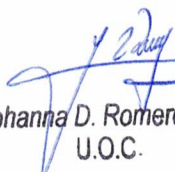


## Municipalidad de San Juan Bautista de Ñeembucú

### Cuadro de Análisis de Precios Ofertados

**MCN N° 01/2025 Construcción De Bloque De Cocina - Comedor Con Techo De Chapa En El Colegio Nacional General José Eduvigis Díaz- ID N° 476155**

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Precio Unitario Referencial	Precio Ofertado RAMÓN ANTONIO BÁEZ ESPINOZA	Diferencia	Variación %	Observación
1	72131601-9974	Replanteo de Obra Ubicación de materiales.	1.829.686	1.921.170	91.484	5,00%	Dentro del Margen
2	72102905-001	Relleno y compactación de terreno 121,04 m2 x 0,40.	153.500	161.175	7.675	5,00%	Dentro del Margen
3	72131601-003	Excavación de Zapatas 0,90 x 1,20 x 1,20 x 4.	122.800	128.940	6.140	5,00%	Dentro del Margen
4	72131601-003	Excavación de Zapatas 1,00 x 1,00 x 1,20 x 11.	122.800	128.940	6.140	5,00%	Dentro del Margen
5	72131601-003	Excavación Registro de desagüe 0,40 x 0,40 x 0,80 x 2.	122.800	128.940	6.140	5,00%	Dentro del Margen
6	72131601-003	Excavación Registro de desagüe 0,60 x 0,60 x 0,80 x 1.	122.800	128.940	6.140	5,00%	Dentro del Margen
7	72131601-003	Excavación para poso ciego diam int. 2,00 x 3,00.	184.200	193.410	9.210	5,00%	Dentro del Margen
8	72131601-003	Excavación para cámara séptica 1,90 x 1,15 x 1,20 .	184.200	193.410	9.210	5,00%	Dentro del Margen
9	72131601-004	Zapatas H° A° 0,90 x 1,20 x 0,40 x 4.	3.170.650	3.329.183	158.533	5,00%	Dentro del Margen
10	72131601-004	Zapatas de H° A° 1,00 x 1,00 x 0,30 x 11.	3.170.650	3.329.183	158.533	5,00%	Dentro del Margen
11	72131601-004	Columnas H°A° PB 0,20 x 0,30 x 11 =78,17.	3.170.650	3.329.183	158.533	5,00%	Dentro del Margen
12	72131601-004	Vigas de fundación H°A° Plnta baja 0,13 x 0,35 x 55,90.	3.170.650	3.329.183	158.533	5,00%	Dentro del Margen
13	72131601-004	Vigas de fundación H°A° Planta Baja 0,18 x 0,35 x13,45.	3.170.650	3.329.183	158.533	5,00%	Dentro del Margen
14	72131601-004	Vigas cadena superior H°A° Planta Baja 0,13 x 0,25 x47,39.	3.170.650	3.329.183	158.533	5,00%	Dentro del Margen
15	72131601-005	Elevación de mampostería 0,15 ladrillo común junta 1,5 cm paredes cocina.	179.400	188.370	8.970	5,00%	Dentro del Margen
16	72131601-005	Elevación de mampostería 0,20 ladrillo común armada junta 1,5 cm para medianera.	225.133	236.390	11.257	5,00%	Dentro del Margen
17	72131601-005	Elevación de mampostería 0,15 Ladrillo común armada junta 1,5 cm para Altura 0,45 corredor.	179.400	188.370	8.970	5,00%	Dentro del Margen
18	72131601-006	Aislación horizontal PB	46.050	48.353	2.303	5,00%	Dentro del Margen
19	72131601-008	Revoque de 2 Capas interior	70.688	74.222	3.535	5,00%	Dentro del Margen
20	72131601-008	Revoque de mocheta exterior con tratamiento de silicona	86.983	91.332	4.349	5,00%	Dentro del Margen
21	72131601-012	Tratamiento de ladrillo a la vista con silicona exterior	44.538	46.765	2.228	5,00%	Dentro del Margen
22	72101607-002	Revestimiento de columna con ladrillo prensado a la vista con tratamiento con silicona exterior	225.133	236.390	11.257	5,00%	Dentro del Margen
23	72131601-009	Contrapiso de 8 cm.piso cocina, comedor, corredor + rampa de acceso inclusivo	71.633	75.215	3.582	5,00%	Dentro del Margen
24	72131601-008	Modular lineal en balancines capa de 10 cm de espesor.	70.688	74.222	3.535	5,00%	Dentro del Margen
25	72131601-009	Alisado de cemento para piso Cerámica	93.650	98.333	4.683	5,00%	Dentro del Margen
26	72131601-009	Piso Cerámico PEI 5 alto tráfico 0,40 x 0,40 para interior	184.200	193.410	9.210	5,00%	Dentro del Margen
27	72131601-009	Piso Cerámico PEI 5 alto tráfico 0,40 x 0,40 para Exterior	184.200	193.410	9.210	5,00%	Dentro del Margen
28	72101607-002	Revestido Cerámico 20 x 30 cocina + comedor	163.733	171.920	8.187	5,00%	Dentro del Margen

  
**Johanna D. Romero Díaz**  
 U.O.C.



29	72131601-009	Zócalos Cerámica PEI5 60 x 12 cm sector vivienda	66.517	69.843	3.326	5,00%	Dentro del Margen
30	72131601-009	Zócalos Cerámica PEI5 60 x 12 cm sector corredor	66.517	69.843	3.326	5,00%	Dentro del Margen
31	72131601-011	Fabricación e instalación de canaleta desagüe pluvial con bajada y pintura sintética 28 ml	160.703	168.738	8.035	5,00%	Dentro del Margen
32	72131601-007	Techo de Chapa termoacústica sobre estructura metálica cocina comedor no incluye pilares	422.613	443.744	21.132	5,00%	Dentro del Margen
33	72131601-010	Puerta tablero común 0,80 x 2,10 PB con herrajes y cerraduras para cocina y deposito	2.865.333	3.008.600	143.267	5,00%	Dentro del Margen
34	72131601-010	Puerta tablero común 1,20 x 2,10 PB con herrajes y cerraduras para entrada comedor interior/externo	3.888.667	4.083.100	194.433	5,00%	Dentro del Margen
35	72131601-010	Ventana tipo balancín con vidrios transparente 4 mm1,50 x 1,10 pintado y montado	1.893.167	1.987.825	94.658	5,00%	Dentro del Margen
36	72131601-011	Registros de inspección 40x40cm desagüe	748.105	785.510	37.405	5,00%	Dentro del Margen
37	72131601-011	Registros de interceptor de grasas 60x60cm desagüe	894.000	938.700	44.700	5,00%	Dentro del Margen
38	72102303-002	Poso ciego semisurgente diam 2,00 x 4,00	9.210.000	9.670.500	460.500	5,00%	Dentro del Margen
39	72102303-003	Cámara Séptica 1,90 x 1,15 x 1,20	4.805.347	5.045.614	240.267	5,00%	Dentro del Margen
40	72102508-999	Mesada símil mármol pulido mesada cocina con doble bacha ac. Inox	2.558.333	2.686.250	127.917	5,00%	Dentro del Margen
41	81141807-002	Instalaciones Agua potable solo frio para cocina	3.911.875	4.107.469	195.594	5,00%	Dentro del Margen
42	72131601-001	Instalación del tablero TS10 de 10 AG	1.306.750	1.372.088	65.338	5,00%	Dentro del Margen
43	72131601-001	Instalación de tablero de comando de ventiladores	1.270.455	1.333.978	63.523	5,00%	Dentro del Margen
44	72102201-003	Instalación de Aire Acondicionado con cañería de desagüe, conexiones de 18000 BTU.	5.372.500	5.641.125	268.625	5,00%	Dentro del Margen
45	72131601-001	Alimentación de circuito de luces.	240.434	252.456	12.022	5,00%	Dentro del Margen
46	72131601-001	Alimentación de circuito de tomas.	241.920	254.016	12.096	5,00%	Dentro del Margen
47	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores.	144.096	151.301	7.205	5,00%	Dentro del Margen
48	72131601-001	Alimentación de 2x16 mm NYY al tablero existente.	60.396	63.416	3.020	5,00%	Dentro del Margen
49	72131601-001	Artefacto tipo fluorescente LED 3x40 WATTS.	358.167	376.075	17.908	5,00%	Dentro del Margen
50	72131601-001	Tablero Ts 10 de 10 AG con barra de fase y neutro.	1.019.042	1.067.850	48.809	4,79%	Dentro del Margen
51	40101604-001	Provisión e instalación de Ventilador de techo.	1.152.500	1.152.500	0	0,00%	Dentro del Margen
52	72131601-013	Limpieza final de obra.	1.716.000	1.801.800	85.800	5,00%	Dentro del Margen
53	82101502-004	Colocación de Cartel de obra con porta cartel de 2,40 x 2,00 m	2.575.000	2.703.750	128.750	5,00%	Dentro del Margen
54	82101502-004	Colocación de Cartel de obra con porta cartel de 0,40 x 0,60 m	1.965.000	2.063.164	98.164	5,00%	Dentro del Margen

  
**ACPN Johanna Del Pilar Romero Díaz**  
**Responsable Unidad Operativa de Contrataciones**

