

ACTA DE APERTURA

1. Datos del acta:

ID	469543				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	LLAMADO N° 92/2025 LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DE DISEÑO EJECUTIVO FASE I Y CONSTRUCCION DE OBRA FASE I CENTRO HISTORICO DE ASUNCION – CHA				
ENTIDAD CONVOCANTE	Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones / Proyecto de Resiliencia Urbana de la Franja Costera de Asuncion				
FECHA DE APERTURA	30-Octubre-2025	HORA APERTURA	09:30	HORA FIN	10:11
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Licitación Pública Nacional				
LUGAR DE APERTURA	SALON DE ACTOS, TERCER PISO, EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	N.P. NATALIA RODRIGUEZ, EN REPRESENTACION DE LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	EN REPRESENTACION DE LA DIRECCION DE ASUNTOS JURIDICOS				
	ABG. DAVID GLIZT				
	EN REPRESENTACION DE LA UNIDAD EJECUTORA DE PROYECTOS N° 9451-PY -DOP				
	ARQ. FERNANDO DUARTE				
	LIC. AURORA ESCURRA				
	LIC. JORGE CAPDEVILA				

2. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	DNCP-002314	CONSORCIO RE URBANO	roggio@roggio.com.py
2	DNCP-002337	CONSORCIO MAITEI	info@apontelatorre.com
3	CUIT 30-63666667-6	GINSA S.A.	gerenciageneral16@gmail.com
4	DNCP-002329	CONSORCIO PALMA	ccc@ccsa.com.py

J.P. Natalia Rodriguez
Coordinación de Procesos
U.O.C. - M.O.P.C.

Lic. Jorge A. Capdevila Neira
- MOPC -

Arq. Fernando Duarte
UEP BIRF

Arq. Fernando Duarte
Jefe Área Técnica
UEP BIRF 9451 - Py - DOP

David Glizt Durand
Abogado - Notario
Mat. C.S.J. N° 54.191

3. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredita la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
CONSORCIO RE URBANO	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 98.512.484.398 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: La Consolidada S.A. Monto total asegurado Gs.: 2.270.700.000 Vigencia de la Póliza: De 30/10/2025 a 26/04/2026, 178 días
CONSORCIO MAITEI	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 71.234.739.023 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Sudameris Seguros Monto total asegurado Gs.: 2.270.700.000 Vigencia de la Póliza: De 30/10/2025 a 27/04/2026, 179 días
GINSA S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 90.273.357.131 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Alianza Garantía Monto total asegurado Gs.: 2.270.700.000 Vigencia de la Póliza: De 30/10/2025 a 28/04/2026, 180 días
CONSORCIO PALMA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 71.484.434.311 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Tajy Aseguradora Monto total asegurado Gs.: 2.270.700.000 Vigencia de la Póliza: De 30/10/2025 a 28/04/2026, 180 días

N.P. Natalia Rodriguez
 Coordinación de Procesos
 U.O.C. - M.O.P.C.

Jorge A. Capdevila Neira
 M.O.P.C.

Arq. Fernando Duarte
 Jefe Área Técnica
 UEP BIRF 9451 - Py - DOP

David Gliz Durand
 Abogado - Notario
 Mat. C.S.J. N° 54.191

14
Santiago Babero

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del Perfil del Proveedor N°	Muestras	Inscrito	Fecha Inscripción	Fecha Aprobación
CONSORCIO RE URBANO	1633	1868242	NO	Registro Proveedor	-	-
CONSORCIO MAITEI	1143	1868934	NO	Registro Proveedor	-	-
GINSA S.A.	1267	1867532	NO	Registro Proveedor	2024-10-14 17:44:36	2024-10-17 07:44:50
CONSORCIO PALMA	1202	1868892	NO	Registro Proveedor	-	-

Integrantes del consorcio: **DNCP-002314 - CONSORCIO RE URBANO**

RUC	Razón Social	Observación	Inscrito
80005623	BENITO ROGGIO E HIJOS SA	PERFIL DEL PROVEEDOR: 1868328	Registro Proveedor
80020860	CONSTRUCTORA ECO S.A.	PERFIL DEL PROVEEDOR: 1866642	Registro Proveedor

Integrantes del consorcio: **DNCP-002337 - CONSORCIO MAITEI**

RUC	Razón Social	Observación	Inscrito
80022538	APONTE LATORRE SOCIEDAD ANONIMA	PERFIL DEL PROVEEDOR: 1868897	Registro Proveedor
399075	CARLOS VICENTE GUEYRAUD CABALLERO	PERFIL DEL PROVEEDOR: 1868773	Registro Proveedor

Integrantes del consorcio: **DNCP-002329 - CONSORCIO PALMA**

RUC	Razón Social	Observación	Inscrito
80001918	COMPANIA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.	PERFIL DEL PROVEEDOR: 1868809	Registro Proveedor
80055872	TECO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	PERFIL DEL PROVEEDOR: 1864451	Registro Proveedor

No hubo observaciones de oferentes.

4. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante, oferentes y/o terceros:

No hubo observaciones de terceros.

5. Ofertas No Abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

6. Ofertas de Oferentes No registrados:

Seguidamente, se deja constancia que- en atención a lo establecido en las normas vigentes- ninguna oferta proveniente de proveedores no registrados en el Registro de Proveedores, fue recibida.

Santiago Colares


N.P. Natalia Rodriguez
Coordinación de Procesos
U.O.C. - M.O.P.C.


Arq. Eswira JEP BIRF
JEP BIRF
Lic. Jorge A. Capdevila Neira
- MOPC -

Arq. Fernando Duarte
Jefe Área Técnica
UEP BIRF 9451 - Py - DOP


David Gliz Durand
Abogado - Notario
Mat. C.S.J. N° 54.191


Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:11 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.


Aurora Esquina
UEP BIRF

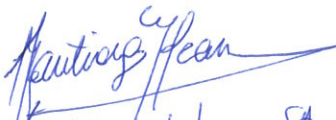

Natalia Rodriguez
Coordinación de Procesos
U.O.C. - M.O.P.C.



Lic. Jorge A. Capdevila Neira
L - MOPC -



David Gliz Durand
Abogado - Notario
Mat. C.S.J. N° 54.191


Alan Ruiz Diaz
Consejero RE URBANO.


Arq. Fernando Duarte
Jefe Área Técnica
UEP BIRF 9451 - Py - DOP


Mauricio Fleau
Apuntelador SA
Consejero Manten


Laci Schroeder
Consejero Palma


Inop Espinoza
GINSA S.A.