



MUNICIPALIDAD DE JUAN LEÓN MALLORQUÍN
INTENDENCIA MUNICIPAL
"El Mallorquín que Merecemos"



Ruta Nacional Py02-Juan L. Mallorquín-Alto Paraná-Py- Teléf. 0675-265.234-Email: municipalidadilm@gmail.com

Misión: "Propiciar el desarrollo de los intereses locales mediante la optimización de la gestión y la administración eficiente y transparente de los recursos municipales, impulsando la participación ciudadana".

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MCN N° 15/2025 "REPARACIÓN DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS", ID N° 469176

LOTE 1 - REPARACIÓN DE DOS AULAS COLEGIO NACIONAL KA'ARENDY				GUSTAVO JAVIER AGUILAR CESPEDES		ANEXO- B - 02- 08 PABLO FLORENCIANO DUARTE	
N°	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	Cartel de obra de estructura metálica	1,00	Unidad	NO COTIZA		1.300.000	1.300.000
2	Movilización y desmovilización	1,00	Unidad de Medida Global			1.200.000	1.200.000
3	Mampostería de elevación de ladrillo visto a dos caras	7,04	Metros Cuadrados			140.000	985.600
4	Retiro de aberturas	2,00	Unidad			60.000	120.000
5	Colocación de puerta de chapa doblada N° 20 de 1,50x2.10 m c/ herrajes (incluye marco, cerradura)	1,00	Unidad			1.750.000	1.750.000
6	Carpeta de nivelación	139,04	Metros Cuadrados			40.000	5.561.600
7	Cerámica rectificada de alto tráfico	139,04	Metros Cuadrados			105.000	14.599.200
8	Zócalo cerámico	69,80	Metro lineal			32.000	2.233.600
9	Lijar superficie antes de pintar	227,68	Metros Cuadrados			4.700	1.070.096
10	Pintura exterior e interior de ladrillos vistos	119,90	Metros Cuadrados			32.000	3.836.800
11	Pintura exterior e interior al látex	107,78	Metros Cuadrados			45.000	4.850.100
12	Pintura esmalte sintético para aberturas	42,00	Metros Cuadrados			28.000	1.176.000
13	Instalación de tablero principal, con llaves TM p/circuito de luces y tomas y disyuntor diferencial	1,00	Unidad			1.300.000	1.300.000
14	Instalación de ventilador de techo con llaves y cables	8,00	Unidad			650.000	5.200.000



MUNICIPALIDAD DE JUAN LEÓN MALLORQUÍN
INTENDENCIA MUNICIPAL

“El Mallorquín que Merecemos”



Ruta Nacional Py02-Juan L. Mallorquín-Alto Paraná-Py- Teléf. 0675-265.234-Email: municipalidadilm@gmail.com

Misión: “Propiciar el desarrollo de los intereses locales mediante la optimización de la gestión y la administración eficiente y transparente de los recursos municipales, impulsando la participación ciudadana”.

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MCN N° 15/2025 “REPARACIÓN DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS”, ID N° 469176

ANEXO- B - 02- 08

15	Instalación Eléctrica (Renovación Total de Cablería de 2 mm y 4 mm para artefactos, tomadas y llaves de luces)	2,00	Unidad		1.400.000	2.800.000
16	Instalación de artefactos eléctricos (10 Elementos Fluorescentes led de 40 watts) exterior (4 Elementos Fluorescentes led de 40 watts)	1,00	Unidad		2.800.000	2.800.000
17	Colocación de pizarra (con recuadro de madera y porta tizas) tamaño 3,60x1,20m	2,00	Unidad		1.400.000	2.800.000
18	Limpieza final y retiro de escombros	1,00	Unidad de Medida Global		1.500.000	1.500.000
TOTAL					55.082.996	

LOTE 2 - REPARACIÓN DE UN AULAS EN ESC. BÁS. 4022 PROF. SINDULIO CANDIA LOMAQUIZ

				GUSTAVO JAVIER AGUILAR CESPEDES		PABLO FLORENCIANO DUARTE	
N°	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	Cartel de obra de estructura metálica	1,00	Unidad			1.300.000	1.300.000
2	Movilización y desmovilización	1,00	Unidad de Medida Global			1.200.000	1.200.000
3	Demolición de techo existente (tejas y tejuelones)	57,12	Metros Cuadrados			18.000	1.028.160
4	Cabriada metálica	28,53	Metro lineal			240.000	6.847.200
5	Cubierta de chapa termoacústica, trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco y con núcleo de poliestireno, espesor 40 mm. Sobre correa de perfil rectangular 80x40x2 mm. (sobre tirantes de madera existente) Según detalle de plano	75,11	Metros Cuadrados			330.000	24.786.300
6	Cumbrera	7,70	Metro lineal			100.000	770.000



MUNICIPALIDAD DE JUAN LEÓN MALLORQUÍN
INTENDENCIA MUNICIPAL

"El Mallorquín que Merecemos"



Ruta Nacional Py02-Juan L. Mallorquín-Alto Paraná-Py- Teléf. 0675-265.234-Email: municipalidadilm@gmail.com

Misión: "Propiciar el desarrollo de los intereses locales mediante la optimización de la gestión y la administración eficiente y transparente de los recursos municipales, impulsando la participación ciudadana".

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MCN N° 15/2025 “REPARACIÓN DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS”, ID N° 469176

					ANEXO- B - 02- 08	
7	Vigas en galería	0,43	Metros Cúbicos	NO COTIZA	2.600.000	1.118.000
8	Mampostería de elevación de ladrillo hueco	4,32	Metros Cuadrados		109.000	470.880
9	Revoque a una capa	16,56	Metros Cuadrados		35.000	579.600
10	Retiro de aberturas	4,00	Unidad		60.000	240.000
11	Colocación de puerta de chapa doblada N° 20 de 0.80x2.10 m c/ herrajes (incluye marco, cerradura)	1,00	Unidad		1.250.000	1.250.000
12	Colocación de ventana de vidrio templado oscuro de 8 mm	5,70	Metros Cuadrados		730.000	4.161.000
13	Colocación de reja metálica pintada	5,70	Metros Cuadrados		350.000	1.995.000
14	Retiro de pisos existente	57,12	Metros Cuadrados		20.000	1.142.400
15	Carpeta de nivelación	57,12	Metros Cuadrados		35.000	1.999.200
16	Cerámica rectificada de alto trafico	57,12	Metros Cuadrados		103.000	5.883.360
17	Zócalo cerámico	32,95	Metro lineal		30.000	988.500
18	Guarda Obra Baldoson de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común (0,80 m de ancho)	19,60	Metros Cuadrados		95.000	1.862.000
19	Instalación Eléctrica (Renovación Total de Cablería de 2 mm y 4 mm para artefactos)	1,00	Unidad		1.300.000	1.300.000
20	Instalación de artefactos eléctricos (4 Elementos Fluorescentes led de 40 watts) exterior (2 Elementos Fluorescentes led de 40 watts)	1,00	Unidad		1.200.000	1.200.000
21	Instalación de toma schuko para aire acondicionado (incluye cableado)	1,00	Unidad		135.000	135.000



MUNICIPALIDAD DE JUAN LEÓN MALLORQUÍN
INTENDENCIA MUNICIPAL

"El Mallorquín que Merecemos"



Ruta Nacional Py02-Juan L. Mallorquín-Alto Paraná-Py- Teléf. 0675-265.234-Email: municipalidadilm@gmail.com

Misión: "Propiciar el desarrollo de los intereses locales mediante la optimización de la gestión y la administración eficiente y transparente de los recursos municipales, impulsando la participación ciudadana".

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MCN N° 15/2025 "REPARACIÓN DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS", ID N° 469176

ANEXO- B - 02- 08

22	Lijar superficie antes de pintar	175,12	Metros Cuadrados		3.400	595.408
23	Pintura exterior y interior al látex	175,12	Metros Cuadrados		45.000	7.880.400
24	Pintura esmalte sintético para aberturas	3,36	Metros Cuadrados		28.000	94.080
25	Esmalte sintético y anticorrosivo para rejas	5,70	Metros Cuadrados		28.000	159.600
26	Colocación de pizarrón con marco y porta tiza	1,00	Unidad		720.000	720.000
27	Limpieza final y retiro de escombros	1,00	Unidad de Medida Global		1.500.000	1.500.000
TOTAL					71.206.088	

LOTE 3 - REPARACIÓN DE SANITARIOS EN ESC. BÁS. 1321 AGUSTÍN PIO BARRIOS				GUSTAVO JAVIER AGUILAR CESPEDES		PABLO FLORENCIANO DUARTE	
Nº	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	Cartel de obra de estructura metálica	1,00	Unidad	1.265.095	1.265.095		
2	Movilización y desmovilización	1,00	Unidad de Medida Global	1.144.250	1.144.250		
3	Revoque a una capa	16,95	Metros Cuadrados	35.748	605.929		
4	Retiro de aberturas	7,00	Unidad	59.581	417.067		
5	Colocación de puerta de chapa doblada N° 20 de 0.60x1,70 m c/ herrajes (incluye marco, cerradura)	3,00	Unidad	1.164.150	3.492.450		
6	Colocación de puerta de chapa doblada N° 20 de 0.70x2.10 m c/ herrajes (incluye marco, cerradura)	2,00	Unidad	1.194.000	2.388.000		



MUNICIPALIDAD DE JUAN LEÓN MALLORQUÍN
INTENDENCIA MUNICIPAL

“El Mallorquín que Merecemos”



Ruta Nacional Py02-Juan L. Mallorquín-Alto Paraná-Py- Teléf. 0675-265.234-Email: municipalidadilm@gmail.com

Misión: “Propiciar el desarrollo de los intereses locales mediante la optimización de la gestión y la administración eficiente y transparente de los recursos municipales, impulsando la participación ciudadana”.

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MCN N° 15/2025 “REPARACIÓN DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS”, ID N° 469176

ANEXO- B - 02- 08

7	Colocación de vidrios dobles de 4 mm transparente	0,70	Metros Cuadrados	263.675	184.573	NO COTIZA
8	Carpeta de nivelación	8,10	Metros Cuadrados	35.748	289.559	
9	Cerámica rectificada de alto trafico	8,10	Metros Cuadrados	102.983	834.162	
10	Instalación Eléctrica (Renovación Total de Cablería de 2 mm y 4 mm para artefactos)	1,00	Unidad	1.287.476	1.287.476	
11	Instalación de artefactos eléctricos (2 Elementos Fluorescentes led de 40 watts) Exterior (1 Elementos Fluorescentes led de 40 watts)	2,00	Unidad	547.250	1.094.500	
12	Lijar superficie antes de pintar	65,73	Metros Cuadrados	4.478	294.339	
13	Pintura exterior y interior al látex	65,73	Metros Cuadrados	41.790	2.746.857	
14	Pintura esmalte sintético para aberturas	11,35	Metros Cuadrados	26.811	304.305	
15	Pintura de techo (estructura de madera)	15,03	Metros Cuadrados	26.811	402.969	
16	Retiro de artefacto sanitarios	7,00	Unidad	89.550	626.850	
17	Conexión de agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección	1,00	Unidad de Medida Global	2.059.650	2.059.650	
18	Colocación de inodoro con cisterna baja	3,00	Unidad	716.400	2.149.200	
19	Colocación de porta papel higiénico y toalla metálico inoxidable	3,00	Unidad	152.235	456.705	
20	Cámara séptica de 2,50 x 1,50 x 1,35	1,00	Unidad	2.686.500	2.686.500	
21	Colocación de lavatorio con mesada de granito con bacha de porcelana según plano (grifería pressmatic)	2,00	Unidad	1.840.750	3.681.500	
22	Colocación de mingitorio (incluye divisorio de granito)	2,00	Unidad	716.400	1.432.800	



MUNICIPALIDAD DE JUAN LEÓN MALLORQUÍN
INTENDENCIA MUNICIPAL

“El Mallorquín que Merecemos”



Ruta Nacional Py02-Juan L. Mallorquín-Alto Paraná-Py- Teléf. 0675-265.234-Email: municipalidadilm@gmail.com

Misión: “Propiciar el desarrollo de los intereses locales mediante la optimización de la gestión y la administración eficiente y transparente de los recursos municipales, impulsando la participación ciudadana”.

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MCN N° 15/2025 “REPARACIÓN DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS”, ID N° 469176

ANEXO- B - 02- 08

23	Retiro de azulejos	33,73	Metros Cuadrados	24.875	839.034	
24	Colocación de azulejo	33,73	Metros Cuadrados	98.505	3.322.574	
25	Colocación de espejo de 4 mm con marco de aluminio	2,00	Metros Cuadrados	313.425	626.850	
26	Guarda Obra Baldosón de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común (Incluye Caminero)	10,60	Metros Cuadrados	109.450	1.160.170	
27	Limpieza final y retiro de escombros	1,00	Unidad de Medida Global	895.500	895.500	
TOTAL				36.688.864		

LOTE 4 - REPARACIÓN DE SANITARIO EN ESC. BAS. 1322 MARÍA MADRE DEL SALVADOR				GUSTAVO JAVIER AGUILAR CESPEDES		PABLO FLORENCIANO DUARTE	
N°	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	Cartel de Obra	1,00	Unidad	1.265.095	1.265.095		
2	Movilización y desmovilización	1,00	Unidad de Medida Global	845.750	845.750		
3	Retiro de artefactos sanitarios	5,00	Unidad	74.625	373.125		
4	Envarillado en zonas de rajaduras	1,00	Unidad de Medida Global	547.250	547.250		
5	Demolición de piso existente	8,70	Metros Cuadrados	20.995	182.657		
6	Instalación de agua corriente	1,00	Unidad de Medida Global	1.194.000	1.194.000		



MUNICIPALIDAD DE JUAN LEÓN MALLORQUÍN
INTENDENCIA MUNICIPAL

"El Mallorquín que Merecemos"



Ruta Nacional Py02-Juan L. Mallorquín-Alto Paraná-Py- Teléf. 0675-265.234-Email: municipalidadilm@gmail.com

Misión: "Propiciar el desarrollo de los intereses locales mediante la optimización de la gestión y la administración eficiente y transparente de los recursos municipales, impulsando la participación ciudadana".

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MCN N° 15/2025 "REPARACIÓN DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS", ID N° 469176

ANEXO- B - 02- 08

7	Instalación de desagüe cloacal	1,00	Unidad de Medida Global	975.100	975.100	NO COTIZA
8	Cámara Séptica 2,50 x 1,50 x 1,35	1,00	Unidad	2.089.500	2.089.500	
9	Pozo absorbente D= 2,00 P=2,00	1,00	Unidad	2.985.000	2.985.000	
10	Colocación de rejilla de piso sifonado de 15x15	2,00	Unidad	149.250	298.500	
11	Reposición de revoque en áreas de intervención sanitaria	20,00	Metro lineal	26.746	534.920	
12	Colocación de puerta mampara acrílica para box de baño	1,00	Unidad	1.481.177	1.481.177	
13	Reacondicionamiento de puertas de placa de box de baño de 0,60x1,00	2,00	Unidad	218.900	437.800	
14	Retiro de azulejos	19,00	Metros Cuadrados	24.875	472.625	
15	Reposición de Azulejos, similar al existente	19,00	Metros Cuadrados	86.004	1.634.076	
16	Carpeta de nivelación	8,70	Metros Cuadrados	37.810	328.947	
17	Reposición de piso cerámico de alto trafico	8,70	Metros Cuadrados	102.983	895.952	
18	Colocación de inodoro con cisterna baja	2,00	Unidad	716.400	1.432.800	
19	Colocación de bacha y grifo de lavatorio pulsador	3,00	Unidad	447.750	1.343.250	
20	Colocación de espejos	1,05	Metros Cuadrados	313.425	329.096	
21	Colocación de ducha eléctrica	1,00	Unidad	181.090	181.090	
22	Instalación Eléctrica (Renovación Total de Cabling de 2 mm y 4 mm para artefactos)	1,00	Unidad	1.313.400	1.313.400	



MUNICIPALIDAD DE JUAN LEÓN MALLORQUÍN
INTENDENCIA MUNICIPAL

"El Mallorquín que Merecemos"



Ruta Nacional Py02-Juan L. Mallorquín-Alto Paraná-Py- Teléf. 0675-265.234-Email: municipalidadilm@gmail.com

Misión: "Propiciar el desarrollo de los intereses locales mediante la optimización de la gestión y la administración eficiente y transparente de los recursos municipales, impulsando la participación ciudadana".

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MCN N° 15/2025 "REPARACIÓN DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS", ID N° 469176

ANEXO- B - 02- 08

23	Instalación de artefactos eléctricos (2 Elementos Fluorescentes led de 40 watts)	1,00	Unidad	547.250	547.250	
24	Lijar superficie antes de pintar	32,25	Metros Cuadrados	4.478	144.416	
25	Pintura de paredes al látex	32,25	Metros Cuadrados	44.685	1.441.091	
26	Pintura de abertura de madera al barniz	2,40	Metros Cuadrados	33.830	81.192	
27	Pintura esmalte sintético para aberturas	2,25	Metros Cuadrados	26.865	60.446	
28	Limpieza Final	1,00	Unidad de Medida Global	845.750	845.750	
TOTAL				24.261.255		

LOTE 5 - REPARACIÓN DE SANITARIOS EN ESC. BÁS. 2929 DR. JUAN LEÓN MALLORQUÍN				GUSTAVO JAVIER AGUILAR CESPEDES		PABLO FLORENCIANO DUARTE	
N°	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	Cartel de Obra	1,00	Unidad	1.265.095	1.265.095		
2	Movilización y desmovilización	1,00	Unidad de Medida Global	1.144.250	1.144.250		
3	Retiro de artefactos sanitarios	20,00	Unidad	74.625	1.492.500		
4	Demolición de piso cerámico	44,60	Metros Cuadrados	20.995	936.377		
5	Instalación de desagüe cloacal	1,00	Unidad de Medida Global	2.059.650	2.059.650		



MUNICIPALIDAD DE JUAN LEÓN MALLORQUÍN
INTENDENCIA MUNICIPAL

"El Mallorquín que Merecemos"



Ruta Nacional Py02-Juan L. Mallorquín-Alto Paraná-Py- Teléf. 0675-265.234-Email: municipalidadilm@gmail.com

Misión: "Propiciar el desarrollo de los intereses locales mediante la optimización de la gestión y la administración eficiente y transparente de los recursos municipales, impulsando la participación ciudadana".

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MCN N° 15/2025 "REPARACIÓN DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS", ID N° 469176

ANEXO- B - 02- 08

6	Instalación de agua corriente. Nueva.	2,00	Unidad de Medida Global	2.059.650	4.119.300	NO COTIZA
7	Cámara de inspección 60x60 [cm]	2,00	Unidad	358.200	716.400	
8	Cámara de inspección 100x60 [cm]	1,00	Unidad	537.300	537.300	
9	Colocación de rejilla de piso sifonada de 15x15	7,00	Unidad	149.250	1.044.750	
10	Cámara Séptica	1,00	Unidad de Medida Global	3.344.593	3.344.593	
11	Reposición de revoque en áreas de intervención sanitaria	21,20	Metro lineal	26.666	565.319	
12	Reacondicionamiento de puertas de madera de 0,80x2,15, cambio de accesorios	3,00	Unidad	348.250	1.044.750	
13	Reacondicionamiento de puertas de placa de box de baño de 0,60x1,70, enchapado en formica	5,00	Unidad	348.250	1.741.250	
14	Retiro de azulejos	120,10	Metros Cuadrados	14.925	1.792.493	
15	Reposición de Azulejos, similar al existente	120,10	Metros Cuadrados	86.004	10.329.080	
16	Carpeta de nivelación	44,60	Metros Cuadrados	35.748	1.594.361	
17	Cerámica rectificada de alto trafico	44,60	Metros Cuadrados	102.983	4.593.042	
18	Colocación de inodoro con cisterna baja	7,00	Unidad	716.400	5.014.800	
19	Colocación de porta papel higiénico y toalla metálico inoxidable	9,00	Unidad	152.235	1.370.115	
20	Colocación de mingitorio (incluye divisoria de granito)	4,00	Unidad	716.400	2.865.600	
21	Colocación de lavatorio con mesada de granito con bacha de porcelana según plano (grifería pressmatic)	3,00	Metros Cuadrados	945.250	2.835.750	



MUNICIPALIDAD DE JUAN LEÓN MALLORQUÍN
INTENDENCIA MUNICIPAL

"El Mallorquín que Merecemos"



Ruta Nacional Py02-Juan L. Mallorquín-Alto Paraná-Py- Teléf. 0675-265.234-Email: municipalidadilm@gmail.com

Misión: "Propiciar el desarrollo de los intereses locales mediante la optimización de la gestión y la administración eficiente y transparente de los recursos municipales, impulsando la participación ciudadana".

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MCN N° 15/2025 "REPARACIÓN DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS", ID N° 469176

ANEXO- B - 02- 08

22	Colocación de espejos	3,00	Metros Cuadrados	313.425	940.275	
23	Colocación de ducha eléctrica	3,00	Unidad	181.090	543.270	
24	Pintura de paredes y cielorraso al látex	164,60	Metros Cuadrados	44.685	7.355.151	
25	Pintura de abertura metálicas con pintura sintética	7,00	Unidad	38.226	267.582	
26	Pintura de abertura de madera al barniz	13,05	Metros Cuadrados	29.850	389.543	
27	Limpieza Final	1,00	Unidad de Medida Global	895.500	895.500	
TOTAL				60.798.096		
TOTAL				121.748.215	126.289.084	

Lic. ELENA RIOS FIDABEL
Responsable de UOC

Visión: "Ser un municipio desarrollado en el ámbito rural y urbano utilizando los recursos naturales de modo sustentable, con crecimiento industrial y consolidado en los servicios de educación técnica y universitaria en la zona oeste del departamento".