

**ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN N° 71/2025  
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 58/2025  
“ADQUISICION DE GENERADORES Y COMPRESOR DE AIRE – LOTE N° 4”  
ID: 468048**

En la ciudad de Asunción, a los 18 días del mes de noviembre del año 2025; se reúne el **Comité de Evaluación de Ofertas del LOTE N° 4**, conformado de la siguiente manera:

**1. COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS.**

A través de la Resolución N° 1587/2025, de fecha 12 de setiembre de 2025, fue integrado el Comité de Evaluación de Ofertas del LOTE N° 4, conformado por los siguientes integrantes:

- FRANCISCO PEÑA - Miembro de Comité
- JESÚS ALCARÁZ - Miembro de Comité

Cabe mencionar que el proceso de referencia fue difundido ampliamente a través del portal de la DNCP ([www.dncp.gov.py](http://www.dncp.gov.py)) por lo tanto se procedió a la Apertura de Ofertas en la fecha y hora determinada en la publicación respectiva.

**2. APERTURA DE SOBRES.**

En virtud a lo mencionado, han presentado oferta para el LOTE N° 4 del proceso de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**, los oferentes que se detallan a continuación, con sus respectivas ofertas económicas; según consta en el Acta de Apertura de fecha 27 de octubre de 2025:

1	80000505-8	PIRO Y S.A.	licitaciones@lumicorp.com.py
---	------------	-------------	------------------------------

**2.1 OBSERVACIONES REALIZADAS POR LOS OFERENTES EN EL ACTO DE APERTURA DE OFERTAS:**

Las observaciones asentadas en el acta de apertura no corresponden a oferentes del LOTE N° 4.

**2.2 OBSERVACIONES REALIZADAS POR LA CONVOCANTE EN EL ACTO DE APERTURA DE OFERTAS:**

No hubo observaciones de terceros.

**3. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL PRESENTADA.**

Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredita la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
PIRO Y S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.217.814.600 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: La Meridional Paraguaya S.A. de Seguros Monto total asegurado Gs.: 70.000.000 Vigencia de la Póliza: De 27/10/2025 a 5/04/2026, 160 días

**3.1 ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN DE CARÁCTER SUSTANCIAL**

Posteriormente se ha procedido a la verificación de las carpetas de las empresas que ofertaron el LOTE N° 4 de la presente licitación, respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad al siguiente cuadro:

Documentos Sustanciales (*)	PIRO Y S.A.
Precio total de la oferta (*)	<b>LOTE N° 4: Gs. 123.479.600</b>
Formulario de oferta y planilla de precios debidamente firmados (*)	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	CUMPLE
Documentos legales. Personas jurídicas (*)	CUMPLE

**3.1 CONCLUSION AL ANÁLISIS DE LOS DOCUMENTOS SUSTANCIALES DE LAS OFERTAS; ESTA EVALUACION ESTA PLASMADA EN EL CUADRO EXPUESTO MÁS ARRIBA.**

Este Comité ha realizado la Evaluación de los documentos de Carácter Sustancial, en base a lo estipulado en la Ley 7021/2022 “De Suministro y Contrataciones Públicas” y su Decreto Reglamentario N° 2264/24, como también de los requisitos solicitados en el llamado de referencia.

Que, todas las firmas que presentaron sus ofertas en el presente llamado, tal como se observa en el cuadro más arriba expuesto, cumplen satisfactoriamente con los DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL exigidos en la Carta de Invitación.

Que, conforme a lo consignado en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), el Sistema de Adjudicación de esta contratación es **POR LOTE.**

**4. MARGEN DE PREFERENCIA NACIONAL.**

Por el cual se establecen mecanismos de apoyo a la producción y empleo nacional, a través del proceso de Contrataciones Públicas, seguidamente cabe analizar la aplicación del Margen de Preferencia Nacional (Servicio de Origen Nacional).

Este comité, analizando las ofertas presentadas por las firmas en competencia para el LOTE N° 4, verifica a través de la ventana de consulta habilitada por la Dirección General del Sistema de Ventanilla Única de Exportación (VUE), que el Ministerio de Industria y Comercio no expidió ningún Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional para el presente llamado.

El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas, por lo que ninguna de las empresas participantes podrá acogerse a dicho beneficio.

Conforme la Metodología de Evaluación estipulada en el art. 75 del Decreto Reglamentario de la ley 2071/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, luego de haberse efectuado las correcciones aritméticas que han sido necesarias, y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia si correspondieren; procedemos a agrupar las empresas en orden numérico de menor a mayor respecto a su oferta, por lo que el Orden de las Ofertas es como sigue:

ORDEN	EMPRESAS PARTICIPANTES	PRECIO OFERTADO LOTE N° 4	APLICACIÓN DE MARGEN DE APOYO A LA PRODUCCION Y EMPLEO NACIONAL C/ AUMENTO DE 40%
1	PIRO´Y S.A.	Gs. 123.479.600	NO APLICA

De los análisis precedentes, este comité procede a verificar en detalle la oferta que corresponde a la empresa **PIRO´Y S.A.**

**5. ANÁLISIS Y EVALUACION DE LAS DOCUMENTACIONES**

**5.1 DOCUMENTACIÓN LEGAL**

Seguidamente el comité de evaluación procede a seleccionar la oferta de la empresa que presenta menor precio, correspondiente a **PIRO´Y S.A.**; a fin de realizar las verificaciones documentales, según se detalla en el siguiente cuadro:

REQUISITOS DOCUMENTALES	PIRO´Y S.A.
1. Formulario de Oferta (*)	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	CUMPLE
4. Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento. (**)	CUMPLE
5. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	NO APLICA
6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE
7. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	CUMPLE

<b>Documentos legales. Personas Físicas</b>	
Documentos legales. Personas Físicas	NO APLICA
<b>Documentos legales. Personas Jurídicas.</b>	
a. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución, según el tipo de sociedad y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	CUMPLE
b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (**)	CUMPLE
c. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	CUMPLE
d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente en el que conste que el apoderado posee facultades suficientes para representar y obligar a la persona jurídica, otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	NO APLICA

Luego de efectuar el análisis de los requisitos documentales; se verifica que la empresa **PIRO´Y S.A.** cumple con lo solicitado en el PBC.

## 6. ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

Nº	PRECIO REFERENCIAL LOTE Nº 4	EMPRESA	PRECIO OFERTADO LOTE Nº 4	PORCENTAJE
1	Gs 120.998.750	PIRO´Y S.A.	Gs. 123.479.600	+2%

### 6.1 COMPOSICIÓN DE PRECIOS

El Comité ha analizado la composición de los precios basada en la Resolución DNCP N° 454/24. Una vez verificado los mismos, se ha comprobado que los precios ofertados por la **PIRO´Y S.A.**, se encuentran dentro del rango del precio referencial de la Convocante y concluye que son aceptables y ejecutables, y que la oferta se adecua a las previsiones presupuestarias de la Institución.

## 7. SITUACIÓN FINANCIERA.

### 7.1 REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LA CAPACIDAD FINANCIERA

Requisitos documentales solicitados	PIRO´Y S.A.
1. Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura.	CUMPLE
2. Balance General y Cuadro de Estado de Resultados para contribuyentes de IRACIS / IRE RG de los años 2022, 2023 y 2024	CUMPLE
3. Para contribuyentes de IVA General, presentar IVA General de los años 2022, 2023 y 2024	NO APLICA
4. Formulario 501 de los años 2022, 2023 y 2024 para contribuyentes del IRE SIMPLE	NO APLICA
5. Formulario 501 de los años 2022, 2023 y 2024 para contribuyentes de IRP RSP	NO APLICA
6. Los oferentes deberán presentar un documento en el que desarrollen los ratios con sus respectivos promedios. Este documento tendrá carácter de Declaración Jurada y tendrá validez al efecto de ser utilizada en la etapa de evaluación.	CUMPLE

**Observación:** Para evaluar la capacidad financiera se utilizaron los documentos solicitados por el comité evaluador del LOTE Nº 3 del presente llamado; y solo tuvieron en cuenta los puntos 1, 2 y 6 para evaluar la capacidad financiera, ya que los demás puntos corresponden a otro tipo de contribuyentes y no aplican a la firma de **PIRO´Y S.A.**, El punto "3" corresponde a contribuyentes de IVA General, el punto "4" para contribuyentes de IRE SIMPLE, y el punto "5" para contribuyentes de IRP RSP; por lo que no corresponde su análisis.

**7.2 EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA**

Se realiza el análisis de los requisitos mínimos exigidos en el PBC, obteniéndose los siguientes ratios de los Balances Generales presentados, correspondientes a los ejercicios 2022, 2023 y 2024:

**LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 58/2025  
"ADQUISICION DE GENERADORES Y COMPRESOR DE AIRE"  
ID N° 468048**

**RAZONES FINANCIERAS**

Empresa: PIRO Y S.A. RUC. 80000505-8

**RAZON DE LIQUIDEZ** Activo Corriente/Pasivo Corriente. Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los tres últimos años.

	2022		2023		2024		TOTAL	Coefficiente medio
Activo Corriente (AC)	292.604.959.482	1,65	283.918.055.368	1,38	389.530.931.550	1,36	4,40	1,47
Pasivo Corriente (PC)	177.667.150.433		205.172.649.895		285.503.876.881			

**RAZON DE ENDEUDAMIENTO** Pasivo Total/Activo Total. No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los tres últimos años.

	2022		2023		2024		TOTAL	Coefficiente medio
Pasivo Total (PT)	219.756.485.963	0,56	238.146.291.909	0,57	344.522.580.455	0,64	1,77	0,59
Activo Total (AT)	392.235.796.863		420.464.231.996		539.233.781.149			

**RAZON DE RENTABILIDAD** Porcentaje de Utilidad después del Impuesto o Pérdida con respecto al Capital. No deberá ser negativo, en promedio en los tres últimos años.

	2022		2023		2024		TOTAL	Coefficiente medio
Resultado del Ejercicio	258.244.615	0,003	12.083.377.687	0,14	16.710.096.581	0,20	0,34	0,11
Capital	84.563.172.008		84.563.172.008		84.563.172.008			

**Obs:** Los datos consignados en la planilla respectiva configuran el fiel reflejo de la copia de los balances presentados por la empresa oferente, remitido para el cálculo de los indicadores de análisis financieros.

La veracidad y autenticidad de los números en las copias de los Estados Contables proveídos, son de exclusiva responsabilidad de la empresa oferente. Los índices de ratios financieros resultantes, no implica responsabilidades propias e inherentes a los evaluadores del llamado. Consecuentemente, esta dependencia firmante, queda eximida de cualquier responsabilidad en su uso.

Descripción de la Documentación	PIRO Y S.A.	
	CUMPLE	NO CUMPLE
a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los últimos años (2022, 2023 y 2024)	1,47	-
b. Endeudamiento: pasivo total / activo total. No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los últimos años (2022, 2023 y 2024)	0,59	-
c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los últimos años (2022, 2023 y 2024) no deberá ser negativo.	0,11	-

Del cuadro precedente, se observa que la empresa **PIRO Y S.A.** cumple con los requisitos de capacidad financiera.

**8. EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA.**

**8.1 REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LA EXPERIENCIA REQUERIDA**

Requisitos solicitados	PIRO Y S.A.
<ul style="list-style-type: none"> <li>Demostrar experiencia en Provisión e Instalación de Generadores , mediante copia de Contratos o facturaciones acompañada de sus respectivas constancias de buen cumplimiento de contrato en instituciones públicas y/o privadas, por operaciones realizadas como mínimo durante los últimos 3 años: 2022, 2023 y 2024, cuya sumatoria total de facturación represente al menos el 30% del valor total ofertado.</li> </ul>	CUMPLE

## 8.2 ANÁLISIS DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA

DOCUMENTO PRESENTADO	AÑO	RECEPCIÓN FINAL	CUMPLE REQUISITO	MONTO
Contrato N° 23/2024 "Provisión, montaje e instalación de generador para el bloque 1 – Ad Referéndum" ID 438.511	2023	Presenta	SI	Gs. 496.720.000
Factura Crédito N° 033-001-0032056	2024	No presenta	NO	
Factura Crédito N° 026-001-0002082	2023	No presenta	NO	
Factura Crédito N° 026-009-0000833	2024	No presenta	NO	
<b>MONTO TOTAL EXPERIENCIA</b>				<b>Gs. 496.720.000</b>

Mediante Nota CEO-GT N° 12/2025 se solicitó a **PIRO´Y S.A.** entre otros documentos;

- a) *Copia de Contratos o facturaciones con sus respectivas constancias de buen cumplimiento de contrato.*

**Respuesta:** Llegado el día y la hora tope para la presentación de las documentaciones requeridas, la empresa **PIRO´Y S.A.**, remite lo solicitado, sin embargo no adjunta las constancias de buen cumplimiento correspondiente a las facturas presentadas, motivo por el cual las mismas no serán tenidas en cuenta. Los documentos adjuntos solicitados obran en la carpeta de oferta. Se verifica la documentación presentada por el oferente, y la misma se ajusta a lo requerido en el PBC, por lo que se concluye que cumple con la experiencia requerida.

## 9. EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD TÉCNICA

### 9.1 REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LA CAPACIDAD TÉCNICA

Así mismo, a través de la NOTA CEO-GT N° 12 se solicitaron los documentos requeridos para acreditar la capacidad técnica, a lo que la empresa **PIRO´Y S.A.** respondió en tiempo y forma; sin embargo al realizar la verificación de dicha documentación, no se observa la constancia de visita técnica, que para este llamado se considera obligatoria y excluyente.

Requisitos solicitados	PIRO´Y S.A.
a) Catálogos o fichas técnicas del modelo ofertado, que acrediten el cumplimiento de las especificaciones requeridas.	CUMPLE
b) Garantía escrita del equipo ofertado.	CUMPLE
c) Autorización del Fabricante de ser Representante, distribuidor autorizado o sub-distribuidor.	CUMPLE
d) Curriculum Vitae del personal técnico que realizará la instalación.	CUMPLE
e) Declaración jurada de cumplimiento de servicio de postventa.	CUMPLE
f) Constancia de Visita Técnica (obligatoria y excluyente).	NO CUMPLE

Tal como se observa en el cuadro que antecede, la empresa **PIRO´Y S.A.** no presenta la constancia de visita técnica, que según el PBC resulta un documento obligatorio para acreditar la capacidad técnica; **consecuentemente se procede a desestimar su oferta.**

## 10. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN.

En atención a los señalado en el presente informe, y de conformidad a la LEY N° 7021/2022 "De Suministros y Contrataciones Públicas", que dispone en su Art. 56 Declaración Desierta: *b) Ninguna de las ofertas reúne las condiciones exigidas en las bases de la convocatoria o se apartara sustancialmente de ellas;* por tanto, **se recomienda declarar desierto el LOTE N° 4 del llamado a Licitación Pública Nacional N° 58/2025 "Adquisición de generadores y compresor de aire" ID 468048.**

Es nuestro informe.

FRANCISCO PEÑA  
Miembro de Comité

JESÚS ALGARAZ  
Miembro de Comité

Licitación: 468048 - ADQUISICION DE GENERADORES Y COMPRESOR DE AIRE

Lote 4 - AERÓDROMO DE CONCEPCIÓN -CLAI

Grupo 1 - AERÓDROMO DE CONCEPCIÓN -CLAI

Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Características
1	26111601-002	MOTOR GENERADOR DE 100KVA	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	123.479.600	123.479.600	marca: VCP fabricante: DIY POWER procedencia: CHINA nro_certificado_origen_nacional: N/A
Total:						123.479.600	

