

NOTA CA UEP PAAD MITIC N°444/2025

Asunción, 23 de septiembre del 2025.-

Señores,

CONSORCIO DIGITAL PARAGUAYO (TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA, ITASA S.A., CELEXX S.A. y ABH S.A.)

Presente

Ref.: Comunicado de Adjudicación – Licitación Pública Internacional (LPI) MITIC PAAD N° 01/2025 “Diseño y Construcción del Distrito Digital” ID N° 468.760

De mi mayor consideración:

Me dirijo a ustedes en el marco del proceso citado, a fin de comunicar la adjudicación, conforme a lo estipulado en el **Artículo 1° de la Resolución MITIC N° 500/2025** de fecha 22 de setiembre del corriente, la cual se adjunta a la presente.

Para dar continuidad al proceso y proceder con la firma del Contrato, se solicita la provisión de los documentos requeridos, conforme a lo establecido en el Anexo A y Anexo B de la Sección II y las subcláusulas de la Sección VIII. Condiciones Particulares de Contrato, del Documento de Licitación.

Asimismo, se recuerda que el Formulario de Divulgación de la Propiedad Efectiva deberá ser presentado dentro de los ocho (8) días hábiles posteriores a la recepción de esta notificación.

Se adjuntan la Carta de Aceptación y el Convenio Contractual que deberá ser firmado dentro del plazo de veintiocho (28) días contados a partir de la presente comunicación.

Quedamos a disposición para cualquier consulta o aclaración adicional.

Firmado
digitalmente por
ADONIS
ADALBERTO
BARRIOS VILLALBA
Fecha: 2025.09.23
09:16:48 -03:00'

Abg. Adonis Barrios Villalba

Programa de Apoyo a la Agenda Digital

CARTA DE ACEPTACIÓN

Asunción, 23 de setiembre de 2025

Para: CONSORCIO DIGITAL PARAGUAYO (TECNOEDIL S.A., ITASA S.A., CELEXX S.A., y ABH S.A.)

Dirección: Avda. Santísimo Sacramento N° 2265 esq. Tte. Silvero Molinas- Edificio DOT- Piso 7

Asunto: Notificación de Adjudicación del Contrato derivado de la **Licitación Pública Internacional N° 1/2025 “Diseño y Construcción de Distrito Digital” ID N° 468.760.**

Por la presente le notificamos que nuestra Entidad ha aceptado su Oferta de fecha 22 de julio de 2025 para la ejecución del **Contrato de “Diseño y Construcción de Distrito Digital”** por el monto aceptado del Contrato equivalente a **G 148.377.816.137 (Guaraníes Ciento cuarenta y ocho mil trescientos setenta y siete millones ochocientos dieciséis mil ciento treinta y siete guaraníes)** - IVA incluido, con las rectificaciones y modificaciones efectuadas de conformidad con las Instrucciones a los Oferentes.

Le solicitamos presentar la Garantía de Cumplimiento y la Declaración jurada de cumplir con las medidas Ambientales, sociales y de seguridad y salud en el trabajo (ASSS), **dentro de los próximos 28 días**, conforme a las Condiciones Contractuales, usando para ello el formulario de la Garantía de Cumplimiento incluido en la Sección X, “Formularios del Contrato”, del documento de licitación. Además, le solicitamos la presentación del Formulario de Divulgación de la Propiedad Efectiva para lo que cuenta con 8 días hábiles.

De la misma forma, le rogamos el cumplimiento de lo establecido en el documento de licitación dentro de la Sección II. Datos de la Licitación (DDL), en su Anexo A – DDL APÉNDICE QUE COMPLEMENTA LAS IAO 11.2 que reza:

OBSERVACIONES:

(...)

Para la presentación de las ofertas, podrán aceptarse documentos expedidos por autoridades competentes de países extranjeros, por escribanos públicos extranjeros o su equivalente, sin la apostilla o la legalización del Consulado Paraguayo. Sin embargo, estos documentos deberán estar apostillados o legalizados y presentados indefectiblemente para la firma del contrato en caso de que el Solicitante resultare adjudicado en la siguiente etapa de la contratación.



Firmado digitalmente
por ADONIS
ADALBERTO BARRIOS
VILLALBA
Fecha: 2025.09.23
09:16:32 -03'00'

Abog. Adonis Barrios Villalba

Programa de Apoyo a la Agenda Digital

MITIC

CONVENIO CONTRACTUAL

EL PRESENTE CONVENIO CONTRACTUAL se celebra el día. . . . del mes de. . . . de . . . , entre el **MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN (MITIC)** (en lo sucesivo, “el Contratante”), por una parte, y el **CONSORCIO DIGITAL PARAGUAYO (TECNOEDIL S.A. ITASA S.A., CELEXX S.A. y ABH S.A.)** (en lo sucesivo, “el Contratista”), por la otra.

POR CUANTO el Contratante requiere que el Contratista ejecute las Obras denominadas “**Diseño y Construcción del Distrito Digital**” ID N° 468.760 LPI MITIC PAAD 1/2025 y ha aceptado la Oferta del Contratista para el diseño, la ejecución y la terminación de esas Obras, para la reparación de cualquier defecto que ellas pudieran presentar, y si corresponde, el servicio de operación de las Obras,

El Contratante y el Contratista acuerdan lo siguiente:

1. En el presente Convenio Contractual los términos y las expresiones tendrán el mismo significado que se les atribuya en los documentos contractuales a que se refieran.
2. El presente Convenio Contractual prevalecerá sobre todos los demás documentos contractuales. Se considerará que los documentos enumerados a continuación constituyen el presente Contrato; dichos documentos deberán leerse e interpretarse como integrantes del mismo:
 - (i) Carta de Aceptación de la Oferta
 - (ii) Carta de Oferta - Partes Técnica y Financiera
 - (iii) Enmiendas N° 1, 2 y 3 de la DDL
 - (iv) Condiciones Particulares del Contrato
 - (v) Condiciones Generales del Contrato, incluido los Apéndices
 - (vi) Requisitos del Contratante
 - (vii) Planos
 - (viii) Lista de Actividades con Precio
 - (ix) Planes ASSS y Normas de Conducta ASSS
 - (x) Cualquier otro documento que, **según las CPC**, forme parte del Contrato.
3. Como contrapartida de los pagos que el Contratante hará al Contratista conforme se estipula en el presente Convenio Contractual, el Contratista se compromete ante el Contratante, por medio del presente Convenio Contractual, a ejecutar las Obras y a reparar sus defectos de conformidad en todo respecto con las disposiciones del Contrato.
4. El Contratante se compromete, por este medio, a pagar al Contratista, como contraprestación por la ejecución y la terminación de las Obras y la reparación de sus defectos, el Precio del Contrato o aquellas

sumas que resulten pagaderas conforme a las disposiciones del Contrato, en los plazos y en la forma establecidos en este.

EN FE DE LO CUAL las partes han celebrado el presente Convenio Contractual de conformidad con las leyes de la República del Paraguay en el día, mes y año arriba indicados.

Firmado por:

En nombre y representación del Contratante

en presencia de:

Testigo, nombre, firma, dirección, fecha

Firmado por:

En nombre y representación del Contratista

en presencia de:

Testigo, nombre, firma, dirección, fecha



FORMULARIO DE DIVULGACIÓN DE LA PROPIEDAD EFECTIVA

INSTRUCCIONES A LOS OFERENTES: SUPRIMIR ESTA CASILLA UNA VEZ QUE SE HA COMPLETADO EL FORMULARIO

Este Formulario de Divulgación de la Propiedad Efectiva ("Formulario") debe ser completado por el Oferente seleccionado. En caso de una APCA, el Oferente debe enviar un Formulario por separado para cada miembro. La información de titularidad real que se presentará en este Formulario deberá ser la vigente a la fecha de su presentación.

Para los propósitos de este Formulario, un Propietario Efectivo de un Oferente es cualquier persona natural que en última instancia posee o controla al Oferente al cumplir una o más de las siguientes condiciones:

- *poseer directa o indirectamente el 25% o más de las acciones*
- *poseer directa o indirectamente el 25% o más de los derechos de voto*
- *tener directa o indirectamente el derecho de nombrar a la mayoría del consejo de administración u órgano de gobierno equivalente del Oferente*

No. SDO: *[ingrese el número de la Licitación]*

Solicitud de Ofertas (SDO): *[ingrese la identificación]*

A: *[ingrese el nombre completo del Contratante]*

En respuesta a su solicitud en la Carta de Aceptación fechada [inserte la fecha de la Carta de Aceptación] para proporcionar información adicional sobre la titularidad real: [seleccione una opción según corresponda y elimine las opciones que no son aplicables:]

(i) por la presente proporcionamos la siguiente información sobre la Propiedad Efectiva

Detalles de la Propiedad Efectiva

Identidad del Propietario Efectivo	Tiene participación directa o indirecta del 25% o más de las acciones (Sí / No)	Tiene directa o indirectamente el 25% o más de los derechos de voto (Sí / No)	Tiene directa o indirectamente el derecho a designar a la mayoría del consejo de administración, junta directiva o del órgano

			de gobierno equivalente del Oferente (Sí / No)
<i>[incluya el nombre completo (apellidos, primer nombre), nacionalidad, país de residencia]</i>			

O bien

(ii) Declaramos que no hay ningún Propietario Efectivo que cumpla una o más de las siguientes condiciones:

- posee directa o indirectamente el 25% o más de las acciones
- posee directa o indirectamente el 25% o más de los derechos de voto
- tiene directa o indirectamente el derecho de nombrar a la mayoría del consejo de administración, junta directiva u órgano de gobierno equivalente del Oferente

O bien

(iii) Declaramos que no podemos identificar a ningún Propietario Efectivo que cumpla una o más de las siguientes condiciones: *[Si se selecciona esta opción, el Oferente deberá explicar por qué no puede identificar a ningún Propietario Efectivo]:*

- que posea directa o indirectamente el 25% o más de las acciones
- que posea directa o indirectamente el 25% o más de los derechos de voto
- que tenga directa o indirectamente el derecho de designar a la mayoría del consejo de administración, junta directiva u órgano de gobierno equivalente del Oferente

Nombre del Oferente: **[indique el nombre completo de la persona que firma la Oferta]*

Nombre de la persona debidamente autorizada para firmar la Oferta en representación

del Oferente: ***[indique el nombre completo de la persona debidamente autorizada para firmar la Oferta]*

Cargo de la persona que firma la Oferta: *[indique el cargo completo de la persona que firma la Oferta]*

Firma de la persona mencionada más arriba: *[firma de la persona cuyo nombre y cargo se indican más arriba]*

Fecha de la firma: *[indique la fecha de la firma] [indique el día, el mes y el año]*

Firmado a los _____ días del mes de _____ de _____.

* En el caso de la Oferta presentada por una APCA, especifique el nombre de la APCA como Oferente. En el caso de que el Oferente sea una APCA, cada referencia al "Oferente" en el Formulario de Divulgación de la Propiedad Efectiva (incluida esta Introducción al mismo) deberá leerse como referida al miembro de la APCA.

** La persona que firme la Oferta tendrá el poder otorgado por el Oferente. El poder se adjuntará a los documentos y formularios de la Oferta.

***Queda entendido que cualquier información falsa o equívoca que haya sido provista en relación con este requerimiento pudiere acarrear acciones o sanciones por parte del Banco de acuerdo con sus normas y políticas.

Carbonio

adquisicionesuep@mitic.gov.py

Notificación de Adjudicación - Licitación Pública Internacional (LPI) MITIC PAAD N°01/2025 "Diseño y Construcción del Distrito Digital" ID N° 468.760.

From: Adquisiciones UEP PAAD <adquisicionesuep@mitic.gov.py >

mar., sep. 23, 2025 09:27 AM

Subject: Notificación de Adjudicación - Licitación Pública Internacional (LPI) MITIC PAAD N°01/2025 "Diseño y Construcción del Distrito Digital" ID N° 468.760.**To:** licitaciones <licitaciones@tecnoedil.com.py >**Bcc:** Adonis <aabarrios@mitic.gov.py > , Natalia <nrodriguez@mitic.gov.py > ,
Mónika Maria <mpereira@mitic.gov.py > , Deisy Dahiana <dacosta@mitic.gov.py > ,
Cinthia <cfacciuto@mitic.gov.py > , Cecilia <caguirre@mitic.gov.py >**Attachments:**

- 📎 Formulario de Divulgación de la Propiedad Efectiva.docx
- 📎 Convenio Contractual d Obras.docx
- 📎 Carta de Aceptación D Obras final[1].pdf
- 📎 NOTA CA UEP PAAD MITIC _444_ Consorcio Digital_ Not ADJ[1].pdf
- 📎 RESOLUCIÓN MITIC 500-25.pdf

Señores**CONSORCIO DIGITAL PARAGUAYO****E-mail:** licitaciones@tecnoedil.com.py

Me dirijo a ustedes en el marco del proceso de **Licitación Pública Internacional (LPI) MITIC PAAD N° 01/2025 "Diseño y Construcción del Distrito Digital" (ID N° 468.760)**, a fin de remitir la **notificación de adjudicación** correspondiente, conforme a lo establecido en el Artículo 1° de la **Resolución MITIC N° 500/2025**, de fecha 22 de septiembre del presente año.

En ese sentido se adjuntan los siguientes documentos:

1. Nota CA UEP PAAD MITIC N° 444/2025
2. Resolución MITIC 500/2025
3. Carta de Aceptación
4. Convenio Contractual
5. Formulario de Divulgación de la Propiedad Efectiva

Agradeceremos **confirmar la recepción de este correo** y de los adjuntos mencionados.

Quedamos a disposición para atender cualquier consulta o aclaración que consideren necesaria.

Atentamente,

Coordinación de Adquisiciones**Programa de Apoyo a la Agenda Digital****General Santos N°1170 esq. Concordia–Complejo Santos**

De: "Adquisiciones UEP PAAD" <adquisicionesuep@mitic.gov.py>**Para:** "licitaciones" <licitaciones@tecnoedil.com.py>**Enviado:** miércoles, 3 de septiembre de 2025 16:31**Asunto:** Notificación de Intención de Adjudicación - Licitación Pública Internacional (LPI) MITIC PAAD N°01/2025 "Diseño y Construcción del Distrito Digital" ID N° 468.760.**Señores****CONSORCIO DIGITAL PARAGUAYO****E-mail:** licitaciones@tecnoedil.com.py

Por el presente remitimos la Notificación de Intención de Adjudicación en el marco de la **Licitación Pública Internacional (LPI) MITIC PAAD N°01/2025 "Diseño y Construcción del Distrito Digital" ID N° 468.760.**

Favor confirmar normal recepción del correo y su respectivo adjunto.

Saludos cordiales,

Coordinación de Adquisiciones

Programa de Apoyo a la Agenda Digital

General Santos N°1170 esq. Concordia–Complejo Santos

Teléfono (+595) 21 217 9981

correo.mitic.gov.py

Carbonio

adquisicionesuep@mitic.gov.py

Notificación de Adjudicación - Licitación Pública Internacional (LPI) MITIC PAAD N°01/2025 "Diseño y Construcción del Distrito Digital" ID N° 468.760.

From: Adquisiciones UEP PAAD <adquisicionesuep@mitic.gov.py >

mar., sep. 23, 2025 10:13 AM

Subject: Notificación de Adjudicación - Licitación Pública Internacional (LPI) MITIC PAAD N°01/2025 "Diseño y Construcción del Distrito Digital" ID N° 468.760.**To:** mbarrail <mbarrail@abh.com.py > , achavez <achavez@abh.com.py > , penciso <penciso@celexx.la > , itasa <itasa@itasa.com.py >**Cc:** licitaciones <licitaciones@tecnoedil.com.py >**Bcc:** Adonis <aabarrios@mitic.gov.py > , Natalia <nrodriguez@mitic.gov.py > ,
Mónica Maria <mpereira@mitic.gov.py > , Deisy Dahiana <dacosta@mitic.gov.py > ,
Cinthia <cfacciuto@mitic.gov.py > , Cecilia <caguirre@mitic.gov.py >

Attachments:

- 📎 Formulario de Divulgación de la Propiedad Efectiva.docx
- 📎 Convenio Contractual d Obras.docx
- 📎 Carta de Aceptación D Obras final[1].pdf
- 📎 NOTA CA UEP PAAD MITIC _444_ Consorcio Digital_ Not ADJ[1].pdf
- 📎 RESOLUCIÓN MITIC 500-25.pdf

Señores integrantes del CONSORCIO DIGITAL PARAGUAYO

Me dirijo a ustedes en el marco del proceso de **Licitación Pública Internacional (LPI) MITIC PAAD N° 01/2025 "Diseño y Construcción del Distrito Digital" (ID N° 468.760)**, a fin de remitir la **notificación de adjudicación** para vuestro conocimiento.

Agradeceremos **confirmar la recepción de este correo** y de los adjuntos mencionados.

Atte.

Coordinación de Adquisiciones
Programa de Apoyo a la Agenda Digital
General Santos N°1170 esq. Concordia–Complejo Santos

De: "Adquisiciones UEP PAAD" <adquisicionesuep@mitic.gov.py>**Para:** "licitaciones" <licitaciones@tecnoedil.com.py>**Enviado:** martes, 23 de septiembre de 2025 9:27**Asunto:** Notificación de Adjudicación - Licitación Pública Internacional (LPI) MITIC PAAD N°01/2025 "Diseño y Construcción del Distrito Digital" ID N° 468.760.**Señores****CONSORCIO DIGITAL PARAGUAYO****E-mail:** licitaciones@tecnoedil.com.py

Me dirijo a ustedes en el marco del proceso de **Licitación Pública Internacional (LPI) MITIC PAAD N° 01/2025 "Diseño y Construcción del Distrito Digital" (ID N° 468.760)**, a fin de remitir la **notificación de adjudicación** correspondiente, conforme a lo establecido en el Artículo 1° de la **Resolución MITIC N° 500/2025**, de fecha 22 de septiembre del presente año.

En ese sentido se adjuntan los siguientes documentos:

1. Nota CA UEP PAAD MITIC N° 444/2025
2. Resolución MITIC 500/2025
3. Carta de Aceptación
4. Convenio Contractual
5. Formulario de Divulgación de la Propiedad Efectiva

Agradeceremos **confirmar la recepción de este correo** y de los adjuntos mencionados.

Quedamos a disposición para atender cualquier consulta o aclaración que consideren necesaria.

Atentamente,

Coordinación de Adquisiciones
Programa de Apoyo a la Agenda Digital
General Santos N°1170 esq. Concordia–Complejo Santos

De: "Adquisiciones UEP PAAD" <adquisicionesuep@mitic.gov.py>
Para: "licitaciones" <licitaciones@tecnoedil.com.py>
Enviado: miércoles, 3 de septiembre de 2025 16:31
Asunto: Notificación de Intención de Adjudicación - Licitación Pública Internacional (LPI) MITIC PAAD N°01/2025 "Diseño y Construcción del Distrito Digital" ID N° 468.760.

Señores
CONSORCIO DIGITAL PARAGUAYO
E-mail: licitaciones@tecnoedil.com.py

Por el presente remitimos la Notificación de Intención de Adjudicación en el marco de la **Licitación Pública Internacional (LPI) MITIC PAAD N°01/2025 "Diseño y Construcción del Distrito Digital" ID N° 468.760.**

Favor confirmar normal recepción del correo y su respectivo adjunto.
Saludos cordiales,

Coordinación de Adquisiciones
Programa de Apoyo a la Agenda Digital
General Santos N°1170 esq. Concordia–Complejo Santos
Teléfono (+595) 21 217 9981

correo.mitic.gov.py