

# ACTA DE APERTURA

## 1. Datos del acta:

<b>ID</b>	471647				
<b>NOMBRE DE LA LICITACIÓN</b>	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA SEDE CENTRAL Y DEPENDENCIAS VARIAS				
<b>ENTIDAD CONVOCANTE</b>	Ministerio de Justicia / Ministerio de Justicia				
<b>FECHA DE APERTURA</b>	1-Octubre-2025	<b>HORA APERTURA</b>	10:00	<b>HORA FIN</b>	11:38
<b>PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN</b>	Licitación Pública Nacional				
<b>LUGAR DE APERTURA</b>	Avda. Rodríguez de Francia esq. EE.UU, Asunción, MJ Central, 2do piso, Dirección de Contrataciones				
<b>PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE</b>	Thiago Carballo				
<b>FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO</b>	Sofía Figueredo				

## 2. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80023115-5	VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L	marcia.nueva@vis.com.py
2	80102570-2	JIRAM SOCIEDAD ANONIMA	jiramsociedadanonima@gmail.com
3	80083055-5	MACRON SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	macron@macron.com.py
4	933709-1	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	silviasosa@enobras.com.py
5	80062328-2	D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.	dydsrl.ac@gmail.com
6	1514327-9	VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	ayalaperdomoingenieria@gmail.com
7	80048624-2	CORPORACION LEMURIA S.A.	info@clemsa.com.py - clemsa.py@gmail.com
8	699336-2	SANTIAGO ADOLFO ABBATE GODOY	abbateyasociados@gmail.com
9	2347092-5	CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	coin.electromecanica@gmail.com
10	2292560-0	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	tesingenieria@gmail.com
11	1133174-7	ALBERTO SOSA LESCANO	albertososalezcano2011@gmail.com

## 3. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 69, 70 y 71 DEL



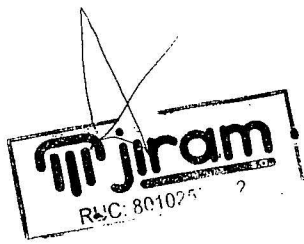
**ADRIAN GONZALEZ**  
**EN OBRAS**  
 Construcciones - Servicios  
 Lic. SOL Marmol  
 Administración y Finanzas

Fernando Bustos  
 TOS Ingeniería

Figueredo  
 Sofía Figueredo

**Thiago Carballo**  
 Administrativo  
 UOC - MJ

DECRETO 2264/24, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:



*Sofia Figueredo*  
Sofia Figueredo

*Adrian Gonzalez*  
ADRIAN GONZALEZ  
EN OBRAS  
CONSTRUCCIONES - SERVICIOS  
Lic. Sol Marmol  
Administración y Finanzas

*Arquitectura*  
Arquitectura  
CONSTRUCCIONES  
S.R.L.  
d&c

*Fernando Centab*  
FERNANDO CENTAB  
105 Fajardo

*Thiago Carballo*  
Thiago Carballo  
Administrativo  
UOC - MJ

Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredita la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 315.051.878 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: El Sol Seguros Monto total asegurado Gs.: 42.500.000 Vigencia de la Póliza: De 22/09/2025 a 19/02/2026. 151 días
JIRAM SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 227.901.537 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Tajy Aseguradora Monto total asegurado Gs.: 40.000.000 Vigencia de la Póliza: De 1/10/2025 a 1/03/2026. 152 días
MACRON SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 311.078.081 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Fenix Seguros Monto total asegurado Gs.: 40.000.000 Vigencia de la Póliza: De 22/09/2025 a 18/02/2026. 150 días
NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 275.955.900 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Sancor Seguros Monto total asegurado Gs.: 50.000.000 Vigencia de la Póliza: De 1/10/2025 a 28/02/2026. 151 días
D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 329.067.952 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Sancor Seguros Monto total asegurado Gs.: 41.000.000 Vigencia de la Póliza: De 1/10/2025 a 28/02/2026. 151 días
VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 217.750.500 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Sancor Seguros Monto total asegurado Gs.: 40.000.000 Vigencia de la Póliza: De 1/10/2025 a 28/02/2026. 151 días
CORPORACION LEMURIA S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 228.109.856



arquitectura y construcción s.r.l.



Adrian Gonzalez  
Sofia Figueredo

ADRIAN GONZALEZ  
EN OBRAS  
Construcciones - Sencor

Thiago Carballo  
Administrativo

Thiago Carballo  
Administrativo  
UOC - MJ

Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredita la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
				Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Yacyreta Aseguradora Monto total asegurado Gs.: 40.000.000 Vigencia de la Póliza: De 1/10/2025 a 27/02/2026. 150 días
SANTIAGO ADOLFO ABBATE GODOY	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 411.041.800 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Sancor Seguros Monto total asegurado Gs.: 42.500.000 Vigencia de la Póliza: De 1/10/2025 a 27/02/2026. 150 días
CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 260.141.104 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Aseguradora del Este S.A. Monto total asegurado Gs.: 40.500.000 Vigencia de la Póliza: De 1/10/2025 a 17/02/2026. 140 días
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 259.204.696 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Fenix Seguros Monto total asegurado Gs.: 40.000.000 Vigencia de la Póliza: De 1/10/2025 a 27/02/2026. 150 días
ALBERTO SOSA LESCANO	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 351.444.573 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Yacyreta Aseguradora Monto total asegurado Gs.: 40.000.000 Vigencia de la Póliza: De 1/10/2025 a 27/02/2026. 150 días



*Figueras*  
Sofía Figueredo

ADRIAN GONZALEZ  
EN OBRAS  
Construcciones - Servicios

*[Handwritten signature]*

**COIN**  
Lic. Sol Marmol  
Administración y Finanzas

*[Handwritten signature]*  
Fernando Benitez  
TDS Ingeniería

**Thiago Carballo**  
Administrativo  
UOC - MJ

Arquitectura  
s.r.l.

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del Perfil del Proveedor N°	Muestras	Inscrito
VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L	144	1862240	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
JIRAM SOCIEDAD ANONIMA	65	1861062	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
MACRON SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	29	1862233	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	35	1862326	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.	43	1862258	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	55	1862062	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
CORPORACION LEMURIA S.A.	38	1862317	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
SANTIAGO ADOLFO ABBATE GODOY	30	1859340	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	40	1862270	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	208	1862251	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
ALBERTO SOSA LESCANO	137		NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>

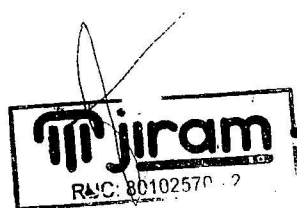
**Observación a la oferta: 80102570-2 - JIRAM SOCIEDAD ANONIMA**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
NO PRESENTA DOCUMENTOS QUE AVALEN LA EXPERIENCIA REQUERIDA.	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	FERNANDO JAVIER BENITEZ ORTIZ	2025-10-01 11:38:10
LA DIRECCIÓN DE LA CONVOCANTE DECLARADA EN LA PÓLIZA NO CORRESPONDE.	2347092-5 - CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	SOL MICAELA MARMOL ORRONELLI	2025-10-01 11:38:10

**Observación a la oferta: 933709-1 - NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
EL FORMULARIO DE OFERTA ESTÁ INCOMPLETO, EN LA COLUMNA DE CARACTERÍSTICAS NO SE AGREGÓ LA PROCEDENCIA.	80102570-2 - JIRAM SOCIEDAD ANONIMA	IVAN GILBERTO GAONA FALCON	2025-10-01 11:38:10

**Observación a la oferta: 1514327-9 - VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO**



*[Handwritten signature]*  
**arquitectura**  
**s.r.l.**  
**EA**  
**DEC**

*[Handwritten signature]*  
**Sofia Figueroa**

*[Handwritten signature]*  
**Fernando Barrios**  
**DES Ingenieros**

*[Handwritten signature]*  
**ADRIAN GONZALEZ**  
**EN OBRAS**  
**Construcciones - Servicios**

*[Handwritten signature]*  
**Thiago Carballo**  
**Administrativo**  
**UOC - MJ**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
EL FORMULARIO DE DECLARACIÓN JURADA DE CONFLICTOS DE INTERESES NO TIENE FECHA.	80102570-2 - JIRAM SOCIEDAD ANONIMA	IVAN GILBERTO GAONA FALCON	2025-10-01 11:38:10
EL MONTO OFERTADO SE ENCUENTRA 50% POR DEBAJO DEL PRECIO REFERENCIAL, CORRESPONDE A LA VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS. DICHO PROCEDIMIENTO TENDRÁ POR OBJETO LA FIABILIDAD DE LA PROPUESTA.	80102570-2 - JIRAM SOCIEDAD ANONIMA	IVAN GILBERTO GAONA FALCON	2025-10-01 11:38:10
PRESENTA UNA DECLARACIÓN JURADA DE LA EXISTENCIA DE CONFLICTO DE INTERES, SIN FECHA.  NO PRESENTA DOCUMENTOS QUE AVALEN LA EXPERIENCIA REQUERIDA.	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	FERNANDO JAVIER BENITEZ ORTIZ	2025-10-01 11:38:10

**Observación a la oferta: 80048624-2 - CORPORACION LEMURIA S.A.**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
EL FORMULARIO DE OFERTA ESTÁ INCOMPLETO EN LA COLUMNA DE CARACTERÍSTICAS, NO SE AGREGÓ NÚMERO DE CEPEN.  NO PRESENTA DECLARACIÓN JURADA DE CONFLICTO DE INTERESES.  NO PRESENTA CONSTANCIA DE VISITA TÉCNICA.	80102570-2 - JIRAM SOCIEDAD ANONIMA	IVAN GILBERTO GAONA FALCON	2025-10-01 11:38:10
LA PLANILLA DE OFERTA ES DEFICIENTE, YA QUE NO COMPLETA EL NÚMERO DE CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL EN LA COLUMNA CARACTERÍSTICAS.	2347092-5 - CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	SOL MICAELA MARMOL ORRONELLI	2025-10-01 11:38:10
NO PRESENTA DECLARACIÓN JURADA DE CONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE UN CONFLICTO DE INTERES.  NO PRESENTA DOCUMENTOS QUE AVALEN LA EXPERIENCIA REQUERIDA.	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	FERNANDO JAVIER BENITEZ ORTIZ	2025-10-01 11:38:10



*[Handwritten signature]*  
arquitectura  
s.r.l.

*[Handwritten signature]*  
Adrián Figueredo

ADRIAN GONZALEZ  
EN OBRAS  
Const. - Serv. -

*[Handwritten signature]*  
Fernando Benitez  
105 Ingenieros

*[Handwritten signature]*  
Thiago Carballo  
Administrativo  
UOC - MJ

**Observación a la oferta: 2347092-5 - CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
NO PRESENTA FORMULARIO DE DECLARACIÓN DE PERSONAS.  NO PRESENTA DOCUMENTOS QUE AVALEN LA EXPERIENCIA REQUERIDA.	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	FERNANDO JAVIER BENITEZ ORTIZ	2025-10-01 11:38:10

**4. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante, oferentes y/o terceros:**

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 11:38 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

**5. Ofertas No Abiertas:**

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24 – las siguientes ofertas no fueron abiertas.

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
**Jiram**  
 R.C. 80102570 - 2

*[Handwritten signature]*  
**ADRIAN GONZALEZ**  
 EN OBRAS  
 Construcciones - Servicios

*[Handwritten signature]*  
**COIN**  
**Lic. Sol Marmor**  
 Administración y Finanzas

*[Handwritten signature]*  
 Fernando Benitez  
 TOS Ingenieros

*[Handwritten signature]*  
**Arquitectura**  
**Administración**  
**S.R.L.**  
**dsd**

*[Handwritten signature]*  
**Thiago Carballo**  
 Administrativo  
 UOC - MJ

*[Handwritten signature]*  
 Sofia Figueado





