



Memorándum

DET N° 429/2025

PARA: Econ. Diana Vera Mercado, Directora
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN ECONÓMICA

DE: Lic. María Rossana Coronel Solalinde, Jefa
DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS TÉCNICOS

FECHA: 18 de noviembre de 2025.

REFERENCIA: LLAMADO MOPC N° 119/2025, LICITACION PUBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PROTECCIÓN DE MARGENES DEL ARROYO PASO CARRETA DE LA CIUDAD DE LUQUE- PRIMERA ETAPA, ID N° 467.728.

OBJETO: INFORME ECONOMICO FINANCIERO



Se pone, a su consideración el Informe de Evaluación Económica Financiera de los oferentes evaluados en el marco del llamado de referencia; el cual se solicitó a través del Memorándum CEO N 792/2025, de fecha 17 de noviembre del 2025; y en atención a la Resolución MOPC N° 1497/2023 de fecha 12 de setiembre de 2023 "POR LA CUAL SE CONFORMA EL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS PARA LA CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN EL MARCO DE LOS PROCEDIMIENTOS LICITATORIOS CONVOCADOS POR ESTE MINISTERIO", que en su Artículo N° 3 establece cuanto sigue:..."Disponer que los Titulares de las Dependencias que integran del Comité de Evaluación de Ofertas, deberán comunicar a la Coordinación de Evaluación de Ofertas la designación de los asistentes técnicos profesionales quienes realizarán el estudio y análisis de las ofertas según el área de su competencia" (SIC).

Finalmente, se remite en sobre cerrado 2 (dos) ejemplares del Informe Económico Financiero y las Planillas de cálculo respectivas (originales), a fin de elevar a los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas.

Atentamente,

Asunción, 18 de noviembre de 2025

A LA COORDINACIÓN DE EVALUACIÓN DE OFERTAS: Para sus fines pertinentes.

Econ. Diana Beatriz Vera Mercado
Directora
Dirección de Planificación Económica

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
MOPC

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Coordinación de Evaluación de Ofertas
Jefatura de Gabinete Ministerial
MOPC

RECIBIDO

Nombre: Johana E.....
Fecha: 19/11/25
Hora: 15 = 35 hr

Misión: "Somos un organismo que elabora, propone y ejecuta políticas en materia de infraestructura pública, transporte, minería, energía, para la integración y desarrollo económico de la población".

Visión: "Ser reconocidos por nuestra idoneidad en planificación y ejecución de políticas y proyectos, garantizando la conectividad a través de infraestructuras públicas innovadoras, gestionadas de forma eficiente



LLAMADO MOPC N° 119/2025
LICITACION PUBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA
CONSTRUCCIÓN DE PROTECCIÓN DE MARGENES DEL ARROYO PASO CARRETA DE LA
CIUDAD DE LUQUE - PRIMERA ETAPA, ID N° 467.728.

Asunción, 18 de noviembre de 2025.

INFORME ECONÓMICO FINANCIERO

I. INTRODUCCIÓN

El presente informe de evaluación económico financiero es realizada en virtud a lo solicitado por la Coordinación del Comité de Evaluación de Ofertas a través del Memorándum CEO N° 792/2025, de fecha 17 de noviembre del 2025; y en atención a las disposiciones establecidas en la Resolución MOPC N° 1497/2023 de fecha 12 de setiembre de 2023 "POR LA CUAL SE CONFORMA EL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS PARA LA CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN EL MARCO DE LOS PROCEDIMIENTOS LICITATORIOS CONVOCADOS POR ESTE MINISTERIO", que en su Artículo N° 3 establece cuanto sigue:..."Disponer que los Titulares de las Dependencias que integran del Comité de Evaluación de Ofertas, deberán comunicar a la Coordinación de Evaluación de Ofertas la designación de los asistentes técnicos profesionales quienes realizarán el estudio y análisis de las ofertas según el área de su competencia" (SIC).

II. ACTA DE RECEPCION Y APERTURA DE SOBRE

De conformidad al Acta de Apertura, de fecha 17 de noviembre de 2025, participan las siguientes empresas y/o consorcios de empresas:

N°	OFERENTES	MONTO TOTAL DE LA OFERTA
1	CONSORCIO ÑASAINDY	Gs. 55.922.770.119
2	CONSORCIO ARROYO ITAY	Gs. 59.990.926.927
3	T.R. CONSTRUCCIONES S.A.	Gs. 59.370.317.326
4	CONSORCIO TECNONORT	Gs. 65.467.193.848
5	CONSORCIO PG 2	Gs. 53.463.956.760
6	TECNOLOGIA DEL SUR S.A.E.	Gs. 63.786.958.966
7	CMH S.A.	Gs. 58.221.058.133
8	CDD CONSTRUCCIONES S.A.	Gs. 66.331.820.064

III. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

Para el efecto la convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la SECCIÓN II "REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN"; Punto "Capacidad Financiera"; Ítems: "Coeficiente de Liquidez"; "Coeficiente de Solvencia"; "Recursos Financieros"; "Experiencia General en Obras-Volumen Anual de Negocios"; Folios 20 al 26 del Pliego de Bases y Condiciones. Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

- **Coeficiente de Liquidez:** Activo corriente / Pasivo Corriente $\geq 1,20$ (igual o mayor a uno con veinte) en promedio. Esta información será extraída de los Balances Generales correspondientes a los últimos 3 (tres) ejercicios fiscales cerrados y presentados ante la respectiva autoridad tributaria años (2022, 2023, 2024). (*)

Francisco Centurión
Jefe Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Varela García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Misión: "Somos un organismo que elabora, propone y ejecuta políticas en materia de infraestructura pública, transporte, minería, energía, para la integración y desarrollo económico de la población".

Visión: "Ser reconocidos por nuestra idoneidad en planificación y ejecución de políticas y proyectos, garantizando la conectividad a través de infraestructuras públicas innovadoras, gestionadas de forma eficiente



• **Coefficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total $\leq 0,80$ (igual o menor a cero con ochenta) en promedio. Esta información será extraída de los Balances Generales correspondiente a los últimos 3 (tres) ejercicios fiscales cerrados y presentados ante la respectiva autoridad tributaria años (2022, 2023, 2024). (*)

Observación:

(*) Para todos los casos, a partir del segundo decimal se aplicará en los coeficientes de liquidez y solvencia el redondeo por exceso.

Requisitos de Cumplimiento

Oferente Individual: DCR

Consortios

Todas las Partes Combinadas: N/A

Cada Socio: DCR

Socio Líder: N/A

Recursos Financieros: Deberá demostrar que dispone de acceso a recursos financieros, el mismo deberá estar compuesto por el Capital Operativo pudiendo ser complementado con una Carta de Crédito emitida por una entidad Bancaria y/o Financiera debidamente reconocida y supervisada.

El mínimo de recursos financieros será igual o superior al 30% (Treinta por ciento) del monto total de la oferta económica presentada por el oferente.

El Capital Operativo será calculado como el monto obtenido de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente, extraídos del último Balance General (incluyendo los balances correspondientes a los contratos en los cuales ha participado en calidad de Contratista principal, integrante de un Consorcio o Subcontratista, afectado por su participación en dicho contrato), correspondiente al último ejercicio fiscal cerrado y presentado ante la respectiva autoridad tributaria año (2024).

El capital operativo podrá ser complementado con una Carta de Crédito emitida por una entidad bancaria y/o financiera debidamente reconocida y supervisada por el Banco Central del Paraguay, en la misma se debe indicar claramente que el oferente tiene Aprobada una línea de crédito para ser utilizada; con la siguiente descripción:

- (a)- Entidad u organismo que otorga el financiamiento,
- (b)- Monto Total y Moneda de la Línea de Crédito Aprobada, en caso que resulte ser adjudicada en el presente llamado,
- (c)- La carta de la entidad bancaria y/o financiera debe estar dirigida al Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC),
- (d)- Identificar el llamado para el cual emiten la línea de crédito,
- (e)- Fecha de Emisión de la Línea de Crédito.

Observación sobre Línea de Crédito:

- La Línea de Crédito Aprobada debe estar vigente durante el proceso de evaluación y adjudicación.

- No serán consideradas aquellas líneas de créditos con fechas posteriores a la fecha de apertura.
- No serán consideradas Línea de Crédito No Comprometida y/o Líneas de Crédito Aprobadas que estén sujetas a condicionamientos para su aprobación.
- No serán tenidas en cuenta cartas de crédito emitidas por entidades que no estén debidamente reconocida y supervisada por el Banco Central del Paraguay, para lo que deberán indicar el link a fin de realizar la verificación.
- No serán consideradas aquellas cartas de créditos que no cumplan con las descripciones indicadas en los incisos (a), (b), (c), (d) y (e).

Francisco Centurión
Jefe Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Misión: "Somos un organismo que elabora, propone y ejecuta políticas en materia de infraestructura pública, transporte, minería, energía, para la integración y desarrollo económico de la población".

Visión: "Ser reconocidos por nuestra idoneidad en planificación y ejecución de políticas y proyectos, garantizando la conectividad a través de infraestructuras públicas innovadoras, gestionadas de forma eficiente".



En caso de Consorcios, a los efectos de la calificación se sumarán los Recursos Financieros de cada integrante.

Requisitos de Cumplimiento

Oferente Individual: DCR

Consorcios

Todas las Partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.

Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo.

Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo.

Experiencia general en obras- Volumen Anual de Negocios

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2015 2024), en promedio un volumen anual de negocios igual o superior a 50% (cincuenta por ciento) del monto total de la oferta económica presentada por el Oferente.

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de ingresos operativos verificables en los Estados de Resultados y Notas a los Estados Financieros. Los Ingresos Operativos podrán corresponder a los trabajos realizados en su calidad de Contratista Principal, Sub Contratista o Integrante de un Consorcio, los mismos serán promediados y, dividido el número de (5) años.

En caso de consorcios, a los efectos de la calificación, se sumarán los promedios del Volumen Anual de Negocios obtenidos por cada integrante.

Requisitos de Cumplimiento

Oferente Individual: DCR

Consorcios

Todas las Partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.

Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.

Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.
- Presentar los estados financieros (balances generales, estados de resultados y notas a los estados contables) presentados ante la respectiva autoridad tributaria. Dichas documentaciones deberán estar debidamente firmadas por el Representante Legal y el Profesional Contable y, aquellas documentaciones que tengan rectificaciones realizadas antes de la fecha de apertura deberán adjuntar las documentaciones rectificadas.
- Presentar únicamente los Estados Financieros Individuales o Consolidados; no se podrán adjuntar ambos documentos, debiendo ir acompañado de la certificación por parte del Profesional Contable en la que manifiesta que las cifras corresponden a los Estados Financieros Individuales o Consolidados, dicha certificación deberá ser en carácter de declaración jurada.
- Los oferentes que se presenten por medio de una sucursal paraguaya, deberán presentar los Estados Financieros (Balances Generales, Estados de Resultados y Notas a los Estados Contables) presentados ante la Subsecretaría de Tributación del Paraguay; no se aceptarán Estados Financieros de Casas Matrices.
- El tipo de cambio a ser utilizado es el de referencia emitido por el Departamento de Operaciones del Mercado Abierto, División Operaciones del Banco Central del Paraguay (www.bcp.gov.py) a la fecha de cierre de los respectivos ejercicios fiscales.

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Misión: "Somos un organismo que elabora, propone y ejecuta políticas en materia de infraestructura pública, transporte, minería, energía, para la integración y desarrollo económico de la población".

Visión: "Ser reconocidos por nuestra idoneidad en planificación y ejecución de políticas y proyectos, garantizando la conectividad a través de infraestructuras públicas innovadoras, gestionadas de forma eficiente".

IV. EVALUACIÓN ECONOMICA FINANCIERA

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Balances Generales de los últimos 3 (tres) Ejercicios Fiscales Cerrados años (2022, 2023, 2024); Estados de Resultados y Nota de los Estados Contables, correspondientes a los 5 (cinco) mejores años de los últimos diez (10) años (2015-2024), conforme a lo solicitado en el PBC. Para el efecto, se procedió a la verificación documental de las carpetas de ofertas (copias) presentadas por los oferentes, las cuales se encuentran bajo la custodia de la Coordinación del Comité de Evaluación de Ofertas.

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

Que a través del correo comitedeevaluacion@mopc.gov.py, de fecha 18/11/2025, se requiere cuanto sigue..., "En el marco del proceso de referencia se solicita sea evaluada únicamente la oferta más baja, de modo a culminar el proceso de evaluación dentro de los plazos establecidos" (SIC). En consideración a lo precedentemente mencionado, se procedió a la evaluación de la mejor oferta la cual fue analizada en detalle para verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación.

A fin de verificar el cumplimiento se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

N° según acta de apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	CAPACIDAD FINANCIERA			EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	CALIFICACION
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	RECURSOS FINANCIEROS	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	
5.-	CONSORCIO PG 2 PUNTAL CONSTRUCCIONES de Rodrigo Luis Boveda (Lider) ING. CARLOS VICENTE GUEYRAUD CABALLERO	Gs 53.463.956.760	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple 40% (*) Cumple 26%	Cumple Cumple 40% Cumple 25%	Cumple

(*) Indica Carta de Crédito "Aprobada", (VER ANEXO B)

(**) Indica Carta de Crédito "Condicionada", (VER ANEXO B)

(ⁿ) El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

- **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** La empresa evaluada en este Ítem, "CUMPLE"; y se adecuan al requisito mínimo establecido el Pliego de Bases y Condiciones Versión 3.
- **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** La empresa evaluada en este Ítem, "CUMPLE"; y se adecuan al requisito mínimo establecido el Pliego de Bases y Condiciones Versión 3.
- **RECURSOS FINANCIEROS:** La empresa evaluada en este Ítem, "CUMPLE"; y se adecuan al requisito mínimo establecido el Pliego de Bases y Condiciones Versión 3.
- **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS- VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS:** La empresa evaluada en este Ítem, "CUMPLE"; y se adecuan al requisito mínimo establecido el Pliego de Bases y Condiciones Versión 3.

Francisco Centurión
Analista Final CIBRO
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Misión: "Somos un organismo que elabora, propone y ejecuta políticas en materia de infraestructura pública, transporte, minería, energía, para la integración y desarrollo económico de la población".

Visión: "Ser reconocidos por nuestra idoneidad en planificación y ejecución de políticas y proyectos, garantizando la conectividad a través de infraestructuras públicas innovadoras, gestionadas de forma eficiente".



En este sentido, se anexan al Informe de Económico Financiero las siguientes planillas: Anexo "A" RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, Anexo "B" ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes evaluados.

Por todo lo expuesto anteriormente, se eleva el presente Informe de evaluación de la Capacidad Económica Financiera del LLAMADO MOPC LPN N° 119/2025, al Comité de Evaluación de Ofertas a fin de proseguir con los trámites pertinentes de conformidad a las disposiciones contenidas en los Artículos N° 52, 54 y 55 de la Ley N° 7021/2022 "SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS" y los Artículos N° 75 y 82 del Decreto Reglamentario N° 2264/2024.


Francisco Javier Centurion Alvarez
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos


CP. Jose Antonio Paredes
Jefe Interino
División de Estudios Especiales


Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos


Econ. Diana Vera Mercado
Directora
Dirección de Planificación Económica





**Gabinete del Viceministerio de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económicas
Departamento de Estudios Técnicos**

LLAMADO MOPC N° 119/2025

**LICITACION PUBLICA NACIONAL DE FIRMAS
CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
PROTECCIÓN DE MÁRGENES DEL ARROYO PASO
CARRETA DE LA CIUDAD DE LUQUE, ID N°
467.728.**

INFORME ECONÓMICO - FINANCIERO

**Anexo "A"
RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y
FINANCIERA.**

**Anexo "B"
ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y
FINANCIERA.**

Francisco Cenurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Dir. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "A"
RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"
LLAMADO M.O.P.C. N° 119/2025.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE MÁRGENES DEL ARROYO PASO CARRETA DE LA CIUDAD DE LUQUE - PRIMERA ETAPA ID N°467.728

N° según acta de apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	CAPACIDAD FINANCIERA			EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			CALIFICACION	
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	RECURSOS FINANCIEROS		VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS			
					AC / PC (≥ 1,20) Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2022, 2023, 2024)	PT / AT (≤ 0,80) Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2022, 2023, 2024)	Informaciones Obtenidas en base al último ejercicio fiscal cerrado de las empresas y/o consorcios de empresas expresado en Guaranes	El mínimo de recursos financieros será igual o superior al 30 % (Treinta por ciento) del monto total de la oferta económica presentada por el oferente. Requisito de Cumplimiento: Ofertante Individual: DCR Consorcio: Todas las Partes Combinadas: DCR Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo. Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo		Informaciones Obtenidas en base al promedio de los documentaciones de las empresas y consorcios de empresas Requisito de Cumplimiento • Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2015-2024), en promedio un volumen anual de negocios igual o superior a 50% (cincuenta por ciento) del monto total de la oferta económica presentada por el Oferente. En caso de consorcios a los efectos de la calificación, se sumaran los promedios del Volumen Anual de Negocios obtenidos por cada integrante Cada Socio: 25% de los requisitos mínimos requeridos.Socio Líder: 40% de los requisitos mínimos requeridos.
5-	CONSORCIO PG.2 PUNTAL CONSTRUCCIONES de Rodrigo Luis Boveda (Lider) ING. CARLOS VICENTE GUEYRAUD CABALLERO	Gs 53.463.956.760	1,70 2,80	0,44 0,31	Gs 20.494.788.286 Gs 29.589.768.666 Gs 50.084.556.952	Gs 6.415.674.811 Gs 4.009.796.757 Gs 16.039.187.028	Gs 42.497.873.617 Gs 26.242.230.894 Gs 68.740.104.611	Gs 10.692.791.352 Gs 6.682.994.595 Gs 26.731.078.380	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple Cumple

OBSERVACIÓN: (*) Indica las Notas Bancarias con "LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA", que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
 (**) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Condicional", que no fueron complementadas al Capital Operativo.
 (†) El Superíndice indica la cantidad de Carras de Crédito presentada por los oferentes

Francisco Centurión
 Analista Financiero
 Departamento de Estudios Técnicos
 M.O.P.C.

C.P. José Anselmo Paredes García
 Jefe Interino
 DIV. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S
 Jefa
 Departamento de Estudios Técnicos
 M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
 Directora
 Dirección de Planificación Económica

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. N° 119/2025.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PROTECCIÓN DE MÁRGENES DEL ARROYO PASO
CARRETA DE LA CIUDAD DE LUQUE - PRIMERA ETAPA ID N°467.728.

<u>CONSORCIO PG 2</u>		<u>% de participación</u>
<u>Empresas Consorciadas</u>		
* PUNTAL CONSTRUCCIONES de Rodrigo Luis Boveda (Lider)		50%
* ING. CARLOS VICENTE GUEYRAUD CABALLERO		50%


Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.


C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC


Lic. María Rossana Coronel S
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.


Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO M.O.P.C. N° 119/2025.**
 LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PROTECCIÓN DE MÁRGENES DEL ARROYO PASO CARRETA DE LA CIUDAD DE LUQUE - PRIMERA ETAPA ID N°467.728.

2.- EMPRESA: **PUNTAL CONSTRUCCIONES de Rodrigo Luis Boveda (Lider)**
 3.- TIPO: **UNIPERSONAL**
 4.- NACIONALIDAD: **PARAGUAYA**
 5.- MONEDA: **GUARANIES**

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL		31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
1.-	DISPONIBILIDADES	1.071.896.076	567.581.858	5.819.979.204
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	5.502.619.409	5.658.277.318	3.368.955.604
3.-	CRÉDITOS	27.436.419.787	23.749.355.042	20.125.645.012
4.-	INVENTARIOS	-	1.255.487.921	-
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	464.992.054	887.372.585	680.859.723
6.-	OTROS ACTIVOS	2.308.211.424	2.138.582.343	1.675.392.289
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	36.784.138.750	34.256.217.067	31.670.831.832
ACTIVO NO CORRIENTE				
1.-	CRÉDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES A L/P	450.000.000	450.000.000	450.000.000
3.-	OTROS ACTIVOS L/P	-	43.448.730	268.804.854
4.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	12.806.712.719	13.114.706.433	15.095.105.335
5.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	509.598.064	569.018.923
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	13.056.712.719	14.118.253.227	16.382.929.112
	ACTIVO TOTAL	49.840.851.469	48.373.070.294	48.053.760.944
PASIVO Y PATRIMONIO NETO				
PASIVO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	13.156.365.852	12.346.095.664	14.351.711.606
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	5.710.364.763	8.402.413.624	4.032.653.209
3.-	OTROS CUENTAS POR PAGAR	621.589.849	614.436.140	909.850.697
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDAS	-	-	267.851.480
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	19.488.350.464	21.362.945.428	19.562.066.992
PASIVO NO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES A PAGAR L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	1.280.853.568	378.325.965	2.226.910.248
3.-	INGRESOS DIFERIDOS L/P	-	-	-
4.-	PROVISIONES L/P	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	1.280.853.568	378.325.965	2.226.910.248
	PASIVO TOTAL	20.769.204.032	21.741.271.393	21.788.977.240
PATRIMONIO NETO				
1.-	CAPITAL	25.406.127.450	25.039.112.253	20.871.096.239
2.-	RESERVAS	1.225.671.451	1.225.371.451	1.225.671.451
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	2.439.848.535	367.315.197	4.188.016.014
	TOTAL PATRIMONIO NETO	29.071.647.436	26.631.798.901	26.284.783.704
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	49.840.851.469	48.373.070.294	48.053.760.944

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion	
Índice	Fórmula	Año 2024	Año 2023	Año 2022				
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente	36.784.138.750	34.255.017.067	31.670.831.832	34.236.662.550	1,70	Cumple
		Pasivo Corriente	19.488.350.464	21.362.945.428	19.562.066.992			
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo	20.769.204.032	21.741.271.393	21.788.977.240	21.433.150.888	0,44	Cumple
		Total Activo	49.840.851.469	48.373.070.294	48.053.760.944			
3)	RECURSOS FINANCIEROS							
	* Capital Operativo Individual, año 2024 (AC-PC)	Gs 17.295.788.286						
	* Capital Operativo Consorciado, año 2024 (AC-PC)	Gs 0						
	* Disponibilidad según Certificado Bancario							
	BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A. Monto Otorgado	Gs 3.199.000.000						
	TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	Gs 20.494.788.286						

OBSERVACIÓN:

CERIFICADO BANCARIO: Situada en el Folio N° 47 manifiesta cuanto sigue:

1.- **BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.**, en su nota de fecha 16 de octubre de 2025, menciona cuanto sigue: "...Asi mismo informamos que le cliente posee a favor una linea de credito disponible para atender los requisitos en materia de flujo de fondos que demande el contrato. El monto de la linea de crédito a favor es de hasta la suma de Gs. 3.199.000.000 (Guaranies tres mil ciento noventa y nueve millones)" (SIC)

DECLARACION JURADA ESTADOS FINANCIEROS: Situada en el Folio N° 48 manifiesta cuanto sigue:

"Por la presente yo Licenciada Tomasa Ávila Aguilera, profesional Contable con RUC 1132889-4 y Matricula 308 de la Empresa PUNTAL CONSTRUCCIONES, declara bafe de juramento: Que los formularios presentados en la Licitación de Referencia corresponden a los Estados Consolidados." (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.020	Gs 35.633.924.600	Gs 0	-	Gs 35.633.924.600
2.021	Gs 33.250.809.494	Gs 0	-	Gs 33.250.809.494
2.022	Gs 48.155.611.837	Gs 0	-	Gs 48.155.611.837
2.023	Gs 35.904.096.734	Gs 0	-	Gs 35.904.096.734
2.024	Gs 59.545.125.419	Gs 0	-	Gs 59.545.125.419
	TOTAL			Gs 212.489.368.084
	Promedio de Volumen Anual de Negocios			Gs 42.497.875.617

Francisco Centurión
 Analista Financiero
 Departamento de Estudios Técnicos
 M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
 Jefe Interino
 Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S
 Jefa
 Departamento de Estudios Técnicos
 M.O.P.C.

Diana Vera M.
 Directora
 Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 119/2025.
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PROTECCIÓN DE MÁRGENES DEL ARROYO PASO GARRETA DE LA CIUDAD DE LUQUE - PRIMERA ETAPA ID N°467.728.	
2.- EMPRESA:	ING. CARLOS VICENTE GUEYRAUD CABALLERO
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAÍDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	1.789.286.811	1.669.528.878	1.844.287.185
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	4.751.760.391	4.602.980.303	4.792.980.303
3.- CRÉDITOS	29.958.299.321	24.621.442.189	19.426.379.172
4.- INVENTARIOS	9.001.868.610	9.607.105.189	7.076.844.080
5.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	279.824.504	66.327.364	40.597.214
6.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	46.781.019.437	41.167.383.923	33.181.087.954
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES A LARGO PLAZO	250.500.000	250.500.000	250.500.000
3.- OTROS ACTIVOS L/P	-	-	-
4.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	10.758.927.513	11.134.649.919	12.481.637.028
5.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	11.007.427.513	11.385.149.919	12.732.137.028
ACTIVO TOTAL	56.788.446.950	52.552.533.842	45.913.224.982
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	2.401.033.535	2.574.650.803	2.670.104.300
2.- DEUDAS FINANCIERAS	12.370.900.000	10.292.700.000	6.850.000.000
3.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR	577.955.759	655.813.884	566.294.768
4.- PROVISIONES	-	-	-
5.- OTROS PASIVOS	-	-	-
6.- INGRESOS DIFERIDOS	841.361.478	1.146.863.650	1.780.733.929
TOTAL PASIVO CORRIENTE	16.191.250.771	14.769.848.337	11.867.132.997
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES L/P	-	-	-
2.- DEUDAS FINANCIERAS L/P	3.445.744.002	2.000.000.000	500.000.000
3.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR L/P	-	-	-
4.- INGRESOS DIFERIDOS A L/P	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	3.445.744.002	2.000.000.000	500.000.000
PASIVO TOTAL	19.636.994.773	16.769.848.337	12.367.132.997
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	4.013.800.000	4.013.800.000	4.013.800.000
2.- RESERVAS	21.554.257.235	21.554.257.235	21.554.257.235
3.- RESULTADOS ACUMULADOS	10.214.828.270	7.656.217.150	6.501.512.030
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	1.368.568.672	2.258.611.120	1.476.522.720
TOTAL PATRIMONIO NETO	37.151.452.177	35.782.885.505	33.546.091.985
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	56.788.446.950	52.552.533.842	45.913.224.982

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	Índice	Fórmula	CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación
			Año 2024	Año 2023	Año 2022			
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		Activo Corriente	45.781.019.437	41.167.383.923	33.181.087.954	40.043.163.771	2,80	Cumple
		Pasivo Corriente	16.191.250.771	14.769.848.337	11.867.132.997	14.276.010.702		
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA		Total Pasivo	19.636.994.773	16.769.848.337	12.367.132.997	16.257.925.369	0,31	Cumple
		Total Activo	56.788.446.950	52.552.533.842	45.913.224.982	51.751.401.925		
3) RECURSOS FINANCIEROS								
* Capital Operativo Individual, año 2024 (AC-PC)			Gs 29.589.768.666					
* Capital Operativo Consorciado, año 2024 (AC-PC)			Gs 0					
* Disponibilidad según Certificado Bancario			Gs 0					
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS			Gs 29.589.768.666					

OBSERVACIÓN:

DECLARACION JURADA ESTADOS FINANCIEROS: Situada en el Folio N° 278 manifiesta cuanto sigue:

"El que suscribe, Marcelo E. Cáceres G., contador de la Constructora Ing. Carlos V. Gueyraud, por medio de la presente manifiesto en carácter de Declaración Jurada, que las cifras corresponden a los Estados Financieros Individuales"(SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.016	Gs 12.823.355.219	Gs 14.159.092.084	-	Gs 27.062.447.303
2.018	Gs 27.391.895.403	Gs 0	-	Gs 27.391.895.403
2.019	Gs 26.544.807.539	Gs 0	-	Gs 26.544.807.539
2.020	Gs 23.785.558.397	Gs 0	-	Gs 23.785.558.397
2.023	Gs 26.406.445.828	Gs 0	-	Gs 26.406.445.828
TOTAL				Gs 131.211.164.470
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 26.2+2.230.894

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica