

RESOLUCIÓN I.M N° 2481/2025

POR LA QUE SE ADJUDICA A LA FIRMA "FAMILIAR SRL RUC: 80021969-4" DEL SEÑOR JORGE ROMAN OLMEDO BARCHELLO CON C.I. N° 3.478.629 PARA LAS "REPARACIÓN DE AULA Y DIRECCIÓN, CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS PARA AULA DE NIVEL INICIAL, REPARACIÓN DE SANITARIO Y DEPOSITO EXISTENTE EN LA ESC. BASICA N° 5353 STA TERESA DE MBOKAYA POTY.", MCN - MENOR CUANTÍA NACIONAL ID N.° 467156

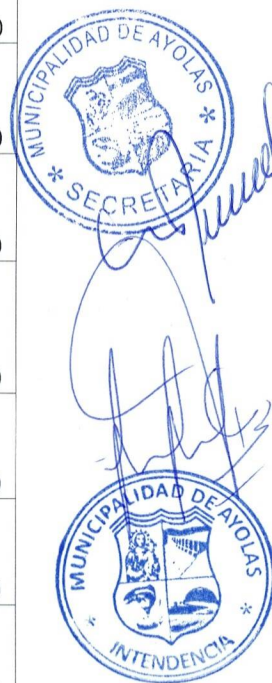
Ayolas, 06 de noviembre de 2025

VISTO: Según lo dispuesto en el Art. 34 de la Ley 7021/22 de Suministro de Contrataciones Públicas, convocada por la Municipalidad de Ayolas para las "Reparación De Aula Y Dirección, Construcción De Sanitarios Para Aula De Nivel Inicial, Reparación De Sanitario Y Deposito Existente En La Esc. Básica N° 5353 Sta. Teresa De Mbocaya Poty.", MCN - MENOR CUANTÍA NACIONAL ID N.° 467156. y el Acto de apertura de ofertas realizado en fecha 22 de octubre de 2025.

**EL INTENDENTE MUNICIPAL EN USO DE SUS ATRIBUCIONES
RESUELVE:**

ART.1º) Adjudicar, a la Empresa "FAMILIAR SRL" RUC N° 80021969-4, en representación legal de la empresa Señor Jorge Román Olmedo Barchello con C.I. N° 3.478.629 para las "Reparación De Aula Y Dirección, Construcción De Sanitarios Para Aula De Nivel Inicial, Reparación De Sanitario Y Deposito Existente En La Esc. Básica N° 5353 Sta. Teresa De Mbocaya Poty." según planilla de monto adjudicado:

	Descripción	PRECIO Adjudicado
1	Preparacion de obra - Limpieza y preparación del sitio de la obra.-	1.350.000
2	Cartel metalico con soporte - Cartel de obra, libro de obra y Placa conmemorativa.	5.250.000
3	Servicio de Demolicion - Demolición de revoque de paredes deterioradas	9.800
4	Servicio de Demolicion - Demolición de piso calcareo	15.050
5	Restauracion o reparacion de pisos - Reparacion y reposición de piso calcareo (0,20x0,20) y zócalo (0,10x0,25) , incluye regularización de base	115.000
6	Revoques - Revoque exterior e interior c/ hidrofugo en superficies deteioradas	38.000
7	Remodelacion /Readecuacion de edificio - Readecuacion de 1 (uno) Sanitario existente p/ docentes, incluye equipamiento con 1(uno) lavamanos con pedestal y canilla para lavamanos, espejo tipo float, porta rollos, porta jabón.	7.200.000
8	Remodelacion /Readecuacion de edificio - Reparación de deposito existente, incluye revoque externo con hidrofugo	38.000
9	Construccion de caminero - Construccion de caminero de H° 1,20 de ancho desde galeria de pabellón inicial hasta sanitario externo y deposito.	156.000
10	Servicio de Demolicion - Demolición de tejas rotas y reposicion de tejas nuevas en techo con tejas francesas.	310.000



Tel: 072 222 383/4

Email: muniayolas.uoc@gmail.com
bordeada

Nuestra Visión: "Ayolas, ciudad turística, productiva, ecológica, y energética,

por el Rio Paraná, generadora de un desarrollo sustentable y sostenible para el bienestar de sus pobladores



11	Desmontaje y/o Colocacion de puertas y ventanas - Cambio de puertas de madera deteriorada por puerta nuevas metalicas.	1.500.000
12	Colocacion de pisos - Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	119.500
13	Servicio de pintura - Pintura de paredes al latex sobre paredes revocadas a la cal.	38.000
14	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias - Reparación de averías en sanitarios sexados existentes (cañerías, sisternas alta, tapas inodoros, canillas y otros)	2.600.000
15	Preparación de obra - Preparación de superficie a pintar	11.000
16	Servicio de pintura de aberturas - Pintura de aberturas metálicas con esmalte sintético	38.000
17	Servicio de pintura de aberturas - Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	38.000
18	Servicio de pintura - Pintura de paredes interiores y exteriores con latex exterior	38.000
19	Servicio de pintura de exteriores - Pintura de canaletas y bajadas con esmalte sintético.	32.000
20	Servicio de pintura - Pintura de techo con Barniz y esmaltado sintético	45.100
21	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Reparación de Instalación Eléctrica en general. Cambio de alumbrado de patio. Embutir varios cableados sueltos. Cambios de lamparas tipo led. Sanitario reacondicionado y deposito	4.000.000
22	Replanteo y embarcación - Replanteo y embarcación	450.000
23	Servicio de Demolición - Demolición de pared existente.	16.800
24	Asentamiento / Cimiento de Hormigon - Excavación y Carga de Cimiento con PBC	480.000
25	Mamposteria - Manpostería Nivelacion 030	240.667
26	Colocacion de hormigon armado - Estructura de Encadenados de H°A°	2.027.400
27	Aislacion - Aislacion asfaltica	55.020
28	Relleno y compactacion de terreno - Relleno y apisonado de interior	184.000
29	Asentamiento / Cimiento de Hormigon - Mamposteria de elevacion de 0,15 visto a una cara ladrillo común	123.000
30	Mamposteria - Envarillado bajo aberturas 2 o 8 por hilada (2 hiladas)	42.900
31	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - "Techo de tejas y tejelones prensadas a maquina y tirantes de H°A° de H°A° de 2" x 6" con liston de boca de 1 1/2" x 3" "	552.000
32	Revoque de pared - Revoques de paredes interior a una capa	46.200
33	Desmontaje y/o Colocacion de balancin - Moldura lineal en balancines	45.750
34	Colocación de pisos - Contrapiso de H° de Cascotes 10 cms.	46.950
35	Servicio de instalación de baldosas de cerámica para pisos - Piso de baldosa cerámica con carpeta alisada.	157.500



Tel: 072 222 383/4

Email: muniayolas.uoc@gmail.com
bordeada

Nuestra Visión: "Ayolas, ciudad turística, productiva, ecológica, y energética,

por el Rio Paraná, generadora de un desarrollo sustentable y sostenible para el bienestar de sus pobladores



36	Instalación o colocación de zócalo - Zócalo cerámico	33.000
37	Colocacion de pisos - Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso.	119.500
38	Revoques - Alfaizer de ventanas de revoque 1:3 (cemento - arena)	49.045
39	Servicio de instalación de ventanas y puertas prefabricadas - Provisión y colocación de ventana tipo balancín de 0,40 x 0,60 con vidrio.	290.000
40	Servicio de pintura de interiores - Pintura de paredes a la cal- Base para latex (2 manos y lijado)	28.450
41	Servicio de pintura de interiores - Pintura de paredes revocadas al Latex	32.400
42	Servicio de pintura de aberturas - Pintura de aberturas de madera con barniz sintético	45.100
43	Servicio de pintura de aberturas - Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	41.500
44	Servicio de pintura - Pintura de Tejuelones con Barniz	45.100
45	Construcción e instalaciones eléctricas - Instalación Eléctrica	2.637.000
46	Instalación de artefactos de energía eléctrica - Artefactos eléctricos	2.200.000
47	Mesada de mampostería con revestimiento - Provisión y colocación de mesada de granito de 2,75 x 0,50 x 0,70 con 4 lavamanos	4.200.000
48	Instalación de desagüe cloacal - "Instalación sanitaria (desagüe cloacal- cámara de inspección y artefactos sanitarios para niños pequeños, incluye 2 inodoro, 4 lavamanos).	3.100.000
49	Instalaciones sanitarias - Instalación de agua corriente en baño con dos(2) inodoros, cuatro(4) lavatorios con los accesorios correspondientes y grifería.	7.130.000
50	Instalaciones sanitarias - Colocación de artefactos sanitarios y accesorios de baño para niños pequeños, incluye dos(2) inodoros, porta papel higiénico, 4(cuatro) porta jabón, espejos, tohalleros, percheros.	3.650.000
51	Instalación de desagüe cloacal - Construcción de pozo absorbente: de diámetro 2,00 m y profundidad de 2,50 m	3.493.231
52	Instalación de desagüe cloacal - Cámara séptica tipo 2 de 2,00 x 5,00	5.800.000
53	Instalación de azulejos - Revestimiento de paredes con azulejo altura 1,20 m.	93.000
54	Colocación de marcos para puertas y ventanas -	640.000
55	Servicio de colocación de canaletas - Provisión y colocación de canaletas y bajadas.	120.000
56	Limpieza de obra - Limpieza final.-	1.550.000



TOTAL	170.739.414
--------------	--------------------

Son Gs, Ciento setenta millones, setecientos treinta y nueve mil cuatrocientos setenta y cuatro.

Tel: 072 222 383/4

Email: muniayolas.uoc@gmail.com
bordeada

Nuestra Visión: "Ayolas, ciudad turística, productiva, ecológica, y energética,

por el Rio Paraná, generadora de un desarrollo sustentable y sostenible para el bienestar de sus pobladores



ART.2º) Comunicar a la empresa adjudicada y a la Dirección de Administración y Finanzas e imputar al Rubro 522 30 011 "REPARACIÓN DE AULA Y DIRECCIÓN, CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS PARA AULA DE NIVEL INICIAL, REPARACIÓN DE SANITARIO Y DEPOSITO EXISTENTE EN LA ESC. BÁSICA Nº 5353 STA TERESA DE MBOKAYA POTY. del Presupuesto de Gastos tipo 2 Programas de Acción, Programa 2 — FONACIDE, imputar al Rubro 522 30 092 "Construcción, Restauración, Reconstrucción o Remodelación y Reparación de Inmuebles" del Presupuesto de Gastos de la Municipalidad de Ayolas correspondiente al Ejercicio Fiscal 2025.

ART.3º) Comunicar a quienes corresponda y cumplido, archivar.

Dada en la Municipalidad de Ayolas a los treinta y un días del mes de octubre del año dos mil veinticinco.



Lic. Nilda Giménez Duarte
Secretaria General



Abg. Carlos Alberto Duarte Gutiérrez
Intendente Municipal