



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN

Ruta PY 05 Km 210 Campus Concepción  
Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

ANEXO B - 02 - 08

Cuadro Comparativo de Ofertas

MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 38/2025 "CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS DE LA UNC" - ID N° 463.548

Ofertantes				VITALCON S.A. RUC 80091860-6				TESAKA INGENIERIA S.A. RUC 80097629-0			
Ítems	Código de Catálogo	Descripción de Rubros	Atributos	Cant	Características	Precio Unitario	Precio Total (IVA incluido)	Cant	Características	Precio Unitario	Precio Total (IVA incluido)
<b>Trabajos Preliminares</b>											
1	72131601-002	Obrador / depósito	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,000	Procedencia: Nacional	961.500	961.500	1,000	Procedencia: Nacional	845.000	845.000
2	82101502-003	Cartel de obra 1,50x2,00	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,000	Procedencia: Nacional	1.276.184	1.276.184	1,000	Procedencia: Nacional	1.125.000	1.125.000
3	72131601-9974	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	258,000	Procedencia: Nacional	7.395	1.907.910	258,000	Procedencia: Nacional	6.500	1.677.000
4	72103003-001	Demolición de piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	46,080	Procedencia: Nacional	27.105	1.248.998	46,080	Procedencia: Nacional	23.500	1.082.880
5	72103001-001	Desmante de estructura metálica de pasarela existente	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,000	Procedencia: Nacional	2.197.192	2.197.192	1,000	Procedencia: Nacional	1.930.000	1.930.000
6	72103001-001	Desmante de techo termopanel de pasarela existente	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,000	Procedencia: Nacional	657.000	657.000	1,000	Procedencia: Nacional	580.000	580.000
7	72103001-001	Desmante de canaleta techo existente	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	48,000	Procedencia: Nacional	31.318	1.503.264	48,000	Procedencia: Nacional	28.000	1.344.000
8	72141511-001	Excavación para cimentación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	28,032	Procedencia: Nacional	296.400	8.308.685	28,032	Procedencia: Nacional	300.000	8.409.600
<b>Fundación y Estructura de H° A°</b>											
9	72131601-9973	Zapatas de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	9,332	Procedencia: Nacional	2.741.000	25.579.012	9,332	Procedencia: Nacional	2.780.000	25.942.960
10	72131601-015	Pilares de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	10,016	Procedencia: Nacional	2.798.667	28.031.449	10,016	Procedencia: Nacional	2.800.000	28.044.800
11	72131601-9973	Encadenado inferior de H° A 0,2x0,3m tinglado y pasarela	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	4,838	Procedencia: Nacional	2.725.000	13.183.550	4,838	Procedencia: Nacional	2.780.000	13.449.640
12	72131601-9973	Encadenado Superior de H° A 0,2x0,4m Tinglado	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	3,380	Procedencia: Nacional	2.725.000	9.210.500	3,380	Procedencia: Nacional	2.780.000	9.396.400
13	30101717-001	Vigas de H° A° 0,2x0,4m	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	2,800	Marca: Luis Gonzalez Fabricante: Luis Gonzalez Procedencia: Nacional	3.587.500	10.045.000	2,800	Marca: Tesaka Fabricante: Tesaka Ingeniería Procedencia: Nacional	3.630.000	10.164.000
14	72101704-001	Losa de H° A pasarela	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	3,272	Procedencia: Nacional	3.214.000	10.516.208	3,272	Procedencia: Nacional	3.250.000	10.634.000
<b>Mampostería</b>											
15	72103001-001	Desmante de baranda metálica	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,000	Procedencia: Nacional	491.000	491.000	1,000	Procedencia: Nacional	432.000	432.000
16	72131601-005	Mampostería de ladrillo visto de 0,30	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	33,320	Procedencia: Nacional	194.368	6.476.342	33,320	Procedencia: Nacional	198.000	6.597.360
<b>Pisos</b>											
17	72131601-009	Contrapiso para pasarela	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	27,720	Procedencia: Nacional	60.400	1.674.288	27,720	Procedencia: Nacional	53.000	1.469.160
18	72131601-009	Carpeta para pasarela	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	27,720	Procedencia: Nacional	43.700	1.211.364	27,720	Procedencia: Nacional	38.450	1.065.834
19	72131601-009	Piso tipo porcelanato según diseño	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	27,720	Procedencia: Nacional	172.933	4.793.703	27,720	Procedencia: Nacional	152.000	4.213.440
20	72152509-001	Regularización de piso tipo canto rodado in situ	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	46,080	Procedencia: Nacional	146.050	6.729.984	46,080	Procedencia: Nacional	128.500	5.921.280
<b>Estructura metálica</b>											
21	72131601-007	Estructura de techo con paneles termoacústicos 30MM tipo sandwich y paneles translúcidos de policarbonato 30MM para iluminación natural según detalle de plano.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	222,000	Procedencia: Nacional	400.000	88.800.000	222,000	Procedencia: Nacional	438.000	97.236.000
22	72131601-9976	Chapa cumbre cerámica c/ encastre para termopanel.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	24,180	Procedencia: Nacional	65.375	1.580.768	24,180	Procedencia: Nacional	57.500	1.390.350

*Jose*  
Mg. José Alcides Abente Marín  
Director de U.O.C.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN

Ruta PY 05 Km 210 Campus Concepción  
Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

ANEXO B - 02 - 08

Cuadro Comparativo de Ofertas

MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 38/2025 "CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS DE LA UNC" - ID N° 463.548

Ofertantes				VITALCON S.A. RUC 80091860-6				TESAKA INGENIERIA S.A. RUC 80097629-0			
Ítems	Código de Catalogo	Descripción de Rubros	Atributos	Cant	Características	Precio Unitario	Precio Total (IVA incluido)	Cant	Características	Precio Unitario	Precio Total (IVA incluido)
23	72101603-002	Canaletas aleras para tinglado. Chapa N° 24 desarrollo 0,70m	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	40,000	Procedencia: Nacional	122.783	4.911.320	40,000	Procedencia: Nacional	108.000	4.320.000
24	72101603-002	Canaletas aleras para techos existentes desarrollo 50cm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	128,150	Procedencia: Nacional	89.583	11.480.061	128,150	Procedencia: Nacional	90.000	11.533.500
25	72101603-9999	Bajadas pluviales de 150mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	18,000	Procedencia: Nacional	74.090	1.333.620	18,000	Procedencia: Nacional	65.000	1.170.000
26	72101603-002	Cobertura lateral de 1.2m de altura para cubrir lluvias	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	31,675	Procedencia: Nacional	202.325	6.408.644	31,675	Procedencia: Nacional	178.000	5.638.150
27	72131701-029	Pórtico frontal con estructura metálica y chapa lisa N°18 según diseño	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,000	Procedencia: Nacional	53.120.000	53.120.000	1,000	Procedencia: Nacional	43.100.000	43.100.000
<b>Cielo raso</b>											
28	72101601-002	Cielo raso tipo durlock bajo tinglado c/ estructura metálica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	120,000	Procedencia: Nacional	146.300	17.556.000	120,000	Procedencia: Nacional	147.000	17.640.000
<b>Instalaciones eléctricas</b>											
29	72102201-003	Cable preensamblado 2x10mm2 para bajada	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	35,000	Procedencia: Nacional	61.820	2.163.700	35,000	Procedencia: Nacional	54.500	1.907.500
30	72131601-001	Colocación de caja embutida metálica (tablero principal para 12 llaves TM)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,000	Procedencia: Nacional	1.804.520	1.804.520	1,000	Procedencia: Nacional	1.587.000	1.587.000
31	39121601-002	Instalación de disyuntor de circuito trifásico 1x32	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,000	Marca: Luis Gonzalez Fabricante: Luis Gonzalez Procedencia: Nacional	455.500	455.500	1,000	Marca: Elektron Fabricante: Elektron Procedencia: Nacional	400.000	400.000
32	39121601-001	Instalación de disyuntor de circuito unipolar 32A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,000	Marca: Luis Gonzalez Fabricante: Luis Gonzalez Procedencia: Nacional	140.158	700.790	5,000	Marca: Elektron Fabricante: Elektron Procedencia: Nacional	123.000	615.000
33	72102201-003	Colocación de caño electroducto de 1/2"	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	150,000	Procedencia: Nacional	60.998	9.149.700	150,000	Procedencia: Nacional	61.500	9.225.000
34	72131601-001	Circuito (luces, reflectores) y tablero principal. Cables.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,000	Procedencia: Nacional	1.761.471	12.330.297	7,000	Procedencia: Nacional	1.800.000	12.600.000
35	72102201-003	Instalación de fotocélula para el accionamiento de reflectores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,000	Procedencia: Nacional	279.050	279.050	1,000	Procedencia: Nacional	245.000	245.000
36	72102201-9998	Iluminación de tinglado con reflectores 150W	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,000	Procedencia: Nacional	641.900	5.135.200	8,000	Procedencia: Nacional	560.000	4.480.000
37	72102201-9998	Iluminación bajo losa con artefactos de adosar 24W	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	14,000	Procedencia: Nacional	331.000	4.634.000	14,000	Procedencia: Nacional	290.000	4.060.000
<b>Pintura</b>											
38	72131601-012	Pintura al látex exterior con enduido para estructuras.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	172,000	Procedencia: Nacional	43.900	7.550.800	172,000	Procedencia: Nacional	38.000	6.536.000
39	72131601-012	Pintura con enduido de losa.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	36,000	Procedencia: Nacional	43.900	1.580.400	36,000	Procedencia: Nacional	38.000	1.368.000
40	72131601-012	Pintura de cielo raso de yeso con enduido.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	120,000	Procedencia: Nacional	35.433	4.251.960	120,000	Procedencia: Nacional	31.000	3.720.000
41	72131601-012	Pintura con resina para mampostería de ladrillo visto	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	66,640	Procedencia: Nacional	39.750	2.648.940	66,640	Procedencia: Nacional	35.000	2.332.400
<b>Registro pluvial</b>											
42	72131701-007	Mantenimiento de desagüe pluvial existente	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	70,000	Procedencia: Nacional	187.450	13.121.500	70,000	Procedencia: Nacional	190.000	13.300.000
43	72101510-005	Tubería PVC de 150mm para desagüe de tinglado	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	21,160	Procedencia: Nacional	224.800	4.756.768	21,160	Procedencia: Nacional	198.000	4.189.680
44	72101510-005	Cámara de inspección 0,30 x 0,30 c/ rejilla metálica	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,000	Procedencia: Nacional	380.667	761.334	2,000	Procedencia: Nacional	335.000	670.000
<b>Varios</b>											
45	72102201-9998	Letras corpóreas de PVC con iluminación. Según diseño.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,000	Procedencia: Nacional	13.930.495	13.930.495	1,000	Procedencia: Nacional	13.000.000	13.000.000
46	72131601-013	Limpieza final de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,000	Procedencia: Nacional	2.707.500	2.707.500	1,000	Procedencia: Nacional	2.385.000	2.385.000
<b>TOTAL</b>							<b>409.156.000</b>				<b>398.972.934</b>

Obs. La empresa TESAKA INGENIERIA S.A. RUC 80097629-0, ha presentado una oferta total de G. 358.506.560, debiendo ser G. 398.972.934 según el presente cuadro comparativo.

**Mg. José Alcides Abente Marín**  
Director de U.O.C.