	110,450	110,450
54	11111604-001	Mesada tipo granito color negro	Metros cuadrados	1.00	1,393,500	1,393,500	1,386,000	1,386,000	1,131,600	1,131,600
55	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1.00	3,799,017	3,799,017	3,779,000	3,779,000	3,084,840	3,084,840
					Precio Total	158,436,123	Precio Total	157,590,700	Precio Total	128,656,065

0

136,697,069

Ítem	CÓDIGO	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	PROMEDIO		PROEL INGENIERIA		PIERCE S.A.	
					Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
TRABAJOS PRELIMINARES										
1	82101502-003	Cartel de Obra (con estructura de caños reforzado)	Unidad	1.00	2,007,513	2,007,513	1,997,000	1,997,000	1,630,094	1,630,094
2	72131601-9974	Marcación y replanteo	Metros cuadrados	37.00	8,194	303,182	8,000	296,000	6,715	248,462
3	72102905-001	Relleno y compactación	Metros cúbicos	19.00	160,708	3,053,447	160,000	3,040,000	130,440	2,478,360
4	72131601-004	Excavación para zapatas	Metros cúbicos	5.00	66,550	332,750	66,000	330,000	54,120	270,600
ESTRUCTURAS DE H°A Y CIMENTOS										
5	72131601-004	Zapatas (0.80 x 0.80) de H°A°, fck 210 kg/cm2	Metros cúbicos	1.50	2,276,909	3,415,364	2,265,000	3,397,500	1,848,838	2,773,256
6	72131601-004	Encadenado inferior de (0.3 x 0.2) H° A° fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	2.10	2,276,909	4,781,509	2,265,000	4,756,500	1,848,838	3,882,559
7	72131601-004	Columnas (0.25 x 0.15) de H°A° fck=210Kg/cm2.	Metros cúbicos	1.20	2,276,909	2,732,291	2,265,000	2,718,000	1,848,838	2,218,605
8	72131601-004	Encadenado superior (0.25 x 0.15) de H° A° fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	1.30	2,276,909	2,959,982	2,265,000	2,944,500	1,848,838	2,403,489
9	72131601-004	Tensor 2 varillas Ø8 mm común	Metro lineal	11.00	195,318	212,503	195,000	209,000	15,774	173,518
10	72131601-004	Dinteles sobre abertura 2 varillas de 10 mm. (ACEPAR)	Metro lineal	7.20	31,022	223,361	31,000	223,200	25,134	180,962
MAMPOSTERIAS DE NIVELACION Y ELEVACION										
11	72131601-005	Mamp. De nivelacion ladrillo comun- Esp 0,3m	Metros cuadrados	4.00	207,268	829,073	206,000	824,000	168,375	673,501

12	72131601-005	Mamp de Ladrillo visto a una cara laminado - Esp 0,15m	Metros cuadrados	42.00	163,937	6,885,348	163,000	6,846,000	133,148	5,592,216
13	72131601-005	Mamp de Ladrillo hueco - Esp 0,15m	Metros cuadrados	11.00	72,163	793,789	72,000	792,000	58,509	643,597
14	72131601-005	Mampostería de ladrillo común para revocar interior/exterior esp 0,15 m	Metros cuadrados	10.00	135,919	1,359,193	135,000	1,350,000	110,450	1,104,504
15	72131601-005	Pilares de 0,40x0,40 - de ladrillo prensado visto.(Incluye capitel)	Metro lineal	30.00	199,882	5,996,463	199,000	5,970,000	162,237	4,867,104
AISLACIONES										
16	72131601-006	Aislación horizontal en U, sobre mamp de 0,15 m	Metro lineal	29.00	27,972	811,195	28,000	812,000	22,643	656,653
COBERTURAS										
17	72131601-007	Techo de chapa termoacústica de 4 cm con Cabriada doble C. Color cerámico (Incluye terminación cumbreira de chapa galvanizada de 2mm de esp. Cantonera y babetas)	Metros cuadrados	49.00	520,967	25,527,367	518,000	25,382,000	423,120	20,732,880
REVOQUES Y TERMINACIONES										
18	72131601-008	Revoque Exterior , dosaje 1:4:16, con hidrofugo	Metros cuadrados	21.00	46,925	985,416	47,000	987,000	37,973	797,429
19	72131601-008	Revoque Interiores a dos manos, dosaje 1:4:16, con hidrofugo	Metros cuadrados	76.00	46,925	3,566,267	47,000	3,572,000	37,973	2,885,933
20	72131601-008	Moldura lineal en aberturas (incluye pintura)	Metro lineal	25.00	51,335	1,283,377	51,000	1,275,000	41,710	1,042,760
CONTRAPISO, CARPETA , ZOCALO Y REVESTIDO										
21	72131601-009	Contrapiso de hormigon de cascotes esp= 10 cm (interior - exterior)	Metros cuadrados	37.00	65,033	2,406,230	65,000	2,405,000	52,682	1,949,249
22	72131601-009	Carpeta alisada de cementos para colocación de pisos	Metros cuadrados	37.00	41,196	1,524,257	41,000	1,517,000	33,443	1,237,398
23	72131601-009	Piso cerámica esmaltada P.E.I 4 - antideslizante (0.6 x 0.6)	Metros cuadrados	37.00	135,962	5,030,601	135,000	4,995,000	110,502	4,088,589
24	72131601-009	Colocación de zocalos ceramicos	Metro lineal	36.00	45,057	1,622,069	45,000	1,620,000	36,514	1,314,518
25	72131601-009	Revestimientos tipo azulejo - (para pileta de cocina - color blanco)	Metros cuadrados	6.00	107,511	645,067	107,000	642,000	87,278	523,666
ABERTURAS PUERTAS Y VENTANAS										
26	72131601-010	Provisión y colocación de Puerta Tablero, med 0,90x2,10 m (incluye marco, contramarco, cerradura y herrajes)	Unidad	1.00	1,773,213	1,773,213	1,764,000	1,764,000	1,439,814	1,439,814
27	72131601-010	Provisión y colocación de ventanas tipo balancín med 1,50X1,2m	Unidad	2.00	772,757	1,545,514	769,000	1,538,000	627,359	1,254,718
28	72131601-010	Provisión y colocación de ventana de chapa doblada p/ mesada pasa platos 1,20x1,10m	Unidad	1.00	2,569,505	2,569,505	2,556,000	2,556,000	2,086,450	2,086,450
29	72131601-010	Provision y colocacion de vidrio doble 4mm para balancines	Metros cuadrados	3.00	366,914	1,100,743	365,000	1,095,000	297,930	893,791
PINTURAS										
30	72131601-012	Pintura Interior / exterior látex, con endurecido	Metros cuadrados	178.00	43,473	7,738,209	43,000	7,654,000	35,399	6,301,058
31	72131601-012	Pintura de canaletas y bajadas	Metro lineal	20.00	51,335	1,026,702	51,000	1,020,000	41,710	834,208
32	72131601-012	Pintura tipo barniz para madera	Metros cuadrados	2.00	60,576	121,152	60,000	120,000	49,293	98,586
33	72131601-012	Pintura Tratamiento para ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	69.00	33,987	2,345,132	34,000	2,346,000	27,521	1,898,935
INSTALACIONES SANITARIAS										
34	72131601-011	Caño PVC rígido de 3/4" - conexión a la red existente	Metro lineal	12.00	26,089	313,067	26,000	312,000	21,165	253,978
35	72131601-011	Llave de paso de 3/4" cromado con campana	Unidad	1.00	175,914	175,914	175,000	175,000	142,838	142,838
36	72131601-011	Llave de paso de 1/2" cromado con campana	Unidad	1.00	146,691	146,691	146,000	146,000	119,082	119,082
37	72131601-011	Rejilla de piso Sifonada de PVC, diámetro 15 cm	Unidad	1.00	57,521	57,521	57,000	57,000	46,796	46,796
38	72131601-011	Caño PVC de 50 mm	Metro lineal	8.00	39,522	316,175	39,000	312,000	32,219	257,754
39	72131601-011	Bacha doble de acero inoxidable para cocina 1,20 m con accesorios de instalación	Unidad Medida Global	1.00	460,467	460,467	458,000	458,000	373,920	373,920
40	72131601-011	Canilla pico alto, cromado.	Unidad	1.00	187,169	187,169	186,000	186,000	152,058	152,058
DESAGUE CLOACAL										
41	72101510-006	Caño PVC de 100 mm	Metro lineal	11.00	60,257	662,827	60,000	660,000	48,905	537,953
42	72101510-006	Registro 60x60x30 a con tapa ciega de HªA	Unidad	1.00	607,223	607,223	604,000	604,000	493,081	493,081
43	72101510-006	Cámara Séptica (Ver detalles)	Unidad	1.00	4,241,333	4,241,333	4,219,000	4,219,000	3,444,000	3,444,000
44	72101510-006	Pozo ciego (Ver detalles)	Unidad	1.00	5,603,520	5,603,520	5,574,000	5,574,000	4,550,114	4,550,114
DESAGUES PLUVIALES										
45	72101510-005	Canaleta de Chapa Galvanizada n°24, desarrollo 0,50 m. Pintada	Metro lineal	14.00	184,065	2,576,909	183,000	2,562,000	149,501	2,093,011
46	72101510-005	Bajadas de chapa galvanizada - desarrollo 0,50 m	Metro lineal	17.00	184,065	3,129,104	183,000	3,111,000	149,501	2,541,514
47	72101510-005	Registro pluvial 60x60x30 abierto con rejilla	Unidad	2.00	627,230	1,254,460	624,000	1,248,000	509,287	1,018,574
INSTALACIONES ELECTRICAS										
48	72131601-001	Provisión y Colocación de Extractor de Aire de Pared	Unidad	1.00	2,423,667	2,423,667	2,411,000	2,411,000	1,968,000	1,968,000
49	72131601-001	Instalaciones eléctricas, incluye; instalación de tablero metálico con barras monofásicas, 12 módulos, instalación de disyuntor termomagnético, disyuntor diferencial monofásico, puesta tierra con jabalina instalada en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16 mm ² , registro con tapa de HªA ³ de 40x40 cm, con fondo de 10 cm, alimentación de circuito de luces con electrodos antillama, alimentación de circuito de tomas, alimentación de circuito de ventiladores, tomas correintes (marca VIMAR), interruptor unipolar (Marca VIMAR), interruptor bipolar (Marca VIMAR), alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado en electroductos, instalación de fotocélula. Provisión y colocación de artefacto led tipo fluorescente 1x20w, artefacto led tip fluorescente 3x20w, alimentación del medidor al TS 10 con cable NNY 2 X 16 mm	Unidad Medida Global	1.00	18,063,734	18,063,734	17,968,000	17,968,000	14,668,160	14,668,160
OBRAS COMPLEMENTARIAS										
50	72131601-009	Guarda obra de 0,60 m de ancho con terminación en alisada.	Metro lineal	29.00	139,969	4,059,087	139,000	4,031,000	113,750	3,298,738

51	72131601-9984	Construcción de rampa (Incluye pintura y baranda, caño redondo de media reforzado) - Ubicación sujeta a condiciones del sitio de construcción	Unidad Medida Global	1.00	6,175,313	6,175,313	6,143,000	6,143,000	5,014,326	5,014,326
52	72102508-999	Mesada de hormigón apoyado en la pared, de azulejo	Metros cuadrados	5.00	1,029,145	5,145,724	1,024,000	5,120,000	835,563	4,177,816
53	30241602-001	Escalones de Ladrillo Revocado	Metros cuadrados	1.00	135,919	135,919	135,000	135,000	110,450	110,450
54	11111604-001	Mesada tipo granito color negro	Metros cuadrados	1.00	1,393,500	1,393,500	1,386,000	1,386,000	1,131,600	1,131,600
55	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1.00	3,799,017	3,799,017	3,779,000	3,779,000	3,084,840	3,084,840
					Precio Total	158,436,123	Precio Total	157,590,700	Precio Total	128,656,065

0 136,697,069

Ítem	CÓDIGO	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	PROMEDIO		PROEL INGENIERIA		PIERCE S.A.	
					Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
TRABAJOS PRELIMINARES										
1	82101502-003	Cartel de obras.	Unidad	1.00	2,007,513	2,007,513	1,997,000	1,997,000	1,630,094	1,630,094
2	72131601-004	Excavación para zapata	Metros cúbicos	5.00	66,550	332,750	66,000	330,000	54,120	270,600
3	72103003-001	Relleno y compactación	Metros cúbicos	19.00	160,708	3,053,447	160,000	3,040,000	130,440	2,478,360
4	72103003-001	Desmante de Techo sin recuperación	Metros cuadrados	129.00	22,049	2,844,270	22,000	2,838,000	17,876	2,306,004
5	72103003-001	Demolición de Mampostería 0,15m	Metros cuadrados	37.00	37,374	1,382,856	37,000	1,369,000	30,420	1,125,540
6	72103003-001	Demolición de Pilar	Unidad Medida Global	1.00	4,672,467	4,672,467	4,648,000	4,648,000	3,794,029	3,794,029
7	72103003-001	Desmante de puertas	Unidad	1.00	208,864	208,864	208,000	208,000	169,504	169,504
8	72103003-001	Desmante de ventanas con marco	Unidad Medida Global	1.00	1,728,977	1,728,977	1,720,000	1,720,000	1,403,893	1,403,893
9	72103003-001	Desmante de instalación eléctrica existente	Unidad Medida Global	1.00	2,183,458	2,183,458	2,172,000	2,172,000	1,772,971	1,772,971
10	72103003-001	Demolición de Revoque Deteriorado	Metros cuadrados	478.00	15,371	7,347,453	15,000	7,170,000	12,599	6,022,418
11	72103003-001	Desmante de piso	Metros cuadrados	63.00	16,935	1,066,929	17,000	1,071,000	13,690	862,445
ESTRUCTURAS DE HºAº Y CIMIENTOS										
12	72131601-004	Zapatas de HºAº. fck 210 kg/cm2	Metros cúbicos	2.00	2,276,909	4,553,818	2,265,000	4,530,000	1,848,838	3,697,675
13	72131601-004	Columnas (0.25 x 0.15) de HºAº fck=210Kg/cm2.	Metros cúbicos	1.00	2,276,909	2,276,909	2,265,000	2,265,000	1,848,838	1,848,838
14	72131601-004	Dinteles sobre abertura 4 varillas de 8 mm.	Metro lineal	5.00	31,022	155,112	31,000	155,000	25,134	125,668
15	72131601-004	Encadenado superior de Hº Aº fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	1.00	2,276,909	2,276,909	2,265,000	2,265,000	1,848,838	1,848,838
MAMPOSTERIA DE NIVELACION Y ELEVACION										
16	72131601-005	Mampostería de ladrillo común para revocar interior esp 0,15 m	Metros cuadrados	31.00	136,632	4,235,582	136,000	4,216,000	110,910	3,438,222
17	72131601-005	Pilares de 0,40x0,40 - de ladrillo prensado visto con núcleo de HºAº.	Metro lineal	7.00	199,882	1,399,175	199,000	1,393,000	162,237	1,135,658
18	72131601-005	Capitel de Hº p/pilar	Unidad Medida Global	1.00	101,707	101,707	101,000	101,000	82,656	82,656
REVOQUE										
19	72131601-008	Revoque Exterior, dosaje 1:4:16, con hidrofugo	Metros cuadrados	91.00	46,925	4,270,136	47,000	4,277,000	37,973	3,455,525
20	72131601-008	Revoque interior a dos Manos Dosaje 1:4:16 con hidrofugo	Metros cuadrados	86.00	46,925	4,035,513	47,000	4,042,000	37,973	3,265,661
21	72131601-008	Moldura lineal en aberturas (Incluye Pintura)	Metro lineal	22.00	51,335	1,129,372	51,000	1,122,000	41,710	917,629
CONTRAPISO, CARPETA, ZOCCALO Y REVESTIDO										
22	72131601-009	Contrapiso de hormigón e=10cm	Metros cuadrados	63.00	65,033	4,097,095	65,000	4,095,000	52,682	3,318,991
23	72131601-009	Carpeta alisada de cemento para colocación de pisos	Metros cuadrados	63.00	41,196	2,595,357	41,000	2,583,000	33,443	2,106,922
24	72131601-009	Piso cerámica esmaltada P.E.I 4 - antideslizante (0.6 x 0.6)	Metros cuadrados	63.00	135,962	8,565,618	135,000	8,505,000	110,502	6,961,651
25	72131601-009	Colocación de zocalo de cerámica	Metro lineal	36.00	45,057	1,622,069	45,000	1,620,000	36,514	1,314,518
ABERTURAS, PUERTAS Y VENTANAS										
26	72131601-010	Provisión y colocación de Puerta Tablero, med 0,90x2,10 m (incluye marco, contramarco, cerradura y herrajes)	Unidad	1.00	1,773,213	1,773,213	1,764,000	1,764,000	1,439,814	1,439,814
27	72131601-010	Provisión y colocación de ventanas tipo balancín 1,20x1,00m	Unidad	3.00	772,757	2,318,271	769,000	2,307,000	627,359	1,882,078
28	72131601-010	Provisión y colocación de vidrio doble 4mm para balancines	Metros cuadrados	4.00	366,914	1,467,658	365,000	1,460,000	297,930	1,191,722
29	72131601-010	Colocación de rejas para ventana	Unidad	3.00	1,304,599	3,913,798	1,298,000	3,894,000	1,059,237	3,177,710
PINTURAS										
30	72131601-012	Pintura interior y exterior latex con enduido	Metros cuadrados	478.00	43,473	20,780,134	43,000	20,554,000	35,399	16,920,818
31	72131601-012	Pintura tipo barniz para aberturas	Metros cuadrados	2.00	61,016	122,033	61,000	122,000	49,422	98,845
32	72131601-012	Pintura Tratamiento para ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	11.00	33,987	373,862	34,000	374,000	27,521	302,729
33	72131601-012	Pintura para canaleta y bajada	Metro lineal	27.00	51,335	1,386,047	51,000	1,377,000	41,710	1,126,181
DESAGUES PLUVIALES										
34	72101510-005	Provisión y colocación de canaleta y bajada de chapa N-24	Metro lineal	27.00	184,065	4,969,753	183,000	4,941,000	149,501	4,036,522
35	72101510-005	Canal de desague pluvial abierto con rejilla	Metro lineal	17.00	99,420	1,690,140	99,000	1,683,000	80,688	1,371,696

TECHO											
36	72131601-007	Provisión y colocación de estructura de techo de chapa termoacustica trapezoidal de 40 mm pend 18%. Color cerámico (Incluye terminación cumbreira de chapa galvanizada de 2mm de esp. Cantonera y babetta. Pintura en terminaciones)	Metros cuadrados	129.00	520,967	67,204,700	518,000	66,822,000	423,120	54,582,480	
INSTALACIONES ELECTRICAS											
37	72131601-001	Instalaciones electricas: Incluye cambio de cables de 4mm, cambio de artefactos eléctricos, puntos y tomadas, ventiladores de techo	Unidad Medida Global	1.00	18,469,251	18,469,251	18,372,000	18,372,000	14,997,194	14,997,194	
38	72131601-001	Provisión y Colocación de Acondicionador de Aire de 27.000 BTU tipo Split de pared frio/calor	Unidad	1.00	6,764,906	6,764,906	6,729,000	6,729,000	5,493,278	5,493,278	
39	72131601-001	Provisión y Colocación de Acondicionador de Aire de 12.000 BTU tipo Split de pared frio/calor	Unidad	1.00	3,416,957	3,416,957	3,399,000	3,399,000	2,774,585	2,774,585	
OBRAS COMPLEMENTARIAS											
40	72131601-009	Guarda obra de 0,60 m de ancho con terminación en alisada.	Metro lineal	36.00	139,969	5,038,867	139,000	5,004,000	113,750	4,094,986	
41	44111905-002	Provisión y colocación de Pizarra tipo Acilico (3,00x1,50m)	Unidad	1.00	176,010	176,010	175,000	175,000	142,955	142,955	
42	72131601-9984	Construcción de rampa (Incluye pintura)	Unidad Medida Global	1.00	6,175,313	6,175,313	6,143,000	6,143,000	5,014,326	5,014,326	
43	72131601-013	Limpieza periodica y final de la obra.	Unidad Medida Global	1.00	3,799,017	3,799,017	3,779,000	3,779,000	3,084,840	3,084,840	
						Precio Total	217,983,281	Precio Total	216,631,000	Precio Total	177,087,066

0

188,155,008

Ítem	CÓDIGO	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	PROMEDIO		PROEL INGENIERIA		PIERCE S.A.	
					Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
TRABAJOS PRELIMINARES										
1	82101502-003	Cartel de obras.	Unidad	1.00	2,024,079	2,024,079	1,997,000	1,997,000	1,630,094	1,630,094
2	72103003-001	Desmorte de Techo sin recuperación	Metros cuadrados	173.00	22,230	3,845,837	22,000	3,806,000	17,876	3,092,548
3	72131601-012	Mantenimiento y pintura para ventana de balancin	Unidad	9.00	318,441	2,865,966	314,000	2,826,000	256,529	2,308,759
4	72103003-001	Desmorte de vidrios de ventana en mal estado	Unidad Medida Global	1.00	4,186,910	4,186,910	4,131,000	4,131,000	3,371,893	3,371,893
5	72103003-001	Desmorte de puertas de madera c/ marco	Unidad	3.00	266,912	800,736	263,000	789,000	215,094	645,283
6	72103003-001	Desmorte de Instalación Electrica Existente	Unidad Medida Global	1.00	2,886,829	2,886,829	2,848,000	2,848,000	2,324,995	2,324,995
7	72103003-001	Demolición de Revoque Existente	Metros cuadrados	271.00	15,499	4,200,305	15,000	4,065,000	12,599	3,414,383
8	72131601-012	Tratamiento de paredes con insecticida	Metros cuadrados	123.00	19,068	2,345,356	19,000	2,337,000	15,282	1,879,637
REVOQUE										
9	72131601-008	Revoque Exterior , dosaje 1:4:16, con hidrofugo	Metros cuadrados	48.00	47,310	2,270,902	47,000	2,256,000	37,973	1,822,694
10	72131601-008	Revoque interior a dos Manos Dosaje 1:4:16 con hidrofugo	Metros cuadrados	224.00	47,310	10,597,545	47,000	10,528,000	37,973	8,505,907
PISO										
11	72131601-009	Pintura para piso	Metros cuadrados	145.00	42,290	6,132,050	42,000	6,090,000	33,948	4,922,460
12	72131601-009	Colocación de zocalo	Metro lineal	93.00	45,429	4,224,856	45,000	4,185,000	36,514	3,395,839
ABERTURAS, PUERTAS Y VENTANAS										
13	72131601-010	Provisión y colocación de Puerta Tablero, med 0,90x2,10 m (incluye marco, contramarco, cerradura y herrajes)	Unidad	3.00	1,787,845	5,363,536	1,764,000	5,292,000	1,439,814	4,319,443
14	72131601-010	Provision y colocacion de vidrio doble 4mm para balancines	Metros cuadrados	13.00	369,942	4,809,248	365,000	4,745,000	297,930	3,873,095
PINTURAS										
15	72131601-012	Pintura interior y exterior latex con enduido	Metros cuadrados	272.00	43,833	11,922,531	43,000	11,696,000	35,399	9,628,582
16	72131601-012	Pintura tipo barniz para aberturas	Metros cuadrados	6.00	61,077	366,462	60,000	360,000	49,293	295,757
17	72131601-012	Pintura para rejas anticorrosiva color gris	Metros cuadrados	15.00	23,990	359,850	24,000	360,000	19,188	287,820
18	72131601-012	Pintura para canaleta y bajada	Metro lineal	52.00	51,759	2,691,467	51,000	2,652,000	41,710	2,168,941
19	72131601-012	Pintura antihumedad	Metros cuadrados	123.00	31,440	3,867,136	31,000	3,813,000	25,328	3,115,344
DESAGUES PLUVIALES										
20	72101510-005	Provisión y Colocación de canaleta y bajada de chapa Nº 24	Metro lineal	52.00	185,584	9,650,380	183,000	9,516,000	149,501	7,774,042
TECHO										
21	72131601-007	Provisión y colocación de estructura de techo de chapa termoacustica trapezoidal de 40 mm pend, s/ plano. Color cerámico (Incluye terminación cumbreira de chapa galvanizada de 2mm de esp. Cantonera y babetta. Pintura en terminaciones)	Metros cuadrados	173.00	530,118	91,710,451	523,000	90,479,000	426,942	73,860,897
INSTALACIONES ELECTRICAS										
22	72131601-001	Instalaciones electricas: Incluye cambio de cables de 4mm, cambio de artefactos eléctricos, puntos y tomadas, ventiladores de techo	Unidad Medida Global	1.00	18,621,661	18,621,661	18,372,000	18,372,000	14,997,194	14,997,194
OBRAS COMPLEMENTARIAS										
23	72131601-009	Guarda obra de 0,60 m de ancho con terminación en alisada.	Metro lineal	49.00	141,125	6,915,101	139,000	6,811,000	113,750	5,573,730
24	44111905-002	Provisión y colocación de Pizarra tipo Acilico (3,00x1,50m)	Unidad	3.00	177,463	532,389	175,000	525,000	142,955	428,866
25	72131601-9984	Construcción de rampa (Incluye pintura)	Unidad Medida Global	1.00	6,226,272	6,226,272	6,143,000	6,143,000	5,014,326	5,014,326

26	72131601-013	Limpieza periodica y final de la obra.	Unidad Medida Global	1.00	3.830,367	3.830,367	3.779,000	3.779,000	3,084,840	3,084,840
					Precio Total	213,248,223	Precio Total	210,401,000	Precio Total	171,737,370

0 **182,470,956**

Ítem	CÓDIGO	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	PROMEDIO		PROEL INGENIERIA		PIERCE S.A.	
					Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
TRABAJOS PRELIMINARES										
1	82101502-003	Cartel de obras.	Unidad	1.00	2,016,557	2,016,557	1,991,000	1,991,000	1,625,677	1,625,677
2	72131601-013	Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	600.00	6,226	3,735,750	6,000	3,600,000	5,078	3,047,040
3	72131601-9974	Replanteo y Marcación	Metros cuadrados	600.00	6,071	3,642,650	6,000	3,600,000	4,892	2,935,200
4	72102905-001	Relleno y compactación	Metros cúbicos	180.00	143,050	25,748,964	141,000	25,380,000	115,417	20,775,024
5	72131601-004	Excavación para cemento de PBC	Metros cúbicos	9.00	58,734	528,608	58,000	522,000	47,346	426,110
ESTRUCTURAS DE HªAº Y CIMIENTOS										
6	72131601-004	Cimiento de Piedra Bruta Colocada (60x50 cm)	Metros cúbicos	9.00	553,171	4,978,538	546,000	4,914,000	446,011	4,014,101
7	72131601-004	Losa para Gradería	Metros cúbicos	6.00	3,290,163	19,740,980	3,249,000	19,494,000	2,652,199	15,913,195
MAMPOSTERIA										
8	72131601-005	Mampostería de Elevación de 30 cm con Ladrillos Comunes	Metros cuadrados	30.00	241,941	7,258,224	239,000	7,170,000	194,994	5,849,808
 AISLACIÓN										
9	72131601-006	Aislacion Hidrofuga Horizontal en U Invertida. Revoque alisado +Hidrofugo y Pintura Asfaltica. En Paredes de 30cm	Metros cuadrados	4.00	28,126	112,503	28,000	112,000	22,582	90,326
CONTRAPISO, CARPETA, ZOCALO Y REVESTIDO										
10	72131601-009	Construcción de piso de HªAº, fck= 180 kg/cm2	Metros cúbicos	60.00	2,695,719	161,743,150	2,662,000	159,720,000	2,173,015	130,380,912
11	72131601-009	Piso alisado de Cemento	Metros cuadrados	53.00	52,542	2,784,741	52,000	2,756,000	42,308	2,242,324
PINTURAS										
12	72131601-012	Pintur de Pista con líneas delimitadoras	Metros cuadrados	600.00	66,157	39,694,220	65,000	39,000,000	53,461	32,076,480
REVOQUE										
13	72131601-008	Revoque interior/externo a 1 capa (1:1,5:5). Terminación fratasado y filtrado, espesor 1,5 cm sobre ladrillos comunes (Nivelación y Gradería)	Metros cuadrados	30.00	45,440	1,363,213	45,000	1,350,000	36,578	1,097,352
INSTALACIONES ELECTRICAS										
14	72131601-001	Registro Electrico de 40x40x70	Unidad	6.00	581,130	3,486,780	574,000	3,444,000	468,392	2,810,352
15	72131601-001	Línea Eléctrica subterránea, 4 cables tipo NYY de 6 mm, al tablero general	Metro lineal	120.00	89,893	10,787,108	89,000	10,680,000	72,370	8,684,352
16	72131601-001	Línea Eléctrica Aérea, 2 cables tipo taller de 2mm	Metro lineal	110.00	43,235	4,755,868	43,000	4,730,000	34,730	3,820,256
17	72131601-001	Instalacion eléctrica con gabinete	Unidad Medida Global	1.00	10,923,821	10,923,821	10,787,000	10,787,000	8,805,750	8,805,750
18	72131601-001	Bocas para toma de corriente y luces	Unidad	2.00	196,121	392,243	194,000	388,000	157,960	315,920
19	72131601-001	Provision e instalacion de reflectores de 350w c/ columna HªAº	Unidad	8.00	4,725,417	37,803,335	4,666,000	37,328,000	3,809,276	30,474,208
OBRAS COMPLEMENTARIAS										
20	72131601-998	Arco de futsal	Unidad	2.00	3,816,583	7,633,167	3,769,000	7,538,000	3,076,480	6,152,960
21	72131601-013	Limpieza final	Metros cuadrados	600.00	7,896	4,737,470	8,000	4,800,000	6,283	3,769,920
					Precio Total	353,867,889	Precio Total	349,304,000	Precio Total	285,307,267


0 **303,138,971**

TOTAL LOTE 1,091,517,400


 Lic. Francisca Coronel Giménez
 Miembro del Comité Evaluador




 C.P. Kevin Ricardo Ferris Silva
 Miembro del Comité Evaluador


 Abg. Teresa Díaz Arguello
 Miembro del Comité Evaluador