



Presidencia de la Republica del Paraguay
Ministerio de Economía y Finanzas

ANEXO AL DECRETO N° 3248/2025

Anexo I - Planilla de Comparación de Ofertas

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/2025 "CONSTRUCCION DE 82 VIVIENDAS EN LA CIUDAD DE CORONEL OVIEDO – DPTO. DE CAAGUAZU" ID N° 472.009

Grupo 1 - Construcción de 82 viviendas en la ciudad de Coronel Oviedo – Departamento de Caaguazú (Programa Viviendas Económicas)

					CONVOCANTE				CONSORCIO MIC				CMH S.A.			
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio unitario referencial	Precio Unitario (IVA Incluido)	% Variación	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	% Variación	Precio Total	Características			
1	72131502-998	Limpieza del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	30.340,00	7.554	7.500	-1	227.550.000	procedencia: nacional	7.700	2	233.618.000	procedencia: nacional			
2	72131502-998	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	4.100,00	6.741	6.700	-1	27.470.000	procedencia: nacional	6.900	2	28.290.000	procedencia: nacional			
3	72131502-998	Relleno y compactación H: 0,45 m.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	1.845,00	143.477	141.300	-2	260.698.500	procedencia: nacional	146.100	2	269.554.500	procedencia: nacional			
4	72131502-998	Dados de H° en masa (0,60x0,60x0,60m)	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	196,80	706.650	695.700	-2	136.913.760	procedencia: nacional	773.800	10	152.283.840	procedencia: nacional			
5	72131502-998	Dados de H° en masa (0,45x0,45x0,45m) para pilares de pergolado metálico.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	29,52	706.650	695.700	-2	20.537.064	procedencia: nacional	773.800	10	22.842.576	procedencia: nacional			
6	72131502-998	Vigas de fundación de H°A° 0,20 x 0,30m	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	229,60	3.210.680	3.160.600	-2	725.673.760	procedencia: nacional	3.499.600	9	803.508.160	procedencia: nacional			
7	72131502-998	Aislación horizontal a 3 caras	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	3.673,60	43.441	42.800	-1	157.230.080	procedencia: nacional	44.200	2	162.373.120	procedencia: nacional			
8	72131502-998	Mampostería de ladrillos comunes para cordón de nivelación de 0,15m - h prom. 0,35m en lavadero y acceso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	205,00	107.596	106.000	-1	21.730.000	procedencia: nacional	109.500	2	22.447.500	procedencia: nacional			
9	72131502-998	Mampotería de nivelación de 0,30m - h prom. 0,40m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1.476,00	204.760	201.600	-2	297.561.600	procedencia: nacional	208.400	2	307.598.400	procedencia: nacional			
10	72131502-998	Mampostería de ladrillos comunes 0,15 m para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	8.610,00	108.180	106.500	-2	916.965.000	procedencia: nacional	110.100	2	947.961.000	procedencia: nacional			
11	72131502-998	Mampostería de ladrillos semiprensados vistos una cara 0,15 m en fachada	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	861,00	155.586	153.200	-2	131.905.200	procedencia: nacional	158.400	2	136.382.400	procedencia: nacional			
12	72131502-998	Mampostería de ladrillos comunes 0,20 m para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2.788,00	153.186	150.800	-2	420.430.400	procedencia: nacional	155.900	2	434.649.200	procedencia: nacional			

Econ. Esteban Rodríguez Gallagher
Director General
ECC-NUVA



Presidencia de la republica del Paraguay
Ministerio de Economía y Finanzas

ANEXO AL DECRETO N° 3248/2025

Anexo I - Planilla de Comparación de Ofertas

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/2025 "CONSTRUCCION DE 82 VIVIENDAS EN LA CIUDAD DE CORONEL OVIEDO – DPTO. DE CAAGUAZU" ID N° 472.009

Grupo 1 - Construcción de 82 viviendas en la ciudad de Coronel Oviedo – Departamento de Caaguazú (Programa Viviendas Económicas)

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	CONVOCANTE			CONSORCIO MIC			CMH S.A.		
					Precio unitario referencial	Precio Unitario (IVA Incluido)	% Variación	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	% Variación	Precio Total	Características
13	72131502-998	Gradas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	164,00	245.480	241.700	-2	39.638.800	procedencia: nacional	249.900	2	40.983.600	procedencia: nacional
14	72131502-998	Envarillado de muros altura de antepecho	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	492,00	22.265	22.000	-1	10.824.000	procedencia: nacional	22.700	2	11.168.400	procedencia: nacional
15	72131502-998	Envarillado de muros altura de dintel	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	1.049,60	30.297	29.900	-1	31.383.040	procedencia: nacional	30.800	2	32.327.680	procedencia: nacional
16	72131502-998	Envarillado de muros altura 2,50 m	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	3.431,70	39.002	38.400	-2	131.777.280	procedencia: nacional	39.700	2	136.238.490	procedencia: nacional
17	72131502-998	Techo de tejas españolas y tejuelones con tirantes y viga prefabricadas de H"A"	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	4.378,80	318.374	313.500	-2	1.372.753.800	procedencia: nacional	324.100	2	1.419.169.080	procedencia: nacional
18	72131502-998	Revoque exterior de paredes con hidrófugo incluye mampostería de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	8.610,00	40.971	40.400	-1	347.844.000	procedencia: nacional	41.700	2	359.037.000	procedencia: nacional
19	72131502-998	Revoque interior de paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	14.883,00	36.669	36.100	-2	537.276.300	procedencia: nacional	37.300	2	555.135.900	procedencia: nacional
20	72131502-998	Contrapiso de cascotes - de 7 cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3.731,00	44.820	44.200	-1	164.910.200	procedencia: nacional	45.600	2	170.133.600	procedencia: nacional
21	72131502-998	Carpeta cementicia para piso cerámico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3.731,00	32.746	32.300	-1	120.511.300	procedencia: nacional	33.300	2	124.242.300	procedencia: nacional
22	72131502-998	Piso de cerámica esmaltada en dormitorios, sala, cocina/comedor.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2.763,40	97.250	95.800	-1	264.733.720	procedencia: nacional	99.000	2	273.576.600	procedencia: nacional
23	72131502-998	Piso de cerámica esmaltada antideslizante en baño, accesos, gradas y lavadero.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	955,30	97.250	95.800	-1	91.517.740	procedencia: nacional	99.000	2	94.574.700	procedencia: nacional
24	72131502-998	Zócalo de cerámica esmaltada	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	3.690,00	29.007	28.600	-1	105.534.000	procedencia: nacional	29.500	2	108.855.000	procedencia: nacional


Eder Gallegos
Director Interino
UOC - ANEP



Presidencia de la república del Paraguay
Ministerio de Economía y Finanzas

ANEXO AL DECRETO Nº 3248/2025

Anexo I - Planilla de Comparación de Ofertas

licitacion publica nacional n° 05/2025 "CONSTRUCCION DE 82 VIVIENDAS EN LA CIUDAD DE CORONEL OVIEDO – DPTO. DE CAAGUAZU" ID N° 472.009

Grupo 1 - Construcción de 82 viviendas en la ciudad de Coronel Oviedo – Departamento de Caaguazú (Programa Viviendas Económicas)

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	CONVOCANTE			CONSORCIO MIC			CMH S.A.		
					Precio unitario referencial	Precio Unitario (IVA Incluido)	% Variación	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	% Variación	Precio Total	Características
25	72131502-998	Revestido cerámico - piso - pared (en baño-cocina y lavadero)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1.246,40	94.925	93.500	-2	116.538.400	procedencia: nacional	96.600	2	120.402.240	procedencia: nacional
26	72131502-998	Guarda de terminación en baño	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	410,00	34.928	34.400	-2	14.104.000	procedencia: nacional	35.600	2	14.596.000	procedencia: nacional
27	72131502-998	Puerta Tablero 0,80 x 2,10m - Acceso	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	2.000.441	1.969.300	-2	161.482.600	procedencia: nacional	2.036.400	2	166.984.800	procedencia: nacional
28	72131502-998	Puerta placa con marco metálico - 0,80 x 2,10 - (P2)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	164,00	804.750	792.200	-2	129.920.800	procedencia: nacional	819.200	2	134.348.800	procedencia: nacional
29	72131502-998	Puerta placa con marco metálico - 0,70 x 2,10 - (P3)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	759.750	747.900	-2	61.327.800	procedencia: nacional	773.400	2	63.418.800	procedencia: nacional
30	72131502-998	Contramarco de madera liso (en puertas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	4.264,00	18.871	18.600	-1	79.310.400	procedencia: nacional	19.200	2	81.868.800	procedencia: nacional
31	72131502-998	Puerta metálica con balancín incorporado - marco de perfil - (P4)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	752.970	741.300	-2	60.786.600	procedencia: nacional	766.500	2	62.853.000	procedencia: nacional
32	72131502-998	Pergolato metálico en jardín, incluye pintura sintética de terminación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1.189,00	332.400	327.300	-2	389.159.700	procedencia: nacional	338.400	2	402.357.600	procedencia: nacional
33	72131502-998	Vidrios simple incoloro de 3 mm - (en puerta P4)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	41,00	211.723	208.500	-2	8.548.500	procedencia: nacional	231.800	9	9.503.800	procedencia: nacional
34	72131502-998	Ventana de vidrio templado de 8 mm, un paño fijo y otro móvil de 1,06x1,05 (V1)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	246,00	870.397	856.900	-2	210.797.400	procedencia: nacional	886.100	2	217.980.600	procedencia: nacional
35	72131502-998	Ventana de vidrio templado de 8 mm, proyectante en baño de 0,60x0,40 (V2)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	415.759	409.300	-2	33.562.600	procedencia: nacional	423.200	2	34.702.400	procedencia: nacional

Com. Estras Eberhard Gallagher
Firmado por Interino
LUDC-AUVH



Presidencia de la republica del Paraguay
Ministerio de Economía y Finanzas

ANEXO AL DECRETO N° 3248/2025

Anexo I - Planilla de Comparación de Ofertas

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/2025 “CONSTRUCCION DE 82 VIVIENDAS EN LA CIUDAD DE CORONEL OVIEDO – DPTO. DE CAAGUAZU” ID N° 472.009

Grupo 1 - Construcción de 82 viviendas en la ciudad de Coronel Oviedo – Departamento de Caaguazú (Programa Viviendas Económicas)

					CONVOCANTE				CONSORCIO MIC				CMH S.A.			
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio unitario referencial	Precio Unitario (IVA Incluido)	% Variación	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	% Variación	Precio Total	Características			
36	72131502-998	Pintura de revoque, interior, exterior y de mampostería de nivelación.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	23.493,00	28.054	27.700	-1	650.756.100	procedencia: nacional	28.600	2	671.899.800	procedencia: nacional			
37	72131502-998	Pintura sintética de marcos y aberturas metálicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	697,00	48.414	47.700	-1	33.246.900	procedencia: nacional	49.300	2	34.362.100	procedencia: nacional			
38	72131502-998	Pintura sintética de canaletas y bajadas	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	1.525,20	43.897	43.300	-1	66.041.160	procedencia: nacional	44.700	2	68.176.440	procedencia: nacional			
39	72131502-998	Pintura de aberturas de madera al barniz	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1.107,00	44.145	43.500	-1	48.154.500	procedencia: nacional	44.900	2	49.704.300	procedencia: nacional			
40	72131502-998	Pintura de ladrillos a la vista con silicona	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	861,00	26.240	25.900	-1	22.299.900	procedencia: nacional	26.700	2	22.988.700	procedencia: nacional			
41	72131502-998	Desague cloacal para baño	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	762.157	750.300	-2	61.524.600	procedencia: nacional	775.900	2	63.623.800	procedencia: nacional			
42	72131502-998	Desague cloacal para cocina (incluye el desengrasador)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	416.369	409.900	-2	33.611.800	procedencia: nacional	423.900	2	34.759.800	procedencia: nacional			
43	72131502-998	Desague cloacal para pileta de lavar y lavapipas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	390.370	384.300	-2	31.512.600	procedencia: nacional	397.400	2	32.586.800	procedencia: nacional			
44	72131502-998	Cámara de inspección de 40 X 40 cm	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	412.491	406.100	-2	33.300.200	procedencia: nacional	419.900	2	34.431.800	procedencia: nacional			
45	72131502-998	Cámara Séptica de 0,70 x 1,40 x 1,40m	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	1.844.285	1.815.600	-2	148.879.200	procedencia: nacional	1.877.500	2	153.955.000	procedencia: nacional			
46	72131502-998	Pozo absorbente de Ø1,50x2,00m profundidad	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	3.063.649	3.015.900	-2	247.303.800	procedencia: nacional	3.118.800	2	255.741.600	procedencia: nacional			
47	72131502-998	Cañerías cloacales de 100 mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	984,00	54.900	54.100	-1	53.234.400	procedencia: nacional	55.900	2	55.005.600	procedencia: nacional			
48	72131502-998	Caño de ventilación de Ø50 mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	287,00	32.170	31.700	-1	9.097.900	procedencia: nacional	32.700	2	9.384.900	procedencia: nacional			

Con: Edgardo Echeverría Collado
Director Interino
UOC - MVM



Presidencia de la republica del Paraguay
Ministerio de Economía y Finanzas

ANEXO AL DECRETO Nº 3248/2025

Anexo I - Planilla de Comparación de Ofertas

licitacion publica nacional n° 05/2025 "CONSTRUCCION DE 82 VIVIENDAS EN LA CIUDAD DE CORONEL OVIEDO – DPTO. DE CAAGUAZU" ID N° 472.009

Grupo 1 - Construcción de 82 viviendas en la ciudad de Coronel Oviedo – Departamento de Caaguazú (Programa Viviendas Económicas)

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	CONVOCANTE		CONSORCIO MIC			CMH S.A.			
					Precio unitario referencial	Precio Unitario (IVA Incluido)	% Variación	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	% Variación	Precio Total	Características
49	72131502-998	Agua corriente para baño (frio caliente)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	1.904.346	1.874.700	-2	153.725.400	procedencia: nacional	1.938.600	2	158.965.200	procedencia: nacional
50	72131502-998	Agua corriente para cocina	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	322.998	318.000	-2	26.076.000	procedencia: nacional	353.700	10	29.003.400	procedencia: nacional
51	72131502-998	Agua corriente para lavadero y lavapipas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	418.342	411.900	-2	33.775.800	procedencia: nacional	425.900	2	34.923.800	procedencia: nacional
52	72131502-998	Canilla para patio (jardín)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	164.520	162.000	-2	13.284.000	procedencia: nacional	167.500	2	13.735.000	procedencia: nacional
53	72131502-998	Cañería de Ø½ de termofusión	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	779,00	21.420	21.100	-1	16.436.900	procedencia: nacional	23.500	10	18.306.500	procedencia: nacional
54	72131502-998	Boca abierta de 20x20 para llave de paso general incluye llave de paso de ½	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	278.430	274.100	-2	22.476.200	procedencia: nacional	283.400	2	23.238.800	procedencia: nacional
55	72131502-998	Canaletas de chapa N°24 y Desarrollo 40	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	1.008,60	117.000	115.200	-2	116.190.720	procedencia: nacional	119.100	2	120.124.260	procedencia: nacional
56	72131502-998	Bajadas de caños Ø100 PVC	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	516,60	54.900	54.100	-1	27.948.060	procedencia: nacional	55.900	2	28.877.940	procedencia: nacional
57	72131502-998	Rejillas pluviales de 0,30 x 0,30m	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	164,00	290.685	286.200	-2	46.936.800	procedencia: nacional	295.900	2	48.527.600	procedencia: nacional
58	72131502-998	Cañerías de desagüe pluvial de 100mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	1.558,00	54.900	54.100	-1	84.287.800	procedencia: nacional	55.900	2	87.092.200	procedencia: nacional
59	72131502-998	Artefactos y accesorios, griferías para baño	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	3.531.276	3.476.200	-2	285.048.400	procedencia: nacional	3.866.700	9	317.069.400	procedencia: nacional
60	72131502-998	Espejo Flout de 4mm de 0,40X0,60 m	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	180.000	177.200	-2	14.530.400	procedencia: nacional	183.200	2	15.022.400	procedencia: nacional
61	72131502-998	Artefactos y accesorios, griferías para cocina	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	1.748.400	1.721.200	-2	141.138.400	procedencia: nacional	1.779.900	2	145.951.800	procedencia: nacional

Econ. Esteban Edgardo Gallegos
Director Interino
LUGO - FUWU



Presidencia de la república del Paraguay
Ministerio de Economía y Finanzas

ANEXO AL DECRETO Nº 3248/2025

Anexo I - Planilla de Comparación de Ofertas

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/2025 "CONSTRUCCIÓN DE 82 VIVIENDAS EN LA CIUDAD DE CORONEL OVIEDO – DPTO. DE CAAGUAZÚ" ID N° 472.009

Grupo 1 - Construcción de 82 viviendas en la ciudad de Coronel Oviedo – Departamento de Caaguazú (Programa Viviendas Económicas)

					CONVOCANTE			CONSORCIO MIC				CMH S.A.			
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio unitario referencial	Precio Unitario (IVA Incluido)	% Variación	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	% Variación	Precio Total	Características		
62	72131502-998	Artefactos y accesorios, grifería para pileta de lavar y lavapipas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	529.818	521.600	-2	42.771.200	procedencia: nacional	539.400	2	44.230.800	procedencia: nacional		
63	72131502-998	Cableado, llaves y tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1.968,00	142.275	140.100	-2	275.716.800	procedencia: nacional	144.800	2	284.966.400	procedencia: nacional		
64	72131502-998	Instalación Luminarias interiores:Portálmparas tipo Spot con tulipa de color blanco, sencillo. Incluye focos LED de 12W.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	410,00	104.736	103.200	-1	42.312.000	procedencia: nacional	106.600	2	43.706.000	procedencia: nacional		
65	72131502-998	Instalación Luminarias exterior: Artefacto bidireccional de adosar LED. (Fachada frontal y posterior)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	328,00	145.920	143.700	-2	47.133.600	procedencia: nacional	148.500	2	48.708.000	procedencia: nacional		
66	72131502-998	Circuitos independientes para AA: incluye mano de obra y materiales TM 1x10A 4mm² caño corrugado 3/4"	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	164,00	407.086	400.800	-2	65.731.200	procedencia: nacional	414.400	2	67.961.600	procedencia: nacional		
67	72131502-998	Circuitos independientes para Termocafeleon: incluye mano de obra y materiales TM 1x10A 4mm² caño corrugado 3/4"	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	407.086	400.800	-2	32.865.600	procedencia: nacional	414.400	2	33.980.800	procedencia: nacional		
68	72131502-998	Circuitos independientes para Cocina y Lavapipas: incluye mano de obra y materiales TM 1x10A 4mm² caño corrugado 3/4"	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	246,00	407.086	400.800	-2	98.596.800	procedencia: nacional	414.400	2	101.942.400	procedencia: nacional		
69	72131502-998	Provisión e instalación de ventiladores de techo motor pesado.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	246,00	605.200	595.800	-2	146.566.800	procedencia: nacional	616.100	2	151.560.600	procedencia: nacional		

CON. Estéras Ebernezer Gallegos
Director Interino
UCC - RIVM



Presidencia de la republica del Paraguay
Ministerio de Economía y Finanzas

ANEXO AL DECRETO Nº 3248/2025

Anexo I - Planilla de Comparación de Ofertas

licitacion publica nacional n° 05/2025 "CONSTRUCCION DE 82 VIVIENDAS EN LA CIUDAD DE CORONEL OVIEDO – DPTO. DE CAAGUAZU" ID N° 472.009

Grupo 1 - Construcción de 82 viviendas en la ciudad de Coronel Oviedo – Departamento de Caaguazú (Programa Viviendas Económicas)

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	CONVOCANTE			CONSORCIO MIC			CMH S.A.		
					Precio unitario referencial	Precio Unitario (IVA Incluido)	% Variación	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	% Variación	Precio Total	Características
70	72131502-998	Pilastro de ANDE p/ medidor - incluye registro al lado de la pilastra y a la entrada de la vivienda	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	1.365.048	1.343.800	-2	110.191.600	procedencia: nacional	1.389.600	2	113.947.200	procedencia: nacional
71	72131502-998	Acometida: Servicio y entrada	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	2.762.461	2.719.400	-2	222.990.800	procedencia: nacional	2.812.200	2	230.600.400	procedencia: nacional
72	72131502-998	Linea principal: Alimentación desde el medidor hasta el tablero General	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	568.094	559.300	-2	45.862.600	procedencia: nacional	622.100	10	51.012.200	procedencia: nacional
73	72131502-998	Tablero general	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	1.099.636	1.082.500	-2	88.765.000	procedencia: nacional	1.204.100	9	98.736.200	procedencia: nacional
74	72131502-998	Mueble para cocina - Alacena	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	164,00	748.894	737.300	-2	120.917.200	procedencia: nacional	762.400	2	125.033.600	procedencia: nacional
75	72131502-998	Mueble bajo de cocina - Balcón	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	164,00	998.525	983.000	-2	161.212.000	procedencia: nacional	1.016.500	2	166.706.000	procedencia: nacional
76	72131502-998	Mesada de granito natural	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	164,00	716.346	705.200	-2	115.652.800	procedencia: nacional	729.200	2	119.588.800	procedencia: nacional
77	72131502-998	Contrapiso de cascotes - de 7 cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	902,00	44.820	44.200	-1	39.868.400	procedencia: nacional	45.600	2	41.131.200	procedencia: nacional
78	72131502-998	Caminero peatonal de baldoson de 0,40x0,40m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	410,00	76.859	75.700	-2	31.037.000	procedencia: nacional	78.200	2	32.062.000	procedencia: nacional
79	72131502-998	Huella vehicular de alisado de cemento	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	492,00	47.820	47.100	-2	23.113.200	procedencia: nacional	52.400	10	25.780.800	procedencia: nacional
80	72131502-998	Arbol en vereda (ver detalle)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	240.331	236.600	-2	19.401.200	procedencia: nacional	244.700	2	20.065.400	procedencia: nacional
81	72131502-998	Obrador con oficina y depósito	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	4.830.008	4.754.700	-2	4.754.700	procedencia: nacional	36.730.000	660	36.730.000	procedencia: nacional

Com. Esteban Eberhard Salas
Director Interino
UOC - PNUV



Presidencia de la república del Paraguay
Ministerio de Economía y Finanzas

ANEXO AL DECRETO N° 3248/2025

Anexo I - Planilla de Comparación de Ofertas

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/2025 "CONSTRUCCION DE 82 VIVIENDAS EN LA CIUDAD DE CORONEL OVIEDO – DPTO. DE CAAGUAZU" ID N° 472.009

Grupo 1 - Construcción de 82 viviendas en la ciudad de Coronel Oviedo – Departamento de Caaguazú (Programa Viviendas Económicas)

				CONVOCANTE			CONSORCIO MIC				CMH S.A.			
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio unitario referencial	Precio Unitario (IVA Incluido)	% Variación	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	% Variación	Precio Total	Características	
82	72131502-998	GESTIÓN DE CONEXIÓN A RED DE AGUA POTABLE	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	2.095.222	2.062.600	-2	169.133.200	procedencia: nacional	100.000	-95	8.200.000	procedencia: nacional	
83	72131502-998	GESTIÓN DE APROBACIÓN ANTE LA ANDE	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	82,00	1.539.410	1.515.400	-2	124.262.800	procedencia: nacional	1.567.100	2	128.502.200	procedencia: nacional	
84	72131502-998	Cartel de Obra 3,00 x 1,50m - (ver detalles)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	3.037.320	2.990.000	-2	5.980.000	procedencia: nacional	3.092.000	2	6.184.000	procedencia: nacional	
85	72131502-998	Gestión de Aprobación Municipal de planos definitivos	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	8.923.750	8.784.600	-2	8.784.600	procedencia: nacional	9.084.400	2	9.084.400	procedencia: nacional	
86	72131502-998	LIMPIEZA FINAL	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	7.476.480	7.359.900	-2	7.359.900	procedencia: nacional	8.186.700	9	8.186.700	procedencia: nacional	
Total por Grupo:								12.300.767.284		Total por Grupo:		12.682.034.526		

Firma del Responsable de la UOC

Econ. Esdras Ebnazeer Gallegos
Director Interino
UOC - MUYH



Presidencia de la república del Paraguay
Ministerio de Economía y Finanzas

ANEXO AL DECRETO N° 3248/2025

Anexo I - Planilla de Comparación de Ofertas
LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/2025 “CONSTRUCCION DE 82 VIVIENDAS EN LA CIUDAD DE CORONEL OVIEDO – DPTO. DE CAAGUAZU” ID N° 472.009

Grupo 2 - INFRAESTRUCTURA BÁSICA: RED VIAL - RED ELÉCTRICA Y ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE

Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	% variación	Precio Total	Características	CONSORCIO MIC				CMH S.A.			
									Precio Unitario (IVA Incluido)	% variación	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	% variación	Precio Total	Características
1	72131502-998	Desmonte de terreno natural	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	10.423,15	31.000	-1	323.117.650	procedencia: nacional	31.900	3	332.498.485	procedencia: nacional				
2	72131502-998	Relleno y compactación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	19.335,58	46.950	-1	907.805.481	procedencia: nacional	51.000	9	986.114.580	procedencia: nacional				
3	72131502-998	Muro de PBC para canal a cielo abierto	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	80,00	444.400	-2	35.552.000	procedencia: nacional	459.600	3	36.768.000	procedencia: nacional				
4	72131502-998	Losa de H"A° para accesos	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	5,00	3.573.500	-2	17.867.500	procedencia: nacional	3.975.700	11	19.878.500	procedencia: nacional				
5	72131502-998	Cordón cuneta de H°	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	1.702,00	30.900	-1	52.591.800	procedencia: nacional	34.300	11	58.378.600	procedencia: nacional				
6	72131502-998	Empedrado con colchón de arena lavada	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7.114,19	98.800	-2	702.881.972	procedencia: nacional	102.100	3	726.358.799	procedencia: nacional				
7	72131502-998	Baden de H"A° para cruce de calle - Espesor: 10 cm	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	20,00	3.573.500	-2	71.470.000	procedencia: nacional	3.975.700	11	79.514.000	procedencia: nacional				
8	72131502-998	Ejecución de muro de contención de PBC	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	135,00	444.400	-2	59.994.000	procedencia: nacional	459.600	3	62.046.000	procedencia: nacional				
9	72131502-998	Red M.T. extensión de línea protegida trifásica 70mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	550,00	66.200	-1	36.410.000	procedencia: nacional	68.400	3	37.620.000	procedencia: nacional				
10	72131502-998	Red B.T. extensión de línea pre ensamblada	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	970,00	12.600	-1	12.222.000	procedencia: nacional	13.000	3	12.610.000	procedencia: nacional				
11	72131502-998	Puesto de distribución Transformador de 100 KVA	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	103.341.000	-2	206.682.000	procedencia: nacional	106.890.000	3	213.780.000	procedencia: nacional				
12	72131502-998	Alumbrado Público	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	25,00	1.171.200	-2	29.280.000	procedencia: nacional	1.303.100	11	32.577.500	procedencia: nacional				
13	72131502-998	Poste de H° 12/300	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12,00	3.444.700	-2	41.336.400	procedencia: nacional	3.832.500	11	45.990.000	procedencia: nacional				
14	72131502-998	Poste de H° 12/800	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	4.822.600	-2	9.645.200	procedencia: nacional	5.365.500	11	10.731.000	procedencia: nacional				
15	72131502-998	Poste de H° 12/500	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	4.133.700	-2	4.133.700	procedencia: nacional	4.599.000	11	4.599.000	procedencia: nacional				

ECON. ESTHERS EPOPEYA COLLECTION
Director Interno
UOC. PUVN



Presidencia de la Republica del Paraguay
Ministerio de Economía y Finanzas

ANEXO AL DECRETO N° 3248/2025

Anexo I - Planilla de Comparación de Ofertas
LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/2025 "CONSTRUCCION DE 82 VIVIENDAS EN LA CIUDAD DE CORONEL OVIEDO – DPTO. DE CAAGUAZU" ID N° 472.009

Grupo 2 - INFRAESTRUCTURA BÁSICA: RED VIAL - RED ELÉCTRICA Y ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE

CONSORCIO MIC										CMH S.A.			
Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	% variación	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	% variación	Precio Total	Características	
16	72131502-998	Poste de H° 9/500	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	1.722.400	-2	8.612.000	procedencia: nacional	1.916.300	11	9.581.500	procedencia: nacional	
17	72131502-998	Poste de H° 9/200	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	11,00	1.574.800	-2	17.322.800	procedencia: nacional	1.763.000	12	19.393.000	procedencia: nacional	
18	72131502-998	Cañería PVC o PEAD 4"	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	25,00	64.200	-2	1.605.000	procedencia: nacional	71.400	11	1.785.000	procedencia: nacional	
19	72131502-998	Cañería PVC o PEAD 3"	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	920,00	26.000	-2	23.920.000	procedencia: nacional	28.900	11	26.588.000	procedencia: nacional	
20	72131502-998	Cañería PVC o PEAD 2"	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	450,00	14.300	-1	6.435.000	procedencia: nacional	15.900	11	7.155.000	procedencia: nacional	
21	72131502-998	Cañería PVC o PEAD 1/2"	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	200,00	16.200	-1	3.240.000	procedencia: nacional	18.000	11	3.600.000	procedencia: nacional	
22	72131502-998	Estudio Hidrogeológico	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.407.000	-2	2.407.000	procedencia: nacional	2.678.000	11	2.678.000	procedencia: nacional	
23	72131502-998	Tanque elevado metálico de 45.000 litros tipo copa, puesto en obra y colocado con bases de tubulones de H°A°	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	160.466.000	-2	160.466.000	procedencia: nacional	165.976.400	3	165.976.400	procedencia: nacional	
24	72131502-998	Caseta de Cloración	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	8.023.300	-2	8.023.300	procedencia: nacional	8.298.800	3	8.298.800	procedencia: nacional	
25	72131502-998	Bomba dosadora de cloro con tanque de 250 litros	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	4.011.600	-2	4.011.600	procedencia: nacional	4.149.400	3	4.149.400	procedencia: nacional	
26	72131502-998	Instalación eléctrica (Pilastra, tablero y llaves)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.925.600	-2	1.925.600	procedencia: nacional	1.991.700	3	1.991.700	procedencia: nacional	
27	72131502-998	Perforación de hoyo de diámetro 10 1/4" con inyección de lodo bentonítico.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	150,00	481.500	-2	72.225.000	procedencia: nacional	497.900	3	74.685.000	procedencia: nacional	

Econ. Esdras Eberhard G. Aragón
Director Interno
UOC - FUVN



Presidencia de la república del Paraguay
Ministerio de Economía y Finanzas

ANEXO AL DECRETO N° 3248/2025

Anexo I - Planilla de Comparación de Ofertas
LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/2025 “CONSTRUCCION DE 82 VIVIENDAS EN LA CIUDAD DE CORONEL OVIEDO – DPTO. DE CAAGUAZU” ID N° 472.009

Grupo 2 - INFRAESTRUCTURA BÁSICA: RED VIAL - RED ELÉCTRICA Y ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE

CONSORCIO MIC										CMH S.A.			
Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	% variación	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	% variación	Precio Total	Características	
28	72131502-998	Tubería de PVC aditivado, P 150 - DN 116mm. Tramos de 4,00 m	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	80,00	353.200	-2	28.256.000	procedencia: nacional	365.100	3	29.208.000	procedencia: nacional	
29	72131502-998	Tubería fultro PVC aditivado, abertura de 0,75 mm P 150 - DN 116mm - Tramos de 4,00 m	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	70,00	337.000	-2	23.590.000	procedencia: nacional	348.600	3	24.402.000	procedencia: nacional	
30	72131502-998	Entubado engravado	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	150,00	56.400	-1	8.460.000	procedencia: nacional	58.300	3	8.745.000	procedencia: nacional	
31	72131502-998	Grava seleccionada de 0,80 a 2,2 mm	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	5,00	1.444.200	-2	7.221.000	procedencia: nacional	1.493.800	3	7.469.000	procedencia: nacional	
32	72131502-998	Tubo de acero, diámetro 6" para soporte de electrobomba	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	1,00	1.283.800	-2	1.283.800	procedencia: nacional	1.428.200	11	1.428.200	procedencia: nacional	
33	72131502-998	Tapón inferior de PVC aditivado de 116mm	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.046.500	-2	1.046.500	procedencia: nacional	1.082.400	3	1.082.400	procedencia: nacional	
34	72131502-998	Centralizadores metálicos	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	288.900	-2	1.444.500	procedencia: nacional	298.800	3	1.494.000	procedencia: nacional	
35	72131502-998	Tapón metálico de diámetro 6" con candado	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	402.500	-2	402.500	procedencia: nacional	416.300	3	416.300	procedencia: nacional	
36	72131502-998	Aislación Vertical y sello sanitario	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	10,00	48.200	-1	482.000	procedencia: nacional	49.800	3	498.000	procedencia: nacional	
37	72131502-998	Perfilaje eléctrico del pozo	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	150,00	51.400	-1	7.710.000	procedencia: nacional	53.100	3	7.965.000	procedencia: nacional	
38	72131502-998	Prueba de bombeo con limpieza y desarrollo del pozo	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	5.616.300	-2	5.616.300	procedencia: nacional	6.248.600	11	6.248.600	procedencia: nacional	
39	72131502-998	Análisis: físico - químico y bacteriológico	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.407.000	-2	2.407.000	procedencia: nacional	2.678.000	11	2.678.000	procedencia: nacional	
40	72131502-998	Informe final del pozo	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.407.000	-2	2.407.000	procedencia: nacional	2.678.000	11	2.678.000	procedencia: nacional	

CON. Estrías Eneker S. de RL
Director Técnico
COC - 87034



Presidencia de la Republica del Paraguay
Ministerio de Economía y Finanzas

ANEXO AL DECRETO N° 3248/2025

Anexo I - Planilla de Comparación de Ofertas
LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/2025 "CONSTRUCCION DE 82 VIVIENDAS EN LA CIUDAD DE CORONEL OVIEDO – DPTO. DE CAAGUAZU" ID N° 472.009

Grupo 2 - INFRAESTRUCTURA BÁSICA: RED VIAL - RED ELÉCTRICA Y ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE

					CONSORCIO MIC			CMH S.A.				
Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	% variación	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	% variación	Precio Total	Características
41	72131502-998	Electrobomba de 3HP trifásico con cables, caños, piola y otros	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	24.069.900	-2	24.069.900	procedencia: nacional	24.896.500	3	24.896.500	procedencia: nacional
42	72131502-998	Cerco de protección con postes de H° y alambre tejido - h= 1,80m con portón de 3,00m	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	24,00	321.000	-2	7.704.000	procedencia: nacional	332.000	3	7.968.000	procedencia: nacional
43	72131502-998	Estudio de impacto ambiental	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	3.209.500	-2	3.209.500	procedencia: nacional	3.570.600	11	3.570.600	procedencia: nacional
44	72131502-998	Puesto de distribución Transformador de 25 KVA trifásico con su acometida y gabinete de medición	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	88.300.000	-2	88.300.000	procedencia: nacional	91.287.000	3	91.287.000	procedencia: nacional
Total por Grupo:					3.034.793.003		Total por Grupo:		3.207.380.864			
Total General Calculado:					15.335.560.287		Total General Calculado:		15.889.415.390			

Firma del Responsable de la UOC

Econ. Esdras Echeverez Gallegos
Director Interno
UOC - MUVA